

Emertimi dhe Forma ligjore

EUGEN ISLAMI

NIPT -i

K64004401H

Adresa e Selise

Fier-Shegan

LUSHNJE

Data e krijimit

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Prodhim dhe tregtim fidane, lule etj

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO

JO

LEKE

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2016

Deri

31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

22.03.2017

Eugen Islami

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

A K T I V E T	2016	2015
Aktivët Afatshkurtra		
▶ Aktivët monetare	1,612,669	131,393
1 <i>Banka</i>	1,612,669	107,823
2 <i>Arka</i>	0	23,570
▶ Investime	0	0
1 <i>Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit</i>		
2 <i>Aksionet e veta</i>		
3 <i>Te tjera Financiare</i>		
▶ Të drejta të arkëtueshme	2,005,367	1,595,669
1 <i>Nga aktiviteti i shfrytëzimit</i>		
2 <i>Nga njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
3 <i>Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
4 <i>Të tjera</i>	2,005,367	1,595,669
5 <i>Kapitali nënshkruar i papaguar</i>		
▶ Inventarët	12,191,370	15,599,932
1 <i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>		499,992
2 <i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>		
3 <i>Produkte të gatshme</i>		
4 <i>Mallra</i>	12,191,370	15,099,940
5 <i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>		
6 <i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>		
7 <i>Parapagime për inventar</i>		
▶ Shpenzime të shtyra		
▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	15,809,406	17,326,994
Aktivët Afatgjata		
▶ Aktive financiare	0	0
1 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
2 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>		
3 <i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
4 <i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
5 <i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>		
6 <i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>		
▶ Aktivët materiale	14,445,765	13,223,454
1 <i>Toka dhe ndërtesa</i>	5,122,808	3,900,497
2 <i>Impiante dhe makineri</i>	9,111,206	9,111,206
3 <i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	211,751	211,751
4 <i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>		
▶ Aktive biologjike		
▶ Aktive jo materiale:	0	0
1 <i>Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme</i>		
2 <i>Emri i Mirë</i>		
3 <i>Parapagime për AAJM</i>		
▶ Aktive tatimore të shtyra		
▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar		
TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	14,445,765	13,223,454
AKTIVE TOTALE	30,255,171	30,550,448

Eugen Islami

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2016	2015
▶	Detyrime afatshkurtra:	26,050,257	25,892,677
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	5,000,000	2,000,000
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	5,830,428	8,381,865
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	2,014,962	201,417
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>		
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	13,204,867	15,309,395
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	26,050,257	25,892,677
▶	Detyrime afatgjata:	0	1,184,649
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		1,184,649
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	0	1,184,649
	DETYRIMET TOTALE	26,050,257	27,077,326
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	100,000	100,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera	3,373,122	3,027,394
1	<i>Rezerva ligjore</i>		
2	<i>Rezerva statutore</i>		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	3,373,122	3,027,394
▶	Fitimi i pashpërndarë		
▶	Fitim / Humbja e Vitit	731,792	345,728
	Totali i Kapitalit	4,204,914	3,473,122
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	30,255,171	30,550,448

Eugen Islami

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	23,726,918	16,243,789
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-20,837,259	-13,619,910
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-19,456,486	-13,619,910
	2 Të tjera shpenzime	-1,380,773	
▶	Shpenzime të personelit	-2,006,073	-1,829,856
	1 Paga dhe shpërblime	-1,719,000	-1,568,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-287,073	-261,856
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi		
▶	Të ardhura të tjera	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	-22,654	-387,284
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	-22,654	-387,284
	2 Shpenzime të tjera financiare		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	860,932	406,739
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	129,140	61,011
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	129,140	61,011
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	731,792	345,728
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Eugen Islami

**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)**

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	731,792	345,728
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>		
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-409,698	-1,001,519
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	3,408,562	-7,164,695
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	786,476	7,669,977
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	-1,813,545	-116,363
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	2,703,587	-266,872
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-1,222,311	
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-1,222,311	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	1,481,276	-266,872
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2015	131,393	398,265
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2015	1,612,669	131,393

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nëns	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	100,000					2,527,765	0	499,629	3,127,394		3,127,394
Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël									0		0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	100,000	0	0	0	0	2,527,765	0	499,629	3,127,394	0	3,127,394
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitimi / Humbja e vitit								345,728	345,728		345,728
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar						499,629		-499,629	0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	100,000	0	0	0	0	3,027,394	0	345,728	3,473,122	0	3,473,122
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	100,000	0	0	0	0	3,027,394	0	345,728	3,473,122	0	3,473,122
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitimi / Humbja e vitit								731,792	731,792		731,792
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar						345,728		-345,728	0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	100,000	0	0	0	0	3,373,122	0	731,792	4,204,914	0	4,204,914

Subjekti EUGEN ISLAMI
 Nipi K 64004401 H
 Adresa LUSHNJË

PASQYRA E IMPORTETEVE EUGEN ISLAMI SHPK

NR	Data	Vlera e mallit	Transport	Taksa doganore	TAM	Akzize	Referenc doganore	Vlera doganore	Tvsh	Pershkrimi
452	21/01/2016	839,267	4,118					843,385	168,677	5296 BIME TE RRENJEZUAR+190 FIDANISHTE
18666	16/03/2016	210,576		3,510	14,350			228,436	45,687	838 KG USHDM I LENDSHEM+INSTRUMENTA
27539	26/03/2016	848,102	179,712				360,955	1,388,769	277,754	IBJULIË+100PEM+722AGRUME+100LILINJ
1519	03/03/2016	1,499,392	15,255	61,030				1,575,677	315,135	32000 FILZA + 14640 VAZO PLASTIKE
3672	01/04/2016	723,991	160,358					884,349	176,870	5859 LULE NATYRALE NE VAZO
25049	07/04/2016	1,716,715	35,000		9,100			1,760,815	352,163	21556 FIDANE TE NDRYSHEM+30959VAZO TE NDRYSHEM
5110	28/04/2016	707,935	160,973					868,908	173,782	6519 LULE NATYRALE+5SHKURRE
4391	15/04/2016	771,631	160,973					932,604	186,521	6181 LULE NATYRALE
6375	27/05/2016	486,670	138,290					624,960	124,992	5694 LULE NATYRALE
5584	25/05/2016	724,463	4,149					728,612	145,722	13696 BIME TE RRENJEZUARA
9775	30/07/2016	879,187	68,665					947,852	189,570	SERE BUJESORE PER 1100 M2 S
9377	28/07/2016	709,584	114,465					824,049	164,810	916 LULE NATYRALE TE NDRYSHME
11844	22/09/2016	353,633	128,994			41,276		523,903	104,781	100 SHKURRE+3239 LULE NATYRALE
13035	19/10/2016	411,990	116,823					528,813	105,763	6000 LULE NATYRALE
10707	02/10/2016	1,116,250	1,375					1,117,625	223,525	FARA LULESH TE NDRYSHME
87603	27/10/2016	633,768	10,000					643,768	128,754	37669 VAZO PER FIDANISHITE
106123	22/12/2016	1,314,826	25,000					1,339,826	267,965	13564 BIME+19872 VAZO
5655	12/05/2016	555,373	131,652				106,497	793,522	158,704	9008 LULE NATYRALE NE VAZO
TOTALI		14,503,351	1,455,802	64,540	23,450	-	508,728	16,555,871	3,311,174	



EUGEN ISLAMI"p.f
NIPT K 64004401 H
INVENTARI I AKTIVEVE TE QENDRUESHME DHE AMORTIZIMI I TYRE ME 31.12.2016

ne leke

NR	EMERTIMI	NJESIA	VLERA 01/01/2016	BLERJE DHE KRUUAR	DALJE	VLERA GJITHESEJ	NORMA AMORTIZIMI	AMORTIZIMI	AMORTIZIMI AKUMULLUAR	TOTALI I AMORTIZIMIT	GJENDJA ME 31.12.2016
	TOKA		2,000,000	-	-	2,000,000					2,000,000
1	NDERTESA		1,900,497	-	-	1,900,497					1,900,497
2	MEJTE TRANSPORTI		1,065,486	-	-	1,065,486			175,047	175,047	1,065,486
3	MAKINERI PAJISJE		8,045,720	-	-	8,045,720			839,322	839,322	8,045,720
4	PAJISJE ZYRE DHE INFOR		110,093	-	-	110,093			-	-	110,093
5	KASA FISKALE		101,658	-	-	101,658			-	-	101,658
6	SERRE			1,222,311		1,222,311					1,222,311
7											
8											
	TOTALI		13,223,454	1,222,311	-	14,445,765	-	-	1,014,369		14,445,765



Administratori
 Eugén Islami

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmiresuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabël i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasueshmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitetit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5;) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metodet e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Llogarite jashte bilancit

>
>

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
Eleda Dhima

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
Eugen Islami

