

REPUBLIKA E SHQIPERISE
"VELMAR ALBANIA" sh.p.k

VENDIMI I ASAMBLESE SE ORTAKEVE

Sot ne Tirane, ne daten 25.02.2015 ne seline e saj ne adresen Rr. "Durrësit", lagjia 7, kati I trete, prane Intesa San Paolo Bank, Tirane, u mbledh Asambleja e Ortakeve te Kompanise "VELMAR ALBANIA" sh.p.k, e thirrur nga Administratori I saj *Z. Artur Zeneli*.

Te tre ortaket e kompanise "VELMAR ALBANIA" sh.p.k, jane prezente, perkatesisht:

Z. Artur Zeneli

Agenda ditore e Asamblese se ortakeve eshte diskutimi ne lidhje me :
-Miratimi i pasqyrave financiare per vitin 2011.

Mbas diskutimit Asambleja e ortakeve te Shoqerise "VELMAR ALBANIA", ne unanimitet

VENDOSI:

Shoqeria aprovon bilancin e vitit 2011.

Ngarkohet Znj. Iris Mahmuti te paraqese dokumentacionin dhe te ndjeke procedurat e nevojshme prane Qendres Kombetare te Regjistrimit (QKR).

ORTAKET E SHOQERISE "VELMAR ALBANIA" SH.P.K

ARTUR ZENELI



Emërtimi VELMAR ALBANIA
Forma ligjore Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar
NIPT - i K91624001G
Adresa e selisë Rruga e Durres, Lagjja nr.7, Pallati i Ri, Kati i Trete,
prane Bankes Intesa San Paolo
Tirane
Data e krijimit 09/04/2009
Nr. i Regjistrimit Tregtar _____
Veprimtaria kryesore Instalime dhe mirembajtje pajisje, Import-Eksport

PASQYRAT FINANCIARE

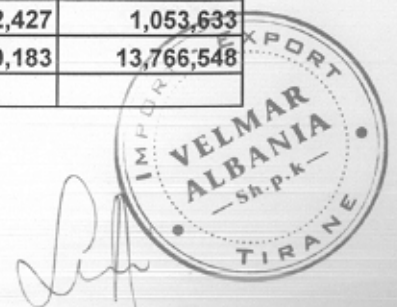
Viti 2011

Periudha Kontabël e Pasqyrave Financiare Nga 01/01/2011
Deri 31/12/2011
Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare 30/03/2012

Pasqyrat financiare janë **individuale**
Pasqyrat financiare janë të shprehura në **Lek**
Pasqyrat Financiare janë të rumbullakosura në **/Lek**



Nr.	AKTIVET	Shenime	Viti 2011	Viti 2010
I	AKTIVET AFATSHKURTËRA			
1.	Aktive monetare			
1.1	Banka		2,401,504	88,164
1.2	Arka		76,465	13,599
	Totali 1		2,477,969	101,762
2.	Derivative dhe aktive te mbajtura për tregtim			
2.1	Derivatet			
2.2	Aktivet e mbajtura për tregtim			
	Totali 2			
3.	Aktive të tjera financiare afatshkurtra			
3.1	Llogari të tjera të arkëtueshme		340,662	1,649,975
3.2	Te tjera kerkesa		119,977	573,558
3.3	TVSH		215,531	
3.4	Tatim Fitimi			
	Totali 3		676,171	2,223,533
4.	Inventari			
4.1	Lëndët e para			
4.2	Prodhim në proces			
4.3	Produkte të gatshme			
4.4	Mallra për rishitje		9,393,617	10,387,619
4.5	Parapagesat për furnizime			
	Totali 4		9,393,617	10,387,619
5.	Aktivet biologjike afatshkurtra			
6.	Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje			
7.	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		12,547,756	12,712,915
II	AKTIVET AFATGJATA			
1.	Investimet financiare afatgjata			
1.1	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje			
1.2	Aksione dhe letra të tjera me vlerë			
1.3	Llogari / Kërkesa të arkëtueshme afatgjata			
	Totali 1		0	0
2.	Aktive afatgjata materiale			
2.1	Toka			
2.2	Ndërtesa			
2.3	Makineri dhe pajisje			
2.4	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)		1,122,427	1,053,633
	Totali 2		1,122,427	1,053,633
3.	Aktivet Biologjike afatgjata			
4.	Aktivet afatgjata jomateriale			
4.1	Emri i mirë			
4.2	Shpenzimet e zhvillimit			
4.3	Aktive të tjera afatgjata jomateriale			
	Totali 4		0	0
5.	Kapital aksionar i papaguar			
6.	Aktive të tjera afatgjata			
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		1,122,427	1,053,633
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		13,670,183	13,766,548



Nr.	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2011	Viti 2010
I	PASIVET AFATSHKURTËRA			
1.	Derivativët			
2.	Huamarrjet			
2.1	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
2.2	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata			
2.3	Bono të konvertueshme			
	Totali 2		0	0
3.	Huat dhe parapagimet			
3.1	Të pagueshme ndaj furnitorëve		12,834,388	14,193,456
3.2	Të pagueshme ndaj punonjësve		1,201,177	548,911
3.3	Detyrime tatimore		73,968	54,751
3.4	Detyrime për sigurimet shoqërore		52,573	51,667
3.5	Tatim fitimi		278,804	
3.6	Detyrime ndaj ortakëve			832,069
3.7	Kreditorë të tjerë			
3.8	Hua të tjera			
3.9	Parapagimet e arkëtuara			
	Totali 3		14,440,909	15,680,855
4.	Grantet dhe të ardhurat e shtyra			
5.	Provizionet afatshkurtra			
	TOTALI I PASIVEVE AFATSHKURTRA (I)		14,440,909	15,680,855
II	PASIVET AFATGJATA			
1.	Huat afatgjata			
1.1	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
1.2	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1		0	0
2.	Huamarrje të tjera afatgjata			
3.	Provizionet afatgjata			
4.	Grantet dhe të ardhurat e shtyra			
	TOTALI I PASIVEVE AFATGJATA (II)		0	0
	TOTALI I PASIVEVE (I+II)		14,440,909	15,680,855
III	KAPITALI			
1.	Aksionet e pakicës (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)			
2.	Kapitali i aksionarëve të shoqërisë mëmë (në PF të konsoliduara)			
3.	Kapitali aksionar (/ nga ortakët)		100,000	100,000
4.	Primi i aksionit			
5.	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)			
6.	Rezerva statusore			
7.	Rezerva ligjore			
8.	Rezerva të tjera			
9.	Fitimet e pashpërndara		-2,014,307	-453,118
10.	Fitimi (humbja) e vitit financiar		1,143,582	-1,561,189
	TOTALI I KAPITALIT (III)		-770,725	-1,914,307
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		13,670,183	13,766,548



PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar në klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)

Nr.	Përshkrimi i Elementëve	Viti 2011	Viti 2010
1.	Shitjet neto	25,997,141	30,587,132
2.	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit		
3.	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
4.	Materialet e konsumuara	14,335,999	15,021,443
5.	Kosto e punës	4,275,772	3,421,710
	- pagat e personelit	3,829,547	2,932,058
	- shpenzimet për sigurimet shoqërore e shëndetsore	446,225	489,652
6.	Amortizimet dhe zhvlerësimet	263,750	185,095
7.	Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	5,451,466	13,266,659
8.	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)	24,326,986	31,894,907
9.	Fitimi (humbja) nga veprimtaritë kryesore (1+2 +/- 3 - 8)	1,670,154	-1,307,775
10.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara		
11.	Të ardhura dhe shpenzime financiare nga pjesëmarrjet		
12.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	-172,794	-48,138
12.1	- Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata		
12.2	- Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	107	63
12.3	- Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi	-172,901	-48,201
12.4	- Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare		
13.	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)	-172,794	-48,138
14.	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	1,497,360	-1,355,914
15.	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	353,779	205,275
16.	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	1,143,582	-1,561,189
17.	Elementët e pasqyrave të konsoliduara		

Rifi



Pasqyra e fluksit monetar – Metoda direkte

Nr.	Përshkrimi i Elementëve	Viti 2011	Viti 2010
1	Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit	3,277,069	848,165
1.1	Mjetet monetare (MM) të arkëtuara nga klientët	1,547,363	-1,885,564
1.2	MM të paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve	-686,680	13,092,592
1.3	MM të ardhura nga veprimtaritë	1,422,385	-1,561,189
1.4	Interesi i paguar		
1.5	Tatim mbi fitimin i paguar		
1.6	MM neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit	994,002	-8,797,674
2	Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese	-68,794	-466,739
2.1	Blerja e njësisë së kontrolluar X minus paratë e Arkëtuara		
2.2	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-68,794	-466,739
2.3	Të ardhurat nga shitja e pajisjeve		
2.4	Interesi i arkëtuar		
2.5	Dividendët e arkëtuar		
2.6	MM neto të përdorura në veprimtaritë investuese		
3	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	-832,069	-318,671
3.1	Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
3.2	Të ardhura nga huamarrje afatgjata	-832,069	-318,671
3.3	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		
3.4	Dividendë të paguar		
3.5	MM neto e përdorur në veprimtaritë financiare		
4	Rritja/rënia neto e mjeteve monetare	2,376,206	62,755
5	Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	101,762	39,007
6	Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	2,477,968	101,762

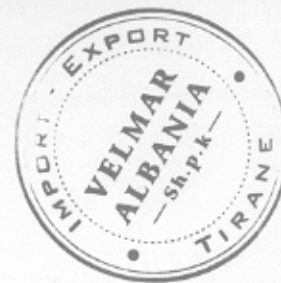
[Signature]



PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL 2011

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione të thesarit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi i pashpërndarë	Totali
Pozicioni më 31 dhjetor 2009	100,000	-	-	-	(453,118)	(353,118)
Fitimi neto për periudhën kontabël					(1,561,189)	(1,561,189)
Dividendët e paguar						
Emetim i kapitalit aksionar						
Aksione të thesarit të riblera						
Pozicioni më 31 dhjetor 2010	100,000	-	-	-	(2,014,307)	(1,914,307)
Fitimi neto për periudhën kontabël					1,143,582	1,143,582
Dividendët e paguar						
Emetim i kapitalit aksionar						
Aksione të thesarit të riblera						
Pozicioni më 31 dhjetor 2011	100,000	-	-	-	(870,725)	(770,725)

[Signature]



ANEKS STATISTIKOR						Në 000/Lekë
	TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2011	Viti 2010	
1	Shitjet gjithsej (a + b +c)	70	11100	25,997	30,587	
a)	Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101			
b)	Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	25,997	30,587	
c)	te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103			
2	Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104			
a)	Qeraja	7081	111041			
b)	Komisione	7082	111042			
c)	Transport per te tjeret	7083	111043			
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201			
	Shtesat (+)		112011			
	Pakesimet (-)		112012			
4	Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300			
	nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301			
5	Të ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400			
6	Të tjera	75	11500			
7	Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600			
I)	Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	25,997	30,587	

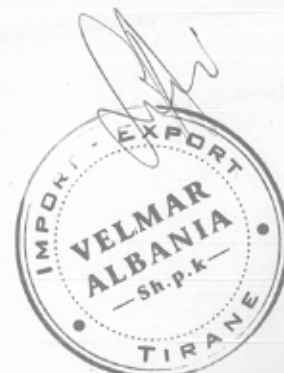
Administratori

Artur Sevela



ANEKS STATISTIKOR					
SHPENZIMET		Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2011	Viti 2010
1	Blerje, shpenzime (a+/b+c+/d+e)	60	12100	751.48	
a)	Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101		
b)	Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		
c)	Mallra të biera				
d)	Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)	605/1	12103		
e)	Shpenzime për shërbime		12104		
		605/2	12105	751.48	
2	Shpenzime për personelin (a+b)	64	12200	4,233.31	
a-	Pagat e personelit	641	12201	3,787.09	
b-	Shpenzimet për sig. shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	446.22	
3	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68	12300	263.75	
4	Shërbime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	3,130.22	
a)	Shërbimet nga nen-kontraktoret		12401		
b)	Trajtime të përgjithshme	611	12402		
c)	Qera	613	12403	1,076.25	
d)	Mirëmbajtje dhe riparime	615	12404	282.67	
e)	Shpenzime për Sigurime	616	12405		
f)	Kërkim studime	617	12406		
g)	Shërbime të tjera	618	12407	244.32	
h)	Shpenzime për koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		
i)	Shpenzime për publicitet, reklama	624	12409		
j)	Transferime, udhëtime, dieta	625	12410		
k)	Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	584.92	
l)	Shpenzime transporti	627	12412	779.87	
	per Blerje	6271	124121		
	per shitje	6272	124122		
m)	Shpenzime për shërbime bankare	628	12413	162.19	
5	Tatime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	128.94	
a)	Taksa dhe tarifa doganore	632	12501	54.59	
b)	Akciza	633	12502	0.10	
c)	Taksa dhe tarifa vendore	634	12503	74.24	
d)	Taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	635+638	12504		
l)	Totali i shpenzimeve l)=(1+2+3+4+5)		12600	8,507.70	
Informata:				Viti 2011	Viti 2010
1	Numri mesatar i të punësuarve		14000	5	5
2	Investimet		15000		
a)	Shitimi i asetëve fikse		15001	1,122	1,054
	nga të cilat: asete të reja		150011		
b)	Pakesimi i asetëve fikse		15002		
	nga të cilat shitja e asetëve ekzistuese		150021		

Administratori



SHËNIMET SHPJEGUESE

I Informacion i përgjithshëm

1. Kuadri ligjor i zbatuar për përgatitjen e këtyre pasqyrave financiare është Ligji nr.9228, datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".
2. Kuadri kontabel i zbatuar janë "Standartet Kombëtare të Kontabilitetit në Shqipëri".
3. Baza e përgatitjes së pasqyrave financiare është *Të drejtat dhe detyrimet e Konstatuara*.
4. Parimet dhe karakteristikat cilësore të përdorura për hartimin e pasqyrave financiare janë sipas SKK 1; 37-69.

II Politikat kontabël te përdorura

- Për përcaktimin e kostos së inventareve është zgjedhur metoda "FIFO" (SKK 4; 15)
- Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret e njohjes si aktiv në bilanc është me kosto.
- Për prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga një hua, kosto e huamarrjes (dhe interesat) është përdorur metoda e kapitalizimit në koston e aktivitetit për periudhën e investimit (SKK 5; 16)
- Për vlerësimin e mëposhtëm të AAM është zgjedhur modeli i koston duke l paraqitur në bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar (SKK 5; 21)
- Për llogaritjen e amortizimit të AAM njësia jone ekonomike ka përcaktuar si metodë amortizimi të ndërtesave metodën lineare dhe për AAM e tjera metodën e amortizimit mbi bazën e vlefës së mbetur dhe konkretisht:
 - a) për ndërtesat në mënyre lineare me 5% në vit, b) kompjuterat dhe sisteme të informacionit me 25% në vit të vlerës së mbetur dhe c) të gjitha AAM e tjera me 20% në vit të vlerës së mbetur.
- Për llogaritjen e amortizimit të AAJM njësia ekonomike raportuese ka përcaktuar si metodë të amortizimit metodën lineare me normë amortizimi 10% në vit.

III Shenime që shpjegojnë zëra të ndryshëm të pasqyrave financiare

1. Aktivet monetare

Aktivët monetarë në valute janë vlerësuar me kursin fundit të vitit përkatës për euro = 138.93lek

2. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

- "Llogari të tjera të arkëtueshme" përbehen nga:

340,662

3. Inventari

- "Lendet e para" përbehen nga:

a)

4. Aktive afatgjata materiale

Aktivët afatgjata materiale janë llogaritur në zerat përkatës sipas tabelës së mëposhtme.

Nr	Emertimi	Viti raportues 2011			Viti paraardhës 2010		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
	Mjete Transporti	1,086,977.00	438,811.83	628,165.17			
	Pajisje Informatike	139,717.00	49,462.65	90,254.35			
	Instalime teknike specifike	397,877.00	39,298.90	358,578.10			
	Mobilje dhe orëndi	83,184.00	37,754.91	45,429.09			
	Totali	1,687,755	565,328	1,122,427			

0

Shënim: Shtesat gjatë periudhës kanë ardhur nga blerja e AAM në shumën 586894 leke.

5. Huat dhe parapagimet

- "Detyrime tatimore" përbehen nga:

- | | | |
|----|---------------------------------|---------|
| a) | Tatim në burim | 0 |
| b) | Tatim mbi të ardhurat personale | 73,968 |
| | Sigurimet Shoqërore | 52,573 |
| | Tatim Fitimi | 278,804 |

6. Shitjet Neto

- "Shitjet neto" përbehen nga:

- | | | |
|----|-----------------|------------|
| a) | Shitje mallra | |
| b) | Shitje shërbime | 25,997,141 |

7. Materialet e konsumuara

- "Materialet e konsumuara" përbehen nga:

- | | | |
|----|--------|--|
| a) | Mallra | |
|----|--------|--|

8. Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit

- "Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit" përbehen nga:

- | | | |
|----|-------------------|-----------|
| a) | Energji elektrike | 20,357 |
| b) | Qera | 1,076,251 |



[Signature]

c)	Mirëmbajtje dhe riparime	282,668
d)	Të tjera nga të tjere	244,324
e)	Shpenzime post telefoni	584,916
f)	Shpenzime transporti	4,500
g)	Shpenzime shërbimet bankare	162,194
h)	Taksa e tarifa vendore	74,240
i)	Shp. për pritje e përfaqesime	193,923
j)	Gjoha dhe dëmshpërblime	47,525
k)	Shpenzime të tjera	637,323

IV Shënime të tjera shpjeguese

Shoqëria gjate vitit 2010 ka dale me humbje sepse ka qene gjate periudhes se organizimit te punes. Keto jane shpenzime qe jane bere ne funksion te aktivitetit qe filloi ne muajin nentor dhe ne vazhdim .

Për Njësinë Ekonomike

Financieri

(_____)

Administratori

Antoni Benelli
Diferi

