

ME INDUSTRIE SOLUTION

SH.P.K

* Forma Juridike :	Person Juridik (SHPK)
* Data e themelimit :	25.01.2013
* Numri I identifikimit (NIPT):	L31325007A
* Adresa (Selia) :	Rr.Pamvarsia Nr.71,Autostr.TR-DR Kashar-Tirane
* Rrethi :	Tirane
* Objekti tregtar:	Impotr-Eksport-Vajra-Paisje etj.

Pasqyrat Financiare Vjetore

2015

(Mbyllur me 31 Dhjetor 2015 sipas SKK)

* Pasqyrat Financiare:	Individuale (je te konsoliduara)
* Periudha kontabele:	01 Janar 2015 deri 31 Dhjetor 2015
* Data e mbylljes:	Janar 2016
* Monedha/shkalla e rrumbull:	Leke
* Dorezimi I deklarates vjetore:	Deklaruar me 15 Shkurt 2016
* Data e ngarkimit te Bilanci:	Ngarkua te Bilanci me.....



AKTIVET - DETYRIMET - KAPITALI DERI ME 31.12.2015

Nr.	Emertimi i zerave te Aktivit & Pasivit	Nr.llog.	Shënime	Viti raportues 31.12.2015	Viti paraardhës 31.12.2014
A	AKTIVET				
<i>I</i>	<i>Aktive Afatshkurtera</i>				
(i)	Aktive monetare	512-531	Shenimi 11	580,988	424,370
(ii)	Llogari/Kerkesa te arketueshme/Kliente	551-599	Shenimi 12	8,817,780	702,926
(iii)	Aktive të tjera financiare afatshk	411-460	Shenimi 12	78,777	5,790
(iv)	Inventari	311-347	Shenimi 13	1,617,730	1,705,465
(v)	Aktive afatshkurtera te mbajtura pr shitje	xxxxxx	Shenimi 14	-	-
(vi)	Parapagime dhe shpenzimet e shtyra	371-376		-	-
	<i>Totali i Aktiveve Afatshkurtera (I)</i>	XXX		<u>11,095,275</u>	<u>2,838,551</u>
<i>II</i>	<i>Aktive Afatgjata</i>				
(i)	Investimet financiare afatgjata	261-268	Shenimi 14	-	-
(ii)	Aktive afatgjata materiale	211-218	Shenimi 14	-	-
(iii)	Aktivet afatgjata jomateriale	201-208	Shenimi 14	-	-
(iv)	Aktivet Biologjik afatgjata	284-293	Shenimi 14	-	-
(v)	Kapital aksionar i paguar	456-456	Shenimi 14	-	-
(vi)	Aktive të tjera afatgjata	xxxxxx	Shenimi 14	251,752	251,752
	<i>Totali i Aktiveve Afatgjata (II)</i>	XXX		<u>251,752</u>	<u>251,752</u>
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)	XXX		<u>11,347,027</u>	<u>3,090,303</u>
B	DETYRIMET DHE KAPITALI				
<i>I</i>	<i>Detyrime Afatshkurtera</i>				
(i)	Te paguesheme ndaj furnitoreve	519-542	Shenimi 15	-	1,394,631
(ii)	Te paguesheme ndaj punonjesve	421-422	Shenimi 15	117,216	-
(iii)	Detyrimet tatimore (Tvsh, Tap, Sig, T. Fitimi)	431-445	Shenimi 15	341,204	39,006
(iv)	Te tjera hua dhe detyrime ndaj M.Krasniqit	463-463	Shenimi 15	7,165,815	-
	<i>Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (I)</i>	XXX		<u>7,624,235</u>	<u>1,433,637</u>
<i>II</i>	<i>Detyrime Afatgjata</i>	XXX			
(i)	Huatë afatgjata	468-460	Shenimi 15	-	-
(ii)	Huamarrje të tjera afatgjata	401-467	Shenimi 15	-	-
(iii)	Provizionet afatgjata	463-463	Shenimi 15	-	-
(iv)	Grantet dhe të ardhurat e shtyra	466-488	Shenimi 15	-	-
	<i>Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)</i>	XXX		-	-
	<i>Totali i Detyrimeve (I+II)</i>	XXX		<u>7,624,235</u>	<u>1,433,637</u>
III	Kapitali				
(i)	Kapitali i rregjistruar (aksionar)	101-102	Shenimi 15	1,400,000	1,400,000
(ii)	Primi i aksionit	104-105	Shenimi 15	-	-
(iv)	Rezerva statutore	1073	Shenimi 15	-	-
(v)	Rezerva ligjore	1071	Shenimi 15	-	-
(vi)	Rezerva të tjera	1078	Shenimi 15	-	-
(vii)	Humbja e vitit kaluar/Fitim l pa shperndare	108-108	Shenimi 17	256,666	-
(viii)	Fitimi (humbja) e vitit financiar para zbritjes h	109-109	Shenimi 17	2,066,126	256,666
	<i>Totali per Kapitalin</i>	XXX	XXX	<u>2,322,792</u>	-
	Totali i Kapitalit (III)	XXX	XXX	<u>3,722,792</u>	<u>1,656,666</u>
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I,II,III)	XXX	XXX	<u>11,347,027</u>	<u>3,090,303</u>

ME INDUSTRIE SOLUTION-shpk, Administrator Z.Mehmet Krasniqi, Tel: 0694084371, email: meindustriesolution@yahoo.de

ME INDUSTRIE SOLUTION Sh.p.k

NIPT: L31325007A

Hapësirë e Re, Tirana - Albania

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve per vitin ushtrimor 2015

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2015	Viti paraardh 31.12.2014
1	Shitjet neto (Nga shitja e mallrave)	701,705	13,992,518	12,218,755
1	Te ardhura nga shitjet e tatueshme me Kase	Llog.705	290,820	12,218,755
2	Te ardhura nga shitjet e tatueshme me Lik.Banke	Llog.7052	13,701,698	-
(i)	Ndryshimi gjendjeve per vitin ushtrimor		8,889,837	8,217,928
(ii)	Gjendje Inventari date 31.12.2014		1,705,465	2,220,073
(iii)	Materialet dhe mallrat e konsumuara /Blerjet gjate vitit 2015	601-608X	8,802,102	7,703,073
(iv)	Gjendje Inventari date 31.12.2015		1,617,730	1,705,465
(v)	Kosto e punës	641-648	1,193,997	1,602,597
*	Pagat e personelit	641-641	1,023,134	1,373,262
*	Shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	644-644	170,863	229,335
(iv)	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68X	-	-
(v)	Shpenzime të tjera (Qera/Drita/Uji/Internet/Financiare/Juridike/	61-63	1,477,947	1,433,753
	Shpenzime te pazbriteshme		-	413,545
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		11,561,782	10,840,733
9	Fitimi apo humbja nga vepr kryesore (1+2+/-3-8)	0	2,430,736	1,378,022
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara	761,661	-	-
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet	762,662	-	-
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare		-	-
*	12.1 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera	763,764	-	-
*	12.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767,667	-	-
*	12.3 Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi	769,669	-	-
*	12.4 Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare	768,668	-	-
13	Totali i të Ardh. dhe shpenz. financi (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		-	-
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	108	2,430,736	1,378,022
15	Humbja e vitit kaluar/zbritet		-	1,076,062
16	Fitimi I Tatueshem per vitin ushtrimor		2,430,736	301,960
16.1	Shpenzime te Tatim Fitimit ne masen 15 %	694	364,610	45,294
16.2	Tatim Fitimi I derdhur paradhenie gjate vitit	444	45,294	-
16.3	Tatim Fitimi per tu derdhur per vitin ushtrimor	222	319,316	45,294
17	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	108	2,066,126	256,666
18	Elementët e pasqyrave të konsoliduara		-	-

Pasqyra e ndryshimeve ne Kapital per vitin ushtrimor deri me 31.12.2015

Nr.	Emertimi i zerave dhe pozicioneve	Kapitali i rregjistruar (aksionar)	Fitimi Ushtrimor	Humbja e vitit kaluar	Totali
Pozicioni më 01 Dhjetor 2015		1,400,000	256,666	-	1,656,666
	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabël	-	-	-	-
Pozicioni I rregulluar		-	-	-	-
	Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	-	-
	Dividentët e paguar	-	-	-	-
	Rritje e rezervës së kapitalit	-	-	-	-
	Emetimi i kuotave(aksioneve)	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2015		1,400,000	256,666	-	1,656,666
	Fitimi neto për periudhën kontabël (Humbja)	-	2,066,126	-	2,066,126
	Dividentët e paguar	-	-	-	-
	Emetimi i kapitalit aksionar	-	-	-	-
	Rritje e rezervës së kapitalit	-	-	-	-
	Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-
Pozicioni më 31 Dhjetor 2015		1,400,000	2,322,792	-	3,722,792

Inventari I automjeteve ne emer te subjektit deri me 31.12.2015

Nr.	Lloji I automjetit	Njesia	Targa	Vlera
1	Nuk ka autom. ne emer te biznesit			
2				
Shuma ne daten 31.12.2015		XXX	XXX	XXX

Inventari Fizik I mallrave per vitin ushtrimor deri me 31 Dhjetor 2015

Nr.	Emertimi	Kodi	Sasi	Çmimi/Euro	Vlera
1	Mitigeur Bain Douche Chrome (Ikuti=6cope)	781000	11	15.17	23,078.12
2	Mitigeur Lavabo Chrome (Ikuti=6cope)	782000	11	11.57	17,601.44
3	Mitigeur Evier Chrome (Ikuti=6cope)	785000	11	10.49	15,958.44
4	Mitigeur CHESTER Chrome Lavabo	172099	2	26.93	7,448.84
5	Mitigeur CHESTER Chrome Evier	175099	2	19.73	5,457.32
6	Mitigeur KILYA Chrome Bain Douche	811099	1	49.58	6,856.91
7	Mitigeur SCUBA Chrome Lavabo	102099	1	25.05	3,464.41
8	Mitigeur SCUBA Chrome Lavabo gjate	103099	1	40.71	5,630.19
9	Mitigeur SCUBA Chrome Bain Douche	101095	1	44.46	6,148.82
10	Mitigeur SOHO Chrome Evier	138099	1	71.33	9,864.94
11	Mitigeur SWEDGE Chrome Evier	135099	2	36.79	10,176.11
12	Mitigeur TETHYS Blanc Evier	775019	1	20.46	2,829.62
13	Mitigeur BOURBON Vieux Bronze Evier	185139	1	20.93	2,894.62
14	Melangeur ADDONIS Vieux Bronze Evier	875139	1	25.97	3,591.65
15	SS braid Flexible Hose 300mm	GCFF220300S	10	2.91	4,024.53
16	SS braid Flexible Hose 500mm	GCFF220500S	10	4.35	6,016.05

ME INDUSTRIE SOLUTION Sh.p.k

NIPT: L31325007A

Unaza e Re, Tirana - Albania

17	Flexible Hose FF (50 cm)	515444	10	1.69	2,337.27
18	Flexible Hose (40 cm)	514444	10	1.59	2,198.97
19	Brass Ball Valve 1 1/2" F/F	580008	6	19.56	16,230.89
20	Brass Ball Valve 1 1/4" F/F	580007	3	12.20	5,061.78
21	Brass Ball Valve 1" F/F	580006	8	8.28	9,160.99
22	Brass Ball Valve 3/4" F/F	580005	5	5.64	3,900.06
23	Brass Ball Valve 1 1/2" M/M	582008	6	3.68	3,053.66
24	Brass Ball Valve 1" 1/4 M/M	582007	8	14.30	15,821.52
25	Brass Ball Valve 1" M/M	582006	10	10.97	15,171.51
26	Brass Ball Valve 1" 1/4 M/F	581007	3	6.61	2,742.49
27	Brass Ball Valve 1" M/F	581006	10	22.93	31,712.19
28	Brass Ball Valve 3/4" M/F	581005	9	14.21	17,687.19
29	Brass Ball Valve V.524 MF DN 1" 1/4	524007	9	9.74	12,123.38
30	Brass Ball Valve V. 524 MF DN 1"	524006	10	6.38	8,823.54
31	Brass Ball Valve V.524 MF DN 3/4"	524005	9	4.58	5,700.73
32	Brass Gate Valve 2" PN 16 FF Made in Italy	102009	5	20.46	14,148.09
33	Bronze Gate Valve 2 PN 16	146009	4	25.23	13,957.24
34	Bronze Gate Valve 1 1/2" PN 16	146008	5	18.72	12,944.88
35	Brass Gate Valve 1/4 PN 16 Made in Italy	102007	5	10.99	7,599.58
36	Brass Gate Valve 1" PN 16 Made in Italy	102006	4	7.50	4,149.00
37	Brass Gate Valve 102 1 1/2" DN 40 FF	102008	5	13.65	9,438.97
38	Bronze Gate Valve 146 1 1/4" DN 32 FF	146007	3	14.55	6,036.79
39	Bronze Gate Valve 146 1" DN 25 FF	146006	4	9.61	5,316.25
40	Brass Check Valve 305 1 1/2" Europa	305008	2	15.12	4,182.19
41	Brass Check Valve 305 1 1/4" Europa	305007	4	11.37	6,289.88
42	Brass Check Valve 305 1" Europa	305006	5	7.41	5,124.01
43	Brass Check Valve 305 3/4" Europa	305005	8	5.60	6,195.84
44	Brass Check Valve 305 1/2" Europa	305004	10	4.25	5,877.75
45	Brass Check Valve 315 1 1/2" Roma	315008	3	18.56	7,700.54
46	Brass Check Valve 315 1 1/4" Roma	315007	4	13.38	7,401.82
47	Brass Check Valve 315 1" Roma	315006	5	10.11	6,991.06
48	Brass Check Valve 315 3/4" Roma	315005	8	7.70	8,519.28
49	Brass Check Valve 315 1/2" Roma	315004	10	6.25	8,643.75
50	Brass Foot Valve 311 DN 2" me rrjete	311009	2	9.03	2,497.70
51	Brass Foot Valve 311 DN 3/4"	311005	9	2.52	3,136.64
52	Brass Check Valve 302 DN 1 1/2"	302008	5	14.59	10,088.98
53	Brass Check Valve 302 DN 1 1/4"	302007	8	8.49	9,393.34
54	Brass Check Valve 302 DN 1"	302006	10	6.72	9,293.76
55	Brass Check Valve 302 DN 3/4"	302005	15	4.16	8,629.92
56	Brass Check Valve 302 DN 1/2"	302004	16	3.12	6,903.94
57	Brass Y-Stainer 206 2" PN16	206009	4	18.17	10,051.64
58	Brass Y-Stainer 206 1 1/2"	206008	5	11.09	7,668.73
59	Brass Y-Stainer 206 1 1/4"	206007	5	7.05	4,875.07
60	Brass Y-Stainer 206 1"	206006	5	5.01	3,464.41
61	Brass Y-Stainer 206 3/4"	206005	5	3.43	2,371.84
62	Brass Y-Stainer 206 1/2"	206004	5	2.37	1,638.85
63	Bronze Y-Stainer DN 1 1/4"	203007	5	19.99	13,823.08

ME INDUSTRIE SOLUTION Sh.p.k.
NIPT: L31325007A
Unaza e Re, Tirana - Albania

64	Bronze Y-Stainer DN 1"	203006	4	13.49	7,462.67
65	Bronze Y-Stainer DN 3/4"	203005	5	9.91	6,852.76
66	Bronze Y-Stainer DN 1/2"	203004	5	6.84	4,729.86
67	Pump ETA 40-16	091073	1	723.60	100,073.88
68	Pump ETA 65-12.1	911090	1	835.20	115,508.15
69	Pump ETACHROM 40-160	7-142-573938	1	1,258.80	174,092.03
70	Pump MEGANORM 50-125	95272	1	1,020.00	141,065.99
71	Pump ETALINE GN 50-160/054	3-933256369/2	1	764.40	105,716.52
72	Pump AMAREX NF 50-220/042 with elbow DN 3	5316080	1	1,348.80	186,539.03
73	Pump IXD 55E	39019481	1	354.00	48,958.20
74	Pump HYDROSUB 3000	5028	1	111.60	15,434.28
75	Pump MULTI 800E	---	1	104.40	14,438.52
76	Pump ONDINA	48834965	1	588.00	81,320.40
77	Pump RIOTHERM C 12/30	40982085	1	18.00	2,489.40
78	Pump RIOMATIC C 32/35	40982115	1	24.00	3,319.20
79	Pump RIO C 32/25	40982012	1	24.00	3,319.20
80	Non return HYDROSTOP, DN65, PN10/16	---	1	117.60	16,264.08
81	VALVE BOAX S, DN32	---	1	38.40	5,310.72
82	VALVE BOAX S, DN65	---	1	55.20	7,634.16
83	VALVE BOAX S, DN80	---	1	87.60	12,115.08
84	VALVE BOAX S, DN100	---	1	130.80	18,089.64
85	FOOT VALVE, DN50	---	1	58.80	8,132.04
86	Pump DELA, PN16, DN100	---	1	104.40	14,438.52
87	WATER METERS 1/2"	31007509-10	2	26.40	7,302.24
	Shuma ne daten 31.12.2015	XXX	XXX	XXX	1,617,730

Situacioni / Klienteve (detyrime) deri me 31.12.2015

<i>Nr</i>	<i>Pershkrimi i aktiveve te tjera</i>	<i>Monedha</i>	<i>Faturuar</i>	<i>Likujduar</i>	<i>Detyrimi</i>
1	Ujesjelles Kanalizime Lushnje	Leke	126,960	-	126,960
2	Ujesjelles Kanalizime Lushnje	"	50,400	-	50,400
3	Komuna Vagarr	"	1,298,000	-	1,298,000
4	Novamat shpk	"	3,060,000	-	3,060,000
5	Novamat shpk	"	1,200,000	697,580	502,420
6	Novamat shpk	"	3,780,000	-	3,780,000
	Shuma me 31.12.2015	XXX	9,515,360	697,580	8,817,780

ME INDUSTRIE SOLUTION-shpk, Administrator Z.Mehmet Krasniqi, Tel: 0694084371, email: meindustriesolution@yahoo.de



SHENIME TE PASQYRAVE FINACIARE PER VITIN 2015

* Informacion i pergjithshem

Shoqeria eshte themeluar si (SHPK) ne daten 25 Janar 2014 Person Juridik ne Q K R. Kapitali fillestar i rregj. eshte 1.400.000 Leke dhe zoterohet (100 Kuota) nga ortaku i vetem Z.: MEHMET KRASNIQI ne masen 100%

Vepr. e shoq. eshte: "IMPORT-EKSPOR-TREGETIM VAJRA-PAISJE ETJ"

* Permbledhje e politikave kontabele

P. Financiare jane pergatitur ne perputhje me ligjin Shqiptar " Per Kontabilitetin dhe P. Financiare dhe me Standarte Kombetare Kontabilitetit. Ato jane pergatimbi bazen e parimit te koston historike, duke u kombinuar dhe me element te tjere.

* Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Te ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilit. te drejtave te konstatuara. Ato njihen kur i jane kaluar bleresit /shitesit me te gjitha rreziqet dhe perfitimet, kane besueshmeri dhe siguri te mjaftuesh. ne marrjen e perfitimeve. Jane ane ne Leke

* Monedhat e huaja

Te gjitha trasaksionet ne monedhe te huaj qe jane bere gjate vitit konverto. ne leke, Kursi i BSH ne dt.30.12.2014 eshte: 1 Euro =137.29 Lek dhe 1 USD = 126.23 Leke

* Tatimi mbi Fitimin

Tatimi mbi fitimin per v.2015 eshte sipas legjislacionit ne fuqi ne masen 15 %. Pjesa qe ka dale sipas Pas. Financiare per tu paguar(duke marr parasysh parapagimetet e bera gjate muajeve eshte paraqitur si shpenzim.

* Kerkesat per tu arketuar

Jane rregjistruar ne P.Financiare me koston e amortizuar e cila ne pergjithesi eshte e barabarte me vleren e tyre nominale (minus provizi. e krijuara per renie ne vlere).

* Pasivet Financiare

Huate e marra, furnitoret, shpenz. e konstatuara dhe huamarrje te tjera afatshkurtr. dhe afatgjat mbahen me koston e amortizuar e cila eshte e barab.me vleren e tyre nominale..

* Aktivet afatgjata materiale

AA J M bazohen ne modelin e koston. Ne P. Financiare nje AAGJM paraqitet me kosto minus vleren e amortiz. dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhveresimi.

* Qeraja Financiare

Klasifikohet qera financiare ajo, nepermjet se ciles qeramarres i kalon te qeradhenesi te gjitha rreziqet dhe perfitimet qe kane te bejne me pronesine e nje objekti.

* Gjendjet e Inventareve

Vleresimi i tyre behet meçmimin e blerjes si dhe shpenz. e tjera deri ne magazinim. Ato ne Pasq. Financiare jane te paraqitura sipas llojit te tyre dhe gjendjes faktike

Aktivet monetare (likuiditetet ne Arke dhe Banke) paraqiten si me poshte:

<i>Nr</i>	<i>Emertimi i Arkes/Bankes</i>	<i>Gjendja ne 31.12.2015_Lek_Euro</i>		<i>Kursi dhe Shuma ne Lek</i>	
1	Procredit Banke	45,825	804.40	137.28	156,253
2	Raiffeisen Bank	7,363	1,015.58	137.28	146,782
3	Alpha Banke	78,423	1,453.45	137.28	277,953
<i>Shuma me 31 Dhjetor 2015</i>		<i>131,611</i>	<i>3,273</i>	<i>XXXXXXX</i>	<i>580,988</i>

Inventaret me 31.12.2015 dhe me 31.12.2014 paraqiten si me poshte:

<i>Nr</i>	<i>Pershkrimi i zerave te shpenzimeve</i>	<i>Llogaria</i>	<i>Shenime</i>	<i>VITI 2015</i>	<i>VITI 2014</i>
1	Lendet e para	311-312	XXX	-	-
2	Prodhim ne proces	331-333	XXX	-	-
3	Produkte te gatashme	341-394	XXX	-	-
4	Mallra per rishitje	350-395	XXX	1,617,730	1,705,465
5	Parapagesat per furnizime	371-376	XXX	-	-
<i>Totali per Inventaret</i>		<i>XXX</i>	<i>XXX</i>	<i>1,617,730</i>	<i>1,705,465</i>

Aktivet Afatgjate Materjale (AAM) me 31.12.2015 paraqiten:

<i>Nr</i>	<i>Gjendjet dhe levizjet</i>	<i>Toka Ndertesa</i>	<i>Makineri e paisje</i>	<i>Aktive te tjera (AMM)</i>	<i>Totali me 31.12.2015</i>
A	Kosto e AAGJM me 01.01.2015	-	-	251,752	251,752
(i)	Shtesat gjate vitit	-	-	-	-
(ii)	Paksimet gjate vitit	-	-	-	-
*	Kosto e AAGJM me 31.12.2015	-	-	251,752	251,752
B	Amortizimi i A A GJM me 31.12.2015	-	-	-	-
C	Vlera neto e AAGJM-ve 31.12.2015	-	-	251,752	251,752

Detyrimet dhe Kapitalet e veta te Shoqerise (Analiza e llogarise Shteti)

<i>Nr</i>	<i>Pershkrimi i zerave te shpenzimeve</i>	<i>Llogaria</i>	<i>DEBI</i>	<i>KREDI</i>
1	Te pagueshme nda furnitoreve	401-404	-	-
2	Te pagueshme nda punonjesve	421-421	-	-
3	Detyrime tatimore - TVSH	445-446	78,777	-
4	Detyrime tatimore - Sig.Shoqer & Shendet	431-432	-	6,138
5	Detyrime tatimore - TAP	442-442	-	-
6	Detyrime Tatimore (Tatim ne burim 15 %)	449-449	-	15,750
7	Detyrime tatimore - Tatim Fitimi	444-444	-	319,316
8	Hua te tjera (Nga Ortaket / Administratori)	455-456	-	7,165,815
9	Detyrime ndaj Institucioneve Bankare_Overdr	460-461	-	-
<i>Totali i detyrimeve</i>		<i>XXX</i>	<i>78,777</i>	<i>7,491,269</i>

Situacioni i Furnitoreve (detyrime) deri me 31.12.2015

<i>Nr</i>	<i>Pershkrimi i aktiveve te tjera</i>	<i>Monedha</i>	<i>Faturuar</i>	<i>Likjduar</i>	<i>Detyrimi</i>
1	Shoqeria nik ka asnje detyrim ndaj furnitoreve	Leke	-	-	-
2	pasi I ka shlyer Ortaku I vetem dhe Administra	"	-	-	-
3	Z.Mehmet Krasniqi I cili eshte njekohesisht dhe	"	-	-	-
4	Administrator dhe Ortak kryesor te NOVAMAT	"	-	-	-
5	me Nipt: K816150020	"	-	-	-
6		"	-	-	-
Shuma me 31.12.2015		XXX	XXX	XXX	XXX

Shpenzimet e panjohura per vitin 2015 dhe vitin 2014

<i>Nr</i>	<i>Pershkrimi i aktiveve te tjera</i>	<i>Monedha</i>	<i>Shenime</i>	<i>VITI 2015</i>	<i>VITI 2014</i>
1	Paga te pa kaluara me Banke	Leke	6570	-	291,010
2	Shpenzime pa fatura tatimore	"	6571	-	-
3	Gjoha dha kamat vonesa	"	6572	-	-
4	Interesa tej normave te miratuara	"	6573	-	-
5	Amortizim tej normave te miratuara	"	6574	-	-
6	Shpenzime bankare tej normave	"	6575	-	-
7	Te tjera shpenzime qe zbriten nga rezul	"	6576	-	-
Shuma me 31.12.2015		XXX	XXX	-	291,010

Shpenzime personeli dhe nr.mesatar per v.2015 dhe v.2014jane: (000/Leke)

<i>Nr</i>	<i>Pershkrimi i kategorise</i>	<i>Nr.mesatar</i>	<i>Pagat 2015</i>	<i>Kontr.Sig.16.7%</i>	<i>Viti 2014</i>
1	Administrator/Menazhere	1	843	141	150
2	Specialist me arsim te larte	1	180	30	15
3	Teknike	0	-	-	-
4	Puntor (Shitesa)	0	-	-	-
5	Te tjere te punesuar	0	-	-	-
Shuma me 31.12.2015		2	1,023	171	

Analiza shpenzimeve te veprimtarise kryesore (Klasa 6)

<i>Nr</i>	<i>Pershkrimi i aktiveve te tjera</i>	<i>Nr. llogarise</i>	<i>VITI 2015</i>	<i>VITI 2014</i>
1	<i>SHPENZIMET E SHFRYTEZ. E TE TJERA</i>	<i>XXX</i>	<u>21,015,134</u>	<u>887,069</u>
*	V.ushtimor	627-628	<u>8,889,837</u>	-
*	Inventar ne fillim te vitit	605-605	1,705,465	-
*	Mallra /materjale të blera gjate vitit	608-608	8,802,102	887,069
*	Inventar ne fund te vitit	XXXXX	1,617,730	
*	<i>Shpenzime per sherbime e tjera blerje</i>	<i>XXX</i>	-	-
2	<i>SHPENZIME PER PERSONELIN</i>	<i>XXX</i>	<u>1,193,997</u>	<u>1,161,373</u>
*	Pagat e personelit	641-641	1,023,134	995,178
*	Shpenzimet për sig.shoqër. dhe shëndetsore	644-644	170,863	166,195
3	<i>AMORTIZIME DHE PROVIZIONE</i>	<i>6811-6818</i>	-	-
4	<i>SHPENZIME TE TJERA RRJEDHESE</i>	<i>XXX</i>	<u>1,427,451</u>	<u>1,373,496</u>
*	Sherbimet nga nen-kontrakt (Verifikim Alarmi)	624	36,000	50,000
*	Trajtime te pergjithshme(Energj.Uji)	625	-	-
*	Qera per dyqanin	626	1,260,000	922,980
*	Mirembajtje dhe riparime-Kontroll Kase	627	6,600	130,607
*	Shpenzime për Siguracione(Kontrata E-Banking)	628	-	4,000
*	Kerkim studime(Konsulence Juridike-Financiar)	669	52,086	129,167
*	Sherbime të tjera-Karburant-Kanceleri	668	-	56,500
*	licensa	622	-	-
*	Shpenzime per publicitet, reklama	624	-	18,320
*	Transferime, udhetime, dieta	625	-	-
*	Shpenz. postare dhe teleko (Telefonike)	626	56,665	32,625
*	Shpenzime transporti	627	-	-
\	<i>per Blerje</i>	6271	-	-
\	<i>per shitje</i>	6272	-	-
m)	Shpenzime per sherbime bankare	628	16,100	29,297
5	<i>TAKSIME - TAKSA E TARIFA VENDORE</i>	<i>XXX</i>	<u>50,497</u>	<u>47,685</u>
*	Taksa dhe tarifa doganore	632	50,497	27,565
*	Akciza	635	-	-
*	Taksa dhe tarifa vendore	634	-	20,120
*	Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera	638	-	-
*	Te tjera shpenzime korente gjate vitit	639	-	13,430
6	<i>SHPENZ.TE PERIUDH. TE ARDHEME</i>	<i>418-419</i>	-	<i>(291,010)</i>
*	Shpenzime qe u takojne periudhave te ardheme	418	0	-
*	Shpenzime te Panjohura/Paga/Humbja	657	0	291,010.00
10	<i>TATIMI MBI FITIMIN</i>	<i>690</i>	<u>0</u>	-
*	Tatimi mbi fitimin sipas Bilancit ushtimor	690	0	-
<i>Shuma e Shpenzimeve te vepr.kryesore Kl.6</i>			<u>11,561,782</u>	<u>3,760,633</u>

ME INDUSTRIE SOLUTION-shpk, Administrator Z.Mehmet Krasniqi, Tel: 0694084371, email: meindustriesolution@yahoo.de

ME INDUSTRIE SOLUTION-shpk
NIPT: L31325007A
Unaza e Re, Tirana - Albania

PASQYRAT SHITESE (ANEKES STATISTIKOR) PER V. 2015

AKTIVET AFAT GJATA MATERJALE ME VL.FILLESATRE 2015 (000/Leke)

NR	Emertimi / AAGJM	Sasi	Gj. 01/01/15	Shtesat	Paksimet	Gj. 31.12.2015
1	Toka		-	-	-	-
2	Ndertesa/Ndertime		-	-	-	-
3	Makineri/Paisje		-	-	-	-
4	Mjete Transporti		-	-	-	-
5	Paisje Kompjuterike		140	-	28	112
6	Paisje Zyre / Mobileri		115	-	15	100
7	Te tjera AAGJM (Kasat)		52	-	6	46
Shuma e AAGJM per vitin 2015			307	-	49	258

AMORTIZIMI I AAGJM PER VITIN 2015 (000/Leke)

NR	Emertimi / AAGJM	Sasi	Gj. 01/01/15	Shtesat	Paksimet	Gj. 31.12.2015
1	Toka		-	-	-	-
2	Ndertesa/Ndertime		-	-	-	-
3	Makineri/Paisje		-	-	-	-
4	Mjete Transporti		-	-	-	-
5	Paisje Kompjuterike		28	28	-	56
6	Paisje Zyre / Mobileri		15	15	-	30
7	Te tjera AAGJM		6	6	-	12
Shuma e AAGJM per vitin 2015			49	49	-	98

VLERA KONTABELE NETO E AAGJM PER VITIN 2015 (000/Leke)

NR	Emertimi / AAGJM	Sasi	Gj. 01/01/15	Shtesat	Paksimet	Gj. 31.12.2015
1	Toka		-	-	-	-
2	Ndertesa/Ndertime		-	-	-	-
3	Makineri/Paisje		-	-	-	-
4	Mjete Transporti		-	-	-	-
5	Paisje Kompjuterike		140	-	28	112
6	Paisje Zyre / Mobileri		115	-	15	100
7	Te tjera AAGJM		52	-	6	46
Shuma e AAGJM per vitin 2015			307	-	49	258

Nr	Ndarja sipas llojit	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti	Tregti karburanti	
2	Tregti	Tregti ushqimore,pije,Cigare etj.	-
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti	Tregti artikuj industrial	-
5	Tregti	Farmacit	
6	Tregti	Eksport mallrash	
7	Tregti	Tregti te tjera-Import-Eksport	13,993
/		Totali i te ardhurave nga tregtia	13,993
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	Ndertime te tjera	-
//		Totali i te ardhurave nga ndertimi	-
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim pije alkalike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
///		Totali i te ardhurave nga prodhim	-
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
IV		Totali i te ardhur. nga transporti	-
24	Sherbimi	Sherbime financiare /Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante /Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive/Telekomunikac	
32	Sherbimi	Eksport sherbimish te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	-
	TOALI (I+II+III+IV+V)		13,993

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line, eshte e shprehur ne 000 Lek,eshte vetem statistikore

PER SHOQ " ME INDUSTRIE SOLUTION " SHPK

(Ajet Cenollari)
Kontabel i Miratuar

(Mehmet Krasniqi)
Administrator

Bankat Me Industrie Solution date 31.12.2015

Nr	Banka	Gjendja Leke 31.12.15	Gjendja Euro 31.12.15
1	Pro Credit	45,825.04	801.40
2	Raiffeisen	7,363.10	1,015.88
3	Alpha Bank	78,423.10	1,453.45

ME INDUSTRIE SOLUTION

Scipic

ME INDUSTRIE SOLUTION sh.p.k
NIPT: L31325007A
Unaza e Re, Tirana - Albania

INVENTAR PRODUKTE 31.12.2015

ME INDUSTRIE

SOLUTION Shpk

Pos.	Pershkrimi	KODI	Sasia	Kosto totale EUR	Vlera Totale/EUR	Shuma Lek
1	Mitigreur Bain Douche Chrome (1kuti=6cope)	781000	11	15.17	166.87	23,078.12
2	Mitigreur Lavabo Chrome (1kuti=6cope)	782000	11	11.57	127.27	17,601.44
3	Mitigreur Evier Chrome (1kuti=6cope)	785000	11	10.49	115.39	15,958.44
4	Mitigreur CHESTER Chrome Lavabo	172099	2	26.93	53.86	7,448.84
5	Mitigreur CHESTER Chrome Evier	175099	2	19.73	39.46	5,457.32
6	Mitigreur KILYA Chrome Bain Douche	811099	1	49.58	49.58	6,856.91
7	Mitigreur SCUBA Chrome Lavabo	102099	1	25.05	25.05	3,464.42
8	Mitigreur SCUBA Chrome Lavabo ggate	103099	1	40.71	40.71	5,630.19
9	Mitigreur SCUBA Chrome Bain Douche	101095	1	44.46	44.46	6,148.82
10	Mitigreur SOHO Chrome Evier	138099	1	71.33	71.33	9,864.94
11	Mitigreur SWEDGE Chrome Evier	1135099	2	36.79	73.58	10,176.11
12	Mitigreur TETHYS Blanc Evier	775019	1	20.46	20.46	2,829.62
13	Mitigreur BOURBON Vieux Bronze Evier	185139	1	20.93	20.93	2,894.62
14	Melangeur ADONIS Vieux Bronze Evier	875139	1	25.97	25.97	3,591.65
15	SS braid Flexible Hose 300mm	GCFF220300S	10	2.91	29.10	4,024.53
16	SS braid Flexible Hose 500mm	GCFF220500S	10	4.35	43.50	6,016.05
17	Flexible Hose FF (50 cm)	515444	10	1.69	16.90	2,337.27
18	Flexible Hose (40 cm)	514444	10	1.59	15.90	2,198.97
19	Brass Ball Valve 1 1/2" F/F	580008	6	19.56	117.36	16,230.89
20	Brass Ball Valve 1 1/4" F/F	580007	3	12.20	36.60	5,061.78
21	Brass Ball Valve 1" F/F	580006	8	8.28	66.24	9,160.99
22	Brass Ball Valve 3/4" F/F	580005	5	5.64	28.20	3,900.06
23	Brass Ball Valve 1 1/2" M/M	582008	6	3.68	22.08	3,053.66
24	Brass Ball Valve 1" 1/4 M/M	582007	8	14.30	114.40	15,821.52
25	Brass Ball Valve 1" M/M	582006	10	10.97	109.70	15,171.51
26	Brass Ball Valve 1" 1/4 M/F	581007	3	6.61	19.83	2,742.49
27	Brass Ball Valve 1" M/F	581006	10	22.93	229.30	31,712.19
28	Brass Ball Valve 3/4" M/F	581005	9	14.21	127.89	17,687.19
29	Brass Ball Valve V.524 MF DN 1" 1/4	524007	9	9.74	87.66	12,123.38
30	Brass Ball Valve V. 524 MF DN 1"	524006	10	6.38	63.80	8,823.54
31	Brass Ball Valve V.524 MF DN 3/4"	524005	9	4.58	41.22	5,700.73
32	Brass Gate Valve 2" PN 16 FF Made in Italy	102009	5	20.46	102.30	14,148.09
33	Bronze Gate Valve 2 PN 16	146009	4	25.23	100.92	13,957.24
34	Bronze Gate Valve 1 1/2" PN 16	146008	5	18.72	93.60	12,944.88
35	Brass Gate Valve 1 1/4 PN 16 Made in Italy	102007	5	10.99	54.95	7,599.59
36	Brass Gate Valve 1" PN 16 Made in Italy	102006	4	7.50	30.00	4,149.00
37	Brass Gate Valve 102 1 1/2" DN 40 FF	102008	5	13.65	68.25	9,438.98
38	Bronze Gate Valve 146 1 1/4" DN 32 FF	146007	3	14.55	43.65	6,036.80
39	Bronze Gate Valve 146 1" DN 25 FF	146006	4	9.61	38.44	5,316.25
40	Brass Check Valve 305 1 1/2" Europa	305008	2	15.12	30.24	4,182.19
41	Brass Check Valve 305 1 1/4" Europa	305007	4	11.37	45.48	6,289.88
42	Brass Check Valve 305 1" Europa	305006	5	7.41	37.05	5,124.02
43	Brass Check Valve 305 3/4" Europa	305005	8	5.60	44.80	6,195.84
44	Brass Check Valve 305 1/2" Europa	305004	10	4.25	42.50	5,877.75
45	Brass Check Valve 315 1 1/2" Roma	315008	3	18.56	55.68	7,700.54
46	Brass Check Valve 315 1 1/4" Roma	315007	4	13.38	53.52	7,401.82
47	Brass Check Valve 315 1" Roma	315006	5	10.11	50.55	6,991.07
48	Brass Check Valve 315 3/4" Roma	315005	8	7.70	61.60	8,519.28
49	Brass Check Valve 315 1/2" Roma	315004	10	6.25	62.50	8,643.75
50	Brass Foot Valve 311 DN 2" me rrjete	311009	2	9.03	18.06	2,497.70
51	Brass Foot Valve 311 DN 3/4"	311005	9	2.52	22.68	3,136.64
52	Brass Check Valve 302 DN 1 1/2"	302008	5	14.59	72.95	10,088.99
53	Brass Check Valve 302 DN 1 1/4"	302007	8	8.49	67.92	9,393.34
54	Brass Check Valve 302 DN 1"	302006	10	6.72	67.20	9,293.76
55	Brass Check Valve 302 DN 3/4"	302005	15	4.16	62.40	8,629.92
56	Brass Check Valve 302 DN 1/2"	302004	16	3.12	49.92	6,903.94
57	Brass Y-Stainer 206 2" PN16	206009	4	18.17	72.68	10,051.64
58	Brass Y-Stainer 206 1 1/2"	206008	5	11.09	55.45	7,668.74
59	Brass Y-Stainer 206 1 1/4"	206007	5	7.05	35.25	4,875.08
60	Brass Y-Stainer 206 1"	206006	5	5.01	25.05	3,464.42
61	Brass Y-Stainer 206 3/4"	206005	5	3.43	17.15	2,371.85
62	Brass Y-Stainer 206 1/2"	206004	5	2.37	11.85	1,638.86
63	Bronze Y-Stainer DN 1 1/4"	203007	5	19.99	99.95	13,823.09

ME INDUSTRIE SOLUTION Sh.p.k

NIPT: L31325007A

Unaza e Re, Tirana - Albania

64	Bronze Y-Stainer DN 1"	203006	4	13.49	53.96	7,462.67
65	Bronze Y-Stainer DN 3/4"	203005	5	9.91	49.55	6,852.77
66	Bronze Y-Stainer DN 1/2"	203004	5	6.84	34.20	4,729.86
67	Pump ETA 40-16	091073	1	723.60	723.60	100,073.88
68	Pump ETA 65-12.1	911090	1	835.20	835.20	115,508.16
69	Pump ETACHROM 40-160	7-142-573938	1	1,258.80	1,258.80	174,092.04
70	Pump MEGANORM 50-125	95272	1	1,020.00	1,020.00	141,066.00
71	Pump ETALINE GN 50-160/054	3-933256369/2	1	764.40	764.40	105,716.52
72	Pump AMAREX NF 50-220/042 with elbow DN 50, dis	5316080	1	1,348.80	1,348.80	186,539.04
73	Pump IXO 55E	39019481	1	354.00	354.00	48,958.20
74	Pump HYDROSUB 3000	5028	1	111.60	111.60	15,434.28
75	Pump MULTI 800E	---	1	104.40	104.40	14,438.52
76	Pump ONDINA	48834965	1	588.00	588.00	81,320.40
77	Pump RIOTHERM C 12/30	40982085	1	18.00	18.00	2,489.40
78	Pump RIOMATIC C 32/35	40982115	1	24.00	24.00	3,319.20
79	Pump RIO C 32/25	40982012	1	24.00	24.00	3,319.20
80	Non return HYDROSTOP, DN65, PN10/16	---	1	117.60	117.60	16,264.08
81	VALVE BOAX S, DN32	---	1	38.40	38.40	5,310.72
82	VALVE BOAX S, DN65	---	1	55.20	55.20	7,634.16
83	VALVE BOAX S, DN80	---	1	87.60	87.60	12,115.08
84	VALVE BOAX S, DN100	---	1	130.80	130.80	18,089.64
85	FOOT VALVE, DN50	---	1	58.80	58.80	8,132.04
86	Pump DELA, PN16, DN100	---	1	104.40	104.40	14,438.52
87	WATER METERS 1/2"	31007509-10	2	26.40	52.80	7,302.24
VLERA Totale dt.31.12.2015					11,697.25	1,617,729.68

Aprovoi:

Administratori:

ME INDUSTRIE SOLLIT

Sh.p.k



Situacioni I Klienteve date 31.12.2015- Me Industrie Solution

NR	DT	NR SERIAL	NR FAT	BLERESI	VLEFTA	Paguar ne Leke	Per tu paguar ne leke
1	25.03.2015	17964129	128	Ujesjelles Kanalizime Lushnje	126,960.00		126,960.00
2	22.04.2015	17964134	133	Ujesjelles Kanalizime Lushnje	50,400.00		50,400.00
3	26.06.2015	17964146	145	Komuna Vaqarr	1,298,000.00		1,298,000.00
4	20.07.2015	23807902	151	Novamat shpk	3,060,000.00		3,060,000.00
5	20.07.2015	23807903	152	Novamat shpk	1,200,000.00	697,580.00	502,420.00
6	24.07.2015	23807904	153	Novamat shpk	3,780,000.00		3,780,000.00
				Totali	9,515,360.00	697,580.00	8,817,780.00

ME INDUSTRIE SOLUTION

Shpk

ME INDUSTRIE SOLUTION sh.p.k
 NIPT: L31325007A
 Unaza e Re, Tirana - Albania

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. 627/Rep. Nr. 2611/Kol.

KONTRATE QERAJE
(Bazuar ne nenin 801 e vijues te K.Civil)

Sot me daten 07/10/2014 (dymije e katermbedhjete), dite e hene, para meje noteres
Majlinda E Demollari notere me zyre ne Tirane, u paraqiten personalisht:

QERADHENESI

Nafije Elezi, e bija e Bajramit dhe Serme, lindur me 03.12.1955, ne Plani Bardhe, Burrel,
banuese ne Rugen Pavarsia, godina 2-kateshe, Mezes, Tirane km 1 ne autostraden Tirane-
Dures, shtetase shqiptare, mbajtes i kartes se identitetit me numer 02631977, leshuar nga
autoritetet shqiptare, madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar, qe me poshte ne kete
kontrate do te quhet „Qeradhenesi“

QERAMARRESI

Shoqeria NOVAMAT SHPK“, me NIPT:K816150020, me seli ne Tirane, ne adresen
Rr.Ismail Qemali, kulla Fratari no.27, perfaqesuar nga administratori Mehmet Krasniqi, shtetas
Kosovar, i biri i Tefikut dhe Nexhmije, lindur me 14.08.1973 Prishtine, banues ne
Rr.Eduard Mano Liqeni i Thate, Tirane, me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i
pashaportes se Republikes se Kosoves me numer K00150716, dhe qe me poshte ne kete kontrate
do te quhet “Qeramarresit“

Pala e trete

Shoqeria ME INDUSTRIESOLUTION SHPK“, me NIPT:L31325007A, ne seli ne Tirane,
ne adresen Rr.Teodor Keko, Pallatet Romario, Komuna Yzberisht, Kashar, perfaqesuar nga
administratori Erjon Ahmeti shtetas Shqiptar, i biri Bilal dhe Hanife, lindur me Verve, Sarande
banues ne Tirane, me zotesi te plote juridike per te vepruar, mbajtes i kartes se identitetit se
Republikes se Shqiperise me numer 026045898, dhe qe me poshte ne kete kontrate do te quhet
“Qeramarresit“



NENI 1 Objekti

1.1 Qeradhenesi jep me qera godinen e ndertuar si pershkruhet edhe me poshte, sipas lejes se ndertimit me numer prot. 2892 leshuar me dt.15.10.2010, qe eshte ndertuar mbi pronen e paluajtshme "are" e cila eshte regjistruar ne Zyren e Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme, Tirane, me nr.pasurie 41/13/2 dhe Zonen Kadastrale 2679, Volumi 18, fq.68.Ky objekt ndodhet ne adresen, Mezez-Koder, Tirane, Rr."Pavaresia" km 1, autostrada Tirane-Durres.

NENI 2 Dispozita te pergjithshme

2.1 Qeradhenesi ka ne pronesi te tij godinen e ndertuar sipas lejes se ndertimit me nr.prot.2892, mbi pronen private te Nafije Elezit, e cila vertetohet me Certifikaten e Pronesise te leshuar nga Zyra e Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme, Tirane, me nr.pasurie 41/13/2 dhe Zonen Kadastrale 2679, Volumi 18, fq.68.Ky objekt i kesaj kontrate ka ne perberje te tij 2 kate, nje kat perdhe dhe katin e pare, bodrumin, shkallet,ballkonin, 3 tualete, nje depo dhe 3 (tre)dhoma. Ne total kjo godine ka nje siperfaqe prej 312 metra katror ndertuar ne nje truall me sip,782 metra katror.Godina ku ndodhet objekti I kesaj kontrate, ka ne perberje te saj dhe nje ambient te jashtem "Parking" I cili ne siperfaqe totale eshte 682 metra katror qe ndodhet ne pjesen e perparme te objektit, ku hyrja mundesohet nga nje porte me structure metalike qe hapet me dorë dhe ne pjesen e mbrapme te objektit, e gjitha e shtruar me beton industrial.I gjite oborri I godines eshte ne perdorim te qeramarresve.Objekti I kesaj kontrate perbehet nga 312metra katrore dhe 682 metra katror "Parking"

2.2 Objekti do te perdoret nga qeramarresi ne perputhje me objektin e aktivitetit qe te dy keta te fundit ushtrojne ne baze te Statutit te tyre I cili ka si per qellim imp- eksp materialeve te ndryshme elektrike , hidraulike, mekanike etj

NENI 3 Afati I Kontrates

3.1 Kontrata nenshkruhet me nje afat 5- vjecar e cila do te filloje ne date 01.12.2014 deri ne date 01.12.2019. Pala qeramarrese nese do te kerkoje zgjidhjen e kontrates se qerese pala afatit t percaktuar ne te duhet te njoftoje palen tjeter tre muaj perpara palen qeradhnese. Pala qeradhenese nuk ka te drejte te zgjdhe kontraten e qerese para afatit kur pala qeramarresee respekton te gjitha kushtet e kontrates per shkak te investimit dhe prishjes s biznesit te pales qeramarrese

NENI 4 Cmimi I qerese dhe Detyrimet tatimore

4.1 Palet bien dakort , qeramarresit detyrohen te paguajne secili per llogari te tij, te qeradhenesi nje qera mujore ne Shumen 750 euro (shtateqind e pesedhjete) dhe ne total 1500 Euro(ne mije e peseqind) te dy se bashku.

Tatimi ne burim 10% do te paguhet nga Qeramarresitsi dhe taksat vendore ndersa tatimi mbi pasurine e ka pala qeradhenese..



NENI 5 Menyra dhe vendi I pageses

5.1 Pagesa do te kryhet nga dt.1(nje) deri ne daten 5(pese) te cdo fillim muaji dhe do te jete e vlefshme per muajin ne vijim.Pagesa do te kryhet nga qeramarresi ne nje llogari bankare qe qeradhenesi do ti diktoje qeramarresit.

Per permbushjen e detyrimeve qe rrjedhin nga kjo kontrate pergjigjen ne menyre solidare per te gjitha shumen e qerases ne total, **NOVAMAT Shpk** dhe **ME Industriesolution shpk**

NENI 6 Garancia monetare dhe afati I njoftimit per largim nga objekti

6.1 Me nenskrimin e kesaj kontrate,qiramarresi do te paguaje ne forme garancie vleren monetare qe korrespondon ne vleren e (tre)qerave mujore,pra ne Shumen e 4500 euro e cila do te kthehet ne perfundim te kontrates neqoftese jane permbushur te gjitha detyrimet kontratore por ne rast se palet bien dakort per rinovim te kontrates se qirase, garancia monetare e paguar nga qeramarresi nuk kthehet nga qiradhenesi,dhe vazhdon te garantoje kontraten e re me te njejtat kushte si kontrata e meparshme.

6.2 Garancia monetare nenkupton dhe I jep te drejte qiramarresit te njoftoje per zgjidhje te njeanshme te kontrates duke njoftuar 3(tre)muaj perpara dates se largimit te tij nga objekti.Ne kete rast,kur njoftohet largimi nga qiramarresi sipas afatit te parashikuar ne kete pike,qiramarresi nuk detyrohet te paguaje per tremuajt ne vijim deri ne largimin e tij nga objekti.Kjo pike nuk perjashton detyrimet e qiramarresit per demshperblim kundrejt qiradhenesit per cdo dem te shkaktohet per faj te tij ne object.

NENI 7 Detyrimet dhe te drejtat e qeradhenesit

7.1 Qiradhenesi deklaron se eshte njohur me objektin e veprimtarise se qiramarresit dhe nuk ka asnje kundersiztim as tani dhe as nuk do te kete ne te ardhmen.

7.2 Qiradhenesi detyrohet te dorezoje te qiramarresi me nenskrimin e kesaj kontrate, te godines qe eshte objekt I kesaj kontrate.

7.3 Qiradhenesi detyrohet t'i siguroje qiramarresit perdorimin pa pengesa nga shqetesimet dhe pretendimet e mundshme nga te tretet per kete objekt.

7.4 Qeradhenesi garanton se prona te cilen jep me qera me kete kontrate nuk ka asnje te mete ligjore e cila do te mund te shkaktoje nderprerje te aktivitetit tregtar te qeramarresit.Ne cdo rast qe do te paraqiten problem ose te meta qe parashikohen ne kete pike qeradhenesi detyrohet t'i siguroje qeramarresit nje objekt tjetër me te njejtin emim dhe qe ofron te njejtat sherbime funksionale ose te demshperbleje qeramarresin per cdo dem te shkaktohet dhe per cdo fitim te munguar nga ky dem.

7.5 Ne rast se "qeramarresi" ka permbushur me perpikneri te gjitha detyrimet e tij sipas kesaj kontrate dhe legjislacioni ne fuqi,qeradhenesi nuk mund te kerkoje ne asnje lloj forme zgjidhjen e parakohshme,pervec rastit kur palet bien dakort sebashku.

7.6 Qeradhenesi detyrohet te riparoje me shpenzimet e veta te gjitha te metat ose demtimet qe mund te shkaktohen ne objekt dhe qe jane sipasoje e punimeve jocilesore te zbatimit te ndertimit te godines.Nqs ka dijeni per keto te meta,duhet menjehere te njoftoje me shkruara qeramarresin.



NENI8

8.1 Qeramarresi detyrohet te perdore objektin, pjese e kesaj kontrate, sipas kushteve te kontrates.

8.2 Qeramarresi detyrohet, pasi e merr ne dorezim te mbaje objektin ne gjendjete mire dhe ta perdore ate ne perputhje me aktivitetin e deklaruar.

8.3 Detyrohet gjithashtu, ta mirembaje objektin duke riparuar me harxhimet e veta, prishjet qe mund te shkaktoje si rrjedhoje e ushtrimit te aktivitetit te tij tregtar. Nga kjo pergjegjesi perjashtohen prishje ta po te metat qe rezultojne nga ndertimi me te meta I objektit.

8.4 Qeramarresi per funksionimin normal te aktivitetit te tij ka te drejte qe pas aprovimit me shkrim te qeradhenesit por me shpenzimet dhe pergjegjesine e tij te beje rregullime, ndryshime dhe shtesa te cilat do te kryhen me kusht qe te mos cenohet sigurimi statik I godines dhe te mos ndryshoje ne thelb, destinacioni fillestar funksional I godines. Ne kete rast qeramarresi duhet ti kryeje me kujdes dhe me vemendje duke u konsultuar cdo here me nje inxhinier ndertimi dhe qeradhenesi do te lejohet te kontrolloje ne cdo hap perpikmerine e zbatimit te ketyre punimeve.

8.5 Qeramarresi ngarkohet te paguaje konsumin e energjise elektrike qe nga dita e pare e marrjes ne dorezim te objektit. Keto pagesa do behen ne baze te faturave te energjise elektrike qe do priten cdo muaj per kete objekt.

8.6 Qeramarresi do te furnizohet me uje nga pusi qe ndodhet ne mjedisin e objektit pa matur konsum dhe pa detyrim pagese per kete konsum. Nga I njejti pus do te furnizohet edhe qeradhenesi. Ne rast nevojje per sherbim, riparim apo nderrim pompe ose nje pjese tjeter keto shpenzime do paguhen ne 50 % te tyre nga qeramarresi dhe nga pala e trete e kesaj kontrate.

8.7 Ne rast se qeramarresi do qe te largohet nga objekti para mbarimit te kesaj kontrate atehere ai eshte I detyruar te njoftoje per kete qeradhenesin tremuaj para largimit te tij. Atehere kur qeramarresi permbush detyrimin e kesaj pike, nuk detyrohet te paguaje qeradhenesin per demshperblim nga fitimi I munguar.

NENI9 Ndryshimet e kushteve te kontrates

9.1 Cdo ndryshim ne kushtet e kesaj kontrate mund te behet ne cdo kohe nga palet me miratimin e tyre dhe do te jete vetem me formen e shkruar duke perjashtuar cdo mjet tjeter vertetues akoma edhe ate te besimit.

NENI10 Mospagimi ne afat

10.1 Mospagimi ne afat I qerases mujore per 3 muaj rresht sipas nenit 5 te kesaj kontrate ose mospagimi I qerases mujore per tre muaj rresht I jep te drejten qeradhenesit te denoncoje kontraten dhe ta zgjidh ne menyre te njeanshme.

NENI11 Rinovimi I kontrates

11.1 Mbas mbarimit te afatit te kesaj kontrate palet mund te bien dakort per rinovimin e saj I cili do te kryhet vetem me shkrim. Qeradhenesi ne cdo rast eshte I detyruar te beje kerkese per rinovim kontrate te qeramarresi dhe vetem pasi te marre nga ky I fundit nje pergjigje negative vetem atehere mund tu drejtohet te treteve me te cilet mund te lidhe nje kontrate qeraje per kete



objekt.Njoftimi per rinovim kontrate eshte tremuaj para afatit te mbarimit te kesaj kontrate dhe eshte detyrim per te dyja palet.

11.2 Neqoftese palet bien dakort se kontrata dhe pas njoftimeve te kerkeses se resiperme nuk do te rinovohet do te lejohet nga qeramarresi vizita ne objektin e dhene me qera ne dite dhe ore pune e te treteve qe deshirojne te marrin me qera ne vazhdim objektin e kesaj kontrate.E njehta praktike do pranohet nga qeramarresi dhe pas lajmerimit per largim sipas nenit 8 te kesaj kontrate.

Neni 12 Procesverbal marrje ne dorezim

12.1 Palet hartojne se bashku nje procesverbal te marrjes ne dorezim te objektit ku ne te pasqyrohen te gjitha pjeset perberese te tij cilesia dhe gjendja e tyre aktuale dhe firmoset nga te dy palet. Ky procesverbal I bashkangjitet kesaj kontrate.

NENI 13 Dispozitat e fundit

13.1 Palet e kesaj kontrate do te perpiqen ti zgjidhin mosmarrveshjet qe mund te lindin nga kjo kontrate me mirekuptim.Ne rast te kundert konflikti do te zgjidhet nga Gjykata e rrethit gjyqesor Tirane.

QERADHENESI

Znj.Nafije Elezi

Nafije Elezi

QERAMARRESI

NOVAMAT Shpk

Administratori

Mehmet Krasliqi

Mehmet Krasliqi

HALA E TRETE

ME Industriecolution Shpk

Administrator

Erjon Ahmeti

Erjon Ahmeti

Maslinda E. Demollari
Kq16060000
Rrugë "Vasa" T. 1
700269948

ME INDUSTRIE SOLUTION Sh.p.k
NIPT: 131325007A
Unaza e Re, Tirana - Albania



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

805773

Zyra e Regjistrimit TIRANE Zona Kadastrale Nr. 2615
 Numri i Pasurisë 41/30-NA Volumi 30 Faqe 186
 Adresa e Pasurisë MEZET
 Lloji i Pasurisë MBERTESË
 Sipërfaqja Totale 100 M²
 Nga kjo : Sa Truall - Nga kjo : Sa Ndërtesa -
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes - %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>MAFIZE</u>		<u>ELEZI</u>	<u>I</u>	<u>TIRANE</u>
/		/		/
/		/		/
/		/		/

- është pronar i PASURISË 41/30-NA
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart _____
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi _____
- kufizimet e pasurisë janë : V _____, L _____, J _____, P _____

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) Interesuari (t) më datë 14.4.14 Nr. 13289

Data e lëshimit të çertifikatës

26.04.2014

Lëshuesi / çertifikatës
REGJISTRUESI SHQIPËRISË

ANDREA

Z.V.R.P.P.



A-SEKSIONI I IDENTIFIKIMIT TË PASURISË

→ Vijn nga: Vol 18, Fq. 68

Zona Kadastrale: 2679 NR. i PASURISË 41/30-ND

Vijn në: Vol. _____, Fq. _____ deri në Vol. _____, Fq. _____

Indeksi i Hartës: K-34-88(249-B)

Adresa e pasurisë: Rrethi TIRANE Q/F MEZET

PËRFUNDIMTARE (data): 1/1

Rr/L _____ P/G _____ Sh. _____ K _____ Ap _____

Përshkrim i veçantë

B-SEKSIONI I PËRSHKRIMIT TË PASURISË

Lloji i pasurisë: NDËRTËSË Brenda V.K.N. : Jo → Po, Ref: _____

Sip. Totale e Pasurisë	Nga Sip. Totale: Sa Truall	Nga Sip. Truall: sa Ndërtesë
1. <u>100</u> m2 Ref <u>08483</u>	1. _____ m2 Ref _____	1. _____ m2 Ref _____
2. _____ m2 Ref _____	2. _____ m2 Ref _____	2. _____ m2 Ref _____
3. _____ m2 Ref _____	3. _____ m2 Ref _____	3. _____ m2 Ref _____
4. _____ m2 Ref _____	4. _____ m2 Ref _____	4. _____ m2 Ref _____

Për pjesën e përbashkët:

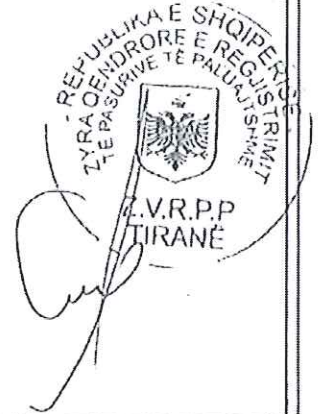
PALLAT

Kuota e Pjesëmarrjes:

_____ %

Nr. i Pasurisë (Pallat)

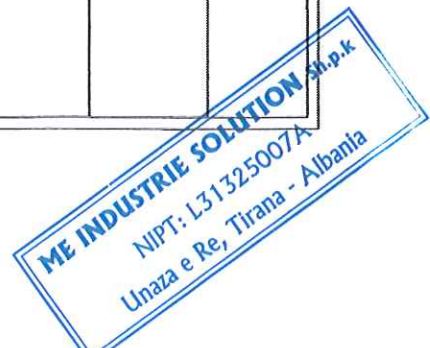
Vol. _____ Fq. _____



C-SEKSIONI I PRONËSISË

Nr. Dok	Data Regjistrim	Emri Atësia Mbiemri	Nr. Pasap	I/F/B	Adresa e Pronarit	Shuma e Paguar	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma
<u>8687</u>	<u>26.4.14</u>	<u>NAFIJE ELCEZI</u>		<u>I</u>	<u>TIRANE</u>		<u>26.4.14</u>	<u>DTR</u>	

Shënim: Kollona I/F/B tregon: I- individ, person fizik ose juridik; F- përfqësues i familjes; B- bashkëpronar(?)



HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT
(Fragment)

ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT
TË PASURIVE TË PALUAJTSHME
TIRANË

REGJISTRUES

ANDREA M. ...



A. IDENTIFIKIMI I PASURISË

ZONA KADASTRALE 2679, NR PASURISË 41/90-ND. OL. 30 EQ 186

INDEKSI I HARTES K. 34.88-(249.05) SHKALLA 1:2500

ADRESA E PASURISË: Rrethi TIRANË, qf MEZEZ

Rr. L. P.G. St. K. Af.

B. KUFIZIMET

V. 41/90

L. 41/90

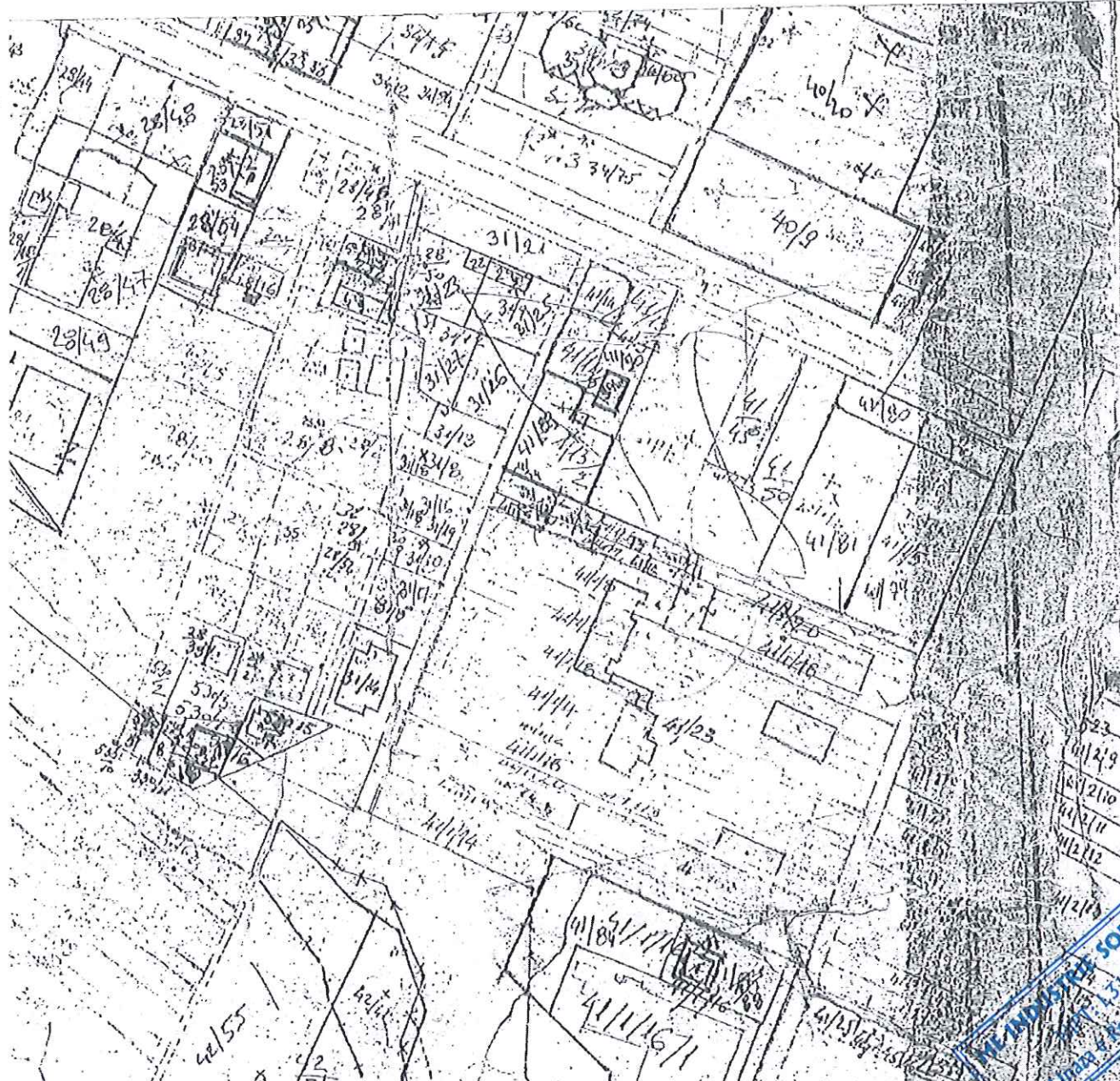
J. 41/90

P. 41/90

C. PRONARI

NAFIJE ELEZI

D. Data: 10 / 2014, Ora, Punori: G. DREGU



ME ANDRETTI SOLUTION Sh.p.k
L. 3325007A
Uniq. P. 12, Tirana - Albania