

LF Construction Group Sh.p.k

*Pasqyrat financiare vjetore per periudhen
nga 1 Janar 2015 deri me 31 Dhjetor 2015*

PERMBAJTJA

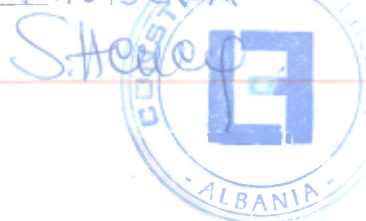
Pasqyra e pozicionit financiar.....	3
Pasqyra e performances sipas natyres	4
Pasqyra e te ardhurave gjitheperfshirese	5
Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare	6
Pasqyra e ndryshimit ne kapitalin neto.....	7
1. Informacion i pergjithshem per Shoqerine.....	8
2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare.....	8
3. Politikat kontabel kryesore.....	8
4. Mjetet monetare.....	10
5. Te drejta te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit	10
6. Kerkesa te tjera te arketueshme.....	10
7. Inventaret.....	10
8. Shpenzimet e shtyra	11
9. Aktivet materiale	12
10. Titujt e huamarrjes	13
11. Arketime ne avance per porosi.....	13
12. Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	13
13. Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore.....	13
14. Te pagueshme per detyrimet tatimore.....	14
15. Detyrime afatgjata.....	14
16. Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit.....	14
17. Te ardhura te tjera te shfrytezimit	15
18. Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	15
19. Shpenzime te personelit	15
20. Shpenzime te tjera shfrytezimi.....	16
21. Te ardhura te tjera	16
22. Shpenzime financiare	17
23. Fitim/Humbja e vitit.....	17

Pasqyra e pozicionit financiar

Me 31 Dhjetor 2015

		LEK	
	Shenime	2015	2014
AKTIVET			
Aktivet afatshkurtra		1,038,084,716	1,165,765,650
Mjetet monetare	4	2,834,785	10,391,369
Te drejta te arketueshme:		17,869,782	21,889,707
Nga aktiviteti i shfrytezimit	5	1,672,608	5,430,984
Te tjera	6	16,197,174	16,458,723
Inventaret:	7	1,017,380,149	1,133,484,574
Lende e pare dhe materiale te konsumueshme		18,296,154	23,596,199
Mallra		999,083,995	1,109,888,375
Shpenzime te shtyra	8	372,603,312	317,148,566
Aktive totale afatshkurtra		1,410,688,028	1,482,914,216
Aktivet materiale:	9	4,730,003	7,000,199
Impiante dhe makineri		2,249,746	3,555,379
Te tjera Instalime dhe pajisje		2,480,257	3,444,820
Aktive totale afatgjata		4,730,003	7,000,199
AKTIVE TOTALE		1,415,418,031	1,489,914,416
DETYRIME DHE KAPITALI			
Detyrime afatshkurtra:		223,611,394	236,310,407
Titujt e huamarrjes	10	111,901,384	111,901,384
Arketime ne avance per porosi	11	51,160,975	89,639,544
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	12	46,804,330	21,553,403
Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore	13	4,386,670	4,029,481
Te pagueshme per detyrimet tatimore	14	9,358,035	9,186,595
Totali i Detyrimeve afatshkurtra		223,611,394	236,310,407
Detyrime afatgjata:	15	1,150,980,016	1,180,853,047
AGJ.Titujt e huamarrjes		1,080,052,019	1,079,485,114
AGJ.Te tjera te pagueshme		70,927,998	101,367,933
Totali i Detyrimeve afatgjata		1,150,980,016	1,180,853,047
Detyrime totale		1,374,591,410	1,417,163,453
Kapitali dhe Rezervat			
Kapitali i Nenshkruar		225,386,000	225,386,000
Fitimi i pashperndare		(152,635,037)	(26,073,159)
Fitim / Humbja e Vitit	23	(31,924,342)	(126,561,878)
Totali i Kapitalit		40,826,621	72,750,963
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		1,415,418,031	1,489,914,416

SVELIANA HENJERI
Administratori



Pasqyra e performances sipas natyres

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2015

		LEK	
	Shenime	2015	2014
Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	16	94,260,904	246,048,258
Ndryshimi ne inventarin e produkteve te gatshme dhe prodhimet ne proces		-	-
Puna e kryer nga njesia ekonomike dhe e kapitalizuar		46,212,288	48,907,495
Te ardhura te tjera te shfrytezimit	17	14,225,519	18,001,191
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	18	(159,625,990)	(326,199,989)
<i>Te tjera shpenzime</i>		(159,625,990)	(326,199,989)
Shpenzime te personelit	19	(14,664,493)	(15,302,668)
<i>Paga dhe shperblime</i>		(13,124,174)	(13,727,486)
<i>Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>		(1,540,319)	(1,575,182)
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	9	(1,404,400)	(1,770,554)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	20	(24,122,861)	(27,468,992)
Te ardhura te tjera	21	7,882	8,912
<i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme</i>		7,882	8,912
Shpenzime financiare	22	13,186,809	(68,785,531)
<i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i>		(10,994,687)	(24,883,372)
<i>Shpenzime te tjera financiare</i>		24,181,496	(43,902,159)
Fitimi/Humbja para tatimit	23	(31,924,342)	(126,561,878)
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		-	-
<i>Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin</i>		-	-
<i>Shpenzimi i tatim fitimit te shtyre</i>		-	-
<i>Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve</i>		-	-
Fitimi/Humbja e vitit		(31,924,342)	(126,561,878)

Pasqyra e te ardhurave gjithëpërshirëse

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2015

	Shenime	2015	LEK 2014
Fitimi/Humbja e vitit	23	(31,924,342)	(126,561,878)

Te ardhura te tjera gjithëpërshirëse per vitin:

Diferencat (+/-) nga perktimi i monedhes ne veprimtari te huaja

Diferencat (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale

Diferencat (+/-) nga rivleresimi i aktivet financiare te mbajtura per shitje

Pjesa e te ardhurave gjithëpërshirëse nga pjesemarrjet

Totali i te ardhurave te tjera gjithëpërshirëse per vitin

Totali i te ardhurave gjithëpërshirëse per vitin

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2015

	Shenime	LEK	
		2015	2014
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(perdorur ne) aktivitetin e shfrytezimit			
Fitim / Humbja e vitit	16	(31,924,342)	(126,561,878)
Rregullimet per shpenzimet jomonetare:		1,404,400	1,770,554
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>		1,404,400	1,770,554
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivitetet investuese:		153,632	-
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		153,632	
Ndryshimet ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit:		51,970,592	27,030,834
Renie/(rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera		(51,434,820)	967,134,841
Renie/(rritje) ne inventare		116,104,425	(787,735,231)
Rritje/(renie) ne detyrimet e pagueshme		(12,699,013)	(152,368,776)
Mjete monetare neto nga/(perdorur ne) aktivitetin e shfrytezimit		21,604,282	(97,760,491)
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(perdorur ne) aktivitetin e investimit			
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale		(32,550)	(66,700)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		744,714	
Mjete monetare neto nga/(perdorur ne) aktivitetin e investimit		712,164	(66,700)
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(perdorur ne) aktivitetin e financimit			
Arketime nga emetimi i kapitalit aksionar			209,160,000
Hua te arketuara		(29,873,030)	(105,208,512)
Mjete monetare neto nga/(perdorur ne) aktivitetin e financimit		(29,873,030)	103,951,488
Rritje/(renie) neto ne mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare		(7,556,584)	6,124,297
Mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 1 janar		10,391,369	4,267,072
Efekti i luhatjeve te kursit te kembimit te mjeteve monetare			
Mjete monetare dhe ekuivalente te mjeteve monetare me 31 dhjetor		2,834,785	10,391,369

LF Construction Group Sh.p.k.

Pasqyra e ndryshimit ne kapitalin neto

Për vitin financiar deri më 31 Dhjetor 2015

	Kapitali i nënshkruar	Rezerva Ligjore	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Totali
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2013	16,226,000	(45,408,245)	(26,073,159)		(55,255,404)	(55,255,404)
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël						
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014	16,226,000	(45,408,245)	(26,073,159)	-	(55,255,404)	(55,255,404)
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:						-
Rezerva te tjera		45,408,245		-	45,408,245	45,408,245
Fitimi / Humbja e vitit				(126,561,878)	(126,561,878)	(126,561,878)
Emetimi i kapitali aksionar	209,160,000				209,160,000	209,160,000
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014	225,386,000	-	(26,073,159)	(126,561,878)	72,750,963	72,750,963
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	225,386,000	-	(26,073,159)	(126,561,878)	72,750,963	72,750,963
Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin:						-
Rezerva te tjera				(31,924,342)	(31,924,342)	(31,924,342)
Fitimi / Humbja e vitit						-
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	225,386,000	-	(26,073,159)	(158,486,221)	40,826,620	40,826,620

Shenime

1. Informacion i pergjithshem per Shoqerine

“LF Construction Group” Sh.p.k. (me poshte “Shoqeria”), eshte shoqeri shqiptare me kapital te zoteruar nga Z. Fritz Felsing me 6.3% te kapitalit, Z. Gunther Lichtenegger me 10.5% te kapitalit dhe “Globe International Holdings me 83.2 % te kapitalit.

Shoqeria eshte regjistruar me vendim gjykate nr. 33483, date 09.05.2005 dhe eshte pajisur me NIPT K51822005H, me seli Rr. Mjull Bathore, Sauk, Tirane. Aktivitetin e ushtron ne Komunen e Farkes Tirane.

Gjate vitit 2015 Shoqeria ka zhvilluar aktivitetin e investitorit ne ndertim. Shoqeria ka pasur te punesuar 13 persona ne fund te vitit 2015.

2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare

(a) Deklarata e parimeve kontabel

Shoqeria mban regjistrimet kontabel dhe pergatit pasqyrat financiare ne perputhje me legjislacionin kontabel dhe tatimor ne Shqiperi.

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me Ligjin nr. 9228, date 29 Prill 2004 “Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare” dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara (SKK te Permiresuara).

(b) Parimet e pergatitjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur mbi bazen e parimit te koston historike.

(c) Monedha funksionale dhe raportuese

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne Leke (monedha Shqiptare) ne perputhje me legjislacionin kontabel ne Shqiperi.

3. Politikat kontabel kryesore

(a) Transaksionet ne monedha te huaja

Transaksionet ne monedha te huaja jane konvertuar ne Leke duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Fitimet dhe humbjet nga kembimet per keto transaksione dhe rivleresimet me kursin e fundit te vitit te mjeteve monetare dhe te drejtave dhe detyrimeve ne monedha te huaja jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Fitimet dhe humbjet nga kredite e dhena nga ortakut njihen si ze i kapitaleve te veta.

(b) Mjetet monetare

Mjetet monetare perbehen nga gjendja ne arke dhe ne llogarite bankare.

(c) Te drejta te arketueshme

Te drejta te arketueshme jane vleresuar me koston e tyre minus borxhin e keq, nqs ka.

(d) Detyrime tregtare dhe te tjera

Detyrimet tregtare dhe te tjera jane paraqitur me koston e tyre.

(e) Aktivet afatgjate materiale*(i) Njohja dhe vleresimi*

Aktivete materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvleresimi (nqs ka).

(ii) Amortizimi

Amortizimi njihet ne pasqyren e te ardhurave me metoden zbrites, me norma te cilat jane te peraferta me jetegjatesine mesatare te parashikuar te perdorimit. Toka dhe aktivet ne proces nuk amortizohen.

Normat e amortizimit jane te paraqitura si me poshte:

▪ Makineri e paisje	20%
▪ Mjete transporti	20%
▪ Mobilje dhe orendi	20%
▪ Pajisje zyre dhe informatike	25%

(f) Kapitali i nenshkruar

Kapitali i nenshkruar i Shoqerise eshte njohur me vleren e tij nominale.

(g) Shpenzime te personelit*(i) Kontributet per sigurime shoqerore dhe te ngjashme*

Shoqeria, gjate aktivitetit te saj normal, kryen pagesa ne emer te saj dhe te punonjesve te saj per kontributet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore ne pajtim me legjislacionin ne fuqi. Kostot perkatese te bera ne emer te Shoqerise ngarkohen ne pasqyren e te ardhurave me ndodhjen e tyre.

(ii) Leje e zakonshme e paguar

Shoqeria njih si nje shpenzim personeli ato kosto qe lidhen me lejen e zakonshme ateher kur eshte perdorur nga personeli perkates.

(h) Provizionet

Provizioni eshte njohur kur Shoqeria ka nje detyrim aktual qe ka lindur nga nje ngjarje e shkuar, shlyerja e te cilit pritet te shoqerohet me dalje te burimeve dhe mund te behet nje vleresim relativish i sakte i shumes se detyrimit.

4. Mjetet monetare

Mjetet monetare detajohen si me poshte:

Mjete monetare	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Arka		
ne Leke	25,382	43,038
ne EUR	788	173,737
Banka		
ne Leke	270,191	336,495
ne EUR	2,538,095	9,838,100
ne EUR	330	
Total	2,834,785	10,391,369

5. Te drejta te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit

Te drejtat e arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit detajohen si me poshte:

Te drejta te arketueshme nga aktiviteti i shfrytezimit	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Klient	1,672,608	5,430,984
Total	1,672,608	5,430,984

6. Kerkesa te tjera te arketueshme

Kerkesa te tjera te arketueshme detajohet si me poshte:

Kerkesa te tjera te arketueshme	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Shteti TVSH per t'u marre	1,375,566	96,102
Shteti - Parapagim tatimi fitimi	10,401,768	10,401,768
Te tjere persona	4,419,840	5,960,853
Total	16,197,174	16,458,723

7. Inventaret

Inventaret jane paraqitur me me te voglen e vleres neto te realizueshme dhe kostos.

Inventar	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Materiale te para	18,296,154	23,596,199
Mallra per rishitje (apartamente)	999,083,995	1,109,888,375
Total	1,017,380,149	1,133,484,574

*Pasqyrat financiare vjetore per periudhen
nga 1 Janar deri me 31 Dhjetor 2015*

Inventaret jane apartamente te cilet jane perfunduar dhe jane te gatshem per shitje.

8. Shpenzimet e shtyra

Peshen me te madhe te ketij zeri e zene kostot e kapitalizuara te ndertimit. Shpenzimet e shtyra detajohen si me poshte:

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Shpenzime per t'u shpendare - Toka	23,629,276	23,629,276
Muri rrethues	1,449,421	1,449,421
Shpenzime administrative per t'u shperndare	121,518,086	121,518,086
Shpenzime per t'u shperndare - Ndertesar	226,006,529	170,551,783
Total	372,603,312	317,148,566

9. Aktivet materiale

	Inst.teknike makineri,pajis.	Mjete transporti	Pajisje zyre& informatike te tjera	Mobilje dhe orendi	Aktive Te tjera materiale	TOTALI
VLERA BRUTO AKTIVEVE QENDRUESHME						
Gjendja me 1 Janar 2015	82,287	8,270,993	1,677,255	5,992,960	3,063,067	19,086,331
Shtesa gjate vitit	32,550	-	-	-	-	32,550
Pakesime gjate vitit	-	(3,298,117)	-	(597,005)	(528,250)	(4,423,372)
Gjendja me 31 Dhjetor 2015	114,837	4,972,876	1,677,255	5,395,955	3,063,067	14,695,509
AMORTIZIMI						
Gjendja me 1 Janar 2015	68,482	5,484,462	1,250,198	3,776,534	1,506,468	12,086,132
Amortizimi vjetor	2,761	541,088	115,397	443,297	301,858	1,404,401
Zvogelimi nga nxjerrjet jashte perdorimit	-	(2,503,783)	(543,776)	(477,467)	-	(3,525,026)
Gjendja me 31 Dhjetor 2015	71,243	3,521,767	821,819	3,742,364	1,808,326	9,965,506
Accounting						
VLERA NETO AKTIVEVE QENDRUESHME						
Gjendja neto me 1 Janar 2015	13,805	2,786,531	427,057	2,216,426	1,556,599	7,000,199
Gjendja neto me 31 Dhjetor 2015	43,594	1,451,109	855,436	1,653,591	726,491	4,730,003

10. Titujt e huamarrjes

Titujt e huamarrjes perbehen nga interesi i maturuar i kredive afatgjata

Titujt e huamarrjes

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Interesa te maturuar	111,901,384	111,901,384
Total	111,901,384	111,901,384

11. Arketime ne avance per porosi

Arketimet ne avance per porosi perbehet nga parapagimet si me poshte:

Arketime ne avance per porosi

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Parapagime, arketim porosi	51,160,975	89,639,544
Total	51,160,975	89,639,544

12. Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

Analiza e ketij zeri paraqitet si me poshte:

Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Furnitoret	46,804,330	21,553,403
Total	46,804,330	21,553,403

13. Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore

Ky ze perfaqeson detyrimet ndaj personelit per pagat dhe sigurimeve shoqerore dhe shendetesore si me poshte:

Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetesore

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Paga te papaguara	4,122,084	3,754,440
Sigurime shoqerore dhe shendetesore	264,586	275,041
Total	4,386,670	4,029,481

14. Te pagueshme per detyrimet tatimore

Ky ze perfaqeson detyrimet ndaj shtetit per tatimin mbi pagat si dhe tatime te tjera.

Te pagueshme per detyrimet tatimore

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Tatim mbi pagat	258,464	177,069
Tatim ne burim	9,099,571	9,009,526
Total	9,358,035	9,186,595

15. Detyrime afatgjata

Detyrimet afatgjata perbehen nga kredite afatgjata te marra ne banke dhe qiraja financiare.

Hua, letra me vlere dhe detyrime nga qiraja financiare

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Hua nga bankat	1,150,980,016	1,180,853,047
Total	1,150,980,016	1,180,853,047

Per qellime te tatimit mbi fitimin, pjesa takuese e interesave te kredive nuk eshte shpenzim i zbritshem.

16. Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit

Ne kete ze jane pasqyruar te ardhurat nga shitja e apartamenteve dhe siperfaqeve te tjera. Shitjet e apartamenteve jane kryer gjate vitit 2013 dhe shitjet jane regjistruar ne Zyren e Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme. Kostot qe lidhen me keto apartamente jane pasqyruar ne zerin "Te tjera shpenzime". Diferenca midis shitjes se apartamenteve dhe kosos se tyre eshte konsideruar si shpenzim i pazbritshem per qellime te tatimit fitimit.

Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Shitje apartamente dhe garazhe	94,260,904	246,048,258
Kosto e apartamenteve	(110,804,380)	(276,297,798)
Fitimi (Humbje) neto nga shitja	(16,543,476)	(30,249,540)

17. Te ardhura te tjera te shfrytezimit

Te ardhurat e tjera te shfrytezimit detajohen si me poshte:

Te ardhura te tjera te shfrytezimit	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Shitje materiale e furnitura	5,360,296	4,243,571
Te ardhura nga Qirate	4,331,009	11,026,713
Tarife mirembajtje	2,299,928	2,563,890
Te ardh. nga shitja AQ	744,714	
Te ardhura te ndryshme	1,489,570	167,016
Te ardhura te tjera te shfrytezimit	14,225,519	18,001,191

18. Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme

Ne kete ze jane pasqyruar kostot e apartamenteve si me poshte:

Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Blerje mallrash	5,360,296	4,243,571
Kosto e apartamenteve te shitura	110,804,380	276,297,798
Punime ne objekt	1,261,245	6,979,223
Supervizimi	672,158	839,150
Projektimi		619,397
Punime ne objekt	41,527,911	37,220,849
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	159,625,990	326,199,989

19. Shpenzime te personelit

Shpenzimet e personelit detajohen si me poshte:

Shpenzime te personelit	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Paga dhe shperblime	13,124,174	13,727,486
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	1,540,319	1,575,182
Shpenzime te personelit	14,664,493	15,302,668

20. Shpenzime te tjera shfrytezimi

Shpenzime te tjera te paraqitura ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve perfaqesojne shpenzime te cilat nuk jane kapitalizuar dhe analizohen si me poshte:

Shpenzime te tjera shfrytezimi

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Mirembajtja Touch of the Sun	2,481,020	3,388,274
Reklame, publicitet	2,303,098	5,565,324
Sherbime ligjore dhe financiare	1,821,708	2,261,661
Paga konc.,patenta,licenca	932,780	-
Vlera kont. e AQ te shitura	898,346	-
Bl.energji,avull,uje	885,319	772,966
Taksa regjistrimi	751,309	899,932
Shpz.postare e telekom.	419,881	594,724
Energji Maintenance	407,984	767,958
Mirembajtje dhe riparime	281,987	398,323
Transferime, udhetim, dieta	242,168	-
Kancelari dhe dok administrate	165,437	147,045
Sherbime bankare	101,137	2,887,636
Blerje per zyren	56,417	128,809
Vegla ndertimi	33,159	179,025
Takse TV Mirembajtja	4,500	4,800
Penalite,gjoha,demshperblime	4,020,119	156,132
Te tjera shpz. rrjedhese	8,316,494	2,193,513
Sigurime	-	1,164,388
Brokerage Services	-	683,380
Sherbime nga te tretet	-	9,333
Shpz.per pritje e dhurata	-	5,265,770
Shpenzime te tjera shfrytezimi	24,122,861	27,468,992

21. Te ardhura te tjera

Ky ze perbehet nga te ardhurat nga interesat si me poshte:

Te ardhura te tjera

	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Te ardhura nga interesat	7,882	8,912
Te ardhura te tjera	7,882	8,912

22. Shpenzime financiare

Shpenzimet financiare detajohen si me poshte:

Shpenzime financiare	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	(10,994,687)	(24,883,372)
Shpenzime te tjera financiare	24,181,496	(43,902,159)
Shpenzime financiare	13,186,809	(68,785,531)

23. Fitim/Humbja e vitit

Fitim/Humbja e vitit e paraqitur ne pasqyren e performances detajohet si me poshte:

Fitim/Humbja e vitit	31 Dhjetor 2015	31 Dhjetor 2014
1. Fitimi/humbja e vitit para tatim fitimit	(31,924,342)	(126,561,878)
2. Shpenzime te pazbritshme	28,880,089	85,849,085
3. Humbja fiskale e mbartur	(40,712,794)	0
4. Fitimi/humbja e tatueshme (1+2+3)	(43,757,047)	(40,712,794)
Tatim fitimi me 15% (2013: 10%)		
Tatim fitimi i parapaguar	10,401,768	10,401,768
Tatim fitimi per t'u paguar		0
Tatim fitimi per tu mbartur	10,401,768	10,401,768

Perqindja e tatimit mbi fitimin per vitin 2015 sipas legjislacionit fiskal shqiptar eshte 15% (2014: 15%). Deklarimi dhe pagesa e detyrimit te tatim fitimit behet cdo vit por fitimi dhe humbja fiskale mbeten te perlllogaritura derisa te kontrollohen nga autoritetet tatimore.