

Emertimi dhe Forma ligjore:

NIPT –i:

Adresa e Selise:

Data e krijimit:

Veprimtaria Kryesore:

“Isobar Construction” sh.p.k

L12210036D

Tirane

10.10.2011

Ndertim – Projektim, Rikonstruksione

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2
dhe Ligjit Nr. 9228, date 29.04.2004 “Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”)

VITI 2014

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne Lek

Pasqyrat Financiare nuk jane te rrumbullakosura

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare nga 01.01.2014-31.12.2014

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 28.02.2015

1. Bilanci Kontabel i dates 31.12.2014

		Ne lek		
	Shenime	Viti 2014	Viti 2013	
AKTIVET				
I	Aktivet afatshkurtra			
1	Aktive monetare	1	162,422	1,509,773
	Totali 1		<u>162,422</u>	<u>1,509,773</u>
2	Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i)	Llogari/Kerkesa te arketueshme	2	45,057,722	21,306,036
(ii)	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme	3	166,206	10,293
	Totali 2		<u>45,223,928</u>	<u>21,316,329</u>
	Totali i Aktiveve Afatshkurtra (I)		<u>45,386,350</u>	<u>22,826,103</u>
II Aktivet afatgjata				
1	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Makineri dhe pajisje	4	8,036,602	5,481,466
(ii)	Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)		-	-
	Totali i Aktiveve Afatgjata (II)		<u>8,036,602</u>	<u>5,481,466</u>
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		<u>53,422,952</u>	<u>28,307,569</u>

Administratori

ALBAN TARELLI

Alban Tarelli



Hartuesi i pasqyrave

ANITA PULAJ

Anita Pulaj

Bilanci Kontabel i dates 31.12.2014

DETYRIMET DHE KAPITALI		Shenime	Viti 2014	Ne lek Viti 2013
I	Detyrimet afatshkurta			
1	Huat dhe parapagimet			
(i)	<i>Te pagueshme ndaj furnitoreve</i>	5	6,956,898	12,452,258
(ii)	<i>Te pagueshme ndaj punonjesve</i>	6	8,439,000	1,566,637
(iii)	<i>Detyrime tatimore</i>	7	390,051	7,317,948
(iv)	<i>Hua te tjera</i>	8	30,117,000	5,600,000
(v)	<i>Parapagimet e arketuara</i>			130,180
	Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)		<u>45,902,949</u>	<u>27,067,023</u>
II	Detyrime afatgjata			
	Totali i detyrimeve afatgjata (II)		<u>-</u>	<u>-</u>
	Totali i detyrimeve		<u>45,902,949</u>	<u>27,067,023</u>
III	KAPITALI			
1	Kapitali aksionar	9	100,000	100,000
2	Rezerva ligjore	9	10,000	10,000
3	Rezerva te tjera	9	1,130,546	5,400,000
4	Fitimet e pashperndara		-	-
5	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	9	6,279,457	(4,269,454)
	Totali i Kapitalit (III)		<u>7,520,003</u>	<u>1,240,546</u>
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II,III)		<u>53,422,952</u>	<u>28,307,569</u>

Administratori

Hartuesi i pasqyrave

Alban Farelli

Anita Pulaj



2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen 01 janar - 31 Dhjetor 2014

Nr	Pershkrimi i elementeve	Shenime	Ne lek	
			Viti 2014	Viti 2013
1	Shitjet neto	10	<u>69,766,852</u>	<u>44,290,938</u>
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		-	<u>155,000</u>
3	Materialet e konsumuara	11	(45,579,438)	(21,778,085)
4	Kosto e punes			
	- pagat e personelit	12	(5,413,630)	(3,900,336)
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	12	(896,739)	(637,324)
5	Amortizimi dhe zhvlresimet	13	(1,425,007)	(1,012,476)
6	Shpenzime te tjera	14	(9,229,241)	(12,032,723)
7	Totali i shpenzimeve (shuma 3-6)		(62,544,055)	(39,360,944)
8	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-6)		<u>7,222,797</u>	<u>5,084,994</u>
9	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	15	222,748	1,154
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata		-	(254,996)
11	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	16	8,904	(986,415)
12	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	17	(56,825)	(6,927,716)
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (9+/-10+/-11+/-12)		<u>174,827</u>	<u>(8,167,973)</u>
14	Fitimi (humbja) para tatimit (8+/-13)	18	<u>7,397,624</u>	<u>(3,082,980)</u>
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	18	(1,118,167)	(1,186,474)
16	Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)	18	<u>6,279,457</u>	<u>(4,269,454)</u>

Administratori

ALBAN TARELLI
Alban Tarelli



Hartuesi i pasqyrave

Anita Pulaj

3. Pasqyra e levizjeve ne kapitalet e veta per periudhen 01 Janar - 31 Dhjetor 2014

	Kapitali aksionar	Rezerva ligjore	Rezerva te tjera	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2012	<u>100,000</u>	-	<u>(788,146)</u>	<u>6,815,013</u>	<u>6,126,867</u>
Fitimi neto per periudhen kontabel				(4,269,454)	(4,269,454)
Dividentet e paguar				(616,867)	(616,867)
Rritja e rezerves se kapitalit		10,000	6,188,146	(6,198,146)	-
Pozicioni me 31 dhjetor 2013	<u>100,000</u>	<u>10,000</u>	<u>5,400,000</u>	<u>(4,269,454)</u>	<u>1,240,546</u>
Fitimi neto per periudhen kontabel				6,279,457	6,279,457
Dividentet e paguar				-	-
Rritja e rezerves se kapitalit			(4,269,454)	4,269,454	-
Pozicioni me 31 dhjetor 2014	<u>100,000</u>	<u>10,000</u>	<u>1,130,546</u>	<u>6,279,457</u>	<u>7,520,003</u>

Administratori

ALBAN TARELLI

Alban Tarelli



Hartuesi i pasqyrave

Anita Pulaj

Anita Pulaj

4.Pasqyra e flukseve te parase per periudhen 01 janar - 31 dhjetor 2014

Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit	<i>Metoda indirekte</i>	
	Viti 2014	Viti 2013
Fitimi para tatimit	7,397,624	(3,082,980)
Rregullime per:		
Amortizimin	1,425,007	1,012,476
Vlera kontabel e aktivitet te shitur		153,295
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(23,907,599)	(12,508,004)
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	18,585,412	15,498,218
Tatim fitimi i paguar	(867,653)	(885,418)
<i>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>	<u>2,632,792</u>	<u>187,588</u>
Fluksi i parave nga veprimtarite investuese		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(3,980,143)	(2,540,183)
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese</i>	<u>(3,980,143)</u>	<u>(2,540,183)</u>
Fluksi i parave nga veprimtarite financiare		
Dividentet e paguar	-	(616,867)
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare</i>	<u>-</u>	<u>(616,867)</u>
Rritja/renia neto e mjeteve monetare	(1,347,351)	(2,969,462)
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	<u>1,509,773</u>	<u>4,479,236</u>
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	<u>162,422</u>	<u>1,509,773</u>

Administratori

Alban Tarelli



Hartuesi i pasqyrave

Anita Pulaj

SHENIMET SHPJEGUESE

Shoqeria « **Isobar Construction** » shpk eshte regjistruar prane Regjistrat Tregtar me date 10.10.2011, me ortak dhe administrator te vetem Z. Alban Tarelli. Kapitali i shoqerise eshte 100.000 leke dhe kuotat e tij zoterohen 100% nga ortaku I vetem.

Organizimi dhe funksionimi i saj rregullohet sipas ligjit Nr.9901 date 14/04/2008 "*Per Tregtaret dhe shoqerite tregtare*" statutit te saj dhe legjislacionit shqiptar ne fuqi.

Politikat kontabel

Politikat kryesore kontabel te adoptuara per pregatitjen e ketyre pasqyrave financiare paraqiten si me poshte. Keto politika jane zbatuar ne menyre konsistente ne te gjithe vitet e paraqitura, pervec kur percaktohet ndryshe.

1.1 Bazat e pregatitjes

Pasqyrat financiare jane pregatitur ne perputhje me Standartet Kombetare te perfshira ne ligjin Nr 9228 date 29 Prill 2004 "*Per kontabilitetin dhe pasqyrat financiare*", ndryshuar me ligjin Nr 9477 date 09.02.2006 dhe me urdhrin e Ministrit te Financave Nr 65 date 5.05.2008.

Keto pasqyra financiare jane pregatitur bazuar ne parimin e koston historike parimin e biznesit ne vijimesi dhe parimit te drejtave te konstatuara.

Te dhenat aktuale dhe krahasuese jane te shprehura ne Leke, qe eshte monedha raportuese e shoqerise. Disa riklasifikime jane bere te nevojshme per vlerat krahasuese per te qene konform prezantimit te vitit aktual.

a) Monedhat e huaja*Monedha funksionale dhe e prezantimit*

Zerat e perfshire ne pasqyrat financiare te Shoqerise maten duke perdorur monedhen e mjedisit kryesor ekonomik ne te cilin entiteti operon (monedha funksionale). Pasqyrat financiare jane paraqitur ne Leke, e cila eshte monedha e prezantimit te Shoqerise.

Transaksionet dhe gjendjet

Ne pregatitjen e pasqyrave financiare te Shoqerise, transaksionet ne monedha te ndryshme krahasuar me monedhen funksionale te Shoqerise (monedhat e huaja) rregjistrohen me kursin e kembimit te dates se transaksionit. Ne cdo date te Bilancit Kontabel, aktivet dhe detyrimet monetare qe jane ne monedha te huaj perkthehen me kursin zyrtar te kembimit te dates se Bilancit Kontabel. Diferencat nga kembimi njihen ne fitim ose humbje ne periudhen ne te cilen lindin. Aktivet dhe detyrimet jomonetare qe jane njohur me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen me kursin e kembimit ne daten e transaksionit. Aktivet dhe detyrimet ne monedha te huaja dhe qe jane paraqitur me vlere te drejte perkthehen ne monedhen funksionale me kursin e kembimit ne daten qe eshte percaktuar vlere e drejte.

Monedhat e huaja me te cilat operon Shoqeria jane Euro dhe USD (dollari amerikan). Kursi i kembimit zyrtar i Bankes se Shqiperise (Leku kundrejt njesise se monedhave te huaja) per monedhat kryesore me 31 Dhjetor 2014 dhe 2013 eshte si me poshte:

	31 Dhjetor 2014	31 Dhjetor 2013
Dollari amerikan (USD)	115.23	101.86
Euro (Euro)	140.14	140.2

b) Njohja e te ardhurave dhe shpenzimeve

Te ardhurat njihen ne masen qe eshte e mundur qe perfitime ekonomike do te hyjne ne Shoqeri ne te ardhmen, dhe qe te ardhurat mund te maten ne menyre te besueshme. Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja njihen kur i janë kaluar blerësit të

gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit.

Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose zbritjet e ofruara. Shpenzimet njihen atehere kur ato sigurohen prej të tretteve dhe kur realizohen të ardhurat për të cilat janë kryer keto shpenzime.

Shpenzimet njihen në pasqyren e të ardhurave në momentin kur ato ndodhin sipas parimit të të drejtave të konstatuara dhe kontabilitetit rrjedhes

c) **Tatimet**

Tatimi mbi fitimin

Aktivi dhe detyrimet për tatimin mbi fitimin për periudhën aktuale maten me shumën e pritura për tu marrë nga apo për tu paguar tek organet tatimore. Norma e tatimit dhe ligjet për tatimet të përdorura për llogaritjen e vlerës së tatimit fitimit, janë ato të nxjerra ose të publikuara në datën e raportimit në Shqipëri, ku Shoqëria operon dhe siguron të ardhura të tatueshme.

Tatim mbi fitimin aktual që lidhet me zera të njohur direkt në kapital njihet në kapital dhe jo në pasqyren e të ardhurave. Drejtimi vlerëson në mënyrë periodike pozicionet e ndërmarrja në formularet e deklaratimit të pagesave në lidhje me situatën në të cilat rregulloret e aplikueshme për tatimet janë subjekt i interpretimeve, si dhe një provizion nëse është e pershtatshme.

Tatim fitimi llogaritet me 15% (31.12.14: 15%) mbi fitimin e tatueshem.

Tatimi fitimi i shtyre

Shoqëria nuk ka zgjedhur të zbatojë standartin SKK 11 për sa i përket njohjes së Tatimit fitimit të shtyre.

d) **Aktive afatgjata materiale**

Aktivitet afatgjata materiale paraqiten me kosto, duke i zbritur amortizimin e akumuluar dhe/ose nëse ka humbje të rënies së vlerës. Në tilla kosto përfshihen kostot e zëvendësimit të një pjese të aktiveve afatgjata materiale dhe kostot e huase për projektet afatgjata nëse plotësohen kriteret e njohjes. Kur pjesë të rëndësishme të aktiveve afatgjata materiale nevojiten të zëvendësohen në intervale, Shoqëria i njeh keto pjesë si aktive të vecanta me vlerë të dobishme specifike dhe i zhvlerëson ato në përputhje me rrethanat. Në të njëjtën mënyrë, kur kryhet një inspektim i madh, kosto e tij njihet në vlerën e mbartur të aktivitet afatgjatë material si një zëvendësim nëse plotësohet kriteri i njohjes. Të gjitha riparimet e tjera dhe kostot e mirëmbajtjes njihen në pasqyren e të ardhurave kur ndodhin.

Vlera kontabel e aktiveve afatgjata materiale rishikohet për rënie në vlerë kur ndryshimet e rrethanave tregojnë që vlera kontabel mund të mos jetë e rikuperueshme. Nëq.s rrethana të tilla ekzistojnë dhe kur vlera kontabel tejkalon vlerën neto të realizueshme, aktivitet ose njesite gjeneruese të parase do të pakesohen në vlerën e tyre të realizueshme dhe humbjet nga rënia e vlerës njihen në pasqyren e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Amortizimi llogaritet me metodën e vlerës së mbetur të aktiveve si më poshtë:

Ndertesë	5%
Mietë transporti	20%
Makinëri dhe pajisje	20%

Nje ze i aktiveve afatgjata materiale si dhe ndonje pjese e rendesishme e njohur fillimisht, crregjistrohet me daljen jashte perdorimi te saj ose kur nuk pritet te sigurohen perfitime ekonomike te ardhshme nga perdorimi apo nxjerrja jashte perdorimit. Cdo fitim apo humbje qe realizohet nga dalja jashte perdorimit e aktivitetit (llogaritur si ndryshimi ndermjet te hyrave neto nga dalja jashte perdorimit dhe vlera e mbartur e aktivitetit) perfshihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur aktiviteti crregjistrohet.

Vlerat e rikuperueshme e aktivitetit, jeta e dobishme dhe metodat e zhvleresimit rishikohen cdo fund viti financiar dhe rregullohen nese eshte e domosdoshme ne menyre prospektive.

e) Aktivitetet dhe detyrimet financiare

i) Aktivitetet financiare

Aktivitetet financiare konsistojne teresisht ne llogari te arketueshme dhe te tjera te arketueshme dhe jane pasqyruar ne Bilancin Kontabel bazuar ne shumate e faturuara. Kerkesat per t'u arketuar, te ardhurat e konstatuara dhe llogari te tjera afatshkurtra dhe afatgjata, per t'u arketuar ne para regjistrohen ne Bilancin Kontabel me kosto te amortizuar. Kostoja e amortizuar e kerkesave per t'u arketuar afatshkurtra, ne pergjithesi eshte e barabarte me vleren e tyre nominale (minus provizionet e krijuara per rënie ne vlerë), keshtu qe kerkesat afatshkurtra regjistrohen e vleren e tyre neto te realizueshme (e cila raportohet, per shembull ne një faturë, kontratë ose dokument tjetër). Provizione per llogarite e arketueshme nuk jane llogaritur pasi eshte gjykuar qe ekziston nje siguri qe te drejtat nga klientet do te arketohen.

Crregjistrimi

Nje aktiv financiar (ose ku eshte e mundur pjese e aktivitetit financiar apo grup aktivesh financiare te ngjashme) crregjistrohet kur:

- ✓ Te drejtat per te siguruar flukse monetare nga aktiviteti kane perfunduar
- ✓ Shoqeria ka transferuar te drejtat e saj per te siguruar flukse monetare nga aktiviteti ose ka supozuar nje detyrim per te paguar flukset monetare te mara ne teresi, pa vonesa materiale nje pale te trete nepermjet nje marreveshjeje; dhe ose
 - (a) Shoqeria ka transferuar ne menyre thelbesore te gjitha rreziqet dhe perfitimet e aktivitetit ose
 - (b) Shoqeria as nuk ka transferuar dhe as ka mbajtur ne menyre thelbesore te gjitha rreziqet dhe perfitimet e aktivitetit, por ka transferuar kontrollin e aktivitetit.

Kur Shoqeria ka transferuar ne menyre thelbesore te drejtat e saj per te siguruar flukse monetare nga nje aktiviteti ose ka hyre ne nje marreveshjeje; ajo vlereson nese dhe ne cfare mase ka mbajtur rreziqet dhe perfitimet e pronesise. Kur as nuk ka transferuar dhe as nuk ka mbajtur ne menyre thelbesore te gjitha rreziqet dhe perfitimet e aktivitetit, nuk ka transferuar as kontrollin e aktivitetit, aktiviteti do njihet ne masen e perfshirjes se vazhdueshme te Shoqerise ne aktivitet. Ne kete rast, Shoqeria njihet gjithashtu nje detyrim te lidhur. Aktiviteti i transferuar dhe detyrimi i lidhur maten ne bazen qe reflekton te drejtat dhe detyrimet qe Shoqeria ka marre persiper. Perfshirja e vazhdueshme qe merr formen e garancise mbi aktivitetin e transferuar matet me me te voglen ndermjet vleres origjinale te mbartur te aktivitetit dhe vleres maksimale te konsiderates qe Shoqeria mund te jete e detyruar te ripaguaje.

ii) Renia ne vlere e aktiveve financiare

Shoqeria vlereson ne cdo date te raportimit, nese ka evidence objektive qe nje aktiv financiar apo grup aktivesh ka pesuar rënie vlere. Nje aktiv financiar apo nje grup aktivesh financiare konsiderohet i zhvleresuar vetem nese ka evidence objektive per zhvleresimin si rezultat i nje ose me shume ngjarjeve qe kane ndodhur pas njohjes fillestare te nje aktiviteti (nje "ngjarje humbjeje" e ndodhur) dhe kjo ngjarje humbjeje ka pasur ndikim mbi flukset monetare te ardhshme te vleresuara te aktivitetit financiar apo grupit te aktiveve financiare dhe qe mund te matet ne menyre te besueshme. Evidence e zhvleresimit mund te perfshije tregues qe debitorët apo grup debitorësh mund te jene duke perjetuar probleme te medha

financiare, mospagesa ne kohe te principalit apo interesit, probabiliteti qe ata te kalojne ne falimentim ose nje riorganizim tjeter financiar dhe kur te dhenat e vezhgueshme tregojne se ka nje renie te matshme te flukseve monetare te ardhshme te parashikuara, te tilla si ndryshime ne fusha dhe kushtet ekonomike qe jane ne korrelacion me vonesat.

iii) Detyrimet financiare

Detyrimet financiare konsistojne teresisht ne llogari te pagueshme dhe te tjera te pagueshme jane pasqyruar ne Bilancin Kontabel bazuar ne shumet e faturuara. Detyrimet afatgjata dhe afatshkurtra, jane llogaritur me kosto, dhe jane detajuar me poshte. Gjithashtu ne detyrimet afatgjata jane paraqitur dhe disa kontribute te ortakeve te cilat jane bere per te financuar zhvillimin e aktivitetit.

f) Inventaret

Inventaret jane paraqitur me vleren me te ulet midis koston dhe vleres neto te realizueshme. Kosto perbehet nga materialet direkte dhe ne rastet kur eshte e aplikueshme, koston e punes direkte dhe ato kosto te pergjithshme qe kane ndodhur per te sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet aktuale te magazinimit Kosto eshte llogaritur duke perdorur metoden FiFo per lenden e pare. Vlera neto e realizueshme perfaqeson cmimin e vleresuar te shitjes minus koston e vleresuar te perfundimit dhe koston e marketingut, shitjes dhe shperndarjes. Gjendjet e inventarit ne pasqyrat financiare paraqiten me vleren neto te realizueshme.

g) Mjetet monetare

Mjetet monetare ne Bilancin Kontabel perfshijne mjetet monetare ne banke ne dhe ne arke ne Leke dhe ne monedha te huaja dhe depozitat ne te pare me nje maturitet deri ne 3 muaj.

Per qellime te pasqyres se flukseve te mjeteve monetare Mjetet monetare perfshijne sa me siper.

h) Detyrimet per sigurimet shoqerore

Shoqeria paguan vetem kontributet per sigurimet e detyrueshme shoqerore qe sigurojne pension per punonjesit. Qeveria shqiptare eshte pergjegjese per caktimin e minimumit te kontributit per sigurimet shoqerore ne Shqiperi sipas nje plani pensioni bazuar ne kontribute. Kontributet e shoqerise ne planin e pensionit jane pasqyruar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve kur ndodhin.

i) Angazhime dhe detyrime te kushtezuara

Detyrimet e kushtezuara nuk njihen ne pasqyrat financiare. Ato jepen ne formen e shenimeve shpjeguese pervec rasteve kur eshte e sigurte qe do kete nje fluks dales burimesh qe mbartin perfitime ekonomike. Nje aktiv i kushtezuar nuk njihet ne pasqyrat financiare por vetem jepet ne formen e shenimeve shpjeguese kur pritet te kete nje fluks hyres perfitimesh ekonomike. Vlera e nje humbje te kushtezuar njihet si provizion nese ka mundesi qe ngjarje te ardhshme do te konfirmohen, nje detyrim do te haset ne daten e Bilancit Kontabel dhe mund te behet nje vleresim i arsyeshem i shumes se humbjes.

j) Transaksionet me palet e lidhura

Pale te lidhura jane ato, kur njera prej paleve kontrollohet nga pala tjeter ose ka influence te rendesishme ne vendimarrjen financiare ose te biznesit te pales tjeter. Per qellim te shpalosjes ne pasqyrat financiare, vetem ortaku i Shoqerise do te konsiderohet pale e lidhur.

k) Ngjarje pas dates se bilancit

Ngjarjet pas dates se bilancit qe permbajne informacion shtese per pozicionin e Shoqerise, ne daten e Bilancit Kontabel (ngjarjet rregulluese) jane reflektuar ne pasqyrat financiare. Ngjarjet pas bilancit qe nuk jane ngjarje rregulluese paraqiten te shpalosura ne shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare kur jane materiale.

II. Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare.**Bilanci Kontabel, aktivet****1. Aktivet monetare**

Aktivete monetare jane ne shumen 162,422 leke, te pasqyruara ne tabelen e meposhtme:

Nr	Likujditete	Viti 2014	Viti 2013
1	Depozita ne banke	160,905	1,505,214
2	Para ne arke	1,516	4,559
	Totali	<u>162,422</u>	<u>1,509,773</u>

Depozitat ne banke ne monedhe te huaj jane te konvertura me kursin e dates 31.12.2014, diferencat nga kursi i kembimit jane te pasqyruara ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

2. Kerkesa te arketueshme

Shuma prej 45,057,722 leke perfaqeson fatura te palikujduara nga klientet deri me 31.12.2014.

Nr	Kerkesa per arketim	Viti 2014	Viti 2013
1	Klient per shitje e sherbime	45,057,722	21,306,036
	Totali	<u>45,057,722</u>	<u>21,306,036</u>

3. Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme

Paraqitet shuma prej 166,206 leke, e cila perfaqeson kerkesa si me poshte:

Nr	Kerkesa te tjera per arketim	Viti 2014	Viti 2013
1	Tatim fitimi I mbipaguuar	-	500,944
2	Tvsh	166,206	10,293
	Totali	<u>166,206</u>	<u>511,237</u>

4. Aktive afat gjata materiale

Aktivete afat gjata materiale jane te paraqitura me koston e blerjes minus amortizimin e vitit. Vlera kontabel e tyre eshte 8,036,602 leke, sipas tabelës se meposhtme :

Nr	Emertimi	Mjete transporti	Makineri e pajisje	Te tjera ne shfrytezim	Totali
I	Aktive afat gjata materiale				
1	Gjendja me 31.12.2013	5,594,388	808,057	479,233	6,881,678
2	Shtesat per 2014	1,445,635	2,401,552	132,956	3,980,143
3	Paksimet per 2014	-	-	-	-
4	Gjendja me 31.12.2014	<u>7,040,023</u>	<u>3,209,609</u>	<u>612,189</u>	<u>10,861,821</u>
II	Amortizimi I AQT-ve				
1	Gjendja me 31.12.2013	1,154,711	181,381	64,120	1,400,212
2	Shtesat per 2014	1,001,851	336,880	86,276	1,425,007
3	Paksimet per 2014	-	-	-	-
4	Gjendja me 31.12.2014	<u>2,156,562</u>	<u>518,261</u>	<u>150,396</u>	<u>2,825,219</u>
III	Vlera neto 31.12.2014	<u>4,883,461</u>	<u>2,691,348</u>	<u>461,793</u>	<u>8,036,602</u>

Si politike kontabel per kontabilizimin dhe shpjegimin e AAM-ve, shoqeria ka zgjedhur modelin e kostos (SKK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e hyrjes eshte bere me kosto dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus zhvleresimin e akumuluar dhe ndonje humbje nga renia e vleres. Drejtimi nuk ka llogaritur renie te vleres per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2014 dhe 31 Dhjetor 2013.

Bilanci kontabel, pasivet

5. Te pagueshme ndaj furnitoreve

Gjendja e palikujduar e furnitoreve me 31.12.2014 eshte 6,956,898 leke.

Vlerat e tyre ne monedha te huaja jane konvertuar me kursin e dates 31.12.2014 te Bankes se Shqiperise dhe diferencat jane kontabilizuar ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve sipas SKK-ve.

6. Te pagueshme ndaj punonjesve

Paraqitet detyrimi qe shoqeria ndaj punonjesve te palikujduar deri me 31.12.2014 ne shumen 8,439,000 leke.

7. Detyrime tatimore

Jane pasqyruar detyrimet e shoqerise ndaj shtetit jane ne shumen 390,051 leke si me poshte:

Nr	Detyrimet tatimore	Viti 2014	Viti 2013
1	Sigurime shoqerore dhe shendetsore	129,007	72,576
2	Tatimi mbi te ardhurat personale	10,530	16,600
3	Tatim fitimi sipas bilancit	250,514	-
	Totali I detyrimeve	<u>390,051</u>	<u>89,176</u>

8. Hua te tjera

Ne kete post paraqitet huaja qe shoqeria ka marre nga shoqeri te tjera te cilat jane levruar nepermjet insitucioneve bankare ne shumen 30,117,000 leke.

9. Kapitali

Gjate vitit 2014 jane shtuar kapitalet e veta me fitimin e vitit ne shumen 6,279,457 leke. Totali i kapitaleve te veta te shoqerise eshte 7,520,003 leke.

Nr	Emertimi	Kapitali I nenshkruar	Rezerva ligjore	Rezerva te tjera	Fitimi I vitit	Totali
1	Gjendja me 31.12.2013	100,000	10,000	5,400,000	(4,269,454)	1,240,546
2	Shtesat per 2014	-	-	(4,269,454)	6,279,457	2,010,003
3	Pakesimet per 2014	-	-	-	4,269,454	4,269,454
	Gjendja me 31.12.2014	<u>100,000</u>	<u>10,000</u>	<u>1,130,546</u>	<u>6,279,457</u>	<u>7,520,003</u>

PASH-Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve

10. Shitjet

Te ardhurat e realizuara nga aktiviteti per vitin ushtrimor 2014 jane 69,766,852 leke.

Sqarim:

Ju sqarojme se shuma e te ardhurave prej 12,534,599 leke, e raportuar ne rubriken e eksporteve perfaqeson vleren e sherbimeve qe shoqeria ka kryer per punimet ne Hidrocentralin e Banjes, per shoqerine "Limak"

shoqeri nenkontraktore e “Devoll Hydropower”, e cila ka te drejte te emeruje nenkontraktore te nivelit te 2-te (Isobar Construction), nga ku lind e drejta per te pergatitur fatura te cilat do te jene me TVSH 0% dhe do te pasqyrohen ne rubriken “eksporte” me shenimin perkates “Sipas regjimit specifik të TVSH-së sipas ligjit Nr. 105/2013 date 28.03.2013”.

11. Materialet e konsumuara

Materialet e konsumuara paraqiten ne shumen 45,579,438 si me poshte:

Nr	Emertimi	Viti 2014	Viti 2013
1	Blerje materiale	45,579,438	21,778,085
2	Ndryshim gjendje	-	-
	Shuma e mat. Te konsumuara	<u>45,579,438</u>	<u>21,778,085</u>

12. Shpenzime personeli

Shpenzimet per personelin paraqiten ne shumen 6,310,369 leke si me poshte:

Nr	Kosto e Punes	Viti 2014	Viti 2013
1	Shpenzime per paga	5,413,630	3,900,336
2	Sigurime shoqerore dhe shendetesore	896,739	637,326
	Shuma	<u>6,310,369</u>	<u>4,537,662</u>

Me poshte paraqitet permbledhjesja e pagave sipas muajve per vitin 2014:

Nr	Muaji	Nr punonj	Paga Gjithsej	Paga mbi te cilen llog kontributet	Kontribut Punedhenesi 16.7%	Kontribut Punemarresi 11.2%	Tatimi ne leke	Paga neto
1	Janar	7	265,000	260,130	43,525	29,217	9,880	225,903
2	Shkurt	7	265,000	260,130	43,525	29,217	9,880	225,903
3	Mars	7	265,000	260,130	43,525	29,217	9,880	225,903
4	Prill	19	363,552	358,682	59,983	40,255	9,880	313,417
5	Maj	26	626,576	621,706	103,908	69,714	9,880	546,982
6	Qershor	20	551,000	546,130	91,287	61,249	9,880	479,871
7	Korrik	20	544,182	539,312	90,148	60,486	9,880	473,816
8	Gusht	20	526,000	523,030	87,397	58,630	9,880	457,490
9	Shtator	20	526,000	523,030	87,397	58,630	9,880	457,490
10	Tetor	20	507,320	504,350	84,277	56,538	10,530	440,252
11	Nentor	19	509,000	506,030	84,558	56,726	10,530	441,744
12	Dhjetor	17	465,000	462,030	77,210	51,798	10,530	402,672
	Shuma		<u>5,413,630</u>	<u>5,364,690</u>	<u>896,739</u>	<u>601,677</u>	<u>120,510</u>	<u>4,691,443</u>

13. Shpenzime amortizimi

Jane llogaritur shpenzimet per amortizimin e aseteve sipas normave ligjore ne fuqi ne shumen 1,425,007 leke.

14. Shpenzime te tjera

Ne kete ze jane ne shumen 9,229,241 leke, te perfshira si ne tabelen e meposhtme:

Nr	Emertimi	Viti 2014	Viti 2013
1	Punime me nenkontraktore	-	8,888,333
2	sherbim kontabel	300,000	300,000
3	Sigurime mjetesh	-	7,000
4	Shpenzime telefonike	379,329	429,024
5	Mirembajtje dhe riparime mjetesh	-	352,980
6	karburant	-	1,545,556
7	materiale ndihmese	-	509,830
8	taksa lokale	64,120	-
9	Sherbime bankare	46,793	-
10	Shpenzime dieta per personelin	8,439,000	-
	Shuma	<u>9,229,241</u>	<u>12,032,723</u>

15. Te ardhura dhe shpenzime financiare

Paraqiten te ardhura ne shumen 222,748 leke te detajuara si me poshte:

Nr	Emertimi	Viti 2014	Viti 2013
1	Demshperblim nga shoqeri sigurimi	221,900	-
2	Te ardhura nga interesa bankare	848	1,154
	Totali I te ardhurave	<u>222,748</u>	<u>1,154</u>

16. Fitim /humbjet nga kurset e kembimit

Paraqiten fitime nga kurset e kembimit ne shumen 8,904 leke.

17. Te ardhurat dhe shpenzime te tjera financiare

Paraqiten shpenzime ne shumen 56,825 leke te detajuara si me poshte :

Nr	Emertimi	Viti 2014
1	Gjoha e penalitete	56,795
2	Interesa bankare	30
	Totali I detyrimeve	<u>56,825</u>

SQARIM

Tabela e meposhtme sqaron shpenzimet me fatura te raportuara ne bilanc me blerjet e raportuara ne sistemin tatimor.

Nr	Sipas FDP	Shuma ne leke
1	Blerje nga furnitore vendas	48,515,435
2	Blerje te perjashtuara	1,723,486
	Totali I blerjeve	<u>50,238,921</u>
Nr	Sipas bilancit	
1	Blerje materialesh	45,579,438
2	<i>korigjohet me Ndryshimin e gjendjes</i>	-
3	Shpenzime te tjera	9,229,241
4	Blerje AQT	3,980,143
	Shuma	<u>58,788,822</u>
	Diferenca	8,549,901
Nr	Korigjohet me shpenzimet pa fature	

1	udhetime e dieta per personelin	(8,439,000)
2	Taksa lokale	(64,120)
3	Sherbime bankare	(46,782)
	Diference FDP-Bilanc	-

18. Llogaritja e rezultatit tatimor

Ne tabelen me poshte paraqitet llogaritja e rezultatit tatimor per vitin 2014.

Nr	EMERTIMI	VITI 2014	VITI 2013
1	Te ardhura	69,766,852	44,445,938
2	Shpenzime	(62,369,228)	(47,528,918)
3	Rezultati i ushtrimit	<u>7,397,624</u>	<u>(3,082,980)</u>
4	Shpenzime te pazbritshme	56,825	14,947,716
5	Rezultati tatimor	<u>7,454,449</u>	<u>11,864,736</u>
6	tatim fitimi	(1,118,167)	(1,186,474)
	Fitimi neto	<u>6,279,457</u>	<u>(4,269,454)</u>

Shoqeria per vitin ushtrimor 2014 paraqitet me nje fitim neto prej 6,279,457 leke. Shpenzimet e pazbritshme ne shumen 56,825 leke jane shpenzime per gjoba e penalitete.

III-Shenime te tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka .

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese nuk ka.

Administratori

ALBAN TARELLI
Alban Tarelli



Hartuesi i pasqyrave

ANITA PULAJ
Anita Pulaj

MARGARITA KALEMASI
TIRANE

RAPORT

PER AUDITIMIN E PASQYRAVE FINANCIARE

VITI 2014

“ISOBAR CONSTRUCTION” SHPK

TIRANE

RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR

Z. Alban Tarelli, ortakut te vetem te

Shoqerise "Isobar Construction" sh.p.k

Tirane

Ne kemi audituar pasqyrat financiare te shoqerise "Isobar Construction" shpk, te cilat perbehen nga Bilanci Kontabel i dates 31.12.2014, pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve, Pasqyren e flukseve te parave dhe Pasqyra e levizjeve te kapitaleve te veta per ushtrimin e mbyllur ne ate date, si dhe nje permbledhje e metodave te rendesishme kontabel dhe shenimeve te tjera anekse.

Drejtimi eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave financiare ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Raportimit Financiar. Kjo pergjegjesi perfshin: hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare pa anomali materiale te shkaktuara nga mashtrimi apo gabimi; zgjedhjen dhe zbatimin e metodave te pershtatshme kontabel; dhe kryerjen e cmuarjeve kontabel te arsyeshme per rrethanat.

Pergjegjesia jone eshte te shprehim nje opinion per keto pasqyra financiare bazuar ne auditimin tone. Auditimi yne u krye ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit. Keto Standarte kerkojne qe ne te respektojme kerkesat e etikes dhe te planifikojme dhe te kryejme auditimin me qellim qe te marrim nje siguri te arsyeshme nese pasqyrat financiare nuk kane anomali materiale

Auditimi ka te beje me kryerjen e procedurave per te marre evidence auditimi rreth shumave dhe informacioneve te dhena ne pasqyrat financiare. Procedurat e zgjedhura varen nga gjykimi i audituesit, perfshire ketu vleresimin e rrezeve te anomalive materiale ne pasqyrat financiare, si pasoje e mashtrimit apo e gabimit. Kur vlereson keto rreze, audituesi merr ne konsiderate kontrollin e brendshem te entitetit mbi pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare ne menyre qe te planifikoje procedura te pershtatshme auditimi ne rrethanat perkatese te entitetit, por jo per qellim qe te shprehe nje opinion mbi efektivitetin e kontrollit te brendshem te entitetit.

Auditimi gjithashtu ka te beje me vleresimin e pershtatshmerise se metodave kontabel te perdorura dhe arsyeshmerine e cmuarjeve kontabel te bera nga drejtimi, si dhe me vleresimin e paraqitjes se pergjithshme te pasqyrave financiare.

Ne besojme se evidenca e auditimit qe ne kemi marre eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te dhene bazat per opinionin tone te auditimit:

Sipas opinionit tone, pasqyrat financiare japin nje pamje te vertete e te sinqerte per gjendjen financiare te shoqerise "Isobar Construction" shpk ne date 31 dhjetor 2014 dhe te rezultatit te saj financiar per vitin e mbyllur ne ate date, ne perputhje me Standartet Kombetare te kontabilitetit.

Tirane me 18.03.2015

**Rruga "Reshit Petrela"
pallati 1/2,kati i 5-te Ap.29
prane Arshives se shtetit
TIRANE**

**Eksperte kontabel e regjistruar
MARGARITA KALEMASI**

