

# T.PAGUESI: " NOVAMAT " SHPK

* Forma Juridike :	Person Juridik (SHPK)
* Data e themelimit :	Shkurt 2008
* Numri I identifikimit (NIPT):	K 81615002 O
* Adresa (Selia) :	Rr. I.Qemali, Pall.27(blloku),Tirane
* Rrethi :	Tirane
* Objekti tregtar:	Investime ne Energjitike

## Pasqyrat Financiare Vjetore

# 2010

( Mbyllur me 31 Dhjetor 2010 sipas SKK )



* Pasqyrat Financiare:	Individuale (je te konsoliduara)
* Periudha kontabele:	01 Janar deri me 31 Dhjetor 2010
* Data e mbylljes:	Mars 2010
* Monedha:	Leke
* Shkalla e rrumbullakimit:	Leke
* Data e dorzimit:	

## AKTIVET - DETYRIMET - KAPITALI DERI ME 31.12.2010

Nr.	Emertimi i zerave te Aktivit & Pasivit	Nr.llog.	Shënime	Viti raportues 31.12.2010	Viti paraardhës 31.12.2009
<b>A</b>	<b>AKTIVET</b>				
<b>I</b>	<b>Aktive Afatshkurtera</b>				
(i)	Aktive monetare	512-513		21,562,773	6,318,177
(ii)	Derivativë dhe aktive për tregtim	551-559		-	-
(iii)	Aktive të tjera financiare afatshk	411-460		147,305	8,331,047
(iv)	Inventari	311-347		15,181,143	10,223,069
(v)	Aktive afatshkurtera te mbajtura p- shitje	x xxx x x		-	-
(vi)	Parapagime dhe shpenzimet e shtyra	371-376		-	-
	<b>Totali i Aktiveve Afatshkurtera (I)</b>			<b>36,891,221</b>	<b>24,872,293</b>
<b>II</b>	<b>Aktive Afatgjata</b>				
(i)	Investimet financiare afatgjata	261-268		-	-
(ii)	Aktive afatgjata materiale	211-218		1,476,390	361,502
(iii)	Aktivet afatgjata jomateriale	201-208		-	-
(iv)	Aktivet Biologjik afatgjata	284-293		-	-
(v)	Kapital aksionar i papaguar	456-456		-	-
(vi)	Aktive të tjera afatgjata	x xxx x x		-	-
	<b>Totali i Aktiveve Afatgjata (II)</b>			<b>1,476,390</b>	<b>361,502</b>
	<b>TOTALI I AKTIVEVE (I + II)</b>			<b>38,367,611</b>	<b>25,233,795</b>
<b>B</b>	<b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>				
<b>I</b>	<b>Detyrime Afatshkurtera</b>				
(i)	Huamarrjet	519-519		-	-
(ii)	Huatë dhe parapagimet	401-409		38,732,379	28,568,564
(iii)	Grantet dhe të ardhurat e shtyra	466-433		-	-
(iv)	Provizionet afatshkurtra	463-463		-	-
	<b>Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (I)</b>			<b>38,732,379</b>	<b>28,568,564</b>
<b>II</b>	<b>Detyrime Afatgjata</b>				
(i)	Huatë afatgjata	468-460		-	-
(ii)	Huamarrje të tjera afatgjata	401-467		-	-
(iii)	Provizionet afatgjata	463-463		-	-
(iv)	Grantet dhe të ardhurat e shtyra	466-433		-	-
	<b>Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Totali i Detyrimeve (I+II)</b>			<b>38,732,379</b>	<b>28,568,564</b>
<b>III</b>	<b>Kapitali</b>				
(i)	Kapitali i rregjistruar (aksionar)	101-102		1,300,000	1,300,000
(ii)	Primi i aksionit	104-115		-	-
(iii)	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)	103-112		-	-
(iv)	Rezerva statutore	1073		-	-
(v)	Rezerva ligjore	1071		-	-
(vi)	Rezerva të tjera	1078		-	-
(vii)	Fitimet(humbja) te pashpërndara	108-108		(4,634,769)	(2,408,555)
(viii)	Fitimi (humbja) e vitit financiar	109-109		2,970,001	(2,226,214)
	<b>Totali per Kapitalin</b>			<b>(364,768)</b>	<b>(3,334,769)</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I,II,III)</b>			<b>38,367,611</b>	<b>25,233,795</b>



Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Pasqyrat Financiare 2010

Per vitin ushtrimor deri me 31.12.2010

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2010	Viti paraardhës 31.12.2009
1	Shitjet neto	701.705	58,046,636	37,467,833
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit (Fur a e kryer nga	702-708X	-	-
(i)	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimin në p	71	-	-
(ii)	Materialet dhe mallrat e konsumuara	601-608X	(44,956,718)	(30,548,815)
(iii)	Kosto e punës	641-648	-	-
	Pagat e personelit	641	(1,640,491)	(1,416,852)
	Shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	644	(252,171)	(255,152)
(iv)	Amortizimet dhe zhvlerësimet	63X	(2,130)	(32,968)
(v)	Shpenzime të tjera	61-63	(9,661,352)	(7,230,957)
	Shpenzime te pazbriteshme per V.2010		(1,758,868)	(4,109,935)
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		(54,753,994)	(35,374,809)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)	0	3,292,642	2,093,024
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara	761.661	-	-
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet	762.662	-	-
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare		-	-
	12.1 Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata	763.764	-	-
	12.2 Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767.667	7,358	-
	12.3 Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi	799.669	-	-
	12.4 Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare	768.668	-	-
13	Totali i të ardhurave dhe shpenz. financi (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		7,358	-
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		3,300,000	2,093,024
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 69	69	330,000	209,302
15.1	Tatim Fitimi Paradhenie gjate vitit		257,391	130,000
15.2	Tatim Fitimi per tu derdhur		72,609	79,302
15.3	Zbtite humbja e mbartur		364,768	2,248,490
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)		2,605,232	(364,768)
17	Elementët e pasqyrave të konsoliduara		-	-



*[Handwritten signature]*



*Pasqyra e rrjedhjes se parase(cash flow)*

*Pasqyrat Financiare 2010*

**Per vitin ushtrimor deri me 31.12.2010**

Nr	Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte	Shenime	Viti raportues 2010	Viti paraardhes 2009
<b>I</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>			
1	Fitimi para tatimit		2,970,000	(2,226,214)
2	Rregullime për:			
3	Amortizimin		17,378,334	10,047,415
4	Humbje nga këmbimet valutore		2,130	32,968
5	Të ardhura nga investimet(V.neto e LAM -columin e shitjes)		(13,830)	-
6	Shpenzime për interesa		-	-
7	Rritje/rënie në tepricën e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti, s.		7,521,354	(7,521,354)
8	Rritje/rënie në tepricën inventarit		(4,958,074)	(10,223,069)
9	Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti		14,826,975	27,679,568
10	Mjete monetare të përfituara nga aktivitetet		-	-
11	Interesi i paguar		6,472	-
12	Tatim mbi fitimin i paguar		(6,693)	79,302
<b>II</b>	<b>Mjete monetare neto nga aktivitetet e shfrytëzimit</b>		<b>20,348,335</b>	<b>7,821,201</b>
<b>III</b>	<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</b>			
(i)	Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuar		-	-
(ii)	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		-	-
(iii)	Të ardhura nga shitja e pajisjeve		-	-
(iv)	Interesi i arkëtuar		13,830	-
(v)	Dividendët e arkëtuar		-	18,442,463
<b>IV</b>	<b>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet investuese</b>		<b>13,830</b>	<b>18,442,463</b>
(i)	Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare			
(ii)	Hyrje nga emetimi i kapitalit aksioner		-	676,878
(iii)	Hyrje nga huamarrje afatgjata		-	-
(iv)	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		-	(212,550)
(v)	Dividendët e paguar		(3,993,957)	-
<b>V</b>	<b>Mjete monetare neto e përdorur në aktivitetet financiare</b>		<b>(3,993,957)</b>	<b>447,400</b>
<b>VI</b>	<b>Rritja/rënia neto e mjeteve monetare</b>		<b>16,368,208</b>	<b>26,727,992</b>
<b>VII</b>	<b>Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël</b>		<b>6,318,177</b>	<b>131,122</b>
<b>VIII</b>	<b>Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël</b>		<b>22,868,386</b>	<b>26,859,114</b>



## Per vitin ushtrimor deri me 31.12.2010

Nr.	Emertimi i zerave dhe pozicioneve	Kapitali i rregjistruar (aksionar)	Rezerva ligjore statusore	Fitimi pashpërndarë dhe i Ushtrimit	Totali
	Pozicioni më 31 Dhjetor 2009	1,300,000	-	(2,408,555)	(1,108,555)
	Efekti ndryshimeve ne politikat kontabël	-	-	-	-
	Pozicioni l rregulluar	1,300,000	-	(2,408,555)	(1,108,555)
	Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	(364,768)	-
	Dividentët e paguar	-	-	-	-
	Rritje e rezervës së kapitalit	-	-	-	-
	Emetimi i kuotave(aksioneve)	-	-	-	-
	Pozicioni më 31 Dhjetor 2009	1,300,000	-	(2,773,323)	(1,473,323)
	Fitimi neto për periudhën kontabël	-	-	2,605,232	2,605,232
	Dividentët e paguar	-	-	-	-
	Emetim i kapitalit aksionar	-	-	-	-
	Rritje e rezervës së kapitalit	-	-	-	-
	Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-
	Pozicioni më 31 Dhjetor 2010	1,300,000	-	2,605,232	2,605,232

*Shenimet mbi Pasqyrat Financiare ne faqet vijuese jane pjese perberese e ketyre pasqyrave Financiare sipas SKK Pasqyrat Financiare 2010 jane perpiluar nga Kontabilisti dheaprovuar nga Administratori i Shoq. "NOVAMAT" SHPK*

**Administratori i Shoqerise "NOVAMAT" \_ SHPK**

( Mehmet KRASNIMI )



## Shenime per Pasqyrat Financiare per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2010

1- Informacion i pergjithshem

"NOVAMAT" Shpk eshte themeluar si nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar ne daten Prill 2008 ne Q. K.R.Kapitali fillestar i rregjistruar eshte 1.300.000 Leke dhe zoterohet nga ortaku/ortaket: Mehmet Krasniqi ne masen 50 % i cili eshte njekohesisht dhe Administrator i Shoqerise dhe Z. MARIO MRKONJIC-DETMERShe masen 50 % Veprimtaria e shoqerise eshte "Investime ne fushen Energjitike, Import-Eksport"

2- Permbledhje e politikave kontabele

Bazat e pergatitjes se Pasqyrave Financiare.

Pasqyrat Financiare jane pergatitur ne perputhje me ligjin shqiptar " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare dhe me Standarte Kcmbetare Kontabilitetit. Ato jane pergatmbi bazen e parimit te koston historike, duke u kombinuar dhe me elementet e tjere. Paraqitja e tyre eshte bere ne monedhen vendase, Leke Shqiptare (leke)

3- Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Te ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit te te drejtave te konstatuara. Ato njihen kur i jane kaluar bleresit/shitesit me te gjitha rreziket dhe perfitimet, kane besushmeri dhe siguri te mjaftuesheme ne marjen e perfitimeve. Si te ardhurat dhe shpenzimet jane shprehur ne Leke.

4- Monedhat e huaja

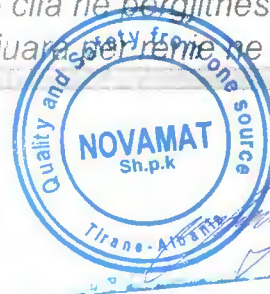
Te gjitha trasaksionet ne monedhe te huaj qe jane bere gjate vitit konvertohen ne leke, me kursin zyrtar te Bankes Shqiperis ne daten e kryerjes se trasaksionit dhe ne date 31 Dhjetor 2010 ku behet dhe azhornimi i llogarive ne teresi. Kursi zyrtar i Bankes ne daten 31 Dhjetor 2010 eshte 1 Euro = 138.77 Leke dhe 1 USD = 104 Leke.

5- Tatimi mbi Fitimin

Tatimi mbi fitimin per vitin 2010 eshte sipas legjislacionit ne fuqi ne masen 10 %. Pjesa qe ka dale sipas Pasqyr Financiare per tu paguar (duke marr parasysh parapagimetet e bera gjate muajeve eshte paraqitur si shpenzim. Gjate llogaritjes jane mare parasysh dhe zbritja e shpenzimeve te panjohura.

6- Kerkesat per tu arketuar

Jane rregjistruar ne Pasq. Financiare me koston e amortizuar e cila ne pergjithesi esht e barabarte me vleren e tyre nominale (minus provizionet e krijuara per rre me ne vlere).





## 7- Pasivet Financiare

Huate e marra, furnitoret, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje te tjera afatshkurtr. dhe afatgjat mbahen me koston e amortizuar e cila eshte e barabarte me vleren e tyre nominale.

## 8- Aktivet afatgjata materjale

AA J M bazohen ne modelin e koston. Ne Pasqyrat Financiare nje AAGJM paraqitet me kosto minus vleren e amortizimit dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhveresimi. Amortizimi i tyre eshte llogaritur mbi bazen e metodës lineare dhe sipas perqindjeve te miratuara me ligj.

## 9- Qeraja Financiare

Klasifikohet qera financiare qeraja, nepermjet se ciles qeramarresi kalon te qeradhenesi te gjitha rreziqet dhe perfitimet qe kane te bejne me pronesine e nje objekti apo te nje mjeti qe jepet me qera. Per mjetet e amortizueshme te mara me qera financiare llogariten shpenzime amortizimi, normat e amortizimit jane si per mjetet e tjera te njesise

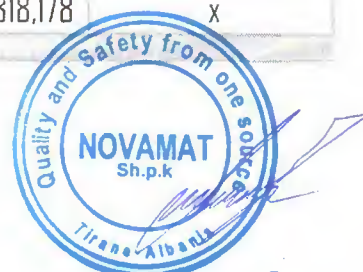
## 10- Gjendjet e Inventareve

Vleresimi i tyre behet meçmimin e blerjes si dhe shpenzimet e tjera deri ne magazinim. Ato ne Pasqyrat Financiare jane te paraqitura sipas llojit te tyre dhe gjendjes faktike.

## 11- Aktivet monetare (likujditetet ne Arke dhe Banke)

Gjendjet e mjeteve monetare ne Arke e Banke, ne Leke dhe monedhe te huaj, kryesisht ne Euro, ne daten 31.12.2010 paraqiten si me poshte:

Nr	Emertimi i Arkes/Bankes	Gjendja ne 31.12.2010		Gjendja ne 31.12.2009	
		Ne leke	Ne valute	Ne leke	Ne valute
1	Llogari bankare	19,64,132		5,945,207	
2	Arka ne leke	2,398,641		372,971	
3	Te tjera vlera monetare	0		0	
	Shuma	21,562,773	x	6,318,178	x



## 12- Aktivet e tjera financiare afatshkurtera

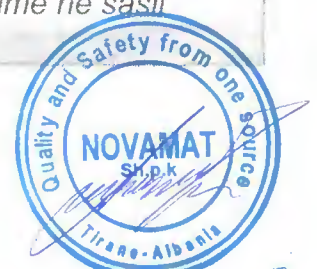
Kerkesat e tjera te arketueshme ne fillim dhe ne fund te periudhes kontab. 2010 jane si vijon:

Nr	Pershkrimi i aktiveve te tjera	Monedha	Shenime	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
1	Aktive të tjera financiare afatshkurtra	Leke		0	0
	Llogari / Kërkesa të arketueshme	"			0
(i)	Kliente per mallra,produkte e sherbime	"		0	7,521,354
(ii)	Premtim pagesa te arketueshme	"		0	0
(iii)	Kliente per aktive afatgjata	"		0	0
2	Llogari / Kërkesa te tjera arketueshme	"		0	0
(i)	Furnitore per blerjet afatshkurtera e afatgj	"	401,404	0	0
(ii)	Parapagime te dhena	"	418	0	0
(iii)	Tatimi mbi Fitimin (teprica debitore)	"	444	0	0
(iv)	Shteti - TVSH per t'u marre	"	4,454	147,035	809,693
(v)	Sigur.Shoqer & Shend e TAP (teprica D)	"	431,442	0	0
(vi)	Tatime te tjera per punonjesit(teprica D)	"	443	0	0
(vii)	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	"	455	0	0
(viii)	Tatime te shtyra,Tatim ne burim(teprica D)	"	448,449	0	0
(ix)	Debitore te tjera, Kreditor te tjere	"	467	0	0
(x)	Te tjera tatime per tu paguar e per tu kthyer	"	447	0	0
(xi)	Instrumente te tjera borxhi	"		0	0
(xii)	Investime të tjera financiare	"		0	0
3	* Qera Financiare	"		0	0
	<b>Shuma e Aktiveve te tjera ASH</b>			<b>147,035</b>	<b>8,331,047</b>

## 13- Inventaret me 31.12.2010 dhe me 31.12.2009 paraqiten si me poshte:

Nr	Pershkrimi i zerave te shpenzimeve	Llogaria	Shenime	Ushtrimi i mbyllur 31.12.2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
(i)	Lendet e para	311-312		0	0
(ii)	Prodhim ne proces	311-331		0	0
(iii)	Produkte te gateshme	311-334		0	0
(iv)	Mallra per rishitje	311-337		15,181,143	10,223,069
(v)	Parapagesat per furnizime	311-376		0	0
	<b>Totali per Inventaret</b>			<b>15,181,143</b>	<b>10,223,069</b>

Gjendja e Inventarit, paraqitur si me sipër është bazuar në të dhënat e marra sipas Inventarit të bërë nga vetë administrata e subjektit dhe krahasuar me gjendjen kontabele sipas dokumentave të blerjes. Drejtimi mendon se nuk ka vend për të bërë zhvleresime në sasitë dhe vlerën e inventarit.





#### 14- Aktivet Afatgjate Materjale (AAM) me 31.12.2010 paraqiten:

Nr	Gjendjet dhe levizjet	Toka		Makineri	Aktive	Totale
		Ncertesa	Pajsje	te tjera(AMM)	me.31.12.2010	
A	Kosto e AAGJM me 01.01.2010	0	0	361,502	361,502	
(i)	Shtesat gjate vitit	0	0	1,117,018	1,117,018	
(ii)	Paksimet gjate vitit	0	0	0	0	
*	Kosto e AAGJM me 31.12.2010	0	0	0	0	
B	Amortizimi i A A GJM me 01.01.2010	0		2,130	2,130	
C	Vlera neto e AAGJM-ve 31.12.2010	0		1,476,390	1,476,390	

Keto vlera te A A G JM-ve, te praqitura ne Pasqyrat Financiare 2010 jane te perputhura me te dhenat e Kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike te bera nga Administrata e subjektit "NOVAMAT" SH P K. Ato jane kontabilizuar dhe trajtuar sipas SNK-5. Amortizimi i perdorur per A A G H M eshte ne perputhje me parametrat fiskale. Masa e llogaritjes se amortizimit nuk i kalon normat e percaktuara.

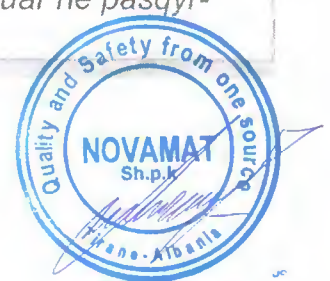
#### 15- Detyrimet dhe Kapitalet e veta te Shoqerise

Nr	Pershkrimi i zerave te shpenzimeve	Llogaria	Shenime	Ushtrimi i mbyllur 31	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
(i)	Huate dhe parapagimet perbehen nga:				
*	Te pagueshme nda furnitoreve	401-404		6,163,338	4,971,475
*	Te pagueshme nda punonjesve	421-423		0	0
*	Detyrime tatimore - TVSH	445		0	0
*	Detyrime tatimore - Sig. Shoqer & Shendet	431		40,814	32,945
*	Detyrime tatimore - TAP	442		20,154	11,807
*	Detyrime tatimore - Tatim Fitimi	444		72,609	79,302
*	Hua te tjera ( Nga Ortaket / Administratori )	455		32,435,464	23,062,034
*	Parapagimet e arketuara e te tjera detyrime	409		0	0
	<b>Totali i detyrimeve</b>			<b>38,732,379</b>	<b>28,157,563</b>

Kapitali i rregjistruar i shoqerise, i paraqitur ne P Financiare eshte i njejte me ate te percaktuar ne Statusin e Shoqerise dhe vendimet e depozituara ne QKR. Me 31.12.2010 ai eshte \_\_\_\_\_ Leke, i ndare ne 100 kuata me vlere nominale 1.000 leke/kuata. Gjate vitit 2010 nuk ka rritje ose zmadhim te ketij kapitali e si rrjedhoje nuk ka ndryshime ne pjeset qe u takojne ortakeve.

#### 16- Te ardhurat

Nuk ka nevojte per trajtime te metejeshme per te ardhurat pasi ato jane trajtuar ne pasqyren perkatese te te ardhurave dhe Shpenzimeve.



## 17- Shpenzimet e veprimtarise kryesore mete detajuara jane si me poshte:

Nr	Pershkrimi i zerave te shpenzimeve	Monedha	Shenime	V.Ushtrimor 31 Dhjetor 2010	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
1	Funitura, nenetrajtime e sherbime	Leke		44,676,578	30,548,815
2	Energji, avull, uji, lend djegese	"		65,000	48,000
3	Shpenzime Telefoni, Celulat, Internet	"		890,000	620,000
4	Sherbime financiare	"		300,000	180,000
5	Nenetrajtime e sherbime nga te tretet	"		1,000,000	800,000
6	Tatime, taksa e te tjera shpenzime	"		188,403	150,000
7	Shpenzime te tjera rrjedhese	"		9,392,881	9,540,000
8	Shpenzime te Pazbriteshme	"		1,758,868	2,402,071
Shuma e shpenzimeve				54,753,994	39,484,744

## 18- Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Jane paraqitur si difference e te ardhurave me shpenzimet, bazuar ne kerkesat e Standartit.

Nr	Pershkrimi i aktiveve te tjera	Monedha	Shenime	Ushtrimi i mbyllur 31	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2009
(i)	Te ardhurat nga interesat (767- 667)	Leke		7,358	0
(ii)	Shpenzimet per interesat (768 - 668)	"		0	0
(iii)	Fitimet nga kursi i kembimit ( 769 - 669)	"		0	0
(iv)	Humbjet nga kursi i kembimit ( 769 - 670)	"		0	0
(v)	Te ardhurat dhe shpenzimet e tjera	"		0	0
Shuma me 31.12.2010				7,358	0

## 19- Shpenzime personeli dhe nr.mesatar per v.2010 dhe v.2009 paraqiten:

Nr	Pershkrimi i kategorise	Viti ushtrimor 2010			Viti 2009
		Nr.mesat	Paga	Kont_Sigurim	Kontrib_Siguri
(i)	Administrator/Menazhere	1	1009	170	169
(ii)	Specialist me arsim te larte	1	631	82	86
(iii)	Teknike	0	0	0	0
(iv)	Puntor	0	0	0	0
(v)	Te tjere te punesuar	0	0	0	0
Shuma me 31.12.2010		2	1640	252	255

## 20- Shifrat krahasuese te P.Financiare

Shifrat e deklaruar ne Pasqyrat Financiare te vitit 2010 jane te njejta me ato te Kontabilitetit, ato jane te shprehura ne leke shqiptare dhe te krahasueshme me vitin 2009.

**"NOVAMAT" SHPK**

(Ajet CENOLLARI)

KONTABILIST

(Mehmet KRASNIQI)

ADMINISTRATOR



T. PAGUESI: " NOVAMAT "

NIPT: K 81615002 0

Adresa: Rr. Ismail Qemali, Pall.27 (Blloku) Tirane

Drejtuar: DREJTORISE RAJONALE TE TATIMEVE TIRANE

Lenda: PLOTESIM DOKUMENTACIONI PER PASQYRAT FINANCIARE 2010

Bazuar ne vendimin nr. 1 date 11 Mars 2011 "Per zbatimin e progdurave te verifikimit te Pasqyrave Financiare per vitin 2010"

Duke qene se ne I kemi dorzuar Pasqyrat Financiare per vitin fiscal 2010 para dates 11 Mars 2011 (date qe ka dale vendimi ne Internet) po Ju dergojme dokumentat shtese ( te cilat do ti bashkangjiten Pasqyrave Financiare) si me poshte:

- 1- Kopjo te kontratave te qerese ose akt pronesine
- 2- Deklaraten per hartuesin e Pasqyrave Financiare 2010
- 3- Pasqyrat e tjera te kerkuara si: Pasqyra nr.1 per te ardhurat (Anekes statistikor), Pasqyra nr.2 (Anekes statistikor) per shpenzimet, Pasqyra nr.3 per llojin e aktivitetit (e cila eshte plotesuar dhe on-lain) si dhe Pasqyra e Aktiveve Afatgjata Materjale per vitin 2010 si dhe Inventarin e mallrave/materjaleve/Lende te para me 31.12.2010

Te gjitha keto do ti bashkangjiten Pasqyrave Financiare te dorzuara ne protokollin e DRT dt. 22/02/2011.

Ju faleminderit

( Mehmet Krasniqi )  
ADMINISTRATOR

Tirane, me 22/ Mars 2011





REPUBLIKA E SHQIPERISE  
MINISTRIA E DREJTESISE  
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

Nr. \_\_\_\_\_ Rep.

Nr. \_\_\_\_\_ Kol.

## **KONTRATE - QERAJE**

Sot me dt. 01.09.2009, ne Dhomen e Noterise Tirane, para meje Noterit Eqerem Gaxholli, me seli Bulevardi Zhan D'ARK, anetar i Dhomes se Notereve te Tiranes, u paraqiten personalisht:

### **QERADHENESI:**

**Z. Hajredin Fratari**, me adrese Rr. "Ismail Qemali", Nr.27, Tirane, lindur me 30/09/1942, ne Tirane dhe banues ne Tirane, rruga Pjeter Bogdani, madhor, me aftesi te plote juridike per te vepruar, per identitetin e te cilit u sigurova me pasaporten me Nr: NF496720.

### **QERAMARRESI:**

**Shoqeria "Novamat" sh.p.k.**, e regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit me Nipt Nr.K81615002O, e perfaqesuar nga Mehmet Krasniqi, lindur me 14.08.1973 ne Prishtine dhe banues ne Tirane, me Pasaporte Nr K00150716.

dhe

**Shoqeria "Pestalozzi Group" sh.p.k.**, e regjistruar ne Qendren Kombetare te Regjistrimit me Nipt Nr.K92116028A, e perfaqesuar nga Stela Wolf, lindur me 17.08.74 ne Erseke dhe banues ne Tirane, me Pasaport Nr E.1528920.

**Lidhet kjo kontrate qeraje me termat qe vijojne:**

**OBJEKTI I KONTRATES** : Dhenie me qera e nje abjenti te ndodhur ne pallatin mbi Banken Amerikane te Shqiperise ne adresen: rruga "Ismail Qemali", pallati "Fratari", Nr.27, Tirane.

Apartamenti eshte me siperfaqe 210 m2, per te cilin qeradhenesi deklaroi te jene prone e tij e ligjeshme.

### **KAPITULLI 1**

#### **Kushtet e kontrates:**

**Kohezgjatja** : Kohezgjatja e kontrates se qerases do te jete periudha 15-03-2009 deri me 15.03.2010, me te drejte riperteritje.

Qeramaresi ose qeradhenesi mund ta prishi kete kontrate duke lajmeruar me shkrim dy muaj perpara.

**Vlera e Qerases** : 1000 Euro ne muaj per apartamentin.

Qeraja nuk do te shtohet e nuk do te pakesohet per gjithe kohezgjatjen e kontrates.

**Menyra e pageses** : Pagesa do te behet cdo muaj.

## KAPITULLI 2

### **Te drejttat dhe detyrimet e paleve:**

#### **A-Qeradhenesi**

Eshte i detyruar te dorezoje objektin e qerases te lire nga cdo objekt qe eshte ne pronesi te tij brenda dates se caktuar.

Eshte i detyruar t'i paguaj qeramaresit demet e shkaktuara nga veset e objektit ne rast kur ka pasur dijeni per to ne kohen e nenshkrimet te kontrates.

Nuk ka te drejte te kerkoje zhdemtim nga qeramaresi per demet qe peson objekti i qerases nga fuqit madhore.

#### **A-Qeramaresi**

Eshte i detyruar te marre ne dorezim objektin e qerases, sipas kushteve te miratuara nga te dy palet.

Eshte i detyruar te paguaj konsumin e energjis elektrike dhe konsumin ujit sipas faturave mujore.

Eshte i detyruar te paguaj qerane brenda dates se caktuar per cdo muaj.

Eshte i detyruar te paguaj te gjitha taksat ne shtet qe rjedhin nga kjo qeramarrje. -jo

Kur objekti i qerases demtohet nga ai vete ose punonjesit e tij, eshte i detyruar te zhdemtoje demin e krijuar qeradhenesit.

Te gjitha punimet e sistemimet dhe te permiresimit te nderteses dhe te shesheve te lidhura me ndertesen e me synim per t'ja pershtatur natyres se punes, do te behen me shpenzimet e qeramaresit me aprovimin e qeradhenesit.

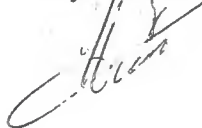
Qeramaresi ka te drejte te terhiqet nga kontrata me nje paralajmerim prej te pakten 2muaj.

Per sa nuk eshte shkruar ne kete kontrate do te zbatohen dispozitat e Kodit Civil, (neni 801 e vijues). Konfliktet qe lindin midis paleve kontraktuese do te zgjidhen me mirekuptim midis tyre, ne rast te kundert te drejten e zgjidhjes se konfliktit e ka Gjykata e Rrethit.

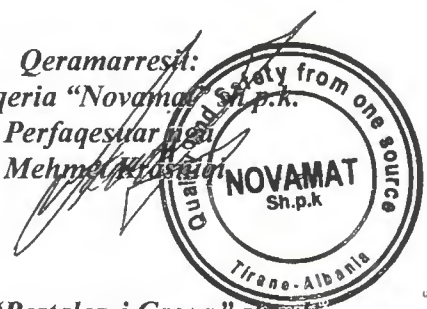
### **PALET:**

**Qeradhenesi**

**Hajredin Fratari**



**Qeramarrjesit:**  
**Shoqeria "Novamat" sh.p.k.**  
**Perfaqesuar nga**  
**Mehmet Klisari**



**Shoqeria "Pestallozzi Group" sh.p.k.**  
**Perfaqesuar nga**



### **NOTER**

Eqerem Gaxholli

SHOQERIA: " NOVAMAT "

NIPT: K81615002 0

## DEKLARATE

Deklaroi se Shoqeria " NOVAMAT " me Nipt: K81615002 0

me administrator Z/Znj. Mehmet Frazaniqi dhe aksionerve:

1. Z/Znj. Mehmet Frazaniqi përqindja e pjesëmarrjes 50 %
2. Z/Znj. Mirind Mirkonjic-detme përqindja e pjesëmarrjes 50 %
3. Shoqeria — NIPT: — Pjesm — %

Ka hartuar pasqyrat financiare te vitit 2010 konform standarteve krymbetare te Kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z/Znj. — (Ekonomist I pinesuar prane Shoqerise)

Z/Znj. AJET CENDOLLARI (Kontabel I Miratuar) Nipt: K71515005 2

Shoqeria: — (Studio Kontabiliteti) Nipt: —



Administratori i Shoqerise

Mehmet Frazaniqi



## ANEKS STATISTIKOR \_ Pasqyra Nr. 1

Ne 000/Leke

TE ARDHURAT		Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2010	Viti 2009
1	Shitjet gjithsej (a + b + c)	70	1100	58.040	37.468
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	1101	-	-
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	1102	-	-
c)	Te ardhura nga shitja e Mallrave	705	1103	58.040	37.468
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	1104	-	-
a)	Çarje	7081	11041		
b)	Komisione	7082	11042		
c)	Transport për të baret	7083	11043		
3	Ndryshimet në inventarin e prod.e të gatshëm e prodhimeve në proces	71	1201	-	-
	Shtesat (+)		12011		
	Pakësimet (-)		12012		
4	Prodhimi për qëllimet e vet ndërmarrjes dhe për kapital :	72	1300	-	-
	nga i cili: Prodhimi i aktiveve afatgjata		1301		
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	1400	-	-
6	Të tjera ( Nga interesat)	75	1500	7	-
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	1600	-	-
1)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		1200	58.047	37.468



Administratori

( MEHMET KRASNIGI )

Pasqyra Nr.2		ANEKS STATISTIKOR		Ne	
Nr	SHPENZIMET	Llogarise	Statistikor	Viti 2010	Viti 2009
<b>1</b>	<b>Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+a)</b>	<b>60</b>	<b>12100</b>	<b>44,972</b>	<b>30,789</b>
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	16,407	10,000
b)	Ndryshimet e gjendjeve të Materialeve (+/-)		12102	-	-
c)	Mallra të blera	605/1	12103	28,265	20,549
d)	Ndryshimet e gjendjeve të Mallrave (+/-)		12104	-	-
e)	Shpenzime për shërbime të tjera blerje	605/2/608	12105	300	240
<b>2</b>	<b>Shpenzime për personelin (a+b)</b>	<b>64</b>	<b>12200</b>	<b>1,892</b>	<b>1,672</b>
a)	Pagat e personelit	641	12201	1,640	1,417
b)	Shpenzimet për një shërbim dhe shëndetësor	644	12202	252	255
<b>3</b>	<b>Amortizimet dhe zhvlerësimet</b>	<b>68</b>	<b>12300</b>	<b>2</b>	<b>33</b>
<b>4</b>	<b>Shërbime nga të tretët (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)</b>	<b>61</b>	<b>12400</b>	<b>7,599</b>	<b>6,721</b>
a)	Shërbimet nga nen-kontraktoret		12401	55	42
b)	Trajtime të përgjithshme (etj. shpenzime)	608-611	12402	4,771	4,745
c)	Uera	613	12403	-	-
d)	Mirëmbajtje dhe riparime	615	12404	145	125
e)	Shpenzime për sigurime	616	12405	47	33
f)	Kerkim studim, Konsulence Juridike-Financiare	617	12406	300	240
g)	Shërbime të tjera	618	12407	6	6
h)	Shpenzime për koncesione, patentë dhe licensa	623	12408	-	-
i)	Shpenzime për publizim, reklama	624	12409	-	-
j)	Transferime, udhëtime, diete	625	12410	1,000	720
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni (Tel, foni, etj.)	626	12411	989	735
l)	Shpenzime transporti	627	12412	106	75
	per blerje	6271	124121	-	-
	per shitje	6272	124122	-	-
m)	Shpenzime për shërbime bankare	628	12413	180	-
<b>5</b>	<b>Tatime dhe taksa (a+b+c+d)</b>	<b>63</b>	<b>12500</b>	<b>289</b>	<b>270</b>
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501	121	112
b)	Akiza	633	12502	-	-
c)	Taksa dhe tarifa vendorë	634	12503	68	68
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	635+638	12504	100	100
<b>II)</b>	<b>Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)</b>		<b>12600</b>	<b>54,754</b>	<b>39,485</b>
Informatë:				<b>Viti 2010</b>	<b>Viti 2009</b>
1	Numri mesatar i të punësuarve		14000	1+2	1+1
2	Investimet (Blere makin në laising Raiffaisen Bank)		15000	947	0
a)	Shtimi i aseteve fikse		15001	0	0
	nga të cilat: asete të reja		150011	0	0
b)	Pakesimi i aseteve fikse		15002	( Mehmet KRASNIQI)	



	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti	
1	Tregti	Tregti karburanti	
2	Tregti	Tregti ushqimore, pije	
3	Tregti	Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti	Tregti cigaresh	
5	Tregti	Tregti artikuj industrial	
6	Tregti	Farmaci	
7	Tregti	Eksport mallrash	
8	Tregti	Tregti te tjera	58,047
I		Totali i te ardhurave nga tregtia	58,047
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	
11	Ndertim	Ndertime te tjera	
II		Totali i te ardhurave nga ndertimi	-
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore	
16	Prodhim	Prodhim pije alkoolike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	
III		Totali i te ardhurave nga prodhimi	-
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV		Totali i te ardhurave nga transporti	-
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimesh te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	
V		Totali i te ardhurave nga sherbimet	-
		TOALI (I+II+III+IV+V)	58,047

Te punesuar mesatarisht per vitin 2010:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	2
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	
Me page me te larte se 84.100 leke	1
<b>Totali</b>	<b>3</b>

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.





## Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2010

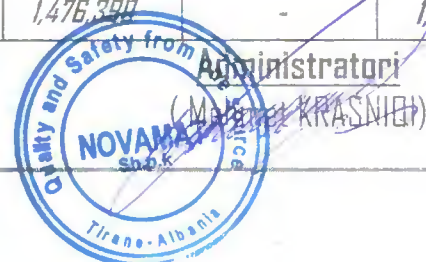
Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2010			31/12/2010
1	Toka	0	0	0	0	0
2	Ndertime	0	0	0	0	0
3	Makineri,paisje	0	0	0	0	0
4	Mjete transporti(Laissing)	1	0	947,132	0	947,132
5	Kompjuterike	14	0	308438	0	308,438
6	Paisje Zyre(Mobilieri)	9	0	187,450	0	187,450
7	Te tjera AAGJM	3	0	35,500	0	35,500
	<b>TOTALI</b>			<b>1,478,520</b>		<b>1,478,520</b>

## Amortizimi A.A.Materiale 2010

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2010			31/12/2010
1	Toka	0	0	0	0	0
2	Ndertime	0	0	0	0	0
3	Makineri,paisje	0	0	0	0	0
4	Mjete transporti	0	0	0	0	0
5	Kompjuterike	14	0	2130	0	2,130
6	Paisje Zyre	0	0	0	0	0
7	Te tjera AAGJM	0	0	0	0	0
	<b>TOTALI</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>2130</b>	<b>0</b>	<b>2130</b>

## Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2010

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2010			31/12/2010
1	Toka	0	0	0	0	0
2	Ndertime	0	0	0	0	0
3	Makineri,paisje	0	0	0	0	0
4	Mjete transporti	1	0	947,132	0	947,132
5	Kompjuterike	14	0	306308	0	306,308
6	Paisje Zyre	9	0	187,450	0	187,450
7	Te tjera AAGJM	3	0	35,500	0	35,500
	<b>TOTALI</b>	<b>27</b>	<b>-</b>	<b>1,476,390</b>	<b>-</b>	<b>1,476,390</b>



"Novamat" SHPK 2010

NPT K 81815002 0

BJENDJA E ARTIKULJVE NE MAGAZINEN E MALLRAVE ME BUDZHETOR 2010

Kartela	Pershkrimi	Grupi	Mesia	Llog.	Hyrje	Dalje	Bjendje	Kosta	Vlefte
006	Paisje te ndryshme		cope	35	440	380	60	17,255	1,035,310
007	Valvula kontrolli		cope	35	50	30	20	112,689	2,253,783
011	Gabin Elektrike 24 KV,125 DA dhe Aksesore		cope	35	1	0	1	2,974,161	2,974,160
014	Profile hekuri		cope	35	88,130	0	88,130	101	8,917,890
<b>TOTALI ME 31.12.2010</b>									<b>15,181,143</b>

ADMINISTRATORI  
Mehmet Krasniqi



# ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI

Personit të tatueshëm:

NOVAMAT – Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar

Statusi:

Aktiv

Me adresë kryesore:

Tirane, Tirane, Rruga Ismail Qemali, Kulla Nr.27, prane Bankes Amerikane.

I jepet ky numër identifikimi (NUIS):

K816150020

Afati i veprimtarisë:

Nga: 11-03-2008 deri

DATA E REGJISTRIMIT

15-04-2008

DATA E LËSHIMIT

19-06-2009

SPORTELI I SHËRBIMIT:



QENDRA KOMBËTARE E REGJISTRIMIT

## ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI

Personit të tatueshëm:  
AJET CENOLLARI – Person Fizik

Statusi:

Aktiv

Me adresë kryesore:

Tirane, Tirane, Rruga Muhamet Gjollësja, pallati i firmes "Zaimaj", prane NPV-1, kati I-re.

I jepet ky numër identifikimi (NUIS):

K71515005L

Afati i veprimtarisë:

Nga: deri

DATA E REGJISTRIMIT  
12-12-2005

DATA E LËSHIMIT  
09-03-2009

SPORTELI I SHËRBIMIT:



QENDRA KOMBËTARE E REGJISTRIMIT

Kjo certifikatë mbetet pronë e Qendrës Kombëtare të Regjistrimit dhe duhet të kthehet në rast se ka ndryshim të ndonjë detaji (Emri, Mbiemri) i ngjitur me sporteletatueshëm.  
Kjo certifikatë është rreptësisht e ndërtuar të përfundimisht.