

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

KORCA 2008 SH.A

K84329001E

KORCE

Data e krijimit
Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

leke

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga
Deri

01.01.2017

31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

16.02.2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	Aktivët Afatshkurtra		
	▶ Aktivët monetare	318,975	
	1 Banka	318,975	
	2 Arka		
	▶ Investime	0	
	1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Të tjera Financiare		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	11,700	
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit		
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera	11,700	
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	▶ Inventarët	0	
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	▶ Shpenzime të shtyra		
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	330,675	
	Aktivët Afatgjata		
	▶ Aktive financiare	0	
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ Aktivët materiale	319,200,000	
	1 Toka	319,200,000	
	2 Ndertese		
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje		
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	▶ Ativët biologjike		
	▶ Aktive jo materiale:	0	0
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ Aktive tatimore të shtyra		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	319,200,000	0
	AKTIVE TOTALE	319,530,675	0

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
	▶ Detyrime afatshkurtra:	6,802,015	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	6,000	
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj tatimeve</i>	170,749	
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve</i>	92,200	
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	29,066	
10	<i>Te tjera</i>	6,504,000	
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	▶ Të ardhura të shtyra		
	▶ Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	6,802,015	0
	▶ Detyrime afatgjata:	0	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	▶ Të ardhura të shtyra		
	▶ Provizione:	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
	▶ Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	0	0
	DETYRIMET TOTALE	6,802,015	0
	▶ Kapitali dhe Rezervat		
	▶ Kapitali i Nënshkruar	409,129,000	
	▶ Primi i lidhur me kapitalin		
	▶ Rezerva rivlerësimi		
	▶ Rezerva të tjera	0	0
1	<i>Rezerva ligjore</i>		
2	<i>Rezerva statutore</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>		
	▶ Fitimi i pashpërndarë	-97,367,919	
	▶ Fitim / Humbja e Vitit	967,579	0
	Totali i Kapitalit	312,728,660	0
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	319,530,675	0

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	1,896,000	
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	-713,664	0
	1 Paga dhe shpërblime	-653,664	
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-60,000	
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-36,000	
▶	Të ardhura të tjera	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	-8,008	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	-8,008	
	2 Shpenzime të tjera financiare komision bankar gjoba		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	1,138,328	0
	shpenzime të panjohura		
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	170,749	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	170,749	
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	967,579	0
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit		
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	967,579	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	1,308,407	0
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	1,896,000	
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	-587,593	
<i>Pagesa të tjera</i>		
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit	-991,833	0
<i>Interes i paguar</i>	-8,009	0
<i>Detyrime të prapambetura</i>	-983,824	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	316,574	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>	2,400	
<i>Shperndarje fitimi të paguar</i>	0	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	2,400	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	318,974	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	0	
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	318,974	0

Ref.

SHENIMET SHPJEGUESE**B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare****I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare**

3

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke	
	Credins bank	leke				318974.9	
	Pro Credit	leke					
	Totali						318,975

4

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			0
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Totali			0

5

2 INVESTIME

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

6

3 Të drejta të arkëtueshme

7

> Kliente per mallra,produkte e sherbime

Fatura gjithsej

Nr _____ Leke _____

Nr _____ Leke _____

Nr _____ Leke _____ 0

pa likuiduara deri ne 60 dite

Nr _____ Leke _____

pa likuiduara deri ne 90 dite

Nr _____ Leke _____

pa likuiduara permbi nje vit

Nr _____ Leke _____

b) Nga faturat gjithsej

Nr _____ Leke _____

Fatura mbi 300 mije leke te prera

Nr _____ Leke _____

Fatura mbi 300 mije leke te likuid.

Nr _____ Leke _____

8

> Debitore,Kreditore te tjere

9

> Tatim mbi fitimin

leke

10

> Tatim ne burim

11,700

11

> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve

Nuk ka

12

>

Nuk ka

13

>

Nuk ka

14 **4 Inventarët**19 > *Mallra per rishitje* 0 leke20 > *Parapagesa per furnizime* Nuk ka

21 > Nuk ka

22 **5 Shpenzime të shtyra** Nuk ka23 **6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** Nuk ka24 **7 Aktive financiare** Nuk ka

Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit

25 > Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit Nuk ka

Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

26 > Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pj Nuk ka

Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata

Tituj të tjerë të huadhënies

27 **II Aktivet materiale** Nuk ka29 **2 Aktive afatgjata materiale** Nuk ka

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur
30	Toka	319,200,000					
31	Ndertesat						
32	Makineri,paisje		0	0	0		0
33	AAM te tjera						

34 **Ativet biologjike** Nuk ka35 **Aktive jo materiale:** Nuk ka**Aktive tatimore të shtyra**36 **Kapitali aksioner i pa paguar** Nuk ka37 **6** Nuk ka**I Detyrime afatshkurtra:**

Titujt e huamarrjes

40 **1 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë** Nuk ka

Arkëtime në avancë për porosi

41 **2 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit** Nuk ka

Renato Cunoti

6000

Detyrime te prapambetura

6,504,000

Dëftesa të pagueshme

42 > *Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit* Nuk ka

43	Të pagueshme ndaj tatimeve > Huamarrje afat shkuatra	Nuk ka	
46	> Te pagueshme ndaj punonjesve	Leke	92200
47	> Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.	Leke	29,066

74 9 Fitimi i pashpërndarë leke -97,367,919

75 10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

• Fitimi i ushtrimit	Leke	<u>1,138,328</u>
• Shpenzime te pa zbriteshme	Leke	<u>0</u>
• Fitimi para tatimit	Leke	<u>1,138,328</u>
• Tatimi mbi fitimin	Leke	<u>170,749</u>

IV Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

IV Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

1	Shitjet mall	Leke	1,896,000
2	Te ardhura nga transporti	Nuk ka	
3	Materiale te para	Leke	0
	Materiale te tjera	leke	0
	Konsulence	36000 leke	
		0	

5 Shpenzime personeli Leke -713,664

6 Amortizimi eshte llogaritur leke 0

Shpenzime të tjera shfrytëzimi -36,000

0

14 Shpenzimet e panjohura 0

V Pasqyra e fluksit te parase

ii parate e arketuara nga klientet Leke 1,896,000

iii parate e paguara punonjesve
sigurime shoqerore lek lek 0

	TAP	lek	
xii	Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	lek	
xiii	Financime te tjera pronari	lek	
	VI Pasqyra e ndryshimeve ne kapital		
	Humbja e vitit eshte	Lek	
	Kapital i emetuar	Lek	
	Fitim I vitit	Lek	967,579

SHENIMET SPJEGUESE

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.
Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare



Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike