

Shënimet Shpjeguese

Per pasqyrat financiare te Shoqerise (Njesise ekonomike)

Per periudhen 01 Janar Deri ne 31 Dhjetor 2020

Emri i njesise ekonomike **KOLEGJI UNIVERSITAR PAVARESIA**
Forma ligjore **SH P K**
Numri unik i identifikimit te subjektit **K96729202S**
Administrator/et **ARDIAN ZYKAJ**

I - Informacion i pergjithshem dhe politikat kontabel

Pasqyrat financiare te vitit ushtrimor 01 Janar deri ne 31 Dhjetor 2020 jane detajuar ne baze te standarteve kombetare te kontabilitetit (te permiuresuara) Pasqyrat financiare te vitit ushtrimor 01 Janar deri ne 31 Dhjetor 2020 jane detajuar ne baze te ligjit 9228 Date 29.04.2004 per " Kontabilitetin e Pasqyrat Financiare "

Emri i njesise ekonomike **KOLEGJI UNIVERSITAR PAVARESIA**
Numri unik i identifikimit te subjektit **K96729202S**
Data e rregjistrimit **29.05.2009**
Forma ligjore **SH P K**
Data e themelimit **29.05.2009**
Kobezgjatja **Nga deri**
Zyra qendrore e njesise ekonomike ne **S LAGJJA PAVARESIA , RRUGA SADIK ZOTAJ**
Objekti i akt **SHKOLLE E LARTE JO PUBLIKE**

Administrator/et **ARDIAN ZYKAJ**
Afati i emerit **Nga 26/09/2016 deri 26/09/2021**
Aksioneret **ARDIAN ZYKAJ**
Vlera e kapitalit **100**
Numri i pjesmarrjes **100**
Pjesmarrja me perqindje **100%**
Vende te tjera te ushtrimit te aktivitetit

Statuti **Aktiv**

A 1 -Informacion i pergjithshem

- Kuadri ligjor:** Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- Kuadri kontabel i aplikuar :** Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- Baza e pergatitjes se PF :** Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. :** (SKK 1)

- a) **NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE** ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.
- b) **VIJMESIA** e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
- c) **KOMPENSIM** midis nje aktiviteti dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
- d) **KUPTUESHMERIA** e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te njaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
- e) **MATERIALITETI** eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
- f) **BESUSHMERIA** per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk kagabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
- Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparies se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A 2- Politikat kontabel

Politikat kontabel te perdorura per vleresimin e te gjitha elementeve te pasqyrave per vitin 2017.

Jane ato te percaktuara ne standartet kombetare te kontabilitetit (permiuresuara) Dhe ligjin "Per Kontabilitetin e Pasqyrat Financiare" Nr 92280 Date 29.04.2004

Keto Pasqyra financiare jane pregatitur ne baze te parimit te drejta e detyrimene te konstatuara(SKK 2 -)

Informacioni i dhene eshte perpiluar ne baze te parimit te njesise ekonomike.

Monedha ne te cilen shprehen te gjitha pasqyrat financiare eshte leku shqiptare,pa bere rrubullakime.

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare ,dalje e pare.(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarries (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitetit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimin e mepasshem te AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit. mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njejta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.

II -Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

B 1 -Ne Aktive

1- Mjetet Monetare jane pasqyra me vleren e drejte . Llogarit bankare gjendje ne 31.12.2020 gjithsej:

1.1 > Arka

EURO - LEKE			
Emertimi i bankes	Gjendje me 31.12.20	Kursi i kembimit	Vlera All me 31.12.20

1.3	Totali I te ardhurave gjithepersh...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Trasaks me pron e njesi te njoh...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Emetimi I kapitalit te neneshkru...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Divident I paguar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Totali I trasaks me pron e njes e...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II	Pozicioni financiar	-	100.000	-	-	-	-	-	-	15.144.075	9.810.388	25.054.463	-	-	25.054.463
III	Pozicioni financiar rreth me 0...	-	100.000	-	-	-	-	-	-	24.954.463	-	25.054.463	-	-	25.054.463
6	Te ardhura tot gjithepersh per v...	-	-	-	-	-	-	-	-	6.372.600	6.372.600	-	-	6.372.600	-
6.1	6.1 - Fitim / Humbje	-	-	-	-	-	-	-	-	6.372.600	6.372.600	-	-	6.372.600	-
6.2	6.2 - Te ardhura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.3	Totali I te ardh gjithepersh p...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Trasaks me pron e njesi te njoh...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Emetimi I kapitalit te neneshkru...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Divident I paguar	-	-	-	-	-	-	-	9.810.388	-	9.810.388	-	-	9.810.388	-
10	Totali I trasaksion me pron e nj...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III	Pozicioni me	-	100.000	-	-	-	-	-	-	15.144.075	6.372.600	21.616.675	-	-	21.616.675

B 3 - Performanca Financiare

Jane njohur me vleren e drejte te shumes se arketueshme ose te pagueshme ne momentim e kryerjes se transakcioneve te blerjes,sherbimeve apo shitjes.Ato jane klasifikuar ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve sipas natyres se tyre ekonomike.

Sipas Metodes DIREKTE

Pershkrimi I elementeve	Periudha Raportuse
TE ARDHURAT GJITHESEJ	45.594.105
> Te ardhura te aktivitetit te shfrytezimit	44.876.995
> Ndryshimi ne invent e prod te gateshm e proces	-
> Puna e kryer nga njesite ekonomike dhe e kapitalizuar	-
> Te ardhura te tjera te shfrytezimit	717.110
> Te ardhura nga sistemi jo bankar	-
> Shitje banese me kosto ndertimi	-
> Shitje te perjashtuara per ndertimin	-
> Autogarkese ne shitje (Vetem per AAGJM te perfunduara)	-
> Shitje A A GJ M (sipas fatures te shitjes)	-
KOSTOT GJITHESEJ	38.096.929
> Lenda e pare dhe materialet e konsumushme	96.057
8.1 - Lende e pare dhe materialet e konsumushme	96.057
8.2 - Te tjera shpenzime	-
9 > Shpenzime personeli	18.497.389
9.1 - Pagat e shperblime	15.850.907
9.2 - Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendet (vehte shpenz per	2.646.482
> Zhvleresimi I Aktiveve Afat gjata Materiale	-
> Shpenzime konsumi dhe amortizimi	1.538.533
> Shpenzime te tjera shfrytezimi	17.964.951
> Shpenzime te tjera shfrytezimi E 2 ETJ	-
> Dalje A A GJ me koston e mbetur	-
> Te ardhura te tjera	-
17.1 - Te ardhura nga njesite ek ku ka interesa pjesmarse	-
17.2 - Te ardhura nga investimet dhe huat e tjera , pjese e A A GJ M	-
17.3 - Interesatre arketueshme dhe te ardhura te tjera te ngajeshme	-
> Zhvleresimi I Akt Financiare dhe invest financ te mbajt si akt A	-
Shpenzime financiare	-
20.1 - Shpenzime interesi dhe te ngajeshme	-
20.2 - Shpenzime te tjera financiare	-
Pjesa e fitimit/ Humbjes nga pjesmarjet	-
FITIMI / HUMBJA PARA TATIMIT	7.497.176
Shpenzimi I tatimit mbi fitimin	1.124.576
24.1 - Shpenzimi aktual I tatimit mbi fitimin	1.124.576
24.2 - Shpenzimi I tatimit te shtyre	-
24.3 - Pjesa e tatim fitimit te pjesmarjes	-
FITIMI / HUMBJA E VITIT	6.372.600
FITIM HUMBJE PER :	-
27.1 - Pronaret e njesise ekonomike meme	-
27.2 - Interesa jo kontrolluse	-
PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE	-
FITIM / HUMBJA E VITIT	6.372.600
TE ARDHURA TE TJERA GJITHEPERFSHIRESE PER VIT	-
2.1 - Diferencat (+/-)nga perkthimi I monedhes ne veprimtari te huaj	-
2.2 - Diferencat (+/-)nga rivleresimi I Aktive Afat Gjata materiale	-
2.3 - Diferencat (+/-)nga rivleresimi I Aktiveve financiare te mbajtur p...	-
2.4 - Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarjet	-
2.5 - Totali I te ardhurave te tjera gjithepershireshe	-
TOTALI I TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE PER VI	6.372.600
TOTALI I TE ARDHURAVE / HUMBJEVE GJITHEPERF PE	-
7.1 - Pronaret e njesise ekonomike meme	-
7.2 - Interesa jo kontrolluse	-

Ne analize koston e tjera te vleresuara te Pasqyrave e rezultatit financiar.

Emertimi I kostove	Monedha			Kovertimi ne Lek	Emertimi I kostove	Monedha			Kovertimi ne Lek	Emertimi I kostove	Monedha			Kovertimi ne Lek
	Lek	Euro	USD			Lek	Euro	USD			Lek	Euro	USD	
KOSTO DHE Qera	15.899.276	-	-	15.899.276	KOSTO DHE Qera	2.065.675	-	-	2.065.675	KALUAR K	-	-	-	-
Komisione	5	-	-	5	SHPENZIME	2.065.675	-	-	2.065.675	-	-	-	-	-
Taxa bashkie	1.000.000	-	-	1.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Interesa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ARDHUR K	-	-	-	-
Interesa Ove	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 % i bashkis	-	-	-	-
Interesa Krec	155.271	-	-	155.271	SHPENZIME	-	-	-	-	Te tjera	-	-	-	-
(Gjoha e pen	-	-	-	-	18.1 - Te ar	-	-	-	-	Te tjera	-	-	-	-
MASH (mini	6.000	-	-	6.000	18.2 - Te ard	-	-	-	-	Te tjera	-	-	-	-
analiz uji	800	-	-	800	18.3- Interes	-	-	-	-	Te tjera	-	-	-	-
Interesa Krec	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ARDHUR N	-	-	-	-
SHPENZIME	2.065.675	-	-	2.065.675	-	-	-	-	-	4 % i bashkis	-	-	-	-
										Te tjera	-	-	-	-
Totali i Shpenzimeve													17.964.951	

SHPENZIME TE PANJOHURA

Gjobe e penalitet	0	0
Paga , sigurime etj	0	0
Amortizime , karburant etj te Autovetuarve	0	0
Te tjera	0	0
	-	-

B 4 -Fluksi monetar (CASH FLOW)

Sipas Metodes DIREKTE

Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte	Periodha Raportuse
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	-
1.1 -Te arketuara nga te drejta te arketushme	32.833.284
1.2 -Te paguara per detyrimet e pagushme dhe detyrime ndaj punonjes	6.071.623
1.3 - Paguesa te tjera	-
1.4 - Mjete monetare te gjeneruar nga aktiviteti i shfrytezimit	-
1.5 - Interes i paguar	17.964.951
1.6 - tatim fitimi i paguar	1.387.880
	-
	-
MM Neto nga veprimtarite e shfrytezimit	7.408.830
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-
2.1 - Para neto te perdorur per blerjen e filialeve	-
2.2 - Para neto te arketuara per shifjen e filialeve	-
2.3 - Paguesa per blerjen e A A GJ materiale	1.835.109
2.4 - Arketime nga shitja e A A GJ materiale	-
2.5 - Paguesa per blerje te investimeve te tjera	-
2.6 - Arketime nga shitja e investimeve te tjera	-
2.7 - Dividente te arketuar	-
	-
MM Neto te perdorura ne veprimtarite investuese	(1.835.109)
Fluksi monetar nga aktiviteti i financimit	-
3.1 - Arketime nga emetimi i kapitalit aksioner	-
3.2 - Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorur si kolateral	-
3.3 - Huara te arketuara	3.100.000
3.4 - Paguesa e kostove te trasaksionit qe lidhen me kredine dhe huat	-
3.5 - Riblerja e aksioneve te veta	-
3.6 - Paguesa e aksioneve te perdorur si kolateral	-
3.7 - Paguesa e huave	612.044
3.8 - Paguesa e detyrimeve te qerases financiare	-
3.9 - Interes i paguar	-
3.10 - Divident i paguar	9.025.557
	-
MM Neto e perdorur ne veprimtarite financiare	(6.537.601)
Rritja / renia Neto e mjeteve monetare	(963.880)
Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	7.618.505
Efekt i luhatjeve te kursit te kembimit te mjeteve monetare	-
Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	6.654.625

III-Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Administratori

ARDIAN ZYKAJ