



2330

31.03.2014

Emertimi dhe Forma Ligjore

AgroZani

NIPT-I

L234010030

Adresa e Selise

Berat

Data e krijimit

01.10.2012

Veprimtaria kryesore

Tregeti artikuj te ndryshem

PASQYRAT FINANCIARE VITI 2013

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2013 Deri 31.12.2013

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

22.03.2014

	Zëri i bilancit	Shënime	Viti ushtrimor 2013	Viti paraardhës 2012
A	AKTIVET			
I	Aktivet Afatshkurtra		14,301,963	9,218,315
1	Aktive monetare	3	378,383	195,987
2	Derivativë dhe aktive të mbajtura për tregtim		0	0
(i)	Derivativët		0	0
(ii)	Aktive të mbajtura për tregtim		0	0
	Totali 2		0	0
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtra		2,940,552	1,498,420
(i)	Llogari/Kërkesa të arkëtueshme	4	836,833	0
(ii)	Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme	5	2,103,719	1,498,420
(iii)	Instrumente të tjera borxhi		0	0
(iv)	Investime të tjera financiare		0	0
	Totali 3		2,940,552	1,498,420
4	Inventari	6	10,983,027	7,523,908
(i)	Lëndët e para		548,784	97,031
(ii)	Prodhim në proces		0	0
(iii)	Produkte të gatshme		0	0
(iv)	Mallra për rishitje		10,434,243	7,426,877
(v)	Parapagesat për furnizime		0	0
	Totali 4		10,983,027	7,523,908
5	Aktive biologjike afatshkurtra		0	0
6	Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje		0	0
7	Parapagimet dhe shpenzime të shtyra	8	0	0
	Total i Aktiveve Afatshkurtra (I)		14,301,963	9,218,315
			0	0
II	Aktivet Afatgjata		5,745,113	0
1	Investimet financiare afatgjata		0	0
(i)	Pjesmarrje të tjera në njësi të kontrolluara		0	0
(ii)	Aksione dhe investime të tjera në pjesmarrje		0	0
(iii)	Aksione dhe letra të tjera me vlerë		0	0
(iv)	Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme		0	0
	Totali 1		0	0
2	Aktive afatgjata materiale	9	5,745,113	0
(i)	Toka		2,000,000	0
(ii)	Ndërtesa		3,400,000	0
(iii)	Makineri dhe pajisje		345,113	0
(iv)	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl. Kontab.)		0	0
	Totali 2		5,745,113	0
3	Aktivet Biologjike afatgjata		0	0
4	Aktivet afatgjata jomateriale		0	0
(i)	Emri i mirë		0	0
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit		0	0
(iii)	Aktive të tjera afatgjata jomateriale		0	0
	Totali 4		0	0
5	Kapitali aksionar i papaguar		0	0
6	Aktive të tjera afatgjata		0	0
	Totali i aktiveve Afatgjata (II)		5,745,113	0
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		20,047,076	9,218,315

	Zëri i bilancit	Shënime	Viti ushtrimor 2013	Viti paraardhës 2012
B	DETYRIMET DHE KAPITALI			
I	DETYRIME AFATSHKURTRA		19,635,323	9,179,931
1	Derivativët		0	0
2	Huamarrjet	10	0	0
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra		0	0
(ii)	Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata		0	0
(iii)	Bono të konvertueshme		0	0
	Totali 2		0	0
3	Huat dhe parapagimet	11	19,635,323	9,179,931
(i)	Të pagueshme ndaj furnitorëve		1,683,058	0
(ii)	Të pagueshme ndaj punonjësve		244,240	0
(iii)	Detyrime tatimore		33,053	6,959
(iv)	Hua të tjera		17,674,972	9,172,972
(v)	Parapagimet e arkëtuara		0	0
	Totali 3		19,635,323	9,179,931
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		0	0
5	Provizionet afatshkurtra		0	0
	Totali i detyrimeve Afatshkurtra (I)		19,635,323	9,179,931
II	DETYRIME AFATGJATA		0	0
1	Huat afatgjata		0	0
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare	13	0	0
(ii)	Bonot e konvertueshme		0	0
	Totali 1		0	0
2	Huamarrje të tjera afatgjata	14	0	0
3	Provizionet afatgjata		0	0
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra afatgjata		0	0
	Totali i detyrimeve Afatgjata (II)		0	0
	TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)		19,635,323	9,179,931
			0	0
III	KAPITALI		411,753	38,383
1	Aksionet e pakicës (PF të konsoliduara)		0	0
2	Kapitali që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë		0	0
3	Kapitali aksionar	16	100,000	100,000
4	Primi i aksionit		0	0
5	Njesitë ose aksionet e thesarit (negative)		0	0
6	Rezerva statusore		0	0
7	Rezerva ligjore		0	0
8	Rezerva të tjera	17	0	0
9	Fitimet e pashpërndara		-61,617	0
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar		373,370	-61,617
	TOTALI I KAPITALIT (III)		411,753	38,383
			0	0
	TOTALI I DETYRIMEVE + KAPITALI (I+II+III)		20,047,076	9,218,315

PASQYRA E TE ARDHURAVE E SHPENZIMEVE

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)

NR	Pershkrimi I elementëve	Shënime	Viti ushtrimor 2013	Viti paraardhës 2012
1	Shitjet neto	18	16387602	85,247
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	19	0	0
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		0	0
			0	0
4	Materialet e konsumuara	20	(15470107)	-53,437
5	Kosto e punes	22	(326760)	-73,521
	Pagat		(280000)	-63,000
	Shpenzimet e sigurimeve shoqërore		(46760)	-10,521
			0	0
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	23	(15427)	0
7	Shpenzime te tjera	21	(167300)	-19,905
			0	0
8	Totali I shpenzimeve (shuma 4-7)		(15979594)	-146,864
9	Fitimi (humbja) nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		408008	-61,617
			0	0
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesitë e kontrolluara		0	0
			0	0
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet		0	0
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare		0	0
12.1	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata		0	0
			0	0
12.2	Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	24	0	0
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit		0	0
12.4	Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare		0	0
			0	0
13	Totali I të ardhurave dhe shpenzimeve financiare		0	0
	(12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		0	0
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		408008	-61,617
15	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		34639	0
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)		373369	-61,617
			0	0
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		0	0
			0	0

PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE 31.12.2013

Sipas metodës indirekte

AKTIVITETET		Nr.refer.	Viti ushtrimor 2013	Viti paraardhës 2012
A	Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
1	Fitimi para tatimit		408,008	(61,617)
2	Rregullime për:		15,427	0
	Amortizimin		15,427	0
	Humbje nga kembimet valutore		0	0
	Të ardhura nga investimet		0	0
	Shpenzimet për interesa		0	0
3	Rritje/rënie e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti dhe e kërkesave të arkëtueshme të tjera		(1,442,132)	(1,498,420)
			0	0
4	Rritje/rënie në tepricën e inventarit		(3,459,119)	(7,523,908)
5	Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve për të paguar nga aktiviteti		10,440,753	9,179,931
6	MM të përfituara nga aktivitetet		0	0
7	Interesi i paguar	me(-)	0	0
8	Tatim fitimi i paguar	me(-)	(20,000)	0
			0	0
	MM neto nga aktivitetet e shfrytëzimit		5,942,937	95,986
			0	0
B	Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese		0	0
1	Blerje e shoqërise së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara		0	0
2	Blerje e aktiveve afatgjata materiale		(5,760,540)	0
3	Të ardhura nga shitja e paisjeve		0	0
4	Interesi i arkëtuar		0	0
5	Dividentët e arkëtuar		0	0
			0	0
	MM neto e përdorur në aktivitetet investuese		(5,760,540)	0
			0	0
C	Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare		0	0
1	Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		0	100,000
2	Të ardhura huamarrje afatgjata		0	0
3	Pagesa e detyrimeve të qerasë financiare		0	0
4	Dividentët e paguar	me(-)	0	0
			0	0
	MM neto e përdorur në aktivitetet financiare		0	100,000
			0	0
	Rritja/rënia neto e mjeteve monetare		182,397	195,986
			0	0
	Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël		195,986	0
	Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël		378,383	195,986

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pregatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka, ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem sipas SKK.
 - d) KUPTUESHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUESHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar, pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasueshmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "Mesatare e ponderuar"
(Llogaritja e kosos mesatare te ponderuar).(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua, kosot e huamarrjes (dhe interesat) eshte zbatuar metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimin e mepaseshem te AAM eshte zgjedhur modeli i kosos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit per AAM metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur bazuar ne sistemin fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat jo mbi 5 % ne vit,te vleres se mbetur
- Kompjuterat e sisteme informacioni jo mbi 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera jo mbi 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit jo mbi 15 % ne vit.

Hartuesi

Kontabel i Miratuar
Leonard Hoxhallari



LEONARD HOXHALLARI
KONTABILIST
I MIRATUAR



**V E N D I M
Nr 1 date 30.06.2014**

Sot ne dt 30.06.2014,ortaku i shoqerise tregetare " Agro-Zani" sh.p.k Berat, eshte regjistruar prane Drejtorise Rajonale Tatimore Berat me NIPT L234010030, bazuar ne ligjin nr 9901 dt 14.04.2008 "Per tregetaret dhe shoqerite tregetare", pasi mori ne shqyrtim pasqyrat financiare vjetore te vitit 2013,raportin e ecurise se veprimtarise se ushtrimit dhe projektin e shperndarjes se fitimit paraqitur nga administratori :

V E N D O S I

- 1- Miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe raportin e ecurise se veprimtarise se ushtrimit per vitin 2013, te paraqitur nga administratori subjektit tregetar.
- 2- Duke marre ne konsiderate rezultatet e paraqitura ne pasqyrat financiare te vitit 2013 dhe ecurine e ushtrimit ne vazhdim ,Fitimi ushtrimor I **Vitit 2013** prej **373.369** leke te destinohet si me poshte:
. **373.369** leke shperndarje dividenti oratakut te vetem.
- 3- Ne zbatim te ligjit nr 9723 dt 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare Te Regjistrimit" neni 43 Ngarkohet administratori shoqerise ose nje person tjetër I autorizuar per depozitimin ne regjistrin tregetar prane "Qendres Kombetare Te Regjistrimit (Q.K.R) te pasqyrave financiare te vitit 2013 , te vendimit te ortakut te vetem.

Ortaku i vetem i Shoqerise Tregetare

