

“ALISSA ALBANIA” SHPK Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2020

**1. Organizimi, Objekti dhe Kontributet, Pronesia mbi aktivet,
Kapitali dhe Administrimi**

Organizimi

Shoqeria “Alissa Albania” sh.p.k eshte krijuar si shoqeri me pergjegjesi te kufizuar me ortak te vetem Z. Artan Dulaku me vendin Gjykates Nr. 32629 dt.24.12.2004 me emrin “Alissa Construzioni”. Me vendim Nr.32629/1 dt.01.03.2005 shoqeria kthehet me dy pronare dhe rritet kapitali i saj. Me Vendim te Ortakeve Nr.1 dt.14.12.2007 eshte vendosur shitja e pjeses se kapitalit dhe shoqeria kthehet me nje ortak. Kontrata shitblerjes se kuotave te kapitalit Nr.Rep 5246 dhe Kol 1320 dt.14.12.2007 eshte depozituar ne QKR me dt.17.12.2007. Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te Ligjit Nr.9901 dt.14.04.2008, nga statuti i saj dhe legjislacioni ne fuqi.

Objekti dhe Kontributet

Shoqeria “Alissa Albania” sh.p.k ka si objekt:

- Prodhimi dhe tregtimi me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit, import eksport i tyre Brenda dhe jashte vendit per llogari te vete shoqerise dhe te te treteve, ku perfshihen inertet, gure, gure dekorative, gelqere, pllaka parafabrikate, llaç, çimento, rere dhe çdo material tjetër ndertimi,
- Projektim i dhe zbatimi i veprave ndertimore si vijon: ndertime me karakter civil dhe ekonomik, punime/germime dhe sistemime dheu, taracime terenesh, rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasade, ndertime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndertime rruges, asfaltime, hapje kanalesh si dhe çdo ndertim tjetër me karakter civil dhe ekonomik.
- Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore rruge te te gjitha kategorive, punime te mirembajtjes dhe te sinjalizimit ne rruge, ndertim autostrade , pista aeroporte dhe helikoptere.
- Projektim dhe zbatimi vepra arti si ura, vepra arti mbi 10 m, ndertim tunele rrugore dhe hekurudhore, ndertime detare, ku perfshihen ndertime portuale, bankina, basen pontile, punime thellimi dhe drenimi, punime per vepra te veçanta e punime speciale, sillose, kulla uji etj.
- Projektimi dhe zbatimi i ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike, ndertim ujsjellesi, kanalizime, kanale e impjante vaditje. Punime mbrojtjeje te sistemit hidraulik, çimentime etj. Ndertim impiante te trajtimit te ujit, ndertim diga, galeri, tunele, ndertim digate larta etj.
- Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarjeve industriale. Sigurimi i projekteve industriale ashtu si dhe strukturimi i kontratave afatgjata per levrime dhe mbi bazen e ketij dhe refinancimi dhe kreditimi. Ndermjetesimi nxjerja dhe perpunimi i lendeve te par ate te gjitha llojeve, veprimtari sherbime etj.

Kontributi ne shoqeri perfaqesohet nga kapitali i ortakut te vetem:

Artan Dulaku	100% ose 93,622,000 leke
--------------	--------------------------

“ALISSA ALBANIA” SHPK Tirane

Shenime per Deklarimet Financiare

Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2020

Pronesia mbi Aktivitet

Shoqeria zhvillon aktivitetin e saj ne ambiente zyra me qira. Aktivet e saj perbehen nga makineri, pajisje pune, si dhe pajisje zyre e informatike.

Kapitali

Kapitali i shoqerise prej 93,622,0000 leke eshte kapitali i regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit.

Administrimi

Shoqeria drejtohet nga administratori Z.Ervin Vaso te cilet i perkasin te gjitha kompetencat per drejtimin ekzekutiv te pergjithshem.

2.Zbatimi i rregullave te mbajtjes se kontabilitetit

Kontabiliteti eshte organizuar dhe mbajtur ne pajtim me kerkesat e ligjit “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”. Veprimet jane regjistruar ne menyre kronologjike. Çdo veprim eshte mbeshtetur ne dokumenta justifikuese. Veprimet jane ngurtesuar me 31 dhjetor 2020.

3.Politikat Kryesore Kontabel

Politika kontabel e Shoqerise “Alissa Albania” sh.p.k reflektojne praktikat e ketij aktiviteti

- Aktivet e qendrushme te trupezuara paraqiten ne pasqyra financiare me vlere neto.
- Amortizimi eshte llogaritur ne pajtim me normat e Ligjit “Per tatimin mbi te ardhurat”.
- Kontabiliteti mbahet ne menyre te kompjuterizuar me programin e kontabilitetit “Financa 5”
- Kontabiliteti mbahet ne baze te drejtave te konstatuara.
- Shpenzimet kontabilizohen ne baze te dokumentit justifikues te shpenzimeve.
- Te ardhurat jane kontabilizuar ne baze te faturave te shitjes dhe situacionit perkates.
- Detyrimet debitore e kreditore vleresuar me vlerat e faturimit.

4.Verifikimi i grupeve, rubrikave dhe posteve te bilancit

Çelja e vitit 2020 rakordon me mbylljen e vitit 2019. Shumat e kolones “Periudhe raportuese” si ne aktiv dhe ne pasiv kapin shumen 276,081,055 leke vlere e cila ka rritje nga viti kaluar 85,287,770 leke.

“ALISSA ALBANIA” SHPK Tirane
 Shenime per Deklarimet Financiare
 Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2020

5. Aktivet Afatshkurter

5.a *Mjetet monetare* perfaqeson vlerat ne banke dhe ne arke.

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Para ne dore	76,297,296	1,937,432
Para ne Banka	1,967,693	720,951
Totali	<u>78,264,990</u>	<u>2,658,383</u>

Shoqeria i kryen transaksionet e likuidimit kryesisht me BKT, Alfa Bank, Banka Credins, Raiffeisen Bank, Intesa Sanpaolo, ABI Bank ku ka llogari ne Euro,USD dhe Leke. Gjendja e llogarive bankare perputhet me ekstraktin e dt.31.12.2020.

5b. *Aktive te tjera afatshkurter financiare* perfaqesojne vleren e klienteve te pa arketuar si dhe vleren e llogarive te tjera per t’u arketuar pas dates 31.12.2020.

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Kerkesa te arketueshme	106,877,218	87,947,549
TVSH kreditore	1,051,467	19,680
Totali	<u>107,928,685</u>	<u>87,967,229</u>

5.d *Iventaret* perfaqesojne gjendjen e inventareve te mallrave si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Mallra per rishitje	76,518,076	76,518,076
Totali	<u>76,518,076</u>	<u>76,518,076</u>

“ALISSA ALBANIA” SHPK Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2020

6. Aktivet Afatgjata

Shoqeria ka nje vlere neto aktivesh te qendrueshme te trupezuara 8,045,523 leke e cila paraqitet ne tabelen vijuese:

	Makineri e pajsje	Mjete Transporti	Inventar Ekonomik	Totali
<i>Aktive te Trupezuara</i>				
Gjendje 01.01.2019	16,641,611	2,805,240	2,598,530	22,045,381
Shtesa	0	371,940	0	371,940
Pakesime	0	0	0	0
Gjendje 31.12.2019	16,641,611	3,177,180	2,598,530	22,417,321
Gjendje 01.01.2020	16,641,611	2,805,240	2,598,530	22,045,381
Shtesa	0	371,940	0	371,940
Pakesime	0	0	0	0
Gjendje 31.12.2020	16,641,611	3,177,180	2,598,530	22,417,321
<i>Amortizimi</i>				
Gjendje ne 01.01.2019	11,037,064	1,509,362	1,825,372	14,371,798
Shtesa llogaritur	0	0	0	0
Pakesime	0	0	0	0
Gjendje ne 31.12.2019	11,037,064	1,509,362	1,825,372	14,371,798
Gjendje ne 01.01.2020	11,037,064	1,509,362	1,825,372	14,371,798
Shtesa llogaritur	0	0	0	0
Pakesime	0	0	0	0
Gjendje ne 31.12.2020	11,037,064	1,509,362	1,825,372	14,371,798
Vlera neto 01.01.2020	5,604,547	1,295,878	773,158	7,673,583
Vlera neto 31.12.2020	5,604,547	1,667,818	773,158	8,045,523

Iventari i aktiveve afatgjate materiale eshte vleresuar me koston e marrjes se tyre.
Shoqeria per periudhen raportuese nuk ka llogaritur amortizim.

“ALISSA ALBANIA” SHPK Tirane
 Shenime per Deklarimet Financiare
 Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2020

7. Pasivet afatshkurtra

Pasivet afatshkurter ne vlere 167,685,873 leke, perfaqeson detyrime per t'u paguar pas dates 31.12.2020 dhe detajohen si me poshte vijon:

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Huate dhe parapagimet		1,095
Te pagueshme ndaj furnitoreve	61,356,881	63,392,383
Te pagueshme ndaj punonjesve	1,724,652	1,674,924
Te pagueshme ndaj taksave	2,139,669	1,682,189
Marredhenie me pale te lidhura	102,464,671	12,931,977
Totali	<u>167,685,873</u>	<u>89,424,168</u>

7.b.Detyrimet ndaj furnitoreve

Detyrimet ndaj furnitoreve paraqesin detyrimet per t'u paguar pas dates 31.12.2020.

7.c Detyrimet ndaj punonjesve

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Te pagueshme ndaj punonjesve	1,724,652	1,674,924
Totali	<u>1,724,652</u>	<u>1,674,924</u>

7.d.Detyrimet Fiskale

Llogarite e detyrimet fiskale paraqiten ne pasiv te deklarimeve financiare si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Sigurime shoqerore	107,712	92,088
Tatim Page	8,652	8,652
TVSH-Dhjetor'20	882,892	849,201
Tatim Fitimi 20-a	1,140,413	732,248
Totali	<u>2,139,669</u>	<u>1,682,189</u>

Llogaritja e detyrimeve fiskale eshte bere konform ligjeve per TVSH, Tatimin mbi Te Ardhurat.

“ALISSA ALBANIA” SHPK Tirane
 Shenime per Deklarimet Financiare
 Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2020

8. **Kapitalet e veta** me vlere 105,284,350 leke e detajuar sipas zerave:

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Kapitali	93,622,000	93,622,000
Rezerva Ligjore	1,541,610	1,541,610
Rezerva te tjera	-	(675,486)
Fit/humbja e vitit	10,120,740	3,770,161
	<u>105,284,350</u>	<u>98,258,285</u>

9. **Shitjet neto** detajohen si me poshte vijon:

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Punime e sherbime	20,362,265	19,920,030
Totali	<u>20,362,265</u>	<u>19,920,030</u>

10. **Te tjera shitje e sherbime**

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Te ardhura te tjera	131,661,544	140,073,901
Totali	<u>131,661,544</u>	<u>140,073,901</u>

11. **Mallra lende te para dhe sherbime**

Ne kete ze perfshihen shpenzimet per materiale e sherbime si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Kosto punimi e sherbimi	19,392,632	18,971,457
Totali	<u>19,392,632</u>	<u>18,971,457</u>

“ALISSA ALBANIA” SHPK Tirane
 Shenime per Deklarimet Financiare
 Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2020

12. Shpenzime te tjera nga veprimtari e shfrytezimit

Ne kete ze perfshihen shpenzimet si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Blerje energji	39,256	48,789
Qera	180,000	180,000
Personel jashtem + nentrajtime e sherbime	89,607,936	81,890,180
Blerje te tjera	30,000	8,523,153
Siguracione	263,770	62,477
Mirembajtje dhe riparime	11,412	74,280
Shpenzime telekomunikacioni etj	201,161	0
Sherbime bankare	69,755	85,946
Reklame, Publicitet	17,507,547	0
Taksa vendore+regjistrimi etj.	106,800	98,100
Penalitetet& shpenz pa dokumenta	191,077	1,310,104
Totali	<u>108,208,714</u>	<u>92,273,029</u>

13. Shpenzime te personelit

Ne kete ze perfshihen shpenzimet e pages dhe sigurimet shoqerore si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Paga	4,783,872	5,275,317
Sigurime shoqerore	744,909	814,544
Totali	<u>5,528,781</u>	<u>6,089,861</u>

14. Shpenzime Financiare

Ne kete ze perfshihen te ardhurat dhe shpenzimet si me poshte:

	<u>31 Dhjetor 2020</u>	<u>31 Dhjetor 2019</u>
Te ardhura financiare	0	6,719
Shpenzim nga kembime valutore	-6,952,984	(37,842,852)
Shpenzime per interesa etj.	-226	(156,773)
Totali	<u>(6,953,210)</u>	<u>(37,992,905)</u>

“ALISSA ALBANIA” SHPK Tirane
Shenime per Deklarimet Financiare
Periudha 1 Janar deri 31 Dhjetor 2020

15. Fitimi Neto

Fitimi neto llogaritur si me poshte:

	<i>Viti 2020</i>	<i>Viti 2019</i>
Fitim Bruto	11,940,472	4,666,678
Shpenzime te pa njohura	191,077	1,310,104
Baza llogaritjes Tatimit	12,131,549	5,976,782
% e tatim Fitimit	15%	15%
Tatim Fitimi	1,819,732	896,517
Fitimi neto i vitit financiar	10,120,740	3,770,161

Financiere

Migena Bejko

Adminsitrator

Ervin Vaso

