

Shoqëria "BUKA" Sh.p.k

Shenime per Deklarimet Financiare

Per periudhen 1 Janar 2019 - 31 Dhjetor 2020

(Shumat ne Leke)

1. Te pergjithshme

Shoqëria BUKA sha është themeluar me datë 17/10/1995 të Gjykatës së Shkallës së Parë të Tiranës. Ajo është shoqëri e formës *Shoqëri Aksionare*.

Objekti i saj kryesor është "Shfrytëzimi i aseteve dhe pasurive të paluajtshme të Shoqërisë; dhenia e tyre me qera në pale të treta; përdorimi për nevojat të veta të depove, magazinave, ndërtesave, apo dhenia me qera e tyre paleve të treta; Magazinimi i produkteve të ndryshme në ndërtesat dhe asetet e Shoqërisë për nevojat e veta; apo me qera në favor të paleve të treta; Tregtia me shumicë dhe/ose e pakice e të gjitha mallrave të të gjitha llojeve; Aktivitet Import dhe/ose Eksport të mallrave dhe të mirave materiale të të gjitha llojeve; Aktivitet ndërtimi dhe konstruksioni i godinave rezidenciale, qendrave tregëtare, dhe strukturave të ndryshme; Aktiviteti i menaxhimit, shitjes, dhenies me qera, administrimit për nevojat të shoqërisë apo në favor të të tregëtarëve të pasurive të paluajtshme, apo tyre të luajtshme; Aktiviteti i konsulentëve në fushën e pasurive të paluajtshme; Konsulencë dhe aktivitet tregëtar në fushën e arkitektures, inxhinierisë së ndërtimit; Aktivitete bar-restorant-klub-klub natë; dhe tregëtimi i të gjitha produkteve ushqimore, gatimeve, pijeve të të gjitha llojeve, pa u kufizuar në pije alkoolike, etj. Prodhimi i produkteve ushqimore dhe pijeve pa kufizim; tregëtimi, menaxhimi dhe administrimi i kësaj industrie; Organizimi, menaxhimi dhe administrimi i industrive zbavitëse të të gjitha llojeve dhe për të gjitha moshat dhe shtresat, pa kufizime; Organizimi i të gjitha aktiviteteve kreative dhe zbavitëse për të gjitha moshat dhe shtresat; organizimi, menaxhimi dhe administrimi i aktiviteteve artistike dhe kulturore; Prodhimi, shitjen me shumicë apo pakice të bukës, të të gjitha llojeve, të majesë së bukës, dhe produkteve të tjera të ngjashme nga përpunimi i miellit; Të gjitha dhe çdo aktivitet tjetër tregëtar, në përputhje me ligjet e Republikës së Shqipërisë.

Administrator i Shoqërisë është Z. Gezim Besholli.

Adresa e selisë së shoqërisë është: Rr. "Kavajes", ish kombinati ushqimor, Tiranë, Shqipëri.

Shoqëria është e regjistruar si person juridik në Degen e Tatimpaguesve me NIPT J62013013A

Shoqëria disponon kontrata kryesore që i mundësojnë asaj aktivitetin normal si për kontratat e punësimit, kontratat e qirave, kontratat e telefonave, etj.

Me 31 Dhjetor 2020 shoqëria ka pasur 6 punonjës.

Gjatë vitit 2020 nuk ka patur ndryshime në strukturën dhe madhësinë e kapitalit themeltar të shoqërisë. Me 31 Dhjetor 2020 Struktura e kapitalit paraqitet si më poshtë:

1. Kapitali	239,000,000
2. Vlera e kapitalit të shlyer:	239,000,000
3. Numri i aksioneve:	283,104
3.1 Vlera nominale:	844,21

AKSIONERET E SHOQERISE

1	Aksionarët Numri i Aksioneve Përqindja e pjesëmarrjes	Lirim Fezollari Me te drejte vote: 250.723,00 88,56%
2	Aksionarët Numri i Aksioneve Përqindja e pjesëmarrjes	Ministria e Ekonomise, Tregtise dhe Energjetikes Me te drejte vote : 13.388,00 4,73%
3	Aksionarët Numri i Aksioneve Përqindja e pjesëmarrjes	Persona te ndryshem Me te drejte vote : 18,993,00 6.71%
4	Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: BUKA sh.a Të Tjera: Kapitali themeltar i shoqerise eshte i ndare ne 283 104 aksione, nga keto 53 aksione jane te mbetura (te lira).Per efekt te sistemit numri i aksioneve te kapitalit themeltar ne Seksionin A eshte hedhur 283 051 aksione (283 104 - 53= 283 051 aksione).

2

2. Politikat kryesore kontabile

Bazat e pergatitjes

Deklarimet financiare te bashkangjitura jane pergatitur ne baze te regjistrimeve kontabel te mbajtura per qellime te kontabilitetit te vendit konform Ligjit 9228 date 29 Prill 2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare". Pasqyrat Financiare te fund vitit jane paraqitur ne formatin e paraqitur ne *Standartet Kombetare te Kontabilitetit te permiresuara ne fuqi (SKK 2)*.

Sipas parimeve te kontabilitetit ne Shqiperi deklarimet financiare jane pergatitur mbi bazen e konceptit te te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara.

Pergatitja e pasqyrave Financiare ne perputhje me kerkesat e SKK te permiresuara kerkon perdorimin e disa vleresimeve kontabile te rendesishme. Kjo gjithashtu kerkon qe manaxhimi i Shoqerise te jape gjykimin e saj mbi zbatimin e politikave kontabile te saj. Fushat te cilat kerkojne nje shkalle te larte ose komplekse te gjykimit ose ato per te cilat vleresimet apo supozimet jane te rendesishme per hartimin e pasqyrave financiare paraqiten ne shenime.

Shpenzimet qe lidhen me te ardhurat e fituara gjate periudhes raportuese njihen ne te njejten periudhe kontabel si dhe te ardhurat perkatese.

Shpenzimet e kryera gjate nje periudhe raportuese, qe ndryshon nga periudha kur ato i sjellin perfitime njesise ekonomike raportuese, regjistrohen si shpenzime pikerisht ne periudhen kur merren perfitimet.

Mbajtja e kontabilitetit, i cili perfshin si regjistrimet kontabel dhe sistemin e tij, mbahen ne menyre te kompjuterizuar, me ane te nje programi te kontabilitetit.

Deklarimet financiare jane shprehur ne Leke, e cila eshte monedha funksionale shqiptare.

Nje permbledhje te pjeses me te madhe te politikave kontabel mbi bazen e te cilave jane pergatitur deklarimet financiare jane paraqitur sa me poshte:

Aktivitet afatshkurtra

Mjetet Monetare perfshijne mjete monetare në arkë dhe bankë, llogari rrjedhëse, investime në tregun e parasë dhe tregje të tjera shumë likuide me kontrata jo më të gjata se tre muaj ne vleren neto.

Investime perfshin Letra me vlerë të njësive ekonomike brenda grupit (aksione) te paraqitura me kosto e amortizuar minus ndonjë zhvlerësim të mundshëm, riblerjen e aksioneve të emetuara më parë nga vetë shoqëria aksionare te paraqitura me shumën e paguar për t'i riblerë dhe letra me vlerë të njësive të tjera ekonomike dhe investime të tjera financiare të mbajtura për tregtim (aksione, obligacione, zotërime në fonde investimesh, etj te paraqitura me kosto e amortizuar minus ndonjë zhvlerësim të mundshëm.

Të drejta të arkëtueshme perfshijne kërkesa të arkëtueshme afatshkurtra (klientë), kërkesat e arkëtueshme nga njësi të tjera të grupit, kërkesat e arkëtueshme nga njësi ekonomike mbi të cilat ushtrohet një ndikim i ndjeshëm apo ku ka investime të tjera financiare, kërkesa të arkëtueshme nga palë të tjera të lidhura (debitorë të tjerë te tjere) te paraqitura me kosto e amortizuar minus ndonjë zhvlerësim të mundshëm si dhe llogari/kërkesa të arkëtueshme afatgjata për kapitalin aksionar të autorizuar e të emetuar, por të papaguara.

Inventaret

Inventarët e njësive prodhuese përbëhen nga lëndët e para dhe materialet për konsum, puna në proces dhe produktet e përfunduara gati për shitje, mallrat e blera dhe të mbajtura për rishitje me pak ose aspak nevojë për ndryshim, që janë inventarë tipike për njësitë tregtare si dhe Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri) te vleresuara sipas Modeli i Kostos ose Modeli i Vlerës së Drejtë.

Aktivitet afatgjata, të klasifikuara si të mbajtura për shitje, vlerësohen me vlerën më të ulët midis vlerës së tyre kontabël dhe vlerës së drejtë minus kostot e shitjes. Ato paraqiten më vete në pasqyrën e pozicionit financiar

Inventarët maten fillimisht me kosto.

Kostoja e inventarit përfshin: koston e të gjitha materialeve të lidhura drejtpërdrejt me prodhimin si dhe koston e shndërrimit të këtyre materialeve në produkte përfundimtare. Kostot e drejtpërdrejta të materialeve përfshijnë, përveç çmimit të blerjes, edhe të gjitha kostot e tjera që nevojiten për të sjellë inventarin në gjendjen dhe vendndodhjen ekzistuese.

Pas njohjes, një njësi ekonomike duhet të matë inventarin me vlerën më të ulët midis koston dhe çmimit të vlerësuar të shitjes pakësuar me kostot për tu përfunduar dhe shitur.

Inventaret duhet t'i nënshtrohen testit të zhvlerësimit në datën e raportimit. Kërkesa për vlerësimin e inventarit me vlerën më të ulët mes koston dhe çmimit të vlerësuar të shitjes pakësuar me kostot për t,u përfunduar dhe shitur e detyron njesinë ekonomike që të regjistrojë në kontabilitet humbjet nga zhvlerësimi në momentin kur ky i fundit ndodh. Zvogëlimet për të arritur në çmimin e vlerësuar të shitjes pakësuar me kostot për t,u përfunduar dhe shitur mund të ndodhin në ato raste kur ka një rënie të çmimeve të shitjes ose kur shpenzimet e përfundimit apo shpenzimet direkte të shitjeve janë rritur. Ka dhe raste kur disa produkte dëmtohen përpara se të shiten ose kur disa të tjerë mund të mbahen në sasira të tilla që nuk mund të shiten brenda një periudhë kohe të arsyeshme. Në raste të tilla, kostoja e inventarit duhet të zvogëlohet për të arritur në çmimin e vlerësuar të shitjes pakësuar me kostot për t,u përfunduar dhe shitur. Metoda e vlerësimit është ajo mesatare.

Shpenzime të shtyra paraqesin Shuma të paguara në avancë për shpenzime të periudhave të ardhshme ato vlerësohen me Kosto e amortizuar minus ndonjë zhvlerësim të mundshëm.

Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara paraqesin Shuma të arkëtueshme në peridha të ardhshme por të konstatuara (të përlogaritura për periudhën ushtrimore) ato vlerësohen me kosto e amortizuar minus ndonjë zhvlerësim të mundshëm.

Aktivet afatgjata

Aktive financiare perfshijne tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit, tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupi, tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse, tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse, Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata letrat me vlerë (aksionet, bono të thesarit, obligacione, zotërime në fonde investimesh, etj) që nuk ka gjasa të shiten brenda 12 muajve të ardhshëm të paraqitura me kosto e amortizuar minus ndonjë zhvlerësim të mundshëm

Aktivet Afatgjata Materiale

Ne bilanc AAM perfshijne Toka dhe ndërtesa, impiante dhe makineri, të tjera Instalime dhe pajisje që paraqiten me kosto e amortizuar minus ndonjë zhvlerësim të mundshëm si dhe parapagime për aktive materiale dhe në proces që paraqiten me vlera nominale e shumës së parapaguar.

Aktivet Afatgjata Materiale janë vlerësuar me koston e blerjes dhe kosto të tjera të drejtperdrejta që lidhen me sjelljen e aktivitetit në kushtet e nevojshme për funksionimin e tij.

Metoda për llogaritjen e amortizimit për ndërtesat dhe instalimet teknike është metoda lineare e cila merr në konsideratë jetën e dobishme ekonomike, ndërsa amortizimi për AAM të tjera llogaritet mbi bazën e metodës zbritese.

Aktive Biologjike perfshijne Aktivet biologjike janë kafshë e gjallë ose bimë që paraqiten sipas Modelit të Kostos

Njohja e aktiveve biologjike bëhet zakonisht në momentin e blerjes. Njohja bëhet gjithashtu kur aktivet biologjike gjenerohen / krijohen nga aktivet ekzistuese. Prodhimi bujqësor, i pandarë (pavjelur, pakorrur, palindur, paqethur, etj) nga një aktiv biologjik, nuk njihet si aktiv më vete. Zakonisht njësia ekonomike bën shpenzime gjatë gjithë jetës së dobishme të një aktiviteti biologjik. Këto shpenzime kontabilizohen dhe përfshihen si pjesë e vlerës kontabël të aktiveve biologjike, vetëm nëse ato i plotësojnë kriteret e njohjes si aktiv.

Njësia ekonomike mat me kosto minus çdo amortizim të akumuluar dhe çdo humbje nga zhvlerësimi i akumuluar, ato aktive vlera e drejtë e të cilëve nuk është menjëherë e përcaktueshme, pa kosto apo përpjekje shtesë. Njësia ekonomike mat produktet bujqësore të siguruar nga aktivet e saj biologjike me vlerën e drejtë minus kostot e shitjes në kohën e vjeljes. Një matje e tillë përbën koston e produktit bujqësor në datën e matjes.

Çregjistrimi

Aktivitetet biologjike çregjistrohen atëherë kur ato shiten. Njësia ekonomike duhet t'i çregjistrojë aktivet biologjike edhe në ato raste kur ato nuk kanë më vlerë ekonomike për të ardhmen (skartohen ose ngordhin). Ndryshimet në vlerën e aktiveve biologjike paraqiten në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Aktivet afatgjata jomateriale (AAJM) janë aktive të identifikueshme jomonetare pa përmbajtje fizike, të mbajtura për qëllim prodhimin e produkteve ose furnizimin e mallrave ose shërbimeve, për t'ua dhënë me qira të tretëve ose për qëllime administrative ato paraqiten me Kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi

Detyrime afatshkurtra perfshijne Titujt e huamarrjes, Detyrime ndaj institucioneve të kredisë, Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit, Dëftesa të pagueshme, Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit, Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse të paraqitura me kosto e amortizuar minus ndonjë zhvlerësim të mundshëm si dhe arkëtime në avancë për porosi të paraqitura me. Vlera nominale e shumës së arkëtuar në avancë, Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore, Të pagueshme për detyrimet tatimore të paraqitura me Kosto e amortizuar

Të pagueshme për shpenzime të konstatuara përfshijne Detyrimet për shpenzimet e përlogaritura të pagueshme në periudhën pasardhëse dhe paraqiten me kosto të amortizuara.

Të ardhura të shtyra përfshijne Shuma në para (ose aktive të tjera) të marra në avancë, për të cilat ekziston detyrimi i ofrimit të furnizimit me mallra ose shërbime në periudhën pasardhëse. Këtu përfshihen edhe grandet qeveritare ose jo qeveritare dhe paraqiten me kosto të amortizuara.

Provizione paraqesin Detyrim aktual për të cilin shuma apo koha e shlyerjes është e pasigurtë. Vlerësimi i shumës së mundshme të nevojshme për shlyerjen e detyrimit bëhet nga drejtuesit e njësisë

Detyrime afatgjata përfshijne Titujt e huamarrjes, Detyrime ndaj institucioneve të kredisë, Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit, Dëftesa të pagueshme, Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit, Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse të paraqitura me kosto të amortizuara minus ndonjë zhvlerësim të mundshëm si dhe arkëtime në avancë për porosi të paraqitura me Vlerën nominale e shumës së arkëtuar në avancë, Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore, Të pagueshme për detyrimet tatimore të paraqitura me Kosto të amortizuara të kerkueshme për një afat mbi 12 muaj.

Të pagueshme për shpenzime të konstatuara-Detyrimet për shpenzimet e përlogaritura të pagueshme pas 12 muajve pas datës së raportimit

Të ardhura të shtyra Shuma në para (ose aktive të tjera) të marra në avancë, për të cilat ekziston detyrimi i ofrimit të furnizimit me mallra ose shërbime përtej 12 muajve pas datës së raportimit **Provizione** Vlera aktuale e shumës së pagesave për t'u bërë

Detyrime tatimore të shtyra shtyra

Detyrime tatimore të shtyra janë shumat e tatimit mbi fitimin, të pagueshme në periudha të ardhshme, të cilat krijohen për shkak të diferencave të përkohshme të tatueshme

Kapitali i Nënshkruar paraqitet me *Vlera kontabël e kapitalit aksionar të emetuar*

Primi i lidhur me kapitalin Arkëtimet mbi vlerën nominale të aksioneve gjatë emetimit të tyre të paraqitura në transaksionet me aksionet e veta - diferenca mes koston dhe çmimit të shitjes; Në blerjen para afatit të aksioneve të veta - diferenca mes koston dhe vlerës nominale të aksioneve (minus) koston direkte që lidhet me shitblerjen e aksioneve. Në rastet e kombinimit të bizneseve të njësive nën të njëjtin kontroll - diferenca mes koston dhe vlerës nominale të aktiveve neto të blera

Rezerva rivlerësimi përfshijne të ardhurat dhe shpenzimet e përealizuara që në përputhje me SKK-të nuk regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve (për shembull, rezerva nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale (SKK 5) rezerva që rrjedhin nga diferencat e kursit të këmbimit në rastin e konsolidimit të njësive të huaja të kontrolluara në përputhje me SKK 9, etj

Rezerva të tjera përfshijne Rezerva ligjore, Rezerva statutore

Fitimi i pashpërndarë paraqesin Fitimi/humbja e akumuluar nga periudhat kontabël të mëparshme që as nuk është paguar si dividend dhe as nuk është përdorur për ndonjë qëllim tjetër nga njësia ekonomike (për shembull për zmadhimin e kapitalit aksionar ose rezervave)

Njohja e të ardhurave

Të ardhurat janë përfitimet ekonomike bruto, të marra gjatë periudhës kontabël, si rezultat i rrjedhës normale të veprimtarisë së njësive ekonomike, atëherë kur këto përfitime ekonomike çojnë në rritjen e kapitalit.

Të ardhurat njihen atëherë kur është e mundshme që njësia ekonomike do të ketë përfitime ekonomike në të ardhmen dhe këto përfitime mund të maten me besueshmëri.

Një njësi ekonomike duhet të masë të ardhurat me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme. Vlera e drejtë e shumës së arkëtuar apo për t'u arkëtuar merr parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, zbritjet për shlyerje të menjëhershme dhe zbritjet e bëra për sasi (vëllim) të blerë.

Kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e një shërbimi mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme, një njësi ekonomike do të njohë të ardhurat e lidhura me transaksionin duke iu referuar fazës

së përfundimit të transaksionit në fund të periudhës raportuese (nganjëherë referuar si metoda e përqindjes së përfundimit).

Shpenzimet

Shpenzimet janë flukse dalëse (pakësimet e përfitimeve ekonomike) gjatë periudhës raportuese që rezultojnë në pakësimin e aktiveve apo rritjen e detyrimeve dhe që zvogëlojnë kapitalin e njësisë ekonomike, duke përjashtuar këtu ato që lidhen me shpërndarjet të pjesëmarrësve të kapitalit. Njohja e shpenzimeve rezulton direkt nga njohja dhe matja e aktiveve dhe detyrimeve. Një njësi ekonomike duhet të njohë shpenzimet në pasqyrën e performancës financiare kur lind një ulje në përfitimet e ardhshme ekonomike që lidhet me një pakësim të një aktivi ose rritje të një detyrimi, e cila mund të matet me besueshmëri. Shpenzimet për kërkime e zhvillime përgjithësisht janë ngarkuar në llogarinë e shpenzimeve në periudhën se cila i perkasin.

Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Te ardhurat financiare përbledhin te ardhurat nga interesi nga fondet e depozituara në banka, fitimet nga shitja e aktiveve financiare të mbajtura për shitje, si dhe fitimet nga kembimet valutore. Te ardhurat nga interesi njihen si detyrime atëherë kur përdoret metoda e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare paraqesin shpenzimet për interesat nga huatë, humbjet nga kembimet valutore, si dhe humbjet nga zhvlerësimet e aktivave financiare. Gjithë kostot e huamarrjeve njihen në humbje fitimes mbi bazën e përdorimit të metodës së interesit efektiv.

Tatimi mbi fitimin aktual dhe i shtyre

Shpenzimi (e ardhura) tatimore përmban shpenzimin tatimor aktual (të ardhurën tatimore aktuale) dhe shpenzimin tatimor të shtyrë (të ardhurën tatimore të shtyrë). Shpenzimet që lidhen me tatimin mbi te ardhurat paraqitet në pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve përveç rasteve kur ai lidhet me zërat e kapitalit dhe në këtë rast paraqitet direkt në kapital.

Shpenzimi tatimor aktual është shuma e tatimit që pritet të paguhet bazuar në te ardhurat e vitit ushtrimor, shkallën tatimore që zbatohet në ditën e raportimit si dhe cdo korigjim të detyrimeve tatimore të viteve paraardhëse. Tatimi i shtyre njihet duke përdorur metodën e pasivit të bilancit, duke marrë si diferencë të perkohshme diferencat midis bazës tatimore të një aktivi ose pasivi dhe vlerës së tij kontabël neto në bilanc. Tatimi i shtyre llogaritet duke u bazuar në shkallën tatimore, të përcaktuar nga ligjet që janë në fuqi, që pritet të jetë e zbatueshme në momentin kur diferenca e perkohshme do të zhduket.

Kompania njeh aktivin për tatim të shtyrë vetëm për atë që është e mundur që fitimet e tatueshme të ardhshme jenë të disponueshme kundrejt të cilave të mund të përdoret aktivi tatimor i shtyrë. Vlera kontabël e një aktivi tatimor të shtyrë duhet të rishikohet në çdo datë të bilancit. Një njësi ekonomike do të zvogëlojë vlerën kontabël të një aktivi tatimor të shtyrë për atë që nuk ka më mundësi që fitim i tatueshëm i mjaftueshëm të jetë i disponueshëm për të lejuar përfitimin e përdorimit të një pjese ose të gjithë atij aktivi tatimor të shtyrë. Çdo zvogëlim i tillë do të rimerret deri në masën që bëhet i mundur disponimi i fitimit të tatueshëm të mjaftueshëm.

Transaksionet me monedhat e huaja

Monedha e përdorur dhe raportuese

Zërat e përfshirë në pasqyrën financiare të secilës prej njësive ekonomike të grupit maten në monedhën bazë të mjedisit ekonomik në të cilën njësia ekonomike vepron (monedha në përdorim). Pasqyrat e konsoliduara financiare raportohen në LEKE shqiptar (ALL), e cila është monedha e përdorur dhe raportuese e kompanisë.

Transaksionet dhe Gjendjet

Transaksionet ne monedha te huaja konvertohen ne monedhen e perdorur duke perdorur kurset e kembimit ne daten e kryerjes se transaksionit. Fitimet dhe humbjet qe rezultojne nga kryerja e transaksioneve ne monedhe te huaj dhe nga konvertimi i aktiveve monetare dhe detyrimeve ne monedhe te huaj me kursin e kembimit te fund-vitit njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Kurset e kembimit me te rendesishme jane :

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
1 EUR	123.7	121.77
1 USD	100.84	108.64

3. Aktivet monetare perfaqesojne gjendjen ne banke dhe ne arke ne fund te vitit. Per llogarite ne valute eshte bere azhurnimi me kursin e dates 31.12.2020 dhe 31.12.2019 dhe ato detajohen si me poshte:

	31/12/2020	31/12/2019
Arka	1,900	37,671
Banka	5,083,038	3,327,124
Total	5,084,938	3,364,795

4. Të drejta e arkëtueshme te shoqerise me 31.12.2020 dhe 31.12.2019 detajohen si me poshte:

	31/12/2020	31/12/2019
<i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	18,313,259	18,508,149
<i>Të tjera</i>	67,425,514	67,385,460
	85,738,773	85,893,609

Nga te cilat :

4.a Te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit perfaqesojne te drejta ndaj klienteve me 31.12.2020 dhe 31.12.2019.

4.b Te tjera te drejta te arketueshme me 31.12.2020 detajohen si me poshte:

	31/12/2020	31/12/2019
Tvsh per tu rregulluar	7,004,785	7,422,102
Te drejta ndaj Tobacco Holding Group	60,300,958	59,943,358
Parapagim i tatimit mbi fitimin	119772	0
	67,425,514	67,385,460

5. Aktivet Afatgjata Materiale me 31.12.2020 paraqiten me vleren neto.

**Aktivt Afatgjata Materiale me
vlerë fillestare 2020**

Emertimi	Gjendje	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje
	2020-01-01				2020-12-31
Toka dhe ndërtesa	394,927,121				394,927,121
Makineri,paisje	25,501,943				25,501,943
Mjete transporti	1,334,468				1,334,468
Pajisje kompjuterike	823,163				823,163
Pajisje Zyre	1,950,989				1,950,989
Te tjera	9,793,753				9,793,753
TOTALI	434,331,437	0	0	0	434,331,437

Amortizimi A.A.Materiale 2020

Emertimi	Gjendje	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje
	2020-01-01				2020-12-31
Toka dhe ndërtesa	37,902,173				37,902,173
Makineri,paisje,vegla	12,729,132		389,749.78		13,118,881
Mjete transporti	739,742		263,660.74		1,003,402
Pajisje kompjuterike	509,389				509,389
Pajisje Zyre	717,393		954,613.36		1,672,006
Te tjera	113,214				113,214
TOTALI	52,711,043	0	1,608,024	0	54,319,066

**Vlera Kontabel Neto e
A.A.Materiale 2020**

Emertimi	Gjendje	Shtesa nga rivleresimet	Shtesa	Pakesime	Gjendje
	2020-01-01				2020-12-31
Toka dhe ndërtesa	357,024,948	0	0	0	357,024,948
Makineri,paisje,vegla	12,772,812	0	-389,750	0	12,383,062
Mjete transporti	594,726	0	-263,661	0	331,066
Pajisje kompjuterike	313,773	0	0	0	313,773
Pajisje Zyre	1,233,596	0	-954,613	0	278,982
Te tjera	9,680,539	0	0	0	9,680,539
TOTALI	381,620,395	0	-1,608,024	0	380,012,371

6.Detyrime afatshkurtra perfshijne Titujt e huamarrjes, Detyrime ndaj institucioneve të kredisë, Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit , Dëftesa të pagueshme, Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit, Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse të paraqitura me kosto e amortizuar minus ndonjë zhvlerësim të mundshëm si dhe arkëtime në avancë për porosi.

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Arkëtime në avancë për porosi	300,000	300,000
Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	1,144,694	753,576
Të pag. ndaj punonj dhe sigurimeve shoqërore	89,552	89,552
Të pagueshme për detyrimet tatimore	30,775	30,775
Totali	<u>1,565,021</u>	<u>1,173,903</u>

7.a Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit paraqet detyrimet ndaj furnitoreve me 31.12.2020.

7.b Të pagueshme për detyrimet tatimore detajohet si me poshte :

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Shteti Tatim Ardhura Page,	19,975	20,993
Tatim ne burim te ardhura	10,800	10,800
	<u>30,775</u>	<u>41,803</u>

8. Kapitali i Nënshkruar paraqitet me Vlera kontabël e kapitalit aksionar të emetuar ne vleren 239,000,000 Leke.

Primi i lidhur me kapitalin Arkëtimet mbi vlerën nominale të aksioneve gjatë emetimit të tyre te paraqitura në transaksionet me aksionet e veta - diferenca mes kostos dhe çmimit të shitjes.

Rezerva të tjera perfshijne Rezerva ligjore, Rezerva statutore

Rezerva të tjera	1,894,965
Rezerva ligjore	643,708

Fitimi i pashpërndarë paraqesin Fitimi/humbja e akumuluar nga periudhat kontabël të mëparshme që as nuk është paguar si dividend dhe as nuk është përdorur për ndonjë qëllim tjetër nga njësia ekonomike (për shembull për zmadhimin e kapitalit aksionar ose rezervave) .

Gjithashtu ne fitime te pashperndare eshte perfshire edhe Rezerva nga rivleresimi ne vleren 130,959,148 leke, e cila i perket pasurise se rivleresuar sipas ligjit 81/2016 dhe te shitur gjate vitit 2017, ne perputhje me SKK5 par. 28 sipas te cilit "Teprica nga rivlerësimi, e përfshirë në kapitalet e veta për një element të AAM-së, duhet të kalohet te fitimet e pashpërndara përgjatë jetës së dobishme të aktivitetit afatgjatë material". Per vleresimin e pasurise eshte ndjekur procedura ligjore e percaktuar me ligj dhe eshte paguar tatimi ne vleren 3% te vleres se vleresuar.

Fitimi / humbje te mbartura	228,156,523
Rezerva nga rivleresimi e kaluar ne Fitim te pashperndare per token e shitur gjate vitit 2020	(133,823)

Fitimi i pashpërndarë

228,022,699

Humbja i i vitit ushtrimor ne vleren 133,823 Leke.

9. Te ardhurat

Të ardhurat janë përfitimet ekonomike bruto, të marra gjatë periudhës kontabël, si rezultat i rrjedhës normale të veprimtarisë së njësies ekonomike, atëherë kur këto përfitime ekonomike çojnë në rritjen e kapitalit.

	Per Vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2020	Per Vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2019
Qera	14,094,237	16,789,760
Parkim	1,043,084	1,331,417
Te tjera utilitete	544,642	708,773
Te ardhura nga shitja e AQT	-	-
	15,681,963	18,829,950

10. Shpenzime të tjera shfrytëzimi

Shpenzimet janë flukse dalëse (pakësimet e përfitimeve ekonomike) gjatë periudhës raportuese që rezultojnë në pakësimin e aktiveve apo rritjen e detyrimeve dhe që zvogëlojnë kapitalin e njësisë ekonomike, duke përjashtuar këtu ato që lidhen me shpërndarjet të pjesëmarrësve të kapitalit. Njohja e shpenzimeve rezulton direkt nga njohja dhe matja e aktiveve dhe detyrimeve.

Shpenzimi	Per Vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2020	Per Vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2019
Karburant	0	88,869
Blerje energji, avull, uje	1,566,462	2,961,120
Mirembajtje & riparim automjet	0	142,420
Mirembajtje&riparim per Com	0	21,796
Roje	4,953,600	4,953,596
Kancelari	8,020	
Materiale per IT	2600	
Te ndryshme	154,426	313,972
Sherbime postare dhe telekomunikacioni	80,167	92,627
Sherbime bankare	23,495	27,207
Taksa per makinat	0	35,730
Te tjera Tatim Taksa	1,741,570	3,536,360
Vlera kontabel e aktive te qen subvencione	0	
Pritje percjellje		
Konsulenca	288,000	864,985
Penalitete, gjoba e demshperbl	0	150,290
Totali	8,818,341	13,188,971

11. Shpenzime financiare kanë lidhje me fitime humbje nga kurset e kembimit .

12. Fitimi humbja e vitit ushtrimor 2020 pas tatimeve paraqitet si me poshte:

	Viti 2020	Viti 2019
Fitimi i ushtrimit	-133823.39	(581,354)
Shpenzime te pa zbriteshme	0	150,290
Fitimi para tatimit		
Tatimi mbi fitimin		
Fitimi /humbja neto e vitit	-133,823	(581,354)