

# "JORI" sh.p.k TIRANE

---

Forma juridike: Shoqëri me Pëgjegjesi të Kufizuar

Data e themelimit 22.04.2000

Numri unik i indentifikimit(NIPT): K 31616001 G

Selia: Rruga " BARIKADAVE" Tiranë

Objekti tregtar: Roje civile sigurim pasurie dhe personi

## Pasqyrat Financiare Vjetore

### 2014

(Mbyllur më 31.12.2014)

Pasqyra financiare: Individuale(jokonsoliduara)

Periudha kontabel: Nga 01.01.2014 deri më 31.12.2014

Data e mbylljes: 08/03/2015

Monedha: Leke

Shkalla e rumbullakimit: ne leke

Tiranë , MARS 2015



**SHOQERIA TREGETARE "JORI" SH.P.K**  
**1. BILANC I MBYLLUR ME DATE 31.12.2014**

Ne/ Leke

	Shenime	31.12.2014	31.12.2013
	<b>AKTIVET</b>		
<b>I</b>	<b>Aktivitet afatshkurtra</b>		
1	Aktive monetare	<b>19,709,456</b>	<b>12,414,145</b>
a	Miete monetare ne banke	512 262,145	177,181
b	Miete monetare ne arke	531 19,447,311	12,236,964
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregt.		
	<b>Totali 2</b>		
3	<b>Aktive te tjera financiare afatshkurtra</b>		
(i)	Llogari/Kerkesa te arketueshme (Kliente)	411 11,935,652	8,258,686
(ii)	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	444 -	302,669
(iii)	Kerkesa te tjera te arketueshme		
(iv)	Te tjera kerkesa (garanci bankare)	467 21,779	21,779
	<b>Totali 3</b>	<b>11,957,431</b>	<b>8,583,134</b>
4	<b>Inventari</b>		
(i)	Lendet e para		
(ii)	Prodhim ne proces		
(iii)	Produkte te gatshme		
(iv)	Mallra per shitje	351 6,670,070	6,274,662
(v)	Parapagesat per furnizime		
	<b>Totali 4</b>	<b>6,670,070</b>	<b>6,274,662</b>
5	Aktivitet biologjike afatshkurtra		
6	Aktivitet afatshkurtra te mbajtura per shitje		
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		
	<b>Totali i Aktiveve Afatshkurtra (I)</b>	<b>38,336,957</b>	<b>27,271,941</b>
<b>II</b>	<b>Aktivitet afatgjata</b>		
1	Investimet financiare afatgjata		
(i)	Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara		
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje		
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere		
(iv)	Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata		
	<b>Totali 1</b>		
2	<b>Aktive afatgjata materiale</b>		
(i)	Toka		
(ii)	Ndertesa	212 102,375	
(iii)	Makineri dhe pajisje		
(iv)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)	218+215 9,120,985	7,232,955
	<b>Totali 2</b>	<b>9,223,360</b>	<b>7,232,955</b>
3	Aktivitet biologjike afatgjata		
4	Aktivitet afatgjata jomateriale		
(i)	Emri i mire		
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit		
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale		
	<b>Totali 4</b>		
5	Kapital aksionar i papaguar		
6	Aktive te tjera afatgjata		
	<b>Totali i Aktiveve Afatgjata (II)</b>	<b>9,223,360</b>	<b>7,232,955</b>
	<b>TOTALI I AKTIVEVE (I + II)</b>	<b>47,560,317</b>	<b>34,504,896</b>



**SHOQERIA TREGETARE "JORI " SH.P.K**  
**1. BILANC I MBYLLUR ME DATE 31.12.2014**

Leke

DETYRIMET DHE KAPITALI		Shenime	31.12.2014	31.12.2013
<b>I</b>				
1	Derivativet			
2	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra		952,568	697,209
(ii)	Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata		-	
(iii)	Bono te konvertueshme		-	
	<b>Totali 2</b>			
3	<b>Huat dhe parapagimet</b>			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	401	5,082,611	3,083,733
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve	421	928,151	733,480
(iii)	Detyrime tatimore	442	3,900	8,000
(iv)	Detyrime te tjera (Sigurime shoq.shend.)	431	292,843	232,965
(v)	Te tjera detyrime tatimore TVSH	445	377,096	297,665
(vi)	Detyrime te tjera	444	1,024,080	
	<b>Totali 3</b>		<b>7,708,681</b>	<b>4,355,843</b>
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
	<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)</b>		<b>8,661,249</b>	<b>5,053,052</b>
<b>II</b>	<b>Detyrime afatgjata</b>			
1	Huat afatgjata			
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	<b>Totali 1</b>			
2	Huamarrje te tjera afatgjata			
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	<b>Totali i detyrimeve afatgjata (II)</b>			
	<b>Totali i detyrimeve</b>		<b>8,661,249</b>	<b>5,053,052</b>
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>			
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)			
2	Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar	101	21,000,000	21,000,000
4	Primi i aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore		775,603	775,603
8	Rezerva te tjera			
9	Fitimet e pashperndara	108	7,676,241	6,467,779
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	109	9,447,224	1,208,462
	<b>Totali i Kapitalit (III)</b>		<b>38,899,068</b>	<b>29,451,844</b>
	<b>TOTALI I DEYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)</b>		<b>47,560,317</b>	<b>34,504,896</b>



Shoqeria tregtare " JORI" shpk

2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen  
01 Janar - 31 Dhjetor 2014

Ne lek

Nr	Pershkrimi i elementeve	Viti 2014	Viti 2013
1	<b>Shitjet neto</b>	<b>31,885,136</b>	<b>21,211,162</b>
2	<b>Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit</b>		
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimet ne proces		
4	Materialet e konsumuara	(600,021)	(1,641,989)
5	Kosto e punes	(12,272,153)	(11,286,375)
	- pagat e personelit	(10,516,301)	(9,671,274)
	- te tjera personeli	-	
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	(1,755,852)	(1,615,101)
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	(1,807,441)	(1,540,473)
7	Shpenzime te tjera	(5,994,065)	(5,274,401)
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)	(20,673,680)	(19,743,238)
9	<b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+-3-8)</b>	<b>11,211,456</b>	<b>1,467,924</b>
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime		
12.1	te tjera financiare afatgjata		
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	(63,954)	(78,632)
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	133	(32)
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		
13	<b>Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)</b>	<b>(63,821)</b>	<b>(78,664)</b>
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)</b>	<b>11,147,635</b>	<b>1,389,260</b>
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	1,700,411	180,798
16	<b>Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)</b>	<b>9,447,224</b>	<b>1,208,462</b>



Shoqëria tregtare "JORI" shpk

3. Pasqyra e levizjeve në kapitalin e vetë për periudhën  
01 Janar - 31 Dhjetor 2014

Kapitali aksionar që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë									
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione të thesarisit	Rezerva statutore dhe ligjore	Rez. Konvert të monedh të huaja	Fitimi i pashperndare	Rezerva të tjera	Shuma të parashik për rreziqe	Totali
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2014</b>	<b>21,000,000</b>			<b>775,603</b>		<b>7,676,241</b>			<b>29,451,844</b>
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabel									
Pozicioni i rregulluar									
Fitimi neto i periudhës kontabel									
Dividentet e paguar / deklaruar									
Transferime në rezervën e detyrueshme ligjore									
Transferime në rezervën e detyrueshme statutore									
Transferime në rezervën të tjerë									
Emetim i kapitalit aksionar									
Rezerva rivlerësimi i AAGJ									
Transferim në detyrimet									
Blerje aksionesh thesari									
Terheqje kapitali për zvogëlim									
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2014</b>	<b>21,000,000</b>			<b>775,603</b>		<b>17,123,465</b>			<b>38,899,068</b>

pa ndryshime



# Shoqeria tregtare " JORI" shpk

## 4. Pasqyra e flukseve te parase per periudhen 01 Janar - 31 Dhjetor 2014

Metoda indirekte

Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit	2,014	2,013
Fitimi para tatimit	11,147,635	1,389,260
Rregullime per:		
Amortizimin	1,807,441	1,540,473
Humbje nga kembimet valutore		
Shpenzime ne avance	-	-
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesa		
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(3,374,297)	5,999,676
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	(395,408)	(311,482)
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	3,608,197	(514,696)
<b>Parate e perfituara nga aktivitetet</b>		
Interesi i paguar		
Tatim fitimi i paguar	(1,700,411)	(180,798)
<i>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>		
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite investuese</b>		
Blerja e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(3,797,846)	(2,846,038)
Te ardhura nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arketuar		
Dividentet e arketuar		
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese</i>		
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite financiare</b>		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
Dividentet e paguar		
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare</i>		
<b>Rritja/renia neto e mjeteve monetare</b>	<b>7,295,311</b>	<b>5,076,395</b>
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	12,414,145	7,337,750
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	19,709,456	12,414,145
	<b>7,295,311</b>	<b>5,076,395</b>

Hartoi Bilancin

Teki Flamuri

  
 Ekspert Kontabel i Autorizuar  
**Teki FLAMURI**  
 Tirane - Albania

ADMINISTRATORI

ILIRJAN HYSI





E

## Shënime për pasqyrat financiare

Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2014

(Të gjitha balancat janë në lekë).

### 1. Informacione te pergjitheshme

"JORI" sh.p.k, eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me 22.04.2000. Kapitali rregjistruar eshte 21 000 000 dhe zotrohet nga ortaku themelues , z.Illirjan Hysi 100% .

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqerise per ushtrimin 2014 jane roje civile, sigurim objektesh dhe personash e tje.

### 2. Permbledhje e politikave kontabel

#### Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar 'Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare' dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazen e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të kostatuara. Ato paraqiten në monedhen vendase, Lekë Shqiptar ("lekë).

*Ne paraqitjen e pasqyrave financiare te vitit 2014 eshte zbatuar formati i SKK-2 dhe per rrjedhim zerat e pasqyrave financiare te periudhes krahasuese 2014 jane te krahasueshme me ato te ushtrimit te mbyllur me 31.12.2013.*

#### Parimet kontabile më domethënëse që janë pëdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:

##### Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej treteve dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

##### Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2014 janë 1 euro=140.14 leke dhe 1 dollar= 115.23 leke

##### Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili ndryshon nga fitimi tregtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2014 është 15 % e njejte me ate qe ka qene ne ushtrimin e mëparshëm.

##### Kërkesat për t'u arkëtuar



Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

### Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

### Aktivet e qëndrueshme të trupëzuara

Aktivet afatgjata materiale (AAM-të) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazen e metodes I mbi bazen e vlerën se mbetur. Normat e perdorura janë 20% të vlerës se mbetur për automjetet dhe pajisjet e tjera dhe 25% për pajisjet kompjuterike.

### Gjendjet e inventaret

Vlerësimi në hyrje i inventareve bëhet me cmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjelle inventaret në kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto të realizueshme.

### 3. Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjeteve monetare në bankë dhe arke, në lekë dhe valute, në datat 31 Dhjetor 2014 dhe 31 Dhjetor 2013 janë si më poshtë:

Emertimi i Llogarisë	Monedha	Gjendja në 31.12.2014		Gjendja në 31.12.2013	
		Në lekë	Në valute	Në lekë	Në valute
Llogari bankare	LEK	262,145	-	177,181	
Arka në lekë	LEK	19,447,311	-	12,236,964	
Shuma		19,709,456	x	12,414,145	x

Gjendjet e llogarive të likuiditeteve të paraqitura në pasqyrat financiare janë të njëjta me të dhenat e kontabilitetit rrjedhës dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike të monedhave. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, janë përkthyer në lekë duke përdorur kursin e këmbimit të fundit të ushtrimit të bankës respektive.

### 4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kërkesat e arketueshme dhe aktive të tjera financiare, në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2014 deklarohen si vijon:

A handwritten signature in blue ink is visible to the left of a circular blue stamp. The stamp contains the text 'JORI SHPK SECURITY' and 'TIRANA' around the perimeter.



		Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Aktive të tjera financiare afatshkurtra	4		
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme	411	11,935,652	8,258,686
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	444	0	302,669
(iii) Instrumente të tjera borxhi			
(iv) Investime të tjera financiare	446	21,779	21,779
<b>Shuma</b>		<b>11,957,431</b>	<b>8,583,134</b>

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme " janë pasqyruar faturat e papaguara për shitje dhe shërbimet që shoqëria ka realizuar gjatë ushtrimit e cila është në shumën 11 935 652 leke.

Shuma e paraqitur në "Llogari/Instrumente të tjera financiare" përfaqëson tepericën debitore të kreditorëve të ndryshëm në vlerën 21 779 leke

Drejtimi mendon se të gjitha kërkesat do të arketohen në një periudhë afatshkurter me vlerën e tyre nominale dhe nuk parashikon rënie në vlerë.

## 5. Inventari

Gjendjet e inventarit në fillim dhe fund të ushtrimit paraqiten:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
<b>Inventari</b>		
(i) Lëndët e para	-	-
(ii) Prodhim në proces	-	-
(iii) Produkte të gatshme		
(iv) Mallra për shitje	6,670,070	6,274,662
(v) Parapagesat për furnizime	-	-
<b>Shuma</b>	<b>6,670,070</b>	<b>6,274.662</b>

Vlerat e inventarit të paraqitura me sipër përputhen me të dhënat e kontabilitetit dhe të inventarizimeve fizike e kryer në fund të ushtrimit 2014. Veprimet ekonomike që lidhen me hyrjet e daljet janë tranzituar në llogaritë e rezultatit me mënyrën e inventarit të përhershëm. Si politike kontabel në përcaktimin e kostos së inventarit është përdorur metoda "mesatares së ponderuar".

Shuma e inventarit të paraqitur në "Mallra" përfaqëson stokun e mallrave gjendje në 31.12.2014, të vlerësuar me kostot mesatare të blerjes.

Drejtimi mendon se vlera e paraqitur është vlera me e ulët mes kostos së marrjes dhe vlerës neto të realizueshme dhe nuk është nevojë për zhvlerësime të tij.

## 6. Aktivet Afatgjata Materiale(AAM-te)



Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjata materiale ne pasqyrat financiare paraqitet

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertesa	Makineri dhe paisje	Aktivet te tjera afatgjata materiale	Totali
A Kosto e AAM-ve me 01.01.2014	-	-	8,707,256	8,311,164	17,018,420
Shtesat	-	105,000	3,500,000	867,767	4,472,767
Pakesimet	-	-	-	3,594,488	3,594,488
Kosto e AAM-ve 31.12.2014	-	105,000	12,207,256	5,584,443	17,896,699
B Amortizimi AAM-ve 01.01.2014	-	-	5,321,230	4,464,235	9,785,465
Amortizimi ushtrimit	-	2,625	1,043,705	761,111	1,807,441
Amortizimi per daljet e AAM-ve	-	-	-	2,919,567	2,919,567
Amortizimi i AAM-ve 31.12.2014	-	2,625	6,364,935	2,305,779	8,673,339
C Zhvleresimi AAM-ve 01.01.2014	-	-	-	-	-
Shtesat	-	-	-	-	-
Pakesimet	-	-	-	-	-
Zhvleresimi AAM-ve 31.12.2014	-	-	-	-	-
D Vlera neto e AAM-ve 01.01.2014	-	-	3,386,026	3,846,929	7,232,955
S Vlera neto e AAM-ve 31.12.2014	-	102,375	5,842,321	3,278,664	9,223,360

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e mesiperme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike qe shoqeria e ka kryer ne fund te muajit dhjetor 2014. Si politike kontabel per kontabilizimin dhe spjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e koston(SNK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e marrjes ne inventar eshte bere me koston e marrjes dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi. Drejtimi mendon se pergjithesisht per kete ushtrim kontabel, nuk ka shenja te renjes ne vlere te AAM-ve dhe nuk ka llogaritur zhvleresime.

Metodat dhe normat e amortizimit te AAM-ve te perdorura jane te njejta me ato qe perdoren per qellime fiskale. Masa e llogaritur e amortizimit si shpenzim nuk i tejkalon kufijte e njohur per efekte fiskale.

## 7. Detyrime afatshkurtera-Huamarrjet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Huamarrjet		
(i) Huatë dhe obligacionet afatshkurtra	952,568	697,209
(ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata	0	0
(iii) Bono të konvertueshme	0	0
Shuma	952,568	697,209



## 8. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapaqimet

Huate dhe parapaqimet afatshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Huatë dhe parapaqimet		
(i) Të pagueshme ndaj furnitorëve	5,082,611	3,083,733
(ii) Të pagueshme ndaj punonjësve	928,151	733,480
(iii) Detyrimet tatimore+sig.shoqerore	292,843	232,965
(iv) Detyrime te tjera TVSH	377,096	297,665
(v)Detyrime te tjera TAP	3,900	8,000
(vi)Detyrim tatim fitimi	1,024,080	0
<b>Shuma</b>	<b>7,708,681</b>	<b>4,355,843</b>

"Të pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyron detyrimet ndaj furnitoreve per blerjen e mallrave e sherbimeve pa u likujduar ne fund te ushtrimit mne shumen 5 082 611 leke. Shoqeria ka pergatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike eshte e barabarte me shumen e llogarive analitike te mbajtura per cdo furnitor.Drejtimi mendon se te drejtat e furnitoreve jane te vleresuara realisht.

"Të pagueshme ndaj punonjësve" perbehet nga detyrimi i papaguar ndaj personelit ne shumen 928 151 leke me 31.12.2014.

"Detyrimet tatimore per sig.shoqerore" ne shumen 292 843 leke, TAP 3 900 leke , te muajit dhjetor 2014

"Të tjera detyrime tatimore perfaqesojne detyrimin per tatimin mbi vleren e shtuar ne shumen 377 096 leke e muajit dhjetor 2014.

"Detyrime tatimore per tatim fitimin " ne shumen 1 024 080 leke per vitin 2014

## 9. Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata

Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata nuk ka

## 10. Kapitalet e veta

Kapitali i rregjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2014 ai eshte 21 000 000 leke, i ndare ne 100 kuota me vlere nominale 210 000 leke /kuota. Gjate ushtrimit kontabel 2014 ky kapital nuk ka pesuar ndryshime.

## 11. Fitimi (humbja) e vitit financiar

### ▪ Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2013	31
Te ardhurat nga shitja e produkteve	0		0
Te ardhurat nga kryerja e sherbimeve	31,885,136	21,211,162	
Te ardhurat nga shitja e mallrave	0		0
Te ardhurat te tjera	0		0
<b>Shuma</b>	<b>31,885,136</b>	<b>21,211,162</b>	

Të ardhurat nga shitja e sherbimeve jane vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, te zhveshura nga TVSH-ja. Paraqitja ne pasqyrat financiare e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere sipas natyres se tyre.

### ▪ Shpenzimet e veprimtarise kryesore



Konsumi i materialeve, mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane regjistruar me shumet e paguara ose te pagueshme. Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar. Taksat lokale e taksat e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit. Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2014 jane treguar ne pasqyren perkatese.

▪ **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Jane paraqitur si diference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

▪ **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare**

Jane paraqitur si diference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Të ardhurat nga interesat 767, 667(+)	-	32
Shpenzimet per interesat 767, 668(-)	(63,954)	(78,664)
Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)	305	29
Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-)	(172)	(61)
Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668		
<b>Shuma</b>	<b>(63,821)</b>	<b>(78,664)</b>

▪ **Shpenzime personeli**

Shoqeria ka paguar punonjesit rregullisht pasi jane bere ndalesat per kontributet e sigurimeve shoqerore dhe shendetesore si dhe tatimin mbi te ardhurat nga punesimi. Kontributet e punedhensit dhe ato te punemarresit si dhe TAP jane xhiruar rregullisht ne favor te Deges Tatimeve e Taksave Tirane.

**12. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin**

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2014 dhe 2013 jane si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	11,147,635	1,389,260
II SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	188,441	418,720
1 Amortizime te normave fiskale		
2 Shpezime pritje e dhurime te kufirit tatimor		
3 Gjoha, penalitete, demshperblime	188,441	418,720
4 Provizione qe nuk njihen		
5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta		
6 Te tjera-materiale jashte perdorimit(pa miratim)	-	-
III PJESA E HUMBES SE MBARTUR(-)		
IV FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III)	11,336,076	1,807,980
V Shpenzimi i tatim fitimit-15%	1,700,411	180,798
VI FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	9,447,224	1,208,462

Tatim fitimi i ushtrimit eshte i llogaritur mbi fitimin e tatueshem, i cili eshte axhustuar me shpenzime te pazbriteshme ne shumen 188 441 leke.

**13. Transaksione te paleve te lidhura**



Në marrjen në konsideratë të çdo transaksione dhe marrëdhënie të mundshme, jo thjesht formen ligjore të tyre , veç huase se marrë nga ortakët nuk ka transaksione të tjera me paletë e lidhura.

**14. Ngjarjet pas dates së bilancit dhe vazhdimësia e shfrytëzimit**


Nga analiza e gjendjes dhe performancës financiare të shoqërisë, rezulton se në ushtrimin 2014 është ulur shifra e afarizmit dhe fitimi tregtar.

**Shifrat krahasuese**

Shifrat krahasuese të deklaruara në pasqyrat financiare 2014 janë të krahasueshme me ato të pasqyrave të ushtrimit 2010 dhe 2011 pasi janë ndertuar sipas SNK-ve .

ADMINISTRATORI

ILIRJAN HYSI



*“J O R I ” S H . P . K .*  
*T I R A N E*

*R A P O R T*

*I E K S P E R T I T K O N T A B E L I A U T O R I Z U A R*  
*P E R P A S Q Y R A T F I N A N C I A R E*

*( U S H T R I M I I M B Y L L U R M E 31.12.2014 )*

*E K S P E R T I T K O N T A B E L I A U T O R I Z U A R*

*M A R G A R I T A K A L E M A S I*

*Tirane , me 11.03.2015*

# MARGARITA KALEMASI

## Audit i Pavarur

LICENSA Nr : 56

Tirane , me 11.03.2015

### R A P O R T A U D I T I M I

MBI KONTROLLIN LIGJOR TE LLOGARIVE VJETORE TE  
"XHAJS TIRANA" SH.P.K. TIRANE PER PERIUDHEN  
01.01.2014 - 31.12.2014

DREJTUAR:

ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE

"J O R I" sh.p.k.

T I R A N E

I N D E R U A R Z O T E R I !

Une kam audituar bilancin kontabël bashkëlidhur të shoqërisë "J O R I" sh.p.k per ushtrimin e mbyllur më datë 31 Dhjetor 2014 dhe pasqyrën përkatëse të të ardhurave e shpenzimeve për këtë ushtrim,pasqyren e ndryshimeve ne kapitalet e veta dhe pasqyren e flukseve te parave per ushtrimin e mbyllur ne ate date, si dhe nje permbledhje te metodave kontabel te rendesishme dhe shenime te tjera anekse.

Përgatitja e këtyre pasqyrave financiare ne perputhje me standartet kombetare te raportimit financiar është përgjegjësi e Drejtimit të shoqërisë. Kjo përgjegjesi perfshin : hartimin , venien ne zbatim dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem per pergatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet te pasqyrave financiare qe jane pa anomali materiale, qofte per shkak te mashtrimit ose gabimit, per te zgjedhur dhe zbatuar metodat e pershtashem kontabel, si dhe per te bere çmuarjet kontabel qe jane te pershtatshem per rrethanat e dhena.

Përgjegjësia ime është që, bazuar ne auditimin e kryer, të shpreh nje opinion mbi këto pasqyra financiare.Une e kam kryer auditimin në pajtim me Standartet Ndërkombëtare të Auditimit. Këto standarte kërkojnë që të

planifikohet dhe të kryhet auditimi për të marrë sigurinë e arsyeshme që pasqyrat financiare nuk përmbajnë anomali materiale.

Auditimi përfshin kryerjen e procedurave për të marrë evidence auditimi rreth shumave dhe informacioneve të dhëna në pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen prej gjykimit të audituesit, duke përfshirë vlerësimin e rreziqeve për anomali materiale në pasqyrat financiare, qofte për shkak të mashtrimit ose gabimit. Në berjen e këtyre vlerësimeve të rrezikut, audituesi merr në konsideratë kontrollin e brendshëm perkates të entitetit në përgatitjen dhe paraqitjen me sinqeritet të pasqyrave financiare në mënyrë që të hartojë procedurat e auditimit që janë të pershtatshme për rrethanat, por jo për qëllimin e shprehjes së opinionit për efektivitetin e kontrollit të brendshëm të entitetit.

Auditimi gjithashtu përfshin, vlerësimin e pershtatshmerisë së metodave kontabël të përdorura dhe të çmuarjeve të rëndësishme të bëra nga Drejtimi, si edhe vlerësimin e paraqitjes së përgjithëshme të pasqyrave financiare.

Une nuk e vëzhgova inventarizimin fizik të fundit (të vitit) të datës 31 Dhjetor 2014 pasi misioni im nuk është gjithëvjeter por une kam proceduar në këto drejtim duke bërë verifikime me zgjedhje për tu bindur në lidhje me sasinë e stokut.

Une besoj se evidenceja e auditimit që kam marrë është e mjaftueshme dhe e pershtatshme për të dhënë bazat e opinionit të auditimit.

Sipas opinionit tim, Pasqyrat Financiare japin një imazh të vertetë dhe të sinqert të gjendjes financiare të shoqërisë "XHAJS TIRANA" sh.p.k. me datë 31 Dhjetor 2014 dhe të rezultatit financiar e të flukseve të parave për ushtrimin e mbyllur në atë datë në përputhje me Standartet Kombëtare të Raportimit Financiar.

AUDITI I PAVARUR

(MARGARITA KALEMASI)

