

Emertimi dhe Forma ligjore	Sh.P.K. "NDËRTUESI 2000"
NIPT -i	J 96409033 R
Adresa e Selise	
	Shkodër
Data e krijimit	28.06.1999
Nr. i Regjistrimit Tregetar	21197
Veprimtaria Kryesore	Ndërtim-montim dhe projektim të objekteve civile, ushtarake etj

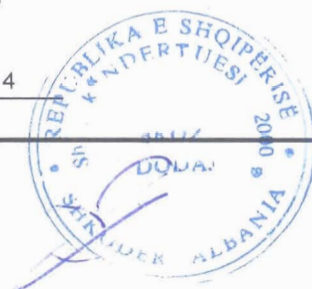
PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 datë 29.04.2004 " Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2013

Pasqyrat Financiare janë individuale	po
Pasqyrat Financiare janë të konsoliduara	
Pasqyrat Financiare janë të shprehura në	lekë
Pasqyrat Financiare janë të rumbullakosura në	
Periudha Kontabël e Pasqyrave Financi	Nga 01.01.2013
	Deri 31.12.2013
Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare	shkurt 2014

Elina Selcu

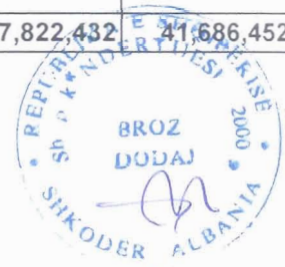




Pasqyrat Financiare të vitit 2013

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		49,215,443	30,949,366
1	Aktivitet monetare		3,227,338	3,478,804
	> Banka		2,504,992	1,934,332
	> Arka		722,347	1,544,472
2	Derivative dhe aktive të mbajtura për tregtim			
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtra		45,988,104	27,470,562
	> Kliente për mallra, produkte e shërbime		45,167,198	26,463,527
	> Debitore, Kreditore të tjera			
	> Tatim mbi fitimin		820,906	1,007,035
	> Tvsh			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakëve			
	>			
	>			
4	Inventari		0	0
	> Lendet e para			
	> Inventari imet			
	> Prodhim në proces			
	> Produkte të gatshme			
	> Mallra për rishitje			
	> Parapagesa për furnizime			
	>			
5	Aktive biologjike afatshkurtra			
6	Aktive afatshkurtra të mbajtura për rishitje			
7	Parapagime dhe shpenzime të shtyra		0	0
	> Shpenzime të periudhave të ardhshme			
	>			
II	AKTIVET AFATGJATA		8,606,989	10,737,086
1	Investimet financiare afatgjata			
2	Aktive afatgjata materiale		8,606,989	10,737,086
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe pajisje		5,630,856	6,976,440
	> Mjete transporti		2,020,307	2,525,384
	> Pajisje informatike		156,314	176,498
	> Aktive të tjera afat gjata materiale (Inv ekon)		691,147	923,308
	> Aktive të tjera afat gjata materiale		108,365	135,456
3	Aktivitet biologjike afatgjata			
4	Aktive afatgjata jo materiale			
5	Kapitali aksioner i pa paguar			
6	Aktive të tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		57,822,432	41,686,452

Elina





Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
I	PASIVET AFATSHKURTRA		7,307,727	796,289
1	Derivativet			
2	Huamarjet		0	0
	> Overdraftet bankare			
	> Huamarrje afat shkuatra			
3	Huat dhe parapagimet		7,307,727	796,289
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		5,987,063	
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		411,609	382,421
	> Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.		138,978	129,859
	> Detyrime tatimore per TAP-in		35,600	39,400
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne		734,476	244,609
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim			
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve			
	> Dividente per tu paguar			
	> Debitore dhe Kreditore te tjere			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		0	0
1	Huat afatgjata		0	0
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono te konvertueshme			
2	Huamarje te tjera afatgjata			
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		7,307,727	796,289
III	KAPITALI		50,514,705	40,890,163
1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
2	Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)			
3	Kapitali aksionar		38,700,000	12,000,000
4	Primi aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
6	Rezervat statutore			
7	Rezervat ligjore		1,836,835	1,784,997
8	Rezervat e tjera			
9	Fitimet e pa shperndara			25,751,838
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		9,977,870	1,353,328
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		57,822,432	41,686,452

Elina Selimi





Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2013
(Bazuar në klasifikimin e shpenzimeve sipas natyrës)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Periodha Raportuese	Periodha Paraardhese
1	Shitjet neto	108,546,663	56,311,198
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaria e shfrytëzimit		
3	Ndrysh.në invent.prod. të gatshëm e prodhimit në proces		
4	Materialet e konsumuara	81,911,830	43,004,580
5	Kosto e punës	7,310,843	6,612,300
	<i>Pagat e personelit</i>	6,276,673	5,683,945
	<i>Shpenzimet për sigurime shoqërore e shëndetësore</i>	1,034,170	928,355
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet	2,164,980	2,778,868
7	Shpenzime të tjera	5,922,906	2,287,542
8	Totali i shpenzimeve (shumat 4 - 7)	97,310,559	54,683,290
9	Fitimi (humbja) nga veprimtaritë kryesore (1+2+/-3-8)	11,236,103	1,627,908
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesitë e kontrolluara		
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet		
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	-60,548	-97,663
121.0	<i>Të ardh.e shpenz. financ. nga inves.të tjera</i>		
122	<i>Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	-60,548	-97,663
123	<i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		
124	<i>Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare</i>		
13	Totali i të Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	-60,548	-97,663
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	11,175,555	1,530,245
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	1,197,685	176,917
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	9,977,870	1,353,328
17	Elementët e pasqyrave të konsoliduara		

Gjergj Selimi





Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2013

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit	136,745	3,163,458
	Fitimi para tatimit	11,175,555	1,530,245
	Rregullime per :		
	Amortizimin	2,164,980	3,389,375
	Humbje nga kembimet valutore		
	Te ardhura nga Investimet		
	Shpenzime per interesa		
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-18,517,543	6,026,665
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit		
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	6,511,438	-7,605,478
	MM te perfituara nga aktivitetet		
	Interesi i paguar		
	Tatim mbi fitimin i paguar	-1,197,685	-177,348
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit		
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-34,883	0
	Blerja e njesisese kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-34,883	
	Te ardhura nga shitja e paisjeve (nxjerrje jashte perdor)		
	Interesi i arketuar		
	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese		
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	-353,328	-1,000,000
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te qerase financiare		
	Dividente te paguar	-353,328	-1,000,000
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-251,466	2,163,890
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	3,478,804	1,314,914
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	3,227,338	3,478,804

Elina Jaku





Pasqyra e ndryshimeve në kapital, viti 2013

Nje pasqyre e pakonsoliduar

		Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligj	Fitimi pashperndare	TOTALI
I	Pozicioni me 31 dhjetor 2012	12,000,000	0	0	1,784,997	27,105,166	40,890,163
A	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel	0	0	0	0	0	0
B	Pozicioni i rregulluar	12,000,000	0	0	1,784,997	27,105,166	40,890,163
1	Fitimi neto per periudhen kontabel						
2	Dividentet e paguar					-353,328	-353,328
3	Rritja rezerves kapitalit						
4	Emetimi aksioneve						
II	Pozicioni me 31 dhjetor 2012	12,000,000	0	0	1,784,997	26,751,838	40,536,835
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					9,977,870	9,977,870
2	Dividentet e paguar						
3	Kapitaliz i fitimit te pashpermdare dhe rezervave	26,700,000			51,838		26,751,838
	Shtese kapitali nga ortakët						
4	Emetimi kapitali aksionar						
5	Aksione te thesari te riblera						
III	Pozicioni me 31 dhjetor 2013	38,700,000	0	0	1,836,835	9,977,870	50,514,705

ADMINISTRATORI

Broz DODAJ



Klirë Jolles



Tatim mbi fitimin			
	Tatimi i derdhur parashenit	Leke	2,018,591
	Tatimi i vitit ushtrimor	Leke	1,197,685
	Tatimi i derdhur teper	Leke	820,906
	Tatim rimbursuar	Leke	
	Tatim nga viti kaluar	Leke	1,007,035
1	> Tvsh		
	Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit	Leke	
	Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit	Leke	16,299,317
	Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit	Leke	21,709,333
	Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit	Leke	
11	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	Nuk ka	
14	4 Inventari		
15	> Lendet e para	Nuk ka	
16	> Inventari lmet	Nuk ka	
17	> Prodhim ne proces	Nuk ka	
18	> Produkte te gatshme	Nuk ka	
19	> 'allra per rishitje		
20	> Parapagesa per furnizime	Nuk ka	
21	>	Nuk ka	
22	5 Aktive biologjike afatshkurtra	Nuk ka	
23	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje	Nuk ka	
24	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra	Nuk ka	
25	> Shpenzime te periudhave te ardhshme	Nuk ka	
26	>	Nuk ka	
27	II AKTIVET AFATGJATA	Nuk ka	
28	1 Investimet financiare afatgjata	Nuk ka	
29	2 Aktive afatgjata materiale	Nuk ka	

Iskender Selim
Shkoder





Analiza e posteve te amortizueshme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	VI.mbetur	Vlera	Amortizimi	VI.mbetur
30	Toka						
31	Ndertesa						
32	Makineri,paisje	6,976,440	1345584	5,630,856	8,741,064	1,764,624	6,976,440
33	Mjete transporti	2,525,384	505077	2,020,307	3,156,730	631,346	2,525,384
	Paisje informati	211,381	55067	156,314	235,329	58,832	176,497
	Inv Ekonomik (rafte)	923,308	232161	691,147	1,213,510	290,202	923,308
	Te tjera aktive	135,456	27091	108,365	169,320	33,864	135,456
		10,737,085	2164980	8,606,989	13,515,953	2,778,868	10,737,085

34 **3 Aktivet biologjike afatgjata** Nuk ka

35 **4 Aktive afatgjata jo materiale** Nuk ka

36 **5 Kapitali aksioner i pa paguar** Nuk ka

37 **6 Aktive te tjera afatgjata** Nuk ka

I PASIVET AFATSHKURTRA

40 **1 Derivativet** Nuk ka

41 **2 Huamarjet** Nuk ka

42 > *Overdraftet bankare* Nuk ka

43 > *Huamarrje afat shkuatra* Nuk ka

44 **3 Huat dhe parapagimet**

45 > *Te pagueshme ndaj furnitoreve*

Fatura gjithsej

Nr 50 Leke 5,987,063

a) Nga keto

Nr Leke

pa likuiduara deri ne 30 dite

Nr 49 Leke 3,848,663

pa likuiduara deri ne 60 dite

Nr Leke

pa likuiduara deri ne 90 dite

Nr 1 Leke 2,138,400

pa likuiduara permby nje vit

Nr Leke

b) Nga faturat gjithsej

Nr Leke

Fatura mby 300 mije leke te kontab.

Nr Leke

Fatura mby 300 mije leke te likuid.

Nr Leke

46 > *Te pagueshme ndaj punonjesve*

411,609

47 > *Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.*

138,978

Elina Selim





48	> Detyrime tatimore per TAP-in	35,600
49	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin	
50	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne	734,476
51	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim	Nuk ka
52	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	Nuk ka
53	> Dividente per tu paguar	Nuk ka
54	> Debitore dhe Kreditore te tjere	Nuk ka
55	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka
56	5 Provizionet afatshkurtra	Nuk ka
	II PASIVET AFATGJATA	Nuk ka
58	1 Huat afatgjata	Nuk ka
59	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	Nuk ka
60	> Bono te konvertueshme	Nuk ka
61	2 Huamarje te tjera afatgjata	Nuk ka
62	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra	Nuk ka
63	4 Provizionet afatgjata	Nuk ka
	III KAPITALI	Nuk ka
66	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	Nuk ka
67	2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)	Nuk ka
68	3 Kapitali aksionar	38,700,000
69	4 Primi aksionit	Nuk ka
70	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)	Nuk ka
71	6 Rezervat statutore	Nuk ka
72	7 Rezervat ligjore	

Gjenerali Selim





73	8 Rezervat e tjera	Nuk ka	
74	9 Fitimet e pa shperndara		
75	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		9,571,417
	• Fitimi i ushtrimit	Leke	9,977,870
	• Shpenzime te pa zbriteshme	Leke	801,292
	• Fitimi para tatimit	Leke	11,175,555
	• Tatimi mbi fitimin	Leke	1,197,685

C Shënime të tjera shpiegeuse

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe jane korigjuar, nuk ka.

Për Drejtimin e Njësishë Ekonomike

BROZ DODAJ

Elina Selu
SHKODER



REPUBLIKA
SHQIPARE
REJTORIALE

NDERTUESI 2000

Inventari i Aktiveve Afatgjata Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Kosto histor	Shtesa	Pakesime	Kost hist	Amortizimi	VI.mbetur	Amortiz.i	VI.mbetur	Amortizimi	Amortiz. Tatim.
			1:01:13			31.12.2013	1:01:13AM	01.01.2013	vitit 2013	31.12.2013	31.12.2013	20% VI.Mbet.
1												
2												
3												
4												
5												
I	Shuma mak.paisje		16,276,368			16,276,368	7,772,804	8,503,564	1,764,624	6,976,440	9,537,428	1,764,624
1			0			0	0	0		0	0	
2			0			0	0	0		0	0	
3			0			0	0	0		0	0	
4			0			0	0	0		0	0	
II	Pajisje informatike		604,225	34,883		639,108	368,895	235,330	58,832	176,498	427,727	58,832
III	Mj.transporti		4,336,560			4,336,560	2,851,377	3,767,237	631,346	2,525,384	1,811,176	631,346
IV	Inv Ekonomik		1,580,638			1,580,638	129,629	1,213,510	290,202	923,308	419,831	290,202
V	Te tjera		249,000			249,000	79,680	169,320	33,864	135,456	113,544	33,864
	TOTALI		23,046,791	34,883		23,081,674	11,202,385	14,126,460	2,778,868	10,737,085	12,309,707	2,778,868

Adina Selis

Administratori
Broz DODAJ



Shoqëria _"NDERTUESI 2000"

NIPT.: J9649033 R

Aktivitet Afatgjatë Materiale Me Vlerë Fillestare 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa nga rivleresim	Shtesa nga blerjet	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka						
2	Ndertime						
3	Makineri,paisje		16,276,368				16,276,368
4	Mjete transporti		4,336,560				4,336,560
5	kompjuterike		604,225		34,833		639,058
1	Zyre		1,580,638				1,580,638
2	Te tjera		249,000				249,000
3							-
	TOTALI		23,046,791	-	34,833		23,081,624

Amortizimi A.A Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa nga	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka						
2	Ndertime						
3	Makineri,paisje		9,537,429		1,345,584		10,883,013
4	Mjete transporti		1,811,176		505,077		2,316,253
5	kompjuterike		427,728		55,067		482,795
1	Zyre		419,831		232,161		651,992
2	Te tjera		113,544		27,091		140,635
3							0
	TOTALI		12,309,708		2,164,980		14,474,688

Vlera Kontabel Neto e A.A Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2013	Shtesa nga	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2013
1	Toka						
2	Ndertime						0
3	Makineri,paisje		6,976,440			1,345,584	5630856
4	Mjete transporti		2,525,384			505,077	2020307
5	kompjuterike		176,498		34,883	55,067	156314
1	Zyre		923,308			232,161	691147
2	Te tjera		135,456			27,091	108365
3							0
	TOTALI		10,737,086		34,883	2,164,980	8,606,989

Genë Jolli



Shoqëria "NDERTUESI 2000"
NIPTI : J9649033 R

Pasqyre Nr.1
Ne 000/Lekë

ANEKS STATISTIKOR					
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2013	Viti 2012
1	Shitjet gjithsej (a + b + c)	70	11100	108,555	56,311
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	108,547	56,311
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103		
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
a)	Qeraja	7081	111041		
b)	Komisione	7082	111042	8	5
c)	Transport per te tjeret	7083	111043		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
	Shtesat (+)		112011		
	Pakesimet (-)		112012		
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata	72	11300		
	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
5	Të tjera	75	11500		
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
I)	Totali i te ardhurave l= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	108,555	56,316

Shoqëria "NDERTUESI 2000"
NIPTI : J9649033 R

Pasqyre Nr.2

Ne 000/Lekë

ANEKS STATISTIKOR

	SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2013	Viti 2012
1	Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	81932	43005
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të	601+602	12101	81932	43005
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra të blera	605/1	12103		
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)		12104		
e)	Shpenzime per sherbime	605/2	12105		
2	Shpenzime per personelin (a+b)	64	12200	7311	6612
a-	Pagat e personelit	641	12201	6277	5684
b-	Shpenzimet për sig.shoqërore dhe shëndetësore	71	11201	1034	928
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	2165	2779
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j)	61	12400	4622	835
a)	Sherbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime te pergjithshme	611	12402	2699	
c)	Qera	613	12403	54	
d)	Mirembajtje dhe riparime	615	12404	1287	110
e)	Shpenzime për Siguracione	616	12405		79
f)	Kerkim studime	617	12406		

Elvira J. Jela



g)	Sherbime të tjera	618	12407	337	195
h)	Shpenzime per koncesione, patenta dhe licer	623	12408		
i)	Shpenzime per publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhetime, dieta	625	12410		
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	245	348
l)	Shpenzime transporti	627	12412		0
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	12413	69	103
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	480	701
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
b)	Akciza	633	12502		
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	480	701
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	635+638	12504		
	Gjoha e demshperblime	657		801	239
	Humbje nga nxjerrja j.perd e aseteve	658			611
II)	Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	97380	54782
	Informatë:			Viti 2013	Viti 2012
1	Numri mesatar i te punesuarve		14000		
2	Investimet		15000	35	
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001		
	nga te cilat: asete te reja		150011	35	
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002		
	nga te cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		

Administratori
Broz DODAJ

Gjire & Selu



SHOQERIA "Ndertuesi 2000"

NIPT J96409033R

Pasqyra Nr. 3

		Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti	
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije	
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti	Tregti cigaresh	
5	Tregti	Tregti artikuj industrial	
6	Tregti	Farmaci	
7	Tregti	Eksport mallrash	
8	Tregti	Tregti te tjera	
I		Totali i te ardhurave nga tregtia	
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	108.546.663.00
11	Ndertim	Ndertime te tjera	
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi	
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV		Totali i te ardhurave nga transporti	
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet	
		TOALI (I+II+III+IV+V)	108.546.663.00

Te punesuar mesatarisht per vitin 2012:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	0
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	8
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	2
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	4
Me page me te larte se 84.100 leke	1
Totali	15

Administratori
Broz DODAJ

Helina Selu



Inventari I lendeve te para

31.12.2013

Subjekti "Ndertuesi 2000"
NIPTI J96409033R
Aktiviteti NDERTIM
Adresa Vep. Bushat - Shkoder
telefon 069 20 89 833

Nr.	Artikulli	Nj/M	Sasia	Kosto	Vlera
1					0.00
2					0.00
3					0.00
4					0.00
5					0.00
6					0.00
7					0.00
8					0.00
9					0.00
10					0.00
11					0.00
12					0.00
13					0.00
14					0.00
15					0.00
16					0.00
17					0.00
18					0.00
19					0.00
20					0.00
21					0.00
22					0.00
23					0.00
	Shuma				0.00

Handwritten signature

Per Drejtimin e Shoqerise

Broz-DODAJ



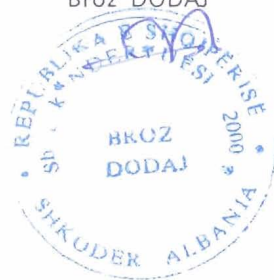
V.O.Kjo pasqyre do te plotesohet e veçante per
Lenden e pare ; Mallrat; Produktin e Gateshem dhe Prodhimin ne Proçes

Tek. 08559833

31.12.2013

Broz DODAJ

Kline Seku



SECRETARI

Nr.	Lloji l automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	Rimorkiatori	21000 kg	TR 91 79 M	250,000.00
2	Kamion	24000kg	SH 13 94E	250,000.00
3	Kamion	16000kg	SH 36 98 E	250,000.00
4	Kamioncin	3500kg	SH 78 19 E	280,000.00
5	Kamion	32000kg	SH 76 83 E	2,206,560.00
6	Kamion	4600kg	AA427BN	1,350,000.00
	Shuma			4,586,560.00

Glenn Selby

Per Drejtimin e Shoqerise

Broz DODAJ





EKSPERTE KONTABËL E REGJISTRUAR
ENEIDA RAHMANI

NR LICENCE 158 DATE 19/05/2006

SHOQËRISË “NDËRTUESI 2000”

SHKODËR

Raport i auditit të pavarur për pasqyrat financiare të vitit 2013



EKSPERTE KONTABËL E REGJISTRUAR
ENEIDA RAHMANI

NR LICENCE 158 DATE 19/05/2006

RAPORT I AUDITUESIT TË PAVARUR

Shoqërisë "Ndërtuesi 2000"
Shkodër
Asamblesë së ortakëve,

Unë kam audituar pasqyrat financiare bashkëngjitur të Shoqërisë "Ndërtuesi 2000" Shkodër, të cilat përfshijnë bilancin kontabël më datë 31 dhjetor 2013, pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyrën e ndryshimit të kapitaleve të veta, pasqyrën e flukseve të parasë për ushtrimin e mbyllur në atë datë si dhe një përmbledhje të metodave kontabël të rëndësishme dhe shënimet shpjeguese.

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e sinqertë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me kuadrin e zbatueshëm të raportimit financiar. Kjo përgjegjësi përfshin hartimin, vënien në zbatim dhe mbajtjen e kontrollit të brendshëm të përshtatshëm për përgatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet të pasqyrave financiare që janë pa anomali materiale qoftë për shkak të mashtrimit ose të gabimit, për të zgjedhur dhe për të zbatuar metodat e përshtatshme kontabël, si dhe për të bërë çmuarjet kontabël që janë të arsyeshme për rrethanat e dhëna.

Përgjegjësia e ime është që të shpreh një opinion për këto pasqyra financiare bazuar në auditimin tim. Unë kam kryer auditimin në përputhje me Standartet Ndërkombëtare të Auditimit. Këto standarte kërkojnë që unë të zbatoj kërkesat etike dhe të planifikoj dhe të kryej auditimin për të marrë sigurinë e arsyeshme që pasqyrat financiare janë pa anomali materiale.

Auditimi përfshin kryejn e procedurave për të marrë evidencë auditimi rreth shumave dhe informacioneve të dhëna në pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen prej gjykimit të audituesit, duke përfshirë vlerësimin e rreziqeve për anomali materiale në pasqyrat financiare, qoftë për shkak të mashtrimit ose të gabimit.



EKSPERTE KONTABËL E REGJISTRUAR
ENEIDA RAHMANI

NR LICENCE 158 DATE 19/05/2006

Në bërjen e këtyre vlerësimeve të rrezikut, audituesi merr në konsideratë kontrollin e brendshëm përkatës të entitetit dhe paraqitjen me sinqeritet të pasqyrave financiare në mënyrë që të hartojë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme për rrethanat, por jo për qëllimin e shprehjes së opinionit për efektivitetin e kontrollit të brendshëm të entitetit. Auditimi gjithashtu përfshin vlerësimin e përshtatshmërisë së metodave kontabël të përdorura dhe logjikën e çmuarjeve kontabël të bëra nga drejtimi si dhe për vlerësimin e paraqitjes së përgjithshme të pasqyrave financiare.

Unë besoj që evidenca e auditimit që kam marrë, është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazat për opinionin tim të auditimit.

Opinionit:

Sipas opinionit tim, pasqyrat financiare të **Sh.P.K “Ndërtuesi 2000” Shkodër**, paraqesin një pamje të vërtetë dhe të sinqertë për gjendjen financiare të saj më 31.12.2013, rezultatet e veprimtarisë së saj dhe flukset e parasë për vitin që është mbyllur në përputhje me kuadrin e zbatueshëm financiar.

AUDITUESI:

Eneida Rahmani (Saliaj)



Tiranë, më 03 Mars 2014

KONTRATE QIRAJE PASURI E PALUAJTSHME

Sot me datën 03.01.2013 (tre janar dymije e trembedhjete) mes paleve kontraktuese te meposhtme

Lidhet kjo kontrate qiraje:

Qiradhenesi: Broz DODAJ banues ne Tirane

Qiramarresi: Firma : "Ndertuesi 2000" ne Bushat Shkoder, perfaqesuar nga Broz DODAJ, i biri i Dedes dhe Angjelines, lindur ne Bushat Shkoder me dt. 01.03.1957 dhe banues ne Tirane.

Qiramarresi eshte pronar pasurie, Zyre me siperfaqe 30m2 e ndodhur ne adresen km 12 Bushat te qytetit Shkoder prane autostrades.

Qiradhenesi deklarone se kete ambjent Zyre ja jep me qira qiramarresit per nje periudhe 2 vjecare duke filluar nga dt. 03.01.2013, me nje qira mujore 5 000 lek ne muaj, shume kjo qe do te paguhet cdo muaj me dt 1 si parapagim per muajin ne vazhdim (4500 lek qiradhenesit, 500 lek tatim taksa Shkoder si tatim mbi qirane).

Detyrimet e qiramarresit:

Mirembajtje objekti : Ai nuk mund te lidhe kontrate me persona te trete pa aprovimin me shkrim te qiradhenesit. Nuk lejohet ndryshimi i destinacionit apo konstruksionit te prones pa pelqimin e qiradhenesit. Pagesa e faturesse elektrikut dhe ujit do te qiradhenesi qe nga kjo date.

Destinacioni i ketij objekti eshte _ zyre

Me kerkesen e qiradhenesit ai duhet te ktheje objektin ne gjendje te cilen e ka marre ne te kundert qiramarresi duhet shperbleje demin.

Qiradhenesi duhet ti siguroje qiramarresit qetesine e objektit te dhene me qira.

Konfliktet eventuale mes paleve zgjidhen me marreveshje ne te kundert do ti drejtohen organeve gjyqesore.

Qiradhenesi

Broz DODAJ



Qiramarresi

"Ndertuesi 2000"

