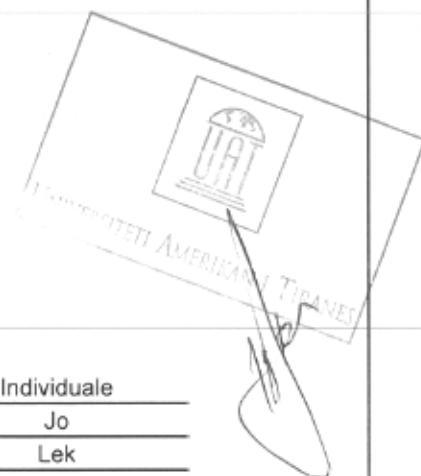


Emertimi dhe Forma ligjore	"Universiteti Amerikan i Tiranes" Sh.p.k
NIPT -i	K81803005H
Adresa e Selise	Farke prane Rezervave te Shtetit
	TIRANE
Data e krijimit	30 MaJ 2008
Nr. i Regjistrit Tregetar	0
Veprimtaria Kryesore	Intitucione Jopublike Arsimore Parauniversitare e Universitare

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

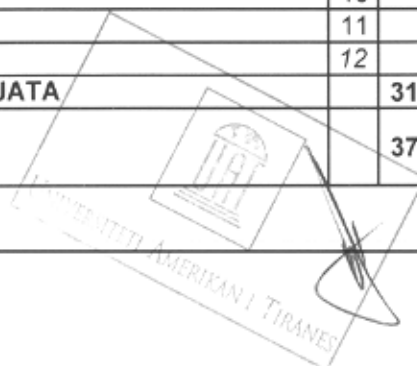
## Viti 2015



Pasqyra Financiare jane individuale	Individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	Jo
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	Lek
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	Lek
Periudha Kontabel e Pasqrave Financiare	Nga 01.01.2015
	Deri 31.12.2015
Data e mbylljes se Pasqrave Financiare	

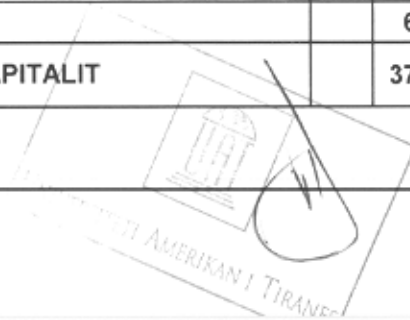
### Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	enir	2015	2014
	<b>Aktivitet Afatshkurtra</b>			
	▶ <b>Aktivitet monetare</b>	1	<b>14,309,552</b>	<b>14,389,044</b>
	1 Banka		368,395	379,422
	2 Arka		13,941,157	14,009,622
	▶ <b>Investime</b>	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit	2		
	2 Aksionet e veta	2		
	3 Te tjera Financiare	2		
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>	3	<b>42,361,328</b>	<b>40,961,278</b>
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3	40,846,778	39,446,727
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3		
	4 Të tjera	3	1,514,551	1,514,551
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	4		
	▶ <b>Inventarët</b>	4	0	0
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4		
	3 Produkte të gatshme	4		
	4 Mallra	4		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	5		
	7 Parapagime për inventar	5		
	▶ <b>Shpenzime të shtyra</b>	5		
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>	6		
I	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>		<b>56,670,880</b>	<b>55,350,322</b>
	<b>Aktivitet Afatgjata</b>			
	▶ <b>Aktive financiare</b>	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	8		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	8		
	▶ <b>Aktivitet materiale</b>	8	<b>314,366,419</b>	<b>457,194,353</b>
	1 Toka dhe ndërtesa	8	272,753,242	437,170,694
	2 Impiante dhe makineri	8	7,612,279	10,266,711
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8	7,514,716	9,756,948
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8	26,486,182	
	▶ <b>Aktivitet biologjike</b>	9		
	▶ <b>Aktive jo materiale:</b>	10	0	0
	1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	10		
	2 Emri i Mirë	10		
	3 Parapagime për AAJM	10		
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>	11		
	▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>	12		
II	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>		<b>314,366,419</b>	<b>457,194,353</b>
	<b>AKTIVE TOTALE</b>		<b>371,037,299</b>	<b>512,544,675</b>



### Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	enim	2015	2014
▶	<b>Detyrime afatshkurtra:</b>	13	<b>162,145,449</b>	<b>158,547,070</b>
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	13.1		29,929,470
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	13.2		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	13.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	13.4	117,371,702	91,541,817
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	13.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	13.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	13.7		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	13.8	13,381,766	13,383,935
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	13.9	28,185,309	16,663,800
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	13.10	3,206,673	7,028,049
▶	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	14		
▶	<b>Të ardhura të shtyra</b>	15		
▶	<b>Provizione</b>	16		
	<b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>		<b>162,145,449</b>	<b>158,547,070</b>
▶	<b>Detyrime afatgjata:</b>	17	<b>139,955,597</b>	<b>348,505,906</b>
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	17.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	17.2	139,955,597	348,505,906
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	17.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	17.4		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	17.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	17.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	17.7		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	17.8		
▶	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	18		
▶	<b>Të ardhura të shtyra</b>	19		
▶	<b>Provizione:</b>	20	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	20.1		
2	<i>Provizione të tjera</i>	20.2		
▶	<b>Detyrime tatimore të shtyra</b>	21		
	<b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>		<b>139,955,597</b>	<b>348,505,906</b>
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>		<b>302,101,046</b>	<b>507,052,976</b>
▶	<b>Kapitali dhe Rezervat</b>	22		
▶	<b>Kapitali i Nënshkruar</b>	23	1,000,000	1,000,000
▶	<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>	24		
▶	<b>Rezerva rivlerësimi</b>	25		
▶	<b>Rezerva të tjera</b>	26	127,273	<b>127,273</b>
1	<i>Rezerva ligjore</i>	26.1	127,273	127,273
2	<i>Rezerva statutore</i>	26.2		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	26.3		
▶	<b>Fitimi i pashpërndarë</b>	27	4,364,426	26,022,066
▶	<b>Fitim / Humbja e Vitit</b>	28	63,444,555	-21,657,641
	<b>Totali i Kapitalit</b>		<b>68,936,254</b>	<b>5,491,698</b>
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>371,037,299</b>	<b>512,544,674</b>



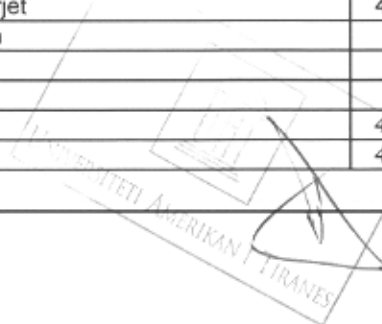
**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenime	2015	2014
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29		62,011,710
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	282,548,409	6,894,007
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	(9,100)	0
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1		
	2 Të tjera shpenzime	33.2	(9,100)	
▶	Shpenzime të personelit	34	(385,110)	-6,385,638
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	(330,000)	(5,393,440)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	(55,110)	(992,198)
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	(11,864,147)	(20,339,307)
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	(171,590,481)	(61,853,562)
▶	Të ardhura të tjera	38	0	280,865
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		280,865
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	(24,058,918)	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	(23,799,878)	
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	(259,040)	
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	74,640,653	(19,391,925)
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	11,196,098	2,265,716
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	11,196,098	2,265,716
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	63,444,555	(21,657,641)
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2015	2014
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	63,444,555	-21,657,641
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	63,444,555	-21,657,641
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		



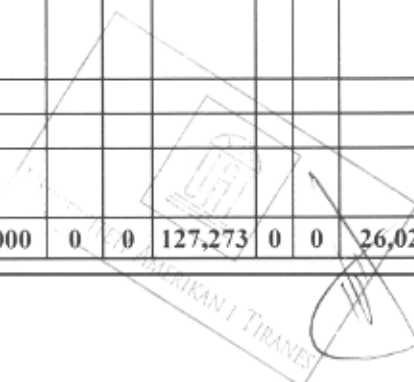
**Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare**  
(metoda indirekte)

	2015	2014
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	63,444,555	(19,391,925)
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		(2,265,716)
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	11,864,147	20,339,307
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	130,963,787	
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	(1,400,051)	88,613,167
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	0	0
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	(204,951,930)	(100,292,453)
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>(79,492)</b>	<b>(12,997,620)</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		(63,482,009)
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Aktive të nxjerra jashtë përdorimit të investimeve të tjera</i>		9,004,395
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>0</b>	<b>(54,477,614)</b>
<b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b>	<b>-79,492</b>	<b>-67,475,234</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2015</b>	<b>14,389,044</b>	<b>81,864,278</b>
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2015</b>	<b>14,309,552</b>	<b>14,389,044</b>

TIRANES

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2013	1,000,000			127,273			26,022,066	0			27,149,339
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014	1,000,000	0	0	127,273	0	0	26,022,066	0	0	0	27,149,339
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								(21,657,641)			-21,657,641
Krijim Rezerva Ligjore											0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014	1,000,000	0	0	127,273	0	0	26,022,066	-21,657,641	0	0	5,491,698
											0
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	1,000,000	0	0	127,273	0	0	26,022,066	-21,657,641	0	0	5,491,698
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Fitimi / Humbja e vitit								63,444,555			63,444,555
Krijim rezerve ligjore											0
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											0
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	1,000,000	0	0	127,273	0	0	26,022,066	41,786,914	0	0	68,936,253



# SHENIMET SPJEGUESE

## Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar. Plotesimi i të dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

## A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
  1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
  2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderperperjen e aktivitetit te saj.
  3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
  4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
  5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
  6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
    - Parimin e paraqitjes me besnikeri
    - Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
    - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
    - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
    - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
    - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
    - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5;) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.









- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore) \_\_\_\_\_
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë \_\_\_\_\_
- > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore) \_\_\_\_\_
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore) \_\_\_\_\_ 1,514,551
- > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore) \_\_\_\_\_
- > Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar për çdo ze si me sipër) \_\_\_\_\_

3.5 *Kapital i nënshkruar i papaguar*

- > Kapital i nënshkruar gjithsej \_\_\_\_\_
- > Kapital i nënshkruar i paguar \_\_\_\_\_

**4 Inventarët**

4.1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme*

- > Materiale Lende e pare \_\_\_\_\_
- > Lëndë djegëse \_\_\_\_\_
- > Pjesë ndërrimi \_\_\_\_\_
- > Materiale ambalazhimi \_\_\_\_\_
- > Materiale të tjera \_\_\_\_\_
- > Inventari i imët dhe ambalazhet \_\_\_\_\_
- > Zhvlerësimi i materialeve të para \_\_\_\_\_
- > Zhvlerësimi i materialeve të tjera \_\_\_\_\_

**Inventaret analitike bashkangjitur**

4.2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte*

- > Prodhimi në proces \_\_\_\_\_
- > Punime në proces \_\_\_\_\_
- > Shërbime në proces \_\_\_\_\_
- > Zhvlerësimi i prodhimeve në proces \_\_\_\_\_

**Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)**

4.3 *Produkte të gatshme*

- > Produkte të ndërmjetëm \_\_\_\_\_
- > Produkte të gatshëm \_\_\_\_\_
- > Nënprodukte dhe produkte mbeturinë \_\_\_\_\_
- > Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm \_\_\_\_\_

**Inventaret analitike bashkangjitur**

4.4 *Mallra*

- > Mallra \_\_\_\_\_
- > Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje \_\_\_\_\_

**Inventari mallrave bashkangjitur**

**Inventari bashkangjitur**

4.7 *Parapagime për inventar*

- > Materiale të para \_\_\_\_\_
- > Materiale të tjera \_\_\_\_\_
- > Produkte të gatshëm \_\_\_\_\_
- > Mallra ( dhe produkte) për shitje \_\_\_\_\_
- > Gjë e gjallë \_\_\_\_\_

**Inventaret analitike bashkangjitur**

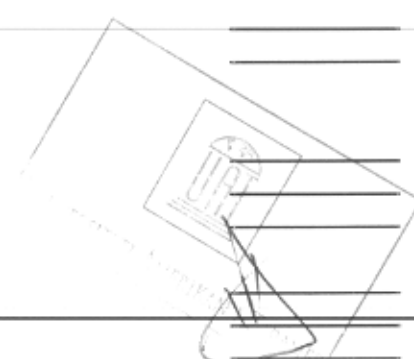
**5 Shpenzime të shtyra**

- > Furnitorë për shërbime (teprica debitore) \_\_\_\_\_
- > Shpenzime të periudhave të ardhme \_\_\_\_\_

**6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara**

- > Interesa aktive të llogaritura \_\_\_\_\_
- > Të ardhura të llogaritura \_\_\_\_\_

**II AKTIVET AFATGJATA**



<b>7 Aktivet financiare</b>		
7.1	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	_____
	> Aksione të shoqërive të kontrolluara	_____
	> Zhvleresimi Aksione të shoqërive të kontrolluara	_____
	> Aksione të shoqërive të lidhura	_____
	> Zhvleresimi Aksione të shoqërive të lidhura	_____
7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	_____
	> Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	_____
	> Zhvleresimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	_____
7.3	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	_____
	> Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	_____
	> Zhvleresimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	_____
7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	_____
	> Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	_____
	> Zhvleresimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	_____
7.5	<i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>	_____
	> Aksione të tjera dhe letra me vlerë	_____
	> Zhvleresimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë	_____
8	<i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>	_____
	> Të drejta të tjera afatgjatë	_____
	> Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	_____
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	_____
	> Zhvleresimi Të drejta të tjera afatgjatë	_____
	> Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	_____
	> Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	_____
<b>8 Aktive materiale</b>		
8.1	<i>Toka dhe ndërtesa</i>	272,753,242
8	<i>Impiante dhe makineri</i>	7,612,279
8.3	<i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	7,514,716
8	<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>	26,486,182

**Analiza e posteve te amortizushme**

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
	Toka e ndërtesa	292,602,289	19,855,047	272,747,242	463,878,833	26,708,138	437,170,695
	Impiante e makineri	20,802,548	13,190,269	7,612,279	23,679,506	13,412,797	10,266,709
	Të tjera Ins. pajisje	31,465,215	23,950,499	7,514,716	31,465,215	21,708,287	9,756,928
	Aktive ne proces	26,486,182		26,486,182	0		
	<b>Shuma</b>	<b>371,356,234</b>	<b>56,995,815</b>	<b>314,360,419</b>	<b>519,023,554</b>	<b>61,829,222</b>	<b>457,194,332</b>

Aktivitet e blera gjate vitit \_\_\_\_\_

Aktivitet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit \_\_\_\_\_

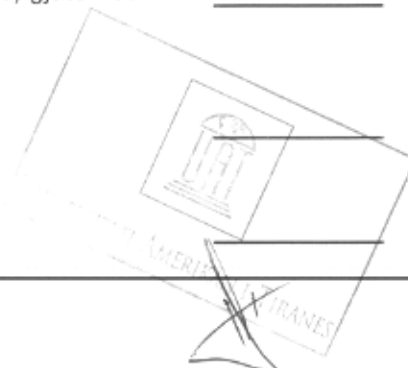
Aktivitet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit \_\_\_\_\_

**Inventaret analitike bashkangjitur**

**11 Aktive tatimore te shtyra**

Tatime të shtyra (teprica debitore)

**12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar**



<b>13 Detyrime afatshkurtra:</b>		
13.1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	
	> Huamarrje afatshkurtra	
	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër	
	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë	
	> Hua të marra	3206673
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
	> Derivatët dhe instrumentet financiare	
13.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	
	> Qera financiare	
	<b>Analiza e blerjeve me qira financiare</b>	
	> Huamarrje afatshkurtra nga Bankat	
	Banka 1	
	Banka 2	
	Banka 3	
	> Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)	
	Banka 1	
	Banka 2	
	Banka 3	
	> Hua të marra	
	> Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardheshem	
13.3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	
	> Parapagime të marra	
13.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	117371702
	<b>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</b>	
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë	
	<b>Inventari i debitoreve të tjere bashkangjitur</b>	
13.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	
	> Premtim pagesa të pagueshm për furnizime	
13.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
13.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	
	> Paga dhe shpërblime	1381766
	> Paradhënie për punonjësit	
	> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	3817263
	> Organizma të tjera shoqërore	
	> Detyrime të tjera	
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	
	> Akciza	
	> Tatim mbi të ardhurat personale	234202
	> Tatime të tjera për punonjësit	
	> Tatim mbi fitimin	18,155,482
	> Shteti- TVSh për t'u paguar	233241
	> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	
	> Tatime të shtyra (teprica kreditore)	
	> Tatimi në burim	5745021
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	
	> Dividendë për t'u paguar	



	<b>14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	
	> Shpenzime të llogaritura	
	> Interesa të llogaritur	
	<b>15 Të ardhura të shtyra</b>	
	> Grante afatshkurtera	
	> Të ardhura të periudhave të ardhme	
	<b>16 Provizione</b>	
	> Provizione afatshkurtera	
	<b>17 Detyrime afatgjata:</b>	
17.1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	
	> Huamarrje afatgjata	<b>139955597</b>
	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata	
	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata	
	> Hua të marra	
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
	> Derivatët dhe instrumentet financiare	
17.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	
	> Qera financiare	
	<b>Analiza e blerjeve me qira financiare</b>	
	> Huamarrje afatgjata nga Bankat	
	Banka 1	
	Banka 2	
	Banka 3	
	> Hua të marra	
17.3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	
	> Parapagime të marra	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi një vit	
	> Dividendë për t'u paguar mbi një vit	
	<b>18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	
	<b>19 Të ardhura të shtyra</b>	
	<b>20 Provizione:</b>	
20.1	<i>Provizione për pensionet</i>	
20.2	<i>Provizione të tjera</i>	
	<b>21 Detyrime tatimore të shtyra</b>	
	<b>22 Kapitali dhe Rezervat</b>	
	<b>23 Kapitali i Nënshkruar</b>	<b>1000000</b>
	<b>24 Primi i lidhur me kapitalin</b>	
	<b>25 Rezerva rivlerësimi</b>	
	<b>26 Rezerva të tjera</b>	
26.1	<i>Rezerva ligjore</i>	<b>127273</b>
26.2	<i>Rezerva statutore</i>	
26.3	<i>Rezerva të tjera</i>	
	<b>27 Fitimi i pashpërndarë</b>	<b>4364426</b>
	<b>28 Fitim / Humbja e Vitit</b>	<b>63444555</b>

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

**Te ardhurat perbehen**

• Te ardhura nga studentet	0
• Te ardhura nga shitja e mallrave e materialeve	
• Te ardhura nga shitja e aktiveve	282548409



- Te ardhura te tjera

**Totali I te ardhurave** **282,548,409**

Shpenzimet perbehen nga

- Materiale te konsumuara 0
- Shpenzime me nenkontraktore 14,115,866
- Qira 0
- Pagat e personelit 330,000
- Sigurimet shoqerore dhe shendetsore 55,110
- Shpenzime amortizimi 11,864,147
- Shpenzime per interesa 23,799,878
- Gjoha dhe demshperblime
- Kosto e aktiveve te shitura 157,449,970
- Sherbime bankare 3,600
- Shpenzime transporti
- Shpenzime telefoni 21,045
- Shpenzime te tjera 268,140

**Totali I shpenzimeve** **207,907,756**

**10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar** **74,640,653**

- Fitimi i ushtrimit 74,640,653
- Shpenzime te pa zbriteshme 0
- Fitimi para tatimit 74,640,653
- Pjesa e humbjes se mbartur
- Fitimi I Tatueshem 74,640,653
- Tatimi mbi fitimin 11,196,098

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

- > Gjoha \_\_\_\_\_
- > Pritje e perfaqesime \_\_\_\_\_
- > \_\_\_\_\_

**Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital**

• Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	63,444,555
• Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem	4,364,426
• Rritja e kapitalit aksioner	
• Rivleresime	

**Llogarite jashte bilancit**

- > \_\_\_\_\_
- > \_\_\_\_\_

**C Shënime të tjera shpjeguese**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

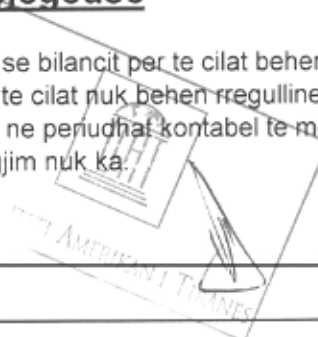
Gabime materiale te ndodhura ne perudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqrave Financiare

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

*Mirjeta Adres*

*Ende Zina Ndrye*



**“UNIVERSITETI AMERIKAN I TIRANES”**

**N.I.P.T : K81803005H**

**Selia: “Godine 1 kateshe Farke Lunder Tirane**

**Tirane 25.06.2016**

**VENDIM I ASAMBLESE SË ORTAKËVE TË**

**SHOQËRISË TREGTARE “ UNIVERSITETI AMERIKAN I TIRANËS “ SH.P.K.**

Më datën 25/06/2016 u zhvillua Mbledhja e Asamblesë së Ortakëve të Shoqërisë

“ UNIVERSITETI AMERIKAN I TIRANËS” sh.p.k. e cila është regjistruar pranë Qendrës

Kombëtare të Regjistrimeve si person juridik.

Në mbledhje morën pjesë ortakët e shoqërisë:

Z.Lulëzim NDREU i cili zotëron 50% të kuotave në Kapitalin Themeltar dhe Z.Plarent NDREU i cili zotëron 50% të kuotave të kapitalit .

Z.Lulëzim NDREU është Administratori i kësaj Shoqërie.

**Rendi i ditës:**

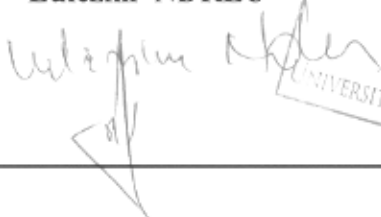
**Miratimi i Pasqyrave Financiare të shoqërisë për vitin 2015.**

Në lidhje me pikat e Rendit të Ditës,Ortakët vendosën:

1. **Miratimin e Pasqyrave financiare të shoqërisë për vitin 2015.**
2. **Fitimi i vitit ushtrimor 2015 për shumën 63,444,555 lekë të financoje investimet e shoqërisë.**
3. **Ky vendim të depozitohet pranë Drejtorisë Rajonale Tatimore Tirane si dhe në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit sipas ligjit nr,9723 date 03.05.2007 neni 43.**

**ORTAKËT E SHOQËRISË**

**Lulëzim NDREU**

*Lulëzim Ndreu*  


**Plarent NDREU**

*Plarent Ndreu*  


  
UNIVERSITETI AMERIKAN I TIRANES