

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Sevasti & Parashqevi Qirjazi SH.P.K

K61830001Q

ISH FAK. INXH. PYJ. INST BUJQES

25.02.2004

Te kryej kualifikime shkencore pasuniversitare, kurse
specializimi, trajnimi e kualifikimi etj

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

individuale

leke

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2016

Deri 31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

29.03.2017

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2016	2015
	Aktivët Afatshkurtra			
	► Aktivët monetare	1	23,739	3,584
	1 Banka		23,399	3,584
	2 Arka		340	0
	► Investime	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Të tjera Financiare	2.3		
	► Të drejta të arkëtueshme	3	481,054	13,959,266
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	0	9,021,946
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Të tjera	3.4	968,451	4,937,320
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
	► Inventarët	4	957,591	0
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	457,591	
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3		
	4 Mallra	4.4	0	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmër)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7	500,000	
	► Shpenzime të shtyra	5	0	0
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		1,462,384	13,962,850
	Aktivët Afatgjatë			
	► Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	► Aktivët materiale	8	260,508,540	3,521,545
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	257,235,310	
	2 Impiante dhe makineri	8.2	615,750	724,412
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	2,657,480	2,797,133
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
	► Aktivët biologjike	9		
	► Aktive jo materiale:	10	21,166,078	23,849,102
	1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjas	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2	18,930,460	21,330,096
	3 Aktive të tjera afatgjatë jo materiale	10.3	2,235,618	2,519,006
	► Aktive tatimore të shtyra	11		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATË		281,674,618	27,370,647
	AKTIVE TOTALE		283,137,002	41,333,497

Arudo

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2016	2015
	► Detyrime afatshkurtra:	13	42,880,708	30,056,348
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2	0	3,953,664
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	2,345,550	626,501
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesë	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/s	13.8	5,358,471	3,712,902
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	245,825	1,140,912
10	Të tjera të pagueshme	13.10	34,930,863	20,622,369
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
	► Të ardhura të shtyra	15		
	► Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		42,880,708	30,056,348
	► Detyrime afatgjata:	17	251,974,850	0
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2	49,088,490	
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4	202,886,360	
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesë	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8		
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
	► Të ardhura të shtyra	19	0	9,194,929
	► Provizione:	20	0	0
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
	► Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		251,974,850	9,194,929
	DETYRIMET TOTALE		294,855,558	39,251,277
	► Kapitali dhe Rezervat	22		
	► Kapitali i Nënshkruar	23	100,000	100,000
	► Primi i lidhur me kapitalin	24		
	► Rezerva rivlerësimi	25		
	► Rezerva të tjera	26	21,945,858	21,945,858
1	Rezerva ligjore	26.1		
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3	21,945,858	21,945,858
	► Fitimi i pashpërndarë	27	-19,963,638	-19,388,127
	► Fitim / Humbja e Vitit	28	-13,800,777	-575,511
	Totali i Kapitalit		-11,718,557	2,082,220
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		283,137,002	41,333,497

Amole

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	373,938	0
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në pr	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	-115,682	0
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	-95,182	0
	2 Të tjera shpenzime	33.2	-20,500	
▶	Shpenzime të personelit	34	-2,783,235	-102,696
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	-2,442,002	-88,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetësore (paraqitur veçm nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-341,233	-14,696
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-3,271,339	0
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-12,685,928	-555,154
▶	Të ardhura të tjera	38	10,688,406	82,339
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (p veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afat (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2	5,255,719	
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (para veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3	5,432,686	82,339
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbaj aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	-5,519,541	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçm shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1	-5,286,760	0
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2	-232,781	0
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	-13,313,380	-575,511
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	-487,397	
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	-487,397	
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	-13,800,777	-575,511
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve		2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	-13,800,777	-575,511
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	-13,800,777	-575,511
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		

Amala

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	-13,800,777	-575,511
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	3,271,339	0
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	13,478,212	0
Rënie/(rritje) në inventarë	-957,591	
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	255,604,281	562,022
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	257,595,464	-13,490
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-257,575,310	
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividentë të arkëtuar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-257,575,310	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara		
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	20,154	-13,490
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016	3,584	17,074
<i>Efeti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016	23,739	3,584