

Agrotal 2 Sh.p.k

**Pasqyrat Financiare
31 dhjetor 2020**

Permbajtja:

	Faqe
Pasqyra e pozicionit financiar me 31 dhjetor 2020	2
Pasqyra e te ardhurave gjithëpërshirëse për vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020	3
Pasqyra e ndryshimeve në kapital për vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020	4
Pasqyra e flukseve monetare për vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020	5
Shënime shpjeguese të pasqyrave financiare	6 - 19

Agrotal 2 Sh.p.k

Pasqyra e pozicionit financiar

me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

Pasqyra e pozicionit financiar	Shenime shpjeguese	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
Aktivët			
I. Aktivët afatshkurtra			
Mjete monetare	4	11,536	5,508
Aktive financiare afatshkurtra	5	1,528,282	1,496,536
Inventari	6		-
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	7		-
Total i aktiveve afatshkurtra (I)		1,539,818	1,502,044
II. Aktivët afatgjata			
Aktive afatgjata materiale	8	384,401	384,400
Aktive afatgjata jomateriale	8		-
Aktive biologjike	9	9,810,102	9,810,102
Shpenzimet e zhvillimit		41,163,975	38,185,835
Totali i aktiveve afatgjata (II)		51,358,478	48,380,337
Totali i aktiveve (I,II)		52,898,296	49,882,381
Detyrimet dhe kapitali			
I. Detyrimet afatshkurtra			
Detyrimet per t'u paguar dhe parapagimet	10	43,590,209	40,524,767
Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)		43,590,209	40,524,767
II. Detyrimet afatgjata			
Totali i detyrimeve afatgjata (II)			-
Totali i detyrimeve (I,II)		43,590,209	40,524,767
III. Kapitali			
Kapitali themeltar	1	9,812,500	9,812,500
Fitimet (humbjet) e akumuluar		(454,987)	(406,502)
Fitimi (humbja) e vitit		(49,426)	(48,384)
Totali i kapitalit (III)		9,308,087	9,357,614
Totali i detyrimeve dhe kapitalit (I,II,III)		52,898,296	49,882,381



Agrotal 2 Sh.p.k
Pasqyra e te ardhurave gjithëperfishirese per vitin e mbyllur me
31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

Pasqyra e te ardhurave gjithëperfishirese	Shenime shpjeguese	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2019
I. Te ardhurat nga shitja			
Te ardhura nga aktiviteti	11	-	-
Te ardhura te tjera	12	-	-
Totali i shpenzimeve (I)		-	-
II. Shpenzimet			
Shpenzime administrative Kosto e punes:	13	(49,561)	(48,776)
Pagat dhe shperblimet e personelit	14	-	-
Sigurimet shoqerore dhe shendetesore	14	-	-
Amortizimi	8	-	-
Totali i shpenzimeve (II)		(49,561)	(48,776)
Fitimi (humbja) nga veprimtaria kryesore (I-II)		(49,561)	(48,776)
III. Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
Te ardhura (shpenzime) nga kurset e kembimit, neto	15	135	392
Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare, neto (III)		-	-
Fitimi para tatimit (I-II-/+III)		(49,426)	(48,384)
Tatim-fitimi	17	-	-
Fitimi neto i vitit		(49,426)	(48,384)
Te ardhura te tjera gjithëperfishirese:			
Fitim/(humbje) ne rivleresimin e prones	-	-	-
Te ardhura gjithëperfishirese per vitin		(49,426)	(48,384)
Fitim/(humbje) i atribueshem per:			
Pronaret e shoqerise meme		-	-
Fitimi/(humbja) per vitin		(49,426)	(48,384)
Te ardhura/(humbje) totale te atribueshme per:			
Pronaret e shoqerise meme		-	-
Interesa jo-kontrolluese		-	-
Totali i te ardhurave gjithëperfishirese per vitin		(49,426)	(48,384)



(Handwritten signature in blue ink)

Agrotal 2 Sh.p.k
Pasqyra e ndryshimeve ne kapital
per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital	Kapitali i nenshkruar	Kapitali i papaguar	Fitimi (humbja) e vitit	Fitimi (humbja) e akumuluar	TOTALI
Pozicioni me 31 dhjetor 2017	9,812,500	-	(84,318)	(92,144)	9,636,038
Kapitali i nenshkruar	-	-	-	-	-
Fitim (humbja) e akumuluar	-	-	(176,462)	(176,462)	-
Shperdarje dividendi	-	-	-	-	-
Fitimi (humbja) e vitit	-	-	(229,938)	-	(229,938)
Pozicioni me 31 dhjetor 2018	9,812,500	-	(490,718)	(268,606)	9,406,100
Kapitali i nenshkruar	-	-	-	-	-
Fitim (humbja) e akumuluar	-	-	(406,502)	(406,502)	-
Shperdarje dividendi	-	-	-	-	-
Fitimi (humbja) e vitit	-	-	(48,384)	-	(48,384)
Pozicioni me 31 dhjetor 2019	9,812,500	-	(945,604)	(675,108)	9,357,716
Kapitali i nenshkruar	-	-	-	-	-
Fitim (humbja) e akumuluar	-	-	(454,987)	(454,987)	-



Agrotal 2 Sh.p.k
Pasqyra e ndryshimeve ne kapital
per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

Shperndarje dividendi	-	-	-	-
Fitimi (humbja) e vitit	-	(49,426)	-	(49,426)
Pozicioni me 31 dhjetor 2020	9,812,500	(1,450,017)	(1,130,095)	9,308,290

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 6 – 17 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare



Agrotal 2 Sh.p.k
Pasqyra e flukseve monetare
per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

Pasqyra e flukseve monetare

	Shenime shpjeguese	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2019
I. Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit			
Fitimi (humbja) para tatimit		(49,426)	(48,384)
Rregullime per:			
Amortizim	8	-	-
Te ardhura nga interesat	16	-	-
(Rritje) zvogelim ne tepricen e kerkesave te arketueshme	5	(31,746)	(54,930)
(Rritje) zvogelim ne tepricen e parapagimeve dhe shpenzimeve te shtyra	7	-	-
Rritje (zvogelim) ne tepricen e detyrimeve per t'u paguar	9	3,065,442	4,055,942
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		3,033,696	4,001,012
Tatim-fitimi i paguar	17	-	-
Fluksi neto monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		2,984,270	3,952,628
II. Fluksi monetar nga veprimtarite e investimit			
Rritje te shpenzimeve te zhvillimit	8	(2,978,140)	(3,710,396)
Fluksi neto monetar nga veprimtarite e investimit		(2,978,140)	(3,710,396)
III. Fluksi monetar nga veprimtarite e financimit			
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		-	-
Financime ortaku		-	-
Pagesat per qirane financiare	10	-	-
Fluksi neto monetar nga veprimtarite e financimit		-	-
IV. Rritja (zvogelimi) neto i mjeteve monetare		6,028	(6,948)
V. Mjetet monetare ne fillim te periudhes	4	5,508	12,456
VI. Mjetet monetare ne fund te periudhes	4	11,536	5,508

Pasqyra e flukseve monetare duhet te lexohet se bashku me shenimet shpjeguese ne faqet 6 - 17 qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare.

Pasqyrat financiare te Shoqerise per periudhen e mbyllur me 31 dhjetor 2020 u aprovuan dhe u nenshkruan nga administratori si me poshte:

Durim Meta



Agrotal 2 Sh.p.k.

Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

1. Informacion i pergjithshem

Agrotal 2 Sh.p.k . (referuar si "Shoqeria") eshte regjistruar prane Qendres Kombetare te Regjistrimit si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me date 2 tetor 2009 dhe me Degen e Tatimeve dhe Taksave Tirane me NIPT K922020300.

Ne perputhje me statutin dhe aktin e themelimit, Shoqeria ka si objekt te vetem te veprimtarise se saj projektimin, ndertimin, venien ne shfrytezim dhe administrimin e mirembajtjen e masivit te ullirit dhe tregtimin e ullirit sipas kontrates se koncensionit nenshkruar midis shoqerise meme, Agrotal 1 Sh.a dhe Ministrise se Bujqesise, Ushqimit dhe mbrojtjes se konsumtorit, ratifikuar me ligjin nr. 10082, date 23.02.2009. Sipas kontrates se koncensionit, masivi i ullirit shtrihet ne zonen e Kavajes ne Komunat Synej, Luz i Vogel, Kryevidh dhe Gose.

Shoqeria zoterohet nga nje ortak dhe perkatesisht Agrotal 1 Sh.a qe zoteron 100 % te aksioneve. Me date 29/01/2016 Asambleja e Ortaku i vetem miratoi vendimin per zmadhimin e kapitalit te Shoqerise ne shumen 9,810,000 lek me kontribut ne natyre, me qellim realizimin e objektivit te aktivitetit te Shoqerise per ngritjen dhe mirembajtjen e masivit te ullirit. Me 31 Dhjetor 2016 vlera e kapitalit themeltar eshte 9,812,500 leke. Administrator i Shoqerise eshte z. Durim Meta.

Adresa e shoqerise eshte ne Rr. Pjeter Bogdani, Godina 2-6 kate, kati i 2, Tirane, Shqiperi. Me date 31 dhjetor 2020 Shoqeria ka 6 te punesuar.

2. Bazat e pergatitjes se pasqyrave

2.1 Perputhshmeria

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te shpallura me date 15 qershor 2006 ne perputhje me Ligjin 9228, date 29 prill 2004 te ndryshuar me ligjin 9477, date 9 shkurt 2006, dhe te permiresuara ne perputhje me Urdherin e Ministrise se Financave nr.64, date 22.07.2014, ne fuqi nga data 1 janar 2015.

2.2 Bazat e matjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur bazuar ne koston historike, pervec rasteve kur specifikohet ndryshe.



Agrotal 2 Sh.p.k.

Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

2.3 Periudhat krahasimore

Te dhenat e periudhave te meparshme jane riklasifikuar per t'i bere ato te krahasueshme me paraqitjen e te dhenave te periudhes ushtrimore.

2.4 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Keto pasqyra financiare jane prezantuar ne Lek, e cila eshte dhe monedha funksionale e Shoqerise.

2.5 Vleresime dhe gjykime

Pergatitja e pasqyrave financiare kerkon nga drejtuesit te ushtrojne gjykimin e tyre ne procesin e zbatimit te politikave kontabel te shoqerise dhe shumave te raportuara te aktiveve, detyrimeve, te ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund te ndryshoje ne varesi te ketyre vleresimeve.

Vleresimet dhe gjykimet rishikohen ne menyre te vazhdueshme. Rishikimet e vleresimeve kontabel jane te njohura ne periudhen ne te cilen vleresimi eshte rishikuar si dhe ne periudhat e ardhshme qe preken.

Ne vecanti, informacionet mbi fushat me te rendesishme te vleresimeve dhe gjykimeve ne aplikimin e politikave kontabel te cilat kane efektet me te rendesishme ne shumat e njohura ne pasqyrat financiare, jane pershkruar ne shenimet perkatese te pasqyrave financiare.

3. Politikat kontabel

Politikat kontabel te meposhtme jane aplikuar ne menyre konsistente nga Shoqeria, pervec rasteve kur specifikohet ndryshe.

3.1 Transaksionet ne monedhe te huaj

Transaksionet ne monedhe te huaj konvertohen ne monedhen funksionale dhe regjistrohen me kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj ne daten e raportimit konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e kembimit ne daten e raportimit. Fitimi ose humbja nga kembimi ne zera monetare eshte diferenca qe vjen nga kembimi i nje numri te caktuar njesish te nje monedhe te huaj ne monedhen funksionale me kurse te ndryshme kembimi ne datat e kembimit. Te drejtat dhe detyrimet jomonetare ne



Agrotal 2 Sh.p.k.

Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

monedhe te huaj konvertohen ne monedhen funksionale me kursin e kembimit te dates se kryerjes se transksionit, ndersa ato qe maten me vlere te drejte rikembehen ne monedhen funksionale me kursin e kembimit te dates kur eshte percaktuar vlere e drejte.

Diferencat qe rezultojne nga kursi i kembimit kalojne ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e kembimit te perdorura ne konvertimin e aseteve dhe detyrimeve monetare ne monedhe te huaj jane:

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019	31 dhjetor 2018
Euro/Lek	123.7	121.77	123.42
USD/Leek	100.84	108.64	107.82

3.2 Instrumenta financiare

Instrumentat financiare joderivative perbehen nga kerkesa per t'u arketuar, mjete monetare, hua te marra dhe te dhena, dhe detyrime per t'u paguar.

Instrumentat financiare joderivative njihen fillimisht me vleren e drejte plus çdo kosto transaksioni qe lidhet me to, perveç siç pershkruhet me poshte. Per instrumentat e mbajtur me vlere te drejte nepermjet fitim/humbje, kostot e transksionit kalojne ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Ne vijim te njohjes fillestare instrumentat financiare joderivative maten siç pershkruhet me poshte.

Nje instrument financiar njihet nese shoqeria behet pale ne kushtet kontraktuale te instrumentit. Aktivet financiare çregjistrohen kur skadojne te drejtat kontraktuale te shoqerise mbi flukset e parase se aktivitet financiar ose kur shoqeria transferon aktivin financiar tek nje pale e trete pa mbajtur kontrollin ose gjithe risqet dhe perfitimet thelbesore te aktivitet. Blerjet dhe shitjet normale te aktiveve financiare kontabilizohen ne daten e transksionit, qe eshte data ne te cilen shoqeria angazhohet te bleje apo te shese aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nese detyrimet kontraktuale te shoqerise skadojne, shfuqizohen ose anulohen.



Agrotal 2 Sh.p.k.

Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

Paraja dhe ekuivalentet e parase

Paraja dhe ekuivalentet e parase perfshijne arken, llogarite rrjedhese dhe depozitat ne te pare me bankat. Per qellimin e pasqyres se flukseve monetare, paraja dhe ekuivalentet te saj perfshijne depozita pa afat me nje maturim prej tre muajsh ose me pak qe nga data e fillimit.

Kerkesat per t'u arketuar

Kerkesat per t'u arketuar njihen fillimisht me vleren e drejte dhe me pas me kosto te amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvleresimi. Provigjoni per zhvleresimin e kerkesave per t'u arketuar llogaritet kur ka te dhena se shoqeria nuk do te jete ne gjendje te mbledhe te gjitha detyrimet. Veshitresite financiare te debitorit, mundesia qe debitori te falimentoje ose riorganizimi i tij financiar dhe mospagesa apo pagesa e vonuar konsiderohen tregues qe llogarite e arketueshme te zhvleresohen. Shuma e provigjoni llogaritet si diference midis vleres se mbetur dhe vleres aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parase te skontuara me normen efektive te interesit.

Detyrimet per t'u paguar

Detyrimet per t'u paguar paraqiten me vleren e tyre te drejte dhe me pas me kosto te amortizuar, duke perdorur metoden e interesit efektiv.

Hua te marra dhe te dhena

Huate e marra dhe te dhena njihen fillimisht me vleren e tregut, pa perfshire koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huate e marra dhe te dhena paraqiten me kosto te amortizuar duke njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve çdo diference midis koston dhe vleres se pagueshme nominale pergjate periudhes se huamarrjes duke u bazuar ne interesin efektiv.

Vlera e drejte

Vlerat e drejta te perlllogaritura te mjeteve monetare dhe ekuivalenteve te tyre, te kerkesave per t'u arketuar, detyrimeve per t'u paguar dhe huave perafrohen me vlerat e tyre kontabel.



[Handwritten signature]
9

Agrotal 2 Sh.p.k.
Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur
me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

Te tjera

Instrumenta te tjere joderivative maten me kosto te amortizuar sipas metodes se interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvleresimi.

3.3 Aktive afatgjata materiale

(i) Njohja dhe matja

Te gjitha aktivet afatgjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvleresimin dhe amortizimin e akumuluar.

Kostoja perfshin shpenzime te cilat lidhen drejtperdrejt me blerjen e aktivitet. Kostoja e aktiveve te vete-ndertuara perfshin koston e materialeve dhe punes direkte, çdo kosto tjetere te lidhur drejtperdrejt me sjelljen e aktivitet ne gjendje pune per qellimin e synuar te perdorimit, si dhe koston e çmontimit, heqjes se pjeseve dhe sjelljes ne gjendjen e meparshme te vendndodhjes se aktivitet. Shpenzimet kapitale te bera gjate ndertimit kapitalizohen ne "Ndertim ne proces" dhe transferohen ne kategorine perkatese te aktivitet kur perfundon ndertimi tij, nga kur aplikohet amortizimi perkates sipas kategorise.

Ne rastet kur pjese te nje aktivitet afatgjate material kane jetegjatesi te ndryshme, ato kontabilizohen si zera te ndryshem (komponentet me te medhenj) te aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet apo nxjerrjet jashte perdorimit percaktohen duke krahasuar vleren e shitjes me vleren e mbetur, dhe keto perfshihen ne pasqyren e te ardhurave.

(ii) Kostot e mepashme

Kostoja e zevendesimit te nje pjese te nje zeri te aktiveve afatgjata materiale njihet ne vleren kontabel te atij zeri nese eshte e mundshme qe shoqeria do te realizoje fitime te ardhshme ekonomike nga perdorimi i pjeses zevendesuese dhe kostoja e pjeses mund te matet ne menyre te besueshme. Kostot e sherbimeve te zakonshme te aktiveve afatgjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.



[Handwritten signature]
10

Agrotal 2 Sh.p.k. Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

(iii) Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet mbi jeten e vleresuar te çdo pjese te aktivitet afatgjate material duke filluar nga dita kur aktivi eshte i gatshem per perdorim. Aktivet e marra me qira amortizohen duke perdorur metoden lineare te amortizimit mbi jeten e vleresuar te çdo pjese te aktivitet afatgjate material dhe duke marre per baze periudhen me e shkurter midis periudhes se qirase dhe jetes se dobishme te aktivitet. Toka nuk amortizohet.

Metodat dhe perqindjet e amortizimit per secilen kategori aktivesh afatgjata per periudhen aktuale jane si me poshte:

Permiresim ne qiramarrje	Mbi vleren kontabel neto	5%
Mobilje dhe orendi	Mbi vleren kontabel neto	20%
Pajisje dhe programe IT	Mbi vleren kontabel neto	25%
Te tjera aktive	Mbi vleren kontabel neto	20%

Metoda e amortizimit, jeta e dobishme dhe vlera e mbetur rishikohen ne çdo date raportimi.

3.5 Zhvleresimi

(i) Aktivet financiare

Nje aktiv financiar konsiderohet i zhvleresuar nese ka te dhena objektive qe tregojne se nje apo disa ngjarje kane efekte negative ne flukset e ardhshme qe parashikohet te burojne nga aktivi.

Nje zhvleresim ne lidhje me aktivin financiar, te matur me kosto te amortizuar, llogaritet si diference midis vleres se mbetur dhe vleres aktuale te flukseve te ardhshme te parashikuara te parase te skontuara me normen efektive te interesit.

Aktivitet financiare te rendesishme individualisht testohen per zhvleresim ne menyre individuale. Aktivitet e tjera financiare vleresohen ne menyre te grupuar, ne grupe qe kane karakteristika te ngjashme te rrezikut.

Te gjitha humbjet nga zhvleresimi njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Çdo shpenzim i akumuluar i lidhur me nje aktiv financiar i disponueshem per shitje i njohur me pare ne kapital, njihet ne shpenzime.



[Handwritten signature]
11

Agrotal 2 Sh.p.k. **Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020**

(shumat ne Lek)

Nje humbje nga zhvleresimi rimerret nese rimarrja mund te lidhet objektivist me nje ngjarje te ndodhur pas njohjes se humbjes nga zhvleresimi. Per aktivet financiare te matura me kosto te amortizuar, rimarrja njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

(ii) Aktivet biologjike

Aktivt biologjike i nenshtrohen testit per zhvleresim ne çdo date te mbylljes se bilancit.

3.6 Provigjonet

Nje provigjon njihet nese, si rezultat i nje ngjarjeje te shkuar, Shoqeria ka nje detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund te vleresohet ne menyre te besueshme dhe do te kerkoje flukse dalese parash per shlyerjen e tij. Provigjonet percaktohen duke skontuar flukset e pritshme te ardhshme te parase me nje norme skontimi para tatimit qe pasqyron vleresimet aktuale te tregut per vleren ne kohe te parase dhe per risqet qe lidhen me detyrimin ne fjale.

3.7 Perfitimet e punonjesve

Fondet e sigurimeve shoqerore, shendetesore dhe pensioneve

Bazuar ne legjislacionin shqiptar, Shoqeria eshte e detyruar te paguaje ne emer te punonjesve te saj kontribute te detyrueshme ne nje fond social te menaxhuar nga shteti. Pagesat dhe detyrimet e mbuluara nga Shoqeria njihen si shpenzime ne periudhen te ciles ato i perkasin.

3.8 Njohja e te ardhurave

Shitja e mallrave

Te ardhurat nga shitja e mallrave gjate rrjedhes normale te biznesit maten me vleren e drejte, duke zbritur kthimet e mundshme te mallrave, zbritjet tregtare dhe rabatet. Te ardhurat njihen atehere kur rreziqet dhe perfitimet e rendesishme jane transferuar tek bleresi, marrja e sherbimit eshte e sigurt, kostot perkatese si dhe kthimet e mundshme te mallrave mund te vleresohen ne menyre te besueshme, nuk ka perfshirje te shitesit ne menaxhimin e mallrave, si dhe shuma e te ardhurave mund te matet me besueshmeri.



Agrotal 2 Sh.p.k.

Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

Shitja e sherbimeve

Te ardhurat nga sherbimet e ofruara njihen ne pasqyren e te ardhurave ne varesi te fazes se perfundimit te transakcionit ne daten e bilancit. Asnje e ardhur nuk njihet nese ka pasiguri te larte lidhur me kryerjen e pageses dhe kostove perkatese.

3.9 Te ardhura dhe shpenzime financiare

Te ardhurat financiare perfshijne te ardhura interesi nga llogarite bankare dhe fitime nga kursi i kembimit qe njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve. Te ardhurat nga interesi njihen mbi bazen e te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara duke perdorur metoden e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare perfshijne shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i kembimit, ndryshimet ne vleren e drejte te aktiveve financiare te mbajtura me vlere te drejte nepermjet fitim/humbje, dhe humbjet nga zhvleresimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve me metoden e interesit efektiv.

3.10 Tatimi mbi fitimin

Tatimi mbi fitimin perfshin tatimin aktual dhe tatimin e shtyre. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin njihet si fitim ose humbje pervec nese lidhet me zera te njohur direkt ne kapital, rast ne te cilin njihet ne kapital.

Tatimi aktual eshte tatimi qe pritet te paguhet mbi fitimin e tatueshem te vitit, duke perdorur normen tatimore ne fuqi ose qe konsiderohet ne fuqi ne daten e raportimit, dhe çdo sistemim te tatimit te pagueshem per vitet e meparshme.

Tatimi i shtyre lind nga ndryshimet mes vlerave te njohura per aktivet dhe detyrimet e shoqerise te paraqitura ne pasqyren e pozicionit financiar ne perputhje me kerkesat e SKK dhe vlerave te njohura te ketyre aktiveve dhe detyrimeve nga autoritetet tatimore.

4. Mjete monetare

Mjetet monetare me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 perbehen si me poshte:



[Handwritten signature]
13

Agrotal 2 Sh.p.k.
Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur
me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

Mjetet monetare

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
Llogari rrjedhese:		
Lek	9,434	3,439
Euro	2,102	2,069
	11,536	5,508
Arka:		
Lek	-	-
Euro	-	-
	-	-
TOTALI	11,536	5,508

5. Aktive financiare afatshkurtra

Aktivitet financiare afatshkurtra me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 perbehen si me poshte:

Aktive financiare afatshkurtra

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
TVSH e kreditueshme	1,435,026	1,403,280
TVSH e rimbursueshme	93,256	93,256
TOTALI	1,528,282	1,496,536

6. Inventari

Inventari me 31 dhjetor 2020 eshte zero.

7. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 jane si me poshte:

Parapagime dhe shpenzime te shtyra

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
Shpenzime per t'u shperndare ne disa periudha	41,163,975	38,185,835
TOTALI	41,163,175	38,185,835



[Handwritten signature]
 14

Agrotal 2 Sh.p.k.
Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur
me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

8. Aktive afatgjata materiale

Aktivitet afatgjata materiale me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 perbehen si me poshte:

Aktive afatgjata materiale			
	Mobilje dhe orendi	Pajisje zyre dhe informatike	Totali
Kosto			
Me 31 dhjetor 2017	82,667	320,667	403,334
Shtesa	-	-	-
Pakesime	-	-	-
Me 31 dhjetor 2018	82,667	320,667	403,334
Shtesa	-	-	-
Pakesime	-	-	-
Me 31 dhjetor 2019	82,667	320,667	403,334
Shtesa	-	-	-
Pakesime	-	-	-
Me 31 dhjetor 2020	82,667	320,667	403,334
Amortizimi i akumuluar			
Me 31 dhjetor 2017	(48,806)	(219,206)	(268,012)
Shtesa	-	-	-
Pakesime	-	-	-
Me 31 dhjetor 2018	(48,806)	(219,206)	(268,012)
Shtesa	-	-	-
Pakesime	-	-	-
Me 31 dhjetor 2019	(48,806)	(219,206)	(268,012)
Shtesa	-	-	-
Pakesime	-	-	-
Me 31 dhjetor 2020	(48,806)	(219,206)	(268,012)
Vlera e mbetur			
Me 31 dhjetor 2017	33,861	101,461	135,322
Me 31 dhjetor 2018	33,861	101,461	135,322
Me 31 dhjetor 2019	33,861	101,461	135,322
Me 31 dhjetor 2020	33,861	101,461	135,322

8.1 Aktive Biologjike

Aktivitet biologjike me 31 dhjetor 2020 jane 9,810,102 leke.

9. Shpenzimet e zhvillimit

Shpenzimet e zhvillimit perfaqesojne shpenzime te kryera nga Shoqeria ne lidhje me masivin e ullirit, te cilat per shkak se Shoqeria nuk ka filluar aktivitetin e saj tregtar, jane kapitalizuar. Per



[Handwritten signature]
15

Agrotal 2 Sh.p.k.
Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2020 shpenzimet e zhvillimit jane ne vleren 41,163,975 leke (2019: 38,185,835 leke)

10. Detyrime per t'u paguar dhe parapagime

Detyrime per t'u paguar dhe parapagimet me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 perbehen si me poshte:

Detyrimet per t'u paguar dhe parapagimet

	31 dhjetor 2020	31 dhjetor 2019
Furnitore	18,555,503	18,585,276
Detyrime ndaj personelit	1,947,101	987,909
Tatime dhe taksa:		
Sigurime shoqerore dhe shendetesore	57,861	589,775
Tatim mbi te ardhurat personale	5,721	51,489
Detyrime ndaj ortakut	23,024,024	20,310,319
TOTALI	43,590,209	40,524,768

11. Te ardhura nga aktiviteti

Shoqeria nuk ka realizuar te ardhura per vitin 2020.

12. Shpenzime administrative

Shpenzimet administrative per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020 dhe 2019 jane si me poshte :

Shpenzime te periudhes

	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2020	Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2019
Shpenzime energji elektrike dhe kondicionimi	-	-
Shpenzime permiresime ne qiramarrje	-	-
Shpenzime konsulence financiare dhe legale	-	-
Shpenzime telefonie	-	-
Shpenzime postare dhe interneti	-	-



[Signature]
16

Agrotal 2 Sh.p.k.

Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

Shpenzime takse e televizorit	-	1,200
Shpenzime mirembajtje dhe riparime automjete	43,380	34,958
Shpenzime qiraje	-	-
Shpenzime per taksat vendore	-	-
Shpenzime komisione bankare	6,181	7,591
Humbje nga kurset e kembimit	-	-
Shpenzime te tjera	-	-
Shpenzime anetaresimi dhe trajnimi	-	-
Gjoha dhe demshperblime	-	5,026
Shpenzime zyre	-	-
TOTALI	49,561	48,775

13. Kosto e punes

Kostoja e punes per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2020 eshte 0 (zero).

14. Te ardhura (shpenzime) te tjera financiare, neto

Shoqeria nuk ka realizuar te ardhura (shpenzime) nga kurset e kembimit per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2020.

15. Te ardhura (shpenzime) nga kurset e kembimit, neto

Shoqeria ka realizuar te ardhura (shpenzime) te tjera financiare per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2020 ne vleren 135 leke.

16. Tatim-fitimi

Bazuar ne legjislacionin shqiptar, norma e tatimit mbi fitimin eshte 15% (2020: 15%).



Agrotal 2 Sh.p.k.
Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare per vitin e mbyllur
me 31 dhjetor 2020

(shumat ne Lek)

Deklaratat tatimore dorezohen çdo vit por te ardhurat dhe shpenzimet e deklaruarra per qellime tatimi konsiderohen vetedeklarime deri ne momentin qe autoritetet tatimore shqyrtojne deklaratat dhe regjistrimet e tatimpaguesit dhe leshojne vleresimin final. Ligjet dhe rregullat tatimore shqiptare jane objekt interpretimi nga autoritetet tatimore.

Per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2020 rezulton me humbje kontabel ne vleren **49,426** leke dhe humbje fiskale 0.

Me 31 dhjetor 2020, Shoqeria nuk ka detyrime apo aktive tatimore te shtyra.

17. Angazhime dhe pasiguri

Gjate aktivitetit te saj te zakonshem, Shoqeria mund te perfshihet ne pretendime apo veprime te ndryshme ligjore nga pale te treta. Me 31 dhjetor 2020 Shoqeria nuk ka çeshtje apo pretendime qe do te kene efekt negativ ne pozicionin financiar te Shoqerise ose ndryshime ne aktivet neto te saj. Gjithashtu, me 31 dhjetor 2020, Shoqeria nuk ka angazhuar kapitale te kontraktuara por ende te papaguara.

18. Ngjarje te mepasshme

Nuk ka asnje ngjarje te mepasshme pas dates se raportimit e cila kerkon rregullime apo shpjegime ne keto pasqyra financiare.

Durim Meta
Administrator

