

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

"New Office Albania" SHPK

K 31328043 J

Tirane, Rruga "Shaban Bardhoku", Kombinat

TIRANE

10.01.2003

Kancelari

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2020

Albert Zabeli



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Po
Jo
Leke
Njeshe

Nga 01.01.2020
Deri 31.12.2020

28 Mars 2020

| | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|---|------------------------|--------------------------|
| AKTIVET | | |
| Aktive afatshkurtra | | |
| Mjete monetare | | |
| Investime | 1,488,029.00 | 604,523.00 |
| <i>Ne tituj pronesia te njesive ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Ne tituj pronesia te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | | |
| <i>aksione te veta</i> | | |
| <i>Te tjera financiare</i> | | |
| Te drejta te arketueshme | | |
| <i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i> | | |
| <i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i> | 35,986,851.00 | 12,922,207.00 |
| <i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | | |
| <i>Te tjera</i> | | |
| <i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i> | 3,334,410.00 | 4,667,439.00 |
| Inventaret | | |
| <i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i> | | |
| <i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i> | | |
| <i>Produkte te gatshme</i> | | |
| <i>Mallra</i> | | |
| <i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i> | 12,667,970.00 | 19,342,625.00 |
| <i>AAGJM te mbajtura per shitje</i> | | |
| <i>Parapagime per inventar</i> | | |
| Shpenzime te shtyra | | |
| Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara | | |
| Totali i aktiveve afatshkurtra | 53,477,260 | 37,536,794 |
| Aktive afatgjate | | |
| Aktive financiare | | |
| <i>Tituj pronesia te njesive ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Tituj pronesia te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | | |
| <i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | | |
| <i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i> | | |
| <i>Tituj te tjere te huadhenies</i> | | |
| Aktive materiale | | |
| <i>Toka dhe ndertesat</i> | | |
| <i>Impiante dhe makineri</i> | | |
| <i>Te tjera instalime dhe pajisje</i> | | |
| <i>AAGJM te mbajtura per investim</i> | 376,589.00 | 452,404.00 |
| <i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i> | | |
| Aktivitet biologjike | | |
| Aktive jo materiale | | |
| <i>Koncensionet, patentat, licencat, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i> | | |
| <i>Emri i mire</i> | 248,750.00 | 248,750.00 |
| <i>Parapagime per AAJM</i> | | |
| Aktivitet tatimore te shtyra | | |
| Totali i aktiveve afatgjate | 625,339 | 701,154 |
| TOTALI I AKTIVEVE | 54,102,599 | 38,237,948 |
| DETYRIMET DHE KAPITALI | | |
| Detyrime afatshkurtra | | |
| <i>Titujt e huamarrjes</i> | | |
| <i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i> | | |
| <i>Aktetime ne avance per porosi</i> | | |
| <i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i> | 39,873,100 | 22,206,633 |



| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| <i>Deflesa te pagueshme</i> | | |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | 768,081 | 1,084,317 |
| <i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsores</i> | 639,497 | 552,903 |
| <i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i> | | |
| <i>Te tjera te pagueshme</i> | | |
| Te pagueshme per shpenzime te konstatuara | | |
| Te ardhura te shtyra | | |
| Provizione | | 0 |
| Totali i detyrimeve afatshkurta | | |
| | 41,280,678 | 23,843,853 |
| Detyrime afatgjata | | |
| <i>Titujt e huamarrjes</i> | | |
| <i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i> | | |
| <i>Aktetime ne avance per porosi</i> | | |
| <i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i> | | |
| <i>Deflesa te pagueshme</i> | | |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | | |
| <i>Te tjera te pagueshme</i> | | |
| Te pagueshme per shpenzime te konstatuara | | |
| Te ardhura te shtyra | | |
| Provizione | | |
| <i>Provizione per pensione</i> | | |
| <i>Provizione te tjera</i> | | |
| Detyrime tatimore te shtyra | | |
| Totali i detyrimeve afatgjata | | |
| | 0 | 0 |
| Detyrime totale | 41,280,678 | 23,843,853 |
| Kapitali dhe Rezervat | | |
| Kapitali i nenshkruar | | |
| Primi i lidhur me kapitalin | 13,100,000 | 13,100,000 |
| Rezerva rivleresimi | | |
| Rezerva te tjera | | |
| <i>Rezerva ligjore</i> | | |
| <i>Rezerva statutore</i> | 932,507 | 932,507 |
| <i>Rezerva te tjera</i> | | |
| <i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i> | | |
| Fitimi/(humbja) e pashperndare | 361,588 | (2,245,830) |
| Fitimi/(humbja) e periudhes | (1,572,174) | 2,607,418 |
| Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike | 12,821,921 | 14,394,095 |
| Interesa jo-kontrollues | | |
| Totali i kapitalit | 12,821,921 | 14,394,095 |
| TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT | 54,102,599 | 38,237,948 |

Cont

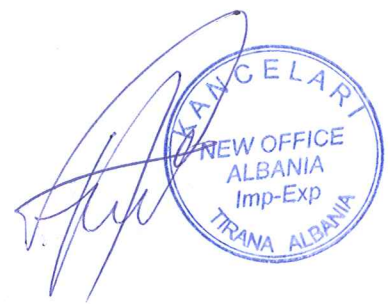
* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar



Pasqyrat financiare te vitit 2020
 NEW OFFICE ALBANIA SHPK Tirane
 NIPT K31328043J
 Lek
 Pasqyra e Pozicionit Financiar

| | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|---|---------------------|-----------------------|
| Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit | | |
| Te ardhurat nga aktiviteti kryesor | 57,007,566 | 50,998,982 |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1 | | |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2 | | |
| Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3 | | |
| Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit | | |
| Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimet ne proces | | |
| Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar | | |
| Te ardhura te tjera te shfrytezimit | | |
| Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme | | |
| Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme | | |
| Te tjera shpenzime | (45,741,697) | (33,709,665) |
| Shpenzime te personelit | | |
| Paga dhe shperblime | | |
| Shpenzime te sigurimeve shoqerore shendetsore | (4,738,146) | (6,720,477) |
| Shpenzimet per pensionet | (770,222) | (1,144,860) |
| Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi | | |
| Shpenzime te tjera shfrytezimi | (94,148) | (104,415) |
| Te ardhura te tjera | (7,235,527) | (6,255,822) |
| Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit* | | |
| Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aktiveve afatgjata * | | |
| pjesa e aktiveve afatgjata grupit * | | |
| interesa pjesmarrese | | 3,808 |
| Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra | | |
| Shpenzime financiare | | |
| Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme | | |
| Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit * | | |
| Shpenzime te tjera financiare | | |
| Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Fitimi/(humbja) para tatimit | | |
| Tatimi mbi fitimin | (1,572,174) | 3,067,551 |
| Tatimi mbi fitimin e periudhes | | |
| Tatim fitimi i shtyre | 0 | (460,133) |
| Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve | | |
| Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A) | (1,572,174) | 2,607,418 |
| Te ardhura te tjera gjithepershires per periudhen/vitin: | | |
| Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja | | |
| Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje | | |
| Pjesa e te ardhurave gjithepershires nga pjesmarrjet | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Totali i te ardhurave te tjera gjithepershires per periudhen/vitin (B) | 0 | 0 |
| Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen/vitin (A+B) | (1,572,174) | 2,607,418 |
| Totali i te ardhurave gjithepershires per : | | |
| Pronaret e njesise ekonomike meme | | |
| Interesat jo-kontrollues | | |

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances



Pasqyrat financiare te vitit 2020
 NEW OFFICE ALBANIA SHPK Tirane
 NIPT K31328043J
 Lek
 Pasqyra e Pozicionit Financiar

| | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|---|---------------------|-----------------------|
| Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit: | | |
| Fitimi/(Humbja) e periudhes | (1.572.174) | 2.607.418 |
| <i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i> | | |
| Shpenzimet financiare jomonetare | | |
| Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes) | | |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi | 94.148 | 104.415 |
| Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| Zhvleresimi i te drejteve te arketueshme | | |
| Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret | | |
| Provizione per shpenzime | | |
| Shpenzime te konstatuara | | |
| Te ardhura te konstatuara | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese (Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale (Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje Interesa te fituara Te tjera (pershkruaj) | | |
| Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit | | |
| Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera | (21.731.615) | (7.076.489) |
| Renie/(Rritje) ne inventar | 6.674.655 | (19.342.625) |
| Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme | 17.436.825 | 23.368.522 |
| Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit | 901,839 | (338,759) |
| Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit | | |
| Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale | (18.333) | (34.743) |
| Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve | | |
| Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve | | |
| neto te shitura) | | |
| Pagesa per blerjen e investimeve te tjera | | |
| Arketime nga shitja e investimeve te tjera | | |
| Dividente te arketuar | | |
| Interesa te arketuara | | |
| Te tjera (pershkruaj) | | |
| Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit | (18,333) | (34,743) |
| Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit | | |
| Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar | | |
| Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral | | |
| Hua te arketuara | | |
| Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhet me kredite dhe huate | | |
| Riblerje e aksioneve te veta | | |
| Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral | | |
| Pagesa e huave | 0 | 0 |
| Pagese e detyrimeve te qirase financiare | | |
| Interes i paguar | | |
| Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme | 0 | 0 |
| Dividende te paguar interesave jokontrollues | 0 | 0 |
| Te tjera (pershkruaj) | 0 | 0 |
| Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit | 0 | 0 |
| Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to | 883,506 | (373,502) |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim | 604,523 | 978,025 |
| Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare | | |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund | 1,488,029 | 604,523 |



| Kapitali i nenshikruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Ligjore | Rezerva te tjera | Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja | Fitimet/(humbjet) e pashperndara | Fitim/(humbja) e periudhes | Interesa jo-kontrollues | Totali | Totali |
|------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|---|----------------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------|-------------|
| | | | | | | | | | |
| 13,100,000 | 0 | 932,507 | 0 | 0 | (6,558,365) | 4,312,535 | 0 | 11,786,677 | 11,786,677 |
| 13,100,000 | 0 | 932,507 | 0 | 0 | (6,558,365) | 4,312,535 | 0 | 11,786,677 | 11,786,677 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2,607,418 | 2,607,418 | 0 | 2,607,418 | 2,607,418 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2,607,418 | 0 | 2,607,418 | 2,607,418 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4,312,535 | (4,312,535) | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4,312,535 | (4,312,535) | 0 | 0 | 0 |
| 13,100,000 | 0 | 932,507 | 0 | 0 | (2,245,830) | 2,607,418 | 0 | 14,394,095 | 14,394,095 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (1,572,174) | 0 | (1,572,174) | (1,572,174) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (1,572,174) | 0 | (1,572,174) | (1,572,174) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13,100,000 | 0 | 932,507 | 0 | 0 | (2,245,830) | 1,035,244 | 0 | 12,821,921 | 12,821,921 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Pozicioni financiar ne fillim

Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabile

Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim

Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:

Fitim/(humbja) e periudhes

Te ardhura te tjera gjithepershires

Tatime aktuale dhe te shyra te njohura drejtpredrej ne kapital

Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen

Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:

Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (PER REZERVA)

Dividende te shperndare

Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershterues)

Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike

Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)

Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:

Fitim/(humbja) e periudhes

Te ardhura te tjera gjithepershires

Tatime aktuale dhe te shyra te njohura drejtpredrej ne kapital

Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen

Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:

Emetim i kapitalit te nenshikruar

Dividende te shperndare

Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (PER REZERVA)

Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike

Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)



Ref. **NEW OFFICE ALBANIA SHPK TIRANE**
SHENIMET SPJEGUESE

B Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I **AKTIVET AFAT SHKURTERA** **LEKE** **53,477,260**

1 **Aktivet monetare** **Leke** **1,488,029**

1.a **Banka**

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---------------|--------------------------|---------|--------------|-----------------|------------------|------------------|
| 1 | Banka Kombetare Tregtare | Leke | Tirane | 1,189,732 | 1.00 | 1,189,732 |
| 2 | Banka Kombetare Tregtare | Euro | Tirane | 328 | 123.70 | 40,577 |
| 3 | Banka Kombetare Tregtare | USD | Tirane | 0 | 100.86 | 0 |
| 4 | Credins Bank | Leke | Tirane | -761 | 1.00 | -761 |
| 5 | ProCredit Bank | Leke | Tirane | 42,027 | 1.00 | 42,027 |
| 6 | ProCredit Bank | Euro | Tirane | 239 | 123.70 | 29,532 |
| 8 | Raiffeisen Bank | Leke | Tirane | 172,955 | 1.00 | 172,955 |
| 9 | Raiffeisen Bank | Euro | Tirane | 111 | 123.70 | 13,765 |
| 10 | Raiffeisen Bank | USD | Tirane | 2 | 100.86 | 201 |
| Totali | | | | | | 1,488,029 |

0

1.b **Arka**

| Nr | EMERTIMI | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---------------|--------------|-----------------|------------------|---------------|
| | Arka ne Leke | 0 | 1 | 0 |
| Totali | | | | 0 |

Vleresimi i gjendjeve te monedhave ne fund te periudhes me 31.12.2017 eshte bere me kursin e Bankes se Shqiperise po ne kete date .

2 **Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim** **Nuk ka** **0**
 Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

3 **Aktive te tjera financiare afatshkurtra** **Leke** **39,321,261**

3.a > *Kliente per mallra, produkte e sherbime* **Leke** **35,986,851**

3.b > *Debitor kreditor te tjere* **Leke** **3,334,410**

3.c > *Te tjera kerkesa TVSH* **Leke** **0**

4 **Inventari** **Leke** **12,667,970**

> *Lende para materiale e inventar I imet* **Leke** **0**

> *Produkt I gatshem* **Leke** **0**

> *Mallrarishitje e sherbime* **Leke** **12,667,970**

> *Parapagim per furnizime* **Leke** **0**

5 **Aktive biologjike afatshkurtra** **Nuk ka** **0**

6 **Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje** **Nuk ka** **0**

7 **Parapagime dhe shpenzime te shtyra** **Nuk ke** **0** **0**

> *Shpenzime te periudhave te ardhshme* **Leke** **0**



II **AKTIVET AFATGJATA** Leke 625,339

1 Investimet financiare afatgjata Nuk ka 0
 2 Aktive afatgjata materiale Leke 376,589

Analiza e posteve te amortizushme

| Nr | Emertimi | Viti raportues | | | Viti paraardhes | | |
|----|----------------|------------------|------------------|----------------|------------------|------------------|----------------|
| | | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur |
| | Ndertime inst | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Makineri e pa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Mjete transpo | 1,343,230 | 1,102,524 | 240,706 | 1,343,230 | 1,042,347 | 300,883 |
| | Mobileri dhe d | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Paisje inform | 575,861 | 439,978 | 135,883 | 557,528 | 406,007 | 151,521 |
| | Te tjera AAM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | TOTALI | 1,919,091 | 1,542,502 | 376,589 | 1,900,758 | 1,448,354 | 452,404 |

3 Ativet biologjike afatgjata Nuk ka
 4 Aktive afatgjata jo materiale Leke 248,750
 5 Kapitali aksioner i pa paguar Nuk ka
 6 Aktive te tjera afatgjata Nuk ka

TOTALI AKTIVEVE (I + II) **LEKE** **54,102,599**
 0

I **PASIVET AFATSHKURTRA** Leke 41,280,678

1 Derivativet Nuk ka 0
 2 Huamarjet Leke 0
 3 Huat dhe parapagimet Leke 41,280,678

3.a > Te pagueshme ndaj furnitoreve Leke 39,873,100
 3.b > Te pagueshme ndaj punonjesve Leke 633,029
 3.c > Detyrime per Sigurime Shoq.Shend. Leke 135,052
 3.d > Detyrime tatimore per TAP-in Leke 28,831
 3 e Tatim fitimi Leke 460,133
 3.f > Tvsh Leke 79,762
 3.g > Tatime te tjera Leke 70,771
 3.g > Detyrime ndaj Ortakeve Leke 0
 3.f > Debitor dhe kreditor te tjere Leke 0

4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra Nuk ka 0 0
 5 Provizionet afatshkurtra Nuk ka 0 0

II **PASIVET AFATGJATA** Leke 0

1 Huat afatgjata Leke 0
 2 Huamarje te tjera afatgjata Nuk ka 0
 3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra Nuk ka 0
 4 Provizionet afatgjata Nuk ka 0

III **KAPITALI** Leke 12,821,921

1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara) Nuk ka 0
 2 Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.) Nuk ka 0
 3 Kapitali aksionar Leke 13,100,000
 4 Primi aksionit Nuk ka 0
 5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative) Nuk ka 0
 6 Rezervat statutore Nuk ka 0
 7 Rezervat ligjore Leke 932,507
 8 Rezervat e tjera Leke 0
 9 Fitimet e pa shperndara Leke 361,588
 10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar Leke -1,572,174

TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II + III) **LEKE** **54,102,599**
 0



C PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

| | | | | |
|------------|--|------------|-------------|-------------------|
| I | Te ardhurat | | Leke | 57,007,566 |
| | Shitjet neto | | | 57,007,566 |
| | Shitje per eksport | 24,728,597 | leke | |
| | Shitje te perjashtuara | - | leke | |
| | Shitje te tatueshme | 32,278,969 | leke | |
| | Interesa te perfituara | | leke | 0 |
| | Diferenca kebimi pozitive | | leke | 0 |
| II | Shpenzimet | | Leke | 58,579,740 |
| | Materiale te konsumuara | | leke | 45,741,697 |
| | Personeli | | leke | 5,508,368 |
| | a. Pagat | 4,738,146 | leke | |
| | b. Sigurimet shoqerore | 770,222 | leke | |
| | Amortizimi | | leke | 94,148 |
| | Te tjera | | leke | 7,235,527 |
| | Ku perfshihen : | | | |
| | Nga ku : | | | |
| | Te tjera shpenzime | 604 | 403,989 | leke |
| | Qira | 613 | 3,623,532 | leke |
| | Sherbime | 611 | 255,204 | leke |
| | Mirembajtje e riparime | 615 | 1,500 | leke |
| | Siguracione | 616 | 43,006 | leke |
| | Te tjera shpenzime | 618 | 242,824 | leke |
| | Bonus | 654 | 33,598 | leke |
| | Transporte e sherbime transporti | 627 | 1,451,225 | leke |
| | Sherbime bankare | 628 | 150,185 | leke |
| | Tatim , taksa mbi porosite | 632 | 112,100 | leke |
| | Taksa doganore | 638 | 564,768 | leke |
| | Gjoha dhe penalitete | 657 | 122,717 | leke |
| | Te tjera | 658 | 230,879 | leke |
| | Diferenca kebimi dhe te tjera financiare | | | 0 |
| III | Rezultati Ekonomik | | Leke | -1,572,174 |
| | Shpenzime te pa zbritshme | | Leke | 0 |
| | Gjoha | | Leke | 0 |
| | Te tjera te panjohura | | Leke | |
| | Zbritje humbje te mbartura | | Leke | 0 |
| IV | Fitimi fiskal | | Leke | -1,572,174 |
| | Tatimim fitimi 15 % | | Leke | |
| IV | Fitimi neto | | Leke | -1,572,174 |

D Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pase dates se bilancit per te cilat jane bere rregullime , nuk ka .

HARTUESI I PASQYRAVE FINANCIARE

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Albert Zabeli



"NEW OFFICE ALBANIA" SHPK TIRANE

Aktivet Afatgjata Materiale 2020

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01-Jan-20 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/Dhjet/2020 |
|----|--------------------------------|-------|----------------------|---------------|----------|--------------------------|
| 1 | Toka, Troje & Terrene | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime Instalime Pergjith. | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Makineri e paisje | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Mjete transporti e sherbimi | | 1,343,233 | 0 | 0 | 1,343,233 |
| 5 | Mobileri & Orendi | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Paisje Informatike | | 557,528 | 18,333 | 0 | 575,861 |
| 7 | Te tjera AAMateriale ne proces | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | 0 |
| | TOTALI | | 1,900,761 | 18,333 | 0 | 1,919,094 |

Amortizimi A.A.Materiale 2020

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01-Jan-20 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/Dhjet/2020 |
|----|--------------------------------|-------|----------------------|---------------|----------|--------------------------|
| 1 | Toka, Troje & Terrene | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime Instalime Pergjith. | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Makineri e paisje | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Mjete transporti e sherbimi | | 1,042,347 | 60,177 | 0 | 1,102,524 |
| 5 | Mobileri & Orendi | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Paisje Informatike | | 406,007 | 33,971 | 0 | 439,978 |
| 7 | Te tjera AAMateriale ne proces | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | |
| | TOTALI | | 1,448,354 | 94,148 | 0 | 1,542,502 |

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2020

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01-Jan-20 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/Dhjet/2020 |
|----|--------------------------------|-------|----------------------|----------------|----------|--------------------------|
| | | | | | | 0 |
| 1 | Toka, Troje & Terrene | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime Instalime Pergjith. | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Makineri e paisje | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Mjete transporti e sherbimi | | 300,886 | -60,177 | 0 | 240,709 |
| 5 | Mobileri & Orendi | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Paisje Informatike | | 151,521 | -15,638 | 0 | 135,883 |
| 7 | Te tjera AAMateriale ne proces | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | 0 |
| | TOTALI | | 452,407 | -75,815 | 0 | 376,592 |

Administratori

