

**UNIVERSITY OF NEW YORK  
TIRANA SHPK**

*Pasqyrat financiare vjetore*

*per periudhen nga*

*1 Janar deri me 31 Dhjetor 2012*

*(perfshire opinionin e auditorit te pavarur)*



<b>PERMBAJTJA</b>
-------------------

OPINIONI I AUDITORIT TE PAVARUR .....	1
Bilanci kontabel.....	2
Bilanci kontabel (vazhdim) .....	3
Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve .....	4
Pasqyra e fluksit te parave .....	5
Pasqyra e ndryshimeve ne kapital .....	6
Shenime .....	7
1. Informacion i pergjithshem per Shoqerine .....	7
2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare .....	7
3. Politikat kontabel kryesore.....	7
4. Mjetet monetare .....	8
5. Kliente per mallra produkte e sherbime .....	9
6. Kerkesa te tjera te arketueshme.....	9
7. Inventaret .....	9
8. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra .....	9
9. Aktivitet afatgjata materiale .....	10
10. Aktive te tjera afatgjata jomateriale (AAJM).....	11
11. Te pagueshme ndaj furnitoreve .....	11
12. Detyrime tatimore afatshkurtra .....	11
13. Detyrime te tjera afatshkurtra.....	12
14. Hua te tjera .....	12
15. Shitjet neto .....	12
16. Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit .....	12
17. Mallrat, lende te para dhe sherbimet .....	12
18. Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit.....	13
19. Shpenzime personeli .....	13
20. Te ardhura dhe shpenzime financiare.....	14
21. Fitimi (humbja) neto e vitit financiar .....	14



## OPINIONI I AUDITORIT TE PAVARUR

**Drejtuar: Ortakeve te shoqerise**

**UNIVERSITY OF NEW YORK TIRANA SH.P.K.**

### *Raport mbi Pasqyrat Financiare*

Ne kemi audituar pasqyrat financiare te shoqerise "UNIVERSITY OF NEW YORK TIRANA" SH.P.K. qe perfshijne bilancin me 31 Dhjetor 2012, pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyren e ndryshimeve ne kapitalin e vet dhe pasqyren e flukseve te parave per vitin e mbyllur ne kete date si dhe nje permbledhje te politikave kontabel kryesore dhe shenime te tjera shpjeguese.

### *Pergjegjesia e Drejtimit per Pasqyrat Financiare*

Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e drejte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit. Kjo pergjegjesi perfshin: hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e drejte te pasqyrave financiare pa gabime materiale, qofte nga mashtrime apo pasaktesira; perzgjedhjen dhe aplikimin e politikave te duhura kontabel dhe berjen e vleresimeve kontabel qe jane te pershtatshme per rrethanat.

### *Pergjegjesia e Audituesit*

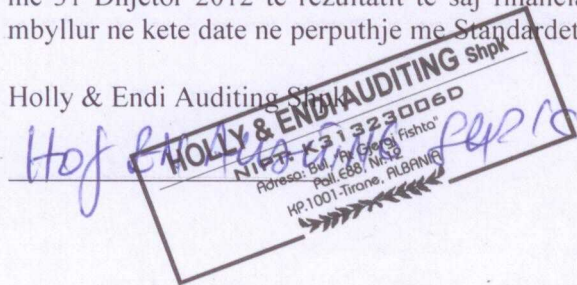
Pergjegjesia jone eshte te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare bazuar mbi auditimin tone. Ne kryem auditimin tone ne perputhje me Standardet Nderkombetare te Auditimit. Keto standarte kerkojne qe ne te respektojme kerkesat etike dhe te planifikojme dhe te kryejme auditimin me qellim qe te perftojme siguri te arsyeshme qe pasqyrat financiare nuk kane gabime materiale.

Auditimi perfshin procedura per te marre prova auditimi per vlerat dhe paraqitjet ne pasqyrat financiare. Procedurat e perzgjedhura varen nga gjykimi i auditorit, perfshire dhe vleresimin e riskut te egzistences se gabimeve materiale ne pasqyrat financiare, qofshin rezultat i mashtrimeve apo pasaktesira. Ne berjen e ketyre vleresimeve, auditori konsideron kontrollin e brendshem ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e drejte te pasqyrave financiare, por jo per qellimin e shprehjes se nje opinion mbi efektetiviteten e kontrollit te brendshem te entitetit. Nje auditim perfshin gjithashtu vleresimin per pershtatshmerine e parimeve kontabel te perdorura dhe arsyeshmerine e vleresimeve kryesore te bera nga drejtuesit, si dhe vleresimin e paraqitjes se pergjithshme te pasqyrave financiare. Ne besojme se evidencat e auditimit qe kemi marre ofrojne baza te arsyeshme per dhenien e opinionit te auditimit.

### *Opinionit*

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare paraqesin ne menyre te sinqerte ne te gjitha aspektet materiale gjendjen financiare te shoqerise "UNIVERSITY OF NEW YORK TIRANA" SH.P.K. me 31 Dhjetor 2012 te rezultatit te saj financiar dhe te flukseve te saj te parave ne fund te vitit te mbyllur ne kete date ne perputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit.

Holly & Endi Auditing Shpk



Tirane, me 28 Mars 2013



## Bilanci kontabel

## Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2012

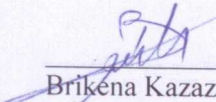
	Shenime	2012	Ne Leke	2011
<b>AKTIVET</b>				
<b>Aktive afatshkurtra</b>				
Mjete monetare	4	29,416,098		28,066,332
Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtim				
<i>Derivativet</i>				
<i>Aktive financiare te mbajtura per tregtim</i>				
Aktive te tjera afatshkurter				
<i>Kliente per mallra, produkte e sherbime</i>	5	2,078,297		1,690,564
<i>Kerkesa te tjera te arketueshme</i>	6	8,987,606		8,651,787
<i>Instrumente te tjera borxhi</i>				
<i>Investime te tjera financiare</i>				
		<u>11,065,904</u>		<u>10,342,350</u>
Inventaret				
<i>Materiale te para</i>	7			129,717
<i>Mallra per rishitje</i>				
<i>Parapagime per furnitoret</i>				
				<u>129,717</u>
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	8	3,576,951		3,456,539
<b>Totali aktiveve afatshkurtra</b>		<b><u>44,058,953</u></b>		<b><u>41,994,939</u></b>
<b>Aktive afatgjata</b>				
Investime financiare afatgjate				
<i>Aksione dhe pjesemarrje ne shoqerite e kontrolluara</i>				
<i>Kerkesa te arketueshme afatgjata</i>				
Aktive afatgjata materiale				
<i>Toka</i>		181,072,821		179,516,311
<i>Ndertesa</i>				
<i>Makineri dhe paisje</i>				3,447
<i>Aktive te tjera afatgjata materiale</i>		42,717,927		42,986,725
	9	<u>223,790,748</u>		<u>222,506,483</u>
Aktive biologjike afatgjata				
Aktive afatgjata jomateriale				
<i>Emri i mire</i>				
<i>Shpenzimet e zhvillimit</i>				
<i>Aktivitet te tjera afatgjata jomateriale</i>	10	3,167,821		1,039,875
		<u>3,167,821</u>		<u>1,039,875</u>
Aktive te tjera afatgjata				
<b>Totali aktiveve afatgjata</b>		<b><u>226,958,568</u></b>		<b><u>223,546,357</u></b>
<b>TOTALI AKTIVEVE</b>		<b><u>271,017,522</u></b>		<b><u>265,541,296</u></b>



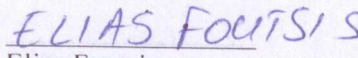
**Bilanci kontabel (vazhdim)**

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2012

	Shenime	2012	Ne Leke	2011
<b>PASIVET DHE KAPITALI</b>				
Derivativet				
Huamarrje				
Hua dhe obligacione afatshkurtra				
Kthime/ripagesa te huave afatgjata				
Aksione te konvertueshme				
Detyrime tregtare dhe te tjera				
Te pagueshme ndaj furnitoreve	11	54,175,813		54,596,411
Detyrime ndaj personelit				635,469
Detyrime tatimore afatshkurtra	12	4,588,492		3,177,274
Detyrime te tjera afatshkurtra	13	11,314,274		6,385,596
Parapagime				
		70,078,579		64,794,749
Grandet dhe te ardhura te shtyra				
Provisionet afatshkurtra				
<b>Totali pasiveve afatshkurtra</b>		<b>70,078,579</b>		<b>64,794,749</b>
Hua dhe letra me vlere afatgjata				
Hua	14	106,062,614		123,595,461
Aksione te konvertueshme				
		106,062,614		123,595,461
Provizionet afatgjata				
Grandet dhe te ardhurat e shtyra				
<b>Totali pasiveve afatgjata</b>		<b>106,062,614</b>		<b>123,595,461</b>
<b>Totali pasiveve</b>		<b>176,141,192</b>		<b>188,390,210</b>
<b>Kapitali</b>				
Aksionet e pakices				
Kapitali i aksionereve te shoqerise meme				
Kapitali aksionar		3,000,000		3,000,000
Primi i aksioneve				
Rezerva ligjore		300,000		300,000
Rezerva ligjore				
Rezerva te tjera		42,452,906		29,571,994
Fitimet e pashperndara				-
Fitim / Humbja e vitit financiar	21	49,123,423		44,279,092
<b>Total kapitali</b>		<b>94,876,329</b>		<b>77,151,086</b>
<b>TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT</b>		<b>271,017,521</b>		<b>265,541,296</b>
Hartoi				

  
Brikena Kazazi  
Ekonomiste



  
Elias Foutsis  
Administratori



## Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve

## Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2011

		Ne Leke	
	Shenime	2012	2011
Shitjet neto	15	397,240,153	374,027,141
Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	16	4,335,581	3,980,000
Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gatshme dhe punes ne proces			
Puna e kryer per qellime te veta dhe e kapitalizuar			
Mallrat, lende te para dhe sherbimet	17	(109,834,179)	(99,608,675)
Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	18	(98,072,633)	(100,071,790)
Shpenzime personeli	19	(121,649,955)	(107,621,835)
Pagat		(113,703,894)	(100,695,118)
Shpenzimet e sigurimeve shoqerore		(7,946,062)	(6,926,717)
Shpenzimet per pensionet			
Renia ne vlere dhe amortizimi	9,10	(7,023,042)	(7,356,215)
<b>Fitimi/humbja nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		<b>64,995,924</b>	<b>63,348,626</b>
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga shoqerite e kontrolluara			
Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
Te ardhura dhe shpenzime financiare	20	(7,138,555)	(9,836,934)
Te ardhurat dhe shpenzimet nga investimet afatgjata			
Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi		(6,111,667)	(7,362,388)
Fitimet (humbjet) nga kursi kembimit		(1,026,888)	(2,474,546)
Te ardhurat dhe shpenzimet te tjera financiare			
<b>Totali i te ardhura dhe shpenzime financiare</b>		<b>(7,138,555)</b>	<b>(9,836,934)</b>
<b>Fitim (humbje) para tatimit</b>	21	<b>57,857,369</b>	<b>53,511,692</b>
Shpenzime te tatimit mbi fitimin		(8,733,946)	(9,232,600)
<b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar</b>	21	<b>49,123,423</b>	<b>44,279,092</b>
Qe u takon:			
Pjesa e fitimit neto per aksioneret e shoqerise meme			
Pjesa e fitimit neto per aksioneret e pakices			



**Pasqyra e fluksit te parave**

Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2012

	Ne Leke	
	2012	2011
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit</b>		
Fitimi para tatimit	57,857,369	53,511,692
Rregullime per:		
Amortizimin	7,023,042	7,356,215
Humbje nga kembimet valutore		
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesat	6,111,667	7,362,388
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme	(843,965)	4,155,035
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	129,717	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per t'u paguar	5,283,829	(7,258,261)
Parate e perfituara nga aktivitetet	75,561,659	65,127,068
Interes i paguar	(6,111,667)	(7,362,388)
Tatim fitimi i paguar	(8,733,946)	(6,024,792)
<i>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>	<u>60,716,046</u>	<u>51,739,889</u>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite investuese</b>		
Blerja e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerje e aktiveve afatgjata materiale	(10,435,254)	(21,366,681)
Te ardhura nga shitja e paisjeve		
Interes i arketuar		
Dividente te arketuar		
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese</i>	<u>(10,435,254)</u>	<u>(21,366,681)</u>
<b>Fluksi i parave nga veprimtarite financiare</b>		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		5,966,873
Te ardhura nga huamarrje afatgjata	(17,532,847)	(14,928,990)
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
Dividente te paguar	(31,398,179)	(14,295,068)
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare</i>	<u>(48,931,027)</u>	<u>(23,257,184)</u>
<b>Rritja/renia neto e mjeteve monetare</b>	1,349,766	7,116,024
<b>Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>	28,066,332	20,950,308
<b>Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel</b>	<u><b>29,416,098</b></u>	<u><b>28,066,332</b></u>



## Pasqyra e ndryshimeve ne kapital

## Per vitin financiar deri me 31 Dhjetor 2012

Ne Leke

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statutore, ligjore dhe te tjera	Fitimi i pashperndare	Totali
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2010</b>	3,000,000	-	-	23,905,120	15,218,254	42,123,374
Fitimi neto per periudhen kontabel					44,279,092	44,279,092
Dividendet e paguar Rritje e rezerves se kapitalit				5,966,873	(15,218,254)	(9,251,380)
Emetimi i aksioneve						-
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2011</b>	<b>3,000,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>29,871,994</b>	<b>44,279,092</b>	<b>77,151,086</b>
Fitimi neto per periudhen kontabel					49,123,423	49,123,423
Dividendet e paguar Emetim i kapitalit aksionar				12,880,913	(44,279,092)	(31,398,179)
Aksione te thesarit						-
<b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>3,000,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>42,752,907</b>	<b>49,123,423</b>	<b>94,876,330</b>



**Shenime****1. Informacion i pergjithshem per Shoqerine**

UNIVERSITY OF NEW YORK TIRANA SHPK (me poshte "Shoqeria") eshte shoqeri e huaj me kapital te zoteruar nga Z. Elias Foutsis me 65%, Zj. Mimoza Pashko me 25 % dhe Zj. Chariclea Zachariadou me 10 % te kapitalit.

Shoqeria eshte regjistruar me Vendim gjykate nr.27699 date 08/05/2002 dhe eshte pajisur me NIPT K21714002G, me adrese ne Rr. Komuna e Parisit, prane Kopeshtit Botanik, Tirane.

Gjate vitit 2012 Shoqeria ka zhvilluar aktivitetin e mesimdhenies per nivelet universitare dhe pasuniversitare.

Shoqeria ka pasur te punesuar 23 persona ne fund te vitit 2012.

**2. Parimet e pergatitjes se pasqyrave financiare****(a) Deklarata e parimeve kontabel**

Shoqeria mban regjistrimet kontabel dhe pergatit pasqyrat financiare ne perputhje me legjislacionin kontabel dhe tatimor ne Shqiperi.

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne perputhje me Ligjin nr. 9228, date 29 Prill 2004 "Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare" dhe Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK).

**(b) Parimet e pergatitjes**

Pasqyrat financiare jane pergatitur mbi bazen e parimit te kostos historike.

**(c) Monedha funksionale dhe raportuese**

Keto pasqyra financiare jane pergatitur ne Leke (monedha Shqiptare) ne perputhje me legjislacionin kontabel ne Shqiperi.

**3. Politikat kontabel kryesore****(a) Transaksionet ne monedha te huaja**

Transaksionet ne monedha te huaja jane konvertuar ne Leke duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Fitimet dhe humbjet nga kembimet per keto transaksione dhe rivleresimet me kursin e fundit te vitit te mjeteve monetare dhe te drejtave dhe detyrimeve ne monedha te huaja jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

**(b) Mjetet monetare**

Aktivitet monetare perbehen nga gjendja ne arke dhe ne llogarite bankare.

**(c) Llogarite e arketueshme**

Llogarite e arketueshme jane vleresuar me koston e tyre minus borxhin e keq, nqs ka.



**(d) Detyrime tregtare dhe te tjera**

Detyrimet tregtare dhe te tjera jane paraqitur me koston e tyre.

**(e) Aktivet afatgjate materiale***(i) Njohja dhe vleresimi*

Aktivitet materiale jane vleresuar me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe humbjete nga zhvleresimi (nqs ka).

*(ii) Amortizimi*

Amortizimi njihet ne pasqyren e te ardhurave me metoden zbrites, me norma te cilat jane te peraferta me jetegjatesine mesatare te parashikuar te perdorimit. Toka dhe aktivet ne proces nuk amortizohen.

Normat e amortizimit jane te paraqitura si me poshte:

▪ Makineri e paisje	20%
▪ Mjete transporti	20%
▪ Mobilje dhe orendi	20%
▪ Pajisje zyre dhe informatike	25%
▪ Inventar ekonomik	20%

**(f) Kapitali i nenshkruar**

Kapitali i nenshkruar i Shoqerise eshte njohur me vleren e tij nominale.

**(g) Shpenzime per personelin***(i) Kontributet per sigurime shoqerore dhe te ngjashme*

Shoqeria, gjate aktivitetit te saj normal, kryen pagesa ne emer te saj dhe te punonjesve te saj per kontributet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore ne pajtim me legjislacionin ne fuqi. Kostot perkatese te bera ne emer te Shoqerise ngarkohen ne pasqyren e te ardhurave me ndodhjen e tyre.

*(ii) Leje e zakonshme e paguar*

Shoqeria njihet si nje shpenzim personeli ato kosto qe lidhen me lejen e zakonshme atehere kur eshte perdorur nga personeli perkates.

**(h) Provizionet**

Provizioni eshte njohur kur nje Shoqeri ka nje detyrim aktual qe ka lindur nga nje ngjarje e shkuar, shlyerja e te cilit pritet te shoqerohet me dalje te burimeve dhe mund te behet nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

**4. Mjetet monetare**

Mjetet monetare detajohen si me poshte:

<b>Mjete monetare</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Llogari rrjedhese ne banke	29,132,974	28,032,927
Arka	283,124	33,405
<b>Totali</b>	<b>29,416,098</b>	<b>28,066,332</b>



**5. Kliente per mallra produkte e sherbime**

Klientet e Shoqerise jane studentet per sherbimin e mesimdhenies. Si rregull i pergjithshem tarifa e shkollimit paguhet ne fillim te semestrit.

Kliente te tjere Shoqeria ka per nen-qiradhenie te ambjenteve te universitetit.

<b>Kliente per mallra produkte e sherbime</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Per tarifa shkollimi	559,761	166,964
Per qira	1,518,536	1,523,600
<b>Totali</b>	<b>2,078,297</b>	<b>1,690,564</b>

**6. Kerkesa te tjera te arketueshme**

Kerkesa te tjera te arketueshme detajohen si me poshte:

<b>Te arketueshme te tjera</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Debitore te tjere	4,885,650	4,862,550
Paradhenie personeli per shpenzime	1,081,738	1,267,672
Tatim fitimi i parapaguar	3,020,219	2,521,565
<b>Totali</b>	<b>8,987,606</b>	<b>8,651,787</b>

**7. Inventaret**

Inventaret perbeheshin nga uniforma graduimi.

<b>Inventaret</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Uniforma graduimi	-	129,717
<b>Totali</b>	<b>-</b>	<b>129,717</b>

**8. Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra**

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra detajohen si me poshte:

<b>Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Shpenzime te periudhave te ardhshme	2,419,578	3,456,539
Parapagim furnitore	1,157,374	-
<b>Totali</b>	<b>3,576,951</b>	<b>3,456,539</b>



## 9. Aktivët afatgjatë materiale

	Toka dhe terrene	Inst.teknike makineri,pajis.	Pajisje zyre	Pajisje informatike	Te tjera Aktive	Aktive ne proces	TOTALI
<b>VLERA BRUTO AKTIVEVE QENDRUESHME</b>							
Gjendja me 1 Janar 2012	179,516,311	25,800	13,643,937	26,041,420	35,215,663	15,979,214	270,422,345
Shtesa gjate vitit	1,556,510		738,500	2,481,867	3,511,987		8,288,865
Pakesime gjate vitit		(25,800)		(8,797,342)			(8,823,142)
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>181,072,821</b>	<b>-</b>	<b>14,382,437</b>	<b>19,725,945</b>	<b>38,727,651</b>	<b>15,979,214</b>	<b>269,888,068</b>
<b>AMORTIZIMI</b>							
Gjendja me 1 Janar 2012	-	22,353	9,916,603	18,027,918	19,948,989	-	47,915,863
Amortizimi vjetor		689	906,184	2,205,131	3,329,226		6,441,230
Zvogelimi nga nxjerrjet jashte perdorimit		(23,043)		(8,236,729)			(8,259,772)
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>-</b>	<b>(0)</b>	<b>10,822,786</b>	<b>11,996,320</b>	<b>23,278,215</b>	<b>-</b>	<b>46,097,321</b>
Accounting							
<b>VLERA NETO AKTIVEVE QENDRUESHME</b>							
Gjendja neto me 1 Janar 2012	179,516,311	3,447	3,727,335	8,013,502	15,266,674	15,979,214	222,506,482
<b>Gjendja neto me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>181,072,821</b>	<b>0</b>	<b>3,559,651</b>	<b>7,729,625</b>	<b>15,449,435</b>	<b>15,979,214</b>	<b>223,790,747</b>



**10. Aktive te tjera afatgjata jomateriale (AAJM)**

Shoqeria ka njohur si AAJM kostot per akreditimin e Universitetit ne Ministrine e Arsimit dhe licensa per programe kompjuterike per me shume se nje vit. Keto aktive amortizohet me 15% ne vit.

	Licensa	Akreditime	Total
<b>VLERA BRUTO AKTIVEVE QENDRUESHME</b>			
Gjendja me 1 Janar 2012		2,343,000	2,343,000
Shtesa gjate vitit	607,608	2,102,150	2,709,758
Pakesime gjate vitit	-	-	-
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>607,608</b>	<b>4,445,150</b>	<b>5,052,758</b>
<b>AMORTIZIMI</b>			
Gjendja me 1 Janar 2012	-	1,303,125	1,303,125
Amortizimi vjetor	60,761	521,052	581,812
Zvogelimi nga nxjerrjet jashte perdorimit	-	-	-
<b>Gjendja me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>60,761</b>	<b>1,824,177</b>	<b>1,884,937</b>
Accounting			-
<b>VLERA NETO AKTIVEVE QENDRUESHME</b>			
Gjendja neto me 1 Janar 2012	-	1,039,875	1,039,875
<b>Gjendja neto me 31 Dhjetor 2012</b>	<b>546,847</b>	<b>2,620,973</b>	<b>3,167,821</b>

**11. Te pagueshme ndaj furnitoreve**

Analiza e ketij zeri paraqitet si me poshte:

Te pagueshme ndaj furnitoreve	2012	2011
Furnitore per mallra dhe sherbime	47,016,690	49,215,965
Te tjere	7,159,123	5,380,446
<b>Totali</b>	<b>54,175,813</b>	<b>54,596,411</b>

**12. Detyrime tatimore afatshkurtra**

Ky ze perfaqeson detyrimet ndaj shtetit per sigurimet shoqerore, TVSH si dhe tatime te tjera.

Detyrime tatimore afatshkurtra	2012	2011
Sigurime shoqerore	1,255,740	1,148,520
Tatim mbi te ardhurat personale	1,243,243	954,036
Shteti – tatim ne burim	2,089,509	947,736
TVSH per t'u paguar	-	126,982
<b>Totali</b>	<b>4,588,492</b>	<b>3,177,274</b>



**13. Detyrime te tjera afatshkurtra**

Detyrime te tjera afatshkurtra detajohet si vijon:

<b>Detyrime te tjera afatshkurtra</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Dividend per t'u paguar	570,874	208,395
Shpenzime te llogaritura	10,515,450	6,177,201
Parapagime	227,950	
<b>Totali</b>	<b>11,314,274</b>	<b>6,385,596</b>

**14. Hua te tjera**

Hua te tjera perbehet nga nje hua afatgjate.

<b>Hua te tjera afatgjate</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Hua	106,062,614	123,595,461
<b>Totali</b>	<b>106,062,614</b>	<b>123,595,461</b>

**15. Shitjet neto**

Shitjet neto perfaqesojne vleren e faturuar per sherbimin e mesimdhenies per te gjitha nivelet e studenteve.

<b>Shitjet neto</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Te ardhura nga tarifat e shkollimit	397,240,153	374,027,141
<b>Totali</b>	<b>397,240,153</b>	<b>374,027,141</b>

**16. Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit**

Te ardhura te tjera jane nga nen-qiraja e ambjenteve te universitetit, te ardhura nga grante/projekte te menaxhuara nga UNYT si dhe te ardhura te tjera te detajuara si me poshte:

<b>Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>
Te ardhura nga qiraja	1,680,000	1,680,000
Grante te marra	2,655,581	2,300,000
<b>Totali</b>	<b>4,335,581</b>	<b>3,980,000</b>

**17. Mallrat, lende te para dhe sherbimet**

Ky klasifikim ka ne perberje shpenzimet per pedagoget e jashtem dhe pagesat qe lidhen ne menyre te drejtperdrejte me mesimdhenien.



<b>Mallrat, lende te para dhe sherbimet</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Pedagoge te jashtem	(29,509,095)	(36,695,878)
Shpenzime te tjera	(80,325,085)	(62,912,797)
<b>Totali</b>	<b>(109,834,179)</b>	<b>(99,608,675)</b>

#### 18. Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit

Shpenzime te tjera te paraqitura ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve analizohen si me poshte:

<b>Shpenzime te tjera</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Kancelari dhe sherbime komunikimi	(5,587,131)	(6,244,830)
Energji dhe te ngjashme	(3,216,623)	(3,275,668)
Te ndryshme	(10,693,046)	(12,740,566)
Sherbime konsulence	(4,747,548)	(3,796,336)
Qira	(28,607,592)	(27,771,114)
Mirembajtje dhe riparime	(1,010,620)	(2,035,062)
Reklama, publicitet	(24,192,089)	(26,259,589)
Shpenzime udhetimi	(1,312,177)	(3,215,490)
Sherbime bankare	(468,866)	(501,221)
Te tjera tatime dhe taksa	(1,420,240)	(1,420,240)
Shpenzime te pazbritshme	(13,865,558)	(8,652,740)
Shpenzime perfaqesimi	0	(377,560)
Kuota shpenzime per tu shperndare	(1,036,962)	(1,481,374)
Shpenzime per grantet	(1,914,180)	(2,300,000)
<b>Total</b>	<b>(98,072,633)</b>	<b>(100,071,790)</b>

#### 19. Shpenzime personeli

Shpenzimet e personelit ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve paraqiten si me poshte:

<b>Shpenzime personeli</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Pagat	113,703,894	(100,695,118)
Shpenzimet e sigurimeve shoqerore	7,946,062	(6,926,717)
<b>Totali</b>	<b>121,651,967</b>	<b>(107,621,835)</b>



**20. Te ardhura dhe shpenzime financiare**

Ne te ardhurat dhe shpenzimet financiare perfshihen llogarite si me poshte:

<b>Te ardhura dhe shpenzime financiare</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Shpenzimet nga interesi	(6,111,667)	(7,362,388)
Humbje nga kursi i kembimit	(2,488,947)	(4,112,688)
Fitime nga kursi kembimit	1,462,059	1,638,142
<b>Totali</b>	<b>(7,138,555)</b>	<b>(9,836,934)</b>

**21. Fitimi (humbja) neto e vitit financiar**

Fitimi (humbja) neto i vitit financiar i paraqitur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve detajohet si me poshte:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
1. Fitimi/humbja e vitit para tatim fitimit	57,857,369	53,511,692
2. Shpenzimet e pazbritshme per efekt fiskal	29,482,090	38,814,308
3. Humbja fiskale e mbartur		-
4. Fitimi/humbja e tatueshme (1+2+3)	87,339,459	92,326,000
<b>Tatim fitimi me 10%</b>	<b>8,733,946</b>	<b>9,232,600</b>
Tatim fitimi i parapaguar	11,754,165	11,754,165
<b>Tatim fitimi per t'u paguar</b>	<b>3,020,219</b>	<b>2,521,565</b>

Perqindja e tatimit mbi fitimin per vitin 2012 sipas legjislacionit fiskal shqiptar eshte 10%. Deklarimi dhe pagesa e detyrimit te tatim fitimit behet cdo vit por fitimi dhe humbja fiskale mbeten te perlllogaritura derisa te kontrollohen nga autoritetet tatimore.