



| |
|--------------|
| Po |
| Jo |
| Leke |
| Leke |
| 01.01.2013 |
| 31.12.2013 |
| 25 Mars 2014 |

Pasqyra Financiare jane individuale
 Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
 Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
 Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne
 Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare
 Data e mbyljes se Pasqyrave Financiare

Viti 2013

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

| | | | | | | | | |
|----------------------------|-------------------|---|------------------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------|---|
| COAST TO COAST Shpk | K97117201D | Vlore, Himare, Dhermi, Hotel DRYMADHES | Adresa e Selise | Nr. i Regjistrimit | 14.09.2009 | 17.09.2009 | Veprimtaria Kryesore | Aktivitet ne fushen e Turizmit, Hotelise, Bar-Restorant, |
| | | | | Data e krijimit | | | | Real Estate. |
| | | | | Nr. i Regjistrimit | | | | |
| | | | | Emertimi dhe Forma ligjore | | | | |

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

| Nr | A K T I V E T | | Shenime |
|------------------------|---|-------------|--------------|
| | Periudha | Raportuese | Para ardhese |
| I | A K T I V E T A F A T S H K U R T R A | | |
| 1 | Aktivet monetare | | |
| | 7,505,283 | 7,505,283 | |
| | 6,352,750 | | |
| | > Banka | 449,309 | 340,011 |
| | > Arka | 7,055,974 | 6,012,739 |
| 2 | Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim | | |
| 3 | Aktive te tjera financiare afatshkurtra | | |
| | 65,347,256 | | |
| | 50,368,820 | | |
| | > Kliente | 1,680,000 | 1,680,000 |
| | > Debitorë, Kreditorë te tjere | - | - |
| | > Tatim mbi fitimin | - | - |
| | > Tvsh | 24,929,056 | 9,950,620 |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakëve | 38,738,200 | 38,738,200 |
| | > Te tjera | - | - |
| 4 | Inventari | | |
| | 4,038,215 | | |
| | 2,172,420 | | |
| | > Lendet e para | - | - |
| | > Inventari imet | 2,715,525 | 2,715,525 |
| | > Prodhim ne proces | - | - |
| | > Produkte te gatshme | - | - |
| | > Mallra per rishije | 1,865,795 | - |
| | > Parapagesa per furnizime | - | - |
| | > Zhvleresimi / Inventarit te imet | (543,105) | (543,105) |
| 5 | Aktive biologjike afatshkurtra | | |
| 6 | Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishije | | |
| 7 | Parapagime dhe shpenzime te shtyra | | |
| | - | | |
| | > Shpenzime te perudhave te ardhshme | - | - |
| II | A K T I V E T A F A T G J A T A | | |
| 1 | Investimet financiare afatgjata | | |
| 2 | Aktive afatgjata materiale | | |
| | 135,733,260 | | |
| | 59,207,714 | | |
| | > Toka | - | - |
| | > Nderesa | 130,522,990 | 53,302,002 |
| | > Makineri dhe pajise | 2,246,389 | 2,557,986 |
| | > Pajise Zyre Informatike | 285,312 | 319,306 |
| | > Mobilje e Orendi | 2,678,569 | 3,028,420 |
| 3 | Aktivet biologjike afatgjata | | |
| 4 | Aktive afatgjata jo materiale | | |
| 5 | Kapitali aksioner i pa paguar | | |
| 6 | Aktive te tjera afatgjata | | |
| TOTALI AKTIVEVE (I+II) | | | |
| | 112,624,014 | | 118,101,704 |



| Nr | PASIVET DHE KAPITALI | Shenime | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|-----|--|---------|---------------------|-----------------------|
| I | PASIVET AFATSHKURTERA | | 170,585,130 | 75,717,352 |
| 1 | Derivatet | | | |
| 2 | Humarjet | | | |
| | > Overdraftet bankare | | | |
| | > Humarje afat shkuastra | | | |
| 3 | Huat dhe parapagimet | | 170,585,130 | 75,717,352 |
| | > Te pagushme ndaj furnitoreve | | 170,489,344 | 75,457,915 |
| | > Te pagushme ndaj punonjeseve | | | |
| | > Detyrime per Sigurime Shog. Shend. | | 33,480 | 26,505 |
| | > Detyrime tatimore per TAP-in | | 13,000 | 14,590 |
| | > Detyrime tatimore per Tatum Ftitim | | 49,306 | 218,342 |
| | > Detyrime tatimore per Tvsh-ne | | | |
| | > Detyrime tatimore per Tatum ne Burim | | | |
| | > Te drejta e detyrime ndaj ortakëve | | | |
| | > Dividente per tu paguar | | | |
| | > Debitorë dhe Kreditorë te tjere | | | |
| | > Parapagimet e arketuara | | | |
| 4 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| 5 | Provizionet afatshkurtra | | | |
| II | PASIVET AFATGJATA | | | 1,683,230 |
| 1 | Huat afatgjata | | | |
| | > Hua, bono dhe detyrime nga gjeraja financiare | | | |
| | > Bono te konvertueshme | | | |
| 2 | Humarje te tjera afatgjata (Leasing-et) | | | 1,683,230 |
| 3 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | | |
| 4 | Provizionet afatgjata | | | |
| | TOTALI PASIVEVE (I+II) | | 170,585,130 | 77,400,582 |
| III | KAPITALI | | 42,038,884 | 40,701,122 |
| 1 | Aksionet e pakices (PF te konsoliduara) | | | |
| 2 | Kapitali aksionerive te shog. meme (PF te kons.) | | | |
| 3 | Kapitali aksionar | | 38,738,200 | 38,738,200 |
| 4 | Primi aksionit | | | |
| 5 | Njesite ose aksionet e thesarit (Negative) | | | |
| 6 | Rezervat statutore | | | |
| 7 | Rezervat ligjore | | | |
| 8 | Rezervat e tjera | | | |
| 9 | Ftitimet e pa shperndara | | 1,962,922 | (441,432) |
| 10 | Ftitimi (Humbja) e vitit financiar | | 1,337,762 | 2,404,354 |
| | TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALI (I+II+III) | | 212,624,014 | 118,101,704 |



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2013

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Periudha Raportuese | Para ardhese Periudha |
|-----|--|---------------------|-----------------------|
| 1 | Shifjet neto | 9,844,444 | 18,287,844 |
| 2 | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytëzimit | - | - |
| 3 | Ndresh. ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces | - | - |
| 4 | Materiallet e konsumuara | 1,503,881 | 4,704,461 |
| 5 | Kosto e punes | 3,302,594 | 3,822,487 |
| | Pagat e personellit | 2,884,364 | 3,366,818 |
| | Shpenzimet per sigurime shogore e shendetesore | 418,230 | 455,669 |
| 6 | Amortizimet dhe zhvleresimet | 2,862,208 | 4,507,385 |
| 7 | Shpenzime te tjera | 579,261 | 2,502,159 |
| 8 | Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7) | 8,247,944 | 15,536,492 |
| 9 | Fitim (humbja) nga veprimtaria e kryesore (1+2+/-3-8) | 1,596,500 | 2,751,352 |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | | |
| 11 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet | | |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare | (109,432) | (128,656) |
| | 121.0 Te ardh. e shpenz. financ. nga invest. tjera financ. afatgjata | | |
| 122 | Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat | (96,900) | - |
| 123 | Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit | (12,532) | (128,656) |
| 124 | Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare | - | - |
| 13 | Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare | (109,432) | (128,656) |
| 14 | Fitim (humbja) para tatimit (9 +/- - 13) | 1,487,068 | 2,622,696 |
| 15 | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin | 149,306 | 218,342 |
| 16 | Fitim (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15) | 1,337,762 | 2,404,354 |
| 17 | Elementet e pasqyrate te konsoliduara | | |

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Fitim (humbja) para tatimit | 1,487,068 | 2,622,696 |
| Shpenzime te tjera financiare (Gjoha) | 5,993 | 2,159 |
| Zbritur humbjen e vitit 2010+2011 | (441,432) | |
| Shuma per tatim | 1,493,061 | 2,183,423 |
| Tatimi mbi fitimin 10 % | 149,306 | 218,342 |
| Fitim (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15) | 1,337,762 | 2,404,354 |



Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2013

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

| | Kapitali aksionar | Primi aksionit | Aksione thesari | Rezerva stat.ligjore | Fitimi pashperndare | TOTALI |
|--|-------------------|----------------|-----------------|----------------------|---------------------|------------|
| I | | | | | | 0 |
| I Pozicioni me 31 dhjetor 208 | | | | | | 0 |
| A Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel | | | | | | 0 |
| B Pozicioni i rregulluar | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| 1 Fitimi neto per periudhen kontabel | | | | | | 0 |
| 2 Dividentet e paguar | | | | | | 0 |
| 3 Rritja rezerves kapitalit | | | | | | 0 |
| 4 Emetimi aksioneve | | | | | | 0 |
| II Pozicioni me 31 dhjetor 2012 | 38,738,200 | 0 | 0 | 0 | 1,962,922 | 40,701,122 |
| 1 Fitimi neto per periudhen kontabel | | | | | 1,337,762 | 1,337,762 |
| 2 Dividentet e paguar | | | | | | 0 |
| 3 Emetimi kapitali aksionar | 0 | | | | | 0 |
| 4 Aksione te thesari te riblera | | | | | | 0 |
| III Pozicioni me 31 dhjetor 2013 | 38,738,200 | 0 | 0 | 0 | 3,300,684 | 42,038,884 |





| Nr | Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte | Periudha | Para ardhese |
|----|--|------------|--------------|
| | | Raportuese | |
| | | Periudha | |
| | Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit | | - |
| | Mjetet monetare (MM) te arketuara nga klientet | | 21,945,413 |
| | MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjeseve | | (10,342,458) |
| | MM te arketuara nga ortakët | | (5,000,000) |
| | Interesi i paguar | | - |
| | Tatim mbi fitimin i paguar | | (218,342) |
| | MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit | | 9,990,379 |
| | Fluksi monetar nga veprimtarite investuese | | |
| | Blerja e njesise se kontro X minus parate e arketu | | - |
| | Blerja e aktiveve afatgjata materiale | | (3,737,144) |
| | Te ardhura nga shitja e paisjeve | | - |
| | Interesi i arketuar | | - |
| | Divalentet e arketuar | | - |
| | MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese | | (3,737,144) |
| | Fluksi monetar nga aktivitetet financiare | | |
| | Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner | | - |
| | Te ardhura nga huamarrje afatgjata | | - |
| | Pagesat e detyrimeve te huase | | - |
| | Divalente te paguara | | - |
| | MM neto e perdorura ne veprimtarite financiare | | - |
| | Rritja/Renia neto e mjeteve monetare | | 1,252,533 |
| | Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel | | 6,352,750 |
| | Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel | | 7,605,283 |
| | | | 6,352,750 |
| | | | 99,515 |
| | | | 6,253,235 |



Administratori

| Nr. | Emertimi | Sasia | Gjendje 01.01.2013 | Shtesa | Pakesime nga Amortizimi I AQI | Gjendje 31.12.2013 |
|-----|---------------------------|-------|--------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|
| 1 | Ndertesa | | 53,302,002 | 79,286,088 | 2,065,100 | 130,522,990 |
| 2 | Instalime makineri paisje | | 2,557,986 | | 311,597 | 2,246,389 |
| 3 | Mjete Transporti | | - | | - | - |
| 4 | Pajsje Zyre e Informatike | | 319,306 | 45,833 | 79,827 | 285,312 |
| 5 | Mobilje e Orendi | | 3,028,420 | 55,833 | 405,684 | 2,678,569 |
| | Totali | | 59,207,714 | 79,387,754 | 2,862,208 | 135,733,260 |

Vlera Kontabel Neto e A. A. Materiale 2013

| Nr. | Emertimi | Sasia | Gjendje 01.01.2013 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31.12.2013 |
|-----|---------------------------|-------|--------------------|------------------|----------|--------------------|
| 1 | Ndertesa | | 5,758,389 | 2,065,100 | | 7,823,489 |
| 2 | Instalime makineri paisje | | 337,847 | 311,597 | | 649,444 |
| 3 | Mjete Transporti | | - | - | | - |
| 4 | Pajsje Zyre e Informatike | | 63,959 | 79,827 | | 143,786 |
| 5 | Mobilje e Orendi | | 757,105 | 405,684 | | 1,162,789 |
| | Totali | | 6,917,300 | 2,862,208 | | 9,779,508 |

Amortizimi A. A. Materiale 2013

| Nr. | Emertimi | Sasia | Gjendje 01.01.2013 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31.12.2013 |
|-----|---------------------------|-------|--------------------|-------------------|----------|--------------------|
| 1 | Ndertesa | | 59,060,391 | 79,286,088 | | 138,346,479 |
| 2 | Instalime makineri paisje | | 2,895,833 | | | 2,895,833 |
| 3 | Mjete Transporti | | | | | - |
| 4 | Pajsje Zyre e Informatike | | 383,265 | 45,833 | | 429,098 |
| 5 | Mobilje e Orendi | | 3,785,525 | 55,833 | | 3,841,358 |
| | Totali | | 66,125,014 | 79,387,754 | | 145,512,768 |

Aktivt Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2013

Te ardhurat nga aktiviteti

| | | |
|-----|---|------------|
| 1 | Tregti karburanti | |
| 2 | Tregti ushqimore, pije | |
| 3 | Tregti materiale ndertimi | |
| 4 | Tregti cigaresh | |
| 5 | Tregti artikuj industrial | |
| 6 | Farmaci | |
| 7 | Eksport mallrash | |
| 8 | Tregti te tjera | |
| I | Totali i te ardhurave nga tregtia | - |
| 9 | Ndertim banese | |
| 10 | Ndertim pune publike | |
| 11 | Ndertime te tjera | |
| II | Totali i te ardhurave nga ndertimi | - |
| 12 | Prodhim | |
| 13 | Prodhim | |
| 14 | Prodhim materiale ndertimi | |
| 15 | Prodhim ushqimore | |
| 16 | Prodhim pije alkoolike, etj | |
| 17 | Prodhime energji | |
| 18 | Prodhim hidrokarbure, | |
| 19 | Prodhime te tjera | |
| III | Totali i te ardhurave nga prodhimi | - |
| 20 | Transport mallrash | |
| 21 | Transport malli nderkombetare | |
| 22 | Transport udhetarësh | |
| 23 | Transport udhetarësh nderkombetare | |
| IV | Totali i te ardhurave nga transporti | - |
| 24 | Sherbime financiare | |
| 25 | Sherbime | |
| 26 | Sherbime mjekesore | |
| 27 | Bar restorante | 8,516,067 |
| 28 | Hoteleri | 9,380,952 |
| 29 | Sherbimi | |
| 30 | Sherbimi | |
| 31 | Sherbimi | |
| 32 | Sherbimi | |
| 33 | Sherbimi | |
| 34 | Sherbimi | |
| V | Totali i te ardhurave nga sherbimet | 18,287,844 |
| | TOALI (I+II+III+IV+V) | - |

| | |
|---|---------------------|
| Te punesuar mesatarisht per vitin 2011: | Nr. I te punesuarve |
| Me page deri ne 19,000 leke | 4 |
| Me page nga 19,001 deri ne 30,000 leke | 4 |
| Me page nga 30,001 deri ne 66,500 leke | 4 |
| Me page nga 66,501 deri ne 84,100 leke | - |
| Me page me te larte se 84,100 leke | - |
| Totali | 12 |



Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2. Potesimi i të dhënave të kësaj pjesë duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarde të percaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhënies së spjegimeve duhet të jete:

a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël

b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

c) Shënime të tjera shpjeguese

A1 Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
 - 2 Kuadri kontabël i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqipëri.(SKK 2; 49)
 - 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
 - 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
- a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.
- b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojë ndërprerjen e aktivitetit të saj.
- c) KOMPENSIM midis një aktivi dhe një pasivi nuk ka , ndërsa midis të ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
- d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
- e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
- f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikëri
- Parimin e perparësisë së përmbyljes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmërisë pa asnjë influencim të qëllimshëm
- Parimin e maturisë pa optimizem të tepëruar,pa nen e mbivleresim të qëllimshëm
- Parimin e plotësisë duke paraqitur një pamje të vertetë e të drejtë të PF.
- Parimin e gendrushmërisë për të mos ndryshuar politikat e metodat kontabël
- Parimin e krahasueshmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda e mesatares se ponderuar. (SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5: 11)

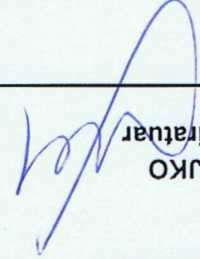
Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5: 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normal e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % ne vit te vleres se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Hartuesi i Bilancit



Lindita BEJKO
Kontabel i Miratuar

ADMINISTRATOR

