

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. Regjistrimit Tregtar

Veprimtaria Kryesore

DAJTI CONSTRUXION sh.p.k

J 92211003 P

Rr.e Kavajes ish kombin. "M.Mame"

Tetor 1999

Import-eksport

Tregeti artikuj te ndryshem

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr. 2 dhe
Ligjit Nr.9228 Date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

Viti 2012

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara

Pasqyrat financiare jane te shprehura ne

Pasqyrat financiare jane te rrumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

leke

Nga

01.01.2012

Deri

31.12.2012

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

23.03.2013

NR	PERSHKRIMI I ELEMENTEVE	REF.	VITI 2012	VITI 2011
	AKTIVET			
I	Aktivet Afatshkurtra	1	81,278,899.00	64,434,748.00
1	Aktivet monetare	2	1,750,751.00	217,787.00
	Banka	3	1,695,207.00	135,719.00
	Arka	4	55,544.00	82,068.00
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim	5		
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra	6	10,391,790.00	11,400,391.00
	Kliente	7	7,354,805.00	9,645,676.00
	Debitore, kreditore te tjere	8		
	Tatim mbi fitimin	9	929,257.00	1,012,509.00
	TVSH	10	2,107,728.00	742,206.00
	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	11		
4	Inventari	12	69,136,358.00	52,816,570.00
	Lendet e para	13		
	Inventari imet	14		
	Prodhim ne proces	15		
	Produkte te gatshme	16		
	Mallra per rishitje	17	69,136,358.00	52,816,570.00
	Parapagesa per furnizime	18		
5	Aktive biologjike afatshkurtra	19		
6	Aktive afatshkurtra te mbajtura per shitje	20		
7	Parapagime per shpenzimet e shtyra	21		
	Shpenzime te periudhave te ardhshme	22		
II	Aktivet Afatgjata	23	2,014,029.00	
1	Investimet financiare afatgjata	24		
2	Aktive afatgjata materiale	25	2,014,029.00	1,456,794.00
	Toka	26		
	Ndertesa	27		
	Makineri dhe pajisje	28	110,801.00	138,501.00
	Aktive te tjera afatgjata materiale	29	1,903,228.00	1,318,293.00
3	Aktivet biologjike afatgjata	30		
4	Aktivet afatgjata jomateriale	31		
5	Kapitali aksioner i papaguar	32		
6	Aktive te tjera afatgjata	33		
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		83,292,928.00	65,891,542.00

EKONOMIST
Anisa AGOLLI

ADMINISTRATOR
Kujtim BAHOLLI

PASIVET DHE KAPITALI		REF.	VITI 2012	VITI 2011
I	Pasivet afatshkurtra	1	50,651,307.00	34,888,582.00
1	Derivativet	2		
2	Huamarrje	3	6,989,984.00	6,731,767.00
	Overdraftet bankare	4	6,989,984.00	6,731,767.00
	Huamarrjet afatshkurtra	5		
3	Huate dhe parapagimet	6	43,661,323.00	28,156,815.00
	Te pagueshme ndaj furnitoreve	7	24,829,639.00	24,706,147.00
	Te pagueshme ndaj punonjesve	8	174,838.00	173,260.00
	Detyrime per sigurimet shoq. dhe shendet.	9	60,486.00	59,928.00
	Detyrimet per TAP-in	10	17,680.00	17,480.00
	Detyrime per tatim fitimin	11		
	Detyrime per TVSH-ne	12		
	Detyrime per tatimin ne burim	13		
	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	14	17,881,890.00	3,200,000.00
	Dividente per t'u paguar	15		
	Debitore e kreditore te tjere	16	696,790.00	
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	17		
5	Provizionet afatshkurtra	18		
II	Pasivet afatgjata	19		
1	Huate afatgjata	20		
	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	21		
	Bonot e konvertueshme	22		
2	Huamarrje te tjera afatgjata	23		
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra	24		
4	Provizione afatgjata	25		
	TOTALI I PASIVEVE (I+ II)			
III	Kapitali	26	32,641,621.00	31,002,960.00
1	Aksionet e pakices	27		
2	Kapitali I aksioneve te shoqerise meme	28		
3	Kapitali aksionar	29	27,500,000.00	27,500,000.00
4	Primi i aksionit	30		
5	Aksionet e thesarit (Negative)	31		
6	Rezerva statutore	32		
7	Rezerva ligjore	33	321,713.00	191,733.00
8	Rezerva te tjera	34	711,635.00	711,635.00
9	Fitimet e pashperndara (humbje te mbartura)	35	2,469,612.00	
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	36	1,638,661.00	2,599,592.00
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+III)		83,292,928.00	65,891,542.00

EKONOMIST
Anisa AGOLLI

ADMINISTRATOR
Kujtim BAHOLLI



B- PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Funksioneve)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Viti 2012	Viti 2011
1	Shitje neto	44,779,580.00	32,405,695.00
2	Kosto e prodhimit / blerjes se mallrave te shitura	(34,922,567.00)	(21,948,356.00)
3	Fitimi (humbja) bruto (1-2)	9,857,013.00	10,457,339.00
4	Shpenzimet e shitjes		
5	Shpenzimet administrative	(3,543,193.00)	(3,265,997.00)
6	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	884,786.00	
7	Shpenzime te tjera te zakonshme	(4,299,550.00)	(4,033,645.00)
	nga keto: Shpenz. te panjohura	2,612,546.00	2,333.00
8	Fitimi (humbje) nga veprimtarite e shfrytezimit	2,899,056.00	3,157,697.00
9	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet		
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
11.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjate		
11.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	(787,118.00)	(269,333.00)
11.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	(921.00)	331.00
11.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		
12	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (11.1+/-11.2+/-11.3+/-11.4)	(788,039.00)	(269,002.00)
13	Fitimi (humbja) para tatimit (8+/-12)	2,111,017.00	2,888,695.00
14	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	472,356.00	289,103.00
15	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	1,638,661.00	2,599,592.00
16	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

EKONOMIST
Anisa AGOLLI



ADMINISTRATOR
Kujtim BAHOLLI

PASQYRA E FLUKSEVE MONETARE - METODA DIREKTE

Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha raportuese 2012	Periudha raportuese 2011
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
Mjete Monetare (MM) te arketuara nga klientet	57,088,110.00	38,521,196.00
MM te paguara furnitoreve dhe punonjesve	58,482,762.00	43,862,577.00
MM te ardhura nga veprimtarite	1,449.00	408.00
MM te tjera te paguara	11,137,639.00	1,948,828.00
Tatim mbi fitimin i paguar	389,104.00	588,930.00
<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>	(12,919,946.00)	(7,878,731.00)
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
Blerja e njesis se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	925,770.00	
Te ardhura nga shitja e paisjeve		
Interesi i arketuar		
Dividentet e arketuar		
<i>MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese</i>		
Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata	15,378,680.00	6,731,767.00
Pasqyrat e detyrimeve te qirase financiare		
Dividente te paguar		
<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare</i>		
Rritja / renia neto e mjeteve monetare	1,532,964.00	(1,146,964.00)
Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	217,787.00	1,364,751.00
Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	1,750,751.00	217,787.00

EKONOMIST
Anisa AGOLLI



ADMINISTRATOR
Kujtim BAHOLLI

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2012

Nje pasqyre e pakonsoliduar

		Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva	Fitimi pashperndare	Totali
I	Pozicioni me 31.12.2010	12100000			848213	15455155	28403368
A	Efeki ndryshimeve ne politikat kontabel						
B	Pozicioni i rregulluar						
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					2599592	
2	Dividentet e paguar						
3	Rritja e rezerves se kapitalit						
4	Emetimi aksioneve	15400000					
II	Pozicioni me 31.12.2011	27500000			903368	2469612	31002960
1	Fitimi neto per periudhen kontabel					1638661	
2	Dividentet e paguar						
3	Emetimi kapitalit aksionar						
4	Aksione thesari te riblera						
III	Pozicioni me 31.12.2012	27500000			1033348	4108273	32641621

EKONOMIST
Anisa AGOLLI

ADMINISTRATOR
Kujtim BAHOLLI

