

Emërtimi dhe Forma ligjore	SHPK "NDERTUESI 2000"
NIPT -i	J96409033R
Adresa e Selisë	Bushat- Shkodër
Data e krijimit	28.06.1999
Nr. Regjistrimit Tregëtar	21197
Veprimtaria Kryesore	Zbatim në fushën e ndërtimeve, montimit, projektimit;

PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2, Të Përmirësuar, dhe Ligjit nr. 9228, Datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

Viti 2019

Përmbajtja e pasqyrave financiare:

1. Pasqyra e pozicionit financiar në datën 31.12.2019
2. Pasqyra e performancës e përbërë nga
 - Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve
 - Pasqyra e të ardhurave gjithëpërfshirëse
3. Pasqyra e ndryshimeve në kapitalin neto gjatë periudhës 01.01.2019-31.12.2019
4. Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare për periudhën 01.01.2019-31.12.2019
5. Shënime të spjeguese, përfshirë një përmbledhje të politikave kontabël dhe shënime të tjera

Pasqyra Financiare janë individuale	Po
Pasqyra Financiare janë të konsoliduara	Jo
Pasqyra Financiare janë të shprehura në	lek
Pasqyra Financiare janë të rrumbullakosura në	Jo
Periudha Kontabël e Pasqyrave Financiare	Nga 01/01/2019 Deri 31/12/2019
Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare	31/03/2020



Pasqyrat financiare të vitit 2019

Shpk NDERTUESI 2000

NIPT: J96409033R

Lek

Pasqyra e Pozicionit Financiar 31.12.2019

	2019 Periudha Raportuese	2018 Periudha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	8,437,425	16,136,232
Investime	0	0
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
Te drejta te arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	18,784,129	10,289,615
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>	0	0
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>Te tjera</i>	5,857,906	1,596,111
<i>Kapital i nenshkuar i papaguar</i>	0	0
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>	4,561,179	257,398
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>	0	0
<i>Produkte te gatshme</i>	0	0
<i>Mallra</i>	0	0
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>	0	0
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>	0	0
<i>Parapagime per inventar</i>	0	0
Shpenzime te shtyra	404,420	211,640
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara	0	0
Totali i aktiveve afatshkurtra	38,045,060	28,490,996
Aktive afatgjate		
Aktive financiare	0	0
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>	0	0
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>	0	0
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>	0	0
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>	0	0
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesa</i>	0	0
<i>Impiante dhe makineri</i>	12,704,491	12,918,544
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	1,357,716	510,508
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>	0	0
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>	0	0
Aktivitet biologjike	0	0
Aktive jo materiale		
<i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>	0	0
<i>Emri i mire</i>	0	0
<i>Parapagime per AAGJM</i>	0	0



Aktivet tatimore te shtyra	0	0
Totali i aktiveve afatgjata	14,062,208	13,429,052
TOTALI I AKTIVEVE	52,107,268	41,920,048

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra

<i>Titujt e huamarrjes</i>	0	0
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	6,943,292	0
<i>Arketime ne avance per porosi</i>	0	0
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	5,950,207	2,973,902
<i>Deftesa te pagueshme</i>	0	0
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>	0	0
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore</i>	383,215	476,324
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>	70,255	33,450
<i>Te tjera te pagueshme</i>	0	0
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara	0	0
Te ardhura te shtyra	0	0
Provizione	0	0
Totali i detyrimeve afatshkurtra	13,346,969	3,483,676

Detyrime afatgjata

<i>Titujt e huamarrjes</i>	0	0
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	0	0
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>	0	0
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	0	0
<i>Deftesa te pagueshme</i>	0	0
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>	0	0
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>Te tjera te pagueshme</i>	0	0
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara	0	0
Te ardhura te shtyra	0	0
Provizione		
<i>Provizione per pensione</i>	0	0
<i>Provizione te tjera</i>	0	0
Detyrime tatimore te shtyra		
Totali i detyrimeve afatgjata	0	0

Detyrime totale

13,346,969	3,483,676
-------------------	------------------

Kapitali dhe Rezervat

Kapitali i nenshkruar	38,700,000	38,700,000
Primi i lidhur me kapitalin	0	0
Rezerva rivleresimi	0	0
Rezerva te tjera		
<i>Rezerva ligjore</i>	469,931	469,931
<i>Rezerva statutore</i>	0	0
<i>Rezerva te tjera</i>	0	0
<i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>	0	0
Fitimi/(humbja) e pashperndare	(733,561)	3,105,688
Fitimi/(humbja) e perrimudhes	323,929	(3,839,247)



Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike

38,760,299

38,436,372

Interesa jo-kontrollues

Totali i kapitalit

38,760,299

38,436,372

TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT

52,107,268

41,920,048

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar

Hartuesi i pasqyrave financiare
Fatmira KASTRATI



SHPK "NDERTUESI 2000"

Broz DODAJ



Pasqyrat financiare të vitit 2019

Shpk NDERTUESI 2000

NIPT: J96409033R

Lek

Pasqyra e Pozicionit Financiar 31.12.2019

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti kryesor</i>	34,806,089	30,132,937
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1</i>		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2</i>		
<i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3</i>		
<i>Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit</i>		
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimet ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
<i>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</i>	(19,436,142)	(13,229,082)
<i>Te tjera shpenzime</i>	(108,417)	(183,816)
Shpenzime te personelit		
<i>Paga dhe shperblime</i>	(8,386,658)	(10,625,190)
<i>Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	(1,477,987)	(1,730,952)
<i>Shpenzimet per pensionet</i>	0	0
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(2,808,436)	(2,825,873)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(1,966,515)	(3,818,724)
Te ardhura te tjera		
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*</i>	0	0
<i>Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	
<i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *</i>	0	42,057
<i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata</i>	0	
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *</i>	15,271	2,405
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra	0	0
Shpenzime financiare		
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i>	(176,310)	0
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Shpenzime te tjera financiare</i>	(79,804)	(1,603,009)
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit	381,092	(3,839,247)
Tatimi mbi fitimin		
<i>Tatimi mbi fitimin e periudhes</i>		
<i>Tatim fitimi i shtyre</i>		
<i>Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve</i>		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	381,092	(3,839,247)



Te ardhura te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin:

Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja

Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale

Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje

Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarrjet

Te tjera (pershkruaj)

Totali i te ardhurave te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin (B)	<u>0</u>	<u>0</u>
Totali i te ardhurave gjithepershireshe per periudhen/vitin (A+B)	<u>381,092</u>	<u>(3,839,247)</u>

Totali i te ardhurave gjithepershireshe per :

Pronaret e njesise ekonomike meme

Interesat jo-kontrollues

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances

Hartuesi i pasqyrave financiare
Fatmira KASTRATI



SHPK "NDERTUESI 2000"

Broz DODAJ



B. SHËNIMET QË SHPJEGOJNË ZËRAT E NDRYSHËM TË PASQYRAVE FINANCIARE 31.12.2019.
 II AKTIVET AFAT SHKURTRA

Monedha lek
 38,045,060

1 Aktive Monetare 8,437,425

i	Aktivet Monetare ne Banke	Valuta	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Banka Credins				2,689,417
	Banka Credins	EUR	378.74	121.77	46,119
	Banka Credins	\$			
	Intesa San Paolo				1,316,481
	Intesa San Paolo	EUR	22331.2	121.77	2,719,270
	Veneto Banka	EUR			
	Veneto Banka	\$			
	BKT				16,268
	BKT	EUR		121.77	
	BKT	\$			
	Totali				6,787,555
ii	Aktivet Monetare ne Arke	Valuta	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	ARKA				1,649,871
	ARKA	EUR			
	ARKA	\$			
	Totali				1,649,871

2 Investime		Nuk ka	0
i	Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit	Nuk ka	0
ii	Aksionet e veta	Nuk ka	0
iii	Te tjera Financiare	Nuk ka	0
3 Të drejta të arkëtueshme		Lek	24,642,035
i	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	Lek	18,784,129
ii	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	Nuk ka	0
iii	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	Nuk ka	0
iv	Të tjera	Lek	5,857,906
	> Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore	Nuk ka	0
	> Parapagime të dhëna	Nuk ka	0
	> Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)	Nuk ka	0
	> Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)	Nuk ka	0
	> Tatim mbi fitimin (teprica debitore)	Lek	974,929
	> Shteti- TVSH për tu marrë	Nuk ka	0
	> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer	Nuk ka	0
	> Tatimi në burim (teprica debitore)	Nuk ka	0
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)	Lek	4,882,977
	> Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë	Nuk ka	0
	> Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)	Nuk ka	0
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)	Nuk ka	0
	> Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)	Nuk ka	0
	> Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)	Nuk ka	0
v	Kapital i nënshkruar i papaguar	Nuk ka	0
	> Kapital i nënshkruar gjithsej	Lek	38,700,000
	> Kapital i nënshkruar i paguar	Nuk ka	-38,700,000
4 Inventarët			4,561,179
i	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	Lek	4,561,179
	> Lende e pare	Lek	3,181,726
5 Shpenzime të shtyra		Lek	404,420
	> Shpenzime të periudhave të ardhme	Lek	404,420
6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		Nuk ka	0
	> Interesa aktive të llogaritura	Nuk ka	0
	> Të ardhura të llogaritura	Nuk ka	0
II AKTIVET AFATGJATA		Lek	14,062,208

> Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl. Kontabel Neto)	Lek	1,357,716
> Parapagime për aktive materiale dhe në proces	Nuk ka	0
<u>Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)</u>	Nuk ka	
11 Aktive tatimore te shtyra	Nuk ka	0
Tatime të shtyra (teprica debitore)	Nuk ka	
III DETYRIMET DHE KAPITALI		
I Detyrime afatshkurtra:	Lek	13,346,969
1 Detyrimet Afatshkurtra	Lek	13,346,969
i Titujt e huamarrjes	Nuk ka	0
> Huamarrje afatshkurtra	Nuk ka	0
> Te tjere tituj te huamarrjes afatshkurtra	Nuk ka	0
> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër	Nuk ka	0
> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë	Nuk ka	0
> Hua të marra ne lek	Nuk ka	0
> Hua te marra ne monedha te huaja	Nuk ka	0
> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara ne lek	Nuk ka	0
> Letra me vlere te emetuara, ne monedhe te huaj	Nuk ka	0
> Investime në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit	Nuk ka	0
ii Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	Lek	6,943,292
> Qera financiare (Shuma e kesteve te pagueshem jo me vone se nje vit)	Nuk ka	0
> Huamarrje afatshkurtera nga bankat ose overdraft	Nuk ka	0
> Hua te marra ne monedha te huaja	Nuk ka	0
> Llogari bankare te zbuluara	Nuk ka	0
> Kestet afatshkurtra te huave afatgjata te pagueshme jo me vone se nje vit	Lek	6,943,292
> Interesa te konstatuara te papaguara	Nuk ka	0
iii Arkëtime në avancë për porosi	Nuk ka	0
> Parapagime të marra	Nuk ka	0

iv	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	Lek	5,950,207
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	Lek	5,950,207
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>		
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë	Nuk ka	0
	<u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u>		
v	Dëftesa të pagueshme	Nuk ka	0
vi	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	Nuk ka	0
vii	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	Nuk ka	0
viii	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	Lek	383,215
>	Paga dhe shpërblime	Nuk ka	0
>	Paradhënie për punonjësit	Nuk ka	0
>	Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	Lek	383,215
>	Organizma të tjera shoqërore	Nuk ka	0
>	Detyrime te tjera per sigurime	Nuk ka	0
ix	Të pagueshme për detyrimet tatimore	Lek	70,255
>	Akciza	Nuk ka	0
>	Tatim mbi të ardhurat personale	Lek	46,293
>	Tatime të tjera për punonjësit	Nuk ka	0
>	Tatim mbi fitimin	Nuk ka	0
>	Shteti=TVSh për t'u paguar	Lek	21,712
>	Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	Nuk ka	0
>	Tatime të shtyra (teprica kreditore)	Nuk ka	0
>	Tatimi në burim	Lek	2,250
x	Të tjera të pagueshme	Nuk ka	0
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	Nuk ka	0
>	Dividendë për t'u paguar	Nuk ka	0
2	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	Nuk ka	0
3	<u>Të ardhura të shtyra</u>	Nuk ka	0
4	<u>Provizione</u>	Nuk ka	0
>	Provizione afatshkurtera	Nuk ka	0
II	<u>Detyrime afatgjata:</u>	Nuk ka	0
1	<u>Detyrimet Afatgjata</u>	Nuk ka	0
2	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>	Nuk ka	0
3	<u>Të ardhura të shtyra</u>	Nuk ka	0
4	<u>Provizione:</u>	Nuk ka	0
5	<u>Detyrime tatimore të shtyra</u>	Nuk ka	0
III	<u>Kapitali dhe Rezervat</u>		
1	<u>Kapitali dhe Rezervat</u>	Lek	38,760,299
2	<u>Kapitali i Nënshkruar</u>	Lek	38,700,000
3	<u>Primi i lidhur me kapitalin</u>	Nuk ka	0
4	<u>Rezerva rivlerësimi</u>	Nuk ka	0
5	<u>Rezerva të tjera</u>	Lek	469,931
i	Rezerva ligjore	Lek	469,931
ii	Rezerva statutore	Nuk ka	0
ii	Rezerva të tjera	Nuk ka	0
6	<u>Fitimi i pashpërndarë</u>		-733,561
7	<u>Fitim / Humbja e Vitit</u>	Lek	323,929
			0
	<u>Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve</u>		
	<u>Te ardhurat perbehen</u>	Lek	34,806,089
1	<u>Te ardhura nga aktiviteti I shfrytezimit</u>	Lek	34,806,089
•	Shitja e produkteve te gatshem	Nuk ka	0
•	Shitja e produkteve te ndermjetme	Nuk ka	0
•	Shitja e nenprodukteve	Nuk ka	0
•	Shitja e punimeve dhe e sherbimeve	Lek	34,806,089
•	Shitje mallrash	Nuk ka	0
2	<u>Ndyshimi ne gjendjen produktit te gatshem</u>	Nuk ka	0
3	<u>Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar</u>	Nuk ka	0
4	<u>Të ardhura të tjera të shfrytëzimit</u>	Nuk ka	0
5	<u>Shpenzimet perbehen nga</u>	Lek	19,544,559

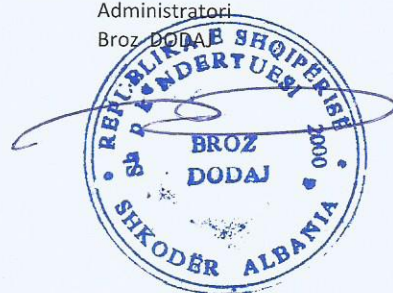
4	<u>Të ardhura të tjera të shfrytëzimit</u>	Nuk ka	0
5	<u>Shpenzimet perbehen nga</u>	Lek	19,544,559
	<u>5.1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</u>	Lek	19,436,142
	• Blerje / Shpenzime te materialeve	Lek	19,116,788
	• Blerje / Shpenzime te materialeve te tjera	Nuk ka	0
	• Blerje / Shpenzime mallrash, sherbimesh	Lek	319,354
	<u>5.2 Të tjera shpenzime</u>	Lek	108,417
	• Shepnzime të tjera	Lek	108,417
6	<u>Shpenzime te personelit</u>	Lek	9,864,645
	• Pagat dhe shperblimet e personelit	Lek	8,386,658
	• Sigurimet shoqerore dhe shendetesore	Lek	1,372,987
	• Sigurimet shoqerore dhe shendetesore	Lek	105,000
7	<u>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</u>	Nuk ka	0
8	<u>Amortizimi i AAM</u>	Lek	2,808,436
9	<u>Shpenzime të tjera shfrytëzimi</u>	Lek	1,966,515
	• Trajtime te pergjithshme	Nuk ka	0
	• Qira	Lek	180,000
	• Mirembajtje dhe riparime	Lek	44,000
	• Sigurime	Lek	293,915
	• Kerkome e zhvillime	Nuk ka	0
	• Te tjera	Nuk ka	0
	• Personel nga jashte njesise	Nuk ka	0
	• Pagesa te ndermjetesve dhe honorare	Nuk ka	0
	• Shpenzime per koncensione, patenta dhe te ngjashme	Nuk ka	0
	• Publicitet, reklama	Nuk ka	0
	• Transferime, udhetime, dieta	Nuk ka	0
	• Shpenzime postare dhe telekomunikimi	Lek	96,034
	• Transporte per blerje	Lek	763,200
	• Transporte per shitjet	Nuk ka	0
	• Transport per personelin	Nuk ka	0
	• Sherbime bankare	Lek	43,252
	• Taksa, tarifa doganore	Nuk ka	0
	• Akciza	Nuk ka	0
	• Taksa dhe tarifa vendore	Lek	459,767
	• Renta Minerare	Nuk ka	0
	• Taksa e regjistrimit	Nuk ka	0
	• Tatime te tjera	Nuk ka	0
	• Sponsorizime, ndihma dhe financime te tjera te ngjashme	Nuk ka	0
	• Shpenzime per pritje dhe perfaqesime	Nuk ka	0
	• Gjoha dhe demshperblime	Nuk ka	0
	• Shpenzime te tjera	Lek	86,346
10	<u>Të ardhura të tjera</u>	Lek	15,271
	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si	Nuk ka	0
11	<u>aktive afatshkurtra</u>	Nuk ka	0
12	<u>Shpenzime financiare</u>	Lek	256,114
	• Shpenzime per interesa	Lek	176,310
	• Shpenzime financiare te tjera	Lek	79,804
13	<u>Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet</u>	Nuk ka	0
14	<u>Fitimi (Humbja) Neto e vitit financiar</u>	Lek	323,928
	• Fitimi i ushtrimit	Lek	381,092
	• Shpenzime te pa zbriteshme	Nuk ka	0
	• Mbartja e humbjes v.2013		0
	• Mbartja e humbjes v.2014		0
	• Mbulimi i humbjes gjate v.2015 per v.2013		0
	• Humbja e pambuluar për tu mbartur		0
	• Fitimi para tatimit	Lek	381,092
	• Tatimi mbi fitimin, norma 15%.	Lek	57,164
	Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:		
	> Gjoha	Nuk ka	
	<u>Logarite jashte bilancit</u>		
C	<u>Shënime të tjera shpjeguese</u>		



Për SHPK "NDERTUESI 2000"

Administratori

Broz DODAJ



SHËNIMET SHPJEGUESE

PËR PASQYRAT FINANCIARE MBYLLUR ME 31.12.2019

A.I INFORMACION I PËRGJITHSHËM

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228, dt 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", i ndryshuar.
- 2 Kuadri kontabël i aplikuar : Standartet Kombëtare të Kontabilitetit në Shqipëri, Të përmirsuara. (SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Konstatimi I të drejtave dhe detyrimeve, bazuar në konceptin e materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 - a) GROUP SH.P.K, ka mbajtur në llogaritë e saj, aktivet, pasivet dhe transaksionet ekonomike të veta.
 - b) Vijimesia e veprimtarise ekonomike të njesisë sonë raportuse është e siguruar duke mos pasur në plan ose nevoje, ndërprerjen e aktivitetit të sai.
 - c) Kompensim midis një aktivi dhe një pasivi nuk ka, ndërsa midis të ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem në rastet që lejohen nga SKK.
 - d) Kuptushmëria e Pasqyrave Financiare është realizuar në masën e plotë për të qënë të qarta dhe të kuptushme për përdorues të jashtëm që kanë njohuri të përgjithëshme të mjaftueshme në fushën e kontabilitetit.
 - e) Materialiteti është vlerësuar nga ana jonë dhe në bazë të tij, Pasqyrat Financiare janë hartuar vetëm për zëra materiale.
 - f) Besushmëria për hartimin e Pasqyrave Financiare është e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e mëposhtme:
 - Parimin e paraqitjes me besnikëri.
 - Parimin e përparësisë së përmbajtjes ekonomike mbi formen ligjore.
 - Parimin e paanshmerisë pa asnje influencim të qëllimshëm.
 - Parimin e maturisë pa optimizëm të tepëruar, pa nën e mbivlerësim të qëllimshëm.
 - Parimin e plotësisë duke paraqitur një pamje të vërtetë e të drejtë të PF.
 - Parimin e qëndrueshmërisë për të mos ndryshuar politikat e metodat kontabel.
 - Parimi i krahasueshmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A.II Politikat kontabël për paraqitjen në pasqyrë financiare

- 1 Mjetet monetare në arkë dhe bankë, si dhe investime në tregun e parasë me kontrata jo më të gjata se 3 muaj: Janë paraqitur me vlerën nominale
- 2 Investimet janë letra me vlerë me afat mbi 3 muaj deri në një vit: Kosto e amortizuar minus ndonjë zhvlersim të mundshëm SKK 3
- 3 Të drejtat e artkueshme përfshijnë të gjitha të drejtat, që lindin nga aktiviteti I shfrytëzimit, ndaj klientëve për shitjen e mallrave,
- 4 Të drejtat dhe detyrimet me shtetin për tatime e taksa nuk zhvlersohen
Inventari fillimisht është matur me kosto. Pas njohjes inventari është vlersuar me vlerën më të vogël mes koston dhe çmimit të mundshëm të shitjes, minus koston e transaksionit të shitjes (SKK 4).Për përcaktimin e koston së inventarit është zgjedhur metoda mesatares së ponderuar. (SKK 4)
- 6 Parapagime për inventar: Vlera nominale e shumës së parapaguar
- 7 Shpenzimet e shtyra: Vlera nominale e shumës së parapaguar
- 8 Të arkëtueshmet nga të ardhurat e konstatuara: Vlera nominale e shumës së arkëtueshme
- 9 Aktivet biologjike: Modeli I koston ose modeli I vlerës së drejtë
- 10 Aktive afatgjata të mbajtura për shitje, që ka shumë mundësi të shiten brenda 12 muajve të ardhshëm: vlersohen ,e vlerën më të ulët midis vlerës së tyre kontabël dhe vlerës së drejtë minus koston e shitjes. (SKK 5)
- 11 Aktivet afatgjata materiale: Modeli I koston- Kosto minus amortizimin (me perjashtim të tokës) minus ndonjë zhvlersim të mundshëm SKK 5) ose modeli I rivlersimit
Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5): njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :
 - Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
 - Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
 - Te gjitha AAM- te tjera me 20 % te vlefes se mbeturPer llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me vlerën mbetur.
- 12 Aktive afatgjata jomateriale: Kosto e amortizuar si dhe ndonjë humbje nga të akumuluar nga zhvlerësimi (SKK 5)
- 13 Aktivet afatgjata në proces nuk janë zë më vete, por pjesë e shumave në zërat përkatës, sqarimet jepen në pjesën e shënimeve
- 14 Detyrimet afat shkurtra deri në 12 muaj: Kosto e amortizuar minus ndonjë zhvlersim të mundshëm. (SKK 3; SKK 7)
- 15 Të pagueshme për shpenzimet e konstatuara : Vlera nominale e shumës për tu paguar
- 16 Të ardhura të shtyra: Kosto e amortizuar (SKK 3 & SKK 10)
Provizionet kur krijohen paraqesin detyrime afatshkurtra kur drejtimi gjykon se nuk ka siguri të plotë në lidhje me datën dhe shumën e shlyerjes së detyrimit. Provizioni matet me vlerën aktuale të shumës që pritet të likuudojë detyrimin, zbritja njihet si fitim ose humbje në periudhën që shkaktohet. (SKK 6)
Gjykime dhe vlersime mbi efektet e pandemise ne parimet e vijimesise: Ndersa situata pandemike COVID-19 ende po evolon ne Shqiperi dhe mbare bote, ka pasiguri te larte mbi shtrirjen e saj ne kohen e leshimit te ketyre pasqyrave financiare. Si pasoje, menaxhimi nuk eshte ne gjendje te vleresoje me siguri dhe te siguroje nje vlersim sasior te ndikimit te mundeshem te kesaj pandemie ne kompani. ndersa, maskat kufizuese vazhdojne, volumi i shitjeve, fluksi i paravedhe fitimi mund te ndikohen. Sidoqofte, ne daten e ketyre pasqyrave financiare, kompania po operon, vazhdon te permbushe detyreimet e saj ne kohen e duhur dhe per kete arsye vazhdon te zbatoje parimin e vijimesise ne pergatitjen e pasqyrave financiare.
- 17 Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhen funksionale dhe regjistrohen me kursin e kembimit në datën e traksionit. Aktivet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhen funksionale me kursin e kembimit në datën e bilancit.
Kursi I këmbimit I monedhës të huaj EUR me të cilën shoqëria ka shlyer detyrimet financiarë është:

Me datë 31.12.2018 kursi I këmbimit është 123.42 lek/Eur

Me datë 31.12.2019 kursi I këmbimit është 121.77 lek/Eur

- 19 Ne respektim te nenit 16, te ligjit nr.25, dt.10.05.2018, po paraqesim informacionin per numrin mesatar te punonjesve dhe shpenzimet ner to siuas kategorive perkatese.

Lek

Numri mesatar vjetor i punonjesve është 20.

• Pagat dhe shperblimet e personelit sipas kategorive:

- 1 Niveli i parë i kategorisë së profesionit-drejtor ekzekutiv administrator
- 2 Specialistë me arsim të lartë (profesionistë)-kontabilistë, inxhinierë-mjekë
- 3 Teknik ndërtimi
- 4 Magazinier
- 5 Roje objekti
- 7 Profesione të ndryshme xhenerik/saldator/hekurthyes
- 8 Drejtues të makinave të rënda/ Shofer kamioni/makine
- 9 Punëtor krahu në ndërtim rrugësh

Nr. Mesatar	Lek	
1	Lek	8,386,658
3	Lek	1,560,000
1	Lek	2,116,730
1	Lek	660,000
0	Lek	183,000
10	Lek	0
4	Lek	315,000
10	Lek	1,034,500
	Lek	2,517,428

• Sigurimet shoqerore dhe shendetesore sipas kategorive:

- 1 Niveli i parë i kategorisë së profesionit-drejtor ekzekutiv,administrator
- 2 Specialistë me arsim të lartë (profesionistë)-kontabilistë, Inxhinierë-mjekë
- 3 Teknik ndërtimi
- 4 Magazinier
- 5 Roje Objekti
- 7 Profesione të ndryshme xhenerik/saldator/hekurthyes
- 8 Drejtues të makinave të rënda/ Shofer kamioni/makine
- 9 Punëtor krahu në ndërtim rrugësh

Nr. mesatar	Lek	
1	Lek	1,372,987
4	Lek	229,799
1	Lek	353,494
1	Lek	110,220
0	Lek	30,561
0	Lek	0
4	Lek	52,605
4	Lek	172,762
10	Lek	420,410

Trajnim për personelin i nxh



105,000