

DEGA RENCO SPA ALBANIA

Pasqyra e Pozicionit Financiar Më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek)

AKTIVET	Shenime	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
Aktivitet Afatshkurtra			
Mjete monetare	4	12,620,962	2,342,878
Llogari te arketueshme tregtare	5	22,622,640	-
Llogari te arketueshme nga palet e lidhura	6	3,510,735	-
Te tjera llogari te arketueshme	7	6,165,394	978,179
Inventar	9	665,850	
Total Aktive afatshkurtra		45,585,581	3,321,057
Aktivitet Afatgjata			
Aktive afatgjata materiale	9	37,977,241	2,933,221
Aktivitet afatgjata jomateriale	10	149,188	0
Totali per Aktivitet Afatgjata		38,126,429	2,933,221
Totali i Aktiveve		83,712,010	6,254,277
DETYRIMET			
Detyrimet Afatshkurtra			
Llogari te pagueshme tregtare	11	98,272,169	1,696,597
Llogari te pagueshme ndaj paleve te lidhura			14,532,387
Detyrimet tatimore	12	1,053,497	192,637
Te ardhura te shtyra	13	20,194,116	-
Te tjera detyrime	14	2,299,738	215,685
Totali per Detyrimet Afatshkurtra		121,819,520	16,637,306
Detyrimet Afatgjata			
Llogari te pagueshme ndaj paleve te lidhura			
Te tjera detyrime			
Totali per Detyrimet Afatgjata		-	-
Totali i detyrimeve		121,819,520	16,637,306
KAPITALI aksionar			
Kapitali I nenshkuar			
Rezerva ligjore			
Rezerva te tjera			
Fitimet e pashperndara		(10,383,028)	-
Fitimi/Humbja e vitit financiar		(27,724,482)	(10,383,028)
Totali per Kapitalin		(38,107,510)	(10,383,028)
Totali i Detyrimeve dhe i Kapitalit		83,712,010	6,254,278

Bilanci duhet te interpretohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 6-14.

Pasqyrat financiare të kompanisë për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017 u pergatiten dhe u aprovuan me 25.03.2018 si me poshte;

Aprovoi

CAPOZ ZELLA
VALERTON

DEGA RENCO SPA ALBANIA
Pasqyra e Performances (Te ardhura Shpenzime)
Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017
(shumat në Lek)

Te Ardhura & Shpenzime	Note	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2016
01/01/2017 - 31/12/2017			
Te ardhura nga aktiviteti I shfrytezimit	15	104,828,514	-
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		-	-
Lende e pare dhe materiale te konsumushme		(107,565,454)	(9,084,822)
1) Lende e pare dhe materiale te konsumueshme	16	(22,541,749)	-
2) Punime nga te Tretet	16	(56,916,735)	
3) Te tjera shpenzime	17	(28,106,970)	(9,084,822)
Shpenzime te personelit	18	(23,612,443)	(1,260,037)
1) Paga e personelit		(22,029,863)	(1,077,989)
2) Shpenzime te Sigurimet shoqerore dhe shendetesore		(1,582,580)	(182,048)
Shpenzime konsumi dhe Amortizimi	9	(1,261,537)	(203,161)
Shpenzime te tjera te shfrytezimit		-	-
Shpenzime financiare	19	(113,562)	164,992
1) Shpenzime Interesa dhe shpenzime te ngjashme		(30,654)	-
2) Shpenzime te tjera financiare		(82,908)	164,992
Fitimi(humbja) para tatimit		(27,724,482)	(10,383,028)
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	20	-	-
Fitimi (humbja) neto e vitit financiar		(27,724,482)	(10,383,028)
Te ardhura te tjera gjithperfshirese per vitin		-	-
Totali I te ardhurave gjitheperfshirese per vitin			

Pasqyrat duhet te interpretohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 6-14.

Bilanci duhet te interpretohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 6-14.

Pasqyrat financiare të kompanisë për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017 u pergatiten dhe u aprovuan me 25.03.2018 si me poshte;

CAPOZ ZELLA
VALENTIN



DEGA RENCO SPA ALBANIA
Pasqyra e ndryshimeve në kapital
Për periudhën e mbylltur më 31 dhjetor 2017 (shumat në Lek)

	Kapitali i nënshkruar	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									
Fitimi / Humbja e vitit						(10,383,028)	(10,383,028)		(10,383,028)
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									
Dividendë të paguar									
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	-	-	-	-	-	(10,383,028)	(10,383,028)	-	(10,383,028)
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	-	-	-	-	-	-	(10,383,028)	-	(10,383,028)
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									
Fitimi / Humbja e vitit						(27,724,482)	(27,724,482)		(27,724,482)
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									
Dividendë të paguar									

CAPOZ ZELLA
VALENTIN



DEGA RENCO SPA ALBANIA
 Pasqyra e ndryshimeve në kapital
 Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017 (shumat në Lek)

Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	-	-	-	(10,383,028)	(27,724,482)
					(38,107,510)

Bilanci duhet te interpretohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 6-14.
 Pasqyrat financiare të kompanisë për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017 u përgatiten dhe u aprovuan me 25.03.2018 si me poshte;

CAPOZ ZELLA
 VALERION



DEGA RENCO SPA ALBANIA

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

	Viti i mbyllur më 31 dhjetor 2017	Viti i mbyllur më 32 dhjetor 2016
Fluksi i Mjeteve Monetare nga / përdorur në aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	(27,724,482)	(10,383,028)
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	1,256,724	203,161
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	(31,986,440)	(978,179)
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	105,182,214	16,637,306
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	-	-
Mjete monetare neto nga / përdorur në aktivitetin e shfrytëzimit	46,728,017	5,479,260
Fluksi i Mjeteve Monetare nga / përdorur në aktivitetin e investimit		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	(36,300,745)	(3,136,382)
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata jo materiale</i>	(149,188)	-
Mjete monetare neto nga / përdorur në aktivitetin e investimit	(36,449,932)	(3,136,382)
Fluksi i Mjeteve Monetare nga / përdorur në aktivitetin e financimit		
<i>a. Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	-	-
<i>c. Hua të arkëtuara</i>		
<i>d. Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>j. Dividendë të paguar (personi fizik terheq)</i>	-	-
Mjete monetare neto nga / përdorur në aktivitetin e financimit	-	-
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	10,278,084	2,342,878
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	2,342,878	-
Efkti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	12,620,963	2,342,878

Bilanci duhet te interpretohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 6-14.

Pasqyrat financiare të kompanisë për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017 u pergatiten dhe u aprovuan me 25.03.2018 si me poshte;



 CIPRIZ ZELLA

 VALENTOM

DEGA RENCO SPA ALBANIA

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

1. Informacion i përgjithshëm

Shoqëria është regjistruar pranë QKR Tirane me 24/02/2016, si Dege e Shoqërisë së Huaj, me aktivitetet e saj “

“Përgatitja e projekteve të vlerës maksimale dhe ekzekutiv, planet e investimeve, financiare, ekonomike, etj., - Të hartojë specifikimet e tenderit; - Studimi, projektimin, ndërtimin, zbatimin dhe shpërndarjen e inxhinierisë komplekse impianti, industriale, objekteve industriale, rezidenciale, komerciale, turistike, social, etj, e punëve me interes publik, se çdo gjë që mund të jetë objekt i aplikimit në , planifikimi industriale dhe civile urban, arkitekturës dhe inxhinierisë; -Sjellja, menaxhimin dhe mirëmbajtjen e drejtpërdrejtë ose nën mbikëqyrje të saj dhe ndihmë për platformave të naftës, gazit, ujit, industriale dhe civilëve në përgjithësi; -Menaxhimi i plotë i rrjeteve të shpërndarjes së gazit për çdo përdorim, duke përfshirë komercializimin dhe shitjen e vetë gazrave; - Këshillimi, mbikëqyrja dhe menaxhimi për të gjitha punët ose ndërtimit të përmendura më lart; - Ofrimi i shërbimeve të cilat, në çdo formë potra 'të nevojshme për të përfunduar punimet e listuara më sipër; - Kryerja e një hulumtimi social-ekonomike dhe të tregut të nevojshme për realizimin e iniciativave dhe punimeve në kuadër të qëllimeve sociale; - Zhvillimi i studimeve të plotë të fizibilitetit; - Promovimi marrëveshje me institucione, institucionet italiane dhe të huaja, kushtetutat e kompanive, ndërmarrjeve, konsorciumet; - Run, gjithashtu kontraktori si të përgjithshme, dhe të angazhohen punimet nën drejtimin e saj përmbarimi; - Të marrë me qira ose të japë përfaqësime në lidhje me aktivitete të ngjashme dhe të ngjashme me ato të parashikuara në këtë nen; - Dhënia e garancive dhe hipotekve që është në interesin e saj që në favor të tretë, të marrë në hipotekat aktive dhe pasive; - Kryerja e transportit për palët e treta”

Shoqëria ushtron aktivitetin e vet Topoje, me koordinata 019 27'08' E:40 47'34" Nlong/lat: WGS84 (kantier) si dhe seline e vet në adresën: Autostrada Tirane -Durrës, Km 2, objekt me numer pasurie 40/32, zona kadastrale 2679, Tirane.

2 Bazat e përgatitjes së pasqyrave

2.1 Bazat e përgatitjes

Shoqëria ka aplikuar Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK) të përmirësuara në Pasqyrat e saj financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017, të cilat janë në fuqi që nga 1 janar 2016 dhe aplikohen në mënyrë prospektive. Si rrjedhojë pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me politikën kontabel të përshkruara më poshtë.

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në koston historike.

2.3 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Këto pasqyra financiare janë prezantuar në Lek, e cila është dhe monedha funksionale e shoqërisë.

2.4 Vlerësime dhe gjykime

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon nga drejtuesit të ushtrorë gjykimin e tyre në procesin e zbatimit të politikave kontabel të kompanisë dhe shumave të raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund të ndryshojë në varësi të këtyre vlerësimeve.

CAPOZ ZELLA
VALENTIN

DEGA RENCO SPA ALBANIA

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabel janë të njohura ne periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.

Në vecanti, informacion mbi fushtat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë e veprimeve të realizuara nga shoqëria.

3. Politikat kontabël

Politikat kontabël të mëposhtëme janë aplikuar për periudhën që fillon me 1 janar 2017 deri më 31 dhjetor 2017.

3.1 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit ne datën e transaksionit. Asetet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhe të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi në datat e këmbimit. Te drejtat dhe detyrimet jo-monetare te paraqitura ne monedhe te huaj konvertohen ne monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes se transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

	<u>31 Dhjetor 2017</u>	<u>31 Dhjetor 2016</u>
1 EUR	132.95	135.23
1 USD	111.10	128.17

3.2 Instrumenta financiar

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhena, dhe llogari të pagueshme. Gjatë periudhës së raportuar nuk ka patur investime ne kapital apo instrumenta borxhi të përdorura gjatë aktivitetit.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentat e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojnë në shpenzime dhe të ardhura. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitet financiar çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitet financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitet. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të

CAPGZ ZELLA
VALER LOM.

DEGA RENCO SPA ALBANIA

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërise skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Paraja dhe ekuivalentët e parasë

Paraja dhe ekuivalentët e parasë (mjetet monetare) përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimë të pasqyrës së fluksit të parasë, paraja dhe ekuivalentët të saj përfshijnë depozita pa afat me një maturimi prej tre muajsh ose më pak që nga data fillestare.

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizionit për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi financiar, dhe mospagesa apo kundravajtje në pagesa (mbi 360 ditë vonesë) konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Hua të marra dhe të dhëna

Huatë e marra dhe të dhëna njihen fillimisht me vlerën e tregut, pa përfshire koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huatë e marra dhe të dhëna paraqiten me kosto të amortizuar duke njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve çdo diferencë midis koston dhe vlerës së pagueshme nominale përgjatë periudhës së huamarrjes duke u bazuar në interesin efektiv .

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

Kapitali aksioner

Kapitali aksioner njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme klasifikohen si kapitale. Aksionet e preferuara të detyrueshmë me të drejtë riblerjeje klasifikohen si detyrime.

3.3 Aktive afat-gjata materiale

(i) Njohja dhe matja

Te gjitha aktivet afat-gjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar. Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivit. Kostoja e aktiveve të vetë-ndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte, çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe kostot e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes si në gjendjen e mëparshme të vendodhjes së aktivit. Shpenzimet kapitale të aktiveve të bëra gjatë ndërtimit mbarten në "Ndërtim në proces" dhe kapitalizohen dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë.

Në rastet kur pjesë të një aktivi afat-gjate materiale kane jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm (komponentet më të mëdhenj) të aktiveve afat-gjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashtë përdorimit përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur, dhe këto përfshihen në pasqyrën e të ardhurave.

CAPOZ ZELLA
VALERTON

DEGA RENCO SPA ALBANIA

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

(ii) Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një zëri të aktiveve afat-gjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afat-gjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

(iii) Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet mbi jeten e vlerësuar të cdo pjese të aktivitetit afat-gjate material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Toka nuk amortizohet.

Metodat dhe përqindjet e amortizimit për secilën kategori aktivesh afat-gjatë në periudhën aktuale janë si më poshtë:

Ndërtesa	Mbi vlerën kontabël neto	5%
Aktivet e patrupëzuara	Lineare	15%
Pajisje dhe programe IT	Mbi vlerën kontabël neto	25%
Të gjitha aktivet e tjera	Mbi vlerën kontabël neto	20%

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen në cdo date raportimi.

3.4 Zhvlerësimi

(i) Aktivet financiare

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktiviteti

Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Aktive financiare të rëndësishme individualisht testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale. Aktivitetet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut kreditor.

Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Cdo shpenzim i akumuluar i lidhur me një aktiv financiar i disponueshëm për shitje i njohur me pare ne kapital, transferohet në shpenzime. Një humbje nga zhvlerësimi rimerret nëse rimarrja mund të lidhet objektivisht me një ngjarje të ndodhur pas njohjes së humbjes nga zhvlerësimi. Për aktivet financiare të matura me kosto të amortizuar, rimarrja njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

(ii) Aktivet jo-financiare

Vlera e mbetur e aktiveve jo-financiare të shoqërisë, rishikohet në çdo datë raportimi për të përcaktuar nëse ka të dhëna për zhvlerësim. Nëse ka të dhëna të tilla atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivitetit.

Një humbje nga zhvlerësimi njihet nëse vlera e mbetur e një aktiviteti tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme. Humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

GARDZ ZELLA
VALENTOM.

DEGA RENCO SPA ALBANIA

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

3.5 Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, shoqëria ka një detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe do të kërkojë flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për risqet që lidhen me detyrimin në fjalë.

3.6 Njohja e të ardhurave

Të ardhurat nga shërbimet e ofruara njihen në pasqyrën e të ardhurave në varësi të fazës së përfundimit të transaksionit në datën e bilancit. Asnje e ardhur nuk njihet nëse ka pasiguri të lartë lidhur me kryerjen e pagesës dhe kostove perkatëse.

3.7 Të ardhura dhe shpenzime financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhura interesi nga llogaritë bankare dhe fitime nga kursi i këmbimit që njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Të ardhurat nga interesi njihen mbi bazen e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejtë të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejte nëpërmjet fitim/humbje, dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv.

3.8 Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin përfshin tatimin e periudhës, cili njihet drejtpërdrejt në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Tatimi i periudhës është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi të ardhurat e tatueshme të vitit, duke përdorur normat tatimore të miratuara në datën e raportimit.

4. Arkat dhe bankat

Arkat dhe bankat më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë përbërë si me poshtë:

	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
Llogari ne leke	625,367	174,620.0
Llogari ne monedhe te huaj	11,939,915	2,168,258.0
Arka	55,681	
Arka	-	
TOTALI	12,620,962	2,342,878

5. Llogari te arketueshme tregtare

Llogari te arketueshme tregtare me 31 dhjetor 2017, 2016 jane si me poshte:

	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
Kliente	22,622,640	-
TOTALI	22,622,639.6	-

CAROL ZELLA
VALER LOM

DEGA RENCO SPA ALBANIA**Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare**

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

6. Llogari te arketueshme nga palet e lidhura

Llogari te arketueshme nga palet e lidhura me 31 dhjetor 2017, 2016 jane si me poshte:

	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
Te tjera detyrime RENCO SPA	3,510,735	
TOTALI	3,510,735	

7. Llogari te tjera te arketueshme

Llogari te tjera te arketueshme me 31dhjetor 2017, 2016 jane si me poshte:

	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
Parapagime Tatim fitimi	909,090	-
TVSH e rimbursueshme	5,054,824	978,179
Garanci	201,480	-
TOTAL	6,165,394	978,179

8. Inventar

Inventari më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë përbërë si më poshtë:

	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
Materiale pune Agalliu	366,450	-
Materiale pune 5A	299,400	-
	-	-
TOTAL	665,850	-

9. Aktive afat-gjata materiale

Aktivet afat-gjata materiale më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë përbërë si më poshtë:

	Konstruksione & Skeleteri	Pajisje informatike	Mobileri	Te tjera	Total
AAM Gjendja 01.01.2016	-	-	-	-	-
Shtesa	-	2,320,565	541,650	274,167	3,136,382
Pakesime					-
AAM Kosto historike 31.12.2016	-	2,320,565	541,650	274,167	3,136,382
AAM Gjendja 01.01.2017	-	2,320,565	541,650	274,167	3,136,382
Shtesa	33,807,032	1,719,676	705,146	68,891	36,300,745
Pakesime	-	-	-	-	-
AAM Kosto historike	33,807,032	4,040,241	1,246,796	343,058	39,437,127

GJERG ZELLI
VALER LOM

DEGA RENCO SPA ALBANIA

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

31.12.2017

Amortizimi I akumuluar

01.01.2016

Amortizimi vjetor 2016

Pakesime

Amortizimi I akumuluar

31.12.2016

Amortizimi I akumuluar

01.01.2017

Amortizimi vjetor 2017

Pakesime

Amortizimi I akumuluar

31.12.2017

AAM 31.12.2016

AAM 31.12.2017

-	-	-	-	-
-	140,771	36,641	25,750	203,161
-	-	-	-	-
-	140,771	36,641	25,750	203,161
-	140,771	36,641	25,750	203,161
502,808	581,593	114,121	58,202	1,256,724
-	-	-	-	-
502,808	722,364	150,761	83,952	1,459,885

- 2,179,795 505,009 248,417 2,933,221

33,304,224 3,317,877 1,096,035 259,106 37,977,241

10. Aktive afatgjata jomateriale

Aktivitet afat-gjata jo materiale më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë përbërë si më poshtë

	Programe	TOTALI
AAM Gjendja 01.01.2017	-	-
Shtesa	154,000	154,000
Pakesime	-	-
Gjendja me 31 dhjetor 2017	154,000	154,000
Zhvlersim I akumuluar 01.01.2016	-	-
Amortizimi vjetor 2017	4,813	4,813
Pakesime	-	-
Gjendja me 31 dhjetor 2017	4,813	4,813
Vlera Neto kontabel 31.12.2017	149,188	149,188

11. Llogari te pagueshme tregtare

Llogari te pagueshme tregtare më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë përbërë si më poshtë:

CAPOZ ZELLA
VALER I OM.



DEGA RENCO SPA ALBANIA**Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare**

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
Furnitore	98,272,169	1,696,597
TOTAL	98,272,169	1,696,597

12. Detyrimet tatimore

Detyrimet tatimore më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë përbërë si me poshtë:

	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
Detyrime per sigurime shoqerore dhe tap	1,034,935	192,637
Tatim ne burim	18,562	0
TOTAL	1,053,497	192,637

13. Te ardhura te shtyra

Te ardhura te shtyra jane si me poshte:

	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
Te ardhura te shtyra	20,194,116	0
TOTAL	20,194,116	0

14. Te tjera detyrime

Te tjera detyrime jane:

	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
Paga	2,299,738	215,685
TOTAL	2,299,738	215,685

15. Shitjet neto

Shitjet neto përbëhen si më poshtë:

	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2016
Te ardhura nga kryerja e sherbimeve	104,828,514	-
	104,828,514	0

16. Lende e pare dhe materiale te konsumueshme

Lende e pare, materiale te konsumueshme dhe sherbimet nga te tretet jane:

CAPOZ ZELLA
VALER I OM.

DEGA RENCO SPA ALBANIA

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2016
Blerje Beton	11,002,170	
Punime sipas situacionit	56,916,735	
Profile Lllamarine	19,420	
Hekur i Perpunuar	8,871,754	
Lende Druri	112,667	
Materiale te tjera pune	465,809	
Rere e Lare	11,012	
Materiale Pune	172,117	
Sherbime laboratorit test betoni	307,970	
Shpenzime nafte	1,519,857	
Takse Doganore	34,778	
Tarife Skanimi	24,195	
	79,458,484	0

17. Shpenzime te tjera te aktivitetit

Shpenzime te tjera te aktivitetit jane:

	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2016
Shpenzime Energji	423,406	
Shpenzime Uje	31,740	
Materiale dekorative	21,232	
Sherbime noteriale	195,166	520,768
Sherbime ligjore dhe fiskale	2,180,450	804,642
Sherbim Roje Civile	1,740,000	
Sherbime te tjera (Dron)	50,320	
Sherbime Perkthimi	20,000	
Sherbime Agjensie Doganore	56,377	
Sherbime manaxhimi Mema Renco	11,594,605	
Makina me qera	1,594,278	1,211,214
Shpenzime Qera Xh&E	1,898,230	1,056,370
Mirembajtje dhe riparime	868,359	327,216
Shpenzime Kancelari	294,127	69,281
Shpenzime Udhetimi	854,238	
Shpenzime Celular, POSTE	21,322	192,202
Shpenzime Interneti	22,000	154,000
Transporte per blerje	213,369	768,897
Sherbime Taxi	53,875	
Sherbime bankare	135,257	64,282
Taksa dhe tarifa vendore	440,083	157,917
Tatime te tjera	70,000	6,052
Shpenzime te tjera per personelin	65,000	103,470
Shpenzime Hotel+Restorant	4,916,737	1,802,625
Shpenzime te pa njohura	346,800	1,845,886
	28,106,970	9,084,822

CAPDZ ZELLA
VALER I OM.

DEGA RENCO SPA ALBANIA**Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare**

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

*(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)***18. Kostot e personelit**

Kostot e punes, personelit përbëhen si më poshtë:

	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2016
Pagat e personelit	22,029,863	1,077,989
Sigururime shoqerore	1,582,580	182,048
	23,612,443	1,260,037

19. Shpenzime financiare neto

Shpenzimet financiare neto përbëhen si më poshtë:

	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2016
Te ardhura nga interesat e fituara nga depozitat	-	-
Shpenzime per interesa	30,654	-
Te ardhura financiare	30,654	-
Te tjera shpenzime bankare	-	-
Humbja neto nga kembimet valutore	- 82,908	164,992
Shpenzime financiare	- 82,908	164,992
Shpenzime financiare neto	113,562	164,992
Fitime nga kembimet valutore	899,653	164,992
Humbje nga kembimet valutore	(982,561)	0
Humbja neto nga kembimet valutore	(82,908)	164,992

20. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

Bazuar ne legjislacionin shqipëtar, norma e tatimit mbi fitimin është 15% për vitin 2017.

Deklaratat tatimore dorëzohen cdo vit por të ardhurat dhe shpenzimet e deklaruara për qëllime tatimi konsiderohen vetëdeklarime deri në momentin që autoritetet tatimore shqyrtojnë deklaratat dhe regjistrimet e tatimpaguesit dhe lëshojnë vlerësimin final. Ligjet dhe rregulloret shqipëtare janë objekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2016
Humbje e mbartur	(7,480,773)	0
Fitimi (Humbja) perpara tatimit	(4,255,997)	(10,383,028)
Shpenzime te pazbritshme per efekt tatim fitimi	5,960,428	2,902,256
Humbje per tu mbartur	(5,776,342)	(7,480,773)
Tatimi mbi fitimin (15%)	0	0

CAPOZ ZELLA
VALER I OM.



DEGA RENCO SPA ALBANIA

Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare

Për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(shumat në Lek, nëse nuk është specifikuar ndryshe)

shpenzime te pazbritshme

	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2017	Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2016
Shpenzime Energji	423,406	
Shpenzime Uje	31,740	
Shpenzime Qera per te trete	230,871	1,056,370
Mirembajtje telefon	20,572	1,845,886
Blere kafe+Uje+Ushqim Punonjesit	273,783	0
Shpenzime Hotel+Restorant	1,780,218	
Rimbursim shpenzimesh	2,853,038	
Shpenzime te pa njohura	346,800	
	5,960,428	2,902,256

CAPOZ ZELLA
VALER I OM.

