

"JORI" sh.p.k TIRANE

Forma juridike: Shoqëri me Pëgjegjesi të Kufizuar

Data e themelimit 22.04.2000

Numri unik i indentifikimit(NIPT): K 31616001 G

Selia: Rruga " BARIKADAVE" Tiranë

Objekti tregtar: Roje civile sigurim pasurie dhe personi

Pasqyrat Financiare Vjetore 2016 (Mbyllur më 31.12.2016)

Pasqyra financiare: Individuale(jokonsoliduara)

Periudha kontabel: Nga 01.01.2016 deri më 31.12.2016

Data e mbylljes: 20/03/2017

Monedha: Leke

Shkalla e rrumbullakimit: ne leke

Tiranë , MARS 2017



SHOQERIA TREGETARE "J O R I "sh.p.k.

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

N	A K T I V E T		2016	2015
	Aktivitet Afatshkurtra			
	▶ Aktivitet monetare		14,613,726	18,856,058
	1 <i>Banka</i>	512	39,944	26,949
	2 <i>Arka</i>	531	14,573,782	18,829,109
	▶ Investime		0	0
	1 <i>Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit</i>			
	2 <i>Aksionet e veta</i>			
	3 <i>Te tjera Financiare</i>			
	▶ Të drejta të arkëtueshme		18,939,926	15,840,810
	1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>	411	18,939,926	15,819,031
	2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>			
	3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>			
	4 <i>Të tjera</i>	467+444+445		21,779
	5 <i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>			
	▶ Inventarët		6,590,608	6,668,468
	1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	311		77,860
	2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>			
	3 <i>Produkte të gatshme</i>			
	4 <i>Mallra</i>	351	6,590,608	6,590,608
	5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>			
	6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>			
	7 <i>Parapagime për inventar</i>			
	▶ Shpenzime të shtyra	481	191,545	191,545
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		40,335,805	41,556,881
	Aktivitet Afatgjata			
	▶ Aktive financiare		0	0
	1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>			
	2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>			
	3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>			
	4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>			
	5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>			
	6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>			
	▶ Aktivitet materiale		12,696,521	12,343,358
	1 <i>Toka dhe ndërtesa</i>		95,311	97,256
	2 <i>Impiante dhe makineri</i>		717,892	717,892
	3 <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>		11,883,318	11,528,210
	4 <i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>			
	▶ Aktivitet biologjike			
	▶ Aktive jo materiale:			
	1 <i>Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme</i>			
	2 <i>Emri i Mirë</i>			
	3 <i>Parapagime për AAJM</i>			
	▶ Aktive tatimore të shtyra			
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar			
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		12,696,521	12,343,358
	AKTIVE TOTALE		53,032,326	53,900,239



SHOQERIA TREGETARE "J O R I "sh.p.k.

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI		2016	2015
	► Detyrime afatshkurtra:		13,750,138	14,226,746
1	Titujt e huamarrjes			
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		983,667	995,050
3	Arkëtime në avancë për porosi			
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	401	5,748,904	8,111,896
5	Dëftesa të pagueshme			
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		0	0
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqëro	421+431+442	4,487,802	3,639,383
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	445+444+449	2,529,765	1,480,417
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		0	0
	► Të ardhura të shtyra		0	0
	► Provizione		0	0
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		13,750,138	14,226,746
	► Detyrime afatgjata:		0	0
1	Titujt e huamarrjes			
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
3	Arkëtimet në avancë për porosi			
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
5	Dëftesa të pagueshme			
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pj	4662		
8	Të tjera të pagueshme	467+4631		
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		0	0
	► Të ardhura të shtyra		0	0
	► Provizione:		0	0
	1 Provizione për pensionet			
	2 Provizione të tjera			
	► Detyrime tatimore të shtyra		0	0
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		13,750,138	14,226,746
	► Kapitali dhe Rezervat			
	► Kapitali i Nënshkruar		21,000,000	21,000,000
	► Primi i lidhur me kapitalin			
	► Rezerva rivlerësimi			
	► Rezerva të tjera		775,603	775,603
	1 Rezerva ligjore			775,603
	2 Rezerva statutore		0	0
	3 Rezerva të tjera			
	► Fitimi i pashpërndarë		17,155,614	17,123,468
	► Fitim / Humbja e Vitit		350,971	774,425
	Totali i Kapitalit		39,282,188	39,673,493
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		53,032,326	53,900,239



SHOQERIA TREGETARE "J O R I" sh.p.k.

Pasqyra e Performancës

(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	16,978,789	21,411,020
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	0	0
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	0	0
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	-338,629
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	338,629
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	-13,613,868	-14,041,156
	1 Paga dhe shpërblime	-11,665,698	-12,031,843
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-1,948,170	-2,009,313
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-247,236	-1,829,316
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-2,617,463	-4,196,592
▶	Të ardhura të tjera	271	2,973
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	271	2,973
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	-87,586	-85,464
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	-82,684	-85,464
	2 Shpenzime të tjera financiare	-4,902	0
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	412,907	922,836
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	61,936	-148,411
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	61,936	-148,411
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		0
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	350,971	774,425
▶	Fitimi/Humbja për:	0	
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	0	0
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	0	0
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



SHOQERIA TREGETARE "J O R I" sh.p.k.

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-3,641,933	4,095,9
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	350,971	774,4
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:	-742,276	1,829,3
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	247,236	1,829,3
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		1,683,7
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-3,099,116	-3.883,3
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	77,860	1,6
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	-476,608	5,565,4
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		-191,5
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-600,399	-4,949,3
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-600,399	-4,949,3
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-4,242,332	-853,
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016	18,856,058	19,709,
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016	14,613,726	18,856,
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	4,242,332	-853,



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▼ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	21,000,000	-	-	775,603	-	-	17,155,614	-	38,931,217	-	38,931
Efektet i ndryshimeve në politikat kontabël											
▼ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016											
Të ardhura totale gjithëpërfshirë për vitin:								350,971			350
Fitimi / Humbja e vitit								350,971			350
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirë:											
Totali të ardhura gjithëpërfshirë për vitin:								350,971			350
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▼ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016											
▼ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirë për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirë:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirë për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▼ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	-21,000,000	-	-	775,603	-	-	17,155,614	350,971	38,931,217	-	39,283

HARTUES
TEKI FLAMURI



ADMINISTRATOR
LURJAN HYSI

Shënime për pasqyrat financiare

Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2016

(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. Informacione të përgjithshme

"JORI" sh.p.k, është themeluar si një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar më 22.04.2000. Kapitali regjistruar është 21 000 000 dhe zotrohet nga ortakët themelues, Z.Illirjan Hysi 100%.

Veprimtaria kryesore tregtare e shoqërisë për ushtrimin 2016 janë roje civile, sigurim objektësh dhe personash e tje.

2. Permbledhje e politikave kontabel

Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të kostatuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar ("lekë").

Ne paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2016 është zbatuar formati i SKK-2 dhe për rrjedhim zërat e pasqyrave financiare të periudhës krahasuese 2015 janë të krahasueshme me ato të ushtrimit të mbyllur më 31.12.2016.

Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej treqëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2016 janë 1 euro=135.23 lekë dhe 1 dollar= 128.17 lekë

Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjorura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2016 është 15 % e njejte me ate që ka qene në ushtrimin e mëparshëm.

Kërkesat për t'u arkëtuar



Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Aktivët e qëndrueshme të trupëzuara

Aktivët afatgjata materiale (AAM-të) bazohen në modelin e kostos. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalin e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës I mbi bazën e vlerës së mbetur. Normat e përdorura janë 20% të vlerës së mbetur për automjetet dhe pajisjet e tjera dhe 25% për pajisjet kompjuterike.

Gjendjet e inventareve

Vlerësimi në hyrje i inventareve bëhet me cmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventaret në kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto të realizueshme.

3. Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjetet monetare në banke dhe arke, në leke dhe valute, në datat 31 Dhjetor 2016 dhe 31 Dhjetor 2015 janë si më poshtë:

Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja në 31.12.2016		Gjendja në 31.12.2015	
		Në leke	Në valute	Në leke	Në valute
Llogari bankare	LEK	39,944	-	26,949	
Arka në leke	LEK	14,573,782	-	16,829,108	
Shuma		14,613,726	x	18,856,057	x

Gjendjet e llogarive të likuiditeteve të paraqitura në pasqyrat financiare janë të njëjta me të dhënat e kontabilitetit rrjedhës dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventareve fizike të monedhave. Tepricat e shprehura në monedhë të huaj, janë përkthyer në leke duke përdorur kursin e këmbimit të fundit të ushtrimit të bankës respektive.

4. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kërkesat e arkëtueshme dhe aktive të tjera financiare, në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2015 deklarohen si vijon:

		Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
Aktive të tjera financiare afatshkurtra	4		
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme	411	18,939,926	15,819,031
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme	444	0	0
(iii) Instrumente të tjera borxhi			
(iv) Investime të tjera financiare	481	191,545	213,324
Shuma		19,131,471	16,032,355

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme " janë pasqyruar faturat e papaguara për shitje dhe shërbimet që shoqëria ka realizuar gjatë ushtrimit e cila është në shumën 18 939 926 leke.

Shuma e paraqitur në "Llogari/Instrumente të tjera financiare" përfaqëson shpenzime të tjera të loganturës në masën 191 545 leke

Drejtimi mendon se të gjitha kërkesat do të arketohen në një periudhë afatshkurter me vlerën e tyre nominale dhe nuk parashikon rënie në vlerë.

5. Inventari

Gjendjet e inventarit në fillim dhe fund të ushtrimit paraqiten:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
Inventari		
(i) Lëndët e para	-	-
(ii) Prodhim në proces	-	-
(iii) Produkte të gatshme	-	-
(iv) Mallra për shitje	6,590,608	6,668,468
(v) Parapagesat për furnizime	-	-
Shuma	6,590,608	6,668,468

Vlerat e inventarit të paraqitura me sipër përputhen me të dhënat e kontabilitetit dhe të inventarizimeve fizike e kryer në fund të ushtrimit 2016. Veprimet ekonomike që lidhen me hyrjet e daljet janë tranzituar në llogaritë e rezultatit me mënyrën e inventarit të përhershëm. Si politike kontabel në përcaktimin e kostos së inventarit është përdorur metoda "mesatares së ponderuar".

Shuma e inventarit të paraqitur në "Mallra" përfaqëson stokun e mallrave gjendje në 31.12.2016, të vlerësuar me kostot mesatare të blerjes.

Drejtimi mendon se vlera e paraqitur është vlera me e ulët mes kostos së marrjes dhe vlerës neto të realizueshme dhe nuk është nevojë për zhvlerësime të tij.

6. Aktivët Afatgjatë Materiale (AAM-te)

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjatë materiale në pasqyrat financiare paraqiten:

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertesa	Makinieri dhe pajisje	Aktivët të tjera afatgjatë materiale	Totali
A Kosto e AAM-ve me 01.01.2016	-	105,000	15,007,256	7,663,591	22,775,847
Shtesat	-	-	-	608,332	608,332
Pakesimet	-	-	-	-	-
Kosto e AAM-ve 31.12.2016	-	105,000	15,007,256	8,271,923	23,384,179
B Amortizimi AAM-ve 01.01.2016	-	7,744	7,533,399	2,891,347	10,432,490
Amortizimi ushtrimit	-	1,945	149,477	95,814	247,236
Amortizimi për daljet e AAM-ve	-	-	-	-	-
Amortizimi i AAM-ve 31.12.2016	-	9,689	7,682,876	2,987,161	10,679,726
C Zhvlerësimi AAM-ve 01.01.2016	-	-	-	-	-
Shtesat	-	-	-	-	-
Pakesimet	-	-	-	-	-
Zhvlerësimi AAM-ve 31.12.2016	-	-	-	-	-
D Vlera neto e AAM-ve 01.01.2016	-	97,256	7,473,857	4,772,244	12,343,357
S Vlera neto e AAM-ve 31.12.2016	-	95,311	7,324,380	5,284,762	12,704,453

Vlerat dhe klasifikimi në grupe i AAM-ve të pasqyruara në bilanc dhe në tabelën e mësipërme janë të përputhura me të dhënat e kontabilitetit dhe të inventarizimeve fizike që shoqëria e ka kryer në fund të muajit dhjetor 2016. Si politike kontabel për kontabilizimin dhe spjegimin e AAM-ve, shoqëria ka zgjedhur modelin e kostos (SNK-5)



Vleresimi fillestar ne momentin e marrjes ne inventar eshte bere me koston e marrjes dhe ne daten e mbyljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi. Drejtimi mendon se pergjithesisht per kete ushtrim kontabel, nuk ka shenja te renjes ne vlere te AAM-ve dhe nuk ka logaritur zhvleresime.

Metodat dhe normat e amortizimit te AAM-ve te perdorura jane te njejta me ato qe perdoren per qellime fiskale. Masa e logaritur e amortizimit si shpenzim nuk i tejkalon kufijte e njohur per efekte fiskale.

7. Detyrime afatshkurtera-Huamarriet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2016 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
Huamarriet		
(i) Huatë dhe obligacionet afatshkurtra	983,667	995,050
(ii) Kthimet / ripagesat e huave afatgjata	0	0
(iii) Bono të konvertueshme	0	0
Shuma	983,667	995,050

8. Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2016 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
Huate dhe parapagimet		
(i) Të pagueshme ndaj furnitorëve	5,748,904	8,111,856
(ii) Të pagueshme ndaj punonjësve	3,571,540	2,544,993
(iii) Detyrimet tatimore+sig shoqerore	916,262	1,052,010
(iv) Detyrime te tjera TVSH	2,462,178	1,270,169
(v) Detyrime te tjera TBURIM	5,060	42,380
(vi) Detyrim tatim fitimi	62,527	210,248
Shuma	12,766,471	13,231,696

"Të pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyron detyrimet ndaj furnitorëve per blerjen e mallrave e shërbimeve pa u likuiduar ne fund te ushtrimit me shumen 5 748 904 leke. Shoqeria ka pergatitur inventaret kontabeli dhe shuma e logarise sintetike eshte e barabarte me shumen e llogarive analitike te mbajtura per cdo furnitor. Drejtimi mendon se te drejtat e furnitorëve jane te vleresuara realisht.

"Të pagueshme ndaj punonjësve" perbehet nga detyrimi i papaguar ndaj personelit ne shumen 5 571 540 leke me 31.12.2016.

"Detyrimet tatimore per sig shoqerore" ne shumen 916 262 leke, te vitit 2016.

"Të tjera detyrime tatimore perfaqesojne detyrimin per tatimin mbi vleren e situar ne shumen 2 462 178 leke

"Detyrime tatimore per tatim fitimin " ne shumen 62 527 leke per vitin 2016 edhe 5 060 leke tatimi ne burim per qerane e objekteve te mara me qera nga Subjekti.

9. Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata

Detyrime Afatgjata-Huate afatgjata nuk ka

10. Kapitalet e veta

Kapitali i regjistruar i shoqerise, i paraqitur ne bilanc, eshte i njejte me ate te percaktuar ne statutin e shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2015 ai eshte 21 000 000 leke, i ndare ne 100 kuota me vlere nominale 210 000 leke /kuota. Gjatë ushtrimit kontabel 2016 ky kapital nuk ka pesuar ndryshime.



11. Fitimi (humbja) e vitit financiar

▪ Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur Dhjetor 2015	31
Te ardhurat nga shitja e produkteve	0		0
Te ardhurat nga kryerja e sherbimeve	16,978,789	21,411,019	
Te ardhurat nga shitja e mallrave	0		0
Te ardhurat te tjera	0		0
Shuma	16,978,789	21,411,019	

Të ardhurat nga shitja e sherbimeve jane vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara, te zhveshura nga TVSH-ja. Paraqitja ne pasqyrat financiare e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere sipas natyres se tyre.

▪ Shpenzimet e veprimtarise kryesore

Konsumi i materialeve, mallrave, furniturave, punimeve e sherbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane regjistruar me shumate e paguara ose te pagueshme. Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar. Taksat lokale e taksat e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit. Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2016 jane treguar ne pasqyren perkatese.

▪ Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Jane paraqitur si diference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

▪ Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Jane paraqitur si diference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
Të ardhurat nga interesat 767, 667(+)	-	106
Shpenzimet per interesat 767, 666(-)	-	(85,464)
Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)	271	2,867
Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-)	(4,902)	-
Te ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668		
Shuma	(4,631)	(82,491)

▪ Shpenzime personeli

Shoqeria ka paguar punonjesit rregullisht pasi jane bere ndalesat per kontributet e sigurimeve shoqerore dhe shendetesore si dhe tatimin mbi te ardhurat nga punesimi. Kontributet e punedhensit dhe ato te punemarresit si dhe TAP jane xhiruar rregullisht ne favor te Deges Tatimeve e Taksave Tirane.

12. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2016 dhe 2015 jane si vijon:



	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2016	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2015
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	412,907	922,836
II SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	-	66,570
1 Amortizime teje normave fiskale		
2 Shpezime priteje e dhurime teje kufirit tatimor		
3 Gjoha, penalitete, demshperblime	-	66,570
4 Provizione qe nuk njihen		
5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta		
6 Te tjera materiale jashte perdonimit (pa miratim)	-	-
III PJESA E HUMBJES SE MBARTUR (-)		
IV FITIMI (HUMBJA) TATIMOR (I+II-III)	412,907	989,406
V Shpenzimi i tatim fitimit-15%	61,936	148,411
VI FITIMI NETO I USHTRIMIT (I-V)	350,971	774,425

Tatim fitimi i ushtrimit eshte i llogaritur mbi fitimin e tatueshem, i cili eshte axhustuar me shpenzime te pazbriteshme ne shumen 0 leke.

ADMINISTRATORI

ILIRJAN HYSI



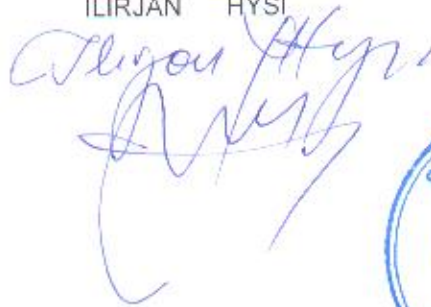
JORI 2016

GJENDJA E MALLRAVE 31.12.2016

Nr	MM	perskrimi	njesi	sasi	cmim	vlefte
1	G1	PARFUME	COP	1,329	2,399	3,188,230
2	G2	KREM	COP	1,057	974	1,029,149
3	G3	MAKE- UP	COP	3,924	577	2,263,153
4	G4	SETE-KUTI TUALETI	COP	69	1,595	110,076
		SHUMA		6,379		6,590,608

ADMINISTRATORI

ILIRJAN HYSI



JORI SHPK

AKTIVET AFATGJATA MATERIALE ME VLERE FILLESTARE 2016

Nr	EMERTIMI	Gjendje 01.01.2016*	Shtesat gjate vitit	Paksimet gjate vitit	Gjendje me 31.12.2016
1	NDERTESA	105,000	-	-	105,000
2	Automjete	15,007,256	-	-	15,007,256
3	paisje zyre informatike	7,663,591	608,332	-	8,271,923
		22,775,847	608,332	-	23,384,179

AMORTIZIMI I AKTIVET AFATGJATA MATERIALE 2016

Nr	EMERTIMI	Gjendje 01.01.2016	Shtesat gjate vitit	Paksimet gjate vitit	Gjendje me 31.12.2016
1	NDERTESA	7,744	1,945	-	9,689
2	Automjete	7,533,399	149,477	-	7,682,876
3	paisje zyre informatike	2,891,347	95,814	-	2,987,161
		10,432,490	247,236	-	10,679,726

VLERA KONTABILE NETO E AKTIVET AFATGJATA MATERIALE 2016

Nr	EMERTIMI	Gjendje 01.01.2016	Shtesat gjate vitit	Paksimet gjate vitit	Gjendje me 31.12.2016
1	Automjete	97,256	(1,945)	-	95,311
2	Pajisje zyre e informatike	7,473,857	(149,477)	-	7,324,380
3	Makineri paisje	4,772,244	512,518	-	5,284,762
		12,343,357	361,096	-	12,704,453

ADMINISTRATORI
ILIRJAN HYSI



Subjekt "JORI" SHPK

NIPT : K31616001G

Inventari I automjeteve ne pronesi te subjektit ne 31.12.2016

NR	Lloji I automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	RENO KLIO	4+1	TR 8622 M	600.000
2	MOTOR SASAKI	1+1	TR719D	300.000
3	MOTOR HONDA	1+1	TR026C	300.000
4	FURGON VOLSVAGEN	8+1	TR 3251 G	600.000
5	JEEP	4+1	TR1031M	615.000
6	FIAT FIORINO	1+1	TR 6030G	1.000.000
7	SKODA	4+1	TR 3085 S	1.151.128
8	SKODA	4+1	TR 3084 S	1.151.128
9	RENAULT	4+1	AA370HA	990.000
10	STYLER PUCH	1+1	TR 4930 G	2.000.000
11	VolkswagenTuarege	4+1	AA437JX	3.500.000
12	BMV 765/730D	4+1	AA607JB	2.800.000
	SHUMA			15.007.256

ADMINISTRATOR

ILIRJAN HYSI

