

Emertimi dhe Forma ligjore: "REAL" shpk
NIPT-I K32817410T
Adresa e Selise: Lagja "Kongresi I Permetit" Fier

Data e Krijimit
Nr. i Rregjistrimit Tregetar

Tregti materiale ndertimi

PASQYRAT FINANCIARE

Viti 2017

Pasqyrat Financiare jane individuale	Po
Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara	Jo
Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne	Leke
Paqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne	Leke

Periudha Kontabel e Paqyrave Financiare Nga 01.01.2017
Deri 30.09.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Real shpk
Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

AKTIVET	Viti 2017	Viti 2016	Viti 2015
Aktivitet afatshkurtra			
Mjetet monetare	811.182	908.860	954.500
Investime:			
1. Ne tituj proniesie te njesive ekonomike brenda grupit	-	-	-
2. Aksionet e veta			
3. Te tjera financiare			
Te drejta te arketueshme:			
1. Nga aktiviteti i shfrytezimit	94.607.943	103.863.832	19.422.970
2. Nga njesite ekonomike brenda grupit	94.281.988	103.863.832	18.447.504
3. Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrrese			
4. Te tjera tvsh+tf			
5. Kapitali i nenshkruar i papaguar	325.955	-	975.466
Inventaret:			
1. Lende e pare dhe materiale te konsumueshme	10.482.242	9.298.599	31.585.666
2. Prodhime ne proces dhe gjysem produkte			
3. Produkte te gatshme			
4. Mallra			
5. Aktive Biologjike (Cje e gjalle ne rritje dhe majmeri)	10.482.242	9.298.599	30.193.072
6. AAGJM te mbajtura per shitje			
7. Paragime per inventar			1.392.594
Shpenzime te shtyra	-	-	-
Te arketueshme nga te ardhurat e konstatuara	-	-	-
Aktive totale afatshkurtra	105.901.367	114.071.291	51.963.136
Aktive afatgjata			
Aktive financiare:			
1. Tituj proniesie ne njesite ekonomike brenda grupit	-	-	-
2. Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit			
3. Tituj proniesie ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrrese			
4. Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrrese			
5. Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjata			
6. Tituj te tjere te huadhenies			
Aktivitet materiale:			
1. Toka dhe ndertesat	23.205.959	25.752.459	27.324.767
2. Impjante dhe makineri	22.697.225	25.243.725	27.229.201
3. Te tjera intalime dhe pajisje	508.734	508.734	95.566
4. Parapagime per aktive materiale dhe ne proces			
Aktive Biologjike	-	-	-
Aktive jo materiale:			
1. Koncesione , patenta,licensa,marka,te drejta dhe aktive te ngjashme	-	-	-
2. Emri i mire			
3. Parapagime per AAJM			
Aktive tatimore te shtyra	-	-	-
Kapitali i nenshkruar i papaguar	-	-	-
Aktive Totale afatgjata	23.205.959	25.752.459	27.324.767
AKTIVE TOTALE	129.107.326	139.823.750	79.287.903
	(0)		

DETYRIMET DHE KAPITALI			
Detyrimet afatshkurtra:			
1. Titujt e huamarrjes	12.463.628	13.494.152	10.327.876
2. Detyrimet ndaj institucioneve te kreditit			
3. Arketimet ne avance per porosi			
4. Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit			
5. TATIM FITIMI	12.344.017	12.145.343	8.466.249
6. Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit	-	215.886	
7. Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesemarrrese			
8. Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore	119.611	321.413	104.067
9. Te pagueshme per detyrime tatimore		811.510	1.757.560
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara			
Te ardhura te shtyra	-	-	-
Provizione	-	-	-
	-	-	-
Totali i Detyrimeve afatshkurtra	12.463.628	13.494.152	10.327.876
Detyrime afatgjata:			
1. Titujt e huamarrjes	80.193.177	94.257.875	39.956.668
2. Detyrimet ndaj institucioneve te kreditit			
3. Arketimet ne avance per porosi	16.734.206	3.773.335	
4. Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit			
5. Deftesa te pagueshme			
6. Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit			
7. Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesemarrrese			
8. Te tjera te pagueshme (Ortaket)	63.458.971	90.484.540	39.956.668
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara			
Te ardhura te shtyra	-	-	-
Provizione:	-	-	-
1. Provizione per pensionet	-	-	-
2. Provizione te tjera	-	-	-
Detyrime tatimore te shtyra	-	-	-
Totali i Detyrimeve afatgjata	80.193.177	94.257.875	39.956.668
Detyrime totale	92.656.805	107.752.027	50.284.544
Kapitali dhe Rezervat	36.450.521	32.071.723	29.003.359
Kapitali i Nenshkruar	18.100.000	18.100.000	18.100.000
Primi i lidhur me kapitalin			
Rezerva rivleresimi			
Rezerva te tjera			
1. Rezerva ligjore			
2. Rezerva statutore			
8 Rezerva te Tjera	1.769.745	1.769.745	1.769.745
9 Fitimet e pa shperndara	4.033.560	4.033.560	4.033.560
10 Fitime (humbja) e vitit	8.168.418	5.100.054	1.790.722
	4.378.798	3.068.364	3.309.331
Totali i Kapitalit	36.450.521	32.071.723	29.003.359
TOTALI I DEYRIMEVE DHE KAPITALIT	129.107.326	139.823.750	79.287.903

Administratori

(0)

0

0

Real shpk

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Formati 1-Shpenzimet e shfrytezimit te klasifikuara sipas natyres

	Viti 2017	Viti 2016	Viti 2015
Te ardhura nga aktiviteti i shrytezimit	213.534.158	350.157.450	241.388.003
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshem dhe prodhimit ne proces			
Puna e kryer nga njesia ekonomike dhe e kapitalizuar			
Te ardhura te tjera te shfrytezimit			
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	213.534.158	350.157.450	241.388.003
1.Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	178.837.525	320.342.073	224.079.234
2.Te tjera shpenzime	178.837.525	320.342.073	224.079.234
Shpenzime te personelit	5.726.814	4.116.009	5.030.704
1.Paga dhe shperblime	4.907.296	3.527.000	4.310.800
2.Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetore (paraqitur vecmas nga shpenzimet per pensionet)	819.518	589.009	719.904
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-	-
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	2.546.500	5.901.679	3.841.314
Shpenzime te tjera te shfrytezimit	20.864.758	15.866.703	4.543.420
Te ardhura te tjera	-	-	-
1.Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesemarrrese (paraqitur vecmas te ardhurat nga njesite ekonomike brenda grupit)			
2.Te ardhurat nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve afatgjata (paraqitur vecmas te ardhurat nga njesite ekonomike brenda grupit)			
3.Interesa te arketueshme dhe te ardhura te tjera te ngjashme (paraqitur vecmas te ardhurat nga njesite ekonomike brenda grupit)			
Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra	-	-	-
Shpenzime financiare	407.033	321.146	-
1.Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjajshme (paraqitur vecmas shpenzimet per t'u paguar tek njesite ekonomike brenda grupit)	118.187	67.790	
2.Shpenzimet te tjera financiare	288.846	253.356	
Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesemarrjet	-	-	-
Fitimi/Humbja para tatimit	5.151.528	3.609.840	3.893.331
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	772.729	541.476	584.000
1.Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	772.729	541.476	584.000
2.Shpenzimi i tatim fitimit te shtyre			
3.Pjesa e tatimi fitimit te pjesemarrjeve			
Fitimi/Humbja e vitit	4.378.798	3.068.364	3.309.331
Fitimi/Humbja per:			
Pronaret e njesise ekonomike meme	4.378.798	3.068.364	3.309.331
Interesat jo-kontrolluese			

Real shpk

Pasqyra e ndryshimeve te Kapitalin Neto

	Kapitali nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva te tjera	Fitimet e pashperndara	Fitim/Humbja e vitit	Totali	Interesa jo-kontrolluese	Totali
Pozicioni financiar me 31 dhjetor 2014	18.000.000			1.769.745		4.033.560		1.790.722	25.594.027		25.594.027
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel									-		-
Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 Janar 2015	18.000.000	-	-	1.769.745	-	4.033.560	-	1.790.722	25.594.027	-	25.594.027
Te ardhura totale gjithepershires per vitin:	100.000								100.000		100.000
Fitimi/Humbja e vitit								3.309.331	3.309.331		3.309.331
Te ardhura te tjera gjithepershires									-		-
Totali i te ardhurave gjithepershires per vitin:									-		-
Trasaksione me pronaret e njesise ekonomike te njohura direkt ne kapital Emetimi i kapitalit te nenshkruar									-		-
Dividente te paguar									-		-
Totali i trasaksioneve me pronaret e njesise ekonomike									-		-
Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 dhjetor 2015	18.100.000	-	-	1.769.745	-	4.033.560	-	5.100.053	29.003.358	-	29.003.358
Pozicioni financiar i rideklaruar me 1 janar 2016									-		-
Totali i te ardhura gjithepershires per vitin:									-		-
Fitimi/Humbja e vitit								3.068.364	3.068.364		3.068.364
Te ardhura te tjera gjithepershires									-		-
Te ardhura totale gjithepershires per vitin:									-		-
Trasaksione me pronaret e njesise ekonomike te njohura									-		-
Emetimi i kapitalit te nenshkruar									-		-
Dividente te paguar									-		-
Totali i trasaksioneve me pronaret e njesise ekonomike									-		-
Pozicioni financiar i rideklaruar me 31 dhjetor 2016	18.100.000	-	-	1.769.745	-	4.033.560	-	8.168.417	32.071.722	-	32.071.722

