

Shenime shpjeguese per bilancin I shoqerise "Koja Sh.p.k." me Nipt K31505125A

Shenime Shpjeguese per Bilancin vitit 2019

1. Informacion I pergjithshem

Firma "Koja" shpk me Nipt K31505125A eshte regjistruar ne QKR Tirane .
Ajo eshte themeluar me 18.11.1996 dhe eshte regjistruar ne QKB me date 27.11.1996

Kapitali I shoqerise eshte 9.759.699 lek , dhe shoqeria perbehet nga Ortaku i vetem z. Fuat Hajdari.

- Kapitali i shoqerise perbehet : **9.759.699 lek**
- Numri pjeseve: 1
- Pjesemarrja ne %: 100
- Ortaku I vetem: Fuat Hajdari

Administratore i shoqerise eshte caktuar Ledjan Hajdari per periudhen 15.09.2016 deri me 15.09.2021.

Me date 14.09.2019 eshte bere shtese kapitali i perbere nga fitimi i 2018 per shumen 1.069.719 lek, dhe 6.289.980 lek shtese kapitali nga financime te bera nga Koja per blerje kuota ne Firmen Malido-Energji shpk ne vitet 2010-2015 sipas raportit te ekspertit Kontabel z. Flamur Lalo me licence nr 92 date 10.01.2001, veprime te pasqyruara ne regjistrin tregetare te shoqerise ne 17.Shtator. 2019

Aktiviteti I shoqerise eshte tregetim i plehrave kimike, inpleteve te tjera bujqesore, importe dhe eksporte me pakice dhe shumice etj.

Adresa e shoqerise eshte: Rruga Peze Helmes, Nd 144, Peze Helmes,1038.

Adresa e mailit: info@koja.al

Nr. kontakti: +355 69 203 7555

Shoqeria eshte rregjistruar ne Degen e Tatim Taksave Tirane.

2. Parimet e pergatitjes se Pasqyrave Financiare

a) Deklarate e parimeve kontabel

Shoqeria mban regjistrimet kontabel dhe pergatit Pasqyrat Financiare ne perputhje me legjislacionin tatimor dhe kontabel ne Shqiperi.



Shenime shpjeguese per bilancin I shoqerise "Koja Sh.p.k." me Nipt K31505125A

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne peputhje me Ligjin Nr 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe Standartet Kombetare te Kontabilitetit Te Shqiperise.

b) Parimet e pergatitjes

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne baze te parimit te Koslos Historike. Politikat kontabel te meposhteme jane zbatuar ne vijueshmeri ne periudhat e paraqitura ne keto pasqyra financiare.

c) Monedha funksionale dhe raportuese

Keto pasqyra jane pergatitur ne ALL (Albanian Lek) ne perputhje me legjislacionin Kontabel Shqipetar.

3. Politikat kontabel Kryesore

a) Aktivete monetare

Aktivete monetare perbehen nga gjendja ne arke dhe llogarite bankare me date 31.12.2019.

b) Llogarite e arketueshme

Llogarite e arketueshme jane vleresuar me koston e tyre minus borxhin e keq me date 31.12.2019

c) Detyrime tregetare te tjera

Detyrimet tregetare jane paraqitur me koston e tyre me 31.12.2019.

d) Aktivete afat gjate materiale

i. Njohja dhe vleresimi

Aktivete materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvleresimet ne baze te metodes lineare.

ii. Amortizimi

Amortizimi eshte llogaritur ne baze te ligjit 8438 dt 28.1998 te ndryshuar per tatimin mbi te ardhurat Neni 22 Per "Amortizimin" mbi vleren e mbetur ,pika 3 (Vlera kontabel-amortizimi =Vlera neto x % amortizimit).



Shenime shpjeguese per bilancin I shoqerise "Koja Sh.p.k." me Nipt K31505125A

e) Njohja e te ardhurave

Te ardhurat jane vleresuar me vleren reale te elementit te arketuar ose te kerkuar dhe perfaqeson shumen e arketueshme per te mira ose sherbime te afruara gjate aktivitetit normal .

4. Mjete Monetare

Totali i Mjeteve monetare eshte **472.361** Lek. Firma ka operuar me disa banka , dhe arka dhe gjendja e tyre paraqitet me 31.12.2019 si me poshte :

Arka:

Nr	Emertimi	Monedha	Sasia	Kursi 31.12.2019	2019
1	Arka Lek	Lek	450.120	1.00	450.120
	Shuma				450.120

Banka:

Nr	Emertimi	Monedha	Sasia	Kursi 31.12.2019	2017
1	Abi Bank	ALL	3.165	1	3.165
2	Abi Bank	Euro	26	121,77	3.121
3	Union	ALL	5.988	1	5.988
4	Union	Euro	82	121,77	9.967
	Shuma				22.241

5. Te drejta te arketueshme dhe te tjera investime financiare

Gjendja me 31.12.2019 eshte e barabarte me **916.120** Lek

Nga ku:

Nr	Emertimi	Monedha	2019
1	Llogari te arketueshme tregtare	Lek	582.600
2	Llogari te arketueshem nga njesite brenda grupit	Lek	16.441.049
3	Llogari te tjera te arketueshme	Lek	333.520
	Shuma		17.357.169



Shenime shpjeguese per bilancin I shoqerise "Koja Sh.p.k." me Nipt K31505125A

- Llogari te Arketueshme Tregtare

Nr	Emertimi	31.12.2019	Monedha
1	Malido - Energji	357.600	Lek
2	MBM Sh.p.k.	225.000	Lek
	Shuma	582.600	

- Llogari te arketueshem nga njesite brenda grupit

Llogari te arketueshme brenda grupit i referohet marredhenies me shoqerine Malido-Energji Sh.p.k. me NIPT K98824001D, per vleren 16.441.049 Lek.

- Llogari Te Tjera Te Arketueshme

Nr	Emertimi	31.12.2019	Monedha
1	TVSH	288.031	Lek
2	Kontribute Shoqërore	16.002	Lek
3	Tatimi i Thjeshtuar mbi Fitimin	12.213	Lek
4	Tatimi mbi të Ardhurat Personale të Biznesit të Vogel	17.274	Lek
	Shuma	570.376	Lek

6. Inventari

Gjendja 31.12.2019: **7.950.000 Lek**

Nga ku:

- Mallra per shitje per **7.950.000 Lek**

7. Aktive financiare per shumen 6.289.980 lek

Perfaqesojne financime per pjesemarje ne blerje ne shoqerine Malido Energji ne vitet 2000-2015 dhe te perfshira ne bilanc sipas raportit te ekspertit Kontabel z. Flamur Lalo me licence nr 92 date 10.08.2001 dhe te kaluara ne regjistrin tregtare me date 17.09.2019



Shenime shpjeguese per bilancin I shoqerise "Koja Sh.p.k." me
Nipt K31505125A

8. Aktive Materiale

Gjendja e Aktiveve Afatgjata Materiale ne date 31.12.2019:

Emertimi	Toka, terrene, troje	Ndertime, Instal. Pergjith.	Instal. Teknike, Mak. e Pajisje	Mjete transporti	Pajisje zyre dhe orendi	Pajisje inform.	Totali
1	2	3	4	5	6	7	8
Aktive te Trupezuara							
Gjendje 01.01.2019	-	-	400.000	360.000	-	20.748	780.748
Shtesa	-	-	328.250	-	-	96.695	424.945
Shuma	-	-	728.250	360.000	-	117.443	1.205.693
Pakesime	-	-	-	-	-	-	-
Gjendje 31.12.2019	-	-	728.250	360.000	-	117.443	1.205.693
Amortizimi							
Gjendje ne 01.01.2019	-	-	-	115.200	-	432	115.632
Shtesa llogaritur	-	-	90.471	48.960	-	7.314	146.745
shuma	-	-	90.471	164.160	-	7.746	262.377
Pakesime	-	-	-	-	-	-	-
Gjendje ne 31.12.2019	-	-	90.471	164.160	-	7.746	262.377
Vlera neto 01.01.2019	-	-	400.000	244.800	-	20.316	665.116
Vlera neto 31.12.2019	-	-	637.779	195.840	-	109.697	943.316

9. Llogari te Pagueshme

Gjendja 31.12.2019: **1.890.443 Lek**

Nga ku:

Nr	Emertimi	31.12.2019	Monedha
1	Importe	1.849.443	Lek
2	Albsig	24.000	Lek
3	Insig	17.000	Lek
	Shuma	1.890.443	



**Shenime shpjeguese per bilancin I shoqerise "Koja Sh.p.k." me
Nipt K31505125A**

10. Detyrime Tatimore

Gjendja 31.12.2019: **145.229 Lek**

Nga ku:

Nr	Emertimi	31.12.2019	Monedha
1	Sigurime Shoq. dhe Shendetesore	30.000	Lek
2	Tatim Fitimi 2019	115.229	Lek
	Shuma	145.229	Lek

11. Te Tjera Detyrime

Gjendja 31.12.2019: **10.812.708 Lek**

Nga ku:

Nr	Emertimi	31.12.2019	Monedha
1	Detyrime ndaj ortakut	10.812.708	Lek
	Shuma	10.812.708	Lek

12. Huamarrje afatgjate

Shoqeria ka shlyer kredine me vlere 7.034.743 gjate vitit 2019 dhe ka marre me date 26/12/2019 nje kredi te re me vlere 10.000.000 Lek sipas kontrates numer 5967, prane shoqerise se kursim kreditit "Unifin" me NIPT K51525060P.

Me 31.12.2019 gjendja e huase eshte **10.000.000 Lek.**

13. Kapitali

Gjendja 31.12.2019: **10.164.446 Lek**

Nga ku:

Nr	Emertimi	31.12.2019	Monedha
1	Kapitali I nenshkruar	9.759.699	Lek
2	Fitimi I pashperndare	175613	Lek
3	Fitimi i vitit	229.134	Lek
	Shuma	3.874.466	



Shenime shpjeguese per bilancin I shoqerise "Koja Sh.p.k." me Nipt K31505125A

14. Te Ardhura

Totali ggate vitit 2019: **19.576.563 Lek**

Nga ku:

- Ardhura nga Shitja Produkteve

Nr	Emertimi	31.12.2019	Monedha
a.	Shitjet te perjashtuara	16.712.047	Lek
b.	Shitje te tatueshme	2.839.516	Lek
c.	Autongarkese	25.000	Lek
	Shuma	19.576.563	

15. Shpenzime

Totali ggate vitit 2019: **8.285.639 Lek**

Nga ku:

- Lende e pare dhe materiale te konsumueshme 17.265.487 Lek
- Shpenzime Personeli 1.468.757 Lek
- Shpenzime te Tjera 203.903 Lek
- Amortizimi 146.745 Lek

- Shpenzime te tjera perbehen nga:

	Te tjera shpenzime	203.903
a	Mirembajtje Automjetesh	35.917
b	Mirembajtje Kasa Fiskale	8.320
c	Sherbime Kontabiliteti	40.000
d	Sherbime Noteriale	33.333
e	Siguracione	58.000
f	Sisteme mbrojtese ndaj zjarrit	3.333
G	Autongarkese	25.000



Shenime shpjeguese per bilancin I shoqerise "Koja Sh.p.k." me
Nipt K31505125A

16. Rezultati Tatimor 2019

Nr	Emertimi	Nr Ilog	Vlera
1	Rezultati ushtrimore	121	491.671
2	Shpenzime te panjohura	657	1.258.575
a	Paga pa kaluara ne Banke	657	(1.258.575)
3	Totali (1+2)	lek	1.750.246
4	Minus Humbjet Fiskale te mbartura	lek	-
5	Fitimi neto fiskal (3-4)	lek	1.750.246
6	Tatim Fitimi (15 %)	lek	262.537
7	Fitimi dhe Humbja (Neto) fiskale(5-6)	lek	1.487.709
	Ardhura neto (1-6)	Lek	229.134

Administratori

Ledjan Hajdari

