

## SHENIMET SPJEGUESE

### Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar  
Plotesimi i të dhënave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të  
përcaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Rradha e dhënies së shpjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

### **A I Informacion i përgjithshëm**

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
  1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

### **A II Politikat kontabël**

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5: )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5: )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjuterat e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Referenca

### **B Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

#### **I AKTIVET AFAT SHKURTERA**

##### **1 Aktivet monetare**

1.1

## Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke	
	CREDINS	ALL	796546	0	1	0	
	CREDINS	EURO	796550	0	123.42	0	
						0	
						0	
						0	
						0	
						0	
	Totali						0

0

1.2

## Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke	
	Arka ne Leke	0	1	0	
	Arka ne Euro	0	123.42	0	
	Arka ne Dollare	0			
	Pulla tatimore, bileta, te tjera me vlere	0			
	Totali				0

**2 Investime**

2.1

Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit

Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit

2

Aksionet e veta

Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone

2.3

Te tjera Financiare

Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

**3 Të drejta të arkëtueshme**

3.1

Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente për mallra, produkte e shërbime

20,641,946

&gt;

Fatura të pa likuiduara nën një vit

8,217,797

&gt;

Fatura të pa likuiduara mbi një vit

12,424,149

&gt;

Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve

**Inventari i klienteve bashkangjitur**

3.2

Nga njësitë ekonomike brenda grupit

&gt;

Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimet e njësisve ekonomike brenda grupit

3.3

Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

&gt;

Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrime ndaj njësisve ekonomike me interesa pjesëmarrëse

3.4

Të tjera

90,348,048

&gt;

Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore

0

&gt;

Parapagime të dhëna

&gt;

Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)

&gt;

Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)

&gt;

Tatim mbi fitimin (teprica debitore)

131,749

&gt;

Shteti- TVSH për tu marrë

&gt;

Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer

&gt;

Tatimi në burim (teprica debitore)

&gt;

Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)

0

&gt;

Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë

&gt;

Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)

&gt;

Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)

90,216,299

&gt;

Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)

&gt;

Zhvlerësimi i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër)

3.5

Kapital i nënshkruar i papaguar

100,000

&gt;

Kapital i nënshkruar gjithsej

100,000

&gt;

Kapital i nënshkruar i paguar

**4 Inventarët**

4.1

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

&gt;

Materiale ndihmës

&gt;

Lëndë djegëse

&gt;

Pjesë ndërrimi

&gt;

Materiale ambalazhimi

&gt;

Materiale të tjera

&gt;

Inventari i imët dhe ambalazhet

&gt;

Zhvlerësimi i materialeve të para

&gt;

Zhvlerësimi i materialeve të tjera

**Inventaret analitike bashkangjitur**

4.2	<i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	
	> Prodhimi në proces	
	> Punime në proces	
	> Shërbime në proces	
	> Zhvlerësimi i prodhimeve në proces	
	<b><u>Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)</u></b>	
4.3	<i>Produkte të gatshme</i>	
	> Produkte të ndërmjetëm	
	> Produkte të gatshëm	
	> Nënprodukte dhe produkte mbeturinë	
	> Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm	
	<b><u>Inventaret analitike bashkangjitur</u></b>	
4.4	<i>Mallra</i>	
	> Mallra	
	> Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje	
	<b><u>Inventari mallrave bashkangjitur</u></b>	
4.5	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	
	> Gjedhe ne majmeri	
	> Te leshta ne majmeri	
	> Te dhirta ne majmeri	
	> Derra ne majmeri	
	> Zogj ne rritje	
	<b><u>Inventaret analitike bashkangjitur</u></b>	
4.6	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	
	> AAGJM të mbajtura për shitje	
	<b><u>Inventari bashkangjitur</u></b>	
4.7	<i>Parapagime për inventar</i>	<b>0</b>
	> Materiale të para	
	> Materiale të tjera	
	> Produkte të gatshëm	
	> Mallra ( dhe produkte) për shitje	
	> Gjë e gjallë	
	<b><u>Inventaret analitike bashkangjitur</u></b>	
	<b><u>5 Shpenzime të shtyra</u></b>	<b>9,424,154</b>
	> Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	
	> Shpenzime të periudhave të ardhme	9,424,154
	<b><u>6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</u></b>	<b>0</b>
	> Interesa aktive të llogaritura	
	> Të ardhura të llogaritura	
	<b><u>II AKTIVET AFATGJATA</u></b>	
	<b><u>Z Aktivet financiare</u></b>	
7.1	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	<b>644,457,700</b>
	> Aksione të shoqërive të kontrolluara	644,457,700
	> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të kontrolluara	
	> Aksione të shoqërive të lidhura	
	> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të lidhura	
7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	<b>1,679,743,957</b>
	> Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	1,679,743,957
	> Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	
7.3	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	
	> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	
7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
	> Zhvlerësimi Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
7.5	<i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>	
	> Aksione të tjera dhe letra me vlerë	
	> Zhvlerësimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë	

8	<i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>	0
	> Të drejta të tjera afatgjatë	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	0
	> Zhvlerësimi Të drejta të tjera afatgjatë	
	> Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
	> Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	
	<b>8 Aktive materiale</b>	<b>0</b>
8.1	<i>Toka dhe ndërtesa</i>	0
8	<i>Impiante dhe makineri</i>	
8.3	<i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	0
8	<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>	

**Analiza e posteve te amortizushme**

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vi.mbetur
	Toka e ndërtesa	0	0	0	0	0	0
	Impiante e makineri	0	0	0			0
	Të tjera Ins. pajisje		0	0			0
	<b>Shuma</b>	0	0	0	0	0	0

Aktivët e blera gjatë vitit	0
Aktivët kontribut i ortakëve në kapitalin e shoqërisë gjatë vitit	0
Aktivët nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjatë vitit	0

**Inventaret analitike bashkangjitur**

**9 Aktivet biologjike**

> Gjedhe	
> Te leshta	
> Te dhirta	
> Derra	
> Pula	

**10 Aktive jo materiale**

> Koncesione	
Koncesione me vlerën fillestare	
Konçesionet (amortizimi)	
Konçesionet (zhvlerësimi)	
> Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme	
Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlere fillestare	
Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)	
Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvlerësimi)	
> Emri i mire	
Emri i mire me vlere fillestare	
Emri i mire (amortizimi)	
Emri i mire (zhvlerësimi)	
> Parapagime për AAJM	
Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale	

**11 Aktive tatimore te shtyra**

Tatime të shtyra (teprica debitorë)	
-------------------------------------	--

**12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar**

**III DETYRIMET DHE KAPITALI**

**13 Detyrime afatshkurtra:**

13.1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	
	> Huamarrje afatshkurtra	
	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër	
	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë	
	> Hua të marra	
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
	> Derivatët dhe instrumentet financiare	

13.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	
	> Qera financiare	
	<b>Analiza e blerjeve me qira financiare</b>	
	> Huamarrje afatshkurtra nga Bankat	
	Banka 1	
	Banka 2	
	Banka 3	
	> Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)	
	Banka 1           Banka Credins	<b>53,298,475</b>
	Banka 2	
	Banka 3	
	> Hua të marra	
	> Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshëm	
13.3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	
	> Parapagime të marra	
13.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	<b>1,902,116</b>
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	1,902,116
	<b><u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u></b>	
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë	<b>0</b>
	<b><u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u></b>	
13.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	
	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime	
13.6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>	
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
13.7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Të drejta detyrime ndaj njësisve ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	<b>4,526,212</b>
	> Paga dhe shpërblime	3,814,979
	> Paradhënie për punonjësit	
	> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	711,233
	> Organizma të tjera shoqërore	
	> Detyrime të tjera	
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	<b>756,248</b>
	> Akciza	
	> Tatim mbi të ardhurat personale	709,336
	> Tatime të tjera për punonjësit	
	> Tatim mbi fitimin	
	> Shteti- TVSh për t'u paguar	46,912
	> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	
	> Taksa bashkie	
	> Tatimi në burim	0
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	<b>323,205</b>
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	
	> Dividendë për t'u paguar	
	> <i>Te tjera te pagueshme</i>	323,205
	<b><u>14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</u></b>	
	> Shpenzime të llogaritura	
	> Interesa të llogaritur	
	<b><u>15 Të ardhura të shtyra</u></b>	
	> Grante afatshkurtera	
	> Të ardhura të periudhave të ardhme	
	<b><u>16 Provizione</u></b>	
	> Provizione afatshkurtera	
	<b><u>17 Detyrime afatgjata:</u></b>	
17.1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	<b>0</b>
	> Huamarrje afatgjata	<b>0</b>
	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata	
	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata	
	> Hua të marra	
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
	> Derivatët dhe instrumentet financiare	

17.2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	
>	Qera financiare	
	<b>Analiza e blerjeve me qira financiare</b>	
>	Huamarrje afatgjata nga Bankat	<b>1,739,233,543</b>
	Banka Credins Kredia 51096	1,430,683,543
	Banka Credins Kredia 68547	308,550,000
	Banka 3	
>	Hua të marra	
17.3	Arkëtimet në avancë për porosi	
>	Parapagime të marra	
17.4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit	
	<b>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</b>	
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit	
	<b>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</b>	
17.5	Dëftesa të pagueshme	
>	Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit	
17.6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit	
17.7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
>	Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
17.8	Të tjera të pagueshme	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit	
>	Dividendë për t'u paguar mbi nje vit	
	<b>18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	
	<b>19 Të ardhura të shtyra</b>	
	<b>20 Provizione:</b>	
20.1	Provizione për pensionet	
20.2	Provizione të tjera	
	<b>21 Detyrime tatimore të shtyra</b>	
	<b>22 Kapitali dhe Rezervat</b>	
	<b>23 Kapitali i Nënshkruar</b>	<b>644,557,700</b>
	<b>24 Primi i lidhur me kapitalin</b>	<b>100,000</b>
	<b>25 Rezerva rivlerësimi</b>	
	<b>26 Rezerva të tjera</b>	
26.1	Rezerva ligjore	0
26.2	Rezerva statutore	0
26.3	Rezerva të tjera	
	<b>27 Fitimi i pashpërndarë</b>	<b>18,069</b>
	<b>28 Fitim / Humbja e Vitit</b>	<b>281,838</b>

## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen	<b>231,331,830</b>
• Te ardhura nga komisionet dhe penalitetet	1,711,693
• Te ardhura nga interesat	91,547,132
• Fitime nga kembimet valutore	138,073,004
•	
Shpenzimet perbehen nga	<b>230,988,563</b>
• Materiale te konsumuara	
• Trajtime te pergjithshme	
• Qera	767,900
• Sigurime prone	600,330
• Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	
• Komisione bankare	549,147
• Taksa Bashkie	165,587
• Paga dhe shperblime personeli	4,928,777
• Sigurime shoq + shendet	458,692
• Penalitete	66,263
• Penalitete Kredia	554,629
• Shpenzime interesi	91,970,565
• Humbje nga kembimet valutore	130,926,671

**10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar**

		281,838
	• Fitimi i ushtrimit	343,267
	• Shpenzime te pa zbriteshme	-66,263
	• Fitimi para tatimit	409,531
	• Tatimi mbi fitimin	61,430
Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:		
>	Gjoha	66,263
>	Shpenzime TATIMORE	<u>230,922,299</u>
>	Rezultati Tatimor	<u>409,531</u>

**Analiza dhe rakordimi i berjeve**

1	Importet		0
2	Blerjet brenda vendit		
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme		<u>1,368,230</u>
4			
5			
6			
7			
8			
	Shuma e blerjeve te raportuara me FDP		1,368,230
	Nga kjo		
1	Aktiva Afat Gjata Materiale	Minus	
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	Minus	
3	Referenca	Minus	
4	Shpenzime per periudhat e ardheshme	Minus	0
5	Te tjera .....	Minus	
6	Te tjera .....	Minus	
	Shuma e blerjeve ne shpenzime		1,368,230
	Pakesimi i gjendjes se magazines		
	<b>Totali ne shpenzime</b>		<b>1,368,230</b>
	Shpenzimet sipas Pasqyres se performances (PASH)		2,703,857
1	Materiale te konsumuara		
2	Shpenzime te tjera		2,703,857
	a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve		1,368,230
	b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve		1,335,627
	Shuma ( 1 + 2 - 2a )		<b>1,368,230</b>
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		<b>0</b>
	Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0		

**Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital**

•	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	281,838
•	Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	
•	Rritja e kapitalit aksioner	
•	Rivleresime	

**Llogarite jashte bilancit**

> \_\_\_\_\_

> \_\_\_\_\_

**C Shënime të tjera shpjeguese**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate

periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

( \_\_\_\_\_ )

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

( \_\_\_\_\_ )