

Emertimi dhe Forma ligjore **AGROHOUSE SH.P.K**
 NIPT -i **M01419006I**
 Adresa e Selise **RR. KASEMSHIMA, Kkashar Fushe Meres**
 Data e krijimit **16/01/2020**
 Nr. i Regjistrimit Tregetar _____
 Veprimtaria Kryesore Blerje dhe shitje furnizimesh bujqësore, plehrash dhe pesticidesh

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2020



Pasqyra Financiare jane individuale	_____	Po
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	_____	Jo
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	_____	Leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	_____	Jo

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2020
	Deri	31.12.2020

Data e mbullies se Pasqyrave Financiare

SHENIMET SHPJEGUESE

AGROHOUSE

SHPJEGUESE 2 020

Nipti M01419006I

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

363,329

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
		All		0	1	0
	TIRANA Bank	dollar			100.84	0
	TIRANA Bank	All		89368	1	89,368
	TIRANA Bank	Euro		2214.72	123.7	273,961
	Totali					363,329

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke		1	
	Arka ne Euro			0
	Totali			

2 Investime

Në tituj pronësie të njësisive ekonomike brenda grupit

Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësisive ekonomike brenda grupit

Aksionet e veta

Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara më parë nga ana jone

Te tjera Financiare

Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

3 Të drejta të arkëtueshme

Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra, produkte e shërbime

- > Fatura të pa likuiduara nën një vit
- > Fatura të pa likuiduara mbi një vit
- > Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve

-

-

330,387

-

330387

Inventari i klienteve bashkangjitur

Lista e klient 2020		vlera ne leke
---------------------	--	---------------

Klient te ndryshem		330387
SHUMA		330387

Nga njësitë ekonomike brenda grupit

- > Shoqeria nuk ka te drejta dhe detyrimendaj njesive ekonomike brenda grupit

Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Shoqeria nuk te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

Të tjera

- > Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore
- > Parapagime të dhëna
- > Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)
- > Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)
- > Tatim mbi fitimin (teprica debitore)
- > Shteti- TVSH për tu marrë
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer
- > Tatimi në burim (teprica debitore)
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë

0

- > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)
- > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)
- > Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze si me sipër)

0

0

0

0

0

Kapital i nënshkruar i papaguar

- > Kapital i nënshkruar gjithsej
- > Kapital i nënshkruar i paguar

4 Inventarët

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

- > Materiale ndihmës
- > Lëndë djegëse
- > Pjesë ndërrimi
- > Materiale ambalazhimi
- > Materiale të tjera
- > Inventari i imët dhe ambalazhet
- > Zhvlerësimi i materialeve të para
- > Zhvlerësimi i materialeve të tjera

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

Inventaret analitike bashkangjitur

0

dhjetor 2020

Emertimi	njesia	GJENDJA		
		sasi	cmim	vlere
dyna-xgel ruby	litra	108	824	88,938
dyna-xgel emera	litra	279	640	178,427
gravital force	litra	360	725	260,964
		747		528,329

Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte

- > Prodhimi në proces
- > Punime në proces
- > Shërbime në proces
- > Zhvlerësimi i prodhimeve në proces

Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)

_____ 0
 _____ 0
 _____ 0
 _____ 0
 _____ 0

Produkte të gatshme

- > Produkte të ndërmjetëm
- > Produkte të gatshëm
- > Nënprodukte dhe produkte mbeturinë
- > Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm

Inventaret analitike bashkangjitur

_____ 0
 _____ 0
 _____ 0
 _____ 0
 _____ 0

Mallra

- > Mallra
- > Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje

Inventari mallrave bashkangjitur

_____ 0
 _____ 0
 _____ 0

Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)

- > Gjedhe ne majmeri
- > Te leshta ne majmeri
- > Te dhirta ne majmeri
- > Derra ne majmeri
- > Zogj ne rritje

Inventaret analitike bashkangjitur

_____ 0
 _____ 0
 _____ 0
 _____ 0
 _____ 0

AAGJM të mbajtura për shitje

- > AAGJM të mbajtura për shitje

Inventari bashkangjitur

_____ 0
 _____ 0

Parapagime për inventar

- > Materiale të para

_____ 0
 _____ 0

- > Materiale të tjera
 - > Produkte të gatshëm
 - > Mallra (dhe produkte) për shitje
 - > Gjë e gjallë
-

Inventaret analitike bashkangjitur

5 Shpenzime të shtyra

- > Furnitorë për shërbime (teprica debitore)
- > Shpenzime të periudhave të ardhme

6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

- > Interesa aktive të llogaritura
- > Të ardhura të llogaritura

II AKTIVET AFATGJATA

7 Aktivet financiare

Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit

- > Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Aksione të shoqërive të lidhura
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të lidhura

Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit

- > Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit

Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse

Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

- > Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata

- > Aksione të tjera dhe letra me vlerë
- > Zhvleresimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë

Tituj të tjerë të huadhënies

- > Të drejta të tjera afatgjatë
- > Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit

0
0
0
0

0
0
0

0
0
0

0

0
0
0
0
0
0
0

0
0
0

0
0
0

0

0
0
0

0
0
0

Emri i mire (amortizimi)
Emri i mire (zhvleresimi)

- > Parapagime për AAJM
Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale

Aktive tatimore te shtyra

Tatime të shtyra (teprica debitore)

Kapitali i nenshkruar i pa paguar

III DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra:

Titujt e huamarrjes

- > Huamarrje afatshkurtra
- > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër
- > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë
- > Hua të marra
- > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara
- > Derivatët dhe instrumentet financiare

Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

- > Qera financiare

Analiza e blerjeve me qira financiare

- > Huamarrje afatshkurtra nga Bankat
 - Banka 1
 - Banka 2
 - Banka 3
- > Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)
 - Banka 1
 - Banka 2
 - Banka 3

-
- > Hua të marra
 - > Kësti i llogaritit i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshëm

Arkëtime në avancë për porosi

- > Parapagime të marra

Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

- > Furnitorë për mallra, produkte e shërbime

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

nr	perskrim	nipti	vlera
1	Copier Computer	L12120015F	25600

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

0

25,600

2				
3				
4				
5				
6				
	shuma			25600

> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë

Inventari i debitoreve te tjere bashkanqitur

Dëftesa të pagueshme

> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit

> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore

- > Paga dhe shpërblime
- > Paradhënie për punonjësit
- > Sigurime shoqërore dhe shëndetsore
- > Organizma të tjera shoqërore
- > Detyrime të tjera

Të pagueshme për detyrimet tatimore

- > Akciza
- > Tatim mbi të ardhurat personale
- > Tatime të tjera për punonjësit
- > Tatim mbi fitimin
- > Shteti- TVSh për t'u paguar
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)
- > Tatime të shtyra (teprica kreditore)
- > Tatimi në burim

Të tjera të pagueshme

- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve
- > Dividendë për t'u paguar
- > *Kreditor te tjere*

Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

- > Shpenzime të llogaritura
- > Interesa të llogaritur

Të ardhura të shtyra

- > Grante afatshkurtera

0
0
0
0
0
0
-
-
-
-
0
0
2799
0
0
0
0
10500
0
0
0
0
0
0
0
0
0



> Të ardhura të periudhave të ardhme

Provizione

> Provizione afatshkurtera

Detyrime afatgjata:

Titujt e huamarrjes

> Huamarrje afatgjata

> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata

> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata

> Hua të marra

> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara

> Derivatët dhe instrumentet financiare

Detyrime ndaj institucioneve të kredisë

> Qera financiare

Analiza e blerjeve me qira financiare

> Huamarrje afatgjata nga Bankat

Banka 1

Banka 2

Banka 3

> Hua të marra

Arkëtimet në avancë për porosi

> Parapagime të marra

Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit

Inventari i Furnitoreve bashkangjitur

> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit

Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur

Dëftesa të pagueshme

> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit

> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit

Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

Të tjera të pagueshme

> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit

> Dividendë për t'u paguar mbi nje vit

Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

Të ardhura të shtyra

Provizione:

Provizione për pensionet

Provizione të tjera

Detyrime tatimore të shtyra

Kapitali dhe Rezervat

Kapitali i Nënshkruar

Primi i lidhur me kapitalin

Rezerva rivlerësimi

Rezerva të tjera

Rezerva ligjore

Rezerva statutore

Rezerva të tjera

Fitimi i pashpërndarë

Fitim / Humbja e Vitit

Totali i Kapitalit

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen

Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit

Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces

Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar

Të ardhura të tjera nga kursi

Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme

Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme

Të tjera shpenzime karburant + skan

aQera

b Taksa Vendore

c Transport

d portuale

Shpenzime të personelit

Paga dhe shpërblime

Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)

Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale

Shpenzime konsumi dhe amortizimi

Shpenzime të tjera shfrytëzimi

b

c

d

0
0
0
0
0

0
0
0
0
0

-677,841

-677,841

532,471

0

0

350,277

450,498

245,000

43,000

10,000

111,537

0

0

Të ardhura të tjera

Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)

Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)

Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)

Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra

Shpenzime financiare

Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)

Shpenzime të tjera financiare

Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet

Fitimi/Humbja para tatimit

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë

Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve

Fitimi/Humbja e vitit

Fitimi/Humbja për:

Pronarët e njësisë ekonomike mëmë

Interesat jo-kontrolluese

Shpenzimet përbehen nga

- Vlere e pages te punonjesve
- Vlera e kontributit te sigurimeve shoqerore
- Vlere qera ambjenti
- Vlere sherbim nga te tretet te licensuar,mjedisore+buqesie
- Vlere te taksave vendore
- shpenzime per perpunim
- Vlere komisione bankare
- sigurim makine
- Vlere te efektit te kembimit valutor
- Te tjera karburant+ karburant

sherbim kontaber portual ,skanim

- Transport

portuale

shebime kontabel+ vula

Fitimi (Humbja) e vitit financiar

- Fitimi i ushtrimit
- Shpenzime te pa zbriteshme
- Fitimi para tatimit
- Tatimi mbi fitimin

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> Gjoba

>

>

Analiza dhe rakordimi i berjeve

1	Importet		922140
2	Blerjet brenda vendit		644,881
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme		177,796
4			
5			
6			
7			
8			
		Shuma e blerjeve te raportuara me FDP	
	Nga kjo		
1	Aktiva Afat Gjata Materiale	Minus	469,732
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	Minus	0
3	Referenca	Minus	43,519
4	Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus	0
5	Te tjera	Minus	0
6	Te tjera	Minus	0
		Shuma e blerjeve ne shpenzime	0
	Pakesimi i gjendjes se magazines		0
	Totali ne shpenzime		
	Shpenzimet sipas Pasqyres se perfomances (PASH)		
1	Materiale te konsumuara		0
2	Shpenzime te tjera		0
3	a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve		

4	b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve	0
	Shuma (1 + 2 - 2a)	0
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	0
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0	0

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel 0

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

Fitimi para tatimit	-677,841
Amortizimin	
Aktive te tjera financiare afatshkurtra	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar	
Shuma e Faktoreve me influence Pozitive	

dhe Negativisht :

Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	
Tatim mbi fitimin i paguar	
Parapagime dhe shpenzime te shtyra	
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	
Shuma e Faktoreve me influence Negative	

Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2020

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	-677,841
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	0
• Rritja e kapitalit aksioner	0
• Rivleresime	0

Llogarite jashte bilancit

>

>

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Shoqeria gjate periudhes 2015 ka qene ne perpjekje ne negocime per te realizuar kontrata,por ende nuk eshte e mundur qe te gjendet tregu l punes,qe shoqeria te realizoj rezultate pozitive.

Importe 2 187 602 Leke Kthim ne origjin e cila eshte paraqitur dhe ne eksport 2 187 602 Leke ne fdp, pasi ka derklarate doganore

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

Valentina Hajderaj



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(AGOSTIN MEMAJ)



