

**Emertimi “UNIVERSITETI AKADEMIA E BIZNESIT” sh.p.k**  
**NIPT –i** L02401014C  
**Adresa e Selise** TIRANE  
**Data e krijimit** 01.12.2010  
**Nr. I Regjistrit Tregtar** QKR

**Veprimtaria Kryesore:UNIVERSITET**

## **P A S Q Y R A T F I N A N C I A R E**

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2  
dhe Ligjit Nr. 9228, date 29.04.2004 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”)

**VITI 2011**

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne Leke

Pasqyrat finnaciare nuk jane te rrumbullakosura

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare :Nga 01.01.2011 - 31.12.2011

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 15.03.2012

## Shoqëria tregtare " UNIVERSITETI AKADEMIJA E BIZNESIT " shpk

## 1. Bilanci Kontabel i dates 31.12.2011

Ne lek

	Shenime	Viti 2011	Viti 2010
<b>AKTIVET</b>			
<b>I Aktivet afatshkurtra</b>			
1 Aktive monetare	A1	3,786,017	
2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregt.			
(i) - Derivatet			
(ii) - Aktivet e mbajtura per tregetim			
Totali 2			
3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i) Llogari/Kerkesa te arketueshme	A2	25,449,892	
(ii) Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	A3		
(iii) Instrumenta te tjera borxhi			
(iv) Investime te tjera financiare			
Totali 3	A2-A3	25,449,892	-
4 Inventari			
(i) Lendet e para			
(ii) Prodhim ne proces			
(iii) Produkte te gatshme			
(iv) Mallra per shitje	A4/a		
(v) Parapagesat per furnizime	A4/b		
Totali 4		-	-
5 Aktivet biologjike afatshkurtra			
6 Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		3,080,000	
<b>Totali i Aktiveve Afatshkurtra (I)</b>	<b>A1-A4/b</b>	<b>32,315,909</b>	<b>-</b>
<b>II Aktivet afatgjata</b>			
1 Investimet financiare afatgjata			
(i) Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara			
(ii) Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
(iii) Aksione dhe letra te tjera me vlere			
(iv) Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
Totali 1			
2 Aktive afatgjata materiale			
(i) Toka			
(ii) Paisje Zyre	A5	6,824,397	
(iii) Te tjera	A5	2,536,170	
(iv) Aktive te tjera afatgjata Informatike	A5	1,528,614	
Totali 2	A5	10,889,181	-
3 Aktivet biologjike afatgjata			
4 Aktivet afatgjata jomateriale		1,351,000	
(i) Emri i mire			
(ii) Shpenzimet e zhvillimit			
(iii) Aktive te tjera afatgjata jomateriale Licensa		1,351,000	
Totali 4		1,351,000	
5 Kapital aksionar i papaguar			
6 Aktive te tjera afatgjata			
<b>Totali i Aktiveve Afatgjata (II)</b>		<b>12,240,181</b>	<b>-</b>
<b>TOTALI I AKTIVEVE (I + II)</b>		<b>44,556,090</b>	<b>-</b>

## Bilanci Kontabel i dates 31.12.2011

Ne lek

	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2011	Viti 2010
<b>I</b>	<b>Detyrimet afatshkurta</b>			
1	Derivativet			
2	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
(ii)	Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono te konvertueshme			
	<b>Totali 2</b>		-	-
3	Huat dhe parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	B1	697,241	
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve	B2	3,283,662	
(iii)	Detyrime tatimore	B3	776,300	
(iv)	Hua te tjera ortak	B4	15,532,359	
(v)	Parapagimet e arketuara	B5		
	<b>Totali 3</b>	B1-b5	20,289,562	-
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		23,982,582	
5	Provizionet afatshkurtra			
	<b>Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)</b>	B1-B5	<b>44,272,144</b>	-
<b>II</b>	<b>Detyrime afatgjata</b>			
1	Huat afatgjata			
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare	B6		
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	<b>Totali 1</b>	B6	-	-
2	Huamarrje te tjera afatgjata			
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	<b>Totali i detyrimeve afatgjata (II)</b>	B6	-	-
	<b>Totali i detyrimeve</b>	B1-B6	<b>44,272,144</b>	-
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>			
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)			
2	Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar	B7	100,000	
4	Primi i aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore	B7		
8	Rezerva te tjera	B7		
9	Fitimet e pashperndara	B7		
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	B7	183,946	
	<b>Totali i Kapitalit (III)</b>	B7	<b>283,946</b>	-
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)</b>	B1-B7	<b>44,556,090</b>	-

**2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen**  
**01.01.2010 - 31 Dhjetor 2011**

Ne lek

Nr	Pershkrimi i elementeve		Viti 2011	Viti 2010
1	<b>Shitjet neto</b>	C1	<b>10,357,340</b>	
2	<b>Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit</b>			
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimit ne proces			
4	Materialet e konsumuara	C2	-	
5	Kosto e punes		(6,128,771)	
	- pagat e personelit	C3	(2,410,000)	
	- te tjera personeli		(3,572,926)	
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	C3	(145,845)	
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	C4	(389,238)	
7	Shpenzime te tjera	C5	(3,631,119)	
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)	C1-c5	(10,149,128)	-
9	<b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)</b>		<b>208,212</b>	-
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata			
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	C6		
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	C7	51,642	
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare komis	C8	(29,286)	
13	<b>Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)</b>		<b>22,356</b>	-
14	<b>Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)</b>		<b>230,568</b>	-
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	C9	(46,622)	
16	<b>Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)</b>		<b>183,946</b>	-

Shoqeria tregtare " UNIVERSITETI AKADEMIJA E BIZNESIT " shpk

3. Pasqyra e levizjeve ne kapitalet e veta per periudhen  
01/01/2011 - 31 Dhjetor 2011

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione thesari	Rezerva statutore dhe ligjore	Fitimi i pa-shperndare	Totali
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2009</b>						
Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabel						
<b>Pozicioni i rregulluar</b>						
Fitimi neto per periudhen kontabel						
Dividentet e paguar						-
Rritja e rezerves se kapitalit						-
Emetim i aksionit						
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2010</b>	<b>100,000</b>					<b>100,000</b>
Fitimi neto per periudhen kontabel				-		
Dividentet e paguar					183,946	183,946
Emetim i kapitalit aksionar						
Rritja e rezerves se kapitalit						
Aksione te thesarit te riblera						
<b>Pozicioni me 31 dhjetor 2011</b>	<b>100,000</b>			-	<b>183,946</b>	<b>283,946</b>

4. Pasqyra e flukseve të parave për periudhën  
01.01.2011- 31 Dhjetor 2011

Metoda indirekte

<b>Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>	<b>Viti 2011</b>	<b>Viti 2010</b>
Fitimi para tatimit	230,568	
Rregullime për:		
Amortizimin	389,238	
Humbje nga kembimet valutore		
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime për interesa		
Rritje/renie në tepricën e kërkesave të arketueshme nga aktiviteti, si dhe kërkesave të arketueshme të tjera	(28,529,892)	
Rritje/renie në tepricën e inventarit		
Rritje/renie në tepricën e detyrimeve për tu paguar nga aktiviteti	44,272,144	
Parate e perfituara nga aktivitetet		
Interesi i paguar		
Tatim fitimi i paguar llogaritur	(46,622)	
<i>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytëzimit</i>	<i>16,315,436</i>	<i>-</i>
<b>Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese</b>		
Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(11,278,419)	
Te ardhura nga shitja e pajisjeve		
Aktive Afatgjata Jo Materjale Licensa	(1,351,000)	
Dividentet e arketuar		
<i>Paraja neto e perdorur në aktivitetet investuese</i>	<i>(12,629,419)</i>	
<b>Fluksi i parave nga veprimtaritë financiare</b>		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
Pagesat e detyrimeve të qirase financiare		
Dividentet e paguar		
<i>Paraja neto e perdorur në aktivitetet financiare</i>		
<b>Rritja/renia neto e mjeteve monetare</b>	<b>3,686,017</b>	
<b>Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabel</b>	<b>100,000</b>	
<b>Mjetet monetare në fund të periudhës kontabel</b>	<b>3,786,017</b>	

### SHENIMET SHPJEGUESE

Shoqeria "UNIVERSITETI AKADEMIA E BIZNESIT" sh.p.k është regjistruar ne QKR Organizimi dhe funksionimi i saj rregullohet sipas ligjit Nr.9901 date 14/04/2008 "*Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare*" statutit te saj dhe legjislacionit shqiptar ne fuqi.

#### I-Politikat kontabel

1. Kuadri ligjor:Ligji 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare"
2. Kuadri kontabel I aplikuar: Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.
3. Baza e pergatitjes se PF :Te drejtat dhe detyrimet e konstauara.
4. Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e PF

- Njesia ekonomike raportuese ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
- Vijimesia e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
- Kompesimi midis nje aktivi dhe pasivi nuk ka, ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet ku lejohen nga SKK.
- Kuptueshmeria e pasqyrave financiare eshte e realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
- Materialiteti eshte vlersuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
- Besueshmeria per hartimin e pasqyrave financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhtme :

Parimin e paraqitjes me besnikeri

Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore

Parimin e paanshmerise pa asnje influencim te qellimshem

Parimin e maturise pa optimizem te tepruar, pa nen e mbi vlersimin te qellimshem.

Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF

Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat Kontabel.

- Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda e kosos mesatare.
- Vlersimi fillestar I nje elementi aktiv afatgjate material qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vlersuar me kosto.
- Per prodhimin ose krijimin AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.
- Per vlersimin e mepasshem I AAM eshte zgjedhur modeli I kosos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar.
- Per llogaritjen e amortizimit te AAM njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vleres se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njejta me ato te ligjit fiscal ne fuqi.
  - Per ndertesat 5%
  - Kompjutera e sisteme informacioni 25% te vleres se mbetur
  - Te gjitha AAM te tjera me 20% te vleres se mbetur.

## II-Shenimet qe shpjegojne zerat e pasqyrave kryesore

### A-Bilanci kontabel,aktivet

#### 1. Aktive monetare

Gjendja e aktiveve monetare ne date 31.12.2011 eshte si me poshte :

	<b>Likujditete</b>	<b>Viti 2011</b>	<b>Viti 2010</b>
1	Depozita ne banke	3786017	
2	Para ne arke		100000
3	Llogari e ngurtesuar		
	<b>Totali</b>	<b>3786017</b>	<b>100000</b>



Depozitat ne banke jane si me poshte ;

nr	Emertimi I bankave	Gjendja ne 31.12.2011 leke	Gjendja ne 31.12.2011euro	Gjendja ne 31.12.2011 dollare	Totali ne leke
1	Rajffeisen		3562.49		494437
2	Rajffeisen	2983710			2983710
3	Rajffeisen			865.45	93070
4	Bkt411504195		1546.1		214800
5					
	<b>Shuma ne 31.12.2011</b>		<b>5108.59</b>		
	<i>kusri I kembimit ne 31.12.2011</i>		138.93	107.54	
	<b>Shuma ne leke 31.12.2011</b>	<b>2983710</b>	<b>709237</b>	<b>93070</b>	<b>3786017</b>

Diferencat e konvertimit jane kompesuar te ardhurat dhe shpenzimet dhe jane marre ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

## 2. Kërkesa te arketueshme

Ne kete post jane perfshire shuma e klienteve te pa likujduar ne date 31.12.2011

	Kërkesa per arketim	Viti 2011	Viti 2010
1	Kliente per shitje e sherbime	25449892	0
	<b>Totali</b>	<b>25449892</b>	<b>0</b>

Shuma e klienteve te pa likujduar ne 31.12.2011 eshte 25449892leke.

## 3. Kërkesa te tjera te arketueshme

	Kërkesa per arketim	Viti 2011	Viti 2010
1	Tatim fitimi	0	
2	Tvsh		
3			
	<b>Totali</b>	<b>0</b>	

Gjendja me 31.12.2011 eshte 0 leke.

**4. Inventari**  
**a-Mallra per shitje**

	Gjendje inventari	Viti 2011	Viti 2010
1	Produkte e mallra		
	<b>Totali</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjendja e tyre me 31.12.2011 eshte 0 leke

**b- Parapagesat per furnizime**

**4. Aktive afat gjata materiale**

Gjendja e aktiveve eshte pararqitur me vleren kontabel te mbetur. Asnje element i aktiveve nuk eshte i rivlersuar me vleren aktuale te tregut.

Gjendja e tyre eshte si me poshte:

Nr	Emertimi	Tetjera	Paisje informatike	Pajisje Zyre	Totali
<b>I</b>	<b>Aktive te qendueshme te trupezuara</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
1	Gjendja me 31.12.2010				
2	Shtesat per 2011	2623623	1595075	7059721	11278419
3	Paksimet per 2011				
<b>4</b>	<b>Gjendja me 31.12.2011</b>	<b>2623623</b>	<b>1595075</b>	<b>7059721</b>	<b>11278419</b>
<b>II</b>	<b>Amortizimi I AAM</b>				
1	Gjendja me 31.12.2010				
2	Shtesat per 2011	87453	66461	235324	389238
3	Paksimet per 2011				
<b>4</b>	<b>Gjendja me 31.12.2011</b>	<b>87452</b>	<b>66461</b>	<b>235324</b>	<b>389238</b>
<b>III</b>	<b>Vlera neto 31.12.2011</b>	<b>2536170</b>	<b>1528614</b>	<b>6824397</b>	<b>10889181</b>

Vlera neto e aktiveve eshte 10889181 leke.

AAJomaterrjale Licensa 1351000

**B-Bilanci kontabel,pasivet**

**1. Te pagueshme ndaj furnitoreve**

Gjendja e tyre ne 31.12.2011 eshte 697241 leke, jan furnitor vendas

**2.Te pagueshme ndaj punonjesve**

Jane pagat dhe honoraret te palikujduara ne shumen 3283662 leke.

### 3.Detyrime tatimore

Jane pasqyruar detyrimet e shoqerise ndaj shtetit si me poshte

- Sigurime shoqerore dhe shendetsore 232435 leke
- Tatimi mbi te ardhurat personale .. 522493 leke
- Tatim fitimi 21372 leke
- **Totali i detyrimeve tatimore leke 776300 leke**

### 4.Huara te tjera

### 5.Parapagime te arketuara

### 6.Hua afat gjata

### 7.Kapitali

Nr	Emertimi	Kapitali I nenshkruar	Rezerva ligjore	Rezerva te tjera	Fitime e humbje te mbartura	Fitimi I vitit	Totali
1	Gjendja me 31.12.2010	100000					100000
2	Shtesat per 2011					183946	183946
3	Paksimet per 2011						
	<b>Gjendja me 31.12.2011</b>	<b>100000</b>				<b>183946</b>	<b>283946</b>

Grupi i kapitaleve te veta eshte rritur me fitimin e vitit 2011 ne shumen 183946 leke.

## C.PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

### 1. Shitjet neto

Ne kete post jane rregjistruar shitjet qe i takojne vitin 2011 Faturimi eshte bere sipas kontrates per cdo student per gjithë vitin shkollor Tetor 2011 Korrik 2012 dhe ndarja eshte bere 3 muaj viti 2011 dhe 7 muaj viti 2012 . Viti 2011= 73981.5 Euro Viti 2012=172623.5 Euro.

### 2. Materialet e konsumuara

Nr	Emertimi	leke
1	Mallra	0
	<b>Shuma( 601-608)</b>	<b>0</b>

Shuma e materialeve te konsumuara eshte leke

### 3. Kostot e punes

- Pagat e personelit ..... 5982926 leke
- Shpenzimet per sigurime. 145845 leke
- **Totali..... 6128771 leke**

### 4. Amortizimi i aktiveve afat gjata materiale

Jane te pasqyruara si me poshte:

NR	Emertimi i AAM	Gjendja me 01.01.2011	Amortizimi i mbartur deri 31/12/2010	Vlera e mbetur e AAM	% e amortizimit Vjetor	perudha mujore e amortizimit	Shuma e amortizimit Vjetor2011
1	Mobilje dhe orendi zyre			7059721	20	2	235324
2	Pajsje informatike			1595075	25	2	66461
3	Instalime elektrike dhe hidraulike			529161	20	2	17639
4	Inventar I imet			84406	20	2	2814
5	Gjenerator Stabilizator			2010056	20	2	67000
	<b>SHUMA</b>			<b>11278419</b>			<b>389238</b>

### 5. Shpenzime te tjera

Jane si me poshte:

Nr	Emertimi	leke
1	Taksa Lokale	5865
2	Telefon	127824
3	Qera	1389600
4	Enegji	60524
5	Kancelari	54610
6	Pritje percjellje	174099
7	Te ndryshme	159604
8	Reklama	1658993
	<b>Shuma</b>	<b>3631119</b>

Shpenzime te tjera ne shumen leke 3631119

- 6. Shpenzime per interesa
- 7. Shpenzime nga konvertimi

**8. Te ardhura te tjera financiare**

**9. Llogaritja e tatimit te fitimit**

Nr	EMERTIMI	VITI 2011
1	Te ardhura	10379696
2	Shpenzime	10149128
<b>3</b>	<b>Rezultati i ushtrimit</b>	<b>230568</b>
4	Shpenzime te pazbritshme	235650
<b>5</b>	<b>Rezultati taimor</b>	<b>466218</b>
6	tatim fitimi 10%	46622
<b>7</b>	<b>Fitimi neto</b>	<b>183946</b>

Fitimi neto i shoqerise eshte 183946 leke

**III -Shenime te tjera**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka .

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese nuk ka.

**Aktivitetin e ushtron ne ambjentet e veta**

ADMINISTRATORI

Bledi BEZO

A handwritten signature in blue ink, likely of Bledi Bezo, is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'MINISTRI I TREGETISE DHE FINANES' and 'TIRANE ALBANIA'.

