

PASQYRAT FINANCIARE 2020

(Mbeshtetur ne Ligjin nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" të ndryshuar, dhe Standartet Kombëtare të Kontabilitetit SKK 2)

Të dhëna identifikuese

Emri **KKG Project sh.p.k**

NIPT **L41915003F**

Adresa **Rr."Sami Frasheri", Tirane**

Data e krijimit **15.07.2014**

Data e regjistrimit **15.07.2014**

Nr. Regj.Tregt.

Veprimtaria **Projektme dhe Mbikqyrje**

Të dhëna të tjera

Periudha Kontabel

nga **01. 01. 2020**

deri **31. 12. 2020**

Data e plotësimit të PF

29.03.2021

Miratoi: Per D&C Partners

Administratori

Ardit Kane

Hartoi pasqyrat financiare:

Ermira Pepaj



Shoqëria: KKG Project sh.p.k

Nipt: L41915003F

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2020	2019
I	Aktivët Afatshkurtra	16,217,734	13,679,391
	▶ Aktivët monetare	2,922,494	7,357,880
	1 <i>Banka</i>	2,922,494	7,357,880
	2 <i>Arka</i>		0
	▶ Investime	0	0
	1 <i>Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
	2 <i>Aksionet e veta</i>		
	3 <i>Te tjera Financiare</i>		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	13,295,239	6,321,511
	1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	8,182,374	1,113,472
	2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
	3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	4 <i>Të tjera</i>	5,112,865	5,208,038
	5 <i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>		
	▶ Inventarët	0	0
	1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>		
	2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>		
	3 <i>Produkte të gatshme</i>		
	4 <i>Mallra</i>		
	5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>		
	6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>		
	7 <i>Parapagime për inventar</i>		
	▶ Shpenzime të shtyra	0	0
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	0	0
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	16,217,734	13,679,391
II	Aktivët Afatgjata	4,567,556	5,360,559
	▶ Aktive financiare		
	1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
	2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
	3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
	5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>		
	6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>		
	▶ Aktivët materiale	4,567,556	5,360,559
	1 <i>Toka dhe ndërtesa</i>		
	2 <i>Impiante dhe makineri</i>		
	3 <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	4,567,556	5,360,559
	4 <i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>		
	▶ Aktivët biologjike		
	▶ Aktive jo materiale:		
	1 <i>Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme</i>		
	2 <i>Emri i Mirë</i>		
	3 <i>Parapagime për AAJM</i>		
	▶ Aktive tatimore të shtyra		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	4,567,556	5,360,559
	AKTIVE TOTALE	20,785,290	19,039,950



Shoqëria: KKG Project sh.p.k

Nipt: L41915003F

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2020	2019
▶	Detyrime afatshkurtra:	1,710,858	391,018
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		1,680
5	<i>Dëftesa të pagueshme dividend pa paguar</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>	241,192	224,670
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/s</i>	144,095	113,752
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	1,325,571	50,916
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	1,710,858	391,018
▶	Detyrime afatgjata:	1,487,748	2,042,206
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	1,487,748	2,042,206
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:		
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	1,487,748	2,042,206
	DETYRIMET TOTALE	3,198,606	2,433,224
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	100	100
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera		
1	<i>Rezerva ligjore</i>		
2	<i>Rezerva statutore</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>		
▶	Fitimi i pashpërndarë	16,606,626	17,429,259
▶	Fitim / Humbja e Vitit	979,957	-822,634
	Totali i Kapitalit	17,586,683	16,606,725
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	20,785,290	19,039,950



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2020	2019
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	12,618,632	10,205,845
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	
	2 Të tjera shpenzime	0	0
▶	Shpenzime të personelit	7,785,877	6,582,951
	1 Paga dhe shpërblime	6,834,124	5,761,350
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	951,753	821,601
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	1,111,502	1,336,230
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	2,855,368	3,132,644
▶	Të ardhura të tjera	144,183	74,132
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	144,183	74,132
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	21,728	50,786
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)	0	
	2 Shpenzime të tjera financiare	21,728	50,786
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	988,340	-822,634
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	8,383	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	8,383	
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	979,957	-822,634
▶	Fitimi/Humbja për:		
	1 Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	2 Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2020	2019
▶	Fitimi/Humbja e vitit	979,957	-822,634
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	X	X
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	X	X
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	X	X
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	979,957	-822,634
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	X	X
	1 Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	2 Interesat jo-kontrolluese		



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto											
	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rrëzimit	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pasqepërmëdara	Fitim / Humbja e vilit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 1 janar 2014											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vilit								2,651,250			2,651,250
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	100										100
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014	100							2,651,250			2,651,350
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	100						2,651,250				2,651,350
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vilit								10,226,583			10,226,583
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	100						2,651,250	10,226,583			12,877,933
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	100						12,877,833				12,877,933
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vilit								4,876,757			4,876,757
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar							(5,882,353)				(5,882,353)
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	100						6,985,480	4,876,757			11,872,337
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	100						11,872,236				11,872,337
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vilit								36,525,028			36,525,028
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar							(5,882,353)				(5,882,353)
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	100						5,989,883	36,525,028			42,515,012
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	100						42,514,911				42,515,012
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vilit								17,829,948			17,829,948
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar							(21,176,470)				(21,176,470)
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	100						21,338,441	17,829,948			39,168,469
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019	100						39,168,389				39,168,469
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vilit								(822,634)			(822,634)
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar							(21,739,130)				(21,739,130)
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	100						17,429,259	(822,634)			16,606,725
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2020	100						16,606,625				16,606,725
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vilit								979,957			979,957
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2020	100						16,606,625	979,957			17,586,683



**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)**

VITI	2020	2019
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-3,562,430	18,301,055
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	988,340	-822,634
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	-8,383	0
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	1,111,502	1,336,230
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>	14,842	-63,018,676
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-6,973,729	82,550,525
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	0	0
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e paguashme</i>	1,304,998	-1,744,390
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	0	0
Mjete monetare neto nga(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga(përdorur në) aktivitetin e investimit	-70,166	-70,166
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	(70,166)	-70,166
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga(përdorur në) aktivitetin e investimit		
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga(përdorur në) aktivitetin e financimit	-898,782	-22,637,912
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	-898,782	-898,782
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>	0	-21,739,130
Mjete monetare neto nga(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-4,531,378	-4,407,023
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	7,357,880	11,764,902
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	0	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	2,826,502	7,357,880



Shoqeria: KKG Project sh.p.k
Nipt: L41915003F

Klientet e pa arketuar per vitin 2020

Nr.	Emertimi	Vlera
1	Invest Society	363,028
2	OST	2,400,000
3	Ministria e Bujqesis	1,137,600
4	Fondi Shqipetar i Zhvillimit	681,746
5	Iri shpk	3,600,000
	TOTALI me 31.12.2020	8,182,374

Administratori
Ardit Kane



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'S'.

Shoqeria: KKG Project sh.p.k
 Nipt: L41915003F

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2020

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje me vlere historike 01/01/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2020
1	Toka					0
2	Ndertesa					0
3	Makineri,paisje zyre		521,850	318,499		840,349
4	Mjete transporti		4,838,709			4,838,709
5	kompjuterike					0
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		5,360,558	318,499	0	5,679,057

Amortizimi A.A.Materiale 2020

Nr	Emertimi	Sasia	Amortizim i akumuluar 31/12/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2020
1	Toka		0	0		0
2	Ndertesa		0			0
3	Makineri,paisje zyre		104,370	39,390		143,760
4	Mjete transporti		967,742			967,742
5	kompjuterike		0			0
1	Zyre		0			0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		1,072,112	39,390	0	1,111,502

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2020

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 31/12/2020	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2020
1	Toka		0		0	0
2	Ndertesa		0	0		0
3	Makineri,paisje,vegla		417,480	279109		696,588
4	Mjete transporti		3,870,967	0		3,870,967
5	kompjuterike		0	0		0
1	Zyre		0	0		0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		4,288,447	279,109	0	4,567,556

Administratori
Ardit Kane



Shoqeria: KKG Project sh.p.k

Nipt: L41915003F

Gjendja e monetare me 31.12.2020

	BANKA	NE LEK	NE EURO	NE USD	KURSI	KON NE LEK
1	Raiffeisen Bank ALL	2,784,816			1	2,784,816
2	Raiffeisen Bank Euro	1,116.31			123.70	138,088
3	Raiffeisen Bank USD	(4)			100.84	(409)
5	ARKA	-			1	-
	SHUMA					2,922,494

Adminstratori

Ardit Kane



SHENIME SHPJEGUESE PER BILANCIN E VITIT 2020

Shoqeria "KKG Project" shpk ushtron aktivitetin në fushen e projektimit dhe mbikqyrje kolaodim, aktualisht ka vetem nje njesi te ushtrimit aktivitetit ne Rr."Sami Frasheri", Tirane.

Në zërin e të ardhurave prej 12,618,632 lekë janë përfshirë të ardhurat e realizuara nga shërbimet e konsulences
Ne zeri te ardhura te tjera ne shumen 144,183 leke jane te ardhura nga rivlersimet e llogarive ne monedh te huaj

Shpenzimet e tjera ne shumen 2,855,368 leke perfaqesojn:

Nr	Emertimi	Vlera
1	Interesa kredie leasing	91,480
2	Dieta per punonjesit	614,160
3	Kancelari dhe noterizime, sigurim kontrate, karburant etj	1,579,460
4	Taksa lokale	74,500
5	Qera	451,640
6	Komisione banke	44,128
	TOTALI	2,855,368

Amortizimi dhe zhvlersimi ne shumen 1,111,502 leke perfshin vleren e amortizimit te AAM-ve
Humbjet nga kursi kembimit ne shumen 21,728 leke perfaqeson per humbejt nga rivlersimi i llogarive ne monedhe te huaj sipas kursit zyrtar te Bankes se Shqiperise dt.31.12.2020

Per vitin 2020 shoqeria rezulton me fitim para tatimit ne shumen 988,340 leke

Hartoi Pasqyrat Financiare
Kontabel i Miratuar
Ermira Pepaj

Per "KKG Project" sh.p.k
Administratori
Ardit Kane

