

Emertimi dhe Forma ligjore

"UJESJELLES KANALIZIME DELVINE "

NIPT -i

K46909504W

Adresa e Selise

LAGJIA SINAN BALLACI

DELVINË

Data e krijimit

02.09.2004

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

SHERBIME (FURNIZIME UJI)



PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale

individuale

Pasqyra Financiare jane te konsoliduara

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

Leke

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2017

Deri

31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

23.02.18

A K T I V E T

	2017	2016
Aktivitet Afatshkurtra		
▶ Aktivitet monetare	2,031,687	9,794,387
1 <i>Banka</i>	1,982,797	9,784,858
2 <i>Arka</i>	48,890	9,529
▶ Investime	0	0
1 <i>Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
2 <i>Aksionet e veta</i>		
3 <i>Te tjera Financiare</i>		
▶ Të drejta të arkëtueshme	60,232,413	51,768,615
1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit (Klient)</i>	54,130,897	51,511,656
2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	6,000,000	
4 <i>Të tjera (Tatim Fitimi)</i>	0	0
5 <i>Të tjera (TVSH)</i>	0	127,444
6 <i>Të tjera (Paradhenie 423)</i>	101,516	129,516
7 <i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>		
▶ Inventarët	1,067,487	815,587
1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	351,600	99,700
2 <i>Materiale te tjera</i>	715,887	715,887
3 <i>Produkte të gatshme</i>		
4 <i>Mallra</i>		
5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>		
6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>		
7 <i>Parapagime për inventar</i>		
▶ Shpenzime të shtyra		
▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	63,331,587	62,378,590
Aktivitet Afatgjata		
▶ Aktive financiare		
1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>		
6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>		
▶ Aktivitet materiale	191,335,834	193,538,499
1 <i>Toka dhe ndërtesa</i>	16,854,445	16,657,233
2 <i>Impiante dhe makineri</i>	187,417,118	186,885,715
3 <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>		
4 <i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>		
5 <i>Amortizimi</i>	(12,935,729)	(10,004,450)
▶ Aktivitet biologjike		
▶ Aktive jo materiale:		
1 <i>Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme</i>		
2 <i>Emri i Mirë</i>		
3 <i>Parapagime për AAJM</i>		
▶ Aktive tatimore të shtyra		
▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	191,335,834	193,538,499
AKTIVE TOTALE	254,667,420	255,917,088

HARTUESI
ZINI ÇAPOKU

ADMINISTRATORI
BATI ÇUÇURI

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
▶	Detyrime afatshkurtra:	78,471,730	80,381,122
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		0
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	0	44,000
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit (Furnitor)</i>	77,629,657	78,886,695
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve</i>	36,125	738,502
9	<i>sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	283,347	236,800
10	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore (Tapi)</i>	27,402	17,550
11	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore (Tatim në burim)</i>	6,375	129,375
12	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore (TVSH)</i>	140,362	0
13	<i>Të pagueshme kreditoreve</i>	348,463	328,200
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		
▶	Detyrime afatgjata:	0	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:		
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		
	DETYRIMET TOTALE	78,471,730	80,381,122
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	175,876,911	175,876,911
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera		
1	<i>Rezerva ligjore</i>	397,656	397,656
2	<i>Rezerva statutore</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	3,322,516	3,322,516
▶	Fitimi i pashpërndarë	(47,938,762)	(29,425,255)
▶	Fitim / Humbja e Vitit	5,047,489	(18,513,507)
	Subvecone per investime		
	Totali i Kapitalit	136,705,810	131,658,321
	Subvecone per investime	39,489,880	43,877,645
	TOTALI I DEYRIMEVE DHE KAPITALIT	254,667,420	255,917,087

HARTUESI
ZINI ÇAPOKU

ADMINISTRATORI
BATI ÇUÇURI

SHENIME SHPJEGUESE

(PASQYRAT FINANCIARE 2017)

**A .KUADRI KONTABEL I APLIKUAR SI DHE
PERSHKRIMI I POLITIKAVE KRYESORE KONTABLE TE
PERDORURA PER PREGATITJENE PASQYRAVE
FINANCIARE**

a.-Menyra e Prgatitjes se Pasqyrave Financiare

P F te shoqerise jane prgatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me SKK, te cilat perfshijne rregullat e percaktuara ne ligjin Nr. 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me ligjin 9477 date 09.02.2006 dhe ne "Standartet Kombetare te Kontabilitetit" (SKK) te permiresuara

Pasqyrat Financiare jane prgatitur duke ndjekur e zbatuar Politikat Kryesore Kontabel si : politika per njohjen e aktiveve, e detyrimeve , e te drejtave , e te ardhurave e shpenzimeve si dhe vleresimin e tyre Gjithashtu gjate prgatitjes se Pasqyrave Financiare jane pasur parasysh Parimet e meposhteme :

- Parimi i te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara,
- Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese,
- Parimi i vijimesise se veprimtarise ekonomike si dhe Parimi i Kompesimit.

Karakteristikat cilesore te prgatitjes se Pasqyrave Financiare jane ato qe e bejne informacionin e dobishem per perdoruesin.

Karakteristikat kryesore qe jane mbajtur parasysh gjate hartimit te Pasqyrave Financiare jane :

- Kuptueshmeria, Rendesia , Materialiteti, Besueshmeria dhe Krahasueshmeria

b.Rregullat per vleresimin Mjeteve Monetare

Mjetet monetare perfaqesojne Likujditetet e njesise ekonomike ne arke dhe ne banke ,ne llogari rrjedhese ,investime ne tregun e parase dhe tregje te tjera shume likuide duke ndjekur politiken kontabel te Vleres se drejte ne zbatim te SKK 3

**c.Rregullat per vleresimin e Aktiveve te tjera
financiare afatshkurtera**

financimet financiare afatshkurtera,rezultati nga interesi dhe dividendet,rezultati nga rivleresimi i vleres se drejte etj

I. Rregullat e vleresimit te Tatimi mbi Fitimin

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin vleresohen ne baze te rezultatit te periudhes financiare i llogaritur ne perputhje me dispozitat per tatimin mbi te ardhurat ne Republiken e Shqiperise.Shpenzimet per tatimin mbi fitimin perfshije gjithe detyrimet per tatimin mbi fitimin e periudhes financiare. Shkalla tatimore ne fuqi per tatimin mbi fitimin eshte 15%.

m. Organizimi kontabilitetit

Kontabiliteti eshte i organizuar ne perputhje me ligjin nr 9228 date 29 04 2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me ligjin nr 9477 date 09.02.2006. dhe me SKK 2 .

Shoqeria ka ndertuar nje plan te llogarive vetjake ne perputhje e ne zbatim te SKKe permiresuara.

B. SPJEGIME MBI DISA ZERA TE BILANCIT

► Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Pasqyrat financiare jane parqitur ne menyre analitike prandaj po bejme nje shpjegim te shkurter rreth pasqyrave

► Aktivet Afatshkurtra perbehen nga :

► 1-Aktivete monetare 2031687 leke

-mjete monetare ne arke - 48890

-mjete monetare ne banke-1982797

Ne postin mjete monetare ne arke, gjendja e arkës perputhet me gjendjen e arkës ne bilanc.

Ne postin mjete monetare ne banke, gjendja e bankave perputhet me gjendjen e bankës ne bilanc.

Shoqeria operon ne disa banka dhe trasaksionet e kryera jane pasqyruar.kontabilizimi

Bankave eshte bere regullisht ,gjendja e bankave ne fund te vitit kuadron me shifrat e bilancit.

► 2-Te drejta te arketushme

Ne aktivitetin e shfrytezimit

a-Klientet 54130897 leke

-gjithsej mesatarisht 593 abonent familjar dhe 74 abonent te biznesit te vogel te cilet jane te mbartur historikisht qe nga viti 2008 e deri ne fundin e vitit 2017 .Po punohet shume per te zvogeluar por ne rastin tone konkrete kjo llogari ka rritje nga viti ne vit per arsye se jane familje ne nevoje ,me ndihne ekonomike dhe te larguar nga shtepite e tyre me vite ne emigracion si dhe nje pjese e bizneseve jane te mbullura dhe te larguar.Eshte kryer inventarizimi i faturave te pa likujduara te abonenteve familjare dhe te biznesit dhe eshte ne perfundim e siper.

b-Te tjera 60232413 leke

Te cilat perbehen nga :

-Ilogaria -447 ne shumen 6000000 leke jane ekzekutim nga DPT me date 28.012.2017 me bllokim llogarie per detyrimin e OSHEE tatim fitimi per llogari te detyrimeve tona per faturat e energjise dhe pritet te kryhet sistemimi i tyre me llogarine 401 furnitore.

-Ilogaria-423 me shumen 101516 leke jane paradhanie per punonjesit dhe furnitore per blerje mallra.

3-Inventari -1067487

nga te cilat 351600leke jane lende e pare dhe materiale ,715887 jane mates uji per vendosje tek abonentet.

Sqarojme se gjendja e inventarit perben nje gjendje kostante ,ka nje qarkullim te mire te mallrave gjate periudhes ushtrimore .shoqeria nuk e pa te arsyshme te bente vleresim te inventari,prandaj inventari eshte i vlersuar me koston historike.

► Aktivet e Afatgjata

4-Kliente aftgjate-0

► 5-Aktivet Materiale

Shoqeria ka ne bilanc 191335834leke Aktive Afatgjata Materiale .Ne bilanc jane paraqitur me vleren neto duke zbritur nga kostua historike amortizimin e viteve te kaluara .Konkretisht.

Ndertesa me vlere neto-**36835577**

Vlera e bruto ne 31.12.2016 eshte 37390111.Gjate vitit 2017 ka shtesa per vleren 197212. (zbritet amortizimi -751746.)=36835577 vlera neto me 31.12.2017.

Gjate vitit 2017 eshte llogaritur amortizimi linear -751746 lek (5%)

Makineri e paisje me vlere neto-**16438053** leke

(vlera fillestare-16796900 minus amortizimin (456847) .Gjate vitit 2017 jane blerje makineri e paisje me vlere bruto 98000 leke . ne vitin 2017 eshte llogaritur amortizim i pjeseshem,vlera neto 16438053 leke

Mjete transporti me vlere neto-**1,070080**

(vlera fillestare-1337600 – amortizimin (267520).=1070080 leke vlere netoe mbetur.

Gjate vitit 2017 nuk jane bere blere mjete transporti.

Te tjera instalime dhe paisje me vlere neto-**752667** leke

Vlera fillestare-728721+blerje paisje zyre 241352-Amortizimin-217406 leke.

Gjate vitit 2017 jane blere paisje zyre 241352 leke

Rrjete ujesjelles+kanalizime me vlere neto-**134875936**leke

Vlera fillestare-135921646+investime kuz 1706860-Amortizimin-2752570leke.

Gjate vitit 2017 jane bere investime ne kuz ne vleren 1706860 leke.

Aktive Afatgjata ne proces-0

► Detyrimet dhe Kapitali

► Detyrimet afatshkurtra

1-Titujt e huamarrjes-0

2- Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

- Te pagushme ndaj furnitoreve

Furnitore per mallra ,produkte e sherbime—77629657 leke

Jane gjithsej 1 furnitore te viteve 2009-2017 e cila eshte OSHEE per 7 kontrata te pompave qendrore dhe te fshatrave ne detyrim principlial dhe kamate vonese, te shoqeria i ka analitik

5- Të pagueshme ndaj punonjsve ,sigurimeve shoqërore/shëndetsore

- Paga dhe shpërblime--36125

- Pagat e muajit dhjetor 2017 te keshillit te administrimit.

-Sigurime shoqerore dhe shendetsore-283347 leke

Sigurime shoqerore dhe shendetsore te muajit dhjetor-2017

6 Të pagueshme për detyrimet tatimore

Tatim mbi te ardhurat personale-27402

Tatim page muaji dhjetor-2017

Tatim qiraje---6375

Tatim page dhjetor 2017

Tvsh 140362 leke

Tvsh per tu paguar e muajit dhjetor 2017:

7 Te pagueshme ndaj kreditorëve 348463 leke.

Taksa e bashkise per muajin dhjetor 2017.

► Detyrimet Afatgjata-0

► Kapitali dhe rezervat :

Perbehet nga:

1-kapitali aksioner 175876911

2-rezervat ligjore – 397656

3-rezerva te tjera 3322516

3-Fitim I mbartur- 0

4- Fitimi vitit ushtrimor 5047489 leke

► Pasqyra e Performances:

Te ardhurat kane ardhur kryesisht nga shitja e ujit dhe sherbimeve te kanalizimeve .ne rrjedhen normale te shoqerise.

Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte paraqitur ne menyre analitike prandaj po japim nje shpjegim te shkurter.

► Te ardhura nga aktiviteti shfrytëzimit

Shitje sherbim uje dhe kuz 21414943leke

Sherbim pike lidhje 30000 leke

Nga agjent tatimore 208938 leke

Subvecione nga shteti 15500000 leke

Kuota nga subvencioni investime 4387765

► Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme

Perbehet nga-17509025 leke

-Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme

Llogaria 601-Blerje /shpenzime materialesh të para- energji -10017822

Theksojme se llogaria 601-blerje/shpenzim mallrash dhe llogaria 601-blerje /shpenzim lende e pare me standartet e reja nuk pasqyrojne blerjet por vetem koston e mallit te shitur dhe materialet e kaluara ne procesin e sherbimit

► Shpenzime të personelit-14539043 leke

Paga dhe shpërblime-

Pagat dhe shpërblimet e personelite-12139014

Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)

C. NDRYSHYMI I POLITIKAVE KONTABLE

Standartet Kombetare te kontabilitetit te permirsuara kane hyre ne fyqi me 01 janar 2015, pasqyrat financiare jane hartuar mbi bazen e skk te permirsuar.

D. GABIME MATERJALE NGA USHTRIMET E MEPARSHME

Nuk ka gabime materjale te ushtrimeve te meparshme.

E. NGJARJET PAS BILANCIT

Nuk ka ngjarje pas bilancit qe te kete patur efekt te mundshem mbi periudhen qe perfshijne pasqyrat financiare.

F. VAZHDIMESIA E SHOQERISE

Shoqeria mendon se ne te ardhmen do te rrise me tej aktivitetin e saj ekonomik, dhe per rrjedhoje Kapitalet e veta.

**FINANCIERI
ZINI ÇAPOKU**

Delvine me 29.03.2018

ADMINISTRATORI

BATI CUÇURI



Pasqyra e Performancës

(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

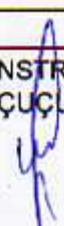
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	21,414,943	21,346,112
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	30,000	37,000
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	15,525,416	17,432,162
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	10,017,822	12,532,319
	2 Të tjera shpenzime	5,507,594	4,899,843
▶	Shpenzime të personelit	14,539,043	14,606,568
	1 Paga dhe shpërblime	12,139,014	12,261,656
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	2,045,429	1,911,412
	3 Shpenzime per djeta	354,600	433,500
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	4,446,089	4,560,485
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	1,983,609	19,719,354
▶	Të ardhura të tjera	20,096,703	16,421,950
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (Grantet)	19,887,765	16,375,294
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	208,938	46,656
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	0	
	4 Të ardhura ngagabime te lejuara vitet kakuara		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		0
	2 Shpenzime të tjera financiare		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	5,174,989	(1,285,421)
	Fitimi (humbja) bruto	5,047,489	(18,513,507)
	Shpenzime te pa njohura	127,500	17,228,086
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	0	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	5,047,489	(18,513,507)
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

HARTUESI
ZINI ÇAPOKU




ADMINISTRATORI
BATI ÇUÇURI



Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	5,047,489	-18,513,507
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale .		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

HARTUESI
ZINI ÇAPOKU



ADMINISTRATORI
BATI ÇUÇURI

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
Formati 2 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas funksionit

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	41,541,646	37,805,062
▶	Kosto të shitjeve (përfshirë shpenzime të amortizimit dhe zhvlerësimit)	36,494,157	56,318,569
▶	Fitimi/humbja bruto	5,047,489	-18,513,507
▶	Shpenzime të shpërndarjes (përfshirë shpenzime të amortizimit dhe zhvlerësimit)		
▶	Shpenzime administrative (përfshirë shpenzime të amortizimit dhe zhvlerësimit)		
▶	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
	2 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	4 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare		
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	5,047,489	-18,513,507
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	5,047,489	-18,513,507
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	5,047,489	-18,513,507
▶	Fitimi/Humbja për:		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

HARTUESI
ZINI ÇAFOKU



ADMINISTRATORI
BATI ÇUÇURI

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Perskrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	5,047,489	-18,513,507
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>		
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>		

HARTUESI
ZINI ÇAPOKU



ADMINISTRATORI
BATI ÇUÇURI

	2017	2016
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-7,762,701	8,212,700
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	41,231,459	35,687,897
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjëseve</i>	48,994,160	27,475,197
<i>Pagesa të tjera</i>		
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit	0	0
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Tatim fitimi i paguar</i>	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-7,762,701	8,212,700
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividendë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	9,794,387	1,581,688
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	2,031,687	9,794,388
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor (Balanci)	2,031,687	9,794,38

HARTUESI
ZINI ÇAPOKU



ADMINISTRAT
BATI ÇUÇUR

	2017	2016
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	5,047,489	-18,513,507
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	-12,935,729	-10,004,450
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivot dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	60,232,413	51,768,615
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	1,067,487	815,587
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	77,629,657	78,886,695
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	36,125	738,502
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	9,794,387	1,581,688
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	2,031,687	9,794,387

HARTUESI
INI ÇAPOKU




ADMINISTRATOC
BATI ÇUÇURI



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

VITI 2017	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	175,876,911		397,656		3,322,516	(29,425,255)	(18,513,507)	131,658,321		131,658,321
Efektet i ndryshimeve në politikat kontabël								0		0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	175,876,911	0	0	397,656	3,322,516	(47,938,762)		131,658,321	0	131,658,321
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:										
Fitimi / Humbja e vitit							5,047,489	5,047,489		5,047,489
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:										
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:										
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura										
Emetimi i kapitalit të nënshkruar										
Dividendë të paguar										
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike										
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017										
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018										
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:										
Fitimi / Humbja e vitit										
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:										
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:										
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura										
Emetimi i kapitalit të nënshkruar										
Dividendë të paguar										
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike										
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	175,876,911	0	0	397,656	3,322,516	(47,938,762)	5,047,489	136,705,810	0	136,705,810

HARTUËSI
ZINI ÇAPOKU

ADMINISTRATORI
BATI ÇUÇURI



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto
(Pasqyra e konsoliduar)

VTI 2017	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rritjesimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Diferencat nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	Fitimet e Pashpërdara	Fitim / Humbja e vilit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	175,876,911		397,656		3,322,516		(29,425,255)		(18,513,507)	131,658,321		131,658,321
Efektet i ndryshimeve në politikat kontabël												
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	175,876,911		397,656		3,322,516		(47,938,762)			131,658,321		131,658,321
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: Fitimi / Humbja e vilit									5,047,489	5,047,489		5,047,489
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:												
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:												
Transaksionet me pronarët e njësisë												
Emetimi i kapitalit të nënshkruar												
Dividendë të paguar												
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë												
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor	0		0		0					0		0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar												
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: Fitimi / Humbja e vilit												
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:												
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:												
Transaksionet me pronarët e njësisë												
Emetimi i kapitalit të nënshkruar												
Dividendë të paguar												
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë												
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	175,876,911		397,656		3,322,516		(47,938,762)		5,047,489	136,705,810		136,705,810

HARTUESI

ZINI ÇAPOKU

ADMINISTRATORI

BATI ÇUÇURI



VITI 2017

Në 000/Lekë

ANEKS STATISTIKOR

	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2017	Viti 2016
1	Shitjet gjithsej (a + b + c)	70	11100	21445	21383
		701/702/7			
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	03	11101	21415	21346
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	30	37
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103	0	0
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104	209	47
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042	209	47
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e	71	11201	0	0
	Shtesat (+)		112011	0	0
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata	72	11300		
			11301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400	15500	11500
6	Kuota-pjese e subvencionit te investimeve	75	11500	4388	4875
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
l)	Totali i te ardhurave l= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	41542	37805

HARTUESI
 ZINI ÇAPOKU



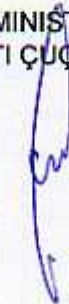

ADMINISTRATORI
 BATI ÇUÇURI



ANEKS STATISTIKOR

	<i>SHPENZIMET</i>	<i>Numri i Llogarise</i>	<i>Kodi Statistikor</i>	Viti 2017	Viti 2016
1	Blerje, shpenzime (a+l-b+c+l-d+e)	60	12100	10018	12,532
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	10018	12532
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra të blera	605/1	12103		-
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		-
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		-
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	14184	14,173
a-	Pagat e personelit	641	12201	12139	12262
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	2045	1911
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	4446	4560
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	7498	5511
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		-
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402		-
c)	Qera	613	12403		-
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	4331	2556
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405		
f)	Kerkim studime	617	12406		
g)	Sherbime të tjera	618	12407	894	1998
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410	355	434
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	125	169
l)	Shpenzime transporti	627	12412	1770	342
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	23	12
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	221	554
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		-
b)	Akciza	633	12502		-
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	74	
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504	147	554
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	36367	37330
	Informatë:			Viti 2017	Viti 2016
1	Numri mesatar i te punësuarve		14000	32	32
2	Investimet		15000	2243	1249
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001	2243	1249
	nga te cilat: asete te reja		150011		
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		

HARTUESI
ZINI ÇAPOKU

ADMINISTRATORI
BATI ÇUÇURI


	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti
2	Tregti	Tregti ushqimore, pije
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi
4	Tregti	Tregti cigaresh
5	Tregti	Tregti artikuj industrial
6	Tregti	Farmaci
7	Tregti	Eksport mallrash
8	Tregti	Tregti te tjera
I	Totali i te ardhurave nga tregtia	0
9	Ndertim	Ndertim banese
10	Ndertim	Ndertim pune publike
11	Ndertim	Ndertime te tjera
II	Totali i te ardhurave nga ndertimi	0
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme
13	Prodhim	Fason te cdo lloji
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi
15	Prodhim	Prodhim ushqimore
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj
17	Prodhim	Prodhime energji
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,
19	Prodhim	Prodhime te tjera (Mobileri)
III	Totali i te ardhurave nga prodhimi	21,415
20	Transport	Transport mallrash
21	Transport	Transport malli nderkombetare
22	Transport	Transport udhetaresh
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare
IV	Totali i te ardhurave nga transporti	0
24	Sherbimi	Sherbime financiare
25	Sherbimi	Siguracione
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore
27	Sherbimi	Bar restorante
28	Sherbimi	Hoteleri
29	Sherbimi	Lojra Fati
30	Sherbimi	Veprimtari televizive
31	Sherbimi	Telekomunikacion
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme
33	Sherbimi	Profesione te lira
34	Sherbimi	Sherbime te tjera
V	Totali i te ardhurave nga sherbimet	239
	TOALI (I+II+III+IV+V)	21,654

Te punesuar mesatarisht per vitin 2017:	Nr. i te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	0.00
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	20.00
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	11.00
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	1.00
Me page me te larte se 84.100 leke	0.00
Totali	32.00

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.



Administratori
BATI CUÇURI




Aktivitet Afatgjata Materiale me Vlere fillistare viti 2017.

NR.	EMERTIMI	SASIA	GJENDJE ME 01.01.2017	BLER DHE KRIJUAR	SHTESA	PAKESIME	GJENDJE ME 31.12.2017
1	Toka		1,363,520	-	-	-	1,363,520
2	Ndertime		40,875,157	197,212	-	-	41,072,369
3	Makineri,paisje		19,986,828	98,000	-	-	20,084,828
4	Mjete transporti		1,672,000	-	-	-	1,672,000
5	kompjuterike,		374,050	-	-	-	374,050
6	Zyre (MJETE IVENTARI		575,836	241,352	-	-	817,188
7	Rrjete		138,695,557	1,706,860	-	-	140,402,417
	TOTALI		203,542,948	2,243,424	-	-	205,786,372

Amortizimi A.A.Materiale viti 2017.

NR.	EMERTIMI	SASIA	GJENDJE ME 01.01.2017	SHTESA NGA RIVLERESIMET	SHTESA	PAKESIME	GJENDJE ME 31.12.2017
1	Toka		-	-	-	-	-
2	Ndertime		3,485,046	-	751,746	-	4,236,792
3	Makineri,paisje		3,189,928	-	456,847	-	3,646,775
4	Mjete transporti		334,400	-	267,520	-	601,920
5	kompjuterike,		155,938	-	116,954	-	272,892
6	Zyre (MJETE IVENTARI		65,227	-	100,452	-	165,679
7	Rrjete		2,773,911	-	2,752,570	-	5,526,481
	TOTALI		10,004,450	-	4,446,089	-	14,450,539

Vlera Kontabel Neto e A. A. Materiale viti 2017.

NR.	EMERTIMI	SASIA	GJENDJE ME 01.01.2017	SHTESA NGA RIVLERESIMET	SHTESA	PAKESIME	GJENDJE ME 31.12.2017
1	Toka		1,363,520		-	-	1,363,520
2	Ndertime		37,390,111		197,212	751,746	36,835,577
3	Makineri,paisje		16,796,900		98,000	456,847	16,438,053
4	Mjete transporti		1,337,600		-	267,520	1,070,080
5	kompjuterike,		218,112		-	116,954	101,158
6	Zyre (MJETE IVENTARI		510,609		241,352	100,452	651,509
7	Rrjete		135,921,646		1,706,860	2,752,570	134,875,936
	TOTALI		193,538,498	-	2,243,424	4,446,089	191,335,833

HARTUESI
 ZINI ÇAPOKU



ADMINISTRATOR
 BATI ÇUÇURI

