

SHENIMET SHPJEGUESE
Per Pasqyrat Financiare te mbyllura me date 31.12.2018
TECHNO-ALB SHPK

A. Te dhena te pergjithshme

Shoqeria "TECHNO-ALB"shpk , ne vijim e quajtur "Shoqeria",eshte e rregjistruar ne Rregjistrin Tregtar si person juridik me vendim te Gjykates se Shkalles se Pare Tirane Nr.38550.Date 14.06.2007 dhe identifikohet me NIPT K71822006R dhe eshte shoqeri me pergjegjesi te kufizuara.

Me date 31.12.2018 , kapitali I shoqerise eshte ne pronesi si ne vijim :

Aksioneri	Kapitali	Numri i aksioneve	%
Natasha Mata	525,000	525	25%
Dajlan Avdia	630,000	630	30%
Glendi Abdi	945,000	945	45%

Objekti I veprimtarise eshte "Ndertime objektesh civile banimi,sherbimi,zyrash "etj. dhe me Vendim te Bashkise Tirane Nr.I-24484/5 date 05.12.2018 shoqeria eshte pajisur me leje ndertimi per "Godine polifunksionale (hoteleri,sherbim dhe banim)4,5,9,11 dhe 21 kat , me 3 kat nentoke ne pronesi te familjes Kaceli,Libohova,Kobeci,Topulli,lamaj,Dibra,Toska,Xibri,Saraci,Spahiu,Borova,Saliu Pelivani,Frasheri,Skenderi,Mirashi,Goci,Turku,Pelivani,Isufi,Erebara,Shoqerise "Invest Society" shpk shoqerise "T.T.A ALBA-LAM"shpk , shoqerise "Lura"shpk,ne Rrugen "28 Nentori"dhe "Abdi Toptani",Njesia strukturore TR/1, me Zhvillues shoqeria "TECHNO-ALB"shpk dhe subjekt ndertues "TDT & PARTNERS"SHPK si rezultat shoqeria eshte ne fazen e investimit , shpenzimet per pagesen e projektit dhe taksen e ndikimit ne infrastrukture jane kontabilizuar tek shpenzimet e periudha te ardhshme ,ndresa shitje nga ndertimi nuk ka patur.

B. Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave financiare

- 1 Pasqyrat financiare te shoqerise per vitin 2018 jane individuale dhe jane pergatitur ne perputhje me parimet baze sipas Ligjit Nr 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Paqyrat financiare " dhe Standarteve Kombetare te Kontabilitet " ne fuqi.
- 2 Paqsyrtat financiare jane paraqitur ne LEKE , e cila eshte monedhe funksionale dhe raportuse

C. Politika kontabel

- 1 Njohja ,matja fillestare dhe vleresimi i meparshem
Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne matjen fillestare me kosto dhe vleresimin e mepasshem me kosto te amortizuar , me perjashtim te atyre elementeve qe sipas SKK kerkohet ndryshe si me vleren e drejte,
- 2 Transaksionet ne monedhat e huaja jane perkthyer ne LEKE me kursin e kembimit ne daten e transaksionit . Aktivet dhe detyrimet monetare ne mbyllje te ushytrimit jane perkthyer ne leke me kursin e kembimit te fund vitit te Bankes se Shqiperise.Diferencat perfshihen ne rezultatin e ushtrimit . Nuk ka aktive jomonetare te shprehura ne monedhe te huaj.
- 3 Llogaritje e arketueshme jane vleresuar dhe perfshire ne Pasqyrat financiare me vleren e drejte .
- 4 Inventaret ne daten e mbylljes jane vleresuar dhe perfshire ne Pasqyrat financiare me koston e blerjes apo prodhimit .
- 5 Aktivet afatgjata materiale , jane vleresuar me kosto kosto historike te amortizuar dhe jane perfshire ne Pasqyrat financiare ne vleren kontabel .
- 6 Per llogaritjen e amortizimit per AAGJM eshte zgjedhur metoda e llogaritjes mbi bazen e vleres kontabel , ndersa si norma te amortizimit jane perdore :
per mjete trasporti 20 % (mbi vleren kontabel)

D Pasqyrat shpjeguese te elementeve te Pasqyrave Financiare

I AKTIVET AFATSHKURTERA

1 Aktivet monetare

1.1

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	VITI	Kursi	VITI
				RAPORTUES		PARAARDHES
				2018	fund vitit	2017



1	CREDINS BANK	LEK	NR.124068	22138		
2	ABI BANK	LEK	NR.36408	-1455		
3	INTESA SANPAOLO	LEK	NR.24005935302	1030		
4	CREDINS BANK	EURO	NR.936363	18 €	132.95	21.18 €
5	INTESA SANPAOLO	EURO	NR.24005935301	6,754 €	132.95	3,360 €
Totali						

1.2 **Arka**

Nr	EMERTIMI	VITI	Kursi	VITI
		RAPORTUES	fund vitit	PARAARDHES
	Arka ne Leke	399		77,486
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Pulla tatimore,bileta,te tjera me vlere			
Totali				

2 Investime

- 2.1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit
Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit
- 2.2 Aksionet e veta
Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone
- 2.3 Të tjera Financiare
Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

3	Të drejta të arkëtueshme	VITI RAPORTUES 2018	VITI PARAARDHES 2017
---	--------------------------	---------------------------	----------------------------

3.1 **Nga aktiviteti i shfrytëzimit**

Kliente për mallra, produkte e shërbime

>	Fatura të pa likuiduara nën një vit		
>	Fatura të pa likuiduara mbi një vit	7,189,984	7,368,264
	BASHKIA TIRANE	248,358	
	BASHKIA FIER	132,000	
	KESHILLI I MINISTRAVE/KRYEMINISTRIA	6,809,626	
>	Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve		
	Inventari i klienteve bashkangjitur		

3.2 **Nga njësitë ekonomike brenda grupit**

> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimendaj njëjësive ekonomike brenda grupit

3.3 **Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse**

> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njëjësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

3.4 **Të tjera**

>	Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore		
>	Parapagime të dhëna Studio e Arkitekture "51N4E", Tirane		22,535,520
	Sqarim: Vlera e tatueshme prej 18'779'600 leke përfaqson shumën e parapaguar në vitin 2017 për studion e arkitekture 51N4E deklaruar në fdp 2017 dhe në vitin 2018 është stornuar me fature TVSH deklaruar janar 2018 në kontabilitet pra është hequr nga llog 418 parapagime të dhëna dhe është kaluar tek llog 486 shpz të periudhave të ardhshme, vlera prej 3'755'920 leke është vlera e tvsh 20% e cila është korigjuar në Librin e Blerjes (periudha 1705) dhe në FDP (periudha 1705) për vitin 2017 duke e hequr/zbritur nga TVSh e kreditueshme, pra është kaluar në Blerje investime brenda vendit pa tvsh për shumën 22'535'520 leke duke qenë se shoqëria Techno-Alb shpk do të jetë shoqëri investitore dhe jo ndertuese.		
>	Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)		
>	Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)		
>	Tatim mbi fitimin (teprica debitore)	86,248	171,019
>	Shteti- TVSH për tu marrë	11,212,946	0
	Sqarim: Vlera e TVSH 20% = 3'630'214 leke është hequr nga gjendja kreditore pas modifikimit të deklaratave tatimore për periudhën maj 2017 si rrjedhojë e fatures për parashënje dhe leshuar nga furnitori 51N4E, dhe si rezultat i zbardhjes së lejes së ndërtimit si me sipër shoqëria "TECHNO-ALB" shpk do të jetë vetëm si investitore dhe jo si ndertuese. Për këtë kemi sistemuar situatën si në vitin 2017 ashtu edhe për vitin 2018 duke i paraqitur blerjet brenda vendit pa tvsh.		
>	Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer		
>	Tatimi në burim (teprica debitore)		



	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)		
	> Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë		
	> Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)		
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)		
	> Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)		
	> Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)		
3.5	<i>Kapital i nënshkruar i papaguar</i>		
	> Kapital i nënshkruar gjithsej		
	> Kapital i nënshkruar i paguar		
	4 Inventarët		
4.1	<i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>		
	> Materiale ndihmës		
	> Lëndë djegëse		
	> Pjesë ndërrimi		
	> Materiale ambalazhimi		
	> Materiale të tjera		
	> Inventari i imët dhe ambalazhet		
	> Zhvlerësimi i materialeve të para		
	> Zhvlerësimi i materialeve të tjera		
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>		
4.2	<i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>		
	> Prodhimi në proces		
	> Punime në proces		
	> Shërbime në proces		
	> Zhvlerësimi i prodhimeve në proces		
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)</u>		
4.3	<i>Produkte të gatshme</i>		
	> Produkte të ndërmjetëm		
	> Produkte të gatshëm		
	> Nënprodukte dhe produkte mbeturinë		
	> Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm		
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>		
4.4	<i>Mallra</i>		
	> Mallra		
	> Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje		
	<u>Inventari mallrave bashkangjitur</u>		
4.5	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>		
	> Gjedhe në majmëri		
	> Te leshta në majmëri		
	> Te dhirta në majmëri		
	> Derra në majmëri		
	> Zogj në rritje		
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>		
4.6	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>		
	> AAGJM të mbajtura për shitje		
	<u>Inventari bashkangjitur</u>		
4.7	<i>Parapagime për inventar</i>		
	> Materiale të para		
	> Materiale të tjera		
	> Produkte të gatshëm		
	> Mallra (dhe produkte) për shitje		
	> Gjë e gjallë		
	<u>Inventaret analitike bashkangjitur</u>		
	5 Shpenzime të shtyra		
	> Furnitorë për shërbime (teprica debitore)		
	> Shpenzime të periudhave të ardhshme	413,497,136	2,511,297

Sqarojme modifikimet e deklaratave tatimore : për vitin 2017 kemi korrigjuar deklaratat tatimore dhe si rrjedhojë shp të periudha të ardh në fund të vitit 2017 nuk duhet të ishin 2'462'597 leke por 2'511'297 leke pasi është ulur gjendja e TVSH se Kreditueshme me një diferencë prej 48'700 leke por ka shtuar këtë llogari .

Shp.z.te Periudha të ardhshme për vitin 2018 janë të zberthyera si me poshtë vijon ;



- 8 **Aktive materiale**
 8.1 Toka dhe ndërtesa
 8.2 Impiante dhe makineri
 8.3 Të tjera Instalime dhe pajisje
 8.4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues 2018			Viti paraardhes 2017			
		Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur	Vi.mbetur
	Toka e ndërtesa							
	Impiante e makineri							
	Të tjera Ins. pajisje	3,636,455	3,636,455	0	3,636,455	3,184,614	-3,636,455	451,841
	Shuma	3,636,455	3,636,455	0	3,636,455	3,184,614	-3,636,455	451,841

shenim shtese : Aktivet e mesiperme jane shitur ne Maj te vitit 2018.

Aktivt kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit
 Aktivt nga Egkzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

Inventaret analitike bashkangjitur

9 Aktivet biologjike

10 Aktivte jo materiale

- > Koncesione
 Koncesione me vleren fillestare
 Konçesionet (amortizimi)
 Konçesionet (zhvlerësimi)
- > Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme
 Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlerë fillestare
 Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)
 Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvlerësimi)
- > Emri i mire
 Emri i mire me vlerë fillestare
 Emri i mire (amortizimi)
 Emri i mire (zhvlerësimi)
- > Parapagime për AAJM
 Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale

11 Aktivte tatimore te shtyra

Tatime të shtyra (teprica debitore)

12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

- 13.1 Titujt e huamarrjes
- > Huamarrije afatshkurtra
 - > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër
 - > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë
 - > Hua të marra
 - > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara
 - > Derivatët dhe instrumentet financiare
- 13.2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë
- > Qera financiare
- Analiza e blerjeve me qira financiare**
- > Huamarrije afatshkurtra nga Bankat
 Banka 1



	Banka 2		
	Banka 3		
>	Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)		
	Banka 1		
	Banka 2		
	Banka 3		
>	Hua të marra		
>	Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshëm		
13.3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
>	Parapagime të marra		
13.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime (invest society shpk)	417,859	9,545,740
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>		
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë		
	<u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u>		
13.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
>	Premtim pagesa të pagueshm per furnizime		
13.6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit		
13.7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
>	Të drejta detyrime ndaj njësisve ekonomike me interesa pjesëmarrëse		
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>		
>	Paga dhe shpërblime	213,120	815,589
>	Paradhënie për punonjësit		
>	Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	8,366	47,316
>	Organizma të tjera shoqërore		
>	Detyrime të tjera		
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>		
>	Akciza		
>	Tatim mbi të ardhurat personale	-	9,853
>	Tatime të tjera për punonjësit		
>	Tatim mbi fitimin		
>	Shteti- TVSh për t'u paguar (periudha 1807) pas korigjimit te FDP-se TVSH-se është sistemuar situata tatimore si per vitin 2017 ashtu edhe per vitin 2018.	118,128	174,406
>	Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)		
>	Tatime të shtyra (teprica kreditore)		
>	Tatimi në burim		
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve		
>	Dividendë për t'u paguar		
	<u>14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>		
>	Shpenzime të llogaritura		
>	Interesa të llogaritur		
	<u>15 Të ardhura të shtyra</u>		
>	Grante afatshkurtera		
>	Të ardhura të periudhave të ardhme		
	<u>16 Provizione</u>		
>	Provizione afatshkurtera		
	<u>17 Detyrime afatgjata:</u>		
17.1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
>	Huamarrje afatgjata nga shoqëria "Invest Society "shpk me Nipt L62318009I perfaqsuar nga ortakët Dajlan Avdia 80% aksioner dhe Glendi Abdi 20% aksioner	387,244,171	
>	Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata		



>	Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata		
>	Hua të marra		
>	Letra me vlerë të borxhit, të emetuara		
>	Derivatët dhe instrumentet financiare		
17.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>		
>	Qera financiare		
	Analiza e blerjeve me qira financiare		
>	Huamarrje afatgjata nga Bankat		
	Banka 1		
	Banka 2		
	Banka 3		
>	Hua të marra		
17.3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
>	Parapagime të marra		
17.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit		
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>		
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit		
	<u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u>		
17.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
>	Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit		
17.6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>		
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit	22,803,800	22,803,800
	<i>Të drejta / detyrime ndaj ortakut e aksionerit z.Dajlan Avdia</i>		
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit	4,911,699	
	<i>Të drejta / detyrime ndaj ortakut e aksionerit znj.Natasha Mata</i>		
17.7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
>	Të drejta detyrime ndaj njësisve ekonomike me interesa pjesëmarrëse		
17.8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit		
>	Dividendë për t'u paguar mbi nje vit		
18	<u>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u>		
19	<u>Të ardhura të shtyra</u> (arketim viti2017 nga Odin Libohova kontrate premtim shitje)	7,131,836	7,131,836
20	<u>Provizione:</u>		
20.1	<i>Provizione për pensionet</i>		
20.2	<i>Provizione të tjera</i>		
21	<u>Detyrime tatimore të shtyra</u>		
22	<u>Kapitali dhe Rezervat</u>	2,100,000	2,100,000
23	<u>Kapitali i Nënshkruar</u>		
24	<u>Primi i lidhur me kapitalin</u>		
25	<u>Rezerva rivlerësimi</u>		
26	<u>Rezerva të tjera</u>		
26.1	<i>Rezerva ligjore</i>	7,958	7,958
26.2	<i>Rezerva statutore</i>		
26.3	<i>Rezerva të tjera</i>		
27	<u>Fitimi i pashpërndarë /HUMBJA E VITIT TE SHKUAR</u>	-3,390,376	-3,458,376
28	<u>Fitim / Humbja e Vitit</u>	68,331	68,000

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen

- Shitje materiale
- Shitje e AQT (Mjete transporti)

VITI RAPORTUES	VITI PARAAARDHES
2018	2017
	2,735,496
337,653	



- Te ardhura nga interesa bankare

4,985 | 2,006

Shpenzimet perbehen nga

- Shpenzime per blerje mallra dhe sherbime
- Pagat & sig Shoq Personeli
- Shpenzim amortizimi Mj trans, shp bankare etj
- Shpenzim te tjera shfrytezimi
- Humbje nga kembimet valutore

0	1,523,340
0	1,123,340
30,123	
232,126	
0	10,781

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

80,389 | 80,041

- Fitimi i ushtrimit/HUMBJA E USHTRIMIT
- Shpenzime te pa zbriteshme
- Fitimi para tatimit
- Tatimi mbi fitimin 15%
- Fitimi neto (pas tatimit)

80,389	80,041
80,389	80,041
12,058	12,006
68,331	68,035

Shpenzimet e pazbriteshme nuk ka

Analiza dhe rakordimi i berjeve

1	Importet		0	0
2	Blerjet brenda vendit (pa tvsh)		46,183,281	22,889,420
3	Blerjet me tvsh		255,475	1,863,484
	Shuma e blerjeve te raportuara me FDP		46,438,756	24,752,904
	Nga kjo			
1	Aktiva Afat Gjata Materiale	Minus		0
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	Minus	0	0
3	Referenca	Minus	0	0
4	Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus	-46,438,756	-694,044
5	Te tjera .(Parapagim furnitor Studio e Arkitekture 51N4E)	Minus		-22,535,520
6	Te tjera	Minus		0
	Shuma e blerjeve ne shpenzime (vlera 22'535'520 Leke ne v/2017 eshte paraqitur ne kontabilitet si parapagim llog 418 dhe ne v/2018 eshte kaluar ne kontabilitet si shpz. i periudhave te ardhshme)			
	Pakesimi i gjendjes se magazines		0	0
	Totali ne shpenzime te raportuara me FDP		0	1,523,340

	Shpenzimet sipas Pasqyres se performances (PASH)			
1	Materiale te konsumuara			1,523,340
2	Shpenzime te tjera			0
	a) Shpenzime te periudhave te ardhshme te raportuara ne librin e blerjeve			
	b) Shpenzime te periudhave te ardhshme te pa raportuara ne librin e blerjeve			
	c)Shpenzime te periudhes raportuese te paraportuara ne librin e blerjes		262,249	1,132,156
	Shuma (a+b)		262,249	2,655,496
	Kuadrimi Shuma (a+b) - Totalin ne shpenzime = (si me poshte vijon)		0	0
	Shpenzime te periudhave te ardhshme te pa raportuara ne librin e blerjeve		-367,058,379	-1,817,253
	Paga punonjeshish & kontr e sig shoq		-597,156	
	TAX VENDORE VITI 2018 BASHKIA TIRANE		-197,000	
	VL E MBETUR E AQT TE SHITURA		-219,613	
	VNM PARAPRAKE MINISTRIA E MJEDISIT		-30,000	
	OPONENCA E OBJEKTI BOOK BUILDING TEK SAHATI		-1,112,757	
	1% APLIK PER LEJE NDERTIMI BOOK BUILDING TAX VENDORE BASHKIA TIRANE		-12,876,137	
	BASHKIA TIRANE PER BOOK BUILDIN TAKSE		-50,000	
	8% I ZBARDHJES SE LEJES SE NDERTIMIT BOOK BIULDING RRUGA 28 NENTORI TIRANE		-326,928,924	



shpz te periudha te arshme mbartur nga VITI 2017(te rap 694'044 dhe 1'817'253 ta paraportuara ne librin e blerjes ,shpezime te paguara me urdherxhirim bankat	-2,511,272	
Shuma e blerjeve ne shpenzime (ne v/2017 paraqitur ne kontabilitet si parapagim ne v/2018 paraqitur ne kontabilitet si shp l periudhave te ardhshme)	-22,535,520	-1,817,253
Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime	0	0

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	68,331	68,000
• Humbja qe bartet ne vitin e ardheshem	-3,322,045	-3,390,376
• Rritja e kapitalit aksioner		
• Rivleresime		

Llogarite jashte bilancit

>
>

C Shënime të tjera shpjeguse

Para dates se mbylljes se pasqyrave financiare ne periudhen mars 2019 jane bere korrigjime te FDP-se TVSH-ve per uljen e gjendjes kreditore te faturave te blerjes brenda vendit dhe eshte sistemuar situata tatimore dhe situata ne kontabilitetin tone si per vitin 2017 dhe per vitin 2018. Keto ndryshime jane reflektuar ne si ne vitin raportues ashtu edhe per vitin paraardhes. Sistemimet konsistojne ne uljen e gjendjes kreditore te vleres se TVSH nga Blerjet brenda vendit 3'804'620 leke per vitin ushtrimor 2017 dhe 7'599'167 leke per vitin ushtrimor 2018 vlere e cila u shtua tek llogaria shpenzime te periudha te ardhshme . Ky sistemim nga ana e shoqerise nuk ka cenuar pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve as per vitin raportues as per vitin paraardhes dhe nuk ka efekte tatimore pervec se uljes se gjendjes kreditore te TVSh ne blerje brenda vendit kjo per shkak se pas pajisjes me leje ndertimi si me siper shoqeria Techno-Alb shpk do te jete shoqeri investitore pasi punimet e ndertimit do ti kryeje shoqeria "TDT & PARTNERS" SHPK

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike
(NATASHA MATA)

Natasha Mata

