

Emertimi dhe Forma ligjore	SHOQERIA "REAN 95" SH.P.K
NIPT-i	J61827043V
Adresa e Selise	Rr. Musa Karapici,banesa numër 6, Tirane.
Data e krijimit	07/09/1995
Nr. Regjistrir Tregetar	12073
Veprimtaria Kryesore	Projektim, auditim mjedisor. Mbikëqyrje,kolaudim punime ndertimi.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.15 dhe
Ligjit nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI 2019

Pasqyra Financiare jane individuale	Prof.Dr.Agim Binaj
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	2019
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	leke
Pasqyra Financiare jane te rrumbullakosura ne	
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	2019
Nga	01/01/2019
Deri	31/12/2019
Data e mbylljes se Pasqyravet Financiare	31/03/2020



Përmbajtja

- PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR
- PASQYRA E PERFORMANCES FINANCIARE
- PASQYRA E FLUKSEVE TE MJETEVE MONETARE
- PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL
- PASQYRA E AKTIVEVE AFATGJATA
- PASQYRA E AMORTIZIMIT
- SHENIMET SHPJEGUESE



PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR
AKTIVET
Aktive afatshkurtra

Periudha
Raportuese

Periudha
Para ardhese

Mjete monetare

11,653,122 4,863,452

Te drejta te arketueshme dhe te tjera investime financiare

Kerkesa te arketueshme afatshkurtra

13,034,962 12,734,495

Te tjera te arketueshme

65,324 122,912

Instrumenta te tjera financiare

Te tjera aktive afatshkurtra (Shpenzime te shtyra)

2,645,440 2,637,540

Shuma

27,398,848 15,494,947

Inventare

Lende te para dhe materiale te konsumueshme

Prodhim ne proces dhe gjysem produkte

Produkte te gatshme

Mallra per shitje

Parapagesa per inventare

Shuma

0 0

Shuma aktive afatshkurtra

27,398,848 20,358,399

Aktive afatgjata

Aktive afatgjata financiare

Depozita afatgjata, huadhenie dhe te tjera te ngjashme

Deftesa te arketueshme dhe kliente afatgjate

Shuma

0 0

Aktive afatgjata materiale

Toka dhe ndertesa

Makineri dhe paisje

3,114,879 3,034,534

Te tjera ne shfrytezim

Shuma

3,114,879 3,034,534

Aktive afatgjata jomateriale

Te tjera aktive afatgjata (pershkruaj)

311,355

Shuma aktive afatgjata

3,114,879 3,345,889

TOTALI AKTIVEVE

30,513,727 23,704,288

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra

Tituj te huamarrjes afatshkurter

Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

1,855,829 1,081,861

Te pagueshme ndaj punonjesve, kontribute dhe te tjera te ngjashme

5,733,258 4,548,333

Te pagueshme per detyrime tatimore

915,526 732,131

Parapagimet e arketuara

Te tjera detyrime afatshkurtra (Dividenti)

15,392,074 15,410,542

Shuma

23,896,687 21,772,867

Detyrime afatgjata

Tituj te huamarrjes agatgjate



Te tjera detyrime afatgjata (pershkrutaj)

Shuma	0	0
Shuma e detyrimeve	23,896,687	21,772,867
Kapitali		
Kapitali i pronarit	100,000	100,000
Rezerva (ligjore, statutore, per investime etj)	1,565,143	796,024
Fitime/(Humbje) te periudhes financiare	4,657,296	740,796
Fitime/(Humbje) te mbartura		
Provizione afatgjata	294,601	294,601
Shuma e Kapitalit	6,617,040	1,931,421
TOTALI DETYRIMET DHE KAPITALI	30,513,727	23,704,288

Detyrimet tatimore:

1-Tatim fitimi	= 497,066 leke
2-Tatim page	= 245 leke
3-TVSH Dhjetor 2019	= 418,215 leke
Total	= 915,526 leke

Perfaqesuesi Ligjor
Razie Naipi



PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(sipas natyres) - e detyrueshme

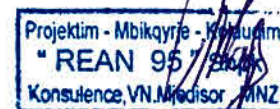
	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Shitjet neto	16,074,853	9,786,922
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe punes ne proces		
Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Mallrat, lendet e para dhe sherbimet		
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	(4,729,698)	(3,217,297)
Shpenzime te personelit	(5,139,103)	(5,461,560)
Pagat	(4,305,773)	(4,680,000)
Shpenzimet e sigurimeve shoqerore dhe shendetsores	(833,330)	(781,560)
Amortizimi	(747,686)	(580,866)
Shpenzime te tjera		
Fitimi/(humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit	5,458,366	527,199
<i>Te ardhura e shpenzime financiare</i>		
Te ardhurat/(shpenzimet) nga interesi		
Fitime/(humbje) nga kurset e kembimit	29,864	416,453
Te tjera te ardhura/(shpenzime) financiare	(8,554)	(68,467)
Shuma	5,479,676	347,986
Fitimi/(humbja) para tatimit	5,479,676	875,185
Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	(822,380)	(134,388)
Fitimi/(humbja) neto e periudhes financiare	4,657,296	740,797

Shenim 1: Per shpenzimet e panjohura 2,850 leke eshte llogaritur Tatim fitimi 428 leke dhe 1 eshte shtuar Tatim fitimit.

Shenim 2: Llogaritja e Tatim fitimit 2019:

- a) Sipas PASH = 822,380 leke
b) Gjendja 2019 = (325,314) leke
Me pak = (497,066) leke

Perfaqesuesi Ligjor
Razie Naipi



GJENDJA DHE NDRYSHIMET AKTIVEVE AFATGJATA ME VLAREN BRUTO

	Shtesa Gjate Ushtrimit				Pakesimi gjate ushtrimit				GJENDJA NE MBYLLJE TE USHTRIMIT	
	GJENDJA NE CELJE TE USHTRIMIT	KONTRIB UTE NE KAPITAL	BLERE DHE KRIJUAR	SHTESA TE TJERA	RIVL ERES IME	GJITHSEJ	SHITJE	NKJERRE JASHTË PERDORIMIT		PAKESI ME TE TJERA
I AKTIVE AFATGJATA JOMATERIALI	311,355									311,355
1- Shpenzime te nisjes dhe zgjerimit	-									-
2-Shpenzime te kerkimeve te aplikuar dhe zhvillimeve	-									-
3-Koncesione ,patenta,marka dhe vlera e te drejta te ngjashme (ISO 9001-2008)	311,355									311,355
4-Fond tregtar	-									-
5-Te tjera ne shfrytezim	-									-
6-Ne proces dhe pagesa pjesore	-									-
II AKTIVE AFATGJATA MATERIALE	6,572,989		516,676			516,676				7,089,665
7-TOKA, TROJE, TERRENE	-									-
8-Ndertesat	-									-
9-Ndertime dhe instalime te pergj.	-									-
10-Instalime teknike,makineri,paisje,vegla,instrumente	2,668,899									2,668,899
11-Mjete transporti (veture leasing)	1,081,840									1,081,840
12-Paisje zyre dhe informatike	2,799,792		516,676			516,676				3,316,468
13-Gje e gjalle pune e prodhimi	-									-
14-Kultura dru-frutore	-									-
15-Te tjera ne shfrytezim	22,458									22,458
16-Ne proces dhe pagesa pjesore	-									-
TOTAL (I+II)	6,884,344		516,676			516,676				7,401,020

Përfaqësuesi Ligjor
Razie Naipi

Projektim - Mbikqytje - Konsultim
" REAN 95 " Sh.p.k.
Konsulence, VN, Mjedisor, MNZ

PASQYRA E AMORTIZIMEVE

Rubrikat dhe postet	SHTESA				Pakesime			Shuma e akumuluar ne mbyllje te ushtrimit
	Shuma e akumuluar ne celje te ushtrimit	Plotesime te lidhura me nje rivleresim	Amortizimi vjetor	Gjithsej	Element te kaluar ne aktivitet qarkullues	Elemente te jashte perdorimit	Gjithsej	
II AKTIVE AFATGJATA MATERIALE (Makineri,Paji	3,538,455		747,686	747,686				4,286,141
SHUMA	3,538,455	-	747,686	747,686	-	-	-	4,286,141

*** Shenim:**

Llogaritja e Amortizimit

1.Aagjata nga v.2018

a.Ndertesa e paisje $= (6.884.344 - 3,538,455) * 0,2 = 669,178$ leke

2.Aagjata blere gjate v.2019

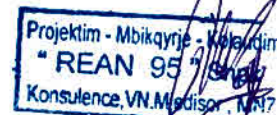
1-paisje zyre $(16.01.19) 30,385 * 0.2 / 12 * 11 = 55,621$ leke

2.Paisje zyre $(25.3.19) = 104,000 * 0.2 / 12 * 9 = 15,600$ leke

3.Paisje zyre $(05.8.19) = 109,292 * 0.2 / 12 * 4 = 7,287$ leke

Shuma totale = 747,686 leke

**Përfaqësuesi Ligjor
Razie Naipi**



Informata dhe Sqarime te nevojshme
Firma: "REAN 95" shpk (per vitin 2019)

Bilanci dhe pasqyrat financiare jane hartuar sipas kërkesave të Standarteve Kombëtare, në bazë të ligjit të kontabilitetit Nr.9228 dt.29.04.2004, neni nr.4.

Shoqëria "REAN 95" shpk është krijuar si person juridik me nr 12073 Dt.07.09.1995 me objekt veprimtarie:

**"Projektim, auditim mjedisor.
Mbikeqyrje,kolaudim punime ndertimi."**

Gjatë vitit ushtrimor 2019, megjithëse është një shoqëri me aktivitet 23 vjecar, arriti të realizoje nje vëllim të ardhurash prej 16,074,85 lekë duke rezultuar me fitim para tatimit 5,479,676 leke.

I. Zbatimi i rregullave te vlerësimit dhe gjendja e llogarive të pasqyruara në Pasqyren e Pozicioni Financiar

a) Ne Aktiv = vleresimi me kosto blerje (kosto kapitali) =30,513,727 leke.

- A.A.Gjata, me vlere të mbetur 3,114,879 lekë, është pasqyruar gjendja e tyre, duke zbritur vlerën e amortizimit, që është llogaritur sipas kërkesave të ligjit Nr.8438, dt 28.12.1998 "Për tatimin mbi te Ardhura" neni 22. Amortizimi per vitin 2019 eshtë 747,686 leke.
- A.A.Shkurtra, me vlerë 27,398,848 lekë është pasqyruar gjendja e mjeteve monetare në bankë e arkë 11,653,122 lekë, llogari të arkëtueshme 13,034,962 leke që përbëhet nga klientë të palikujduar dhe te tjera te drejta prej 65,324 leke dhe shpenzime te shtyra 2,645,440 leke.

b) Ne Detyrim + Kapital =30,513,727 leke.

- Ne kapital të shoqërisë, me vlerë 6.617,040 lekë është pasqyruar gjendja e kapitalit të derdhur në para 100,000 lekë, provizione 294,040 lekë, fitimi i vitit 2019 prej 4,657,296 lekë dhe rezerva 1,565,143 leke.
- Në detyrime, me vlerë 6,617,040 lekë janë pasqyruar furnitorë per blerje 1,855,829 lekë, paga 5,733,258 leke, detyrim ndaj pronarit 15,392,074 lekë, TVSH per tu paguar 418,215 lekë, tatim page 245 leke dhe tatim fitim per tu paguar 497,066 leke.

II. Ne fund:

Shoqëria i ka derdhur rregullisht detyrimet ndaj shtetit per Sigurimet Shoqerore, Taksat lokale etj.

Hartuesi i Bilancit
Prof. Dr. Agim BENAJ
"ASC CPAs"
Kontabel i Miratuar
Licence Nr. 395 dt. 17.07.1998



Përfaqësuesi ligjor

Razije Naipi



REPubLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E FINANCES
KABINETI

Bulevardi "Deshmoret e Kombit" Tirane, Albania Tel. 355-42-28405, Fax. 355-42-28494

DESHMI

PER KONTABLIN E MIRATUAR

Kjo Deshmi i leshohet,

Z/Zj. AGIM..... JONUZ..... BINAJ.....

per ta lejuar ate te ushtroje Profesionin e

Kontablit te Miratuar.

Kjo deshmi leshohet nen kontrollin e Ministrise se Financave.

Nr. 395.....

Date 17.07.1998.....

MINISTRI
Arben MALAJ

