

**VENDIM Nr 1**  
**i ASAMBLESE se ORTAKEVE te**  
**SHOQERISE "POL FER" SH.P.K.**  
**Mbi miratimin e Llogarive Vjetore**  
**te ushtrimit 2013**

Ne zbatim te Ligjit Nr.9901, date 14.04.2008 " Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare "neni 81,, Asambleja e Ortakeve te Shoqerise " **POL FER** "sh.p.k. Fier e perbere nga ortaku i vetem z. Shkeqim Ferko i cili zoteron 100% te pjeseve te kapitalit themeltar, mbi bazen e raportit te administrimit ne mbledhjen e dates **28.06.2014**,

**Vendosi :**

1. Te miratoje raportin e administrimit, inventaret dhe llogarite vjetore te ushtrimit 2013.
2. Fitimi pas tatimit (fitimi neto) i ushtrimit ne shumen 2920421 leke pasi te zbritet rezerva ligjore per 146021 leke, pjesa tjeter per 2774400 leke te sistemohet ne postin rezerva te tjera.

**Per Asamblene e Ortakeve**  
**Ortaku i vetem**  
**Shkeqim Ferko**



Emertimi

POL-FER

Statusi Juridik/Fizik

Juridik

Adresa e Selise

Fier

N.I.P.T -i

K22606401E

Data e krijimit

01/01/2002

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Prodhim e shitje materiale ndertimi

2142

24.03.2014



## PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

2013

Periudha Nga 01/01/2013 Deri me 31,12,2013  
| Data e mbylljes 08/03/2014  
Miratuar nga \_\_\_\_\_  
me date \_\_\_\_\_  
Data e depozitimit \_\_\_\_\_

## Shogheria tregtare "Pol-Fer" shpk.

## 1. Bilanci Kontabel i dates 31.12.2013

Ne leke

	Shenime	Viti 2013	Viti 2012
<b>AKTIVET</b>			
1	Aktivitet afatshkurtra		
1	Aktive monetare	4,213,213	2,964,465
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregt.		
(i)	- Derivatet		
(iii)	- Aktivitet e mbajtura per tregtim		
<b>Totali 2</b>			
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra	6,841,498	13,584,554
(i)	Logan/Kerkesa te arketueshme		
(ii)	Logan/Kerkesa te tjera te arketueshme (vsh+t.)	15,479,400	12,775,051
(iii)	Instrumenta te tjera borxhi		
(iv)	Investime te tjera financiare		
<b>Totali 3</b>			
4	Inventari	70,632,562	53,097,376
(i)	Lendet e para	9,048,190	19,202,569
(ii)	Prodhim ne proces		
(iii)	Produkte te gatshme	26,656,312	9,684,232
(iv)	Mallra per shitje	34,928,060	24,210,575
(v)	Parapagesat per furnizime		
<b>Totali 4</b>			
5	Aktivitet biologjike afatshkurtra		
6	Aktivitet afatshkurtra te mbajtura per shitje		
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		
<b>Totali i Aktiveve Afatshkurtra (i)</b>			
8	Aktivitet afatgjate	132,092,250	125,283,081
<b>Totali i Aktiveve Afatgjate (ii)</b>			
1	Investimet financiare afatgjate		
(i)	Pjesmarje te tjera ne njesi te kontrolluara		
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarje		
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlera		
(iv)	Logan/Kerkesa te arketueshme afatgjate		
<b>Totali 1</b>			
2	Aktive afatgjate materiale		
(i)	Toka		
(ii)	Ndertesa	46,507,915	46,507,915
(iii)	Makinat dhe pajisje	80,024,156	73,214,987
(iv)	Aktive te tjera afatgjate materiale (me vl.kontab.)	5,560,179	5,560,179
<b>Totali 2</b>			
3	Aktivitet biologjike afatgjate		
4	Aktivitet afatgjate jomateriale		
(i)	Emri i mire		
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit		
(iii)	Aktive te tjera afatgjate jomateriale		
<b>Totali 4</b>			
5	Kapital aksionar i papaguar		
6	Aktive te tjera afatgjate		
<b>Totali i Aktiveve Afatgjate (ii)</b>			
<b>TOTALI I AKTIVEVE (i + ii)</b>		<b>229,258,923</b>	<b>207,704,527</b>

DETYRIMET DHE KAPITALI		Shenime	Viti 2013	Viti 2012
1	Dejrimet afatshkurta			
1	Derivatet			
2	Huamartjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
(ii)	Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono te konvertueshme			
Totali 2			-	-
3	Huat dhe parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitorëve		37,298,598	53,204,329
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjësve		10,440,605	15,824,673
(iii)	Dejtime latimore		115,088	159,250
(iv)	Hua te tjera		105,055,649	95,087,713
(v)	Parapagimet e arketuara			
Totali 3			152,909,940	164,275,965
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
Totali i deyrimeve afatshkurtra (i)			152,909,940	164,275,965
II	Dejtime afatgjata			
1	Huat afatgjata		34,444,444	4,444,444
(i)	Hua, bono dhe deyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
Totali 1				
2	Huamartje te tjera afatgjata			
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
Totali i deyrimeve afatgjata (ii)			34,444,444	4,444,444
Totali i deyrimeve				
III	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices (perdorët vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)			
2	Kapitali qe i perket aksionereve te shogerise me (perdorët vetem ne PF te konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar		4,500,000	4,500,000
4	Primi i aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva liqjore		1,758,518	1,512,339
8	Rezerva te tjera		32,725,600	28,048,203
9	Fitimet e pashperndara			
10	Fitimi (Humbla) e vitit financiar		2,920,421	4,923,576
Totali i Kapitalit (iii)			41,904,539	38,984,118
TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)			229,258,923	207,704,527

## Shoqëria tregtare "Pol-Fer" shpk

2. Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen  
01 Janar - 31 Dhjetor 2013

Ne lek

Nr	Pershkrimi i elementeve	Viti 2013	Viti 2012
1	Shifet neto	88,547,453	115,841,745
2	<b>Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit</b>		
3	Ndreshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimet ne proces(nd.gj.prodhi+vl.tatimor.)	16,972,080	3,447,232
4	Materialet e konsumuara	94,041,418	105,172,258
5	Kosto e punes	6,255,225	6,574,621
	- pagat e personelit	5,360,090	5,633,780
	- te tjera personeli		
	- shpenzimet per sigurimet shogorore dhe shendetesore	895,135	940,841
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	120,000	180,000
7	Shpenzime te tjera	1,327,978	741,712
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)	101,744,621	112,668,591
9	<b>Fitim i apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)</b>	<b>3,774,912</b>	<b>6,620,386</b>
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrollojara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjeseemarjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare atatgjata		
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	(530,000)	(1,149,746)
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit		
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		
13	<b>Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)</b>	<b>(530,000)</b>	<b>(1,149,746)</b>
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)</b>	<b>3,244,912</b>	<b>5,470,640</b>
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 557487	324,491	547,064
16	<b>Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)</b>	<b>2,920,421</b>	<b>4,923,576</b>

## Shoqëria tregtare "Pol-Fer" shpk

4. Pasqyra e flukseve të parave për periudhën  
01 Janar - 31 Dhjetor 2013

Metoda indirekte

Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytëzimit	Viti 2013	Viti 2012
Fitim para tatimit	3,244,912	5,470,640
Regullime për:		
Amortizimin	120,000	180,000
Humbje nga kmbimet valitore		
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime për interesa	530,000	1,149,746
Rritje/renie në tepricën e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti, si dhe kërkesave të arkëtueshme të tjera	4,038,707	1,727,075
Rritje/renie në tepricën e inventarit	(17,535,186)	22,971,090
Rritje/renie në tepricën e detyrimeve për tu paguar nga aktiviteti	(11,366,025)	59,869,236
Parate e përfuturara nga aktivitetet		
Interesi i paguar	(324,491)	(547,063)
Tatim fitimi i paguar	(21,822,083)	89,670,978
Paraja neto nga aktivitetet e shfrytëzimit	(6,929,168)	(87,537,975)
Fluksi i parave nga veprimtarite investuese		
Blerja e shqopërisë së kontrolluar X minus parate e arkëtuar		
Blerja e aktiveve atëgjata materiale	(6,929,168)	(87,537,975)
Te ardhura nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arkëtuar		
Dividentet e arkëtuar		
Paraja neto e përdorur në aktivitetet investuese	(6,929,168)	(87,537,975)
Fluksi i parave nga veprimtarite financiare		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Te ardhura nga huamarrje atëgjata	30,000,000	(6,222,224)
Pagesat e detyrimeve të qirase financiare		
Dividentet e paguar		
Paraja neto e përdorur në aktivitetet financiare	30,000,000	(6,222,224)
Rritja/renia neto e mjeteve monetare	1,248,749	(4,089,221)
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabel	2,964,465	7,053,686
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabel	4,213,214	2,964,465

Shoqëria tregtare "Pol-Fer" shpk

3. Pasqyra e levizjeve në kapitale të veta për periudhën  
01 Janar - 31 Dhjetor 2013

Kapitali aksionar që i përket aksionareve të shoqërisë mëmë									
EMERTIMI	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione të thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Rez. Konvert të monedh të huaja	Fitim i pa-shperndare	Rezerva të tjera	Shuma të parashik për rrezikë	Totali
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2012</b>	<b>4,500,000</b>			<b>1,512,339</b>		<b>4,923,576</b>	<b>28,048,203</b>		<b>38,984,118</b>
Efekt i ndryshimeve në politikat kontabel						(4,923,576)			(4,923,576)
Pozicioni i rregulluar									
Fitimi neto i periudhës kontabel						2,920,421			2,920,421
Dividentet e paguar / deklaruar									
Transferime në rezervën e detyrueshme ligjore				246,179					246,179
Transferime në rezervën e detyrueshme statutore									-
Transferime në rezerva të tjera							4,677,397		4,677,397
Emetim i kapitalit aksionar									
Rezerva riblezimi i AAGJ									
Transferim në detyrimet									
Blerje aksionesh thesari									
Terheqje kapitali për zvogëlim									
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2013</b>	<b>4,500,000</b>			<b>1,758,518</b>		<b>2,920,421</b>	<b>32,725,600</b>	<b>-</b>	<b>41,904,539</b>





PASQYRA E LEVIZJES SE AAM  
VITI USHTRIMOR 2013

NR	EMERTIMI I AKTIVIT	Vlera fillestarë 01.01.2013	Norma e amortizimi mit	Amortizimi akumuluar deri 31.12.2012	Vlera e mbetur 31.12.2010)	Blere gjate Vitit 2013	Vlera e shitjeve 31.12. 2013	Vlera e mbetur me 31.12.2013	Amortizimi vitit 2013	Amortizimi i mjeteve te shitura 2011	Amortizimi i akumuluar 31.12.2013	Vlera e mbetur 31.12.2011
1	Mjet transporti	3,971,366	20%	2,188,166	1,783,200	1,400,000	0	5,371,366	50,000	0	2,238,166	3,133,200
2	Ndertesa	48,287,235	20%	1,779,320	46,507,915		0	48,287,235	20,000	0	1,799,320	46,487,915
3	Makinieri e paisje	271,000	20%	39,600	231,400	5,436,168	0	5,707,168		0	39,600	5,667,568
4	Istalime e Makineri	70,059,385	20%	5,045,179	65,014,206		0	70,059,385	50,000	0	5,095,179	64,964,206
5	Foristrad	3,760,734	20%	556,073	3,204,661		0	3,760,734		0	556,073	3,204,661
6	Kasa fiskale	55,718	20%	11,144	44,574		0	55,718		0	11,144	44,574
7	Kompresor ajri	1,024,262	20%	89,082	935,180	85,000	0	1,109,262		0	89,082	1,020,180
8	Aseksore fabrikes	1,478,044	20%	63,840	1,414,204		0	1,478,044		0	63,840	1,414,204
9	Elektro kompesor	110,000	20%	22,000	88,000		0	110,000		0	22,000	88,000
10	Pirun lindi	344,580	20%	68,916	275,664		0	344,580		0	68,916	275,664
11	Strapak d-53	315,100	20%	63,020	252,080		0	315,100		0	63,020	252,080
12	Makinieri e plastikes	5,532,000				8,000						
13	Printer											
	Shuma	135,209,424		9,926,340	125,283,084	6,929,168	0	142,138,592	120,000	0	10,046,340	132,092,252

ADMINISTRATORI

## Shoqëria "Pol-Fer" shpk Fier

### SHENIMET SHPJEGUËSE

- Shoqëria "Pol-Fer" shpk është e regjistruar në Organet Të Të Përcaktuara Pranë Drejtorisë Rajonale Fier me numër K22606401 E me ortak të vetëm z. Shkelqim Ferko.  
Aktivitet kryesorë i shoqërisë është Prodhim e Tregtim Materialë ndërtimi.

### • Politika kontabel

Shoqëria për hartimin e pasqyrave financiare për periudhën 1/01/2013-31/12/2013 është mbështetur në Standartet Kombe të Kontabilitetit të Shqipërisë.

- Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve është sipas natyrës dhe është hartuar sipas të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara. Pasqyra e fluksit të parave është paraqitur me metoda indirekte. Mjete monetare në arke dhe bankë janë raportuar me vlerën e drejtë.  
Kërkesa të tjera të arkëtueshme afat shkurtër janë paraqitur me vlerën e tyre neto të realizueshme.  
Detyrimet tatumore afat shkurtër janë paraqitur me vlerën e tyre neto të realizueshme.  
Kapitali aksionar është paraqitur me vlerën kontabel e kuotave të kapitalit.  
Rezerva të tjera janë paraqitur sipas vendimit të ortakut të shoqërisë në përputhje me statutin e saj.  
Fitime / humbja e vitit financiar është e barabartë me fitimin e raportuar në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.  
Pasqyrat financiare krahasuese të vitit 2012 janë paraqitur sipas kërkesave ekzistuese të kontabilitetit.

### • Shenimet që shpjegojnë zërat e pasqyrave kryesore



**Kontabilist i miratuar  
Pellumb Dashi**



**Shkelqim Ferko**

**ADMINISTRATORI**

**Shenime te tjera shpjeguese**  
Pasqyrat financiare jane individuale; jane hartuar nga profesionist kontabel te miratur e cila eshte e pavarur nga shqeria.

Shqeria per vitin 2013 ka dale me fitim per shumen 3244912 leke.  
Totali i shpenzimeve te tjera  
5. Shpenzime te tjera shif pasqyren bashkangjitur  
-sigurimet shqerore ne shumen 895135 leke  
- Pagat 5360090 leke  
4. Kosto e punes  
aktivitetit, ne vleren 94041418 leke.  
sidhe shpenzime telefonike e te tjera shenzime ne sherbim te lendae pare per prodhimin e polisterolit si materiale te tjera ndimse Jane materialet e konsumuara si mallrat e bier pershitje dhe Materialet e konsumuara  
105519533 leke.  
dhe rritja e prodhimit te vete 16972080 leke. Gjithsejte  
ndertimi etj. Dhe mallrat e prodhuar ne shumen 88547453 leke,  
Jane te ardhurat e realizuara nga shitja malrave te biere si hekur  
1. Shitet neto

**e-Te ardhurat dhe shpenzimet per 01/01/2013/-31/12/2013**

Totali i detyrimeve  
6. Pagat e punonjsve 10440605 leke  
5. Te tjera detyrime ndaj te treve 105055649 leke  
4. Furnitore per blierje materiale 37298598 leke  
3. Hua bankare 34444444 leke  
2. Sigurimet shqerore 115088 leke

**c-Detyrime tatimore te tjera.**

Totali i kerkesave tye arketushme  
3. Klientat 6841498 leke  
2. Tvsh gjendj kreditore 14814946 leke  
1. Tatim fitimi i mbipaguar per 664454 leke

**b-Llogari kerkesa te tjera te arketueshme afat shkurtra.**

Veren e drejte.  
Totali i aktiveve monetare 4213213 leke te pasqyruara me  
2. Arka per shumen 98041 leke  
1. Banka per shumen 4115172 leke

**a-Aktivet monetare**