

Emertimi dhe Forma ligjore :

AGROCON ALBANIA

NIPT -i:

L324060240

Adresa e Selise:

Data e Krijimit :

Tirane

05/12/2013

Veprimtaria Kryesore:

Promovimi, zhvillimi dhe menaxhimin e veprimtarive bujqesore
agraro -bujqesore

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me Ligjin Nr.9477,date 09 shkurt 2006)

Viti 2019

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Jo

Leke

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2019

Deri

31.12.2019

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31.03.2020

Pasqyrat financiare te vitit 2019 AGROCON ALBANIA L324060240

Pasqyrat financiare te vitit 2019
 Agrocon Albania shpk
 L324060240
 Lek/Mije Lek/Miljon Lek
 Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	1,263,925	1,689,086
Investime		
<i>Ne tituj pronesis te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronesis te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
Te drejta te arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	11,490,328	2,919,617
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>	29,168,813	43,382,803
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>	10,179,935	9,715,655
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>	184,324	
<i>Mallra</i>	3,763,388	
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>	13,316,992	
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		
<i>Parapagime per inventar</i>	3,019,487	
Shpenzime te shtyra	2,134,607	1,576,132
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	74,521,801	59,283,293
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj pronesis te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronesis te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesat</i>	177,671,409	184,953,833
<i>Impiante dhe makineri</i>	3,077,946	6,597,225
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	279,669,968	293,881,595
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>	9,617,052	
Aktivitet biologjike		
Aktive jo materiale		
<i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>		
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime per AAJM</i>		962,046
Aktivitet tatimore te shtyra		
Totali i aktiveve afatgjate	470,036,375	486,394,699
TOTALI I AKTIVEVE	544,558,175	545,677,992

Evan Buta

[Signature]

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra

<i>Tingjt e huamarrjes</i>	825,679	31,968,518
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredite</i>		
<i>Aktelime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	17,645,484	32,563,363
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	1,264,887	
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>		8,511,956
<i>Te tjera te pagueshme</i>		649,774
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra	16,244,340	
Provizione	7,695,120	
Totali i detyrimeve afatshkurtra	43,675,510	73,693,611

Detyrime afatgjata

<i>Titujt e huamarrjes</i>	4,789,672	383,386,635
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredite</i>		
<i>Aktelime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>		15,594,566
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera te pagueshme</i>	2,189,117	
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
<i>Provizione per pensione</i>		
<i>Provizione te tjera</i>		
Detyrime tatimore te shtyra		
Totali i detyrimeve afatgjata	6,978,789	398,981,201

Detyrime totale

	50,654,299	472,674,812
--	-------------------	--------------------

Kapitali dhe Rezervat

Kapitali i nenshkruar	667,949,934	203,310,000
Primi i lidhur me kapitalin		
Rezerva rivleresimi		
Rezerva te tjera		
<i>Rezerva ligjore</i>		
<i>Rezerva statutore</i>		
<i>Rezerva te tjera</i>		
<i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
Fitimi/(humbja) e pashperndare	(130,306,820)	(70,295,222)
Fitimi/(humbja) e periudhes	(43,739,238)	(60,011,598)
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	493,903,876	73,003,180
Interesa jo-kontrollues		
Totali i kapitalit	493,903,876	73,003,180
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	544,558,175	545,677,992

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar

Elisa Mito

Pasqyrat financiare te vitit 2019
Agrocon Albania shpk
L324060240
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	16,098,353	34,846,645
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	29,571,188	8,291,734
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimet ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(45,246,330)	(43,602,143)
Te tjera shpenzime		
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(3,655,177)	(22,409,404)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(546,874)	(3,367,578)
Shpenzimet per pensionet		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(10,088,192)	(23,518,231)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(22,322,521)	(34,730,164)
Te ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese afatgjata *		
e aktiveve afatgjata		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *		
pjesmarrese		
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	(9,538,670)	34,298,440
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare	(146,995)	(9,820,897)
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Fitimi/(humbja) para tatimit		
Tatimi mbi fitimin	(45,875,218)	(60,011,598)
Tatimi mbi fitimin e periudhes		
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	(45,875,218)	(60,011,598)
Te ardhura te tjera gjithepershires per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	2,135,980	
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shirje		
Pjesa e te ardhurave gjithepershires nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershires per periudhen/vitin (B)	2,135,980	0
Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen/vitin (A+B)	(43,739,238)	(60,011,598)
Totali i te ardhurave gjithepershires per :		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

e levizjeve ne kapitalin neto

Kategoria	Diferenca nga				Interesa jo-kontrollues			
	Primi i Kapitallit nenshkruar	Rezervat e tjera	Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	Fitimet/ (humbjet) e pashperndara) e periudhes		Totali		
Financiar ne fillim	203,310,000	0	0	(5,810,720)	0	133,014,777	0	133,014,777
dryshimeve ne politikat kontabile						0		0
Financiar i riklaruar ne fillim	203,310,000	0	0	(5,810,720)	(64,484,503)	133,014,777	0	133,014,777
Errot totale gjithepershires te periudhes:								
mbija) e periudhes				(64,484,502)	(60,011,598)	(124,496,100)		(124,496,100)
si te tjera gjithepershires				64,484,503		64,484,503		64,484,503
duale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital						0		0
ardhurave gjithepershires per periudhen				(64,484,502)	4,472,905	(60,011,597)		(60,011,597)
ione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt	0	0	0	0	0	0	0	0
kapitalit te nenshkruar						0		0
te shpemdare						0		0
si te tjera per rezultatim e periudhes (peshkruaj)						0		0
ansaksioneve per pronaret e njesis ekonomike	0	0	0	0	0	0	0	0
Financiar ne fund 2018	203,310,000	0	0	(70,295,222)	(60,011,598)	73,003,180	0	73,003,180
erat totale gjithepershires te periudhes:								
mbija) e periudhes				(60,011,598)	(43,739,238)	(103,750,836)		(103,750,836)
si te tjera gjithepershires				60,011,598		60,011,598		60,011,598
duale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital						0		0
ardhurave gjithepershires per periudhen				(60,011,598)	16,272,360	(43,739,238)		(43,739,238)
ione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt	0	0	0	0	0	0	0	0
apitalit te nenshkruar	464,639,934					0		0
te shpemdare						464,639,934		464,639,934
si te tjera per rezultatim e periudhes (peshkruaj)						0		0
ansaksioneve per pronaret e njesis ekonomike	464,639,934	0	0	0	0	464,639,934	0	464,639,934
Financiar ne fund 2019	667,949,934	0	0	(130,306,820)	(43,739,238)	493,903,876	0	493,903,876

(Signature)

(Signature)

Pasqyrat financiare te vitit 2019

AGROCON ALBANIA

L324060240

Lek

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	(43,739,238)	(60,011,598)
Rregullime per shpenzimet jo-monetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	10,088,192	23,518,231
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		8,172,790
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		9,822,265
Te ardhura te konstatuara		(37,034,722)
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		117,656
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	5,643,279	44,380,951
Renie/(Rritje) ne inventar	(4,411,993)	(2,967,295)
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	(44,795,831)	(88,763,151)
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	1,264,887	
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	(75,950,704)	(102,764,873)
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		(596,556)
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera)	25,013,330	
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividende te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	25,013,330	(596,556)
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		
Arketime nga emitimi i kapitalit te nenshkruar	464,639,934	
Arketime nga emitimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara		124,058,027
Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave	(409,739,802)	
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		(32,050,384)
Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		(9,352,483)
Dividende te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	54,900,132	16,921,188
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	3,962,758 0	(3,785,081)
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	1,689,086	5,474,167
Efkti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		

Agrocon Albania SH.P.K.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019

(Vlerat në Leke)

1. Tëpërgjithshme

"Agrocon Albania" është themeluar si një shoqëri me përgjegjësi të kufizuara më datë 05/12/2013 në përputhje me Ligjin nr.9901, datë 14.04.2008 "Mbi Shoqëritë tregtare" dhe është regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me numrin e identifikimit L324060240.

Selia ligjore e shoqërisë është në adresën: Fier Krutje KRUTJE Fshati "Ngurres E vogel", Rruga "Qender", Ndertese Private, Zone Kadastrale Nr.2790, Numer Pasurie 153, Lushnje.

Kapitali i nënshkruar i shoqërisë është 667,949,934 Lek. Ortak i vetëm i shoqërisë është "Feniks Konstruksion" zotërues i 100% të kapitalit të Shoqërisë dhe administrator i shoqërisë është Znj. Irena Zelo.

Shoqëria ka për objekt aktiviteti "Promovimi, zhvillimi dhe menaxhimi e veprimtarive bujqesore, agraro -bujqesore; Ofrimi i shërbimeve të konsulences dhe asistences teknike; importi dhe eksporti i farave, fidaneve bujqesore, inputeve bujqesore, fruta-perimeve dhe jo vetem, dhenia e asistences teknike per te gjitha aktivitetet prodhuese e tregtuese ne fushen bujqesore (keshillime, kualifikime, seminare, studim tregu, ndermjetesimit te shitjes etj)

2. Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit të përmisuara (SKK) dhe ligjin nr. 9228 datë 29 Prill 2004 " Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare". Në bazë të urdhërit nr.64 datë 22.07.2014, "Për shpalljen e standarteve kombëtare të kontabilitetit të përmisuara dhe zbatimin e detyrueshëm të tyre", Ministria e Financave vendosi të bëjë të detyrueshme zbatimin e Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit të përmisuara duke filluar nga 1 Janar 2015. Ky urdhër hyri në fuqi me fletoren zyrtare nr.119, datë 1 Gusht 2014.

3. Përmbledhëse e politikave të rëndësishme kontabël


(a) Të përgjithshme

Këto pasqyra financiare janë përgatitur bazuar në parimin e kostos historike dhe në përputhje me Standartet Shqiptare të Kontabilitetit. Këto pasqyra financiare janë paraqitur në LEK Shqiptar ("LEK") që është monedha raportuese e shoqërisë.

(b) Të ardhurat

Në rastet kur rezultati i një transaksioni që përfshin ofrimin e shërbimeve mund të matet me besueshmeri, të ardhurat me këtë transaksion njihen në varësi të fazës së përfundimit të shërbimit në fund të periudhës së raportimit. Rezultati i një transaksioni mund të matet me besueshmëri kur plotësohen të gjitha kushtet e mëposhtme:

- i. Shuma e të ardhurave mund të matet me besueshmeri;
- ii. Arkëtimi i pagesës nga kryerja e shërbimit është i mundur;
- iii. Volumi i kryerjes së shërbimit në datën e bilancit mund të matet me besueshmëri;

Elisa Muta 



Agrocon Albania SH.P.K.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019

(Vlerat në Leke)

- iv. Shpenzimet e bëra për shërbimin në datën e bilancit , si dhe ato që do te bëhen për përfundimin e tij mund të maten me besueshmëri.

(c) Vlerësimi i likuiditeteve

Gjendjet e likuiditeteve përfshijnë gjendjen e parave në arkë dhe në llogaritë rrjedhëse në bankë në lekë dhe në monedha të huaja.

(d) Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në LEK me kursin e këmbimit në datën që bëhen transaksionet. Të ardhurat dhe humbjet nga kurset e këmbimit, që vijnë për shkak të shlyerjeve të këtyre transaksioneve dhe të rivlersimit të aktiveve dhe detyrimeve monetare të shprehura në monedhë të huaj në fund të periudhës, njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset zyrtare te këmbimit sipas bankës së shqipërise të përdorura për përgatitjen e pasqyrave financiare (lek kundrejt monedhës perkatëse) për monedhat kryesore më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 janë si më poshtë:

Monedha	2019	2018
EUR	121.77	123.42
USD	108.64	107.82

(e) Aktivet afatgjata materiale

i. Njohja dhe matja

Aktivët afatgjata materiale, maten me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga zhvlersimi. Kostot përfshijnë shpenzimet që lidhen në mënyrë të drejtpërdrejtë me blerjen e aktivit. Kosto e aktiveve të ndërtuara nga vetë shoqëria përfshin koston e materialeve dhe punës direkte që lidhen në mënyrë të drejtpërdrejtë me sjelljen e aktivit në gjëndje pune për qëllimin e caktuar, kostot e cmontimit dhe lëvizjen e aktiveve të ndryshme dhe kthimin e vendodhjes së tyre ne gjëndjen e mëparshme.

Në rastet kur pjesë të një aktivit afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato stabilizohen si zëra te ndryshëm(komponentët më të mëdhenj) të aktiveve afatgjata materiale.

ii. Kostot në vijim.

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afatgjata njihen si shpenzim kur ato ndodhin.

iii. Amortizimi

Amortizimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sipas legjislacionit shqiptar duke përdorur metodën lineare të amortizimit. Toka dhe aktivet në proces nuk amortizohen. Normat e amortizimit te zbatuara sipas kategorive të aktiveve kryesore janë si më poshtë:

Oliver Mitro

Agrocon Albania SH.P.K.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019

(Vlerat në Leke)

	%
Ndërtesa	5
Instalime teknike dhe mobilje	20
Mjete transporti	20
Pajisje zyre	25

(f) Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin aktual është bazuar në shumën e tatimit të pritshëm për tu paguar llogaritur sipas legjislacionit Shqiptar si dhe përcaktimeve në rregullat bazë kontabël në Shqipëri duke përdorur normën e tatimit të zbatueshëm në datën e hartimit të Pasqyrave si dhe çdo rregullim për tatim fitimin e pagueshëm në lidhje me vitet e mëparshme. Përqindja e tatimit në fuqi gjatë vitit 2019 ishte në masën 15%.

(g) Llogaritë e arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme paraqiten me vlerën neto të realizueshme, që është kosto minus provigjionin për llogaritë e dyshimta.

(h) Mjetet monetare

Mjetet monetare dhe ekuivalentët e tyre përfshijnë paratë në dorë, depozitat në banka, investimet afatshkurtra me likuiditet të lartë dhe afat maturimi deri në tre muaj, që janë lehtësisht të konvertueshme në një shumë të njohur mjetesh monetare dhe nuk janë subjekt i riskut të ndryshimit të vlerës së drejtë.

(i) Furnitorë dhe detyrime të tjera

Furnitorët dhe detyrimet e tjera paraqiten me kosto.

(j) Krahasueshmëria

Informacioni krahasues paraqitet në mënyre të vazhdueshme, duke aplikuar politikat kontabël të Shoqërisë dhe duke u bazuar në modelin e pasqyrave financiare sipas sistemit kontabël Shqiptar.

4. Mjetet monetare

Mjetet monetare më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 janë të përbëra si më poshtë:

Mjetet monetare	31/12/2019	31/12/2018
Mjete monetare ne banka		
Banka Eur	88,021	(681)

Banka Eur

88,021

(681)

Agrocon Albania SH.P.K.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019

(Vlerat në Leke)

Banka Leke	863,908	1,682,041
Banka USD	0	0
	<u>959,921</u>	<u>1,681,360</u>
Mjete monetare ne arke		
Arka Leke	311,106	655
Arka Euro	889	7,072
Arka ne USD	0	0
	<u>311,995</u>	<u>7,727</u>
Totali	<u>1,263,925</u>	<u>1,689,086</u>

5. Inventar

Gjendja e inventarit më 31 dhjetor 2018 dhe 2017 është si më poshtë:

	31/12/2019	31/12/2018
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>	8,535,289	5,444,810
<i>Ambalazhe</i>	1,644,646	1,510,313
<i>Inventar i imet</i>	3,763,388	2,760,531
<i>Produkte te gatshme</i>	184,324	0
<i>Aktive biologjike</i>	13,316,990	0
Totali	<u>27,444,638</u>	<u>9,715,655</u>

6. Klientë për mallra, produkte e shërbime

Llogaritë e arkëtueshme përfaqësojnë detyrime të paarkëtuara nga klientët në datën e mbylljes së Pasqyrave Financiare. Llogaritë e arkëtueshme më 31 Dhjetor 2018 dhe 2017 janë të përbëra si më poshtë:

	31/12/2019	31/12/2018
Kliente per arketim	11,490,328	2,919,617
Parapagime te dhena	3,019,487	0
Totali	<u>14,509,815</u>	<u>2,919,617</u>

7. Llogari të tjera të arkëtueshme

Gjendja e llogarive të tjera të arkëtueshme më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 paraqitet si më poshtë:

Enan Buta 

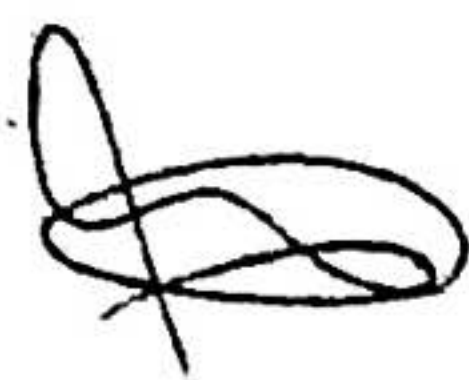
Agrocon Albania SH.P.K.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019

(Vlerat në Leke)

Te tjera te arketueshme	31/12/2019	31/12/2018
Tvsh e zbritshme	24,056,185	37,514,025
Te tjera tatime per tu kthyer	1,897,463	1,897,463
Hua te tjera te arketueshme	153,450	
Llogari ne dogane	17,004	10,955
Paradhenie per punonjesit	506,533	
Totali	26,630,635	39,422,443

Erjan auto



Agrocon Albania SH.P.K.

Shenime mbi pasqyrat financiare per vitin e mbyllur me 31 dhjetor 2019

(Vlerat në Leke)

8. Aktive afatgjata materiale

	Ndertime	Mobilje dhe pajisje zyre	Mjete Transporti	Makineri dhe pajisje	Total
Vlera historike					
Më 1 Janar 2019	195,275,655	2,949,846	6,653,089	330,463,423	535,342,012
Shtesa	765,650	174,131	0	2,630,297	3,570,078
Pakësime		50,829	0	18,444,386	-18,495,215
Më 31 Dhjetor 2019	196,041,305	3,073,148	6,653,089	314,649,334	520,416,875
Amortizimi i akumuluar					
Më 1 Janar 2019	10,321,822	1,063,510	2,244,522	36,279,506	49,909,360
Shpenzimi i vitit	8,048,074	645,943	1,330,620	63,555	10,088,192
Më 31 Dhjetor 2019	18,369,896	1,709,453	3,575,142	36,343,061	59,997,552
Vlera kontabël, neto					
Më 1 Janar 2019	184,953,833	1,886,336	4,408,567	294,183,917	485,432,652
Më 31 Dhjetor 2019	177,671,409	1,363,695	3,077,947	278,306,273	460,419,323

Eliou Mitros



9. Llogari të pagueshme

Në këtë zë janë paraqitur detyrimet e palikujduara ndaj furnitorëve, punonjesve dhe pagesat në avancë nga klientët. Llogaritë e pagueshme më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 paraqiten si më poshtë:

	31/12/2019	31/12/2018
Furnitore	17,645,486	32,563,363
Parapagime kliente	0	0
Pagat e punonjesve	577,313	0

10. Detyrime tatimore

Llogaritë e pagueshme më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 paraqiten si më poshtë:

Detyrime tatimore	31/12/2019	31/12/2018
Sigurime shoqerore & shendetsore	621,152	794,002
Tatim ne burim	0	22,834
Tatim fitim per tu paguar	0	0
Llogari ne dogane	-	-
Detyrime te tjera tatimore	0	7,695,120
Totali	621,152	8,511,956

11. Hua bankare

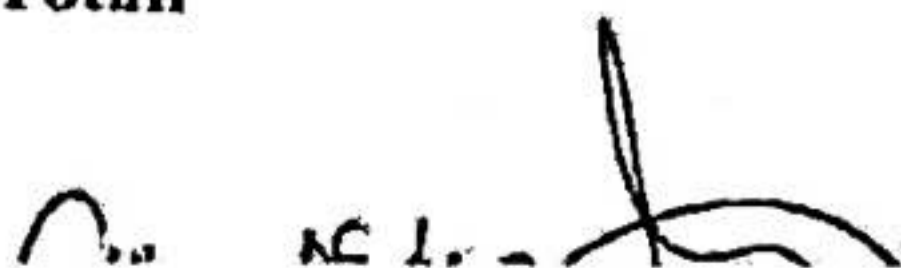
Gjendja e huave bankare më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 paraqitet si më poshtë:

Hua afatshkurtra	31/12/2019	31/12/2018
Hua afatshkurtra Leasing	825,679	1,506,588
	0	0
Totali	825,679	1,506,588

12. Të tjera detyrime

Të tjera detyrime më 31 Dhjetor 2019 dhe 2018 janë të përbëra si më poshtë:

Te tjera detyrime	31/12/2019	31/12/2018
Hua ndaj ortakut	4,789,672	0
Dividente per t'u paguar	0	0
Totali	4,789,672	0





13. Të ardhurat nga shitja

Shitjet neto 31 Dhjetor 2019 dhe 2018 janë të përbëra si më poshtë:

Te ardhura nga aktiviteti I shfrytëzimit	31/12/2019	31/12/2018
Shitje e produkteve	15,952,385	34,715,067
Shitje materialesh	145,968	79,590
Totali	16,098,353	34,846,645
Te ardhura tjera		
Shitja e AQT materiale	30,414	0
Te ardhura nga grantet	0	676,848
Te ardhura te tjera	29,540,774	7,614,886
Totali	29,571,188	8,291,734

14. Materiale dhe shërbime të konsumuara

Materiale dhe Shërbime të konsumuara më 31 Dhjetor 2019 dhe 2018 janë të përbëra si më poshtë:

	31/12/2019	31/12/2018
Materiale per prodhim	8,637,193	16,178,316
Ambalazhe	1,433,171	6,288,316
Kosto mallra	34,038,362	18,689,708
Blerje te tjera	1,137,604	882,164
Totali	43,813,159	42,038,504

15. Shpenzime personeli

Shpenzimet e personelit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 paraqiten si më poshtë:

	31/12/2019	31/12/2018
Shpenzime per pagat	3,655,177	22,278,029
Shpenzime per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	546,874	3,367,578
Te tjera personeli	0	131,376
Totali	4,202,051	25,776,983

16. Shpenzime të tjera të shfrytëzimit

Shpenzime të tjera për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 janë si më poshtë:

	31/12/2019	31/12/2018
Qira	320,357	492,068
Shpenzime energji elektrike	640,276	0

[Signature]

[Signature]

Shpenzime mirembajtje	604,152	813,770
Shpenzime sherbime te ndryshme	10,763,010	5,082,239
Shpenzime Sigurimi	3,144,252	2,905,751
Shpenzime noteriale	26,000	0
Shpenzime per sigurim	132,682	0
Shpenzime per karburant	334,178	1,563,640
Publicitet, reklama	11,406	266,591
Dieta personeli	0	242,541
Sherbime bankare	1,556,902	305,606
Shpz.postare e telekom.	97,503	316,842
Skaneri dogane	232,056	0
Taksa dhe tarifa vendore	100,070	0
Tatime te tjera	48,802	124,003
Gjoha dhe demshperblime	0	638,106
Shpenzime te tjera	0	312,446
Shpenzime transporti	560,101	1,714,402
Totali	18,571,747	14,778,547

17. Shpenzimet e interesit

Shpenzimet e interesit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019 dhe 2018 janë si më poshtë:

	31/12/2019	31/12/2018
Te ardhura nga interesi	1,233	1,368
Shpenzime per interesa	(9,539,903)	(9,822,265)
Totali	(9,538,670)	(9,820,897)

18. Tatimi mbi fitimin

Shoqëria është subjekt i tatimit mbi fitimin në Shqipëri.

Tatimi mbi fitimin është i pagueshëm në normën 15% bazuar mbi fitimin neto për periudhën dhe nuk korigjohen për efekte tatimore në përputhje me legjislacionin shqiptar tatimor. Deklarimi dhe pagesa e detyrimit të tatimit mbi fitimin bëhet cdo vit pranë autoriteteve tatimore, por fitimi dhe humbja fiskale mbeten të përlogaritura derisa të kontrollohen nga këto autoritetet tatimore.

	31/12/2019	31/12/2018
Humbja para tatimit	43,739,238	60,011,598
Shpenzime te panjohura si me poshte:	0	0
Shpenzime per pritje, percjellje	-	-
Penalite, gjoha e demshperblime	0	0
Dhurata	-	-
Shpenzime pertej limiteve te lejuara	-	-
Humbje nga mosarketimet e klienteve	-	-
Shpenz. te tjera pa dok. tat. te rregullta	-	-

[Signature]

[Signature]

Humbja Fiskale	0	0
Humbje fiskale e mbartur	-	-
Shpenzimet per Tatim Fitimin	0	0

19. Angazhime e detyrime të mundshme

Gjatë aktivitetit të saj të zakonshëm, shoqëria mund të përfshihet në pretendime apo veprime të ndryshme ligjore nga palë të treta. Bazuar në opinionin e drejtuesve të shoqërisë, konkluzioni përfundimtar në lidhje me këto çështje nuk do të ketë efekt negativ në pozicionin financiar të Shoqërisë ose ndryshime në aktivet neto të saj.

Më 31 Dhjetor 2018 shoqëria nuk ka angazhime kapitale e detyrime të mundshme që kërkojnë paraqitje në pasqyrat financiare.

20. Ngjarjet pas datës së bilancit

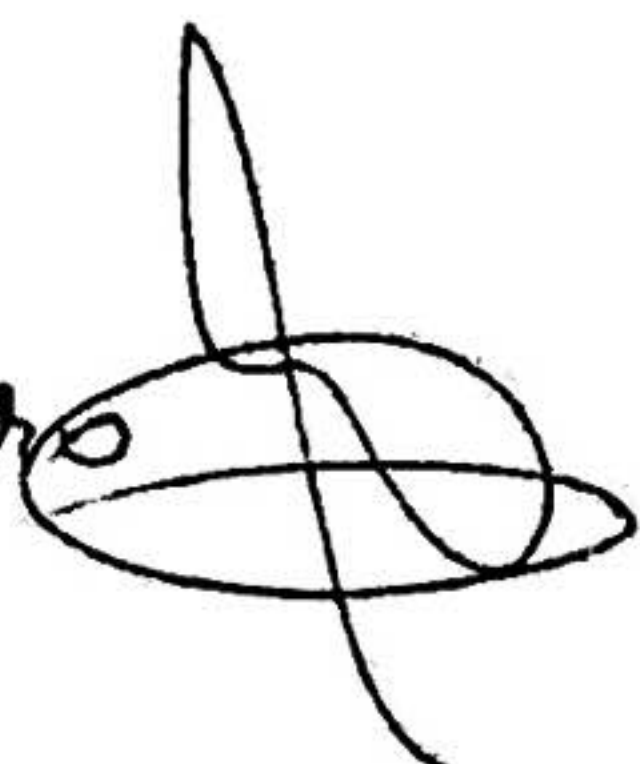
Asnjë ngjarje e rëndësishme e cila kërkon rregullime apo shpjegime në këto pasqyra financiare nuk ka ndodhur pas datës së miratimit të pasqyrave financiare.

Enisa Merito  

Per Drejtimin e Njesise ekonomike

Hartuesi

Eliou Mitro

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop that crosses itself, with a vertical stroke extending upwards from the top of the loop.

Administratori

Jrena Zela

A handwritten signature in black ink, featuring a series of fluid, connected loops and a long horizontal stroke at the end.