

Emertimi dhe Forma ligjore

**ALBAN COSTRUZIONI**

NIPT -i

**J61904069R**

Adresa e Selise

**ISH JOSIF PASHKO, RR. V. NOTI, LAPRAKE, TIRANE**

Data e krijimit

**01-10-93**

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

**PRODHIM E SHITJESH SHTYLLASH ETJ.**

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2020

Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

PO

JO

LEK

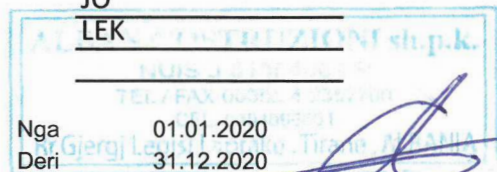
Nga

01.01.2020

Deri

31.12.2020

31-03-21



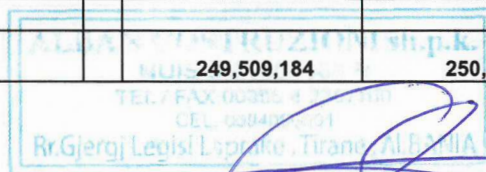
**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)**

Nr	A K T I V E T	2020	2019
	<b>Aktivitet Afatshkurtra</b>		
	▶ <b>Aktivitet monetare</b>	3	
	1 Banka	17,852,489	3,192,634
	2 Arka	15,623,039	2,184,246
		2,229,450	1,008,388
	▶ <b>Investime</b>		
	1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	124,461,618	103,212,045
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	4	52,452,918
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		52,204,156
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera	5	72,008,700
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		51,007,889
	▶ <b>Inventarët</b>	6	47,041,134
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		23,313,872
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		47,748,450
	3 Produkte të gatshme		21,460,756
	4 Mallra		2,259,797
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		6,709
	▶ <b>Parapagime dhe Shpenzime të shtyra</b>		13,154,139
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		12,555,432
<b>I</b>	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>		<b>202,509,380</b>
	<b>2019</b>		<b>195,631,695</b>
	<b>Aktivitet Afatgjata</b>		
	▶ <b>Aktive financiare</b>		
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ <b>Aktivitet materiale</b>	7	46,999,804
	1 Toka dhe ndërtesa		30,150,376
	2 Impiante dhe makineri		15,088,756
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje		1,760,672
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		2,078,497
	▶ <b>Aktivitet biologjike</b>		
	▶ <b>Aktive jo materiale:</b>		
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>		
	▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		
<b>II</b>	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>		<b>46,999,804</b>
	<b>2019</b>		<b>54,998,156</b>
	<b>AKTIVE TOTALE</b>		
		<b>249,509,184</b>	<b>250,629,851</b>

Rr. Gërgj Legisi 1  
 Tërbëne, Tiranë, Shqipëri

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)**

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI		2020	2019
	► Detyrime afatshkurtra:			
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	8	233,926	62,919,274
	3 Arkëtime në avancë për porosi		3,573,447	2,478,644
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	9	89,081,982	29,985,760
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Te tjera te pagueshme		3,070,784	11,819,590
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore		1,685,183	5,265,952
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore	10	77,095	128,171
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	► Të ardhura të shtyra		7,515,470	
	► Provizione			
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>		<b>105,237,886</b>	<b>112,597,391</b>
	► Detyrime afatgjata:			
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	11		
	3 Arkëtimet në avancë për porosi			
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të tjera të pagueshme			
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	► Të ardhura të shtyra			
	► Provizione:			
	1 Provizione për pensionet			
	2 Provizione të tjera			
	► Detyrime tatimore të shtyra			
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>12</b>	<b>105,237,886</b>	<b>112,597,391</b>
	► Kapitali dhe Rezervat			
	► Kapitali i Nënshkruar		109,000,000	109,000,000
	► Primi i lidhur me kapitalin			
	► Rezerva rivlerësimi			
	► Rezerva të tjera			
	1 Rezerva ligjore		1,927,513	1,927,513
	2 Rezerva statutore		295,104	295,104
	3 Rezerva të tjera		7,080,608	7,080,608
	► Fitimi i pashpërndarë		19,729,234	18,524,059
	► Fitim / Humbja e Vitit		6,238,838	1,205,176
	<b>Totali i Kapitalit</b>		<b>144,271,297</b>	<b>138,032,460</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>249,509,184</b>	<b>250,629,851</b>



**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2020	2019
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	13	149,311,434	173,074,133
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	14	- 91,654	- 4,169,485
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	15	502,294	150,000
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	16	116,054,507	107,066,650
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		108,142,709	91,611,927
	2 Të tjera shpenzime		3,907,401	7,354,508
	3 Shpenzime per shitje AQT		4,004,397	8,100,215
▶	Shpenzime të personelit		15,364,373	36,677,988
	1 Paga dhe shpërblime		12,960,914	29,352,565
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpe		2,173,595	5,107,423
	3 Shpenzimet për Dieta udhertime		229,864	2,218,000
▶	Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale			
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi		3,993,954	4,788,533
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	17	5,454,043	13,997,719
▶	Të ardhura të tjera		-	3
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Të ardhura te tjera			
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			3
▶	Zhvlërësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra			
▶	Shpenzime financiare	18	1,250,457	4,878,165
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		1,250,457	4,878,165
	2 Shpenzime të tjera financiare			
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		7,604,740	1,645,596
▶	Fitimi/Humbja para tatimit			
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	19	1,365,902	440,420
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		1,365,902	440,420
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë			
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve			
▶	Fitimi/Humbja e vitit		6,238,838	1,205,176
▶	Fitimi/Humbja për:			
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
	Interesat jo-kontrolluese			

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2020	2019
▶	Fitimi/Humbja e vitit		6,238,838	1,205,176
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		0	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje		0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		0	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		0	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		0	0
	Interesat jo-kontrolluese		0	0

**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare**  
(metoda indirekte)

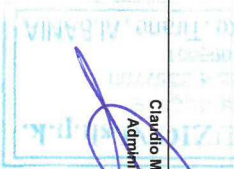
	2020	2019
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	7,604,740	1,645,596
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>	0	0
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	-1,365,902	-440,420
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	3,993,954	4,788,533
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Shpenzime per interesa</i>	1,250,457	4,878,165
<b>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</b>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-21,249,573	31,910,997
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	29,630,449	20,495,514
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	59,096,222	-9,304,383
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet te tjera te pagueshme</i>	-70,390,427	-97,368,873
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	-3,580,769	238,674
<i>Rritje/(rënie) në parapagime te ardhura te shtyra</i>	7,515,470	-808,388
<i>Rritje/(rënie) në parapagime shpenzime te shtyra</i>	-598,706	38,069,399
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>11,905,916</b>	<b>-5,895,186</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	4,004,398	7,801,281
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>4,004,397</b>	<b>7,801,281</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>	0	0
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>	-1,250,457	-4,878,165
<i>Dividendë të paguar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>-1,250,457</b>	<b>-4,878,165</b>
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>14,659,855</b>	<b>-2,972,070</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>3,192,634</b>	<b>6,164,705</b>
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	0	0
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>17,852,489</b>	<b>3,192,634</b>

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

		Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	109,000,000				1,927,513	295,104	7,080,608	13,600,714	4,923,345	136,827,284		136,827,284
Efektet i ndryshimeve në politikat kontabël												
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019	109,000,000				1,927,513	295,104	7,080,608	13,600,714	4,923,345	136,827,284		136,827,284
Te ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:												
Fitimi / Humbja e vitit									1,205,176	1,205,176		1,205,176
Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:												
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									1,205,176	1,205,176		1,205,176
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura drekt në kapital:												
Emetimi i kapitalit të nënshkruar												
Dividendë të paguar								9262569	-9262569			
Rritje e rezervës së kapitalit									0			
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike								9,262,569	9,262,569			
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2019	109,000,000				1,927,513	295,104	7,080,608	22,863,283	-3,134,048	138,032,460		138,032,460
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2020	109,000,000				1,927,513	295,104	7,080,608	22,863,283	-3,134,048	138,032,460		138,032,460
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:												
Fitimi / Humbja e vitit									6,238,838	6,238,838		6,238,838
Te ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:												
Te ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									6,238,838	6,238,838		6,238,838
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura drekt në kapital:												
Emetimi i kapitalit të nënshkruar												
Dividendë të paguar								4,923,346	-4,923,346			
Rritje e rezervës së kapitalit												
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike								4,923,346	4,923,346			
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2020	109,000,000				1,927,513	295,104	7,080,608	27,786,629	1,818,555	144,271,299		144,271,299

Pasqyrat financiare janë miratuar nga Administratori me date

31-03-21

Claudio Miccè  
Administrator

## Alban Costruzioni sh.p.k.

Shenime mbi pasqyrat financiare  
Per vitin ushtrimor te mbyllur me 31 Dhjetor 2020

### 1. Te dhëna te përgjithshme mbi Shoqërinë

#### a. Te Përgjithshme

Shoqëria " Alban Costruzioni " sh.p.k. është krijuar me vendim gjykate se rrethit Tirane date 20/07/1993. Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave përkatëse te ligjit Nr.7638 dt. 19 Nëntor 1992 "Për shoqëritë tregtare" si dhe statuti i saj.

" Alban Costruzioni " sh.p.k. është shoqëri me përgjegjësi te kufizuar. Ortake i shoqërisë është shoqëria "Iminer" S.r.l Itali.Kapitali i shoqërisë "Alban Costruzioni" sh.p.k. është 109,000,000 Leke, i ndare ne 100 njësi te barabarta me nga 1,090,000 leke secila.

Administrator i Shoqërisë është Z Claudio Michelacci

Selia e shoqërisë është ne adresën: Rruga Vangjel Noti, Ish Kombinati Josif Pashko, Laprake Tirane. Ajo është regjistruar ne Degën e Tatimeve te rrethit Tirane me dhe NIPT J61904069R.

Aktiviteti kryesor i kësaj shoqërie, Janë parafabrikat çimentoje për te gjitha llojet e ndërtimeve, ndërtime civile, industriale, rrugore dhe ujore, rruge dhe autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaj, metro, pista aeroportuale, rindërtim, rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile, industriale dhe veshje fasadash ,prodhim dhe tregtim te lendes se pare për sektorin e ndërtimit, shfrytëzim karrierash malore, luginore, ose lumore dhe përpunim inertesh dhe produktet e tyre, import-eksport te te gjitha materialeve për ndërtim si psh: rëre gurë, çimento, pluhur guri dhe përpunimi i tyre, inerte. Transport për llogari te shoqërisë.2- Punime druri, mermeri, guri dhe metalike

Aktiviteti i shoqërisë është parashikuar te jete pa ndërprerje mbi 10 vjet.

### 2. Përmbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabël

#### a. Mënyra e Përgatitjes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare te shoqërisë janë përgatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne përputhje me Ligjin Nr.9228 date 29.04.2004 dhe Standardet Kombëtare te Kontabilitetit (SKK) te permiresuara.

Pasqyrat financiare te shoqërisë janë përgatitur mbi bazën e kostos historike, me përjashtim te rasteve qe përcaktohet ndryshe ne se ka te tilla. Disa prej te dhënave te vitit te mëparshëm janë ri klasifikuar për ti bere ato te krahasueshme me te dhënat e vitit ushtrimor.

Ne këtë këndvështrim Diferencat e konvertimit aktive dhe pasive te vitit te mëparshme janë kaluar ne zërin e fitimeve te mbartura.

#### b. Ndryshime ne metodat e vlerësimit kontabël

Rishikimi i vlerësimit kontabël njihen ne periudhën ne te cilën vlerësimi (çmuarja) është xxx dhe ne çdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

#### c. Monedha Funktionale dhe me te cilën paraqiten pasqyrat

Pasqyrat Financiare paraqiten ne monedhën vendase Lek (ALL), e cila është monedha funksionale dhe raportuese e shoqërisë. Informacioni financiar është paraqitur ne Leke.

#### d. Vlerësimit te likuiditeteve

Gjendjet e likuiditeteve përfshijnë gjendjen e parave ne arke dhe ne llogarite rrjedhëse ne banke ne leke dhe ne monedha te huaja.

#### e. Vlerësimin e kërkesave për arkëtim

Kërkesat për arkëtim vlerësohen me vlerën nominale (te skontuara nëse është materiale) minus humbjen nga zhvlerësimi.

#### f. Vlerësimin e detyrimeve te pagueshme ndaj furnitorëve

Detyrimet ndaj furnitorëve janë te vlerësuara mbi bazën e vlerës se tyre nominale.

#### g. Huate

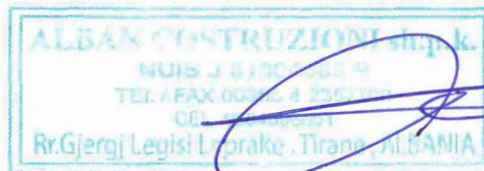
Huate e marra me interes regjistrohen fillimisht me vlerën e drejte. Pas njohjes fillestare janë te vlerësuara me koston e amortizuar. Interesat e përlogaritur janë njohur ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve si dhe detyrim ne llogarinë e interesave te përlogaritura.

#### h. Veprimet ne monedha te huaja

Transaksioneve ne monedhe te huaj regjistrohen ne kontabilitet me kursin e datës se kryerjes se transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj janë përkthyer ne pasqyrën e bilancit me kursin e këmbimit te Bankës se Shqipërisë me 31.12.2020. Diferencat nga kursi i këmbimit te lindura nga përkthimi njihen ne pasqyrën e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monedhe te huaj përkthehen duke përdorur kursin e këmbimit ne datën e transaksionit.



Asartet dhe detyrimet jo monetare ne monedhe te huaj qe paraqiten me vleren e drejte perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlera e drejte eshte percaktuar.

Kursi i kembimit per dy monedhat e huaja kryesore me monedhen vendase sipas te Bankes se Shqipërisë me 31.12.2020, ka qene respektivisht si me poshtë:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1 Euro	123.7	121.77
1 USD	100.84	108.64

**i. Vlerësimin e Gjendjeve te Inventarit.**

Inventarët regjistrohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes përfshin te gjitha shpenzimet e kryera për ta sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet ekzistuese. Ne rastin e prodhimit te produkteve ne kosto përfshihet dhe pjesa respektive e shpenzimeve te përgjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Koston e inventarit llogaritet duke përdorur metodën e mesatares se ponderuar

Gjendjet e Inventarit janë te vlerësuar ne bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar ketë vlerësim, si vlerën më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme.

**j. Vlerësimi Aktiveve Afatgjata Materiale**

Aktivët Afatgjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vlerën e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e Aktiveve Afatgjata regjistrohen ne kontabilitet me koston se marrjes ose te prodhimit te tyre.

Kosto e marrjes përfshin te gjitha shpenzimet e kryera për ta sjelle atë aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese.

Normat e amortizimit te aplikuar janë sipas kërkesave fiskale dhe nuk marrin ne konsiderate vlerësimin e amortizimit sipas jetës se dobishme te aktivit.

Për llogaritjen e amortizimit janë aplikuar këto norma amortizimi:

Kategoria e AQT-ve	Norma e Amortiz ne %		Metoda e llogaritjes
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	
Toka	0	0	
Ndërtime e instalime	5	5	
Makineri e Pajisje	20	20	
Mjete transporti	20	20	
Pajisje zyre	20	20	Mbi vlerën e mbetur te AQT-ve
Pajisje kompjuterike	25	25	
Instrumentet dhe vegla pune	20	20	

Llogaritja e amortizimit për AQT e hyra gjate vitit behet duke filluar nga data një e muajit pasardhës.

**k. Provizionet**

Një provizion krijohet nëse ekziston një detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara; ekziston mundësia qe për shlyerjen e detyrimit dhe nëse mund te behet një vlerësim relativisht i sakte i shumës se detyrimit.

**l. Te Ardhurat**

Te ardhurat regjistrohen sipas masës se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabël, pavarësisht nëse arkëtimi i tyre apo i një pjese prej tyre do te ndodhe ne një ushtrim pasardhës. Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

Të ardhurat janë përfitimet ekonomike bruto (pa TVSH dhe zbritjet tregtare), të marra gjatë periudhës kontabël, si rezultat i rrjedhës normale të veprimtarisë së njësisë ekonomike raportuese, atëherë kur këto përfitime ekonomike çojnë në rritjen e kapitaleve te veta.

**m. Tatimi mbi fitimin**

Tatimi aktual mbi fitimin është llogaritur ne përputhje me dispozitat e ligjit "Për tatimin mbi te Ardhurat ne Republikën e Shqipërisë" duke përfshire gjithë detyrimet për tatimin mbi fitimin te pagueshme për vitin ushtrimor. Tatimet aktuale janë tatime për tu paguar qe rezultojnë nga te ardhurat e tatueshme, duke përdorur shkallen tatimore qe është ne fuqi ne datën e bilancit, dhe çdo rregullim ne tatimet për tu paguar qe rrjedh nga vitet e kaluara.

Shkalla tatimore për tatimin mbi fitimin për vitin ushtrimor është 15% .

**n. Fondi i pensioneve**

Shoqëria paguan kontributet për pensione si edhe kontribute për sigurime shëndetësorë për punonjësit e saj siç është parashikuar ne legjislacionin social ne Shqipëri. Kontributet, bazuar ne pagat, janë paguar ne llogari te organizmave kombëtare përgjegjës për pagesën e pensioneve dhe shpenzimeve shëndetësore. Nuk ka asnjë detyrim tjetër ne lidhje me fondin për pensione dhe shpenzime shëndetësore.





### 3. Likuiditete dhe Vlera te tjera Arke.

	2020	2019
CREDINS USD	716	
BKT LEK	3,745,104	
BKT KREDIA LEK	8,663	
ISPA EUR		
BKT EUR	3,375,153	519,054
CREDINS LEK	125,135	769,403
CREDINS EURO	8,368,267	895,790
Para ne dore	2,229,450	1,008,388
	<b>17,852,489</b>	<b>3,192,634</b>

### 4. Të drejta të arkëtueshme

Shuma e pasqyruar ne bilanc përfaqëson kërkesat për arkëtim ndaj klientëve te shoqërisë.

	2020	2019
Klientë për shitje e shërbime	52,452,918	52,204,156
	<b>52,452,918</b>	<b>52,204,156</b>

### 5. Te tjera Kërkesat për Arkëtim

	2020	2019
Shteti TVSH per tu rimbursuar	1,598,788	3,500,000
Shteti Tatim fitimi	194,891	1,205,806
Tatime te shtyra	167,545	166,515
Shteti tatime per tu verifikuar		1,363,943
Tatime te jera per punonjesit	94,437	106,437
Shteti tvsh e zbritshme	2,320,699	4,477,337
Te tjera	67,586,301	40,141,811
Garanci per procese gjyqesore	46,039	46,039
	<b>72,008,700</b>	<b>51,007,889</b>

### 6. Gjendjet e Inventarit

Gjendjet e inventarit përbehen nga:

	2020	2019
Stoku i materialeve te para	16,753,908	41,686,204
<b>Lende te Para te te Treteteve RPA</b>		
Materiale te tjera	6,277,024	5,807,584
Inventar i imet dhe ambalazhet	282,940	254,662
Stoku i produktit te gatshëm	19,342,337	24,649,889
Stoku i produkteve te ndërmjetëm	2,118,419	2,143,708
Stoku i mallrave për rishitje	2,259,797	2,129,536
Parapagime për furnizime	6,709	
	<b>47,041,134</b>	<b>76,671,584</b>

### 7. Aktivet e Afatgjata Materiale (AAM)

Lëvizjet e Aktiveve e Afatgjata Materiale (AAM) gjate vitit ushtrimor janë pasqyruar ne tabelën e mëposhtme:

Pershkrimi		Toke	Ndertesat	Makinieri Pajisje	Automjete	Mobilje Orendi	Pajisje Kompjuterike	Te Tjera	TOTAL
Bilanci Celjes 01/01/2020	AQT Vlera Bruto	20,046,813	35,831,133	84,654,048	15,798,402	3,856,292	2,142,062	910,905	163,239,655
Bilanci Celjes 01/01/2020	Amortiz. Akumuluar		20,980,651	76,279,832	6,150,258	3,098,598	1,447,390	284,775	108,241,504
Bilanci Celjes 01/01/2020	Provizione								
<b>Bilanci Celjes 01/01/2020</b>	<b>Vlera Neto</b>	<b>20,046,813</b>	<b>14,850,482</b>	<b>8,374,216</b>	<b>9,648,144</b>	<b>757,694</b>	<b>694,672</b>	<b>626,130</b>	<b>54,998,151</b>
Hyrjet 2020	Vlera Bruto								
Daljet 2020	Vlera Bruto								
Riklasifikim i Aktiveve									
Provizionet									
Amortizim i vitit Ushtrimor			742,524	1,578,489	1,355,116	140,707	110,173	66,854	3,993,954
Rimarrje e Amortizimit									
Rimarrje e Provizioneve									
Riklasifikim i Amortizimeve									
<b>Bilanci i Mbylljes 31/12/2020</b>	<b>AQT Vlera Bruto</b>	<b>20,046,813</b>	<b>35,831,133</b>	<b>84,654,048</b>	<b>15,798,402</b>	<b>3,856,292</b>	<b>2,142,062</b>	<b>910,905</b>	<b>163,239,655</b>
<b>Bilanci i Mbylljes 31/12/2020</b>	<b>Amortiz. Akumuluar</b>		<b>21,723,175</b>	<b>77,858,321</b>	<b>7,505,374</b>	<b>3,239,395</b>	<b>1,557,563</b>	<b>351,629</b>	<b>112,235,458</b>
<b>Bilanci i Mbylljes 31/12/2020</b>	<b>Provizione</b>								
<b>Bilanci i Mbylljes 31/12/2020</b>	<b>Vlera Neto</b>	<b>20,046,813</b>	<b>14,107,958</b>	<b>6,795,727</b>	<b>8,293,028</b>	<b>616,897</b>	<b>584,498</b>	<b>559,276</b>	<b>46,999,804</b>

Rr.Gjergj Legji, Kaprore i Financ, ALBANIA

#### 8. Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

Përfaqëson pjesën e huas të marra nga bankat e nivelit të dytë, që parashikohet të shlyhet deri në një vit.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Banka Kombëtare Tregtare	1,010	62,422,419
Credins USD		323
Ispa Eur	9,993	9,993
Qera Financiare	222,923	486,539
<b>Totali</b>	<u>233,926</u>	<u>62,919,274</u>

#### 9. Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

Detyrimet e kërkueshme deri në një vit përbehen nga:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Furnitorë për fatura të pranuar	89,081,982	29,985,760
<b>Totali</b>	<u>89,081,982</u>	<u>29,985,760</u>

#### 10. Detyrime Tatimore

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Shteti Tatim të Ardhurat Personale	66,169	128,171
Shteti Tatim mbi Fitimin		
Shteti TVSH e zbritshme		
Tatim në burim		
Tatime të shtyra	10,926	
Shteti TVSH për tu paguar		
<b>Totali</b>	<u>77,095</u>	<u>128,171</u>

#### 11. Huamarrje afatgjata

Përfaqëson pjesën e huas të marra nga bankat e nivelit të dytë, që parashikohet të shlyhet për një afat më shumë se një vit.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Banka Kombëtare Tregtare	-	-
<b>Totali</b>	<u>-</u>	<u>-</u>

#### 12. Kapitali

##### a. Kapitali i nenshkuar

Gjate vitit 2020 nuk ka pasur ndryshime në përbërjen dhe strukturën e kapitalit themeltar të shoqërisë.

##### b. Rezervat

Rezervat e pasqyruara në bilanc përfaqësojnë shumën e rezervave të krijuara nga shoqëria në zbritje të fitimit të viteve paraardhëse:

Rezerva ligjore të krijuara nga shoqëria për shumën 1927513 leke.

Rezerva të tjera të krijuara nga shoqëria për shumën 7375712 leke.

#### 13. Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit

Struktura e të ardhurave operacionale të kryera deri më 31 dhjetor 2020 paraqitet si më poshtë:

<b>Shitjet Neto</b>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nga shitja e produkteve	22,319,058	26,430,890
Nga shitja e materialeve	37,258	887,500
Nga shitja e punimeve dhe shërbimeve në Regjim të Përpunimit Aktiv		3,170,027
Te ardhura nga shërbime	105,413	1,716,379
Te ardhura nga shitja e AQT	125,516,600	122,023,243
Shitje e punive TAP	1,333,105	18,846,094
<b>Totali</b>	<u>149,311,434</u>	<u>173,074,133</u>



14. Ndryshimet ne inventarin e PGatshem dhe Pproces

	2020	2019
Ndryshimet ne inventarin e P.Gatshem dhe P.Proces	-91,654	-4,169,485
	<u>-91,654</u>	<u>-4,169,485</u>

15. Te Ardhura te tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit

	2020	2019
Te ardhura nga qerate	469,794	
Te ardhura nga trasport per te tretet	32,500	150,000
	<u>502,294</u>	<u>150,000</u>

16. Shpenzimet

Struktura e shpenzimeve operacionale te kryera deri me 31 dhjetor 2020 paraqitet si me poshtë:

Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme

	2020	2019
Kosto e materiale te para dhe mat. Te tjera	108,142,709	91,611,927
Trajtim metali		227,886
Te tjera	3,907,401	7,126,622
Shpenzime per shitje AQT	4,004,397	8,100,215
	<u>116,054,507</u>	<u>107,066,650</u>

17. Shpenzimet tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit

	2020	2019
Taksa te ndryshme lokale	959,632	2,234,250
Taksa regjistrimit		113,805
Sigurim Prone		3,000
Sigurime	71,048	187,605
Ruajtja e objekteve		
Blerje, energji, avull, ujë	17,500	
Reklama & Publicitet	58,034	87,674
Shpenzime postare, telefoni & internet	574,396	577,731
Shpenzime transporti		81,832
Komisione Bankare	182,647	395,372
Mirëmbajtje riparime	503,757	1,975,453
Konsulence ekonomike juridike	995,209	1,359,159
Konsulence Inxhenerike		
Shpenzime per ruajtje objekti (Security)		2,291,663
Trajtim prerje metali		
Koncesione, patenta, licenca dhe të ngjashme		
Gjoha dhe dëmtshpërblime	1,501,271	1,290,535
Shpenzime te tjera	502,119	
Tatime te tjera		
Taksa Aparateve Televizive		
Takse per kalim Pronesie (Hipotekore)		3,344,640
Agjencia Doganore		55,000
Trajtim zingim metali		
Kancelari		
Trajtime te tjera		
Transferime udhetime dieta		
Te tjera	88,431	
<b>Totali</b>	<u><b>5,454,043</b></u>	<u><b>13,997,719</b></u>



**18. Struktura e Rezultatit Financiar**

Struktura e rezultatit financiar deri me 31 dhjetor 2020 paraqitet si me poshtë:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Të ardhura të tjera Financiare dhe interesat</b>		
Interesa Pozitive		3
Diferenca pozitive këmbimi		
Te tjera		
	<u>-</u>	<u>3</u>
<b>Shpenzime Financiare</b>		
Diferenca negative këmbimit		
Interesa te llogaritura	1,250,457	4,878,165
Te tjera		
	<u>1,250,457</u>	<u>4,878,165</u>

**19. Llogaritja e Tatimit mbi Fitimin**

Ne përcaktimin e rezultatit tatimor shoqëria ka marre ne konsiderate shpenzime e panjohura për efekte fiskale. Ato lidhen me :

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Rezultati para Tatimit	7,604,740	1,645,596
Gjoha e Penalitete dhe Rivleresime Raport Kontrolli Tatimore	1,501,271	1,290,535
Shpenzime te viteve te kaluara		
Sponsorizime		
<b>FITIMI TATIMOR</b>	<u>9,106,011</u>	<u>2,936,131</u>
Tatimi Mbi Fitimin 15%	1,365,902	440,420
<b>Fitimi Neto</b>	<u>6,238,839</u>	<u>1,205,176</u>



## ALBAN COSTRUZIONI SHPK

Nipti: J61904069R

Viti 2020

## 1.a Lista e materialeve

Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Kosto	Vlefte
1	HEKUR Ø/2	TON	2.44	57,367.00	139,803.37
2	HEKUR RRETHOR	KG	92.00	85.63	7,877.79
3	HEKUR 12	COPE	56.00	683.56	38,279.39
4	HEKUR 10	COPE	85.00	514.49	43,731.51
5	POLISTEROL	M3	7.68	3,988.67	30,633.00
6	KOLL	THAS	48.00	402.64	19,326.66
7	PROFILE HEKUR	KG	4,727.69	69.65	329,274.25
8	GELQERE	KG	286.00	17.92	5,125.00
9	GELQERE QESE	QESE	53.00	286.16	15,166.33
10	LAMA	KG	2,373.00	81.46	193,303.25
11	LAMA COPE	COPE	19.00	2,438.96	46,340.23
12	LLAMARIN	KG	5,837.80	108.39	632,741.47
13	LLAMARIN E ZEZE	KG	8,496.00	84.45	717,519.66
14	TUBO HEKURI	KG	11.00	82.50	907.50
15	PROFILE HEKURI RPA	KG	64,207.16	4.77	306,368.32
16	PROFILE CELIKU (KG)	KG	290.67	92.58	26,911.25
17	PIASTRA CELIKU	KG	1,459.00	114.57	167,158.75
18	PROFILE (COPE)	COPE	9.00	584.00	5,256.00
19	ELE KG	KG	1,352.25	101.13	136,750.57
20	BERRYLA CELIKU	COPE	3,133.00	102.96	322,565.27
21	RERE E BLERE	M3	10.00	1,300.02	13,000.18
22	BETON	M3	21.00	6,407.05	134,548.00
23	GRANIL I BLERE	M3	11.00	757.42	8,331.65
24	CIMENTO (RIFUXHO)	TON	35.06	8,407.05	294,751.17
25	CIMENTO KOV	KOV	9.25	916.67	8,479.19
26	FINO	KG	3,000.00	9.33	28,000.00
27	RERE SILICI / KUARCI	KG	306.00	17.61	5,388.67
28	GRAFIATO	COPE	311.00	671.83	208,937.68
29	GURE NATYRAL I PAPERPUNUAR	M2	4,892.00	50.01	244,652.40
30	PANELE CELIKU	COPE	8.00	7,808.52	62,468.16
31	BOJE CIMENTATO	KG	47.00	299.78	14,089.87
32	BOJE ANTIRUXHO	KG	40.00	337.12	13,484.62
33	BOJE ME NGJYRE PER DRURIN	KG	1.00	415.00	415.00
34	BOJE ZMALTO PER HEKUR	LITRA	174.00	815.93	141,972.10
35	DISERMANT	LITRA	475.00	263.33	125,083.00
36	HOLLUES BOJE DILUENT	LITRA	59.08	501.60	29,634.81
37	SPRAJT	COPE	250.00	377.52	94,380.25
38	ASTAR PER DRURIN	KG	29.00	400.00	11,600.00
39	PLLAKA	M2	499.33	1,249.25	623,787.22
40	PLLAKA TE GLAZUARA PER SHTRIM	M2	550.00	548.40	301,618.58
41	MERMER I PA PERPUNUAR	M2	172.50	1,280.34	220,858.24
42	LITAR ALUMINI 50	KG	672.00	380.43	255,650.76
43	KATRAMA	M2	16.00	2,416.67	38,666.67
44	TEL BARI	KG	5,347.20	77.34	413,567.09
45	TEL SALDIMI	KG	4,540.00	247.30	1,122,736.95
46	TEL XINGATO	KG	385.00	107.75	41,483.38
47	VIDA	COPE	3,695.00	35.56	131,402.69
48	KACAVIDE	COPE	5.00	498.74	2,493.72
49	UPA	COPE	1,704.00	42.87	73,058.87
50	DOREZA PUNE	COPE	2,397.00	183.10	438,881.27
51	ELEKTRODA 3.2 PAKO	PAKO	470.00	671.88	315,783.52
52	MASKA MBROJTESE	COPE	69.00	111.76	7,711.54
53	SYZE PUNE	COPE	158.00	307.06	48,515.05
54	KEPUCE	COPE	150.00	1,590.58	238,587.49
55	TENIE PER LYERJE	COPE	136.00	125.34	17,045.91
56	KOSTUM SHIU	COPE	45.00	1,288.09	57,964.06
57	JELEK	COPE	118.00	440.02	51,922.19
58	CIZME HEKURI	COPE	6.00	722.82	4,336.92

sh.p.k.  


Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Kosto	Vlefte
59	DOREZA LEKURE	COPE	425.00	299.66	127,354.48
60	FIKSE ZJARRI PLUHUR	COPE	1.00	41,900.00	41,900.00
61	ELEKTRODA KG	KG	412.00	262.25	108,048.00
62	DADO BULL. ROND. 20	KG	266.00	14.78	3,932.54
63	DISK HEKURI FLESIBEL 115	COPE	209.00	158.68	33,163.36
64	DISK HEKURI FLESIBEL 230	COPE	255.00	207.51	52,915.76
65	DISK HEKURI FLESIBEL 125	COPE	32.00	117.21	3,750.80
66	GAZ SALDIMI MISHEL	M3	45.00	416.67	18,750.00
67	MAJE PIPE SALDIMI	COPE	19.00	127.60	2,424.47
68	PUNTO	COPE	216.00	768.97	166,097.28
69	XHAMA SALDIMI ZI/BARDHE	COPE	467.00	32.90	15,363.82
70	FLET SHARRE 2450 MEKANIKA	COPE	1.00	2,603.27	2,603.27
71	FLET SHARRE 2750 MEKANIKA	COPE	9.00	2,528.26	22,754.30
72	RRJETE TELI	M2	10.00	1,184.16	11,841.55
73	KUTI SHPERNDARSE JAShte MURIT	COPE	66.00	228.90	15,107.13
74	VAJ PER MAKINERI	LITRA	263.00	454.22	119,459.34
75	AMBALAZH PLASMASI	COPE	29.00	794.73	23,047.09
76	LLAMPA	COPE	104.00	234.02	24,338.45
77	SPANGO	COPE	4.00	122.64	490.57
78	BISHT LOPATE	COPE	9.00	208.24	1,874.18
79	MISTRI MURATORI	COPE	14.00	298.64	4,181.01
80	PINCE SALDIMI	COPE	3.00	836.18	2,508.55
81	THIKA LIDHESE	COPE	4.00	40.93	163.72
82	IZOLATOR 20KV	COPE	36.00	674.22	24,272.08
83	KUNJA IZOLATORI 10KV	COPE	36.00	245.40	8,834.57
84	AKSESORE PER PRODHIM MOBILJESH	COPE	960.00	52.10	50,017.67
85	ASTAR BARDH	KG	104.00	436.84	45,431.62
86	ASTAR THAS	THAS	223.00	395.86	88,277.89
87	BAZE ZGARE	KG	15,768.00	231.99	3,658,054.66
88	BOJE	LITRA	2,680.69	691.25	1,853,024.89
89	BOJE KOVA	KOV	57.00	1,411.12	80,433.61
90	BRAVE	COPE	324.00	662.75	214,731.24
91	BULLONA	COPE	6,350.00	22.24	141,248.62
92	CEKIC	COPE	10.00	306.46	3,064.55
93	DADO NR 14	COPE	788.00	4.92	3,879.38
94	DADO NR 16	COPE	10,967.00	9.51	104,273.23
95	DADO NR 8	COPE	4.00	250.00	1,000.00
96	DARE + PINCA	COPE	36.00	435.25	15,669.05
97	DRYN	COPE	100.00	166.72	16,671.86
98	FASHETA 'GOMINE	COPE	388.00	78.42	30,428.60
99	FURCA	COPE	631.00	217.13	137,006.56
100	GAZ	LITRA	527.00	50.87	26,810.10
101	GERSSHER	COPE	10.00	1,232.48	12,324.81
102	GOZHDE	KG	689.00	121.40	83,642.56
103	GOZHDE PAKO	PAKO	4,760.00	41.06	195,451.88
104	GRASO	KG	120.00	254.41	30,528.68
105	GURE ZMERIL	COPE	5.00	665.20	3,326.00
106	HIDROMAT	KOV	83.00	972.03	80,678.59
107	IZOLUES	KOV	197.00	3,463.30	682,269.67
108	KACAVIDE SET	SET	7.00	1,157.67	8,103.67
109	KAPESE ZGARE	KG	1,200.00	223.85	268,625.87
110	KARBONCINA	COPE	7.00	348.89	2,442.22
111	KENDORE	COPE	17.00	154.62	2,628.57
112	KOMINOSHE / XHUPA	COPE	117.00	942.01	110,215.52
113	LETER + SFUNGJER ZMERIL	COPE	540.00	125.39	67,712.61
114	LETER ZMERIL (METER)	METRA	611.00	103.37	63,161.27
115	LLAK LITER	LITRA	406.00	680.33	276,212.66
116	LLAK+SURFASER COPE	COPE	65.00	1,684.16	109,470.14
117	METER	COPE	94.00	372.67	35,030.82

Rr.Gjergj Leqisti / Sprakë, Tiranë

sh.p.k.

Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Kosto	Vleftha
118	PISTOLET BOJE	COPE	10.00	4,937.65	49,376.46
119	PLLAKA ZGARE	KG	2,279.48	252.25	574,994.97
120	RONDELE + DADO	COPE	7,957.00	32.22	256,338.01
121	RONDELE	COPE	831.00	4.53	3,761.70
122	ROSETA PER TUB DISTONAERI 22/26	COPE	6,533.00	5.22	34,122.61
123	RRJETE	KG	185.00	441.93	81,756.61
124	RROTA	COPE	28.00	421.13	11,791.76
125	SHUFRA CELIKU	KG	3,967.17	89.17	353,769.29
126	SHUFRA TE FILETUARA	COPE	89.00	2,161.17	192,344.00
127	SILIKON	COPE	157.00	366.98	57,615.09
128	STUKO	KG	76.00	255.64	19,428.83
129	SUPER PLUS	LITRA	124.00	130.63	16,197.89
130	TUB CELIKU	KG	31,590.60	96.72	3,055,594.88
131	TUB DISTONAERI 22/26	COPE	96.00	62.83	6,031.87
132	ZINKIM METALI (SHERBIM)	COPE	2.00	179,989.87	359,979.74
133	MASKA MBROJTESE	COPE	635.00	111.76	70,968.52
134	BISHT LOPATE	COPE	18.00	208.24	3,748.36
135	MISTRI MURATORI	COPE	25.00	298.64	7,466.08
136	GURE FLESIBEL 230	COPE	159.00	223.52	35,540.31
137	GURE FLESIBEL 115	COPE	68.00	129.33	8,794.19
138	PINCE SALDIMI	COPE	27.00	836.18	22,576.93
139	KAZMA	COPE	3.00	712.78	2,138.33
140	PESHORE ELEKTRONIKE	COPE	1.00	2,417.00	2,417.00
141	KRIKET MAKINE	COPE	1.00	2,447.78	2,447.78
142	PRESE	COPE	1.00	2,005.56	2,005.56
143	ELEKTRO POMPE HFM 5B	COPE	4.00	10,030.95	40,123.81
144	PJESE KEMBIMI PER INSTRUMENTA KONTROLLI	COPE	3.00	22,812.51	68,437.52
145	IZOLATOR 10KV	COPE	115.00	1,274.13	146,525.01
146	IZOLATOR 20KV	COPE	176.00	674.22	118,663.52
147	KUNJA IZOLATORI 10KV	COPE	116.00	245.40	28,466.96
148	KUNJA IZOLATORI 20KV	COPE	176.00	415.92	73,202.40
149	WEB 600	KG	20.00	244.00	4,880.00
150	KOSHA PER SHITJE TE BLERE	COPE	500.00	1,100.00	550,000.00
151	PANELE SANUIC	COPE	0.74	30,437.11	22,523.46
152	MONOMETER	COPE	3.00	7,500.00	22,500.00
153	ZINKIM METALI (SHERBIM)	COPE	5.00	179,989.87	899,949.34
<b>Total</b>					<b>25,573,833</b>



Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Kosto	Vlefte
<b>2. Produkti Gatshem</b>					
Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Kosto	Vlefte
1	SHTYLLA 7	COPE	7.00	8,500.00	59,500.00
2	SHTYLLA 8	COPE	5.00	8,600.00	43,000.00
3	SHTYLLA 8/6	COPE	15.00	8,650.00	129,750.00
4	SHTYLLA 8/10	COPE	4.00	6,759.00	27,036.00
5	SHTYLLA 9	COPE	32.00	8,744.43	279,821.71
6	SHTYLLA 9/6	COPE	115.00	8,950.00	1,029,250.00
7	SHTYLLA 9/15	COPE	38.00	9,100.00	345,800.00
8	PILOTA 9 FORLANI	COPE	6.00	13,738.00	82,428.00
9	SHTYLLA 10	COPE	2.00	9,100.00	18,200.00
10	SHTYLLA 15	COPE	11.00	8,519.00	93,709.00
11	BAZAMENT KABINE ELEKTRIKE	COPE	4.00	24,759.46	99,037.82
12	KOKORE PER SHTYLLA	COPE	17.00	375.00	6,375.00
13	DOLLAP	COPE	1.00	78,000.00	78,000.00
14	KARRIKE	COPE	90.00	3,830.42	344,737.80
15	STOLA FEMJESH	COPE	3.00	5,000.00	15,000.00
16	TAVOLINA 80*80*75	COPE	6.00	25,771.43	154,628.58
17	DERE DRURI	COPE	10.00	41,221.74	412,217.36
18	KUZHIN EKSPoze	COPE	1.00	80,000.00	80,000.00
19	KUZHINA	COPE	1.00	28,519.00	28,519.00
20	DRITARE	COPE	3.00	4,325.25	12,975.76
21	GURE RANOR 5/A	M2	112.08	1,744.79	195,556.44
22	GURE RANOR 5/B	M2	541.72	580.70	314,579.38
23	GURE RANOR 6/A	M2	65.00	3,217.72	209,152.00
24	GURE RANOR 9/A	M2	420.22	3,198.74	1,344,176.06
25	GURE RANOR 5D	M2	222.12	3,258.79	723,842.31
26	MERMER KAVALLO 2CM	M2	15.46	2,305.16	35,637.70
27	BAZAMAK PARAPET	M2	61.64	1,396.00	86,049.44
28	PILOTA	COPE	12.00	100,000.00	1,200,000.00
29	PILOTA 6ML	COPE	1.00	36,666.00	36,666.00
30	PLLAKA BETONI	COPE	9.00	656.62	5,909.60
31	PLLAKA BETONI PA KAPAK 3.1*0.9	COPE	4.00	27,000.00	108,000.00
32	SOLETA 2.25 ML	COPE	2.00	1,659.50	3,319.00
33	OXHAK BETONI	COPE	1.00	80,000.00	80,000.00
34	STOLA BETONI	COPE	1.00	10,500.00	10,500.00
35	TY-17-SP6-3B	COPE	9.00	3,291.00	29,619.00
36	TY-21-SP6-3B	COPE	1.00	2,550.00	2,550.00
37	TY-21-SP6-6B	COPE	33.00	5,277.78	174,166.67
38	TD-15-SP5-3B	COPE	8.00	2,800.00	22,400.00
39	TD-20-SP6-6B	COPE	9.00	3,100.00	27,900.00
40	TD-15-SP5-6B	COPE	4.00	1,800.00	7,200.00
41	TD-17-SP5-3B	COPE	131.00	2,150.00	281,650.00
42	SHKALLA METALIKE	KG	2.00	27,291.50	54,583.00
43	SHKALLE 9	COPE	33.00	3,690.73	121,794.20
44	ANTENA POLI 8ML	COPE	6.00	158,000.00	948,000.00
45	TRARE 6.9 ML	COPE	22.00	61,700.00	1,357,400.00
46	TRARE 5/ ML	COPE	15.00	37,760.33	566,405.00
47	SUPORTE PER EKSPORT EURO UNO	KG	60,000.00	114.17	6,850,000.00
48	KONSTRUKSION METALIK	COPE	5,295.00	223.27	1,182,208.04
49	THIKA LIDHESE	COPE	143.00	40.93	5,852.93
50	PRESE ELEKTRONIKE	COPE	1.00	4,540.00	4,540.00
51	DERE KABINE ELEKTRIKE	COPE	15.00	20,340.91	305,113.64
52	DRITARE KABINE ELEKTRIKE	COPE	11.00	4,948.72	54,435.90
53	GRANIL I PRODHUAR VETE	M3	954.00	899.88	858,489.70
54	GRANIT I BLUAR PER PRODHIM BAZAMAK	M3	3.00	300,126.50	900,379.50
55	KUTI METALI	COPE	31.00	250.00	7,750.00
56	SHKALLE BETONI	M2	2.05	2,332.16	4,780.93
				<b>21,460,592</b>	

Rr.Gjergj Lajçi  
 Administratori  
 Claudio Michelacci

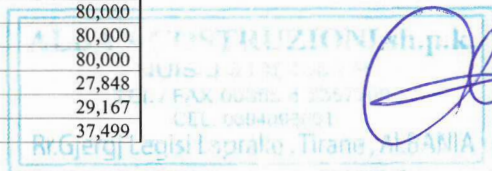
sh.p.k.  




ALBAN COSTRUZIONI SHPK  
Nipti: J61904069R  
Viti 2020

Lista e Aktiveve afatgjata ne vlere Bruto

1.a - Makineri dhe Paisje					
Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlera Bruto
1	Kaldaje me avull tip SEFAT		1	2,455,698	2,455,698
2	Cisterne nafte		1	294,718	294,718
3	Eskavator modeli Bo-5124		1	10,042,237	10,042,237
4	Vinc ure		1	268,050	268,050
5	Tranxhe prerje armature		1	16,000	16,000
6	Makine kthim hekuri		1	39,000	39,000
7	Makine prerje unaze		1	44,000	44,000
8	Panel I ri		2	3,000	6,000
9	Makine kthim hekuri		1	12,000	12,000
10	Centrifuge Kineze		1	227,000	227,000
11	Vinc ure Kineze		1	459,000	459,000
12	Vinc ure Rumun		1	339,000	339,000
13	Tranxhe prerje armature		1	12,000	12,000
14	Impjant terheqeje hekuri		1	13,000	13,000
15	Panele		1	2,000	2,000
16	Vinc ure 5TON		1	149,000	149,000
17	Banko vibrimi		1	22,000	22,000
18	Panel Elektrik		1	6,000	6,000
19	Vinc ure 5 TON		1	185,000	185,000
20	Panele		1	8,000	8,000
21	Mulli porcelani		1	7,000	7,000
22	Prese per prove Betoni		1	53,000	53,000
23	Cekic ngjeshje kubik betoni		1	5,000	5,000
24	Forma centrifugale komplet		1	2,899,000	2,899,000
25	Centrifuge Kineze		1	293,000	293,000
26	Makineri te fabrikes inerteve		1	27,953,000	27,953,000
27	Elektromotor		1	189,000	189,000
28	Elektromotor		1	146,000	146,000
29	Gjenerator per saldim		1	106,000	106,000
30	Saldatrice		2	232,000	464,000
31	Peshore		1	51,316	51,316
37	Gabine lysterje llamarine		1	89,333	89,333
38	Prese kaldaje		1	64,324	64,324
40	Makine skuadrimi		1	157,755	157,755
41	Kompresor		1	43,386	43,386
42	makineri druri		1	330,952	330,952
43	makineri druri		1	407,082	407,082
44	makineri druri		1	407,082	407,082
45	makineri druri		1	407,082	407,082
46	Makine prese ---		2	500,000	1,000,000
47	Saldatrice me gaz ---		4	100,000	400,000
48	Trapan ---		2	100,000	200,000
49	Tranxha ---		1	100,000	100,000
50	Pirun ---		1	2,474,820	2,474,820
51	Vinca te vegjel ---		2	1,500,000	3,000,000
52	Makine sabiatrice ML 500AU-M		1	1,278,952	1,278,952
53	Elektrokompresor KaaserAKS327		1	1,800,000	1,800,000
54	Tharese Lageshtie Hiros		1	650,000	650,000
55	Tranxhe e perdorurMATR NR 184-77		1	695,250	695,250
56	Puntatrice Hidraulike "IMS"HY 55-S		1	1,101,040	1,101,040
57	Motor elektrik ABB 30KW		2	1,200,000	2,400,000
58	Komplet me aksesore Inverter Toshiba		2	1,750,000	3,500,000
59	Kavo Inverteri		1	1,396,156	1,396,156
60	Makineri per prerje metali e perbere		1	500,000	500,000
61	Kthyes tubi + aksesore		1	1,022,582	1,022,582
62	Prese kolone		1	80,000	80,000
63	Smeriliguese		1	80,000	80,000
64	Trapano		1	80,000	80,000
65	Puntatrice e perdorur		1	80,000	80,000
66	Saldatrice 3 Fazore		1	80,000	80,000
67	Meter mates PD42ET202456		1	27,848	27,848
68	depo 2000		1	29,167	29,167
69	Vegjel prerese DAG 230-D 230V(Hilti)		1	37,499	37,499



Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlera Bruto
70	Makineri per thyerje gurrësh		1	2,473,199	2,473,199
71	Makineri per vjetersimin e gureve		2	976,768	1,953,536
72	Freze e stamposur zampon		1	1,391,000	1,391,000
73	Piegatrice		1	1,272,690	1,272,690
74	Calandra mm 3000		1	494,935	494,935
75	Motor gjeneratori		1	97,390	97,390
76	Motor gjeneratori		2	107,601	215,202
77	Trapan Lucidimi		1	175,140	175,140
78	Bruciatore pres 3G TC		1	258,060	258,060
79	Motor elektrik		1	91,206	91,206
80	trapan I perdorur		1	69,120	69,120
81	Saldatrice e perdorur		1	138,240	138,240
82	Saldatrice HELVI UNIMIG 418		1	168,864	168,864
83	Saldatrice EUROMIG 50		1	140,720	140,720
84	Saldatrice MILLER DELTAWELD 600		1	168,864	168,864
85	Pjese per saldatrice		2	28,144	56,288
86	Trapan 600w 2800rpm		1	14,025	14,025
87	Zmeriluese 190w 1200		1	17,531	17,531
88	Inverter		1	153,333	153,333
89	Betoniere		1	98,340	98,340
90	freze elektrike		1	20,342	20,342
92	vinc		1	8,333	8,333
97	elektrogen		1	19,667	19,667
98	elektrogen		1	11,933	11,933
99	metropik		1	23,200	23,200
100	MAKINERI SHYTPSE PUNZONATRICE		11	130,437	1,434,811
101	TORNO AKSESORE		1	500,000	500,000
102	FREZE AKSESORE		1	500,000	500,000
103	SHARRRE AUTO AKSESORE		1	250,000	250,000
104	TRAPAN RADIAL		1	150,000	150,000
105	BETONIERE		1	133,340	133,340
106	MAKINERI PER SALDIM		1	105,735	105,735
107	SHANDAN		1	29,577	29,577
108	KONDITIONER		1	41,319	41,319
109	KONDITIONER		1	36,655	36,655
110	LINJE PER IMPIANT BETONIMI		1	2,858,712	2,858,712
111	CONVERTITOR VALIXHE		1	45,840	45,840
112	VIBRATOR KOMPLET		1	23,750	23,750
113	MASTAR VIBRUES MOTORR HONDA		1	110,850	110,850
114	MOTERE E PERDORUR FADROME		1	207,190	207,190
115	GJYSEM RIMORKIO E PERDORUR		1	628,104	628,104
116	PRERESE MEKANIKE		1	460,000	460,000
117	CORPO TORCIA		1	12,500	12,500
118	SALDATRICE E PERDORUR		1	268,380	268,380
119	SALDATRICE E PERDORUR AUTO 2		1	335,475	335,475
120	SALDATRICE E PERDORUR AUTO 3		1	335,475	335,475
121	PRERESE HEKURI		1	135,000	135,000
122	TRAKO		1	7,935	7,935
123	SALDATRICE E PERDORUR		1	87,574	87,574
124	KAZAN PER MBETURINA		1	107,629	107,629
125	KAMER + INSTALIM		1	16,000	16,000
126	POMPE UJI		1	100,542	100,542
127	MATRAPIK		1	39,000	39,000
128	FURRE		1	401,775	401,775
129	CANON		1	99,750	99,750
130	STAND		1	33,250	33,250
131	ELEKTROGUR		2	8,250	16,500
132	LAVAPJATE		1	5,000	5,000
133	ASPIRATOR		1	37,500	37,500
134	TORCIA FILO		2	14,000	28,000
135	MAKINE ZMERILUESE		4	16,713	66,851
136	MBAJTES BOJE		1	26,333	26,333
137	TERMOMETER		1	9,958	9,958
138	PJESE E JASHTME KONDICI		2	25,670	51,340
139	PJESE E BRENDSHME KONDICI		2	11,710	23,420
140	SALDATRICE		1	212,167	212,167
141	TRAPAN		1	110,167	110,167
142	KOMPLET ESTRATOR		1	9,583	9,583
143	KOMPLET ESTRATOR		1	12,500	12,500
144	MATRAPIK		1	96,778	96,778



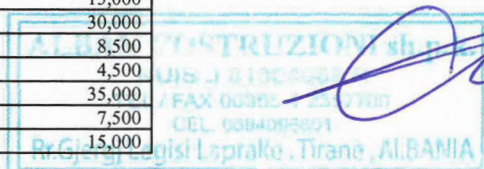
Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlera Bruto
145	TORCIA FILO		1	14,583	14,583
146	VEGEL CPIMI		1	121,273	121,273
147	MATRAPIK		1	96,678	96,678
148	ELEKTROGUR		1	22,917	22,917
149	ELEKTROGUR		1	21,667	21,667
150	VEGEL CPIMI		1	132,403	132,403
151	TRAPAN		1	14,175	14,175
152	SHARRE		1	14,925	14,925
153	ELEKTROGUR		4	13,425	53,700
154	ELEKTROGUR		1	22,425	22,425
152	PISTOLETE		1	49,167	49,167
153	ELEKTROGUR		4	11,583	46,332
154	FREZE		1	10,000	10,000
<b>Total</b>					<b>91,039,996</b>

#### 1.b - Mjete transporti

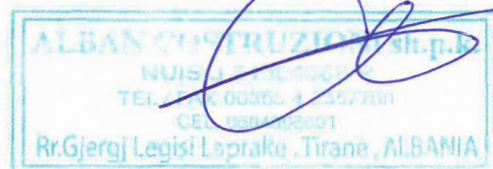
Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlera Bruto
	Fadrome e vogel		1	1,179,667	1,179,667
	Rover LV 3.5 Diesel		1	281,920	281,920
	DailerChrysler AG 270 CDI		1	210,390	210,390
	KAMIONCIN		1	582,905	582,905
	AUTOVETURE E PERDORUR		1	257,675	257,675
	KAMION I PERDORUR		1	3,869,087	3,869,087
	FADROM TIPO		1	2,025,000	2,025,000
	KOKE TERHEQESE E PERDORUR		1	547,515	547,515
	AUTO GRY MODEL VINC		1	2,394,000	2,394,000
	KOKE VINCI		1	108,592	108,592
	AUTOVETURE		1	3,058,997	3,058,997
	LEASING MAZDA		1	1,282,654	1,282,654
<b>Total</b>					<b>15,798,402</b>

#### 2.a - Mobilje dhe orendi

Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlera Bruto
1	tavoline pune		3	35,000	105,000
2	kondicioner		2	45,000	90,000
3	karrike fikse veshje stofi		1	7,500	7,500
4	karrike rrutulluese veshje stofi		3	15,000	45,000
5	etazher me 3 sirt,per fotokpocop		1	23,000	23,000
6	etazher me 4 kapak		4	25,800	103,200
7	ngrohese korrenti me 4 rezist		1	4,500	4,500
8	etazher murri me ndarje		4	4,500	18,000
9	vase rrobash prifti		1	3,500	3,500
10	planfon.tavane neone		4	3,500	14,000
11	etazher me xham		1	18,000	18,000
12	raft xhami per dokumenta		1	75,000	75,000
13	etazher xhami e mbyllur		1	45,000	45,000
14	etazher me ndarje per dokum		1	35,000	35,000
15	komodine me 2 sirtare		1	8,000	8,000
16	komodine me 3 sirtare		1	6,000	6,000
17	karrike rrutulluese stofi		1	7,500	7,500
18	karrike fikse me stof		1	15,000	15,000
19	tavoline pune		1	35,000	35,000
20	ngrohje korrenti me 4 rezist		1	4,500	4,500
21	tav.pune mobil.me 2 sirt		1	35,000	35,000
22	karrike druri		2	4,500	9,000
23	kondicioner		1	45,000	45,000
24	tavoline druri e madhe		1	55,000	55,000
25	karrike druri		4	4,500	18,000
26	frigorifer		1	60,000	60,000
27	bufe kuzhin e kmpletuar		1	116,000	116,000
28	ekspres kafe lavaza		1	12,000	12,000
29	komedine me 2 kapak		1	4,500	4,500
30	tavoline e rumb.e zese		1	15,000	15,000
31	karrike druri te zesa		4	7,500	30,000
32	vendilator ngo. korrent		1	8,500	8,500
33	bombul gazi per gatim		1	4,500	4,500
34	tavoline pune		1	35,000	35,000
35	karrike me stof		1	7,500	7,500
36	karrike stofi rrutulluese		1	15,000	15,000



Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlera Bruto
37	kondicioner		1	45,000	45,000
38	thithse lageshtie korrenti		1	18,000	18,000
39	etazher dr.me 2 kapak		3	20,000	60,000
40	kompl.kolltuqesh 1 trsh+2 tek		1	75,000	75,000
41	tav.prit.lust.ngj qerhsie		1	35,000	35,000
42	karrike presidenc, meshine		1	17,500	17,500
43	karrike dyshe stofi komplet		1	39,000	39,000
44	etazh.i zi per monit.e kam		1	27,500	27,500
45	tavolin druri me lluster		4	35,000	140,000
46	kondicioner		2	45,000	90,000
47	telefon fiks		1	25,000	25,000
48	tav.dr.madhe mbledhje		1	65,000	65,000
49	karrike meshini jeshile		6	18,044	108,262
50	karrike meshini zeza rutull		1	15,000	15,000
51	stabilizator		1	4,500	4,500
52	ore muri		1	2,500	2,500
53	etazher faqe muri me xcham		1	85,000	85,000
54	etazher muri me 5 ndarje		1	15,000	15,000
55	KJOSKE PER ROJET		1	75,250	75,250
56	kondicioner		1	36,167	36,167
57	Televizor		1	154,325	154,325
58	BANAK I DREJTE		3	18,160	54,480
59	KARIGE ME GDHENDJE		108	3,830	413,685
60	stol banaku		31	6,161	191,000
61	STOL DRURI ME SHPINE		2	29,000	58,000
62	stol i madh		4	27,700	110,800
63	tavoline 140x80x75		25	14,025	350,632
64	kondicioner		1	48,948	48,948
65	TELEFON		3	19,992	59,976
66	IPHONE		1	90,883	90,883



Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlera Bruto
67	APARAT CELULAR		1	119,917	119,917
68	Bolier		1	22,350	22,350
69	KARRIKE PUNE		10	6,992	69,917
<b>Total</b>					<b>3,856,292</b>

#### 2.b - Pajisje Kompiuterike

Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlera Bruto
1	Kompjuter		1	100,000	100,000
2	Fotokopje		1	67,500	67,500
3	Printer		1	50,000	50,000
4	Fax		1	34,000	34,000
5	Fotokopje Sharp		1	117,500	117,500
6	LAPTOP ACER		4	117,500	470,000
7	KOMPJUTER 238		4	51,000	204,000
8	Printer HP		3	12,000	36,000
9	Fax 43		1	12,500	12,500
10	printer 171		1	38,500	38,500
11	set kompjuteri me baterie zgjatues		1	54,472	54,472
12	Komputer		2	58,333	116,667
13	Monitor per kompjuter		2	9,333	18,667
14	Fotokopiatrice		1	36,746	36,746
15	Aksesor informatik		7	3,487	24,408
16	KOMPJUTER		1	17,500	17,500
17	LAPTOP		1	53,691	53,691
18	KOMPJUTER		1	99,360	99,360
19	KOMPJUTER		1	157,916	157,916
20	MONITOR		1	20,475	20,475
21	WORKSTATION		1	152,648	152,648
22	MONITOR		1	19,765	19,765
23	KOMPJUTER		2	41,910	83,820
24	MONITOR		2	10,795	21,590
	KOMPJUTER		1	40,500	40,500
	PROGRAM BILANCI		1	60,750	60,750
	TELEFON		1	27,833	27,833
	TELEFON		3	14,000	42,000
<b>Total</b>					<b>2,178,808</b>

#### 2.c - Te tjera A4

Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlera Bruto
	Sistemi I kamerave		1	147,020	147,020
	Kamera IR 700 TVI		3	11,200	33,600
	KIOSKE		1	306,475	306,475
	KIOSKE		1	303,810	303,810
	KOSH MBETURINASH		1	120,000	120,000
<b>Total</b>					<b>910,905</b>

#### 3.a - Ndertesa

Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlera Bruto
1	Uzina parafabrikat	cope	1	6,888,803	6,888,803
2	Reparti Hekur kthyesve	cope	1	1,687,152	1,687,152
3	Reparti svjeterhtyllave e	cope	1	6,448,886	6,448,886
4	Reparti shtyllave I ri	cope	1	7,958,783	7,958,783
5	Salla kompresoreve	cope	1	580,110	580,110
6	rikonstruksione objekteve egzistuese	cope	1	3,614,053	3,614,053
7	rikonstruksione objekteve egzistuese 2013	cope	1	2,468,320	2,468,320
8	Zgare per Vasken e Gelqeres	cope	1	353,579	353,579
9	rikostruksion dhe prodhim per vehte dhjetor 2014	cope	1	3,272,974	3,272,974
10	Rikostruksion godine 2015	cope	1	2,558,472	2,558,472
<b>Total</b>					<b>35,831,133</b>

#### 4.a - Toka

Nr	Pershkrimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlera Bruto
1	Truall	m2	25059	800	20,046,813
<b>Total</b>					<b>20,046,813</b>

Administratori  
Claudio Michelacci

