

Emertimi dhe Forma ligjore "UFO" SHPK
NIPT -i J82025002B
Adresa e Selise Bulevardi ZOGU Pare,
Tirane
Data e krijimit 24.05.1994
Veprimtaria Kryesore Veprimtari ne fushen e Arsimit,

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Nderkombetare te Kontabilitetit , te Permiresuara dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

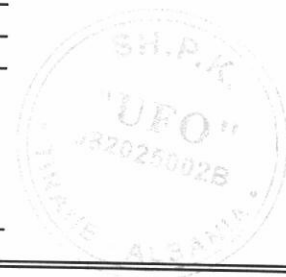
Për periudhen e mbyllur më 31 Dhjetor 2016

Pasqyra Financiare jane :
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

	<u>Individuale</u>
	<u>Leke</u>
	<u>1 (nje) Leke</u>
Nga	01.01.2016
Deri	31.12.2016
	<u>20.03.2017</u>



"UFO" SHPK

Pasqyra e Pozicionit Financiar me date 31 Dhjetor 2016

Nr	A K T I V E T	31 Dhjetor 2016	31 Dhjetor 2015
	Aktivitet Afatshkurtra		
	▶ Aktivitet monetare	250,315,461	368,288,958
1	Banka	217,030,341	339,271,100
2	Arka	33,285,120	29,017,859
	▶ Investime	-	-
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	232,201,603	184,382,578
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	62,258,496	50,995,335
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	-	-
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	47,673,322	47,673,322
4	Të tjera	122,269,785	85,713,921
5	Kapitali nënshkruar i papaguar	-	-
	▶ Inventarët	-	-
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	-	-
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	-	-
3	Produkte të gatshme	-	-
4	Mallra	-	-
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	-	-
6	AAGJM të mbajtura për shitje	-	-
7	Parapagime për inventar	-	-
	▶ Shpenzime të shtyra	-	-
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	-	-
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	482,517,064	552,671,537
	Aktivitet Afatgjata		
	▶ Aktive financiare	-	-
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	-	-
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	-	-
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	-	-
6	Tituj të tjerë të huadhënies	-	-
	▶ Aktivitet materiale	3,478,359,422	3,225,632,208
1	Toka dhe ndërtesa	3,201,071,636	2,999,438,261
2	Impiante dhe makineri	-	-
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	277,287,786	226,193,947
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	-	-
	▶ Aktivitet biologjike	-	-
	▶ Aktive jo materiale:	-	-
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
	▶ Aktive tatimore të shtyra	-	-
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar	-	-
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	3,478,359,422	3,225,632,208
	AKTIVE TOTALE	3,960,876,486	3,778,303,745

Hartoi

SHIRINI ZAJA

Administrator

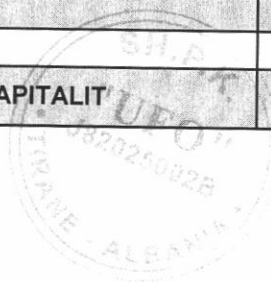
Amgante Trusni



"UFO" SHPK

Pasqyra e Pozicionit Financiar me date 31 Dhjetor 2016

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	31 Dhjetor 2016	31 Dhjetor 2015
	▶ Detyrime afatshkurtra:	188,723,609	225,269,835
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	-	-
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	166,007,443	162,306,538
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	-	-
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	2,093,887	16,696,629
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	-	-
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>	-	-
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	-	-
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjesve</i>	3,551,986	27,222,910
9	<i>Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqerore dhe shendetsore</i>	8,963,577	7,685,944
10	<i>Të pagueshme ndaj detyrimeve tatimore</i>	7,747,810	11,140,422
11	<i>Të tjera të pagueshme</i>	358,906	217,392
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	-	-
	▶ Të ardhura të shtyra	235,804,143	312,891,706
	▶ Provizione	-	-
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	424,527,752	538,161,541
	▶ Detyrime afatgjata:	612,491,028	547,911,936
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	-	-
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	612,491,028	547,911,936
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	-	-
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	-	-
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	-	-
6	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit</i>	-	-
7	<i>Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	-	-
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	-	-
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	-	-
	▶ Të ardhura të shtyra	-	-
	▶ Provizione:	-	-
	1 <i>Provizione per pensione</i>	-	-
	2 <i>Provizione te Tjera</i>	-	-
	▶ Detyrime tatimore të shtyra	-	-
	Totali i Detyrimeve afatgjata	612,491,028	547,911,936
	DETYRIMET TOTALE	1,037,018,780	1,086,073,477
	Kapitali dhe Rezervat		
	▶ Kapitali i Nënshkruar	460,000,000	460,000,000
	▶ Primi i lidhur me kapitalin		
	▶ Rezerva rivlerësimi		
	▶ Rezerva të tjera	2,232,230,267	1,831,146,185
	1 <i>Rezerva ligjore</i>		
	2 <i>Rezerva statutore</i>	5,176,116	5,176,116
	3 <i>Rezerva të tjera</i>	2,227,054,152	1,825,970,069
	▶ Fitimi i pashpërndarë	-	-
	▶ Fitim / Humbja e Vitit	231,627,438	401,084,083
	Totali i Kapitalit	2,923,857,706	2,692,230,268
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	3,960,876,486	3,778,303,745



"UFO" SHPK

Pasqyra e Performancës per vitin e mbyllur me 31.12.2016

(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

(Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2,016	2,015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	1,352,778,864	1,497,675,474
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	-	-
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	-	-
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	24,391,288	30,395,183
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33,964,839	54,872,937
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33,964,839	54,872,937
	2 Të tjera shpenzime	-	-
▶	Shpenzime të personelit	433,490,871	327,281,495
	1 Paga dhe shpërblime	378,748,148	287,791,954
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	54,742,723	39,489,541
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	112,134,903	122,972,145
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	494,397,342	521,225,239
▶	Të ardhura të tjera	6,297,934	-
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	-	-
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	-	-
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	-	-
	4 Të ardhura nga kurset e kembimit	6,297,934	-
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	-	-
▶	Shpenzime financiare	33,880,688	22,399,205
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)	33,880,688	3,513,777
	2 Shpenzime nga kurset e kembimit	-	18,885,428
	3 Shpenzime të tjera financiare	-	-
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	-	-
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	275,599,442	479,319,637
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43,972,004	78,235,554
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43,972,004	78,235,554
	2 Shpenzimi i tatimit të shtyrë	-	-
	3 Pjesa e tatimit të pjesëmarrjeve	-	-
▶	Fitimi/Humbja e vitit	231,627,438	401,084,083
▶	Fitimi/Humbja për:	231,627,438	401,084,083
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	231,627,438	401,084,083
	Interesat jo-kontrolluese	-	-

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2,016	2,015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	231,627,438	401,084,083
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	-	-
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	-	-
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	-	-
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	-	-
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	231,627,438	401,084,083
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	231,627,438	401,084,083
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	231,627,438	401,084,083
	Interesat jo-kontrolluese	-	-

"UFO" SHPK

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare per periudhen e mbyllur me 31 Dhjetor 2016 (Metoda indirekte)

	2016	2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	275,599,442	479,319,637
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>	27,582,754	22,399,205
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	- 43,972,004	- 78,235,554
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	112,134,903	122,972,145
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>	-	-
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	-	-
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
<i>Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	- 47,819,025	47,722,910
<i>Rënie/(ritje) në inventarë</i>	-	567,276
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	- 89,962,865	219,700,961
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	- 23,670,924	11,565,518
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	209,892,282	826,012,098
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>	-	0
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>	-	0
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	- 364,862,117	- 1,172,094,465
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	-	0
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	-	0
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	-	0
<i>Dividendë të arkëtuara</i>	-	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	- 364,862,117	- 1,172,094,465
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	-	-
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>	-	-
<i>Hua të arkëtuara</i>	64,579,092	493,266,922
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>	-	-
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>	-	-
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>	-	-
<i>Pagesa e huave</i>	-	-
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	-	-
<i>Interes i paguar</i>	- 33,880,688	- 3,513,777
<i>Dividendë të paguar</i>	-	- 39,626,648
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	30,698,404	450,126,497
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-124,271,431	104,044,130
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016	368,288,958	283,130,256
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	6,297,934	- 18,885,428
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016	250,315,461	368,288,958

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto për vitin e mbyllur me 31.12.2016

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrolues	Totali
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014	460,000,000	-	-	5,176,116	-	1,431,309,216	-	434,287,500	1,967,523,821	-	2,330,772,832
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	460,000,000	-	-	5,176,116	-	1,431,309,216	-	434,287,500	2,330,772,832	-	2,330,772,832
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin 2015											
Fitimi / Humbja e vitit								401,084,083	401,084,083	-	401,084,083
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin 2015											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Transferimi i fitimeve të vitit në Rezerva / Fitime të pashpërndara						394,660,852	-	- 394,660,852	0		
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike						394,660,852	-	- 39,626,648	- 39,626,648		- 39,626,648
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	460,000,000	-	-	5,176,116	-	1,825,970,069	-	401,084,083	2,692,230,268	-	2,692,230,268
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	460,000,000	-	-	5,176,116	-	1,825,970,069	-	401,084,083	2,692,230,268	-	2,692,230,268
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin 2016											
Fitimi / Humbja e vitit								231,627,438	231,627,438	-	231,627,438
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin 2016											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Transferimi i fitimeve të vitit në Rezerva / Fitime të pashpërndara						401,084,083	-	- 401,084,083	-		
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike						401,084,083	-	- 401,084,083	-		-
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	460,000,000	-	-	5,176,116	-	2,227,054,152	-	231,627,438	2,923,857,707	-	2,923,857,706