

Emertimi dhe Forma Ligjore	"CEKANI "SHPK
NIPT-i	J77617616R
Adresa e Selise	LIBRAZHD
Data e Krijimit	11.06.1997
Nr.Regjistrir tregtare	17342
Veprimtaria Kryesore	Mbarshtime, punime e projekte ne Pyje

## PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetare te Kontabilitetit Nr2  
dhe Ligjit Nr.9228 Date 29.04.2004"Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

### VITI 2014

Periudha 01 Janar 2014 deri me 31 Dhjetor 2014

~~SEPK IMP EXP~~  
~~CEKANI~~  
~~LIBRAZHD ALBANIA~~

**BILANCI**

	<b>AKTIVET</b>	<b>Shenime</b>	<b>Viti Raportues</b>	<b>Viti Paraardhes</b>
<b>1</b>	<b>Aktivitet afashkurtra</b>			
1.1	<b>Mjetet monetare</b>			
1.1.1	Banka		53,318.44	114,652.02
1.1.2	Arka		3,430,902.85	3,199,401.61
	<b>Shuma 1.1</b>		3,484,221.29	3,314,053.63
1.2	<b>Derivatet e aktiveve financiare per tregtim</b>			
1.2.1	Derivatet			
1.2.2	Aktivitet e mbajtura per tregtim			
	<b>Shuma 1.2</b>		0.00	0.00
1.3	<b>Aktivitet te tjera afatshkurtra financiare</b>			
1.3.1	Llogari/Kerkesa te arktueshme		836,017.59	1,630,604.58
1.3.2	Furnitore debitore		0.00	0.00
1.3.3	Tatim fitimi		109,893.00	92,899.00
1.3.4	TVSH per ribursim		0.00	0.00
	<b>Shuma 1.3</b>		945,910.59	1,723,503.58
1.4	<b>Inventari</b>			
1.4.1	Lende te para		0.00	0.00
1.4.2	Prodhim ne proces			
1.4.3	Produkte te gateshme		0.00	0.00
1.4.4	Inventar I imet		0.00	0.00
1.4.5	Parapagesat per furnizime		0.00	0.00
	<b>Shuma 1.4</b>		0.00	0.00
1.5	<b>Aktive biologjike afatshkurtra</b>			
1.6	<b>Aktive afatshkurtra te mbajtura per shitje</b>			
1.7	<b>Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra</b>		0.00	0.00
	<b>TOTALI</b>		4,430,131.88	5,037,557.21
<b>2</b>	<b>Aktivitet afatgjata</b>			
2.1	<b>Investimet financiare afatgjata</b>			
2.1.1	Aksione e pjesmarrje te tjera nga njesi te kontrolluara			
2.1.2	Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje			
2.1.3	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
2.1.4	Llogari/Kerkesa te arktueshme afatgjata			
	<b>Shuma 2.1</b>		0.00	0.00
2.2	<b>Aktivitet afatgjata materjale</b>			
2.2.1	Toka		0.00	0.00
2.2.2	Ndertesa		0.00	0.00
2.2.3	Makineri dhe paisje		0.00	0.00
2.2.4	Aktive te tjera afatgjata materjale		143,896.00	179,696.00
	<b>Shuma 2.2</b>		143,896.00	179,696.00
2.3	<b>Aktive biologjike afatgjata</b>			
2.4	<b>Aktive afatgjata jomaterjale</b>			
2.4.1	Emri I mire			
2.4.2	Shpenzimet e zhvillimit		0.00	0.00
2.4.3	Aktive te tjera afatgjata jomaterjale			
	<b>Shuma 2.4</b>		0.00	0.00
2.5	<b>Kapital aksionar I papaguar</b>			
2.6	<b>Aktive te tjera afatgjata (ne proces)</b>			
2.7	<b>Aktive te tjera te percaktuara</b>			
	<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>		4,574,027.88	5,217,253.21

HAJDAR G. EKANI  
 SHPK IMP EXP  
 CEKANI  
 LIBRAZHD ALBANIA



BILANCI

	Shenime	Viti Raportues	Viti Paraardhes
<b>PASIVET</b>			
3	<b>Detyrimet Afatshkurtra</b>		
3.1	Derivatuivet		
3.2	<b>Huamarrjet</b>		
3.2.1	Hua dhe obligacionet afatshkurtra		
3.2.2	Kthimet/ripagesat e huave afatshkurtyra		
3.2.3	Bono te konvertueshme		
	<b>Shuma 3.2</b>		0.00
3.3	<b>Huate dhe parapagimet</b>		
3.3.1	Te pagueshme ndaj furnitoreve	0.00	0.00
3.3.2	Te pagueshme ndaj punojesve	31,430.00	28,580.00
3.3.3	Detyrime per sigurimet shoqerore shend.	9,765.00	9,765.00
3.3.4	Detyrime tatimore per TAP-in	650.00	3,500.00
3.3.5	Detyrime tatimore per tatim fitimin	0.00	0.00
3.3.6	Detyrime tatimore per TVSH	0.00	25,648.86
3.3.7	Detyrime tatimore per tatim burim	0.00	0.00
3.3.8	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	0.00	0.00
3.3.9	Dividente per tu paguar	0.00	0.00
3.3.10	Debitore dhe kreditore te tjere	0.00	0.00
	<b>Shuam 3.3</b>	41,845.00	67,493.86
3.4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
3.5	Provizionet afatshkurtra		
	<b>TOTALI</b>	41,845.00	67,493.86
4	<b>Pasivet afatgjata</b>		
4.1	<b>Huate afatgjata</b>		
4.1.1	Hua, bono dhe detyrime qiraje financiare	0.00	0.00
4.1.2	Bono te konvertueshme		
	<b>Shuma 4.1</b>	0.00	0.00
4.2	Huamarrje te tjera afatgjata		
4.3	Provizione afatgjata		
4.4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		
4.5	Pasive te percaktuara		
	<b>TOTALI</b>	41,845.00	67,493.86
5	<b>Kapitali</b>		
5.1	Aksione te pakices	4,768,000.00	4,768,000.00
5.2	Kapitali aksioneve shoqerise meme		
5.3	Kapitali aksioner		
5.4	Primi I aksionit		
5.5	Njesite ose aksionet e thesarit		
5.6	<b>Rezervat</b>		
5.6.1	Rezerva statuore	0.00	0.00
5.6.2	Rezerva ligjore	181,759.35	145,122.64
5.6.3	Rezerva te tjera	0.00	0.00
	<b>Shuma 5.6</b>	181,759.35	145,122.64
5.7	Fitimet e Pashperndara	0.00	0.00
5.8	Fitim/humbje e vitit financiar	-417,576.48	236,636.71
	<b>TOTALI</b>	4,532,182.87	5,149,759.35
	<b>TOTALI I PASIVEVE</b>	4,574,027.87	5,217,253.21

JADAR  
 SHPK  
 CEKUAL  
 LIBRAZHD ALBANIA

NDERMARRJA: "CEKANI "SH.P.K

## TE ARDHURAT E SHPENZIMET

Periodha : 01 Janar 2014-31 Dhjetor 2014

Nr	Pershkrimi I Elementeve	Referenc at Nr llog	Viti ushtrimor	Viti paraardhes
1	Shitjet neto		250,000.00	1,119,243.00
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		0.00	0.00
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces		0.00	0.00
4	Materialet e konsumuara		0.00	0.00
5	Kosto e punes		210,140.00	661,689.00
	Pagat e personelit		140,000.00	567,000.00
	Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore		70,140.00	94,689.00
6	Amortizimi dhe zhvleresimet		35,800.00	44,900.00
7	Shpenzime te tjera		110,514.35	133,953.29
8	Shpenzime te panjohura		311,197.00	15,263.00
9	<b>Totali I shpenzimeve ( shuma 4-8 )</b>		<b>667,651.35</b>	<b>855,805.29</b>
10	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore(1+2+/-3-9)		-417,651.35	263,437.71
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrje			
13	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga :			
	a- investime te tjera financiare afatgjat			
	b-interesa		74.87	1,188.00
	c-fitimet(humbjet)nga kursi I kembimit		0.00	0.00
	d-te tjera financiare			
	Totali (a+b+c+d)		74.87	1,188.00
14	<b>Totali I te ardhurave nga shpenzimeve financiare (+/-10+/-11+/-12+/-13)</b>		<b>74.87</b>	<b>1,188.00</b>
15	Fitimi (humbja) para tatimit (10+/-14+8)		-106,379.48	279,888.71
16	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		0.00	27,989.00
17	Fitimi(humbja)neto e vitit financiar (10+/-14-16)		-417,576.48	236,636.71
18	Elemente te pasqyrave te konsoliduara			

ADMINISTRATORI

HAJDAR CEKANI


SHPK *Handwritten Signature* EXP  
CEKANI  
LIBRAZHD ALBANIA



## Pasqyra e Fluksit Monetare - Metoda Direkte viti 2014

Pasqyra e fluksit monetare - metoda direkte	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
<b>Fluksi monetar nga veprimtaria e shfrytezimit</b>		
Mjetet monetare (MM)te arketuara nga kliente	1,094,587.00	1,217,000.00
MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punojesve	-536,490.00	-738,824.00
MM te ardhura nga veprimtaria	0.00	0.00
Interesi I paguar dhe sherbime bankare etj	-17,394.35	-17,250.00
Tatim mbi fitimin I paguar e taksa te tjera	-50,644.00	-304,980.00
TVSH te paguar dhe taksa doganore	-70,648.00	-218,483.00
Gjoba e penalitete	-31,197.00	-15,263.00
Te tjera	-38,120.00	-27,604.63
MM neto Nga veprimtaria e shfrytezimit	350,093.65	-105,404.63
<b>Fluksi Monetar nga veprimtaria investuese</b>		
Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e arktuara		
Blerje aktive afatgjata materjale	0.00	0.00
Te ardhura nga shitja e pasiveve		
Interesi I arktuar	74.87	162.00
Dividentet e arktuar	0.00	0.00
MM neto te perdorura nga veprimtarite investuse	74.87	162.00
<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>		
Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
Pagesa e detyrimeve te qerase financiare		
Dividente te paguar	-180,000.00	-270,000.00
MM neto e perdorura ne veprimtarite Financiare	-180,000.00	-270,000.00
<b>Rritja/ Renia neto e mjeteve monetare</b>		
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontable	3,314,053.63	3,689,296.26
Mjetet monetare ne fund te periudhes	3,484,222.15	3,314,053.63

HAJDAR CEKANI

  
 SHPK "IMPULS" EXP  
 CEKANI  
 LIBRAZHD ALBANIA

"CEKANI "SH.P.K LIBRAZHID

## Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

Viti 2014

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapitale

Ne Pasqyre e pa Konsoliduar

Ne leke

	Kapitali aksionar	Primi aksioner	Aksione thesar	Rezerva stat.ligjor	Fitimi pashperndare	TOTALI
<b>Pozicioni me 31.12.2012</b>	<b>2,768,000.00</b>			<b>143,478.28</b>	<b>2,302,249.02</b>	<b>5,213,727.30</b>
Efekti i ndrysh. ne politikat kontabile				0.00	0.00	0.00
<b>Pozicioni i rregulluar</b>					<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Fitimi neto I periudhes kontabile					0.00	
Dividentet e paguar /deklaruar						
Rritja e rezerves kapitalit	0.00			0.00	0.00	
Emetim aksione						
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>2,768,000.00</b>			<b>143,478.28</b>	<b>2,302,249.02</b>	<b>5,213,727.30</b>
Fitimi neto per periudhen kontabile					236,636.71	236,636.71
Kapitalizimi I fitimit te pashperndare	2,000,000.00			1,644.36	-2,302,249.02	-2,302,249.02
Dividentet e paguar					0.00	0.00
Emetim kapitali aksioner	0.00			0.00	0.00	
Rritja e rezerves kapitalit				0.00	0.00	
Aksione thesari te riblera						
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2013</b>	<b>4,768,000.00</b>			<b>145,122.64</b>	<b>236,636.71</b>	<b>5,149,759.35</b>
Fitimi neto I periudhes kontabile					-417,576.48	-417,576.48
Transferin ne rezerva kapitali				36,636.71	-36,636.71	0.00
Kapitalizimi I fitimit te pashperndare	0.00					
Dividentete e paguar					-200,000.00	-200,000.00
Emetim kapitali aksioner						
Aksione thesari te riblera						
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2014</b>	<b>4,768,000.00</b>			<b>181,759.35</b>	<b>-417,576.48</b>	<b>4,532,182.87</b>

ADMINISTRATORI  
HAJDAR CEKANI

  
SH.P.K. LIBRAZHID EXP  
CEKANI

LIBRAZHID ALBANIA



# SHENIMET SPJEGUESE

## 1. Informacion i pergjithshem dhe politikat kontabel..

Shoqerija si burim informacioni kontabel mban ditaret e blerjeve per materjalet e mallrat , shitjeve, arkes, bankes, pagave, veprimeve te ndryshme te cilat jane te kuadruara dhe te mbartura ne centralizator. Pasqyrat financiare te hartuara jane te bazuar ne dokumente te rregullta ligjore dhe jan konform SKK dhe Ligjit Nr.9228 Date 29.04.2004”Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare “ te ndryshuar.

Nga kryqezimi i treguesve te pasqyrave financiare me anekset dhe rubrikat e bilancit del se ka perputhje te plote dhe llogjike te te dhenave sic jane , pagat e sigurimet shoqerore, amortizimi, aktivet e trupezuara dhe te patrupezuara, shifra e afarizmit , detyrimet per tatimet etj.

Metoda e vlersimit te perdorur eshte ajo e vitit te kaluar me ane te vlersimit me cmimet mesatare te blerjes dhe te kosos se prodhimit per produktin e gatshem.

## 2. Informacion mbi zerat e ndryshme te pasqyrave financiare (bilancit, cash-flow, ndryshimi i kapitalit, te ardhura e shpenzimet etj)

Jane bere celjet e llogarive sipas Standarteve Kombetare te Kontabilitetit per vitin 2014, duke i bere ato ta krahasueshme me vitin paraardhes 2013. Mbartaja e te dhenave eshte bere konform ketyre standarteve duke ruajtur me peergjegjesi gjurmet e krijimit te tyre per te patur mundesi verifikimi derri ne fund per cdo rubrike dhe ze te pasqyrave financiare. .

### 1Aktivet afatgjata meterjale

Paraqitja e aktiveve afatgjata materjale ne pasqyren financiare te bilancit eshte bere sipas SKK per neo dhe konkretisht si me poshe:

Nr	Emertimi	Vlera	VITI 2012			VITI 2013		
			Amort.vjetor	Progresiv	Vi.Mbetur	Amor.Vjetor	Progresiv	Vi.Mbetur
1	Instalime e Vegla	343.000	13.200	290.058	52.942	13.200	300558	42.442
2	Vegla e Paisje pune	78.000	3.300	64.667	13.336	2700	67367	10.633
3	Paisje Zyre	1.002.047	28.400	888.629	113.418	22.600	911.229	90.818
								143.896

### Amortizimi i aktiveve afatgjata meterjale

Amortizimi i tyre eshte bere me normat e amortizimit sipas udhezimit mbi tatmin mbi te ardhurat i ndryshuar, sipas pasqyres bashkengjitur ketije materjali .

Bashkengjitur eshte pasqyra e llogaritjes se amortizimit me perqindjet perkatese per cdo grup te inventarit te aktiveve .

JUDAR GERTANI  
SHPA IMP EXP  
OKANEL  
L.BRAZHD ALBANIA

## 2.Stoku

Gjendja me 31.12.2014 eshte zero.

## 3.Debitoret dhe furnitoret

Nr	EMERTIMI	Gj.me 31.12.2014	Krijuar per vitin 2014	Arktuar/paguar Viti 2014	Gj.31.12.2014
1	Kliente	1.630.604.58	300.000	1.094.587	836.017.58
2	Furnitore	0	57000	57000	0

Shuma keto te perputhura me pasqyrat financiare te bilancit.  
Klientet jane te analizuar nje per nje sipas historikut te krijimit te tyre.

## 4.Huate dhe parapagimet

Nerubriken e haueve dhe parapagimeve nuk kemi levizje kontable.

## 5Pasqyra e cash-flow

Jane arktuar per vitin 2014 nga klientet shuma prej 1.094.587 leke dhe jane paguar per kete vit

1. Jane paguar furnitoret per shumen prej 57.000 leke.
2. Puntoret jane paguar per shumen 362.310 leke
3. Sigurimet shoqerore per shumen 117.180 leke
4. Jane paguar shpenzime per sherbime bankare dhe interesa bankare 17.394.35 leke
5. Tatim page ne shumen 10.650 leke
6. Tatim fitimi per shumen 16.994 leke.
7. Tatim per TVSH ne shumen 70.648 leke
8. Tatim per dividendin ne shumen 20.000 leke.
9. Penalitetet 31.197 leke
10. Taksa lokale 38.120 leke
11. Tatim qeraje 3000 leke
12. Qera ambjenti 30.000 leke etj.

Shuma keto te paraqitura ne pasqyren e cash-flow bashkengjitur pasqyrave financiare.

## 6.Kapitali

Levizjet e kapitalit jane te evidentuara per cdo vit ne pasqyren perkatese , duke bere kontabilizimin e vendimit te ortakut te vetem per menyren e shperndarjes se fitimit neto te vitit 2013 per te cilin eshte bere edhe dorzimi i kopjeve te vendimit te ortakut te vetem ne Drejtorine Rajonale te Tatimeve dhe ne QKR sipas afateve ligjore te percaktuara.

Eshte bere shtimi i kapitalit duke ndjekur proceduren ligjore ne QKR .

Te gjitha keto ndryshime jane te pasqyruar ne pasqyren e levizjes se kapitaleve.

HADAR CERNI  
SHPK JUMP EXP  
CERNI  
LIBRAZHD ALBANIA



Nje kopje te vendimit te ortakeve per perdorimin e fitimit neto te rezultatit te vitit 2012 eshte bashkengjitur pasqyrave financioare .

### 7.Ta ardhurat e shpenzimet

Te ardhurat e realizuara jane te deklaruar ne ne perputhje te plote me FDP dhe perfaqesojne shitjet neto te saj per shumen 250.000 leke , qe perbehet nga te ardhurat nga kryerja e sherbimeve ne shumen 250.000 leke dhe te ardhura nga interesat bankare dhe nga korvertimi ne shumen 74.87 leke.

Po ashtu edhe shpenzimet qe jane perdorur per te realizuar keto te ardhura. Jane te perputhura plotesisht me deklarimet e bera dhe me dokumente origjinale dhe sipas normave ligjore.


**Ne zerin “Shpenzime te tjera” ne shumen prej 110.514.35 leke jane “**

**shpenzimet per komisionet bankare ne shumen prej 17..394.35leke ,shpenzime per taksa lokale 38.120 leke , shpenzime per kontabilitetin 25.000 leke , shpenzime qeraje 30.000 leke.**

Ne perlllogaritjen e tatimit mbi fitimin per fitimin neto para tatimit eshte llogaritur diferenca midis ta ardhurave dhe shpenzimeve te ligjeshme duke zbritur shpenzimet e panjohura nga totali i shpenzimeve per shumen 311..197 leke (Gjoha dhe penalitete) , veprime keto qe jane reflektuar edhe ne pasqyren e ta ardhurave e shpenzimeve me inicialet perkatese, duke shpjeguar kuptimin e cdo shume nepermjet shenjave ne kllapa ne pasqyren perkatese te te ardhurave dhe shpenzimeve , duke rezultuar nje humbje neto para tatimit ne shumen prej 106.379.48 leke,

Te gjitha veprimet jane refelektuar ne pasqyrat financiare perkatese.si edhe jane bashkelidhur edhe pasqyrat e inventarit te materjaleve dhe pasqyra e blerjeve nga furnitore vendas dhe nga importi si edhe pasqyra e llogaritjes se amortizimit., po ashtu eshte bashkengjitur edhe deklarimi online i deklarates vjetore te tatim fitimit te vitit 2014 si edhe kopje te vendimit te oratkut te vetem per perdorimin e fitimit neto te bilancit te vitit 2014 dhe pasqyrat e shpenzimeve dhe te ardhurave statistikore , e shume informacion tjeter shtese per pasqyrat financiare te vitit 2014.

HARTUESI  
Hysni Shalla

  
HYSNI SHALLA  
LIBRAZHD

ADMINISTRATORI  
HAJDAR CEKANI

  
SHPK TAMP EXP  
CEKANI  
LIBRAZHD ALBANIA

"CEKANI" SHPK

**Aktivet Afatgjata Materjale me vlere fillestare 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendja 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gj. Me 31.12.2014
1	Toka		0.00	0.00	0.00	0.00
2	Ndertime		0.00	0.00	0.00	0.00
3	Makineri, paisje		421,000.00	0.00	0.00	421,000.00
4	Mjete trasporti		0.00	0.00	0.00	0.00
5	Kompjuterike		1,002,047.00	0.00	0.00	1,002,047.00
1	Zyre					0.00
2						0.00
3						0.00
4						0.00
	<b>TOTALI</b>		<b>1,423,047.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,423,047.00</b>

**Amortizimi I A.A Materjale 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendja 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gj.me 31.12.2014
1	Toka		0.00	0.00	0.00	0.00
2	Ndertime		0.00	0.00	0.00	0.00
3	Makineri, paisje		354,722.00	13,200.00	0.00	367,922.00
4	Mjete trasporti		0.00	0.00	0.00	0.00
5	Kompjuterike		888,629.00	22,600.00	0.00	911,229.00
1	Zyre		0.00	0.00	0.00	0.00
2			0.00	0.00	0.00	0.00
3			0.00	0.00	0.00	0.00
4			0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTALI</b>		<b>1,243,351.00</b>	<b>35,800.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,279,151.00</b>

**Vlera Kontabel Neto e A.A Materjale 2014**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendja 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	GJ.me 31.12.2014
1	Toka		0.00	0.00	0.00	0.00
2	Ndertime		0.00	0.00	0.00	0.00
3	Makineri, paisje		66,278.00	0.00	13,200.00	53,078.00
4	Mjete trasporti		0.00	0.00	0.00	0.00
5	Kompjuterike		113,418.00	0.00	22,600.00	90,818.00
1	Zyre					0.00
2						0.00
3						0.00
4						
	<b>TOTALI</b>		<b>179,696.00</b>	<b>0.00</b>	<b>35,800.00</b>	<b>143,896.00</b>

ADMINISTRATORI  
HAJDAR CEKANI  
*(Signature)*  
SHPK (MRE) EXP  
CEKANI  
LIBRAZHD ALBANIA






Subjekti "CEKANI" SHPK  
NIPT J77617616R

Inventari I automjeteve ne pronesi te subjektit 2014

Nr	Lloji I Automejtit	Kapaciteti	Targa	Vlera

ADMINISTRATORI  
HAJDAR CEKANI

  
SHPK      EXP  
CEKANI  
LIBRAZHD ALBANIA



## KONTRATE QERAJE

E mbajtur sot ne Librazhd me dt. 01/01/2013, midis pronareve te apartamentit ( 1 + 1 ) me sipërfaqe 60 m2, Hajdar Cekani e Naile Cekani nga njera ane dhe Sh.p.k " Cekani " perfaqesuar nga administratori Hajdar Cekani nga ana tjeter.

Apartamenti ndodhet ne adresen lagjia nr.1, Ap.6 , hyrja e pare, kati trete, Librazhd.

Nje pjese e kesaj sipërfaqe ( 20 m2 ) do te perdoret me qera nga " Cekani " Sh.p.k per te kryer aktivitetin e saj, si hartimin e dokumentacionit etj, per nje afat kohor te papercaktuar dhe vlera e qerases do te jete 30 000 leke te reja ne vit.

Qeramarresi do ta mirembaje ambientin, duke mos bere nderhyrje te panevojshme ose demtime ne te dhe do te mbaje pergjegjesi per cdo demtim ne kete sipërfaqe.

Mosmarreshjet midis paleve zgjidhen ne menyre paqesore dhe kur nuk eshte e mundur palet mund ti drejtohen gjykates.

Kjo kontrate u mbajt ne tre kopje te barabarta dhe pasi u lexua u firmos nga palet kontraktuese si me poshte.

Qiradhenesi

Hajdar Cekani

Naile Cekani

Qiramarresi

" Cekani " Sh.p.k

Administratori  
Hajdar Cekani

~~SHPK~~ ~~IMP~~ ~~EXP~~  
CEKANI  
LIBRAZHË ALBANIA

**VENDIM Nr 01, date 20.03.2015**

*I ORTAKUT TE VETEM TE SHOQERISE «CEKANI » SHPK, LIBRAZH D  
PER MIRATIMIN E BILANCIT TE VITIT 2014, MENYREN E PERDORIMIT TE  
FITIMIT NETO, ( PER REZERVAVE LIGJORE, SHPERNDARJEN E DIVIDENTIT,  
DHE PER INVESTIME SHTIM KAPITALI ).*

Asamblea e ORTAKUT TE VETEM te shoqerise «CEKANI », shpk, Librazhd e mbledhur me date 20.03..2015 ne seline e shoqerise per te diskutuar per sa vijon :

1.-Miratimin e fitimit te vitit 2014 dhe transferimin e ketije fitimi sipas statutit te shoqerise dhe ligjit per shoqerite tregtare ..  
Keshu teprica e llogarise "Fitime neto" ne fund te vitit 2014 per Shumen 417.576.48 leke do te perbeje humbjen neto te shoqerise.


Ortaku I vetem ,duke u mbeshtetur ne ligjet e shtetit shqiptar , mbi shoqerite me pergjegjesi te kufizuara, dhe ne perputhje me statutin e shoqerise,

VENDOSI :

1.-Te miratoje humbjen neto per vitin 2014 te shoqerise per shumen 417.576.48 leke,

Vendimi u perpilua paraprakisht, u lexua dhe u firmos nga :

ORTAKU I VETEM  
HAJDAR CEKANI

  
SHPK IMP EXP  
CEKANI  
LIBRAZH D ALBANIA