

**Emertimi dhe Forma ligjore:**

**NIPT –i:**

**Adresa e Selise:**

**Data e krijimit:**

**Nr. I Regjistrimit Tregtar**

**Veprimtaria Kryesore:**

**“VIANTE Konstruksion” sh.p.k**

**K47103804L**

**Gramsh**

**23.02.2005**

**33037**

**Ndertim – Projektim, Rikonstruksione**

## **PASQYRAT FINANCIARE**

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2  
dhe Ligjit Nr. 25/2018, date 10.05.2018 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”)

### **VITI 2020**

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne Lek

Pasqyrat Financiare nuk jane te rrumbullakosura

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare nga 01.01.2020-31.12.2020

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 25.01.2021

| Pasqyra e Pozicionit Financiar   | Periudha<br>Raportuese | Periudha<br>Paraardhese |
|--|------------------------|-------------------------|
| <b>AKTIVET</b>   |                        |                         |
| <b>Aktive afatshkurtra</b>   |                        |                         |
| <b>Mjete monetare</b>  | 31,437,978             | 1,185,293               |
| <b>Investime</b>   |                        |                         |
| <i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>                          | 0                      | 0                       |
| <i>Te tjera financiare</i>   | 0                      | 0                       |
| <b>Te drejta te arketueshme</b>  |                        |                         |
| <i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>   | 114,822,101            | 82,199,294              |
| <i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>   | 0                      | 0                       |
| <i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>                                |                        | 5,206,857               |
| <i>Te tjera</i>  | 4,293,279              | 2,127,721               |
| <i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>   | 0                      | 0                       |
| <b>Inventaret</b>  |                        |                         |
| <i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>                                      | 18,310,253             | 817,344                 |
| <i>Mallra</i>  | 0                      | 0                       |
| <i>Parapagime per inventar</i>   | 0                      | 0                       |
| <b>Shpenzime te shtyra</b>   | 147,276                | 114,297                 |
| <b>Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara</b>                                    | 0                      | 0                       |
| <b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>  | <b>169,010,887</b>     | <b>91,650,806</b>       |
| <b>Aktive afatgjate</b>  |                        |                         |
| <b>Aktive financiare</b>   |                        |                         |
| <i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>                             | 0                      | 0                       |
| <i>Tituj te tjere te huadhenies</i>  | 0                      | 0                       |
| <b>Aktive materiale</b>  |                        |                         |
| <i>Toka dhe ndertesa</i>   | 0                      | 0                       |
| <i>Mjete transporti</i>  | 9,882,564              | 11,649,997              |
| <i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>  | 2,396,954              | 2,720,126               |
| <i>Pajisje te tjera</i>  | 971,803                | 954,951                 |
| <i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>                                   | 0                      | 0                       |
| <b>Aktivet biologjike</b>  | 0                      | 0                       |
| <b>Aktive jo materiale</b>   |                        |                         |
| <i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i> | 0                      | 0                       |
| <i>Emri i mire</i>   | 0                      | 0                       |
| <b>Aktivet tatimore te shtyra</b>  | 0                      | 0                       |
| <b>Totali i aktiveve afatgjate</b>   | <b>13,251,321</b>      | <b>15,325,074</b>       |
| <b>TOTALI I AKTIVEVE</b>   | <b>182,262,208</b>     | <b>106,975,880</b>      |

Administratori



Gjergji Bezati

| Pasqyra e Pozicionit Financiar   | Periudha Raportuese | Periudha Paraardhese |
|--|---------------------|----------------------|
| <b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>  |                     |                      |
| <b>Detyrime afatshkurtra</b>   |                     |                      |
| <i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>                           | 8,233,408           | 0                    |
| <i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>                       | 72,191,827          | 34,049,183           |
| <i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i> | 25,590,461          | 20,279,632           |
| <i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>                                | 118,682             | 1,808,044            |
| <i>Te tjera te pagueshme</i>   | 33,813,093          | 27,110,000           |
| <b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>                         | 0                   | 0                    |
| <b>Te ardhura te shtyra</b>  | 0                   | 0                    |
| <b>Provizione</b>  | 0                   | 0                    |
| <b>Totali i detyrimeve afatshkurtra</b>                                  | <b>139,947,471</b>  | <b>83,246,859</b>    |
| <b>Detyrime afatgjata</b>  |                     |                      |
| <i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>                           | 16,034,010          | 0                    |
| <b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>                         | 0                   | 0                    |
| <b>Te ardhura te shtyra</b>  | 0                   | 0                    |
| <b>Provizione</b>  | 0                   | 0                    |
| <i>Provizione per pensione</i>   | 0                   | 0                    |
| <b>Detyrime tatimore te shtyra</b>                                       | 0                   | 0                    |
| <b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>                                     | <b>16,034,010</b>   | <b>0</b>             |
| <b>Detyrime totale</b>   | <b>155,981,481</b>  | <b>83,246,859</b>    |
| <b>Kapitali dhe Rezervat</b>   |                     |                      |
| <b>Kapitali i nenshkruar</b>   | 1,470,000           | 1,470,000            |
| <b>Primi i lidhur me kapitalin</b>                                       | 0                   | 0                    |
| <b>Rezerva rivleresimi</b>   | 0                   | 0                    |
| <b>Rezerva te tjera</b>  |                     |                      |
| <i>Rezerva ligjore</i>   | 0                   | 0                    |
| <i>Rezerva te tjera</i>  | 6,437,561           | 6,437,561            |
| <b>Fitimi/(humbja) e pashperndare</b>                                    | 0                   | 0                    |
| <b>Fitimi/(humbja) e periudhes</b>                                       | 18,373,166          | 15,821,460           |
| <b>Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike</b>         | <b>26,280,727</b>   | <b>23,729,021</b>    |
| <b>Interesa jo-kontrollues</b>   |                     |                      |
| <b>Totali i kapitalit</b>  | <b>26,280,727</b>   | <b>23,729,021</b>    |
| <b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>                                 | <b>182,262,208</b>  | <b>106,975,880</b>   |


  
**Administratori**  
  
**Gjergji Bezati**

|   | Periudha Raportuese | Periudha Paraardhese |
|---|---------------------|----------------------|
| <b>Pasqyra e Performances (sipas natyres)</b>   |                     |                      |
| <b>Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit</b>  |                     |                      |
| <i>Te ardhurat nga aktiviteti kryesor</i>   | 184,062,125         | 185,293,980          |
| <i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor I</i>   | 52,136,180          | 0                    |
| <i>Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit</i>  | 4,805,296           | 0                    |
| <b>Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimet ne proces</b>                        | 0                   | 0                    |
| <b>Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar</b>          | 0                   | 0                    |
| <b>Te ardhura te tjera te shfrytezimit</b>  | 0                   | 0                    |
| <b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>   |                     |                      |
| <i>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</i>   | -57,453,984         | -48,051,866          |
| <i>Te tjera shpenzime</i>   | -22,764,328         | -13,937,379          |
| <b>Shpenzime te personelit</b>  |                     |                      |
| <i>Paga dhe shperblime</i>  | -17,534,608         | -20,729,852          |
| <i>Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>  | -2,901,073          | -3,443,230           |
| <i>Shpenzimet per pensionet</i>   |                     | 0                    |
| <b>Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale</b>   |                     | 0                    |
| <b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>   | -2,945,862          | -3,459,733           |
| <b>Shpenzime te tjera shfrytezimi</b>   | -115,054,089        | -75,776,837          |
| <b>Te ardhura te tjera</b>  |                     |                      |
| <i>Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*</i>  | 0                   | 0                    |
| <b>Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra</b>   | 0                   | 0                    |
| <b>Shpenzime financiare</b>   |                     |                      |
| <i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i>   | -482,943            | -447,405             |
| <i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *</i> |                     |                      |
| <i>Shpenzime te tjera financiare</i>  | -193,380            | -440,689             |
| <b>Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet</b>   | 0                   | 0                    |
| <b>Te tjera (pershkruaj)</b>  | 0                   | 0                    |
| <b>Fitimi/(humbja) para tatimit</b>   | <b>21,673,334</b>   | <b>19,006,989</b>    |
| <b>Tatimi mbi fitimin</b>   |                     |                      |
| <i>Tatimi mbi fitimin e periudhes</i>   | -3,300,168          | -3,185,529           |
| <i>Tatim fitimi i shtyre</i>  | 0                   | 0                    |
| <i>Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve</i>   | 0                   | 0                    |
| <b>Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)</b>  | <b>18,373,166</b>   | <b>15,821,460</b>    |
| <b>Te ardhura te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin:</b>                                       |                     |                      |
| <i>Te tjera (pershkruaj)</i>  | 0                   | 0                    |
| <b>Totali i te ardhurave te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin (B)</b>                         | <b>0</b>            | <b>0</b>             |
| <b>Totali i te ardhurave gjithepershireshe per periudhen/vitin (A+B)</b>                                | <b>18,373,166</b>   | <b>15,821,460</b>    |

Administratori





|  | Periudha<br>Raportuese | Periudha<br>Para ardhese |
|--|------------------------|--------------------------|
| <b>Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)</b>            |                        |                          |
| <b>Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:</b> |                        |                          |
| Fitimi/(Humbja) e periudhes  | 21,673,334             | 19,006,989               |
| Rregullime per te ardhura dhe shpenzime jo-monetare:                       |                        |                          |
| <i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>                                    | 2,945,862              | 3,459,733                |
| <i>Shpenzime te shtyra</i>   | -32,979                | 41,220                   |
| <i>Vlera e aktiveve</i>  | 114,915                | 0                        |
| Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese               |                        |                          |
| <i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>                     | 0                      | 0                        |
| Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit                           |                        |                          |
| Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera                    | -29,581,508            | -27,260,812              |
| Rënie/(rritje) në inventarë  | -17,492,909            | -193,440                 |
| Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme                                    | 56,603,859             | 36,416,797               |
| Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit                                  | 0                      | 0                        |
| <b>Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit</b>     | <b>34,230,574</b>      | <b>31,470,487</b>        |
| <b>Tatim fitimi i paguar gjate periudhes</b>                               | <b>-3,203,415</b>      | <b>-555,402</b>          |
| <b>Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit</b> |                        |                          |
| <i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>                   | -987,023               | -1,278,079               |
| <i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>                  | 0                      | 0                        |
| <i>Dividentë të arkëtuar</i>   | 0                      | 0                        |
| <b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit</b>        | <b>-987,023</b>        | <b>-1,278,079</b>        |
| <b>Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>  |                        |                          |
| <i>Dividendë të paguar</i>   | -15,821,460            | -33,000,000              |
| Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme afatgjata                          | 16,034,010             | 0                        |
| <b>Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit</b>        | <b>212,550</b>         | <b>-33,000,000</b>       |
| <b>Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to</b>        | <b>30,252,685</b>      | <b>-3,362,994</b>        |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim                             | 1,185,293              | 4,548,287                |
| Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare              |                        |                          |
| <b>Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund</b>                        | <b>31,437,978</b>      | <b>1,185,293</b>         |

Administratori



Gergji Bezati

PROJEKTIM - ZBATIM  
VIANTE Konstruksion  
sh.p.k  
IMPORT - EKSPORT

|  | Kapitali i<br>nenshkuar | Rezerva<br>te tjera | Fitim/(humbja)<br>e periudhes | Totali             |
|--|-------------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------|
| <b>Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto</b>                                       |                         |                     |                               |                    |
| <b>Pozicioni financiar ne fillim</b>   | <b>34,470,000</b>       | <b>896</b>          | <b>6,436,665</b>              | <b>40,907,561</b>  |
| Efkti i ndryshimeve ne politikat kontabile   |                         |                     |                               | 0                  |
| <b>Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim</b>                                 | <b>34,470,000</b>       | <b>896</b>          | <b>6,436,665</b>              | <b>40,907,561</b>  |
| <b>Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:</b>                          |                         |                     |                               | 0                  |
| Fitim/(humbja) e periudhes   |                         |                     | 15,821,460                    | 15,821,460         |
| Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse  |                         |                     |                               | 0                  |
| <b>Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen</b>                       | <b>0</b>                | <b>0</b>            | <b>15,821,460</b>             | <b>15,821,460</b>  |
| <b>Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:</b> |                         |                     |                               | 0                  |
| Emetim i kapitalit të nënshkuar  | 0                       | 0                   | 0                             | 0                  |
| Dividende te shperndare  | -33,000,000             |                     |                               | -33,000,000        |
| Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes <i>(pershkruaj)</i>                 |                         | 6,436,665           | -6,436,665                    | 0                  |
| <b>Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike</b>                    | <b>-33,000,000</b>      | <b>6,436,665</b>    | <b>-6,436,665</b>             | <b>-33,000,000</b> |
| <b>Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)</b>                               | <b>1,470,000</b>        | <b>6,437,561</b>    | <b>15,821,460</b>             | <b>23,729,021</b>  |
| <b>Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:</b>                          |                         |                     | 18,373,166                    | 18,373,166         |
| Fitim/(humbja) e periudhes   |                         |                     |                               | 0                  |
| Te ardhura te tjera gjithëpërfshirëse  |                         |                     |                               | 0                  |
| <b>Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen</b>                       | <b>0</b>                | <b>0</b>            | <b>18,373,166</b>             | <b>18,373,166</b>  |
| <b>Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:</b> |                         |                     |                               | 0                  |
| Emetim i kapitalit të nënshkuar  |                         |                     |                               | 0                  |
| Dividende te shperndare  |                         |                     | -15,821,460                   | -15,821,460        |
| Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes <i>(pershkruaj)</i>                 |                         |                     | 0                             | 0                  |
| <b>Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike</b>                    | <b>0</b>                | <b>0</b>            | <b>-15,821,460</b>            | <b>-15,821,460</b> |
| <b>Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)</b>                                   | <b>1,470,000</b>        | <b>6,437,561</b>    | <b>18,373,166</b>             | <b>26,280,727</b>  |

Administratori

  
Gjergji Bezati





## SHENIMET SHPJEGUESE

### 1. Informacion i përgjithshëm

Shoqëria « VIANTE Konstruksion» shpk është krijuar në datë 23.02.2005 me Vendimin Nr. 33037 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me ortak dhe administrator të vetëm Z. Gjergji Bezati. Kapitali i shoqërisë është 1,470,000 leke dhe kuotat e tij zotërohen 100% nga ortakët I vetëm.

Shoqëria ushtron aktivitet në fushën e ndërtimit, rikonstrukcione dhe gjatë vitit 2020 ka patur mesatarisht 86 të punësuar (vitit 2019 mesatarisht 102 të punësuar.)

Organizimi dhe funksionimi i saj rregullohet sipas ligjit Nr.9901 datë 14/04/2008 “*Per Tregtarët dhe shoqëritë tregtare*” statutit të saj dhe legjislatcionit shqiptar në fuqi.

### 2. Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

#### 2.1. Deklarata e pajtueshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuara (SKK) dhe ligjin Nr. 25/2018, datë 10.05.2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”.

Në bazë të urdhrit nr.64 datë 22.7.2014 “Për shpalljen e standardeve kombëtare të kontabilitetit të përmirësuara dhe zbatimin e detyrueshëm të tyre”, Ministria e financave vendosi të bëjë të detyrueshme zbatimin e Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuara duke filluar nga 1 janar 2015.

#### 2.2. Bazat e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në koston historike.

#### 2.3. Biznesi në vijimësi

Pasqyrat financiare të Shoqërisë përgatiten mbi supozimin e biznesit në vijimësi, i cili merr parasysh se Shoqëria do të vazhdojë ekzistencën e aktivitetit të saj për një të ardhme të parashikuar.

#### 2.4. Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Këto pasqyra financiare janë paraqitur në Lek, e cila është dhe monedha funksionale e Shoqërisë.

#### 2.5. Vlerësime dhe gjykime

Paraqitja e pasqyrave financiare kërkon që manaxhimi i shoqërisë të kryejë vlerësime dhe supozime që ndikojnë shumë të raportuara të aktiveve, detyrimeve dhe aktiveve të kushtëzuara në datën e pasqyrës së pozicionit financiar, si dhe të ardhurave dhe shpenzimeve të krijuara në periudhën kontabël. Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen vazhdimisht dhe bazohen në eksperiencën e mëparshme dhe faktorë të tjerë duke përfshirë pritshmëritë për ngjarjet e ardhshme të cilat besohen të jenë të arsyeshme në rrethanat aktuale. Në disa raste manaxhimi mbështetet në mendimet e ekspertëve të pavarur. Manaxhimi kryen vlerësime dhe gjykime në lidhje me të ardhmen. Vlerësimet kontabël që rezultojnë sipas përkufizimit, jo gjithmonë do të barazohen me rezultatet aktuale. Vlerësimet dhe supozimet që kanë risk të rëndësishëm për të shkaktuar korrigjime (axhustime) materiale, të vlerave të mbartura të aktiveve dhe detyrimeve janë përshkruar më poshtë:

##### 2.5.1. Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme

Zhvlerësimi i llogarive të arkëtueshme bazohet në humbjet e vlerësuara të cilat rezultojnë nga pamundësia e konsumatorëve për të paguar detyrimet e tyre. Këto vlerësime bazohen në moshën e llogarive të arkëtueshme dhe eksperiencën e mëparshme në çregjistrimin, vlerësimin e aftësisë paguese

të konsumatorëve, si dhe ndryshimet e fundit dhe të pritshme të termave të pagesës së konsumatorëve. Manaxhimi vlerëson në fund të çdo periudhe në rast se ka nevojë për zhvlerësimin e llogarive të arkëtueshme.

#### 2.5.2. Provizionet

Provizionet në përgjithësi kërkojnë një nivel të lartë gjykimi, veçanërisht në rastet e konflikteve gjyqësore. Shoqëria vlerëson mundësinë e krijimit të një detyrimi aktual si rrjedhojë e një ngjarje të shkuar, në rast se mundësia e ndodhjes vlerësohet të jetë më shumë se 50% , në të tilla raste shoqëria provizionon vlerën e detyrimit e cila mund të matet me besueshmëri. Për shkak të nivelit të lartë të pasigurisë, në disa raste mund të ndodhë që vlerësimi mund të mos jetë në të njëjtën linjë me rezultatin e çështjes. Manaxhimi vlerëson në fund të çdo periudhe në rast se ka nevojë për krijimin e provizioneve.

#### 2.6. Krahasueshmëria e informacionit kontabël

Siç paraqitet në Standardin Kombëtar të Kontabilitet të përmirësuar nr.1, në rastet e një ndryshimi në paraqitjen e pasqyrave financiare si pasojë e kërkesave të një standardi të ri, një përmirësimi në standard apo një ndryshimi në ligjin për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, informacioni krahasues duhet të riparaqitet për të korresponduar me paraqitjen e re, përveç rasteve kur riparaqitja e informacionit krahasues nuk mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme.

Informacioni krahasues për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2019 siç kërkohet nga Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuar.

### 3. Politikat Kontabël

Politikat kontabël të mëposhtme janë aplikuar në mënyrë konsistente në të gjitha periudhat e paraqitura në pasqyrat financiare.

#### 3.1 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivët dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhe të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi në datat e këmbimit. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kursi i këmbimit i monedhave të huaja më 31 dhjetor 2020 dhe 2019 është detajuar si më poshtë:

| Kursi i këmbimit | 2020   | 2019   |
|------------------|--------|--------|
| Euro/LEK         | 123.7  | 121.77 |
| USD/ LEK         | 100.84 | 108.64 |

#### 3.2 Instrumentat financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra



dhe të dhëna dhe llogari të pagueshme. Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentat e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes, kostot e transaksionit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë. Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivitetet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivitetin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivitetin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

✓ Mjetet monetare

Mjetet monetare përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së fluksit të parasë, mjetet monetare përfshijnë depozita me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit.

✓ Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizionit për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

✓ Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

✓ Hua të marra dhe të dhëna

Huatë e marra dhe të dhëna njihen fillimisht dhe mbahen në vazhdim me vlerën e tregut, pa përfshirë koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huatë e marra dhe të dhëna paraqiten me kosto të amortizuar duke njohur në pasqyrën e të ardhurave dheshpenzimeve çdo diferencë midis koston dhe vlerës së pagueshme nominale përgjatë periudhës së huamarrjes duke u bazuar (si rregull) në interesin efektiv. Interesat e njohura në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve janë përlllogaritur mbi bazën e interesit nominal.

✓ Vlera e drejtë

Vlerat e drejta të përlllogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar dhe huave, përafrohen me vlerat e tyre kontabël.

✓ Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

✓ Kapitali themeltar

Kapitali themeltar njihet me vlerën nominale.

#### ✓ Zhvlerësimi i aktiveve financiare

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktivi.

Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Aktivitetet financiare të rëndësishme testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale. Aktivitetet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut kreditor. Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Një humbje nga zhvlerësimi rimerret nëse rimarrja mund të lidhet objektivisht me një ngjarje të ndodhur pas njohjes së humbjes nga zhvlerësimi. Për aktivitetet financiare të matura me kosto të amortizuar, rimarrja njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

### 3.3 Inventarët

Inventarët regjistrohen në kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes përfshin të gjitha shpenzimet e kryera për ta sjellë inventarin në vendin dhe kushtet ekzistuese. Në rastin e prodhimit të produkteve në kosto përfshihet edhe pjesa respektive e shpenzimeve të përgjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Kosto e inventarit llogaritet duke përdorur metodën e mesatares së ponderuar.

Gjendjet e inventarit janë të vlerësuara në bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar këtë vlerësim, si vlerën më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme.

### 3.4 Aktive afatgjata materiale

#### i. Njohja dhe matja

Të gjitha aktivitetet afatgjata materiale paraqiten me kosto duke zbritur zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar. Kostoja përfshin shpenzime të cilat lidhen drejtpërdrejt me blerjen e aktivitetit. Kostoja e aktiveve të vetëndërtuara përfshin koston e materialeve dhe punës direkte, çdo kosto tjetër të lidhur drejtpërdrejt me sjelljen e aktivitetit në gjendje pune për qëllimin e synuar të përdorimit, si dhe kostot e çmontimit, heqjes së pjesëve dhe sjelljes në gjendjen e mëparshme të vendndodhjes së aktivitetit. Shpenzimet kapitale të aktiveve të bëra gjatë ndërtimit kapitalizohen në “Ndërtim në proces” dhe transferohen në kategorinë përkatëse të aktivitetit kur përfundon ndërtimi tij, nga kur aplikohet amortizimi përkatës sipas kategorisë. Në rastet kur pjesë të një aktiviteti afatgjatë material kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si zëra të ndryshëm të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitjet, apo nxjerrjet jashtë përdorimit përcaktohen duke krahasuar vlerën e shitjes me vlerën e mbetur dhe këto përfshihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

#### ii. Kostot e mëpasshme

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një zëri të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën kontabël të atij zëri nëse është e mundshme që shoqëria do të realizojë përfitime të ardhshme ekonomike nga përdorimi i pjesës zëvendësuese dhe kostoja e pjesës mund të matet në mënyrë të besueshme. Kostot e shërbimeve të zakonshme të aktiveve afatgjata materiale njihen si shpenzim kur ato ndodhin.



### iii. Amortizimi

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke përdorur metodën e vlerës së mbetur të amortizimit mbi jetën e vlerësuar të çdo pjese të aktivitetit afatgjatë material duke filluar nga dita e parë e muajit që pason muajin e blerjes. Aktivitetet e marra me qira amortizohen duke marrë për bazë periudhën më të shkurtër midis periudhës së qirasë dhe jetës së dobishme të aktivitetit.

Jetëgjatësia e vlerësuar për vitin 2020 dhe 2019 është si më poshtë:

| Kategoria e aktiveve | Metoda e Amortizimit | Norma e Amortizimit |
|----------------------|----------------------|---------------------|
| Mobilje për zyren    | Vlera e mbetur       | 20 %                |
| Pajisje informatike  | Vlera e mbetur       | 25 %                |
| Të Tjera             | Vlera e mbetur       | 20%                 |

### iv. Çregjistrimi

Një zë i aktiveve afatgjata materiale çregjistrohet kur ai nxirret jashtë përdorimit apo atëherë kur nuk priten më përfitime ekonomike të ardhshme nga përdorimi apo nxjerrja e tij jashtë përdorimit. Fitimet dhe humbjet në rastin e nxjerrjes jashtë përdorimit të aktiveve afatgjata materiale, përcaktohen sipas shumës së tyre të mbetur dhe merren parasysh në nxjerrjen e rezultatit operativ të vitit.

#### 3.5 Të ardhurat

Të ardhurat njihen atëherë kur është e mundshme që njësia ekonomike do të ketë përfitime ekonomike në të ardhmen dhe këto përfitime mund të maten me besueshmëri. Të ardhurat maten me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme që merr parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, zbritjet për shlyerje të menjëhershme dhe zbritjet e bëra për sasi (vëllim) të blerë.

#### 3.6 Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit

Të ardhurat e tjera të shfrytëzimit paraqesin të ardhurat që përfitohen jo rregullisht gjatë rrjedhës normale të veprimtarisë ekonomike duke përfshirë, fitim/humbjet nga shitja e aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale, fitim/humbjet nga rivlerësimet e aktiveve afatgjate të investuara dhe fitim/humbjet që vijnë nga ndryshimi i kursit të këmbimit përveç diferencave të këmbimit që lidhen me veprimtaritë financiare dhe investuese.

#### 3.7 Qiratë

Qiramarrjet klasifikohen si financiare ose operative që në fillimin e qirasë. Qiratë financiare njihen si aktive dhe detyrime financiare në shkallën më të ulët të vlerës së drejtë të aktivitetit dhe vlerës aktuale të minimumit të pagesave të qirasë në datën e blerjes. Kostot financiare regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve nën termin e qirasë me normat e zbatueshme të interesit mbi balancën e mbetur të detyrimeve.

#### 3.8 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhura interesi nga llogaritë bankare dhe fitime nga kursi i këmbimit që njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Të ardhurat nga interesi njihen mbi bazën e të drejtave të konstatuara duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Shpenzimet financiare përfshijnë shpenzime interesi mbi huamarrjet dhe humbjet nga kursi i këmbimit, ndryshimet në vlerën e drejtë të aktiveve financiare të mbajtura me vlerë të drejtë nëpërmjet llogarisë fitim/humbje dhe humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve financiare. Kostot e huamarrjes njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve me metodën e interesit efektiv.



### 3.9 Tatimi mbi fitimin

Tatim fitimi i vitit përbëhet nga tatimi aktual dhe tatim fitimi i shtyrë. Tatim fitimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve përveç rasteve kur lidhet me zëra që njihen direkt në kapital, rast në të cilin edhe tatimi njihet në kapital.

Tatimi aktual është tatimi i pritur për t’u paguar mbi fitimin e tatueshem të vitit, duke aplikuar normat tatimore në fuqi në datën e bilancit, si dhe çfarëdolloj rregullimi kontabël të tatimit për t’u paguar në lidhje me vitet e mëparshme. Norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2020 është 15% (2019: 15%).

Tatim fitimi i shtyrë përfaqëson diferencën e tatimit mbi fitimit të pagueshëm (apo të rikuperueshëm) në periudhat e ardhshme, i cili përlllogaritet për të evidentuar diferencat e përkohshme që krijohen për shkak të aplikimit të parimeve kontabël të ndryshme nga ato tatimore. Tatimi i shtyrë njihet sipas metodës së detyrimeve të bilancit, duke aplikuar normën tatimore në fuqi mbi diferencën ndërmjet aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe vlerave të këtyre aktiveve dhe detyrimeve për qëllime tatimore.

Gjendjet e shtyra tatimore maten me normat tatimore në fuqi ose që konsiderohen në fuqi në fund të periudhës së raportimit, të cilat pritet të zbatohen për periudhën kur diferencat e përkohshme do të anulohen ose humbja tatimore e mbartur do të shfrytëzohet.

Aktivitet tatimore të shtyra për diferencat e përkohshme të zbritshme regjistrohen deri në atë masë që është e mundshme që fitimi i tatueshëm në të ardhmen të mund të përdoret për zbritjet në fjalë.

### 3.10 Fondet për pensione

Shoqëria paguan kontributet ndaj sigurimeve shoqërore e shëndetësore të detyrueshme, që sigurojnë përfitimet për pensione të punonjësve në përputhje me legjislacionin shqiptar. Autoritetet Fiskale janë përgjegjëse për përcaktimin e kufirit minimal ligjor të vendosur për pensionet në juridiksionin përkatës sipas një plani kontributësh pensioni të përcaktuar.

### 3.11 Transaksionet me palët e lidhura

Palët e lidhura përcaktohen kur një palë kontrollohet nga pala tjetër, ose ka ndikim të rëndësishëm në vendimet e biznesit apo vendimet financiare të palës tjetër. Për qëllime të paraqitjes së pasqyrave financiare, drejtimi i shoqërisë dhe manaxhimi konsiderohen si palë të lidhura.

### 3.12 Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, Shoqëria ka një detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe do të kërkojë në të ardhmen flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për risqet që lidhen me detyrimin në fjalë. Provizionet rishikohen në çdo datë raportimi dhe nëse nuk ka më gjasa për daljen e ndonjë fluksi parash për shlyerjen e detyrimit, provizionet rimerren.

### 3.13 Aktivitet dhe detyrimet e kushtëzuara

Detyrimet e kushtëzuara nuk njihen në pasqyrat financiare. Ato paraqiten në shënime të pasqyrave financiare për sa kohë që mundësia për një dalje të burimeve që përfshijnë përfitime ekonomike është e largët. Një aktiv i kushtëzuar nuk paraqitet në pasqyrat financiare por paraqitet në shënime për sa kohë ekziston mundësia e hyrjes së përfitimeve ekonomike. Shuma e humbjeve të kushtëzuara njihet si provizion, nëse është e mundshme që ngjarjet e ardhshme të konfirmojnë që një detyrim ka lindur në datën e pozicionit financiar dhe mund të bëhet një vlerësim i arsyeshëm i shumës së humbjes.

**Bilanci Kontabel, Aktivët**

**4. Aktivët monetare**

Aktivët monetare janë në shumën 31,437,978 leke, të pasqyruara në tabelën e mëposhtme:

| Nr | Likujditete       | Viti 2020                | Viti 2019               |
|----|-------------------|--------------------------|-------------------------|
| 1  | Depozita në banke | 31,437,978               | 3,600                   |
| 2  | Para në arke      | -                        | 1,181,693               |
|    | <b>Totali</b>     | <b><u>31,437,978</u></b> | <b><u>1,185,293</u></b> |

Depozitat në banke në monedhë të huaja janë të konvertuara me kursin e datës 31.12.2020, diferencat nga kursi i kembimit janë të pasqyruara në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

**5. Të drejta të arketueshme**

Paraqitet shuma e të drejtave të arketueshme deri më 31.12.2020, prej 119,115,380 leke, si më poshtë:

| Nr | Emertimi                      | Viti 2020                 | Viti 2019                |
|----|-------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| 1  | Klient për shitje e shërbime  | 114,822,101               | 82,199,294               |
| 2  | Tvsh                          | 4,274,179                 | 5,206,857                |
| 3  | Mbipagese në dogane           | 19,100                    | -                        |
| 4  | Garanci bankare për prokurime | -                         | 2,127,721                |
|    | <b>Totali</b>                 | <b><u>119,115,380</u></b> | <b><u>89,533,872</u></b> |

5.1 Klient për shitje e shërbime

Paraqiten kërkesa ndaj klientëve më 31.12.2020 në shumën 114,822,101 leke. Vlerat e tyre në monedhë të huaja janë konvertuar me kursin e datës 31.12.2020 të Bankës së Shqipërisë dhe diferencat janë kontabilizuar në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sipas SKK-ve.

5.2 TVSH

Paraqitet gjendja e tvsh-se kreditorë deri më 31.12.2020 në shumën 4,274,179 leke.

5.3 Të kërkueshme të tjera

Paraqitet gjendja e mbipagesës në dogane më 31.12.2020 në shumën 19,100 leke.

**6. Inventarët**

Në këtë post paraqitet më 31.12.2020 inventari i materialeve në shumën 18,310,253 leke, si më poshtë:

| Nr | Emertimi           | Viti 2020                | Viti 2019             |
|----|--------------------|--------------------------|-----------------------|
| 1  | Materiale ndertimi | 18,310,253               | 817,344               |
|    | <b>Totali</b>      | <b><u>18,310,253</u></b> | <b><u>817,344</u></b> |

Gjendja e materialeve është vlerësuar me kosto mesatare. Gjate vitit 2020 nuk është ndryshuar mënyra e mbajtjes së inventarit e cila vazhdon të jetë me kosto mesatare.

**7. Shpenzime të shtyra**

Në këtë post paraqitet më 31.12.2020 shpenzime të cilat i perkasin periudhave të ardhshme në shumën 147,276 leke, si më poshtë:

| Nr | Emertimi            | Viti 2020             | Viti 2019             |
|----|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1  | Shpenzime të shtyra | 147,276               | 114,297               |
|    | <b>Totali</b>       | <b><u>147,276</u></b> | <b><u>114,297</u></b> |



**8. Aktive materiale**

Aktivitet afat gjata materiale jane te paraqitura me koston e blerjes minus amortizimin e vitit. Vlera kontabel e tyre eshte 13,251,321 leke, sipas tabelës së mëposhtme :

| Nr         | Emertimi                           | Mjete<br>Transporti | Makineri e<br>pajisje | Te tjera ne<br>shfrytezim | Totali            |
|------------|------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------|
| <b>I</b>   | <b>Aktive afat gjata materiale</b> |                     |                       |                           |                   |
| 1          | Gjendja me 31.12.2019              | 26,576,873          | 5,668,919             | 2,318,667                 | 34,564,458        |
| 2          | Shtesat per 2020                   | 740,940             | -                     | 246,083                   | 987,023           |
| 3          | Paksimet per 2020                  | (266,667)           | -                     | -                         | (266,667)         |
| 4          | Gjendja me 31.12.2020              | <u>27,051,146</u>   | <u>5,668,919</u>      | <u>2,564,750</u>          | <u>35,284,815</u> |
| <b>II</b>  | <b>Amortizimi I AQT-ve</b>         |                     |                       |                           |                   |
| 1          | Gjendja me 31.12.2019              | 14,926,876          | 2,948,794             | 1,363,716                 | 19,239,386        |
| 2          | Shtesat per 2020                   | 2,393,460           | 323,171               | 229,231                   | 2,945,862         |
| 3          | Paksimet per 2020                  | (151,751)           | -                     | -                         | (151,751)         |
| 4          | Gjendja me 31.12.2020              | <u>17,168,585</u>   | <u>3,271,965</u>      | <u>1,592,948</u>          | <u>22,033,497</u> |
| <b>III</b> | <b>Vlera neto 31.12.2020</b>       | <u>9,882,564</u>    | <u>2,396,954</u>      | <u>971,803</u>            | <u>13,251,321</u> |

Si politike kontabel per kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e koston (SKK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e hyrjes eshte bere me kosto dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus zhvleresimin e akumuluar dhe ndonje humbje nga renia e vleres. Drejtimi nuk ka llogaritur renie te vleres per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2020 dhe 31 Dhjetor 2019.

**Bilanci Kontabel, Pasivet**

**9. Detyrime afatshkurtra**

Detyrime afatshkurtra te shoqerise me 31.12.2020 paraqiten ne shumen 139,947,471 leke, si me poshte :

| Nr | Detyrimet afatshkurtra                            | Viti 2020          | Viti 2019         |
|----|---|--------------------|-------------------|
| 1  | Detyrim kredie Credins Bank                       | 8,147,283          | -                 |
| 2  | Detyrim per interes kredie te maturuar            | 86,125             | -                 |
| 3  | Detyrime per Furnitore                            | 72,191,827         | 34,049,183        |
| 4  | Detyrime per paga ,sigurime shoq, dieta personeli | 25,590,461         | 20,279,632        |
| 5  | Detyrime tatimore                                 | 118,682            | 1,808,044         |
| 6  | Divident i paterhequr                             | 33,813,093         | 27,110,000        |
|    | <b>Shuma</b>                                      | <u>139,947,471</u> | <u>83,246,859</u> |

**9.1 Detyrime ndaj institucioneve te kredise**

Paraqitet gjendja e detyrimit afatshkurter per kredine qe ka marre shoqeria prane Credins Bank ne shumen 8,147,283 leke.

**9.2 Detyrim per interes kredie te maturuar**

Paraqitet gjendja e detyrimit te interesit te maturuar te kresise, po te papaguar derime 31.12.2020 ne shumen 86,125 leke.

**9.3 Detyrime per Furnitore**

Paraqitet gjendja e palikujduar e furnitoreve me 31.12.2020 ne shumen 72,191,827 leke. Vlerat e tyre ne monedha te huaja jane konvertuar me kursin e dates 31.12.2020 te Bankes se Shqiperise dhe diferencat jane kontabilizuar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve sipas SKK-ve.



9.4 Te pagueshme ndaj punonjesve

Paraqitet detyrimi ndaj punonjesve per paga, dieta e sigurime shoqerore te palikujduar deri me 31.12.2020 ne shumen 25,590,461 leke.

9.5 Të pagueshme për detyrimet tatimore

Jane te paraqitura detyrimene shumen 118,682 leke, me 31.12.2020 sipas tabelës se meposhtme:

| Nr | Detyrimet tatimore                  | Viti 2020             | Viti 2019               |
|----|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| 1  | Tatimi mbi te ardhurat personale    | 20,723                | 20,020                  |
| 2  | Tatim ne burim                      | 1,206                 | 1,206                   |
| 3  | Detyrim tatim fitimi sipas bilancit | 96,753                | 1,786,818               |
|    | <b>Shuma</b>                        | <b><u>118,682</u></b> | <b><u>1,808,044</u></b> |

9.6 Te pagueshme ndaj ortakeve (Divident I paterhequr)

Paraqitet shuma e detyrimit per divident te shperndare nga shoqeria po te palikujduar deri me 31.12.2020 ne vleren 33,813,093 leke. **Theksojme se shoqeria e ka paguar detyrimin per tatimin mbi dividendin sipas afateve ligjore.**

10. Detyrime afatgjata

Detyrimet afatgjata te shoqerise me 31.12.2020 paraqiten ne shumen 16,034,010 leke, dhe perfaqesojne detyrimin per kredine qe ka marre shoqeria prane Credins Bank, si me poshte :

| Nr | Detyrimet afatgjata | Viti 2020                | Viti 2019                |
|----|---------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1  | Kredia Credins Bank | 16,034,010               | -                        |
|    | <b>Shuma</b>        | <b><u>16,034,010</u></b> | <b><u>83,246,859</u></b> |

11. Kapitali

Gjate vitit 2020 jane shtuar kapitalet e veta me fitimin e vitit ne shumen 18,373,166 leke. Shoqeria ka shperndare divident ne shumen 15,821,460 leke. Totali i kapitaleve te veta te shoqerise me 31.12.2020 eshte 26,280,727 leke.

| Nr | Emertimi                     | Kapitali i nenshkruar   | Rezerva te tjera        | Shperndarje dividenti | Fitimi i vitit           | Totali                   |
|----|------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1  | Gjendja me 31.12.2019        | 1,470,000               | 6,437,561               | -                     | 15,821,460               | 23,729,021               |
| 2  | Shtesat per 2020             | -                       | -                       | 15,821,460            | 18,373,166               | 34,194,626               |
| 3  | Pakesimet per 2020           | -                       | -                       | (15,821,460)          | (15,821,460)             | (31,642,920)             |
|    | <b>Gjendja me 31.12.2020</b> | <b><u>1,470,000</u></b> | <b><u>6,437,561</u></b> | <b><u>-</u></b>       | <b><u>18,373,166</u></b> | <b><u>26,280,727</u></b> |

Pasqyra e performances

12. Te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit

Te ardhurat e realizuara nga aktiviteti i shoqerise per vitin 2020 jane 241,003,601 leke.

| Nr | Emertimi  | Viti 2020                 | Viti 2019                 |
|----|---|---------------------------|---------------------------|
| 1  | Te ardhura nga aktiviteti                         | 184,062,125               | 185,293,980               |
| 2  | Te ardhura nga procesi I rindertimit              | 52,136,180                | -                         |
| 3  | Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit | 4,805,296                 | -                         |
|    | <b>Totali I te ardhurave</b>                      | <b><u>241,003,601</u></b> | <b><u>185,293,980</u></b> |

12.1 Te ardhura nga aktiviteti

Paraqiten te ardhura nga aktiviteti te realizuara ne vitin 2020 ne shumen 184,062,125 leke

12.2 Te ardhura nga procesi i rindertimit

Shoqeria ka paraqitur te ardhura ne shumen 52,136,180 leke, te cilat perfaqesojne te ardhura nga procesi i rindertimit, te ardhura te deklaruar ne rubriken “Shitje të përjashtuara”, sipas autorizimeve me te cilat eshte pajisur shoqeria jone.

11.3 Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit

Paraqiten te ardhura te tjera nga aktiviteti te realizuara ne vitin 2020 ne shumen 4,805,296 leke, te detajuara si me poshte:

| Nr | Emertimi                            | Viti 2020        | Viti 2019 |
|----|-------------------------------------|------------------|-----------|
| 1  | Te ardhura nga shitja e materialeve | 4,680,296        | -         |
| 2  | Te ardhura nga shitja e aktiveve    | 125,000          | -         |
|    | <b>Shuma</b>                        | <b>4,805,296</b> | <b>-</b>  |

**Sqarim per raportimin e shitjeve ne rubriken “Furnizime me shkalle 0%”:**

Ju sqarojme se shuma e te ardhurave prej 10,972,076 leke, e raportuar ne rubriken “Furnizime me shkalle 0%” perfaqeson vleren e sherbimeve qe shoqeria ka kryer per punimet ne Hidrocentralin e Banjes, per shoqerine “Limak” shoqeri nenkontraktore e “Devoll Hydropower”, e cila ka te drejte te emeruje nenkontraktore te nivelit te 2-te (Viante Konstruksion), nga ku lind e drejta per te pergatitur fatura te cilat do te jene me TVSH 0% dhe do te pasqyrohen ne rubriken “Furnizime me shkalle 0%” me shenimin perkates “Sipas regjimit specifik të TVSH-së sipas ligjit Nr. 105/2013 date 28.03.2013”.

**13. Lenda e pare dhe Materiale te konsumueshme**

Shuma e materialeve te konsumuara per vitin 2020 eshte 80,218,311 leke, e cila ne menyre me te detajuar paraqitet si me poshte:

| Nr | Emertimi                  | Viti 2020         | Viti 2019         |
|----|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 1  | Materiale te konsumuara   | 57,453,984        | 48,051,866        |
|    | <b>Shuma I</b>            | <b>57,453,984</b> | <b>48,051,866</b> |
|    | <b>Te tjera shpenzime</b> |                   |                   |
| 1  | Karburant                 | 22,635,845        | 13,587,107        |
| 2  | Materiale ndihmese        | 17,983            | 299,022           |
| 3  | Kancelari                 | 110,500           | 51,250            |
|    | <b>Shuma II</b>           | <b>22,764,328</b> | <b>13,937,379</b> |
|    | <b>Shuma I+II</b>         | <b>80,218,311</b> | <b>61,989,245</b> |

**14. Shpenzime te personelit**

Shpenzimet per personelin, paga dhe sigurime shoqerore e shendetesore per vitin 2020 jane shumen 20,435,681 leke, si me poshte:

| Nr | Kosto e Punes                       | Viti 2020         | Viti 2019         |
|----|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1  | Shpenzime per paga                  | 17,534,608        | 20,729,852        |
| 2  | Sigurime shoqerore dhe shendetesore | 2,901,073         | 3,443,230         |
|    | <b>Shuma</b>                        | <b>20,435,681</b> | <b>24,173,082</b> |



**Permbledhesja e pagave per vitin 2020, paraqitet si me poshte:**

| Nr | Muaji        | Nr punonj | Paga Totale Bruto        | Paga mbi te cilen llog. kontributet | Kontribut per sig. shoq. e shend. Punedhenesi | Kontribut per sig. shoq. e shend Punemarresi | Tatimi ne leke        | Paga neto                |
|----|--------------|-----------|--------------------------|-------------------------------------|---|--|-----------------------|--------------------------|
| 1  | Janar        | 103       | 1,378,191                | 1,364,861                           | 227,892                                       | 153,046                                      | 20,020                | 1,205,125                |
| 2  | Shkurt       | 101       | 1,266,557                | 1,253,227                           | 209,261                                       | 140,557                                      | 20,670                | 1,105,330                |
| 3  | Mars         | 101       | 1,355,408                | 1,342,078                           | 224,095                                       | 150,483                                      | 20,670                | 1,184,255                |
| 4  | Prill        | 105       | 1,345,017                | 1,331,687                           | 222,362                                       | 149,313                                      | 20,020                | 1,175,684                |
| 5  | Maj          | 62        | 1,346,220                | 1,332,890                           | 222,547                                       | 149,474                                      | 20,670                | 1,176,076                |
| 6  | Qershor      | 51        | 1,259,528                | 1,246,198                           | 208,066                                       | 139,765                                      | 22,620                | 1,097,143                |
| 7  | Korrik       | 49        | 1,357,073                | 1,343,743                           | 224,352                                       | 150,697                                      | 22,620                | 1,183,756                |
| 8  | Gusht        | 101       | 1,554,097                | 1,540,767                           | 257,274                                       | 172,739                                      | 20,463                | 1,360,895                |
| 9  | Shtator      | 110       | 1,578,772                | 1,565,442                           | 261,396                                       | 175,501                                      | 20,020                | 1,383,251                |
| 10 | Tetor        | 85        | 1,794,464                | 1,781,134                           | 297,400                                       | 199,680                                      | 18,720                | 1,576,064                |
| 11 | Nentor       | 83        | 1,458,796                | 1,445,466                           | 241,342                                       | 162,087                                      | 20,930                | 1,275,779                |
| 12 | Dhjetor      | 81        | 1,840,485                | 1,827,155                           | 305,086                                       | 204,835                                      | 21,373                | 1,614,277                |
|    | <b>Shuma</b> |           | <b><u>17,534,608</u></b> | <b><u>17,374,648</u></b>            | <b><u>2,901,073</u></b>                       | <b><u>1,948,177</u></b>                      | <b><u>248,796</u></b> | <b><u>15,337,635</u></b> |

**15. Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi**

Jane llogaritur shpenzimet per amortizimin e aseteve sipas normave ligjore ne fuqi per 2,945,862 leke.

| Nr | Emertimi              | Viti 2020               | Viti 2019               |
|----|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1  | Amortizimi I aktiveve | 2,945,862               | 3,459,733               |
|    | <b>Shuma</b>          | <b><u>2,945,862</u></b> | <b><u>3,459,733</u></b> |

**16. Shpenzime te tjera shfrytezimi**

Ne kete ze jane ne shumen 115,054,089 leke, te cilat i perkasin vitit ushtrimor 2020, te detajuara si ne tabelen e meposhtme:

| Nr | Emertimi                                  | Viti 2020                 | Viti 2019                |
|----|---|---------------------------|--------------------------|
| 1  | Shpenzime telefonike                      | 222,023                   | 190,281                  |
| 2  | Sherbim kontabliliteti, auditimi, noterie | 750,803                   | 1,089,667                |
| 3  | Sigurime mjetesh, taksa                   | 164,828                   | 194,587                  |
| 4  | Konsum personal                           | 134,406                   | 76,106                   |
| 5  | Certifikim personeli                      | 81,000                    | 201,500                  |
| 6  | Sigurim kontrate                          | 195,734                   | 140,470                  |
| 7  | Transport per blerje                      | 111,000                   | 72,301                   |
| 8  | Qera                                      | 60,000                    | 60,000                   |
| 9  | Qera automjeti                            | 90,000                    | -                        |
| 10 | Punime nga nenkontraktore                 | 100,872,193               | 58,942,142               |
| 11 | Veshje pune dhe Materiale ndihmese        | 1,041,237                 | 488,788                  |
| 12 | Sherbime bankare                          | 239,270                   | 58,977                   |
| 13 | Taksa Lokale                              | 123,000                   | 87,000                   |
| 14 | Dieta per personelin                      | 8,748,000                 | 12,078,000               |
| 15 | Konsulence, hartim preventivi             | 274,035                   | 27,500                   |
| 16 | Riparime mjetesh                          | 1,729,958                 | 2,032,709                |
| 17 | Te tjera                                  | 88,127                    | 23,750                   |
| 18 | Sherbim parkim autoveture                 | 13,560                    | 13,060                   |
| 19 | Vlera kontabel e asetave te shitura       | 114,915                   | -                        |
|    | <b>Shuma</b>                              | <b><u>115,054,089</u></b> | <b><u>75,776,837</u></b> |



**Kuadrimi I blerjeve me shpenzimet e paraqitura ne bilanc**

Ne tabelen e meposhtme paraqitet kuadrimi i blerjeve te pasqyruara ne FDP mujore me shpenzimet e perfshira ne pasqyrat financiare per vitin 2020.

| Nr | Sipas FDP                                  | Shuma ne leke      |
|----|--|--------------------|
| 1  | Blerje te perjashtuara                     | 33,875,988         |
| 2  | Blerje investimi brenda vendit pa tvsh     | 740,940            |
| 3  | Blerje nga furnitore vendas                | 164,794,358        |
| 4  | Blerje investimi brenda vendit 20%         | 246,083            |
| 5  | Import mallra te perjashtuar               | 2,578,415          |
| 6  | Import mallra me shkallë tatimore 20%      | 3,511,210          |
| 7  | Korigjohet per referencen e importeve      | (1,186,867)        |
|    | <b>Totali I blerjeve</b>                   | <b>204,560,127</b> |
| Nr | Sipas bilancit                             |                    |
| 1  | Blerje materialesh                         | 74,946,893         |
| 2  | <i>korigjohet me Ndryshimin e gjendjes</i> | (17,492,909)       |
| 3  | Të tjera shpenzime                         | 22,764,328         |
| 4  | Shpenzime të tjera shfrytëzimi             | 115,054,089        |
| 5  | Blerje AQT                                 | 987,023            |
|    | <b>Shuma</b>                               | <b>196,259,424</b> |
| Nr | Diferenca                                  | (8,300,703)        |
| 1  | Sherbime bankare                           | (239,270)          |
| 2  | Taksa vendore                              | (123,000)          |
| 3  | Rimarrje shpenzime per tu shpendare        | (114,297)          |
| 4  | Kalim shpenzime per tu shpendare           | 147,276            |
| 5  | Dieta personeli                            | (8,748,000)        |
| 6  | Vlera kontabel e asetëve te shitura        | (114,915)          |
|    | <b>Shuma</b>                               | <b>(9,192,206)</b> |
|    | <b>Diference FDP-Bilanc</b>                | <b>0</b>           |

**17. Shpenzime financiare**

Paraqiten shpenzime per vitin 2020 ne shumen 676,323 leke te detajuara si me poshte:

| Nr | Emertimi                            | Viti 2020      | Viti 2019      |
|----|-------------------------------------|----------------|----------------|
| 1  | Humbje nga kursi i kembimit         | 189,398        | 347,403        |
| 2  | Interesa Kredia Credins Bank        | 293,545        | -              |
| 3  | Humbje nga mosarketim klienti       | 12,724         | -              |
| 4  | Shpenzime per gjoba e penalitete    | 5,668          | -              |
| 5  | Shpenzime me fatura jo te rregullta | 66,273         | 14,472         |
| 6  | Tarife per ankimimi per tender      | 108,716        | 426,219        |
| 7  | Dhurime financiare per termetin     | -              | 100,000        |
|    | <b>Shuma</b>                        | <b>676,323</b> | <b>888,094</b> |

**18. Llogaritja e rezultatit tatimor**

Shoqeria per vitin ushtrimor 2020 paraqitet me nje fitim neto prej 18,373,166 leke. Llogaritja e rezultatit tatimor jepet e permbledhur ne tabelen e meposhtme:

| Nr       | Emertimi                       | Viti 2020            | Viti 2019            |
|----------|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| 1        | Te ardhura nga aktiviteti      | 241,003,601          | 185,293,980          |
| <b>2</b> | <b>Totali I te ardhurave</b>   | <b>241,003,601</b>   | <b>185,293,980</b>   |
| <b>3</b> | <b>Shpenzime</b>               | <b>(219,330,267)</b> | <b>(166,286,991)</b> |
| 4        | Rezultati I ushtrimit          | 21,673,334           | 19,006,989           |
| 5        | Shpenzime te pazbritshme       | <b>327,786</b>       | <b>2,229,871</b>     |
| 6        | Fitimi I tatueshem             | 22,001,120           | 21,236,860           |
| 7        | Tatimi I fitimit               | 3,300,168            | 3,185,529            |
| <b>8</b> | <b>Fitimi neto i periudhes</b> | <b>18,373,166</b>    | <b>15,821,460</b>    |

Shpenzimet e pazbritshme ne shumen 327,786 leke, per vitin 2020 jane shpenzime te detajuar si me poshte:

| Nr | Emertimi                                   | Viti 2020      | Viti 2019        |
|----|--|----------------|------------------|
| 1  | Gjoha e penalitete                         | 5,668          | -                |
| 2  | Shpenzime pa fature                        | 66,273         | 14,472           |
| 3  | Shpenzime konsum personal                  | 134,406        | 76,106           |
| 4  | Shpenzime ankimimi per tender              | 108,716        | 426,219          |
| 5  | Dieta qe tejkalojne 50% e fondit te pagave | -              | 1,713,074        |
| 3  | Humbje nga mosarketim klienti              | 12,724         | -                |
|    | <b>Shuma</b>                               | <b>327,786</b> | <b>2,229,871</b> |

### 19. Angazhime dhe pasiguri

#### Çeshtje gjyqesore

Gjatë aktivitetit të saj të zakonshëm, Shoqëria mund të përfshihet në pretendime apo veprime të ndryshme ligjore nga palë të treta. Bazuar në opinionin e drejtuesve të Shoqërisë, konkluzioni përfundimtar në lidhje me këto çështje nuk do të ketë efekte negative në pozicionin financiar të Shoqërisë ose ndryshime në aktivet neto të saj. Me 31 Dhjetor 2020 Shoqëria nuk ka asnjë çështje gjyqesore të hapur kundrejt saj apo nga ajo, qe mund të kërkojë rregullime të këtyre pasqyrave financiare.

### 20. Ngjarje pas datës së Bilancit

Situata e krijuar gjate periudhes se fatkeqesise natyrore, te shpallur si pasoje e COVID-19, nuk ndikon ne biznesin tone dhe si pasoje nuk prek parimin e vijimesise, i cili merr parasysh se Shoqëria do te vazhdoje ekzistencen e aktivitetit te saj per nje te ardhme te parashikuar.

Administratori

  
Gjergji Bezati

