

PASQYRAT FINANCIARE

(Mbeshtetur ne Ligjin nr 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare " te ndryshuar , dhe ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit-SKK2)

Te dhena identifikuese

- Emri "BITRI" sh.p.k.
- NIPT K 23206017 C
- Adresa BERAT
- Data e krijimit _____
- Nr Rregj.Treg _____
- Fusha e veprimtarise _____

Tregtim Artikuj te Ndryshem

Te dhena te tjera

- Pasqyrat financiare Individuale
 Te konsoliduara
- Monedha LEKE
- Rrumbullakimi 0
- Periudha kontabel 2014
- Nga **01.01.2014** Deri **31.12.2014**
- Data e plotesimit te PF **25.03.2015**

B I L A N C I

	AKTIVET	Shenime	Viti 2014	Viti 2013
I	AKTIVET AFATSHKURTERA			
	1 Aktive monetare	4	5,456	9,207
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	(i) - Derivativet	-	0	0
	(ii) - Aktivete e mbajtura per tregtim	-	0	0
	Totali 2	-	0	0
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtera			
	(i) Llogari/ Kerkesa te arketueshme	5	0	13,180
	(ii) Llogari/ Kerkesa te tjera te arketueshme	6	107,358	62,713
	(iii) Instrumente te tjera borxhi	-	0	0
	(iv) Investime te tjera financiare	-	0	0
	Totali 3	-	107,358	75,893
	4 Inventari			
	(i) Lendet e para	-	0	0
	(ii) Prodhim ne proces	-	0	0
	(iii) Produkte te gatshme	-	0	0
	(iv) Mallra per rishitje	-	6,715,227	6,890,341
	(v) Parapagesat per furnizime	-	0	0
	Totali 4	-	6,715,227	6,890,341
	5 Aktive biologjike afatshkurtera	-	0	0
	6 Aktive afatshkurtera te mbajtura per shitje	-	0	0
	7 Paragimet dhe shpenzimet e shtyra	-	0	0
	Totali i Aktiveve Afatshkurtera (I)	-	6,828,041	6,975,441
II	AKTIVET AFATGJATA			
	1 Investimet financiare afatgjata			
	(i) Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara(vetem ne PF)	-	0	0
	(ii) Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje	-	0	0
	(iii) Aksione dhe letra te tjera me vlere	-	0	0
	(iv) Llogari / Kerkesa te arketueshme afatgjata	-	0	0
	Totali 1	-	0	0
	2 Aktive afatgjata materiale			
	(i) Toka	-	0	0
	(ii) Ndertesa	-	1,056,924	1,056,924
	(iii) Makineri dhe pajisje	8	2,912,413	2,912,413
	(iv) Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl.kontabile)	8	46,580	46,580
	Totali 2	-	4,015,917	4,015,917
	3 Aktive biologjike afatgjata	-	0	0
	4 Aktive afatgjata jomateriale			
	(i) Emri i mire	-	0	0
	(ii) Shpenzimet e zhvillimit	8	0	0
	(iii) Aktive te tjera afatgjata jomateriale	-	0	0
	Totali 4)	-	0	0
	5 Kapitali aksionar i papaguar	-	0	0
	6 Aktive te tjera afatgjata	-	0	0
	Totali i aktiveve Afatgjata (II)	-	4,015,917	4,015,917
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)	-	10,843,958	10,991,358

B I L A N C I

	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2014	Viti 2013
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA			
	1 Derivatet	-	0	0
	2 Huamarrjet			
	(i) Huate dhe obligacionet afatshkurtra	12	0	0
	(ii) Kthimet/ripagesat e huave afatgjata	-	0	0
	(iii) Bono te konvertueshme	-	0	0
	Totali 2	-	0	0
	3 Huate dhe parapagimet			
	(i) Te pagueshme ndaj furnitorve	9	54,000	1,410,615
	(ii) Te pagueshme ndaj punonjesve	10	0	2,314,263
	(iii) Detyrime tatimore	11	42,914	47,868
	(iv) Hua te tjera	13	12,235,075	7,260,000
	(v) Parapagimet e arketuara	-	0	0
	Totali 3	-	12,331,989	11,032,746
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra	-	0	0
	5 Provizionet afatshkurtera	-	0	0
	Totali i detyrimeve afatshkurtera (I)	-	12,331,989	11,032,746
II	DETYRIMET AFATGJATA			
	1 Huate afatgjata			
	(i) Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare	-	0	0
	(ii) Bonot e konvertueshme	-	0	0
	Totali 1	-	0	0
	2 Huamarrje te tjera afatgjata	-	0	0
	3 Provizionet afatgjata	-	0	0
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra	-	0	0
	Totali i detyrimeve afatgjata (II)	-	0	0
	Totali i detyrimeve (I+II)	-	12,331,989	11,032,746
III	KAPITALI			
	1 Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)	-	0	0
	2 Kapitali qe u perket aksionareve te shoqerise meme (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)	-	0	0
	3 Kapitali aksionar	16	4,100,000	4,100,000
	4 Primi i aksionit	-	0	0
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (negative)	-	0	0
	6 Rezerva statutore	-	0	0
	7 Rezerva ligjore	16	0	0
	8 Rezerva te tjera	-	3,861	3,861
	9 Fitimet te pashperndara	16	-4,145,249	-3,233,212
	10 Fitimi (humbja) e vitit financiar	16	-1,446,643	-912,037
	Totali i kapitalit (III)	-	-1,488,031	-41,388
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I,II,III)	-	10,843,958	10,991,358

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr.	Pershkrimi i elementeve	Referencat Nr llog.	Viti Ushtrimor	Viti Paraardhes
1	Shitjet neto	701-705	2,300,416	2,878,305
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	702 -708x	0	0
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimit ne proces	71	0	0
4	Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar	721-722	0	0
5	Materialale te konsumuara	601- 608x	(1,184,568)	(1,302,242)
6	Kosto e punes			
	- Pagat e personelit	641- 648	0	0
	- Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe sbendetsore	644	(244,154)	(242,484)
7	Amortizimet dhe zhvlersimet	68x	0	0
8	Shpenzime te tjera	61- 63	(2,315,612)	(2,185,620)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1 - 8)		(1,443,918)	(852,041)
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara	761, 661	0	0
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet	762, 662	0	0
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata	763, 764, 765, 664, 665	0	0
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767,667	0	0
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	769,669	(15)	0
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	768,668	0	0
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		(15)	0
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		(1,443,933)	(852,041)
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69	(2,710)	(59,996)
16	Fitimi (humbja)neto e vitit financiar (14-15)		(1,446,643)	(912,037)
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		0	0

Pasqyra e fluksit monetar - Metoda indirekte

Nr.	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda indirekte	Periudha raportuese	Periudha paraardhese
I	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
1	Fitimi para tatimit	(1,443,933)	344,712
2	Rregullime per	0	(38,381)
	- <i>Amortizim</i>	0	
	- <i>Humbje / (Fitime) nga kembimet valutore</i>		(38,381)
	- <i>Te ardhura nga investimet</i>	0	0
	- <i>Shpenzime per interesa</i>		
3	(Rritje) /renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(31,465)	(641,471)
4	(Rritje) /renie ne tepricen e inventarit	175,114	(3,541,222)
5	Rritje / (renie) ne tepricen e detyrimeve per t u paguar nga aktiviteti	1,299,243	3,667,852
6	MM te perfituara nga aktivitetet	0	0
7	Interesi i paguar		(46,146)
8	Tatim mbi fitimin i paguar	(2,710)	(130,000)
I	MM neto e perdorur nga aktivitetet e shfrytezimit (1+2+3+4+5+6+7+8)	(3,751)	(384,656)
II	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
9	Blerje e shoqerise se kontrolluar minus parate e arketuara	0	0
10	(Blerje) e aktiveve afatgjata materiale		(115,742)
11	Te ardhura / (vlera neto kontabile) / nga shitja e paisjeve		0
12	Interesi i arketuar	0	0
13	Devidentet e arketuar	0	0
II	MM neto e perdorur ne aktivitetet investuese (9+10+11+12+13)	0	(115,742)
III	Fluksi monetar nga veprimtarite financiare		
14	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner	0	0
15	T e ardhura (/ Pagesa) nga huamarje afatgjata		0
16	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare	0	0
17	Devidentet e paguar	0	0
III	MM neto e perdorur ne aktivitetet financiare (14+15+16+17)	0	0
IV	Rritja / renie neto e mjete monetare (I+II+III)	(3,751)	(500,398)
V	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	9,207	997,195
VI	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel (IV+V)	5,456	9,207

PASQYRA E NDRYSHIMIT TE KAPITALEVE TE VETA (E KONSOLIDUAR)

	Kapitali aksionar qe i perket aksionereve te shoqerise meme							Zoterimet e aksionereve te pakices	Totali
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva te konvertimit te monedhave te huaja	Fitimi i pashperndar e	Totali		
Pozicioni me 31 dhjetor 2012	4,100,000	0	0	3,861	0	(3,233,212)	870,649		870,649
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel							0		0
Pozicioni i rregulluar	4,100,000	0	0	3,861	0	(3,233,212)	870,649	0	870,649
Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit					0		0		0
Totali i te ardhurave apo i shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve					0		0		0
Fitimi neto i vitit financiar						(912,037)	(912,037)		(912,037)
Dividendet e paguar							0		0
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore				0		0	0		0
Emetimi i kapitalit aksionar	0	0					0		0
Pozicioni me 31 dhjetor 2013	4,100,000	0	0	3,861	0	(4,145,249)	(41,388)	0	(41,388)
Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit gjate konsolidimit					0		0		0
Totali i te ardhurave apo shpenzimeve qe nuk jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve					0		0		0
Fitimi neto per periudhen kontabel						(1,446,643)	(1,446,643)		(1,446,643)
Dividendet e paguar							0		0
Emetimi i kapitalit aksionar	0	0					0		0
Aksione te thesarit te riblera			0				0		0
Pozicioni me 31 dhjetor 2014	4,100,000	0	0	3,861	0	(5,591,892)	(1,488,031)	0	(1,488,031)

1 Shpenzimet e panjohura

Nr	Emertimi	Nr.llog.	Vlera
1	Rezultati ushtrimor		(1,443,933)
	Shpenzime te panjohura		1,462,000
1	Gjoha dhe shperblime	657	
2	Shpenzime te tjera	658	1,462,000
3	Shpenzime te ndryshme	618	
4	Amortizime te j normave fiskale		
5	Te tjera		
	Totali		18,067
6	Tatim fitimi 10 %		2,710
7	Fitimi neto fiskal		(1,446,643)

Berat me ___ / ___ / 2015

ADMINISTRATORI

Shkurtor Berati

Sh.p.k. "BERRA"
BERAT ALBANIA

SHOQERIA

"BITRI" sh.p.k.

NIPTI

K 23206017 C

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqeria "BITRI" sh.p.k.** me **NIPT K 23206017 C** me

administrator **z. Dhimiter BITRI** dhe Aksionere:

1. Dhimiter BITRI perqindja e pjesmarjes 100%

Ka hartuar pasqyrat financiare te vitit 2014 konform standarteve kombetare te kontabilitetit

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte :

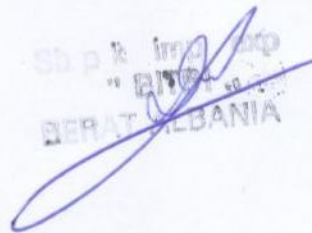
- **Znj. Lumturi CUEDARI (kontabel i miratuar) me NIPT K 82808001 C**

Per "BITRI" P.F.

ADMINISTRATORI

/ *Dhimiter BITRI* /

S.p.k. im...
"BITRI"
SERAT ALBANIA



Sot me daten 12 Korrik 1994 u paraqiten personalisht palet kontraktuese:

SHITESIT: Gjergji Shkurti, i biri i Vangjelit, i datelindjes 1961, banues ne lagjen " 10 Korriku" Berat

2. Mimoza Shkurti, e bija e Abdylit, e datelindjes 1963, banuese ne lagjen " 10 Korriku" Berat

BLERESI: Dhimiter Bitri, i biri i Zoit, i datelindjes 1959, banues ne lagjen "Jani Vruho" Berat

Palet kerkuan redaktimin e kontrates se shitjes si me posht vijon: Shitesit Gjergji Shkurti dhe Mimoza Shkurti kane ne pronesi te tyre nje dyqane me nje siperfaqe prej 20 m2 te ndertuar me themele guri, mure tull dhe e mbuluar me solet e ndodhur ne lagjen " 10 Korriku" Berat dhe i kufi ar nga veriu me banesen e Mikail Mitit, nga jugu me rreugen kryesore, nga lindja me rruge, nga perendimi me dyqanin e Donika Muços. Kjo prone eshte e regjistruar ne regjistrat e transkriptimeve te ipotekes Berat date 11.7.1994 me Nr. 537 Vol 12 B.

Shitesit Gjergji Shkurti dhe Mimoza Shkurti kete dyqane ja shesin ble resit per shumen 500.000 (peseqindmije) leke, bleresi qe ishte dakorte me qmimin dhe me gjendjen e dyqanit,

Palet i kane kryer veprimet realisht bleresi ka paguar qmimin dhe ka mare ne dorezim dyqanin duke fituar nga ky moment pronesin mbi te.

Kontrata lexohet dhe neneshkruhet regullisht nga palet.

SHITESIT

Gjer Shkurti

Mimoza Shkurti

BLERESI

Dhimiter Bitri

REPUBLIKA E SHQIPERISE

NOTERIA E RRETHIT BERAT

Nr. 3253

Nr. 2174

V E R T E T I M

Sot me daten 12 Korrik 1994 para meje noteres "dlira Hibro