

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

FUTURE UNIVERSITY OF TIRANA

K91714011M

RRUGA "SOTIR KOLEA", PALLATI I RI I FIRMES FERAR

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

14.05.2009

Veprimtaria Kryesore

ARSIM I LARTE JO-PUBLIK

PASQYRAT FINANCIARE

(Mbështetur në Ligjin nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", të ndryshuar, dhe në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit – SKK 2)

Viti 2020

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Jo

Leke

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2020

Deri

31.12.2020

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

30.03.2021



Handwritten signatures in blue ink.

Pasqyrat financiare te vitit 2020
FUTURE UNIVERSITY OF TIRANA
 NIPT K91714011M
 Lek/Mije Lek/Miljon Lek
 Pasqyra e Pozicionit Financiar

| | Periudha Raportuese 2,020 | Periudha Para ardhese 2,019 |
|--|---------------------------------|-----------------------------------|
| AKTIVET | | |
| Aktive afatshkurtra | | |
| Mjete monetare | 5,784,317 | 7,699,447 |
| Investime | | |
| <i>Ne tituj pronesis te njesive ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Ne tituj pronesis te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta</i> | | |
| <i>Te tjera financiare</i> | | |
| Te drejta te arketueshme | | |
| <i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i> | 141,326,379 | 112,241,292 |
| <i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | | |
| <i>Te tjera</i> | 125,498 | |
| <i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i> | | |
| Inventaret | | |
| <i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i> | | |
| <i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i> | | |
| <i>Produkte te gatshme</i> | | |
| <i>Maltra</i> | | |
| <i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i> | | |
| <i>AAGJM te mbajtura per shitje</i> | | |
| <i>Parapagime per inventar</i> | | 2,594,532 |
| Shpenzime te shtyra | | |
| Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara | | |
| Totali i aktiveve afatshkurtra | 147,236,194 | 122,535,271 |
| Aktive afatgjate | | |
| Aktive financiare | | |
| <i>Tituj pronesis te njesive ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Tituj pronesis te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | | |
| <i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | | |
| <i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i> | | |
| <i>Tituj te tjere te huadhenies</i> | | |
| Aktive materiale | | |
| <i>Toka dhe ndertesa</i> | | |
| <i>Impiante dhe makineri</i> | | |
| <i>Te tjera instalime dhe pajisje</i> | 37,530,004 | 28,605,216 |
| <i>AAGJM te mbajtura per investim</i> | | |
| <i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i> | | |
| Aktivitet biologjike | | |
| Aktive jo materiale | | |
| <i>Koncensionone, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i> | | |
| <i>Emri i mire</i> | | |
| <i>Parapagime per AAJM</i> | | |
| Aktivitet tatimore te shtyra | | |
| Totali i aktiveve afatgjate | 37,530,004 | 28,605,216 |
| TOTALI I AKTIVEVE | 184,766,198 | 151,140,487 |
| DETYRIMET DHE KAPITALI | | |
| Detyrime afatshkurtra | | |
| <i>Titujt e huamarrjes</i> | | |
| <i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i> | | |
| <i>Aktetime ne avance per porosi</i> | | |
| <i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i> | 5,985,535 | 16,230,479 |



| | | |
|--|--------------------|---------------------|
| <i>Deftesa te pagueshme</i> | | |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | 19,055,979 | 13,326,852 |
| <i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i> | 2,326,093 | 2,242,615 |
| <i>Te tjera te pagueshme</i> | 31,195,856 | 39,865,125 |
| Te pagueshme per shpenzime te konstatuara | | |
| Te ardhura te shtyra | 111,417,975 | 94,858,659 |
| Provizione | 0 | |
| Totali i detyrimeve afatshkurta | 169,981,438 | 166,523,730 |
| Detyrime afatgjata | | |
| <i>Titujt e huamarrjes</i> | | |
| <i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i> | 11,632,936 | |
| <i>Aktetime ne avance per porosi</i> | | |
| <i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i> | | |
| <i>Deftesa te pagueshme</i> | | |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | | |
| <i>Te tjera te pagueshme</i> | | |
| Te pagueshme per shpenzime te konstatuara | | |
| Te ardhura te shtyra | 11,531,045 | |
| Provizione | | |
| <i>Provizione per pensione</i> | | |
| <i>Provizione te tjera</i> | | |
| Detyrime fatimore te shtyra | | |
| Totali i detyrimeve afatgjata | 23,163,981 | 0 |
| Detyrime totale | 193,145,419 | 166,523,730 |
| Kapitali dhe Rezervat | | |
| Kapitali i nenshkruar | 100,000 | 100,000 |
| Primi i lidhur me kapitalin | | |
| Rezerva rivleresimi | | |
| Rezerva te tjera | | |
| <i>Rezerva ligjore</i> | | |
| <i>Rezerva statutore</i> | | |
| <i>Rezerva te tjera</i> | | |
| <i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i> | | |
| Fitimi/(humbja) e pashperndare | (15,483,243) | (21,681,334) |
| Fitimi/(humbja) e periudhes | 7,004,022 | 6,198,091 |
| Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike | (8,379,221) | (15,383,243) |
| Interesa jo-kontrollues | | |
| Totali i kapitalit | (8,379,221) | (15,383,243) |
| TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT | 184,766,198 | 151,140,487 |

Check

0

0

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar



| | Periudha Raportuese 2020 | Periudha Para ardhese 2019 |
|--|--------------------------------|----------------------------------|
| Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit | | |
| <i>Te ardhurat nga aktiviteti kryesor</i> | 128,831,492 | 123,928,416 |
| <i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1</i> | | |
| <i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2</i> | | |
| <i>Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3</i> | | |
| <i>Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit</i> | 4,140,588 | 1,950,261 |
| Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces | | |
| Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar | | |
| Te ardhura te tjera te shfrytezimit | | |
| Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme | | |
| <i>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</i> | | |
| <i>Te tjera shpenzime</i> | | |
| Shpenzime te personelit | | |
| <i>Paga dhe shperblime</i> | (73,828,383) | (58,927,326) |
| <i>Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsores</i> | (10,166,310) | (8,385,856) |
| <i>Shpenzimet per pensionet</i> | | |
| Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi | (8,159,357) | (3,636,366) |
| Shpenzime te tjera shfrytezimi | (29,694,693) | (34,211,046) |
| Te ardhura te tjera | | |
| <i>Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*</i> | | |
| <i>Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | | |
| <i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *</i> | | |
| <i>Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata</i> | | |
| <i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *</i> | | |
| <i>Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i> | | |
| Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra | | |
| Shpenzime financiare | | |
| <i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme</i> | | |
| <i>Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *</i> | (2,730,826) | (12,834,576) |
| <i>Shpenzime te tjera financiare</i> | | |
| Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet | | |
| Te tjera (pershkruaj) | 8,392,511 | 7,883,507 |
| Fitimi/(humbja) para tatimit | | |
| Tatimi mbi fitimin | | |
| <i>Tatimi mbi fitimin e periudhes</i> | (1,388,489) | (1,685,416) |
| <i>Tatim fitimi i shtyre</i> | | |
| <i>Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve</i> | | |
| Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A) | 7,004,022 | 6,198,091 |
| Te ardhura te tjera gjitheperfshirese per periudhen/vitit: | | |
| <i>Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i> | | |
| <i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale</i> | | |
| <i>Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje</i> | | |
| <i>Pjesa e te ardhurave gjitheperfshirese nga pjesmarrjet</i> | | |
| <i>Te tjera (pershkruaj)</i> | | |
| Totali i te ardhurave te tjera gjitheperfshirese per periudhen/vitit (B) | 0 | 0 |
| Totali i te ardhurave gjitheperfshirese per periudhen/vitit (A+B) | 7,004,022 | 6,198,091 |
| Totali i te ardhurave gjitheperfshirese per : | | |
| Pronaret e njesise ekonomike meme | | |
| Interesat jo-kontrollues | | |

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances



Pasqyrat financiare te vitit 2020
FUTURE UNIVERSITY OF TIRANA
NIPT K91714011M

Lek/Mije Lek/Miljon Lek

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

| | Periudha Raportuese 2020 | Periudha Para ardhese 2019 |
|---|---|---|
| Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit: | | |
| Fitimi/(Humbja) e periudhes | 7,004,022 | 6,198,091 |
| <i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i> | | |
| Shpenzimet financiare jomonetare | | |
| Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes) | | |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi | 8,159,357 | 3,636,366 |
| Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme | | |
| Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret | | |
| Provizione per shpenzime | | |
| Shpenzime te konstatuara | | |
| Te ardhura te konstatuara | | |
| Te tjera (<i>pershkruaj</i>) | | |
| Te tjera (<i>pershkruaj</i>) | | |
| Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese | | |
| (Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| (Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje | | |
| Interesa te fituara | | |
| Te tjera (<i>pershkruaj</i>) | | |
| Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit | | |
| Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera | (26,490,555) | (36,238,688) |
| Renie/(Rritje) ne inventar | | |
| Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme | 3,332,212 | 4,038,826 |
| Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit | | |
| Te tjera (<i>pershkruaj</i>) | | (1,685,416) |
| Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit | (7,994,964) | (24,050,821) |
| Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit | | |
| Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale | (17,084,145) | (13,546,171) |
| Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te | | |
| Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te | | |
| shitura) | | |
| Pagesa per blerjen e investimeve te tjera | | |
| Arketime nga shitja e investimeve te tjera | | |
| Dividente te arketuar | | |
| Interesa te arketuara | | |
| Te tjera (<i>pershkruaj</i>) | | |
| Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit | (17,084,145) | (13,546,171) |
| Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit | | |
| Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkuar | | |
| Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral | 23,163,979 | 37,914,176 |
| Hua te arketuara | | |
| Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhet me kredite dhe huate | | |
| Riblerje e aksioneve te veta | | |
| Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral | | |
| Pagesa e huave | | |
| Pagese e detyrimeve te qirase financiare | | |



| | | |
|---|--------------------|-------------------|
| Interes i paguar | | |
| Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme | | |
| Dividende te paguar interesave jokontrollues | | |
| Te tjera (pershkrues) | | |
| Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit | <u>23,163,979</u> | <u>37,914,176</u> |
| Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to | <u>(1,915,130)</u> | <u>317,184</u> |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim | 7,699,447 | 7,382,263 |
| Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare | | |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund | <u>5,784,317</u> | <u>7,699,447</u> |

Check

0



[Handwritten signature]

Pasqyrat financiare te vitit 2020
 FUTURE UNIVERSITY OF TIRANA
 NIPT K91714011M
 Lek/Milje Lek/Miljon Lek
 Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto

| Kapitali i nenshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva rivleresimi | Rezerva te tjera | Diferenca nga perktimi i monedhes ne veprimtari te huaja | Fitimet/ (humbjet) e pashperndara | Fitim/(humbja) e periudhes | Totali | Interesa jo- kontrollues | Totali |
|--------------------------|--------------------------------|------------------------|------------------|--|---|-------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|
| | | | | | | | | | |
| 100,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (21,581,335) |
| 100,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | (21,681,335) | 0 | (21,581,335) | 0 | (21,581,335) |
| | | | | | 6,198,091 | 6,198,091 | 6,198,091 | 0 | 6,198,091 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6,198,091 | 6,198,091 | 0 | 6,198,091 |
| | | | | | | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 100,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | (21,681,335) | 6,198,091 | (15,383,244) | 0 | (15,383,244) |
| | | | | | | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7,004,022 | 7,004,022 | 0 | 7,004,022 |
| | | | | | | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7,004,022 | 7,004,022 | 0 | 7,004,022 |
| | | | | | | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6,198,091 | (6,198,091) | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | |
| 100,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | (15,483,244) | 7,004,022 | (8,379,222) | 0 | (8,379,222) |

Pozicioni financiar ne fillim
 Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile
 Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim
 Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:
 Fitim/(humbja) e periudhes
 Te ardhura te tjera gjithepershires
 Tatime aktuale dhe te shytyra te njohura drejtpredrej ne kapital
 Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen
 Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:
 Emetim i kapitalit te nenshkruar
 Dividende te shpendare
 Percaktime te tjera per rezultatim e periudhes (pershteraj)
 Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike

Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)
 Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:
 Fitim/(humbja) e periudhes
 Te ardhura te tjera gjithepershires
 Tatime aktuale dhe te shytyra te njohura drejtpredrej ne kapital
 Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen
 Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:
 Emetim i kapitalit te nenshkruar
 Dividende te shpendare
 Percaktime te tjera per rezultatim e periudhes (pershteraj)
 Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike

Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)



[Handwritten signature]

**SHËNIME PËR PASQYRAT FINANCIARE, SHOQËRISË
“FUTURE UNIVERSITY OF TIRANA” SHPK TIRANË**

Për ushtrimin financiar të mbyllur më 31 Dhjetor 2020

TË PËRGJITHËSHME DHE POLITIKAT KONTABEL

Shoqëria “Future University of Tirana ” shpk u regjistrua si biznes në datë.14.05.2009 me administrator Z.Arjan Cukaj , me objekt veprimtarie :Sherbim studime ne fushen e arsimit pasuniversitar . Kjo shoqëri është regjistruar pranë organeve tatimore me NIPT K91714011M

MBI POLITIKAT KRYESORE TË KONTABILITETIT

Pasqyrat financiare më 31 Dhjetor 2020 janë përgatitur në përputhje me kërkesat e Ligjit 9901 të datës 14.04.2008 “Për tregëtarët dhe shoqëritë tregtare” si dhe të ligjit 9228 datë 29.04.2004 “Për kontabilitetin e pasqyrat financiare”

Kontabiliteti i shoqërisë “Future University of Tirana ” shpk,, është i organizuar rregullisht, i mbështetur mbi sistemin manual të mbajtjes të kontabilitetit , si dhe ata të informatizuar të cilat mundësojnë jo vetëm rregjistrimin e të dhënave por dhe marrjen e informacionit, respekton të gjitha kërkesat e Planit Kontabël, ligjin mbi Kontabilitetin dhe kërkesat e tjera ligjore. Llogaritë e ushtrimit financiar të vitit 2020 janë hartuar me hipotezën e vijueshmërisë dhe janë zbatuar vlerësimet e parashikuara në këtë situatë.

Monedha në të cilën shprehen të gjitha pasqyrat financiare është leku shqiptar pa bërë rumbullakime.

VLERËSIMI I KONTROLLIT TË BRENDSHËM

Efikasiteti i kontrollit të brendshëm është lidhur me sigurimin e mbrojtjes së pasurisë nga cdo lloj dëmtimi e shpërdorimi dhe në të njëjtën kohë të sigurojë besnikërinë e informacionit administrativ, kontabël e financiar duke qenë besueshëm nga përdoruesit.

Vendimarrja në lidhje me problemin e kontrollit të brendshëm lidhet edhe me përgjegjësinë e zbatimit të objekteve dhe parimeve të kontrollit duke filluar nga përdoruesit.

Vendimarrja në lidhje me problemin e kontrollit të brendshëm lidhet edhe me përgjegjësinë e zbatimit të objekteve dhe parimeve të kontrollit duke filluar nga ndarja e punës, verifikimet dhe deri tek informimet, veprime këto që përgjithësisht në Entitet janë realizuar.

SHËNIME MBI ZËRAT E LLOGARIVE NË PASQYRAT FINANCIARE

**AKTIVI
AKTIVET MONETARE**

Në këtë pozicion të bilancit janë pasqyruar, aktivet monetare në vlerën **5.784.317 lekë**, përcaktuar në llogaritë në arkë dhe në bankë. Ka vijueshmëri në regjistrimin e dokumentave, për sa i takon datave dhe ka dokumenta justifikuese për veprimet e kryera. Diferenca e likuiditeteve për vlerën **1.915.130 lekë**, e pasqyruar drejt në pasqyrën e fluksit monetar bashkangjitur bilancit, përputhet me pasqyrimin e tyre në aktiv të bilancit.



Gjendja e likuiditeteve më 31.12.2019 **7.699.447** lekë
Gjendja e likuiditeteve më 31.12.2020 **5.784.317** lekë

Diferenca 1.915.130 lekë

AKTIVE TË TJERA FINANCIARE AFATSHKURTËRA

Kërkesa të arkëtueshme në vlerën 55.745.901 lekë ku përfshihen detyrimet e klientëve, **llogaria 411 “Llogari e arkëtueshme”** në vlerë **84.811.486** lekë dhe **kërkesa të tjera parapagim qeraje** në vlerën **761.992** lekë ,kerkesa tatim fitimi 444 ne vleren **125.498** lekë total kerkesa te arketueshme **141.451.877** lekë

INVENTARI

Inventari për vlerën 0 lekë

SHPENZIME TE SHTYRA

Shpenzime te shtyra në vlerën 0 lekë ku përfshihen llogaria 486 “Shpenzime ë periudhave të ardhme” në vlerën 0 lekë

AKTIVE AFATGJATA MATERIALE

Aktive të tjera afatgjata materiale me vlerë kontabël për vlerën 37.530.004 lekë.
Të detajuara aktivet janë të pasqyruara në tabelën e amortizimit bashkangjitur bilancit.

PASIVI

HUATË E PARAPAGIMEVE

Për vitin ushtrimor 2020 detyrimet në total janë në vlerën **192.169.922 lekë** që në mënyrë analitike janë si më poshtë :

Detyrimet afatshkurtra me vlerë totale 169.005.941 lekë, ku përfshihen:

Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit në vlerën 5.985.535 lekë, ku përfshihet llogaria 401 “Llogari të pagueshme”.

Arketime ne avance per porosi në vlerën 0 lekë, ku përfshihet llogaria 409 “Parapagime të marra”.

Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore në vlerën 21.235.482 lekë , ku përfshihet: llogaria 421 “Paga dhe shpërblime” **19.055.979 lekë** dhe llogaria 431 “Sigurime shoqërore dhe shendetesore” **2.179.503 lekë.**

Të pagueshme për detyrimet tatimore në vlerën 146.589 lekë, ku përfshihet llogaria 444 “Tatim mbi fitimin ” me vlerë **0 lekë** dhe llogaria 449 “Tatimi i mbajtur ne burim” ne vlerën **146.589 lekë.**

Detyrime të tjera afatshkurtëra në vlerën 31.195.859 lekë.

Te ardhura te shtyra ne vleren 111.417.975 lekë

Detyrime të tjera afatgjata ne vleren 23.163.981 lekë ku përfshihet llogaria 468 “Detyrime nga qerate financiare” ne vlerën **11.632.936 lekë,** llogaria 467”Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë” ne vlerën **11.531.045 lekë**



KAPITALI

Gjendja e llogarive të Kapitalit dhe Rezervave të Shoqërisë në përfundim të periudhës është në vlerën **(8.379.223) lekë** dhe përbëhet nga **Kapitali i nënshkruar për 100.000 lekë, Fitimi i pashperndare (15.483.244) lekë**, rezerva ligjore 0 lekë dhe rezerva të tjera 0 lekë, dhe nga fitimi i vitit ushtrimor 2020, marrë nga PASH, me vlerë **7.004.021 lekë**.

PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Për vitin 2020 Shoqëria "Future University of Tirana" shpk ka realizuar shpenzime në masën **124.579.570 lekë** nga veprimtaria e shfrytëzimit. Shpenzimet perbehen ne zerat : shpenzime kosto pune paga e personelit ne vleren 73.828.383 lekë , shpenzime sigurime shoqerore dhe shendetesore ne vleren 10.166.310 lekë , shpenzime amortizimi 8.159.357 lekë , shpenzime te tjera te shfrytezimit te aktivitetit ne vleren 29.694.693 lekë dhe fitime/humbje nga kurset e kembimit ne vleren 2.730.826 lekë .

MBI TË ARDHURAT

Shoqëria ka realizuar të ardhura në masën **132.972.081 lekë** nga veprimtaria e shfrytëzimit ku përfshihet:

Të ardhura tatimore ne vlerën **132.972.081 lekë**

Parapagime nga klientet ne vleren **111.417.975 lekë** (*pasqyruar ne zerin Parapagime nga klientet ne Pasiv*)

PËRLLOGARITJA E TATIM FITIMIT

| | |
|----------------------------|-----------|
| FITIM/(HUMBJA) E USHTRIMIT | 8.392.511 |
| SHPENZIME TE PANJOHURA | 864.086 |
| TATIM FITIMI (15%). | 1.388.489 |
| FITIM/(HUMBJA) TATIMORE | 7.004.021 |

PASQYRA E FLUKSIT TË PARAVE-Metoda Indirekte

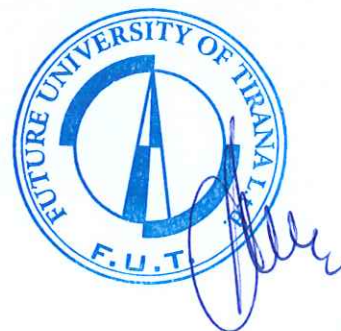
Eshtë ndërtuar nga ana e jonë në përputhje me standartet kombëtare të kontabilitetit, bazuar në levizjet e mjeteve monetare të shoqërisë sipas kërkesave që ka vetë pasqyra dhe në përfundim rezulton:

Mjete monetare në fillim **7.699.477 lekë**

Mjete monetare në fund të periudhës **5.784.317 lekë**

Rritja/rrenja neto e mjeteve monetare **(1.915.130) lekë**

Pra, ka përputhje të plote të pasqyrës të fluksit monetar dhe gjendjes të aktiveve monetare të vendosura në aktiv të bilancit.



PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL

Eshtë plotësuar sipas kërkesave duke patur parasysh të gjitha ndryshimet e kryera midis dy periudhave ushtrimore dhe ku gjëndja e këtyre kapitaleve të vet shoqërisë në fund të periudhës paraqitet me një vlerë prej (8.379.223) lekë e cila paraqitet si në pasqyrën e ndryshimit të kapitaleve, po ashtu edhe në postin e kapitaleve në pasiv të bilancit 2020

SHËNIME TË TJERA SHPJEGUESE

Ngjarje të tjera të ndodhura pas datës të bilancit për të cilat bëhen rregullime apo ngjarje të ndodhura pas datës të bilancit që nuk bëhen rregullime, nuk ka.

Duke patur parasysh shënimet e mësipërme, paraqitim të gjitha aspektet, të gjendjes financiare të shoqërisë deri më 31.12.2020.

Tiranë , më 31.03.2021

Ekonomisti
Enkeleda Selmani

Administrator
ARJAN ÇUKAJ

Enkeleda Selmani
[Signature]



Arjan Çukaj
[Signature]

GHJENDJA DHE NDRYSHIMET E AKTIVEVE TE QENDRUSHIMET ME VLERE BRUTO VITI 2020

| Emertimi | Gjendja ne celje | Shtesa Gjate Ushtrimit | | | | Pakesime Gjate Ushtrimit | | | | Gjendja ne Mbyllje Te Ushtrimit | | | | |
|--|---------------------|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------|--------------------------|--------|---------------------------------|-------------------------|--|----------------------------------|----------|--|-------------------|
| | | Kontributi ne Kapital | Blere dhe Krijuar | Shtesa te Tjera | Rivlersim | Gjithsej | Shitje | Nxjerje jashte Perdorimit | Pakesime te Tjera | | Korrigjime te Vleres bruto | Gjithsej | | |
| I TE PA TRUPEZUARA | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 Shpenzimet e nisjes | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 Shpenzime kerkimi | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 Koncesione, patente etj. | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 Fond Tregtar | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 Te tjera ne shfrytezim | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 Ne proces dhe pagesa pjesore | | | | | | | | | | | | | | |
| II TE TRUPEZUARA | 32,241,582 | | | 17,084,145 | | 17,084,145 | | | | | | | | 49,325,727 |
| 1 Toka , Troje, Terrene | | | | | | | | | | | | | | |
| a | | | | | | | | | | | | | | |
| b | | | | | | | | | | | | | | |
| c | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 Ndertesa. | | | | | | | | | | | | | | |
| a | | | | | | | | | | | | | | |
| b | | | | | | | | | | | | | | |
| c | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 Aktive afatgjata jomateriale | | | | | | | | | | | | | | |
| a Aktive te tjera afatgjata jomateriale LLOG 208 | | | | | | | | | | | | | | |
| b | | | | | | | | | | | | | | |
| c | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 Makineri pajisje, vegla pune. | 19,355,315 | | | 1,036,454 | | 1,036,454 | | | | | | | | 20,391,768 |
| a Makineri pajisje | 9,170,531 | | | 1,036,454 | | 1,036,454 | | | | | | | | 10,206,984 |
| b Makineri pajisje | 10,184,784 | | | | | | | | | | | | | 10,184,784 |
| 5 Mjete Transporti. | 693,333 | | | | | | | | | | | | | 693,333 |
| a Mjete Transporti. LLOG 215 | 693,333 | | | | | | | | | | | | | 693,333 |
| 6 Pajisje zyre dhe Informatike. | 12,192,995 | | | 16,047,691 | | 16,047,691 | | | | | | | | 28,240,626 |
| a Pajisje zyre | 3,993,280 | | | 825,930 | | 825,930 | | | | | | | | 4,819,210 |
| b Pajisje Informatike. | 6,769,416 | | | 15,221,761 | | 15,221,761 | | | | | | | | 21,991,178 |
| c Te tjera | 1,430,238 | | | | | | | | | | | | | 1,430,238 |
| 7 Ne proces dhe te tjera. | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALI I + II | 32,241,582 | | | 17,084,145 | | 17,084,145 | | | | | | | | 49,325,727 |



| GJENDJE DHE RUBRIKAT DHE POSTET | NDRYSHIMET | Shuma e akumuluar ne çelje te ushtrimit | SHTESA | | | PAKESIME | | | | Shuma e akumuluar ne mbyllje te ushtrimit | |
|---|---------------------------------------|--|---|----------------------|--------|-----------|---|---------------------------|---|--|------------|
| | | | Plotesime te lidhura me nje rivlersim | Amortizimi vjetor | llog.e | Gjithsej | Elemente te kaluar ne aktivet qarkulluese | Elemente te shitura | Elemente te nxjerra jashte perdorimit | | Gjithsej |
| Aktive te Qendrushme te pa trupezuara | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Aktive te Qendrushme te trupezuara. | | 3,636,367 | - | 8,159,357 | - | 8,159,357 | - | - | - | - | 11,795,724 |
| A | Sheshe, Nddërtesa, Troje | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| B | Aktive afatgjata jomateriale | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1 | Aktive te tjera afatgjata jomateriale | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| C | Makineri pajisje, vegla pune. | 2,302,097 | - | 3,427,918 | - | 3,427,918 | - | - | - | - | 5,730,015 |
| 1 | Makineri e pajisje | 265,141 | - | 1,798,352 | - | 1,798,352 | - | - | - | - | 2,063,493 |
| 2 | Makineri e pajisje | 2,036,957 | - | 1,629,565 | - | 1,629,565 | - | - | - | - | 3,666,522 |
| D | Mjete transporti. | 138,667 | - | 110,933 | - | 110,933 | - | - | - | - | 249,600 |
| 1 | Mjete transporti | 138,667 | - | 110,933 | - | 110,933 | - | - | - | - | 249,600 |
| 2 | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| E | Pajisje zyre dhe Informatike. | 1,195,603 | - | 4,620,507 | - | 4,620,507 | - | - | - | - | 5,816,109 |
| a | Pajisje zyre | 566,433 | - | 784,964 | - | 784,964 | - | - | - | - | 1,351,397 |
| b | Pajisje Informatike | 557,658 | - | 3,156,179 | - | 3,156,179 | - | - | - | - | 3,713,837 |
| c | Te tjera | 71,512 | - | 679,363 | - | 679,363 | - | - | - | - | 750,875 |
| | TOTALI | 3,636,367 | - | 8,159,357 | - | 8,159,357 | - | - | - | - | 11,795,724 |



PER MAKINAT

| Nr. | NIPIT | Emri i Tatimtarës së: | Lloji i mjeteve | Tipi/Varkë | Targë | Leje qarkullimi | Kapaciteti | Vlera kontabel | Vlera e mjeteve rregjistruar | Vfiri i prodhimit | Baza shtesë e mjeteve |
|-----|-----------|-----------------------------|-----------------|------------|---------|-----------------|------------|----------------|------------------------------|-------------------|-----------------------|
| 1 | K937401IM | FUTURE UNIVERSITY OF TIRANA | AUTOVETURE | VOLKSWAGEN | AA924TS | TRDA1712518 | 6+1 | 294,800 | 699,353 | 2009 | SKA |
| | | | | | | 0 | | | | | |



[Handwritten signature in blue ink]

**FORMULAR I DEKLARIMIT DHE
PAGESES SE TATIMIT MBI FITIMIN**

Numri i Vendosjes se Dokumentit (NVD)
(Vetem per perdorim zyrtar)



(2) Periudha tatimore
20-A

(1) Numri Serial: _____

| | |
|---|---|
| Numri Identifikues i Personit te Tatueshem (NIPT): | (3) K91714011M |
| Emri Tregtar i Personit te Tatueshem: | (4) Future University of Tirana |
| Emri Mbiemri i Personit Fizik: | (5) _____ |
| Adresa: | (6) Rruga Sotir Kolea, Pallati i Ri (i firmes Ferari). |
| Qyteti/Komuna/Rrethi: | Tirana, Tirane, Tirane |
| Numri Telefonit: | (7) _____ |

Lajmëroni nëse informacioni i mësipërm është jo i plotë ose ka ndryshuar

Llogaritja e rezultatit

Te ardhurat dhe shpenzimet

| | Të ushtrimit | Tatimore |
|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| (8/9) Te ardhurat | (8) 132,972,080 | (9) 132,972,080 |
| (10/11) Shpenzimet | (10) 124,579,570 | (11) 124,579,570 |
| (12) Shpenzimet e pazbritshme | | (12) 864,086 |

Rezultati

| | | |
|---|-----------------------|-----------------------|
| (13/14) Humbja | (13) 0 | (14) 0 |
| (15/16) Fitimi | (15) 8,392,510 | (16) 9,256,596 |
| (17) Humbje e mbartur | | (17) 0 |
| (18) Fitimi i tatueshem neto (16-17) | | (18) 9,256,596 |

Llogaritja e tatim fitimit

| | |
|---|-----------------------|
| (19) Tatim fitimi me shkallen tatimore standarte | (19) 1,388,489 |
| (20) Tatim fitimi me perqindje te tjera | (20) 0 |
| (21) Tatim fitimi me perqindje te tjera | (21) 0 |
| (22) Tatim fitimi (19+20+21) | (22) 1,388,489 |
| (23) Tatim fitimi i shtyre | (23) 0 |
| (24) Tatim Fitimi i detyrueshem për t'u paguar | (24) 1,388,489 |