

Emertimi dhe Forma ligjore:	<b>TECHNO-ALB SHPK</b>
NIPT -i:	<b>K71822006R</b>
Adresa e Selise:	<b>RRUGA "5 MAJ" NR.185 (Ish fabrika e qumështit ajka)</b>
	<b>TIRANË</b>
Data e krijimit:	<b>14.06.2007</b>
Nr. i Regjistrimit Tregetar:	<b>38550</b>

Veprimtaria Kryesore: **Ndertime civile , etj.**

# PASQYRAT FINANCIARE

(Përgatitur sipas Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit të Përmirësuar dhe Ligjit Nr. 9228 Datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" )

## Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale apo te konsoliduara	<b>Individuale</b>
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	<b>Leke</b>
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	<b>Leke</b>
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare nga	<b>01.01.2018</b>
deri	<b>31.12.2018</b>
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	<b>21.03.2019</b>

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) me 31.12.2018**

A	A K T I V E T	Shenime	Viti 2018	Viti 2017
A.I	<b>Aktivitet afatshkurtra</b>			
	<b>1 Aktivitet monetare</b>			
	1 Banka	i	861,125	851,594
	2 Arka	ii	399	77,486
	<b>2 Investime</b>			
	1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit			
	2 Aksionet e veta			
	3 Te tjera Financiare			
	<b>3 Të drejta të arkëtueshme</b>			
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	iii	7,189,984	7,368,264
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Të tjera	iv	86,248	22,706,539
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar			
	<b>4 Inventarët</b>			
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme			
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte			
	3 Produkte të gatshme			
	4 Mallra			
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
	6 AAGJM të mbajtura për shitje			
	7 Parapagime për inventar			
	<b>5 Shpenzime të periudha të ardhshme</b>	v	413,497,136	2,511,297
	<b>6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>			
	<b>Totali aktive afatshkurtra</b>		<b>421,634,892</b>	<b>33,515,180</b>
A.II	<b>Aktivitet afatgjata</b>			
	<b>7 Aktive financiare</b>			
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			5,279,101
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrje			
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomik.ku ka inter. pjesëmarr.			
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
	6 Tituj të tjerë të huadhënies			
	<b>8 Aktivete materiale</b>			
	1 Toka dhe ndërtesa			
	2 Impiante dhe makineri			
	3 Mjete Transporti			451,841
	4 Të tjera Instalime dhe pajisje (mobilje dhe pajisje zyre)			
	5 Parapagime për aktive materiale dhe në proces			
	6 AAGJM materiale ne proces			
	<b>9 Aktive biologjike</b>			
	<b>10 Aktive jo materiale:</b>			
	1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregt,të drejta etj ngjash.			
	2 Emri i Mirë			
	3 Parapagime për AAJM			
	<b>11 Aktive tatimore të shtyra</b>			
	<b>12 Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>			
	<b>Totali aktive afatgjata</b>		<b>0</b>	<b>5,730,942</b>
	<b>AKTIVE TOTALE</b>		<b>421,634,892</b>	<b>39,246,122</b>

Administratore  
NATASHA MATA



**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci) 31.12.2018**

B	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	viti 2018	viti 2017
<b>B.I</b>	<b>1 Detyrime afatshkurtra:</b>			
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
	3 Arkëtime në avancë për porosi			0
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	vi	417,859	9,545,740
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit			
	7 Të pagueshme ndaj njësive ekonom. ku ka inter. Pjesëmarr.			
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurim.shoqër./shëndet.	vii	213,120	815,589
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore	viii	126,494	231,575
	10 Të tjera të pagueshme			
	<b>2 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>			
	<b>3 Të ardhura të shtyra</b>			
	<b>4 Provizione</b>			
	<b>Totali i detyrimeve afatshkurtera</b>		<b>757,473</b>	<b>10,592,904</b>
<b>B.II</b>	<b>5 Detyrime afatgjata:</b>			
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	ix	387,244,171	
	3 Arkëtimet në avancë për porosi			
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të paguesh. ndaj njësive ekonomike brenda grupit	x	27,715,499	22,803,800
	7 Të pagueshm. ndaj njësive ekonom. ku ka inter. Pjesëmarr			
	8 Të tjera të pagueshme			
	<b>6 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>			
	<b>7 Të ardhura të shtyra ( të periudha të ardhshme)</b>	xi	7,131,836	7,131,836
	<b>8 Provizione:</b>			
	1 Provizione për pensionet			
	2 Provizione të tjera			
	<b>9 Detyrime tatimore të shtyra</b>			
	<b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>		<b>422,091,506</b>	<b>29,935,636</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>		<b>422,848,979</b>	<b>40,528,540</b>
<b>B.III</b>	<b>Kapitali dhe Rezervat</b>			
	<b>11 Kapitali i Nenshkruar</b>	xii	2,100,000	2,100,000
	<b>12 Primi i lidhur me kapitalin</b>			
	<b>13 Rezerva rivleresimi</b>			
	<b>14 Rezerva te tjera</b>			
	1 Rezerva ligjore	xiii	7,958	7,958
	2 Rezerva statutore			
	3 Rezerva të tjera			
	<b>15 Humbje e Mbartur</b>	xiv	-3,390,376	-3,458,376
	<b>16 Fitim / Humbja e Vitit</b>	xv	68,331	68,000
	<b>Totali i Kapitalit</b>		<b>-1,214,087</b>	<b>-1,282,418</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>421,634,892</b>	<b>39,246,122</b>

Administratore  
NATASHA MATA



## Pasqyra e Performancës

(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve për periudhën 01.01.2018 deri 31.12.2018)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

	Pershkrimi i Elementeve	Shenime	VITI 2018	VITI 2017
<b>I</b>	<b>TE ARDHURA NGA AKTIVITETI</b>		<b>337,653</b>	<b>2,735,496</b>
1	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	xvi	337,653	2,735,496
2	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces			
3	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			
4	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit			
<b>II</b>	<b>Shpenzime per aktivitetin kryesor</b>			
<b>5</b>	<b>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</b>		<b>0</b>	<b>1,523,340</b>
1	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme			1,523,340
2	Të tjera shpenzime			
<b>6</b>	<b>Shpenzime të personelit</b>		<b>0</b>	<b>1,123,381</b>
1	Paga dhe shpërblime			948,997
2	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)			174,384
7	Zhvierësimi i aktiveve afatgjata materiale			
<b>8</b>	<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>	xvii	<b>30,123</b>	
<b>9</b>	<b>Shpenzime të tjera shfrytëzimi</b>	xviii	<b>232,126</b>	
<b>III.10</b>	<b>Të ardhura të tjera</b>			
1	Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)			
2	Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)			
3	Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)			
<b>11</b>	<b>Zhvierësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si si aktive afatshkurtra</b>			
<b>12</b>	<b>Shpenzime financiare</b>			
1	Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)	xix	4,985	8,775
2	Shpenzime të tjera financiare			
<b>13</b>	<b>Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>14</b>	<b>Fitimi/Humbja para tatimit</b>	xx	<b>80,389</b>	<b>80,000</b>
<b>15</b>	<b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>			
1	Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin 15%	xxi	12,058	12,000
2	Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë			
3	Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve			
<b>16</b>	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	xxii	<b>68,331</b>	<b>68,000</b>
<b>17</b>	<b>Fitimi/Humbja për:</b>			
1	Pronarët e njësive ekonomike mëmë			
2	Interesat jo-kontrolluese			

Administratore  
NATASHA MATA



**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve		viti 2018	viti 2017
<b>A</b>	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	xxiii	<b>68,331</b>	<b>68,000</b>
<b>B</b>	<b>Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:</b>			
<b>1</b>	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja			
<b>2</b>	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
<b>3</b>	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje			
<b>4</b>	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet			
	<b>Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A+B</b>	<b>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin ( A + B )</b>	xiv	<b>68,331</b>	<b>68,000</b>
<b>C</b>	<b>Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:</b>			
	<b>1 Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</b>			
	<b>2 Interesat jo-kontrolluese</b>			

Administratore  
NATASHA MATA



**Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare**  
*(metoda direkte)*

	Viti 2018	Viti 2017
<b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
a <i>Te arketuara nga te drejtat e arketueshme</i>	583,464	3,378,320
b <i>Te paguara per detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjes</i>	-398,090,942	-24,926,238
c <i>Pagesa te tjera</i>		-349,202
<b>Mjete monetare te gjeneruara nga aktiviteti i shfrytezimit (a+b+c)</b>		
d <i>Interesi i arketuar</i>	4,951	2,006
e <i>Tatim fitimi i paguar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit</b>	<b>-397,502,527</b>	<b>-21,895,114</b>
<b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
a <i>Para e perdorur per blerjen e filialeve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te b;era)</i>		
b <i>Para te arketuar nga shitje e filialeve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)</i>		
c <i>Pagesa per blerjen e aktivevev afatgjata materiale</i>		
d <i>Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
e <i>Pagesa per blerjen e investimeve te tjera</i>		
f <i>Arketime nga shitja e investimeve te tjera</i>		
g <i>Dividente te arkatuar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/përdorur në aktivitetin e investimit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
a <i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
b <i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
c <i>Hua të arkëtuara</i>	397,434,971	34,165,737
d <i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
e <i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
f <i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
g <i>Pagesa e huave</i>		-10,745,202
h <i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
i <i>Interes i paguar</i>		
j <i>Dividendë të paguar</i>		-792,474
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>397,434,971</b>	<b>22,628,061</b>
<b>Rritje/(Rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>-67,556</b>	<b>732,947</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare ne fillim te periudhes 01.01.2018</b>	<b>929,080</b>	<b>196,133</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare ne fund te periudhes 31.12.2018</b>	<b>861,524</b>	<b>929,080</b>

Administratore  
NATASHA MATA



**Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto**

	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet Pashpërnd	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	0	0	7,958	0	0	-1,633,786	-1,824,590	-1,350,418	0	0
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	2,100,000		7,958							
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	2,100,000		7,958			-3,458,376		-1,350,418		
Fitimi / Humbja e vitit 2017							68,000	68,000		0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:								0		
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								0		
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:								0		
Emetimi i kapitalit të nënshkruar								0		
Dividendë të paguar								0		
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike								0		
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	2,100,000	0	7,958	0	0	-3,458,376	68,000	-1,282,418		
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	2,100,000		7,958							
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:								-1,282,418		
Fitimi / Humbja e vitit 2018							68,331	68,331		0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:								0		
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:								0		
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:								0		
Emetimi i kapitalit të nënshkruar								0		
Dividendë të paguar								0		
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike								0		
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	2,100,000	0	7,958	0	0	-3,390,376	68,331	-1,214,087		

Administratore  
Natasha Mata



### AKTIVET AFATGJATA MATERIALE ME VLERE FILLESTARE 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendja 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		0			0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri e Pajisje		0			0
4	Mjete Transporti		3,636,455	0	3,636,455	0
5	Kompjuterike		0			0
6	Zyra		0			0
	<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>3,636,455</b>	<b>0</b>	<b>3,636,455</b>	<b>-</b>

### AMORTIZIMI I AKTIVEVE AFATGJATA MATERIALE 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendja 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		0			0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri e Pajisje		0			0
4	Mjete Transporti		3,184,614	30,123	3,214,737	0
5	Kompjuterike		0			0
6	Zyra		0			0
	<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>3,184,614</b>	<b>30,123</b>	<b>3,214,737</b>	<b>-</b>

### VLERA KONTABEL NETO E A.A MATERIALE 2018

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendja 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka		0			0
2	Ndertime		0			0
3	Makineri e Pajisje		0			0
4	Mjete Transporti		451,841		451,841	0
5	Kompjuterike		0			0
6	Zyra		0			0
	<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>451,841</b>	<b>-</b>	<b>451,841</b>	<b>-</b>

Administratore  
NATASHA MATA





"TECHNO-ALB" SHPK  
NIPT ; K71822006R

**INVENTARI ME DT.31.12.2018**  
**LENDE TE PARE, MALLRA, PRODUKT I GATSHEM**

Nr	ARTIKULLI	NJEISA	SASIA	ÇMIMI	KOSTO
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
TOTALI					0

Administratore  
NATASHA MATA



**VËRTETIM**

Vërtetohet se shoqëria audituese Crowe AL sh.p.k me administrator znj. Nexhmije Çela (AL/CPA) është duke kryer procedurat për auditimin e pasqyrave financiare të vitit 2018 të shoqërisë TECHNO - ALB sh.p.k.

E lëshohet këtë vërtetim sipas kërkesës së shoqërisë.

Crowe AL shpk

  
Nexhmije Çela, (AL/CPA)  
Partner Auditimi

Rr. Brigada VIII, Tirana, Albania

29 Mars 2019