



UNIVERSITETI AMERIKAN I TIRANES

**VENDIM I ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE  
SHOQERISE TREGTARE “ UNIVERSITETI AMERIKAN I TIRANES ”  
SH.P.K.**

Me daten 30.06.2009 u zhvillua Mbledhja e Asamblese se Ortakeve te Shoqerise “UNIVERSITETI AMERIKAN I TIRANES” sh.p.k. e cila është regjistruar prane Qendres Kombetare te Regjistrimeve si person juridik.

Ne mbledhje moren pjese ortaket e shoqerise:

Z. Lulezim NDREU i cili zotëron 50 % të kuotave në kapitalin themeltar dhe Shoqeria “MEDICOM A.P.T.C.” sh.p.k. i cili zotëron 50% të kuotave ne Kapitalin Themeltar e perfaqesuar nga Z. Plarend NDREU .

Z. Lulezim NDREU eshte edhe Administratore e kesaj Shoqerie.

**Rendi i dites:**

- 1. Miratimi i bilancit kontabel dhe pasqyrave financiare te shoqerise per vitin 2008.**
- 2. Shperndarja e fitimit ushtrimor.**

Mbledhjen e hapi Administratori i Shoqerise, Z. Lulezim NDREU, i cili eshte dhe nje nder ortaket e shoqerise. Duke qene se pjesemarrja e kerkuar nga ligji dhe Statuti eshte arritur, Asambleja eshte mbledhur ne sesionin te vlefshem dhe procedon ne marrjen e vendimeve sipas rendit te dites.

Ne lidhje me pikat e Rendit te Dites, Ortaket vendosen:

- 1. Miratimin e bilancit kontabel dhe pasqyrave financiare te shoqerise per vitin 2008.**
- 2. Krijimi i rezerve ligjore ne shumen 8.000 leke nga fitimi i vitit ushtrimor**
- 3. Fitimi i vitit ushtrimor 2008 per shumen 149.887 leke te kaloj per zmadhimin e kapitalit aksioner.**

Duke qene se nuk pati ceshtje te tjera ne rendin e dites, mbledhja u mbyll.

**ORTAKËT E SHOQËRISË**

Lulezim NDREU



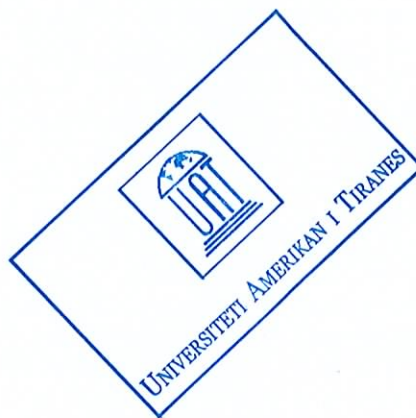
MEDICOM A.P.T.C, SH.P.K.

Plarend NDREU



# PASQYRAT FINANCIARE

( Mbështetur në Ligjin nr.9228,datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" të ndryshuar,dhe në Standartet Kombëtare të Kontabilitetit-SKK2 )



## Të dhëna identifikuese

- Emri	UNIVERSITETI AMERIKAN I TIRANES SH.P.K
- NIPT	K81803005H
- Adresa	Autostrada Tirane Durres Km 1,Kashar,Tirane
- Data e krijimit	30 Maj 2008
- Nr.Regj.Tregtar	
- Fusha e veprimtarisë	Aktivitetet ne fushen e Arsimit privat, te larte Universitar dhe pasuniversitar, kolegje dhe kurse afatshkurter e afatgjate para dhe pasuniversitar

## Të dhëna të tjera

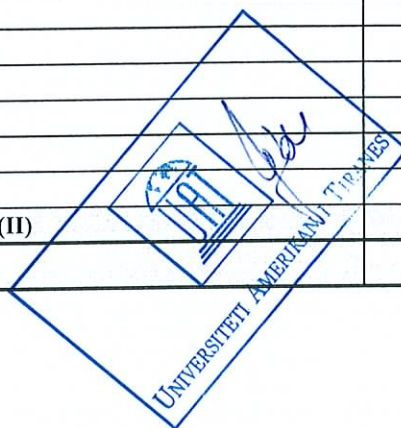
- Pasqyrat Financiare	<input type="checkbox"/> Individuale <input type="checkbox"/> Te konsoliduara
- Monedha	Leke
- Rrumbullakimi	Leke
- Periudha kontabël	
	Nga 01.01.2008 Deri 31.12.2008
- Data e plotësimit të PF	5 Mars 2009



BILANCI KONTABEL

Periudha :01/01/2008-31/12/2008

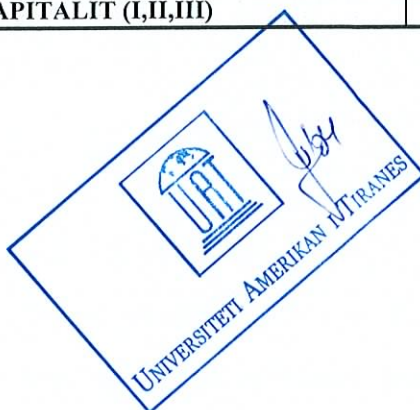
Monedha: LEK	AKTIVET	Shenime	Viti 2008	Viti 2007
<b>I</b>	<b>AKTIVE AFATSHKURTRA</b>			
<b>1</b>	<b>Aktive monetare</b>		137,650	
	<b>Totali 1</b>		<b>137,650</b>	<b>-</b>
<b>2</b>	<b>Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtim</b>			
(i)	<i>Derivatet</i>			
(ii)	<i>Aktivet e mbajtura per tregtim</i>			
	<b>Totali 2</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3</b>	<b>Aktive te tjera afatshkurtra financiare</b>			
(i)	<i>Llogari/Kerkesa te arketueshme</i>		-	
(ii)	<i>Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme</i>		63,257	-
(iii)	<i>Instrumente te tjera borxhi</i>			
(iv)	<i>Investime te tjera financiare</i>		-	-
	<b>Totali 3</b>		<b>63,257</b>	<b>-</b>
<b>4</b>	<b>Inventari</b>			
(i)	<i>Lëndët e para</i>			
(ii)	<i>Prodhime ne proces</i>			
(iii)	<i>Mallra per rishitje</i>		-	
(iv)	<i>Parapagesat per furnizime</i>			
	<b>Totali 4</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>5</b>	<b>Aktivet biologjike afatshkurtra</b>			
<b>6</b>	<b>Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje</b>			
<b>7</b>	<b>Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra</b>		-	-
	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)</b>		<b>200,907</b>	<b>-</b>
<b>II</b>	<b>AKTIVE AFATGJATA</b>			
<b>1</b>	<b>Investimet financiare afatgjata</b>			
(i)	<i>Aksione dhe pjesemarrje te tjera ne njesi te kontrolluara</i>		-	
	<i>Aksione te shoqerive te kontrolluara</i>			
	<i>Huadhenie afatgjate</i>			
	<i>Te drejta te tjera afatgjate</i>			
(ii)	<i>Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje</i>			
(iii)	<i>Aksione dhe letra te tjera me vlere</i>			
(iv)	<i>Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata</i>		-	-
	<b>Totali 1</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2</b>	<b>Aktive afatgjata materiale</b>			
(i)	<i>Toka</i>		85,160,800	
(ii)	<i>Ndertesat</i>		-	
(iii)	<i>Makineri dhe pajisje</i>		22,830,368	
(iv)	<i>Aktive te tjera afatgjata</i>		4,286,585	
	<b>Totali II.2</b>		<b>112,277,753</b>	<b>-</b>
<b>3</b>	<b>Aktivet biologjike afatgjata</b>			
<b>4</b>	<b>Aktivet afatgjata jomateriale</b>			
(i)	<i>Emri i mire</i>			
(ii)	<i>Shpenzimet e zhvillimit</i>			
(iii)	<i>Aktive te tjera afatgjata jomateriale</i>		-	-
	<b>Totali II.4</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>5</b>	<b>Kapital aksionar i papaguar</b>		-	-
<b>6</b>	<b>Aktive te tjera afatgjata (ne proces)</b>		-	-
	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA (II)</b>		<b>112,277,753</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALI AKTIVEVE (I+II)</b>		<b>112,478,660</b>	<b>-</b>



BILANCI KONTABEL

Periudha :01/01/2008-31/12/2008

Monedha: LEK	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shënime	Viti 2008	Viti 2007
<b>I</b>	<b>DETYRIMET AFATSHKURTERA</b>			
<b>1</b>	<b>Derivatvët (vlera negative)</b>			
(ii)	<i>Kthimet/ripagesat e huave afatgjata</i>			
(iii)	<i>Bono të konvertueshme</i>			
	<b>Totali 2</b>			
<b>3</b>	<b>Huat dhe parapagimet</b>			
(i)	<i>Të pagueshme ndaj furnitorëve</i>			
(ii)	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve</i>		394,306	
(iii)	<i>Detyrimet tatimore</i>		128,611	
(iv)	<i>Hua të tjera</i>			
	<i>Hua afatshkurter Bankat</i>		31,852,617	
	<i>Hua te tjera afatshkurtra</i>		6,945,239	
v	<i>Parapagimet e arkëtuara</i>			
	<b>Totali 3</b>		<b>39,320,773</b>	
<b>4</b>	<b>Grantet dhe të ardhurat e shtyra</b>			
<b>5</b>	<b>Provizionet afatshkurtra</b>			
	<b>TOTALI I DETYR.AFATSHKURTERA (I)</b>		<b>39,320,773</b>	
<b>II</b>	<b>DETYRIMET AFATGJATA</b>			
<b>1</b>	<b>Huat afatgjata</b>			
(i)	<i>Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare</i>			
	<i>Hua nga Bankat</i>		72,000,000	
	<b>Totali 1</b>			
<b>3</b>	<b>Provizionet afatgjata</b>			
<b>4</b>	<b>Grantet dhe të ardhura të shtyra</b>			
	<b>TOTALI I DETYR.AFATGJATA (II)</b>		<b>72,000,000</b>	
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE</b>		<b>111,320,773</b>	
<b>III</b>	<b>KAPITALI</b>			
<b>3</b>	<b>Kapitali aksionar</b>		1,000,000	
<b>4</b>	<b>Primi i aksionit</b>			
<b>5</b>	<b>Njesite ose aksionet e thesarit(negative)</b>			
<b>6</b>	<b>Rezerva statusore</b>			
<b>8</b>	<b>Rezerva te tjera</b>			
<b>9</b>	<b>Fitimet e pashperndara</b>			
<b>10</b>	<b>Fitimi/Humbja e vitit financiar</b>		157,887	
	<b>TOTALI I KAPITALIT (III)</b>		<b>1,157,887</b>	
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE E I KAPITALIT (I,II,III)</b>		<b>112,478,660</b>	

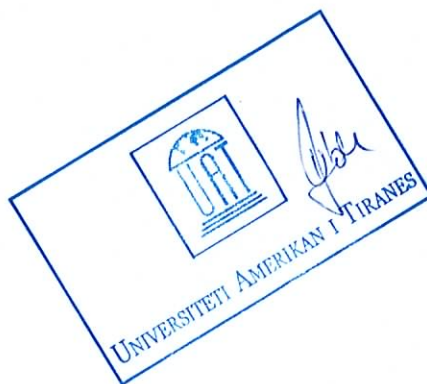




**TE ARDHURAT E SHPENZIMET (formati 1)**  
 (Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres )

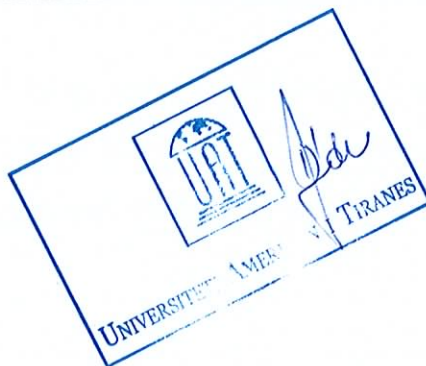
Periudha :01/01/2008 - 31/12/2008

Monedha: LEK	Emertimi	Viti 2008	Viti 2007
1	Shitjet neto	12,531,865	0
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		
3	Ndryshime ne inventarin e produkteve te gatshem e ne proces		
4	Materialet e konsumuara		0
5	Kosto e punes	1,473,323	
a	- Paga e personelit	1,221,050	
b	- Sigurimet shoqerore e shendetesore	252,273	
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	532,605	
7	Shpenzime te tjera	10,350,507	
8	<b>Totali i shpenzimeve shuma (4-7)</b>	<b>12,356,435</b>	<b>0</b>
9	<b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)</b>	<b>175,430</b>	<b>0</b>
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera afatgjate	0	
	<i>Te ardhura nga shitja e aktiveve te qendrueshme</i>		
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga interesat	0	-
12.3	Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit		
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		
	Totali (a+d)	0	-
13	<b>Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
14	Fitimi (Humbja) para tatimit (9+/-13)	175,430	0
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	17,543	0
16	<b>Fitimi (Humbja) neto e vitit financiar (14-15)</b>	<b>157,887</b>	<b>0</b>
17	Elementet e pasqyrave financiare te konsoliduara		



## PASQYRA E FLUKSIT MONETAR -METODA DIREKTE 2008

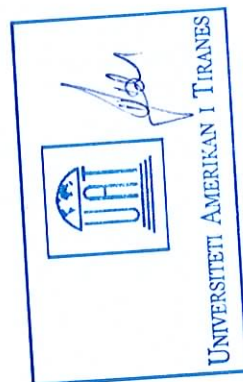
	Pasqyra e fluksit monetar -- Metoda direkte	Periudha raportuese	Periudha paraardhëse
	<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit</b>		
	Mjetet monetare (MM) të arkëtuara nga klientët	12,531,865	
	MM të paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve	-10,854,318	
	MM të ardhura nga veprimtaritë		
	Interesi i paguar	0	
	Tatim mbi fitimin i paguar	-60,000	
	<i>MM neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit</i>	1,617,547	
	<b>Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese</b>		
	Blerja e njësisë së kontrolluar X minus paratë e Arkëtuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-112,277,753	
	Të ardhurat nga shitja e pajisjeve		
	Interesi i arkëtuar		
	Dividendët e arkëtuar		
	<i>MM neto të përdorura në veprimtaritë investuese</i>	-112,277,753	
	<b>Fluksi monetar nga aktivitetet financiare</b>		
	Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
	Të ardhura nga huamarrje afatgjata	110,797,856	
	Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		
	Dividendë të paguar		
	<i>MM neto e përdorur në veprimtaritë financiare</i>	110,797,856	
	<b>Rritja/rënia neto e mjeteve monetare</b>	137,650	
	<b>Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël</b>	0	
	<b>Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël</b>	137,650	



PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL 2008

Nje pasqyre e pa Konsoliduar

	Kapitali aksionar	Primi aksionit	Aksione thesari	Rezerva stat.ligjore	Fitimi pashperndare	TOTALI
<b>I Pozicioni me 31 dhjetor 2006</b>						
A Efekti ndryshimeve ne politikat kontabel						
<b>B Pozicioni i rregulluar</b>						
1 Fitimi neto per periudhen kontabel						
2 Dividentet e paguar						
3 Rritja rezerves kapitalit						
4 Emetimi aksioneve						
<b>II Pozicioni me 31 dhjetor 2007</b>	0				0	0
1 Fitimi neto per periudhen kontabel					157,887	157,887
2 Dividentet e paguar						0
3 Emetimi kapitali aksionar	1,000,000					1,000,000
4 Aksione te thesari te riblera						0
<b>III Pozicioni me 31 dhjetor 2008</b>	1,000,000			0	157,887	1,157,887





## SHENIMET SPJEGUESE

### Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimeve qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

### A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
  - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
  - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

### A II Politikat kontabël

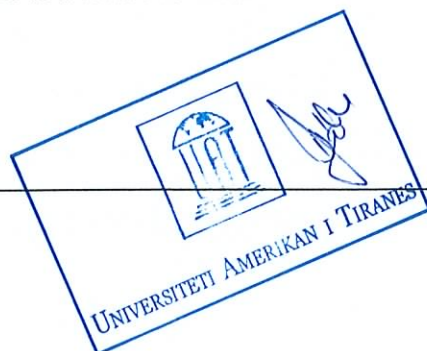
Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "Kosto Mesatare "(SKK 4) Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5; 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5; 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur





## SHENIMET SPJEGUESE

### Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.  
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

### C Shenime te tjera shpjeguese

- 1 Aktivet e Qendrueshme te Trupezuara paraqiten ne bilanc per shumen neto pa amortizimin per shumen 112 277 753 leke, vleresimi I tyre eshte kryer me koston historike
- 2 Likuiditetet jane paraqitur ne bilanc me gjendjen e llogarise bankare ne daten e fundit te vitit pra me 31.12.2008, dhe perputhen me ekstraktet e bankes dhe gjendjen e arkës
- 3 Te tjera kerkesa rezulton me saldo debitore per shumen 63 257 leke e cila perbehet nga :  
TVSH kreditore ne Dhjetor 2008 per shumen 20 800 leke dhe tatim fitimi mbipaguar 42 457 leke  
Per vitin 2008 shoqeria ka paguar sipas njoftim vleresimit te organeve tatimore 60 000 leke  
parapagime tatim fitimi, Tatim fitimi I llogaritur ne vitin 2008 eshte 17 543 leke qe per pasoje sjell shtetin debitor ndaj shoqerise ne shumen  $60\ 000 - 17\ 543 = 42\ 457$  leke
- 4 Shteti tatim taksa perbehet nga Tatim mbi te ardhurat nga punesimi llogaritur ne Dhjetor 2008 dhe paguar ne Janar 2009
- 5 Personeli persona perbehet nga Pagat e llogaritura ne Dhjetor 2008, paguar ne Janar 2009

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.



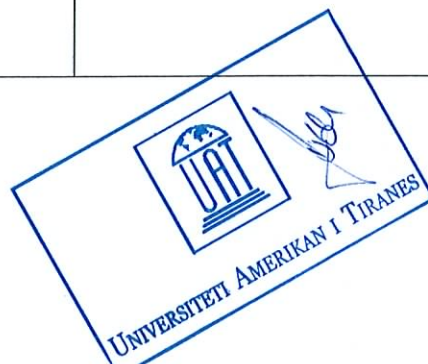
Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Lulezim NDREU

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT FILLESTAR

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NIPT)	K81803005H
2. Data e Regjistrimit	03/06/2008
3. Emri i Subjektit	UNIVERSITETI AMERIKAN I TIRANES (U.AT)
4. Forma ligjore	Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar
5. Data e themelimit	30/05/2008
6. Kohëzgjatja	Nga: 30/05/2008 Deri:
7. Selia	Tirane Kashar KASHAR Autostrada Tirane-Durres,Km.1,Godina U.A.T
8. Kapitali	1.000.000,00
9. Numri i pjesëve	100,00
9.1 vlera nominale	10.000,00
10. Të dhëna mbi shlyerjen e kapitalit	
11. Objekti	Aktivitet ne fushen e Arsimit privat te larte Universitar dhe pasuniversitar,kolegje e kurse afatshkurter,afatmesem e afatgjate para dhe pasuniversitar
12. Përfaqësuesit ligjor	Lulezim Ndreu
Afati i emërimit	Nga: 30/05/2008 Deri: 30/05/2011
13. Kufizime të kompetencave	





14. Ortakët	Lulezim Ndreu
Pjesët e zotëruara	50,00
Përqindja e pjesëmarrjes	50,00
15. Ortakët	MEDICOM APTC
Pjesët e zotëruara	50,00
Përqindja e pjesëmarrjes	50,00
16. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
17. Të dhëna njoftuar vullnetarisht	
18. Statusi	Aktiv

Lista e Dokumenteve:

Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)

Aplikim per regjistrimin fillestar te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar, kolektive, komandite dhe te thjeshta

Dokumenti origjinal i autorizimit nese aplikimi paraqitet nga perfaqesuesi i autorizuar ose fotokopje e noterizuar

Akti i themelimit

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i të dhënave të regjistruara
1. 10/02/2009	<p>Numri i ceshtjes: CN-216549-02-09</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> Eshte shtuar adresa: ( "Tirane" "TIRANE" "Tirane" "TIRANE" "Rruga Mine Peza, Vila Nr. 3 ish Komiteti i Shkencave" )</p> <p><u>Emri Tregtar ishte ( "" ) u be ( "UNIVERSITETI AMERIKAN I TIRANES (U.AT)" )</u> <u>Telefon ishte ( "" ) u be ( "042251200" )</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: <u>Aplikim per ndryshime ne te dhenat e regjistrimit</u></p>

Datë: 29/03/2009

