

Emertimi dhe Forma Ligjore

POGONI SHPK

NIPT - I

J97326614Q

Adresa e Selise

PROGER

Data e Krijimit

01.02.2007

Nr I Rregj Tregetar

Veprimtaria kryesore

TREGETI IMPORT EKSPORT

## PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te standarteve Kombetare te kontabilitetit Nr 2  
dhe Ligjit 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare " )

VITI

2016

Pasqyrat jane individuale

Pasqyrat jane te konsoliduara

Pasqyrat financiare jane te shprehura ne

LEK

Pyasqyrat financiare jane te rumbullukasura ne

LEK

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2016

Deri

31.12.2016

Data e mbylljes te Pasqyrave Financiare

30.03.2017



Nr	AKTIVET	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
I	<b>AKTIVET AFATSHKURTERA</b>			
1.	<b>1. - Aktivet monetare</b>		97,287,777	87,939,154
	- Banka		<b>3,299,261</b>	<b>896,185</b>
	- Arka	6	1,152,672	791,132
			2,146,589	105,053
	<b>2 - Derivatet e Aktivet te mbajtura per tregetim</b>			
	<b>3 - Aktivet te tjera financiare afatshkurtera</b>		<b>15,225,934</b>	<b>12,262,845</b>
	- Kliente per mallra , produkte e sherbime	7	9,414,016	6,522,420
	- Debitore , Kreditore te tjere			
	- Tatim mbi fitimin			
	- T v sh		-	56,330
	- Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		5,811,918	5,684,095
	<b>4 - Inventari</b>		<b>78,762,582</b>	<b>74,780,124</b>
	- Lendet e para			
	- Inventar I imet			
	- Prodhimi ne proces			
	- Produkte te gateshme			
	- Mallra per rrishitje		76,305,052	70,731,495
	- Parapagesa per furnizime	9	2,457,530	4,048,629
	<b>5 - Aktivet bilogjike</b>			
	<b>6 - Aktivet afatshkurtera te mbajtura per rishitje</b>			
	<b>7 - Parapagime dhe shpenzime te shtyra</b>			
	- Shpenzime te periudhave te ardheshme		-	-
II	<b>AKTIVET AFATGJATA</b>			
1	<b>1 - Financimet financiare afatgjata</b>		<b>13,951,004</b>	<b>13,938,326</b>
2	<b>2 - Aktivet Afatgjata materiale</b>		<b>13,951,004</b>	<b>13,938,326</b>
	- Toka		4,500,000	4,500,000
	- Ndertesa		8,913,044	8,893,771
	- makineri e paisje	14	523,524	526,510
	- Aktivet tjera afat gjata materiale		14,436	18,045
	<b>3 - Aktivet Biologjike afatgjata</b>			
	<b>4 - Aktivet afatgjata jo materiale</b>			
	<b>5 - Kapitali aksioner I pa paguar</b>			
	<b>6 - Aktivet e tjera afat gjata .</b>			
	<b>TOTALI I AKTIVEVE ( I + II )</b>		<b>111,238,781</b>	<b>101,877,480</b>





Nr	PASIVET E KAPITALET	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
I	<b>Derivatet</b>		<b>38,058,248</b>	<b>34,834,881</b>
	<b>1. - Aktivet monetare</b>			
	<b>2 - Huamarjet</b>		<b>18,615,086</b>	<b>13,938,500</b>
	- Overdraftet financiare		18,615,086	13,938,500
	- Huamarjet afatshkurtera			
	<b>3 - Huate e parapagimet</b>		<b>19,443,162</b>	<b>20,896,381</b>
	- Te pagushme ndaj furnitoreve	8	10,911,984	10,073,313
	- Te pagushme ndaj punonjesve		53,496	378,932
	- Detyrime per Sigurimet shoqerore		93,800	100,498
	- Detyrime Tatimore per TAP - in		5,417	9,900
	- Detyrime Tatimore per Tatimin mbi fitimin	16	-	-
	- Detyrime tatimore per T V SH			
	- Detyrime tatimore per tatimin ne burim		6,900	6,900
	- Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		6,139,565	8,826,838
	- Dividente per tu paguar			
	- Debitore e kreditore te tjere	10	2,232,000	1,500,000
	<b>4 - Grantet dhe te ardhura te shtyra</b>			
	<b>5 - Privizionet Afatshkurtera</b>			
II	<b>PASIVET AFATGJATA</b>		-	
	<b>1 - Huate afatgjata</b>		-	
	- Hua , bono , dhe detyrime qeraje financiare		-	
	- Bono te kovertushme		-	
	<b>2 - Huamarjet te tjera afatgjata</b>			
	<b>3 - Grantet dhe te ardhura te shtyra</b>			
	<b>4 - Provigjonet Afatgjata</b>			
	<b>TOTALI I PASIVEVE ( I + II )</b>		<b>38,058,248</b>	<b>34,834,881</b>
III	<b>KAPITALI</b>		<b>73,180,533</b>	<b>67,042,599</b>
	1 - Aksione te pakices			
	2 - Kapitali I aksionereve te Shoq meme(P F te kons)			
	3- Kapitali aksioner		49,108,050	49,108,050
	4 - Primi I Aksionit			
	5 - Njesite ose Aksione te thesarit ( Negative )			
	6 - rezervat Statuore			
	7 - Rezervat Ligjore		699,966	699,966
	8 - rezerva te tjera			
	9 - Fitime te pashperndara		15,284,583	12,075,675
	10 - Fitime ( Humbja ) e vitit financiar		8,087,934	5,158,908
	<b>TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT( I + II + III)</b>		<b>111,238,781</b>	<b>101,877,480</b>



( Bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres )

Nr	Pershkrimi I elementeve	Shenime	Periudha Raportuse	Periudha Paraardhese
1	<b>Shitje NETO</b>		86,332,946	83,747,412
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit			
3	Ndryshimi ne inventarin prod I gateshm e prodh proces			
4	Materiale te konsumuara		(64,283,996)	(64,146,457)
5	Kostot e punes		<b>(4,720,256)</b>	<b>(3,531,810)</b>
	Pagat e personelit		(4,040,596)	(3,024,917)
	Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendetesore		(679,660)	(506,893)
6	Amortizimet e cvleresimet	14	(549,399)	(548,986)
7	Shpenzime te tjera	15	(6,131,958)	(8,653,199)
8	<b>TOTALI I SHPENZIMEVE</b>		(75,685,609)	(76,880,452)
9	Fitimi ( humbja ) nga veprimtaria kryesore		<b>10,647,337</b>	<b>6,866,960</b>
10	Te ardhura e shpenz financ nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhura e shpenzimet financiare nga pjesmarjet			
12	Te ardhura e shpenzimet financiare			
	12.1 Te ardhura e shpenz financ nga invest te tjera e financ afat gjata		-	5,945
	12.2 Te ardhura e shpenzimet nga interesat			
	12.3 Fitime ( humbje ) nga kurset e e kembimit		-	-
	12.4 Te ardhura e shpenzime te tjera financiare		(1,132,121)	(803,601)
13	<b>Totali I te ardhurave e shpenzimeve financiare</b>		<b>(1,132,121)</b>	<b>(797,656)</b>
14	<b>Fitimi ( humbja ) para tatimit ( 9 + / - 13 )</b>		<b>9,515,216</b>	<b>6,069,304</b>
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		(1,427,282)	910,396
16	<b>Fitimi ( humbja ) neto e vitit financiar ( 14 - 15 )</b>		<b>8,087,934</b>	<b>5,158,908</b>
17				





Nr	Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha raportuse	Periudha Paraardhese
<b>A</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		
	Mjetet monetare ( M M ) te arketuara nga klientet	115,477,708	101,789,217
	M M te paguara ndaj furnitoreve e punonjesve	(93,186,386)	(94,025,057)
	M M te ardhura nga veprimtarite e tjera		
	Interes I paguar	(513,721)	(490,586)
	tatim fitimi I paguar	(934,634)	(966,726)
	<b>M M Neto nga veprimtarite e shfrytezimit</b>	<b>20,842,967</b>	<b>6,306,848</b>
<b>B</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtarite investuse</b>		
	Blerja e njesise te kontrolluar X minus parate e Arketuara	-	
	Blerja e Aktiveve afat gjata materiale	(562,078)	(385,920)
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interes I arketuar	-	5,945
	Divident I arketuar		
	<b>M M Neto te perdorura ne veprimtarite investuse</b>	<b>(562,078)</b>	<b>(379,975)</b>
<b>C</b>	<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>		
	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksioner	2,687,273	(1,755,254)
	Te ardhura nga huamarjet afatgjata	(18,615,086)	(13,938,500)
	pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
	Dividente te paguar	(1,950,000)	(3,000,000)
	M M Neto e perdorur ne veprimtarite financiare	(17,877,813)	(18,693,754)
	<b>Ritja / renja Neto e mjeteve monetare</b>	<b>2,403,076</b>	<b>(12,766,881)</b>
	<b>Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>	896,185	13,663,066
	<b>Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel</b>	3,299,261	896,185



## PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

2016

## Nje pasqyre e Konsoliduar

Emertimi	Kapitali Aksioner qe l perket Aksionereve te Shoqerise Meme						Zoterimet e Aksionereve te pakices	TOTALI
	Kapitali Aksioner	Primi i Aksionit	Aksionet e Thesarit	Rezervat Stat e Ligj	Rez e konvert monedh te huaj	Fitimi l pa shperndare		
Pozicioni ne 31 Dhjetor 2014	49,108,050			699,966		15,075,675		64,883,691
Efekti l ndryshimit te politikave kontabel								
Pozicioni l rregulluar								
Efekti l ndryshimeve te kurseve te kembimit gjate konsolidimit								
Totali l te aardhurave dhe shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve								
Fitimi Neto l vitit Financiar						5,158,908		5,158,908
Dividentet e paguar						(3,000,000)		(3,000,000)
Trasferime ne rezerven e detyrshme Statuore								
Emetimi l Kapitalit Aksioner								
Pozicioni me 31 Dhjetor 2015	49,108,050	-	-	699,966		17,234,583		67,042,599
Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit								
Totali l te Ardhurave dhe Shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te Ardhurave dhe Shpen kontrolli								
Fitimi Neto per periudhen kontabel						8,087,934		8,087,934
Dividentet e paguar						(1,950,000)		(1,950,000)
Emetimi l Kapitalit Aksioner								
Aksione te Thesarit te riblera								
Pozicioni me 31 dhjetor 2016	49,108,050	-	-	699,966		23,372,517		73,180,533







11 Gjendje inventari 76,305,052 lek  
Bashkengjitur Bilancit  
Inventari eshte me koston e blerjes  
Bashkengjitur Bilancit

12 Detyrimet Tatimore		
T v sh	-	lek
Tatim ne burim	6,900	lek
Sigurime	93,800	lek
Tap	5,417	lek





### 13 Te pagueshme ndaj punonjesve

1	Paga	53,496	lek	
2	Dieta		lek	
	Shuma	53,496	lek	

### 14 Aktive Afatgjate Materiale

	Aktivitet	vlera e mbet 31.12.2016
1	Toka	4,500,000
2	Ndertesa	8,913,044
3	Makinieriepajse	328,381
4	Mjete transporti	19,034
5	Kase	14,436
6	Kondicioner	18,566
7	Fshese	77,500
8	Motokaro Bujqesor	53,443
9	Mobilje Zyre	26,600
	SHUMA	13,951,004

### 15 Shpenzime te Tjera

NR	LLOJI I SHPENZIMEVE	SHUMA	
		TOTALI	
1	Transport	4,195,229	
2	Tel/Energji	365,497	
3	Sherbime fin	373,706	
4	Kancelari	216,871	
5	Mirembajtje	523,962	
6	Aksize skaner tax Doga	345,505	
7	Bileta Dieta	111,188	
8	Qera	522,000	
9	Tax Vendore	66,400	
10	Komisione bankare	513,721	
11	Amortizime	549,399	
		-	
	<b>total</b>	<b>7,783,478</b>	
	<b>shuma 1+2</b>	<b>7,783,478</b>	

### Shpenzime te Tjera

total -

### 16 Tatim fitimi I paguar

Eshte paguar tatim fitimi viti 2016

934,634 Lek

### 17 Fitimi dhe Tatimi I fitimit

Te ardhura gjith		86,332,946
Shpenzime		76,817,730
Fitimi		<b>9,515,216</b>
Shpenzime te panjoh		-
Fitimi Tatimor		9,515,216
Tatimi mbi fitimin		(1,427,282)
<b>Fitimi neto</b>		<b>8,087,934</b>

Norma e Fitimit.

Ekonomisti I Kompanise  
Erjon Sillogu

PER DREJTIMIN E NJESISE EKONOMIKE

Emin Pogoni



SUBJEKTI POGONI

INVENTARI AUTOMJETEVE NE PRONESI TE SUBJEKTIT 2016

nr	Lloji automjetit	Kapaciteti	targa	vlera
1	Kamion			19,034
2	Kmiocine			53,443
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
	Shuma			72,477







BRONXINA	BRONXINA	COPE	749.00	348.70	261,178.35
BRYLA	BRYLA PLASTIK PER MBUSHJE DEPOZITE	COPE	5.00	400.74	2,003.72
CELESA	CELESA KUADRI	COPE	25.00	2,228.87	55,721.86
DEPOZITA	DEPOZITA POMPE SPERKATES E	COPE	88.00	28,498.18	2,507,840.12
DEPOZITA AJRI	DEPOZITA AJRI	COPE	4.00	19,044.48	76,177.93
DEUTZ	TRAKTORA DEUTZ FAHR	COPE	1.00	878,501.60	878,501.60
DINAMO	DINAMO PER TRAKTORA	COPE	7.00	5,896.45	41,275.16
DISQE	DISQE FREKSIONI	COPE	30.00	1,863.42	55,902.51
DISQE 01	DISQE FRENASH	COPE	64.00	1,687.73	108,014.40
ELEFAND	ELEFAND	COPE	1.00	10,400.00	10,400.00
ELEKTRODA	ELEKTRODA	KG	40.00	167.75	6,710.00
FASHTA	FASHTA SHTRENGUE SE METALIKE	COPE	481.00	34.71	16,693.46
FASHO	FASHO	COPE	28.00	966.12	27,051.36
FENERA	FENERA PER TRAKTORA	COPE	11.00	5,197.67	57,174.35
FERRARI	TRAKTORA FERRARI	COPE	1.00	1,558,203.55	1,558,203.55
FIBRA	FIBRA XHAMI PER PRODHIM DEPOZITASH	KG	107.00	414.67	44,370.12
FILTERA	FILTERA POMPASH SPERKATES E	COPE	131.00	810.89	106,226.37
FILTERA 01	FILTERA AJRI	COPE	1,200.00	619.51	743,414.31
FILTERA 02	FILTERA HIDRAULIKU	COPE	33.00	1,055.52	34,832.00
FILTERA 03	FILTERA NAFTE	COPE	1,207.00	117.43	141,733.33
FILTERA 04	FILTERA VAJI	COPE	1,407.00	229.84	323,387.40
FISHEKE	FISHEKE VAJI	COPE	11.00	511.24	5,623.66
FLETE	FLETE HELIKE POMPASH	COPE	39.00	690.72	26,937.99
FRENA	FRENA DORE	COPE	2.00	2,365.59	4,731.17
FREZA	FREZA TE PERDORUR A	COPE	13.00	55,821.08	725,674.07
FREZA 01	FREZA TE REJA	COPE	12.00	162,586.35	1,951,036.22





GOGLA	GOGLA PER NIVELE UJI	COPE	16.00	36.19	579.08
GOMA	GOMA	COPE	150.00	10,202.15	1,530,322.59
GOMA 01	GOMA PER POMPA SPERKATES	COPE	92.00	9,415.63	866,237.80
GOMINA	GOMINA	COPE	86.00	81.87	7,040.79
GOTA	GOTA FILTERI	COPE	40.00	132.26	5,290.28
GRIIRRESE	GRIIRRESE DEGESH&BARI	COPE	9.00	175,950.16	1,583,551.48
GRUPE	GRUPE PER GRIIRRESE DEGESH	COPE	1.00	23,299.76	23,299.76
GRUPE 01	GRUPE TURBINASH	COPE	3.00	29,521.81	88,565.44
GUANICIONE	GUANICIONE SETE GUANICIONI	COPE	219.00	1,072.83	234,950.47
HELIKA	HELIKA POMPE SPERKATES	COPE	33.00	6,163.79	203,404.92
HELIKA 01	HELIKA PER TRAKTORA	COPE	5.00	323.25	1,616.25
HINOMOTO	TRAKTORA HINOMOTO	COPE	1.00	399,038.90	399,038.90
ISEKI	TRAKTORA ISEKI	COPE	19.00	349,139.16	6,633,644.10
KABELL	KABELL ELEKTRIK POMPASH	METRA	100.00	103.98	10,397.67
KABINA	KABINA TRAKTORI	COPE	1.00	243,565.00	243,565.00
KALLEPE	KALLEPE PER DEPOZITA POLISTERI POMPASH	COPE	4.00	32,312.70	129,250.80
KANDELETA	KANDELETA	COPE	200.00	207.73	41,545.35
KAPES E&VIDHA	KAPES E&VIDHA PER SHKRIFTUE SE TOKE	COPE	18.00	477.06	8,587.01
KAPUCA	KAPUCA PLASTIKE PER RRJETE ANTIBRRESHER	COPE	23.00	464.03	10,672.62
KAROCA	KAROCA INVALIDESH	COPE	1.00	21,740.00	21,740.00
KASE	KASE TURBINE	COPE	19.00	17,595.42	334,312.93
KATALITI PERZIERES	KATALITI PERZIERES	KG	25.00	754.71	18,867.67
KAVO	KAVO XHIROSH MOTORI	COPE	27.00	488.48	13,188.89



KAVO 01	KAVO METALIKE PER RRJETE ANTIBRRES HER	KG	80.00	307.11	24,568.53
KEMISH E	KEMISHE TRAKTORI	COPE	39.00	720.55	28,101.39
KETHY ESA	KETHYESA BARI	COPE	6.00	26,564.00	159,383.97
KOKA	KOKA ZBARE	COPE	53.00	968.07	51,307.89
KOLEK TORE	KOLEKTORE TRAKTORI	COPE	10.00	1,593.48	15,934.80
KOMAR DARE	KOMARDAR E	COPE	41.00	812.63	33,317.96
KONE	KONE PER GRUP TURBINASH	COPE	21.00	1,307.82	27,464.30
KORON E	KORONE PINION	SETE	3.00	6,634.60	19,903.80
KORRE SE	KORRESE CAJI	COPE	1.00	3,030.00	3,030.00
KORRE SE 01	KORRESE LENDINASH	COPE	3.00	1,353.00	4,059.00
KORRE SE 02	KORRESE BARI	COPE	6.00	91,135.65	546,813.88
KOVA	KOVA TRAKTORI	COPE	5.00	13,871.80	69,359.00
KREMA LIERA	KREMALIER A TIMONI	COPE	35.00	7,648.70	267,704.64
KUBOT A	TRAKTORA KUBOTA	COPE	48.00	434,987.19	20,879,384.96
KULLE SPRUC UESE	KULLE SPRUCUESE PER TURBINA	COPE	1.00	27,690.69	27,690.69
KUZHIN ETA	KUZHINETA	COPE	248.00	419.04	103,921.91
KUZHIN ETA 01	KUZHINETA PER GRIRRESE DEGESH	COPE	1.00	10,527.00	10,527.00
KUZHIN ETA 02	KUZHINETA FREKSIONI	COPE	35.00	504.48	17,656.83
KUZHIN ETA 03	KUZHINETA POMPE UJI	COPE	60.00	349.26	20,955.35
LARES A	LARESA DEPOZITE	COPE	20.00	1,127.84	22,556.80
LLAMA RINA	LLAMARINA METALIKE	M/2	9.00	1,744.84	15,703.55
LLAMBA	LLAMBA TRAKTORI	COPE	100.00	122.93	12,293.49
LLASTI K	LLASTIK MBROJTES TURBINE	COPE	9.00	3,425.43	30,828.87
MAKINA	MAKINA KORRESE	COPE	1.00	5,534.00	5,534.00
MBAJT ES	MBAJTES SPRUCATOR ESH (BEK)	COPE	100.00	193.61	19,360.60
MBJELL ESE	MBJELLESE PATATESH	COPE	1.00	112,272.00	112,272.00





MBUSH ESA	MBUSHESA POMPE SPERKATES E	COPE	48.00	647.70	31,089.55
MEMBR ANA	MEMBRANA POMPE	COPE	25.00	690.51	17,262.70
MENTE SHA	MENTESHA	COPE	40.00	115.47	4,618.89
METALI KE	BRYLA NIPLA BOKULLA REKORDE METALIKE	COPE	854.00	132.63	113,262.27
METALI KE 01	BULLONA DADO METALIKE	KG	24.30	375.69	9,129.17
MOCO	MOCO	COPE	96.00	4,946.27	474,842.40
MORSE TA	MORSETA SHTRENGUE SE RRJETE	COPE	350.00	22.71	7,948.04
MOTOC IKLETA	MOTOCIKLE TA	COPE	11.00	25,612.78	281,740.57
MOTOF REZA	MOTOFREZA	COPE	12.00	58,062.14	696,745.72
MOTOR A	MOTORA MOTOFREZE	COPE	4.00	9,883.50	39,534.00
MOTOR A 01	MOTORA POMPE SPERKATES E	COPE	68.00	39,120.45	2,660,190.69
MOTOR A 02	MOTORA TRAKTORI	COPE	55.00	19,913.39	1,095,236.61
MOTOS EKA	MOTOSEKA	COPE	2.00	3,639.00	7,278.00
MUFTA	MUFTA	COPE	70.00	657.73	46,040.93
NGJES HESE	NGJESHESE DORE	COPE	2.00	7,643.00	15,286.00
NGJYR OSES POLIST ERI	NGJYROSES POLISTERI	KG	25.00	829.35	20,733.70
NIVELE	NIVELE UJI PER POMPA SPERKATES E	COPE	21.00	580.82	12,197.18
PASQY RA	PASQYRA TRAKTORI	COPE	4.00	214.01	856.04
PERZJE RES	PERZJERES A POMPE SPERKATES E	COPE	8.00	901.69	7,213.52
PINION E	PINIONE	COPE	28.00	4,964.36	139,002.07
PIRUNA	PIRUNA NGRITES	COPE	13.00	293,234.30	3,812,045.90
PISTON A	PISTONA TRAKTORI	COPE	67.00	1,291.82	86,552.16
PISTON A HID	PISTONA HIDRAULIK	COPE	3.00	14,058.34	42,175.01
PJESE	PJESE KEMBIMI	COPE	2,850.00	519.54	1,480,693.44
PJESE 01	PJESE KEMBIMI NE LEK	LEK	376,540.70	1.00	376,540.70



PJESE 02	PJESE KOMBANJE	COPE	3.00	7,910.00	23,730.00
PJESE 03	PJESE POMPASH SPERKATES E	COPE	3.00	143.82	431.46
PJESE METALIKE	METALE PER TIMONA PLATFORME POMPE	COPE	4.00	8,850.46	35,401.86
PLASTIKE	BRYLANI PLADADO REKORDE PLASTIKE	COPE	256.00	119.21	30,518.92
PLASTIKE 01	PLASTIKE PARAFANGJE TRAKTORASH	COPE	4.00	2,836.67	11,346.66
PLORE	PLORE PER PLUGJE	COPE	57.00	705.02	40,186.37
PLUGJE	PLUGJE PER TRAKTORA	COPE	46.00	28,036.71	1,289,688.67
POLE	POLE BATERIE	COPE	6.00	89.22	535.29
POLISTER	POLISTERLENDE PER PRODHI DEPOZITASH	KG	60.00	431.26	25,875.66
POMPA	POMPA SPERKATES E	COPE	5.00	179,311.19	896,555.97
POMPA 01	POMPA VADITJEJE	COPE	15.00	11,004.05	165,060.81
POMPA 02	POMPA UJI PER TRAKTORA	COPE	5.00	1,746.28	8,731.40
PREMISTOPA	PREMISTOPA	COPE	1,298.00	336.75	437,103.71
PRRERESE	PRRERESE ASFALTI	COPE	1.00	5,340.00	5,340.00
PRRERESE 01	PRRERESE BARI	COPE	3.00	3,534.00	10,602.00
PRIZA	PRIZA POMPASH SPERKATES E	COPE	30.00	242.61	7,278.37
PROFILI	PROFILE HEKURI	KG	4,000.74	89.29	357,211.60
PROFILI 01	PROFILE PER PLATFORME BUJQESORE	KG	1,355.00	166.04	224,984.96
PULEXHO	PULEXHO PER GRIRRESE DEGESH	COPE	2.00	4,119.57	8,239.13
REGJISTERA	REGJISTERA KRAHU	COPE	14.00	1,458.44	20,418.10





RIMOR RKIO	RIMORRKIO BUJQESORE	COPE	1.00	233,936.94	233,936.94
RIMOR RKIO 01	RIMORRKIO KRASITITJE VJELJEJE	COPE	1.00	153,802.00	153,802.00
RRIPA	RRIPA DINAMOJE	COPE	23.00	252.78	5,813.89
RRJETE	RRJETE ANTIBRRES HER	M/2	352.00	39.22	13,804.51
RROTE	RROTE MBAJTESE METALIKE	COPE	18.00	2,075.55	37,359.83
RUBINE TA	RUBINETA METALIKE	COPE	490.00	233.12	114,226.81
RUBINE TA 01	RUBINETA PLASTIKE	COPE	37.00	125.19	4,632.04
SAME	TRAKTORA SAME	COPE	3.00	1,386,710.03	4,160,130.10
SEDILE	SEDILE TRAKTORI	COPE	4.00	3,763.67	15,054.68
SETE	SETE NDRICIMI	COPE	13.00	3,041.85	39,544.00
SETE 01	SETE SINJALESH PER POMPA	COPE	1.00	4,080.49	4,080.49
SETE 03	SETE SPOSTIMI PER GRIRRESE DEGESH	COPE	1.00	26,408.80	26,408.80
SETE 04	SETE SKIASH RRESHQITE SE PER GRIRRESE DEGESH	COPE	1.00	3,894.92	3,894.92
SETE 05	SETE MONTIMI SPRUCATOR ESH(BEK)	SETE	2.00	5,191.62	10,383.24
SETE METALI KE	SETE METALIKE PER GRIRRESE DEGESH	COPE	1.00	51,933.20	51,933.20
SETE SHKAR KIMI	SETE SHKARKIMI PER RIMORKIO	COPE	6.00	4,595.99	27,575.97
SHASI	SHASI PER POMPA SPERKATES E	COPE	58.00	20,277.04	1,176,068.34
SHKRIF TUESE	SHKRIFTUE SE TOKE	COPE	5.00	95,097.14	475,485.72
SHKUL ESE	SHKULESE QEPESH	COPE	1.00	175,450.00	175,450.00
SHPER NDARE SA	SHPERNDAR ESA PLEHU KIMIK	COPE	9.00	30,629.44	275,664.97
SHPER NDARE SA 01	SHPERNDAR ESA POMPE SPERKATES E	COPE	28.00	8,248.86	230,968.16



SHTRENGUESA	SHTRENGUESA RRJETE ANTIBRRESHER	COPE	8.00	972.68	7,781.47
SIGURESA	SIGURESA	COPE	1,684.00	68.19	114,839.75
SITA	SITA THITHESE	COPE	17.00	316.16	5,374.69
SPECIDISQE	SPECIDISQE TRAKTORI	COPE	22.00	6,401.36	140,829.83
SPRUCATORE	SPRUCATORE TRAKTORI	COPE	6.00	6,616.92	39,701.53
SPRUCUESA	SPRUCUESA	COPE	25.00	598.00	14,950.04
STEKA	STEKA PER POMPA SPERKATESE	COPE	17.00	1,314.37	22,344.22
STOKO	STOKO	KG	10.00	1,409.89	14,098.92
STOPA	STOPA PER POMPA SPERKATESE	COPE	60.00	298.07	17,883.99
STOPA 01	STOPA TRAKTORI	COPE	11.00	554.23	6,096.53
SUSTA	SUSTA PER SHKRIFTUE SE TOKE	COPE	18.00	675.47	12,158.38
TAKO	TAKO	COPE	69.00	1,879.41	129,679.29
TARGETA	TARGETA	COPE	9.00	489.88	4,408.96
TESTATA	TESTATA TRAKTORI	COPE	13.00	33,260.39	432,385.06
THIKA	THIKA FREZE	COPE	7,578.00	131.12	993,605.33
THITHE SA	THITHE SA POMPE SPERKATESE	COPE	7.00	558.88	3,912.16
TIRANTE	TIRANTE	COPE	2.00	1,307.40	2,614.80
TRASMESIONE	TRASMESIONE	COPE	46.00	6,622.55	304,637.19
TREKENDSHA	TREKENDSHA FOSFORESHENTE	COPE	60.00	70.70	4,242.25
TUB	TUB PLASTIK	METRA	960.00	177.50	170,398.04
TUB 01	TUB PRESIONI	METRA	179.00	377.90	67,644.41
TUBO	TUBO UJI PER TRAKTORA	COPE	70.00	260.52	18,236.74
TURBINA	TURBINA PER POMPA SPERKATESE	COPE	19.00	80,426.12	1,528,096.30
VAJ	VAJ MOTORI, TRASMESIONI	LITRA	1,892.00	357.54	676,468.80





VANA	VANA	COPE	19.00	660.19	12,543.61
VINCA	VINCA	COPE	1.00	12,624.00	12,624.00
XHAMA	XHAMA KABINE TRAKTORI	COPE	2.00	14,783.60	29,567.20
YANMAR	TRAKTORA YANMAR	COPE	2.00	313,458.41	626,916.82
					<b>74,670,041.58</b>
<b>DYQAN - DYQAN PAKICE</b>					
ANTIFRIZE	ANTIFRIZE	LITRA	37.00	193.85	7,172.62
BATERI	BATERI	COPE	6.00	5,794.71	34,768.28
BEK	SPRUCATOR E (BEK)	COPE	11.00	906.28	9,969.06
BRONXINA	BRONXINA	COPE	5.00	348.70	1,743.51
CELESA	CELESA KUADRI	COPE	2.00	2,228.87	4,457.75
DEPOZITA	DEPOZITA POMPE SPERKATES E	COPE	2.00	28,498.18	56,996.37
DISQE	DISQE FREKSIONI	COPE	2.00	1,863.42	3,726.83
FASHTA	FASHTA SHTRENGUE SE METALIKE	COPE	245.00	34.71	8,502.90
FILTERA	FILTERA POMPASH SPERKATES E	COPE	4.00	810.89	3,243.55
FILTERA 01	FILTERA AJRI	COPE	3.00	619.51	1,858.54
FILTERA 03	FILTERA NAFTE	COPE	32.00	117.43	3,757.64
FILTERA 04	FILTERA VAJI	COPE	110.00	229.84	25,282.60
FISHEKE	FISHEKE VAJI	COPE	5.00	511.24	2,556.21
GERSHERRE	GERSHERR E KRASTITJEJ E	COPE	2.00	11,721.34	23,442.69
GOMA	GOMA	COPE	6.00	10,202.15	61,212.90
GOMA 01	GOMA PER POMPA SPERKATES E	COPE	12.00	9,415.63	112,987.54
GOMINA	GOMINA	COPE	150.00	81.87	12,280.44
GOTA	GOTA FILTERI	COPE	1.00	132.26	132.26
GRUPE 01	GRUPE TURBINASH	COPE	1.00	29,521.81	29,521.81
HELIKA	HELIKA POMPE SPERKATES E	COPE	1.00	6,163.79	6,163.79
KANDELETA	KANDELETA	COPE	37.00	207.73	7,685.89
KAPAKE	KAPAKE DEPOZITE	COPE	2.00	1,168.17	2,336.34
KASE	KASE TURBINE	COPE	3.00	17,595.42	52,786.25
KAVO	KAVO XHIROSH MOTORI	COPE	19.00	488.48	9,281.07
KOKA	KOKA ZBARE	COPE	8.00	968.07	7,744.59



KOMARDARE	KOMARDARE	COPE	25.00	812.63	20,315.83
KONE	KONE PER GRUP TURBINASH	COPE	3.00	1,307.82	3,923.47
KREMALIERA	KREMALIERA TIMONI	COPE	3.00	7,648.70	22,946.11
KUZHINETA	KUZHINETA	COPE	88.00	419.04	36,875.52
KUZHINETA 02	KUZHINETA FREKSIONI	COPE	5.00	504.48	2,522.40
KUZHINETA 03	KUZHINETA POMPE UJI	COPE	12.00	349.26	4,191.07
LLASTIK	LLASTIK MBROJTETES TURBINE	COPE	1.00	3,425.43	3,425.43
MANOMETERA	MANOMETERA	COPE	2.00	746.77	1,493.53
MBUSHESA	MBUSHESA POMPE SPERKATESE	COPE	7.00	647.70	4,533.89
MEMBRANA	MEMBRANA POMPE	COPE	2.00	690.51	1,381.02
METALIKE	BRYLANIPLA BOKULLA REKORDE METALIKE	COPE	39.00	132.63	5,172.40
MOCO	MOCO	COPE	4.00	4,946.27	19,785.10
MOTOFREZA	MOTOFREZA	COPE	1.00	58,062.14	58,062.14
MOTORA 01	MOTORA POMPE SPERKATESE	COPE	1.00	39,120.45	39,120.45
MUFTA	MUFTA	COPE	10.00	657.73	6,577.28
PERZJERES	PERZJERESA POMPE SPERKATESE	COPE	7.00	901.69	6,311.83
PJESE	PJESE KEMBIMI	COPE	69.00	519.54	35,848.37
PJESE 01	PJESE KEMBIMINE LEK	LEK	46,675.00	1.00	46,675.00
PLASTIKE	BRYLANIPLA DADO REKORDE PLASTIKE	COPE	12.00	119.21	1,430.57
PLORE	PLORE PER PLUGJE	COPE	3.00	705.02	2,115.07
POLE	POLE BATERIE	COPE	33.00	89.22	2,944.10
PREMISTOPA	PREMISTOPA	COPE	185.00	336.75	62,299.06
PROFILE	PROFILE HEKURI	KG	34.00	89.29	3,035.74
REGJISTERA	REGJISTERA KRAHU	COPE	7.00	1,458.44	10,209.05





RRIPA	RRIPA DINAMOJE	COPE	24.00	252.78	6,066.67
RROTE	RROTE MBAJTESE METALIKE	COPE	7.00	2,075.55	14,528.82
RUBINETA	RUBINETA METALIKE	COPE	14.00	233.12	3,263.62
SETE 05	SETE MONTIMI SPRUCATOR ESH(BEK)	SETE	2.00	5,191.62	10,383.24
SETE KRAHESH	SETE KRAHESH PER TRAKTORA	COPE	3.00	7,384.64	22,153.92
SHASI	SHASI PER POMPA SPERKATES E	COPE	2.00	20,277.04	40,554.08
SHPERNDARE SA 01	SHPERNDAR ESA POMPE SPERKATES E	COPE	7.00	8,248.86	57,742.04
SPINOTA	SPINOTA(PI ROS)	COPE	9.00	323.88	2,914.88
SPRUCATORE	SPRUCATOR E TRAKTORI	COPE	3.00	6,616.92	19,850.77
STEKA	STEKA PER POMPA SPERKATES E	COPE	3.00	1,314.37	3,943.10
TAPA	TAPA RADIATORI	COPE	3.00	125.34	376.03
THIKA	THIKA FREZE	COPE	1,827.00	131.12	239,550.93
TRASMESIONE	TRASMESIO NE	COPE	17.00	6,622.55	112,583.31
TUB	TUB PLASTIK	METRA	96.60	177.50	17,146.30
TUB 01	TUB PRESIONI	METRA	50.75	377.90	19,178.51
TUBO	TUBO UJI PER TRAKTORA	COPE	5.00	260.52	1,302.62
TURBINA	TURBINA PER POMPA SPERKATES E	COPE	2.00	80,426.12	160,852.24
VAJ	VAJ MOTORI;TRA SMESIONI	LITRA	27.50	357.54	9,832.40
VANA	VANA	COPE	3.00	660.19	1,980.57
					<b>1,635,009.92</b>
			<b>VI Totale</b>	<b>76,305,051.50</b>	



**Shoqëria POGONI**  
NIPTI J97326614Q

**Aktivët Afatgjatë Materiale me vlerë fillestare 2016**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 12/31/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2016
1	Toka		4,500,000			4,500,000
2	Ndertime		10,778,920	463,961		11,242,881
3	Makinëri,paisje		500,301	98,117		598,418
4	Mjete transporti		170,180			170,180
5	kompjuterike		73,422			73,422
1	Zyre		354,363	0		354,363
2			0			0
3			0			0
4			0			0
<b>TOTALI</b>			<b>16,377,186</b>	<b>562,078</b>	<b>0</b>	<b>16,939,264</b>

**Amortizimi A.A.Materiale 2015**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 12/31/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2016
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		1,885,148	446,088		2,331,236
3	Makinëri,paisje,veçla		128,967	57,566		186,533
4	Mjete transporti		163,088	18,120		181,208
5	kompjuterike		55,376	3,609		58,985
1	paisjeZyre		206,279	24,016		230,295
2			0			0
3			0			0
4			0			0
<b>TOTALI</b>			<b>2,438,858</b>	<b>549,399</b>	<b>0</b>	<b>2,988,257</b>

**Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2015**

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 12/31/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2016
1	Toka		4,500,000			4,500,000
2	Ndertime		8,893,771	463,961	444,688	8,913,044
3	Makinëri,paisje,veçla		287,830	98,117	57,566	328,381
4	Mjete transporti		23,793		4,759	19,034
5	kompjuterike		18,045		3,609	14,436
6	Kondicioner		23,208	-	4,642	18,566
7	Fshese		96,876		19,375	77,501
8	Motokaro		66,803		13,361	53,442
9	Mobilie zyre		28,000		1,400	26,600
<b>TOTALI</b>			<b>13,938,326</b>	<b>562,078</b>	<b>549,400</b>	<b>13,951,004</b>

Administratori  
Emin Pogoni





REPUBLIKA E SHQIPERISE  
DHOMA E NOTEREVE BILISHT  
Noter Jorgo GJ.GJamo  
Tel. 08113310.

Nr. 2250 / Rep  
Nr. 1389 / Kol

*U aplikua taksa shterore ne formen e pulles ne kopjen e mbajtur nga Noteri.*



### KONTRATE QERAJE

Sot ne date 03/12/2015(Dymije e pesembedhjte), ne Zyren e Noterise Bilisht, para meje Noterit Jorgo Gjamo u paraqiten personalisht palet si me poshte te cilet me vullnetin e tyre te lire dhe te plote kerkuan redaktimin e kontrates se qerase ne mbeshtetje te neneve 801 e vijues te K.C:

**QERADHENESI:1-Jonus Dervishi**, i biri i Faik-ut i datelindjes 30-01-1966,banues ne Cangonj,Devoll, madhor me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar mbajtes i leternjoftimit me Nr.025291150

**QERAMARRESI:1-Shoqeria "POGONI"sh.p.k identifikuar me (NUIS) J97326614Q perfaqesuar nga Administratori Z.Fatos Pogoni** i biri i Alfred-it i datlindjes 24/10/1974,banues ne Proger,Devoll,madhor dhe me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar identifikuar me ane te leternjoftimit te tij me Nr.027193219.

### OBJEKTI I QERASE

Qeradhenesi ka ne pronesi nje pasuri te paluajtshme te llojit Ndertese me vendodhje Cangonj,Devoll identifikuar me Nr.pasurie 45/9 ND1,zona kadastrale 1355,volumi 10,faqe 95 me sipërfaqe totale 620m2 nga te cilat 620 m2 sipërfaqe ndertim dhe ka rene ne marveshje me qeramaresin t'ja leshoje me qera.

Objekti i kesaj kontrate eshte marrja me qera e pasurise pershkruar si me siper per ta shfrytezuar per Magazinim malli.

### AFATI I QERASE

Afati i qerase palet kane rene dakord midis tyre qe te jete 2 (dy) Vjecar,afati i cili ka filluar ne daten 01/12/2015 dhe perfundon me plotesimin e ketij afati.

### VLERA E QERASE

Qeraja per sendin pershkruar si me siper objekt qeradhenije do te jete nga 46000 (Dyzeteegjashtemije) Leke ne muaj,shume e cila do te paguhet deri ne daten 05 te cdo muaji.

### DETYRIMET E QERADHENESIT

Qeradhenesi eshte i detyruar duke iu permbajtur kontrates qe te dorezoje sendin objekt i kesaj kontrate ne afatin e caktuar ne kontrate.

Qeradhenesi merr persiper te zgjidhe cdo konflikt qe mund te linde ose shqetesim ne lidhje me pronesine e sendin te marre me qera nga te tretet.

Ne marveshje midis tyre palet kane rene dakort qe afati i kesaj kontrate mund te ndryshohet nga ana e te dyja paleve pa ndonje kundershperblim.

### DETYRIMET E QERAMARRESIT

Qeramarresi merr persiper te mirembaje sendin e marre me qera,si dhe te gjitha paisjet ne pronesi te qeradhenesit dhe ne rast te demtimit te tyre te zevendesojte ose riparoje ato me shpenzimet e veta.

Per te gjitha ceshtjet qe nuk jane parashikuar ne kete kontrate do te zbatohen normat e K.C. te Republikes se Shqiperise, per Kontraten e Qerase.

Kjo kontrate u perpilua ne tre kopje dhe pasi u lexua u nenshkrua nga palet para meje Noterit dhe une e vertetoj sipas ligjit.

QERADHENESA  
Jonus Dervishi

*Jonus Dervishi*  
*[Signature]*

QERAMARRESI  
Shoqeria "POGONI"sh.p.k  
Perfaqesuar nga Administratori  
Fatos Pogoni

*Fatos Pogoni*  
*[Signature]*

NOTERI  
Jorgo GJ.GJAMO

*[Signature]*  
*[Signature]*





**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
 ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

**ÇERTIFIKATË**  
 PËR VËRTETIM PRONËSIE

065593

Zyra e Regjistrimit P. P. DEVOLL Zona Kadastrale Nr. 1355  
 Numri i Pasurisë 45/9 ND1 Volumi 10 Faqe 95  
 Adresa e Pasurisë CANGONJ DEVOLL  
 Lloji i Pasurisë NDERTESE  
 Sipërfaqja Totale 620 m<sup>2</sup>  
 Nga kjo : Sa Truall — Nga kjo : Sa Ndërtesa 620m<sup>2</sup>  
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes \_\_\_\_\_ %

**KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË**

Zoti ( Zotërinjtë )

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>JONUZ</u>	<u>FAIK</u>	<u>DERVISHI</u>	<u>T</u>	<u>CANGONJ DEVOLL</u>
/				

- është pronar i PASURISE NR 45/9 ND1  
 - janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart \_\_\_\_\_  
 - është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi \_\_\_\_\_  
 - kufizimet e pasurisë janë : V 45/9 L 45/9 J 45/9 P 45/9

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 13.03.08 Nr. 565

Data e lëshimit të çertifikatës

13.03.2008

Lëshuesi i çertifikatës  
 REGJISTRUESI







# REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

## ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

393707

Zyra e Regjistrimit P. P. DEVOLL Zona Kadastrale Nr. 1355  
 Numri i Pasurisë 58/38 Volumi 10 Faqe 214  
 Adresa e Pasurisë CANGONI DEVOLL  
 Lloji i Pasurisë TRUALL  
 Sipërfaqja Totale 1000 M<sup>2</sup>  
 Nga kjo : Sa Truall 1000 M<sup>2</sup> Nga kjo : Sa Ndërtesa 140 M<sup>2</sup>  
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes \_\_\_\_\_ %

### KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti ( Zotërinjtë )

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
"POGONI"	Sh.p.k.		I	PROGER DEVOLL
/	/			

- është pronar i PASURISE N° 58/38
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart \_\_\_\_\_
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi \_\_\_\_\_
- kufizimet e pasurisë janë : V 58/8 , L 242 , J 58/5 , P 58/39

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 04.04.2012 Nr. 805

Data e lëshimit të çertifikatës

04.04.2012



Lëshuesi i çertifikatës  
REGJISTRUESI

(BARONI KASO)



LETENJOTIJA ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA



mbiemri/surname  
**Pogoni**  
emri/given name  
**Emin**  
shqetia/nationality  
**Shqiptare/Albanian**  
vendndaj/place of birth  
**Bllisht, Devoll**  
data lindje/date of birth  
**25-03-1981**  
data d'ishqim/date of issue  
**29-08-2009**  
autoriteti i shqet/authority  
**MB**



nr. letenjtimit/card no.  
**027452791**  
shqet/gender  
**M**  
data e sktimt/date of expiry  
**26-08-2019**  
nr. personi/personal no.  
**I10325204U**

