



Pulla tatimore, bileta, te tjera me vlere			
		Totali	12,715

## 2 Investime

- 2.1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit*  
Shoqëria nuk ka tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit
- 2.2 *Aksionet e veta*  
Shoqëria nuk ka riblerje të aksione të emetuara me pare nga ana jone
- 2.3 *Te tjera Financiare*  
Shoqëria nuk ka aktive të tjera financiare të investuara

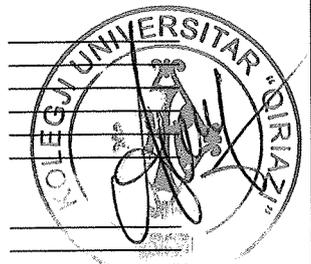
## 3 Të drejta të arkëtueshme

- 3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*  
Kliente per mallra, produkte e sherbime
- |  |   |
|--|---|
|  | 0 |
| > Fatura te pa likuiduara nen nje vit      | 0 |
| > Fatura te pa likuiduara mbi nje vit      |   |
| > Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve |   |
- Inventari i klienteve bashkangjitur**
- 3.2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit*  
> Shoqëria nuk ka të drejta dhe detyrimendaj njësive ekonomike brenda grupit
- 3.3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*  
> Shoqëria nuk te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse
- 3.4 *Të tjera*
- |  |   |
|--|---|
| > Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore                              |   |
| > Parapagime të dhëna  |   |
| > Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)                             |   |
| > Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)                              |   |
| > Tatim mbi fitimin (teprica debitore)   | 0 |
| > Shteti- TVSH për tu marrë  |   |
| > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer                              |   |
| > Tatimi në burim (teprica debitore)   |   |
| > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)        |   |
| > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë                      |   |
| > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)               |   |
| > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)                       |   |
| > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)                         |   |
| > Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze ze si me sipër) | 0 |
- 3.5 *Kapital i nënshkruar i papaguar*
- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| > Kapital i nënshkruar gjithsej |  |
| > Kapital i nënshkruar i paguar |  |

457591

## 4 Inventarët

- 4.1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme*
- |                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| > Materiale ndihmës                  | 457591 |
| > Lëndë djegëse                      |        |
| > Pjesë ndërrimi                     |        |
| > Materiale ambalazhimi              |        |
| > Materiale të tjera                 |        |
| > Inventari i imët dhe ambalazhet    |        |
| > Zhvlerësimi i materialeve të para  |        |
| > Zhvlerësimi i materialeve të tjera |        |
- Inventaret analitike bashkangjitur**
- 4.2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte*
- |                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| > Prodhimi në proces                 |  |
| > Punime në proces                   |  |
| > Shërbime në proces                 |  |
| > Zhvlerësimi i prodhimeve në proces |  |
- Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)**
- 4.3 *Produkte të gatshme*
- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| > Produkte të ndërmjetëm              |  |
| > Produkte të gatshëm                 |  |
| > Nënprodukte dhe produkte mbeturinë  |  |
| > Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm |  |
- Inventaret analitike bashkangjitur**
- 4.4 *Mallra*
- |  |   |
|--|---|
| > Mallra   | 0 |
| > Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje | 0 |
- Inventari mallrave bashkangjitur**
- 4.5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)*
- |                        |  |
|------------------------|--|
| > Gjedhe ne majmeri    |  |
| > Te leshta ne majmeri |  |
| > Te dhirta ne majmeri |  |
| > Derra ne majmeri     |  |
| > Zogj ne rritje       |  |
- Inventaret analitike bashkangjitur**
- 4.6 *AAGJM të mbajtura për shitje*
- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| > AAGJM të mbajtura për shitje |  |
|--------------------------------|--|
- Inventari bashkangjitur**
- 4.7 *Parapagime për inventar*
- |  |        |
|--|--------|
|  | 500000 |
|--|--------|



> Materiale të para	
> Materiale të tjera	500000
> Produkte të gatshëm	
> Mallra ( dhe produkte) për shitje	
> Gjë e gjallë	

**Inventaret analitike bashkangjitur**

<b>5 Shpenzime të shtyra</b>	
> Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	
> Shpenzime të periudhave të ardhme	

<b>6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>	
> Interesa aktive të llogaritura	
> Të ardhura të llogaritura	

**II AKTIVET AFATGJATA**

**7 Aktivet financiare**

7.1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	
> Aksione të shoqërive të kontrolluara	
> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të kontrolluara	
> Aksione të shoqërive të lidhura	
> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të lidhura	

7.2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	
> Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	
> Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	

7.3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
> Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	
> Zhvlerësimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	

7.4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
> Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
> Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	

7.5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	
> Aksione të tjera dhe letra me vlerë	
> Zhvlerësimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë	

7.6 Tituj të tjerë të huadhënies	
> Të drejta të tjera afatgjatë	
> Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	
> Zhvlerësimi Të drejta të tjera afatgjatë	
> Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
> Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	

<b>8 Aktive materiale</b>	254,354,363
8.1 Toka dhe ndërtesa	242,242,172
8.2 Impiante dhe makineri	1,831,332
8.3 Të tjera Instalime dhe pajisje	10,280,859
8.4 Të tjera jo materiale	

**Analiza e posteve te amortizushme**

Nr	Emertimi	Viti raportues 2020			Viti paraardhes		
		Vlera fillestare	Amortizimi	Vi.mbetur	Vlera fillestare	Amortizimi	Vi.mbetur
	Toka e ndërtesa	257,235,310	7,492,026	242,242,172	257,235,310	7,501,112	249,734,198
	Impiante e makineri	2,400,000	457,833	1,831,332	2,400,000	110,835	2,289,165
	Të tjera Ins. pajisje	13,707,812	3,426,953	10,280,859	14,105,247	606,254	13,498,992
	Shuma	273,343,122	11,376,812	254,354,363	273,740,557	8,218,201	265,522,355

Aktivët e blera gjate vitit	208,820
Aktivët kontribut i ortakëve ne kapitalin e shoqërise gjate vitit	0

Aktivët nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

**Inventaret analitike bashkangjitur**

**9 Aktivët biologjike**

> Gjedhe	
> Te leshta	
> Te dhirta	
> Derra	
> Pula	

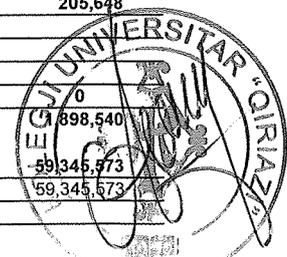
**10 Aktive jo materiale**

> Koncesione	
Koncesione me vleren fillestare	
Koncesionet (amortizimi)	
Koncesionet (zhvlerësimi)	
> Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme	
Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlere fillestare	1,652,720
Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)	3,908,300
Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvlerësimi)	2,255,480
> Emri i mire	13,110,283
Emri i mire me vlere fillestare	34,732,500



	Emri i mire (amortizimi)	21,622,217
	Emri i mire (zhvleresimi)	
>	Parapagime për AAJM	
	Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale	
<b>11</b>	<b>Aktive tatimore te shtyra</b>	
	Tatime të shtyra (teprica debitore)	
<b>12</b>	<b>Kapitali i nenshkruar i pa paguar</b>	
<b>III DETYRIMET DHE KAPITALI</b>		
<b>13</b>	<b>Detyrime afatshkurtra:</b>	
13.1	<i>Tilujt e huamarrjes</i>	
>	Huamarrje afatshkurtra	
>	Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër	
>	Detyrime për blerjet e letrave me vlerë	
>	Hua të marra	
>	Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
>	Derivatët dhe instrumentet financiare	
13.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kreditës</i>	
>	Qera financiare	
	<b>Analiza e blerjeve me qira financiare</b>	
>	Huamarrje afatshkurtra nga Bankat	
	Banka 1	0
	Banka 2	
	Banka 3	
>	Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)	
	Banka 1	
	Banka 2	
	Banka 3	
>	Hua të marra	
>	Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshëm	
13.3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	
>	Parapagime të marra	
13.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
>	Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	3,021,551
	<b><u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u></b>	
	FMI Trade & construction shpk	400,000
	Gentiana Shkodra	662,050
	Fafa shpk	626,501
	Ora sha	657,000
	Ardeno	24,400
	Fredi-A shpk	399,600
	T&N shpk	252,000
>	Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë	
	<b><u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u></b>	
13.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	
>	Premtim pagesa të pagueshm per furnizime	
13.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	
>	Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
13.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
>	Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	27,875,932
>	Paga dhe shpërblime	19,959,717
>	Paradhënie për punonjësit	
>	Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	7,916,215
>	Organizma të tjera shoqërore	
>		0
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	2,104,188.00
>	Akciza	
>	Tatim mbi të ardhurat personale	
>	Tatime të tjera për punonjësit	
>	Tatim mbi fitimin	205,648
>	Shteti- TVSh për t'u paguar	
>	Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	
>	Tatime të shtyra (teprica kreditore)	
>	Tatimi në burim	
>	Detyrime të tjera,taksa Bashkie	
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	
>		
<b>14</b>	<b>Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	
>	Shpenzime të llogaritura	
>	Interesa të llogaritur	

FMI Trade & construction shpk	400,000
Gentiana Shkodra	662,050
Fafa shpk	626,501
Ora sha	657,000
Ardeno	24,400
Fredi-A shpk	399,600
T&N shpk	252,000



<b>15 Të ardhura të shtyra</b>	
> Grante afatshkurtera	
> Të ardhura të periudhave të ardhme	0
<b>16 Provizione</b>	
> Provizione afatshkurtera	
<b>17 Detyrime afatgjata:</b>	
17.1 <i>Tilujt e huamarrjes</i>	
> Huamarrje afatgjata	
> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata	
> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata	
> Hua të marra	
> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
> Derivatët dhe instrumentet financiare	
17.2 <i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	
> Qera financiare	39,869,252
	<b>Analiza e blerjeve me qira financiare</b>
> Huamarrje afatgjata nga Bankat	39,869,252
Banka 1	Union Banke 322,306 EURO
Banka 2	
Banka 3	
> Hua të marra	
17.3 <i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	
> Parapagime të marra	
17.4 <i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit	185,550,000
	<b>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</b>
Robert Dako	185,550,000
> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit	
	<b>Inventari i debitorëve të tjerë bashkangjitur</b>
17.5 <i>Dëftesa të pagueshme</i>	
> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit	
17.6 <i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>	
> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit	
17.7 <i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
> Të drejta detyrime ndaj njësisve ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
17.8 <i>Të tjera të pagueshme</i>	
> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit	
> Dividendë për t'u paguar mbi nje vit	
<b>18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara</b>	
<b>19 Të ardhura të shtyra</b>	
<b>20 Provizione:</b>	
20.1 <i>Provizione për pensionet</i>	
20.2 <i>Provizione të tjera</i>	
<b>21 Detyrime tatimore të shtyra</b>	
<b>22 Kapitali dhe Rezervat</b>	
<b>23 Kapitali i Nënshkruar</b>	100,000
<b>24 Primi i lidhur me kapitalin</b>	
<b>25 Rezerva rivlerësimi</b>	
<b>26 Rezerva të tjera</b>	
26.1 <i>Rezerva ligjore</i>	
26.2 <i>Rezerva statutore</i>	21945858
26.3 <i>Rezerva të tjera</i>	-48,014,445
<b>27 Fitimi i pashpërndarë</b>	-5,963,525
<b>28 Fitim / Humbja e Vitit</b>	

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen	9,318,881
• Shitje e punimeve dhe e shërbimeve	6,981,763
Shitje shërbimi Fakulteti i Ekonomise	2,180,502
Shitje shërbimi Fakulteti i Drejtësisë	429,478
Shitje shërbimi Teknologji Ushqimore	2,156,679
Shitje shërbimi Teknologji Informacioni	1,374,095
Shitje shërbimi Hoteleri-Turizem	578,408
Shitje shërbimi regjistrime/çregjistrime/vertetime/liste notash	262,810
• Të ardhura nga interesat	
• Të ardhura të tjera per tu shperndar	2,337,180
• Fitim nga kembimet valutore	
Shpenzimet perbehen nga	31,021,427
• Blerje,energjii,avull,uje	453,004
• Blerje /Shpenzime të tjera	31,800
• Blerje kancelarie	278,537
• Mirëmbajtje dhe riparime	180,320
• Publicitet dhe Reklama	129,592
• Taksa dhe tarifa vendore	1,207,872



• Pagat dhe shpërblimet e personelit	6,828,286
• Sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	1,315,101
• Gjoha dhe dëmshpërblime	7,047,444
• Shpenzime të tjera korente	0
• Shpenzime për interesa	532,326
• Humbje nga azhurnimi i Arkes/Bankes	0
• Shpenzime amortizimi	13,017,145
<b>10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar</b>	<b>-21,702,546</b>
• Fitimi i ushtrimit	-21,702,546
• Shpenzime te pa zbriteshme	11,029,770
• Fitimi tatimor para tatimit	-10,672,776
• Fitimi tatimor 2019	1,996,627
• Tatimi mbi fitimin	0

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> Gjoha	<u>7,047,444</u>
> Shpenzime për interesa	<u>532,326</u>
> Shpenzime të tjera korente	<u>0</u>
> Shpenzime paga te paguar cash	<u>3450000</u>
Analiza dhe rakordimi i berjeve	

1	Importet	0
2	Blerjet brenda vendit	
3	Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme	<u>1,282,073</u>
4		
5		
6		
7		
8		
	Shuma e blerjeve te raportuara me FDP	1,282,073

**Llogarite jashte bilancit**

> \_\_\_\_\_

> \_\_\_\_\_

**C Shënime të tjera spjeguese**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare  
( Aleks Uldedaj )

