



Pasqyrat Financiare dhe Raporti i Audituesit te Pavarur

FUFARMA Sh.a

31 Dhjetor 2019

# Përmbajtja

|   | Faqe |
|---|------|
| <b>RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR</b>  |      |
| <b>PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR</b>   | 3    |
| <b>PASQYRA E PERFORMANCES</b>           | 4    |
| <b>PASQYRA E FLUKSEVE MONETARE</b>      | 5    |
| <b>PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL</b> | 6    |
| <b>SHENIMET E PASQYRAVE FINANCIARE</b>  | 7    |

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
(në Lek)

## Pasqyra e Pozicionit Financiar

|  | Shënimet | 31 Dhjetor 2019    | 31 Dhjetor 2018    |
|--|----------|--------------------|--------------------|
| <b>AKTIVET</b>                                 |          |                    |                    |
| Mjetet monetare                                | 4        | 32,705,406         | 22,206,151         |
| Llogari të arketueshme                         | 5        | 146,055,249        | 171,405,915        |
| Të tjera të drejta të arketueshme              | 6        | 23,271,566         | 38,162,502         |
| Inventari                                      | 7        | 379,135,364        | 389,728,794        |
| <b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>          |          | <b>581,167,586</b> | <b>621,503,362</b> |
| Aktive afatgjata jomateriale, neto             | 8        | 183,400            | -                  |
| Aktive afatgjata materiale, neto               | 9        | 347,350,312        | 246,005,935        |
| Investime dhe huadhenie ndaj paleve te lidhura | 10       | 19,280,275         | 8,403,000          |
| <b>Totali i aktiveve afatgjata</b>             |          | <b>366,813,987</b> | <b>254,408,935</b> |
| <b>TOTALI I AKTIVEVE</b>                       |          | <b>947,981,572</b> | <b>875,912,297</b> |
| <b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>                  |          |                    |                    |
| Furnitorë                                      | 11       | 57,649,971         | 192,415,293        |
| Tatime dhe taksa për tu paguar                 | 12       | 2,207,411          | 1,922,414          |
| Të tjera të pagueshme                          | 13       | 357,855,636        | 1,429,750          |
| Huamarrje afat-shkurtër                        | 14       | 4,595,315          | 247,793,634        |
| Detyrime ndaj palëve të lidhura                | 15       | 57,699,791         | 57,699,790         |
| <b>Totali i detyrimeve afatshkurtra</b>        |          | <b>480,008,123</b> | <b>501,260,880</b> |
| Huamarrje afat-gjatë                           | 14       | 101,540,961        | 37,841,865         |
| Detyrime ndaj paleve te lidhura                | 15       | 18,423,200         | 25,000,000         |
| <b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>           |          | <b>119,964,161</b> | <b>62,841,865</b>  |
| <b>Totali i detyrimeve</b>                     |          | <b>595,934,920</b> | <b>564,102,745</b> |
| Kapitali i regjistruar                         |          | 181,296,000        | 181,296,000        |
| Rezerva rivleresimi                            |          | 13,677,045         | 13,677,045         |
| Rezerva ligjore                                |          | 12,455,555         | 9,485,110          |
| Fitimi i akumuluar                             |          | 140,580,688        | 107,351,397        |
| <b>Totali i kapitalit</b>                      | 16       | <b>348,009,288</b> | <b>311,809,552</b> |
| <b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>       |          | <b>947,981,572</b> | <b>875,912,297</b> |

Pasqyrat financiare janë aprovuar nga drejtimi i Shoqërisë me 31 Mars 2020 dhe firmosur në emër të saj nga:

Eglantina Haska  
Shefe Finance

Isuf Berberi  
Administrator



Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
(në Lek)

## Pasqyra e Performancës

|  | Shënimet | 31 Dhjetor 2019       | 31 Dhjetor 2018       |
|--|----------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Të ardhura</b>  |          |                       |                       |
| Shitje produktesh  | 17       | 1,164,374,189         | 1,230,805,827         |
| <b>Të ardhurat totale</b>                                  |          | <b>1,164,374,189</b>  | <b>1,230,805,827</b>  |
| <b>Kostot operative</b>                                    |          |                       |                       |
| Kosto e mallrave   | 18       | -917,398,495          | -986,715,819          |
| Shpenzime për personelin                                   | 19       | -61,382,406           | -58,026,340           |
| Zhvlerësim dhe amortizim                                   | 8,9      | -15,032,948           | -14,639,272           |
| Shpenzime administrative dhe te tjera                      | 20       | -102,288,606          | -102,897,149          |
| <b>Totali i shpenzimeve operative</b>                      |          | <b>-1,096,102,455</b> | <b>-1,162,278,580</b> |
| <b>Fitimi/(humbja) neto nga operacionet</b>                |          | <b>68,271,734</b>     | <b>68,527,247</b>     |
| Te ardhura/(shpenzime) nga interesat, neto                 |          | -10,575,035           | -10,533,641           |
| Fitim/(humbjet) neto nga kursi i kembimit                  |          | 4,376,911             | 9,224,772             |
| Te ardhura te tjera financiare                             |          | 63,659                | 14,107,852            |
| <b>Totali i te ardhurave/(shpenzimeve) financiare neto</b> | 21       | <b>-6,134,465</b>     | <b>12,798,983</b>     |
| <b>Fitimi para tatimit</b>                                 |          | <b>62,137,269</b>     | <b>81,326,230</b>     |
| Shpenzimi i tatimit mbi fitimin                            | 22       | -9,323,538            | -12,442,271           |
| <b>Fitim/(humbja) për vitin</b>                            |          | <b>52,813,731</b>     | <b>68,883,959</b>     |

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
(në Lek)

## Pasqyra e flukseve monetare

|   | Shenime    | 31 Dhjetor 2019     | 31 Dhjetor 2018    |
|---|------------|---------------------|--------------------|
| <b>Fluksi monetar nga veprimtaria e shfrytezimit</b>                                |            |                     |                    |
| Fitimi/(humbja) para tatimit  |            | <b>62,137,269</b>   | <b>68,883,959</b>  |
| Rregullime per:   |            |                     |                    |
| Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale  | <b>8,9</b> | 15,032,948          | 14,639,272         |
| Rregullime kontabel   |            | -16,613,995         |                    |
| Nxjerrje jashte perdorimit e aktiveve afatgjata                                     |            | -                   | 158,952            |
| <b>Fitimi nga veprimtaritë e shfrytezimit para rregullimeve në kapitalin punues</b> |            | <b>60,556,222</b>   | <b>83,682,183</b>  |
| (Rritje) / ulje e llogarive të arkëtueshme dhe të tjera                             |            | 40,241,601          | -65,673,836        |
| (Rritje) / ulje e inventareve   |            | 10,593,430          | 8,186,792          |
| Rritje / (ulje) ne furnitore dhe të tjera detyrime                                  |            | -129,487,940        | 49,905,766         |
| <b>Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit</b>                               |            | <b>-18,096,686</b>  | <b>76,100,905</b>  |
| Tatimi mbi fitimin i parapaguar   |            | -11,150,357         | -8,019,202         |
| <b>Fluksi monetar neto nga veprimtarite e shfrytezimit</b>                          |            | <b>-29,247,043</b>  | <b>68,081,703</b>  |
| <b>Fluksi monetar nga veprimtarite e investimit</b>                                 |            |                     |                    |
| Blerje aktivesh afat-gjata jo-materiale   | <b>8</b>   | -10,877,275         | -                  |
| Blerje aktivesh afat-gjata materiale  | <b>9</b>   | -116,354,725        | -59,084,062        |
| Investime ne shoqeri te lidhura   | <b>10</b>  | -206,000            | -8,403,000         |
| <b>Fluksi monetar neto i gjeneruar nga/ (perdorur ne) veprimtarite e investimit</b> |            | <b>-127,438,000</b> | <b>-67,487,062</b> |
| <b>Fluksi monetar nga veprimtarite financiare</b>                                   |            |                     |                    |
| Financime (pagesa) hua-marrje afatshkurtër (overdraft)                              |            | 110,062,002         | -16,442,255        |
| Financime (pagesa) hua-marrje afatgjate   |            | 63,699,096          | -27,875,586        |
| Pagese dividendësh  |            | -                   | -                  |
| Financime (pagesa) ndaj paleve te lidhura   |            | -6,576,800          | 25,000,000         |
| <b>Fluksi monetar neto i gjeneruar nga/ (perdorur ne) veprimtarite financiare</b>   |            | <b>167,184,298</b>  | <b>-19,317,840</b> |
| Rritja/(ulja) neto e mjeteve monetare   |            | 10,499,255          | -18,723,198        |
| Mjete monetare me 1 Janar   |            | 22,206,151          | 40,929,350         |
| <b>Mjete monetare me 31 Dhjetor</b>   | <b>4</b>   | <b>32,705,406</b>   | <b>22,206,151</b>  |

Shih shenimet shpjeguese qe jane pjese perberese e pasqyrave financiare

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
(në Lek)

## Pasqyra e ndryshimeve ne kapital

|                                    | Kapitali i Regjistruar | Rezerva Rivleresimi | Rezerva Ligjore   | Fitimi akumuluar   | Totali             |
|------------------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Gjendja me 01 Janar, 2018</b>   | <b>181,296,000</b>     | <b>13,677,045</b>   | <b>6,961,821</b>  | <b>40,990,727</b>  | <b>242,925,593</b> |
| Fitimi i periudhes                 | -                      | -                   | -                 | 68,883,959         | <b>68,883,956</b>  |
| Shperndarje dividenti              | -                      | -                   | -                 | -                  | -                  |
| Rritje rezervash                   | -                      | -                   | 2,049,536         | -2,049,536         | -                  |
| <b>Gjendja me 31 Dhjetor, 2018</b> | <b>181,296,000</b>     | <b>13,677,045</b>   | <b>9,011,357</b>  | <b>107,825,150</b> | <b>311,809,552</b> |
| <b>Gjendja me 01 Janar, 2019</b>   | <b>181,296,000</b>     | <b>13,677,045</b>   | <b>9,011,357</b>  | <b>107,825,150</b> | <b>311,809,552</b> |
| Rregullime kontabel                | -                      | -                   | -                 | -16,613,995        | <b>-16,613,995</b> |
| Fitimi i periudhes                 | -                      | -                   | -                 | 52,813,731         | <b>52,813,731</b>  |
| Shperndarje dividenti              | -                      | -                   | -                 | -                  | -                  |
| Rritje rezervash                   | -                      | -                   | 3,444,198         | -3,444,198         | -                  |
| <b>Gjendja me 31 Dhjetor, 2019</b> | <b>181,296,000</b>     | <b>13,677,045</b>   | <b>12,455,555</b> | <b>140,580,688</b> | <b>348,009,288</b> |

# Shenimet e pasqyrave financiare

## 1. Informacion i përgjithshëm

Fufarma sha("Shoqëria") është një shoqëri tregtare pa oferte publike e krijuar me datën 06 Nentor 1995. Selia e Shoqërisë është në Rr. "Qemal Stafa", Nr.7, Tiranë, Shqipëri. Shoqëria është regjistruar në autoritetet fiskale me Numer Identifikimi të Personit të Tatuashëm (NIPT) J61825037N.

Aktiviteti kryesor i Shoqërisë është importi-eksporti dhe tregëtimi i artikujve farmaceutike dhe i pajisjeve mjeksore brenda vendit si edhe cdo veprimtari tjetër tregtare në funksion të këtij objekti.

Administrator i Shoqërisë është Z. Isuf Berberi. Me 31 Dhjetor 2019 shoqëria kishte 59 punonjës (31 Dhjetor 2018: 53 punonjës).

Pasqyrat financiare të Shoqërisë për vitet e mbyllur me 31 Dhjetor 2019 janë aprovuar nga Drejtimi i Shoqërisë me 31 Mars 2020.

## 2. Përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël

### 2.1 Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Shoqëria mban llogaritë e saj në përputhje me ligjin për kontabilitetin dhe standartet kombëtare të kontabilitetit.

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në Standartet Kombëtare të Kontabilitetit që janë të përfshira në Ligjin 25/2018 datë 10 Maj 2004 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare", dhe në përputhje me politikat kontabël të shoqërisë.

Keto pasqyra financiare janë përgatitur bazuar në parimin e kostos historike dhe parimin e biznesit në vijimesi.

Të dhënat aktuale dhe krahasuese janë shprehur në Leke shqiptar, që është monedha raportuese e shoqërisë.

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

## 2.2 Ligje, standarde, interpretime dhe amendime që kane hyre ne fuqi ne periudhe aktuale

Politikat kontabile të adoptuara janë konsistente me ato të adoptuara me pasqyrat financiare ne periudhat para-ardhëse përveç amendimeve të ligjit dhe standarteve (SKK) të cilat janë adoptura nga Shoqëria në 1 Janar 2019:

### - **Ligji i Ri për Kontabilitetin në Shqipëri**

Në vijim të punës që po bëjnë qeveria shqiptare në rrugën drejt anëtarësimit në Bashkimin Evropian, Kuvendi i Shqipërisë ka miratuar më datë 10 maj 2018 ligjin nr. 25/2018 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare” (më poshtë “Ligji i ri për kontabilitetin” ose “Ligji i ri”), i cili shfuqizon ligjin e mëparshëm nr. 9228, datë 29.4.2004. Ligji i ri për kontabilitetin është përafuar pjesërisht me Direktivën 2013/34 të Bashkimit Evropian dhe qëllimi është përafrimi i plotë i tij në vitin 2028. Ligji i ri hyri në fuqi më datë 1 janar 2019. Aplikimi i Ligjit të ri nuk pati ndikim në pozicionin financiar dhe performancën e Shoqërisë dhe në menyren e parqitjes së pasqyrave financiare.

### - **Permirosime të SKK 2 Prezantimi i Pasqyrave Financiare**

Ndryshimet në SKK 2 Paraqitja e Pasqyrave Financiare sqarojnë sesa ndryshojnë në mënyrë të konsiderueshme kërkesat ekzistuese të SNK 1. Ndryshimet qartësojnë:

- informacioni i nevojshëm për të identifikuar njësinë ekonomike;
- informacion shtese në lidhje me aktivet e qendrueshme,
- shumat e kompensuara duhet të jepen për vlerën bruto të tyre tek shënime shpjeguese.
- shenime shpjeguese me të detajuara për të ardhurat

Këto përmirësime u bene efektive nga 1 Janar 2019. Aplikimi i këtyre ndryshimeve nuk pati efekt në Pasqyrat Financiare të Shoqërisë

### - **Permirosime të SKK 9 Kombinimet e Biznesit**

Ndryshimet në SKK 9 Kombinimet e Biznesit shtojne disa kërkesa në përputhje me Direktivat Bashkimit Evropian. Ndryshimet qartësojnë:

- prezantimin e pjesëmarrjeve në pasqyrat financiare të konsoliduara
- rast kur nuk përgatiten pasqyra të konsoliduara
- lejimi i raportimit në data të ndryshme
- në shënime të pasqyrave financiare të shpjegohen metodat e përdorura për llogaritjen e vlerës së emrit të mirë në kombinimin e biznesit si dhe çdo ndryshim i rëndësishëm i vlerës së tij në raport me vitin paraardhës financiar;
- në pasqyrat financiare të konsoliduara të mëmës të jepet informacion: (a) në lidhje me të dhëna për njësitë ekonomike të përfshira në konsolidim si emri, selia dhe kapitali i investuar tek to nga mëma (b) emrat dhe selinë e regjistruar të njërive ekonomike ku, njësitë e përfshira në konsolidim tek mëma, kanë interesa pjesëmarrëse (c) emrat dhe selinë e regjistruar të njërive ekonomike të konsoliduara në mënyrë proporcionale (d) në lidhje me secilën prej njërive ekonomike ku mëma mban një interes në pjesëmarrje;
- njëzia ekonomike mëmë disa shënime shpjeguese të caktuara për rastet kur kjo mëmë është e përjashtuar nga detyrimi për të hartuar pasqyra financiare të konsoliduara.

Këto përmirësime u bene efektive nga 1 Janar 2019. Aplikimi i këtyre ndryshimeve nuk pati efekt në Pasqyrat Financiare të Shoqërisë

## 2.3 Standarde të emetuara por që ende nuk kane hyre ne fuqi dhe nuk jane adoptuar

Gjate viti 2019 Keshilli Kombetar i Kontabilitetit ka leshuar disa përmirësime për Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK) të cilat nuk janë akoma efektive në datën e përgatitjes së pasqyrave financiare të Shoqërisë. Këto përmirësime lidhen me SKK 3 Instrumentet Financiare, SKK 5 Aktivë–afatgjata materiale dhe jo-materiale; SKK 11 Tatimi mbi të ardhurat; NAS 13 Asetet biologjike dhe marrveshjet koncesionare. Këto përmirësime do të behen efektive në 1 Janar 2020. Aplikimi i këtyre ndryshimeve nuk do të ketë efekt material me Pasqyrat Financiare të Shoqërisë.



Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

#### 2.4 Aktivet afatgjata materiale

Aktivitet afatgjata materiale dhe jomateriale janë pasqyruar ne librat e shoqërisë me koston e tyre historike minus zhvlerësimin e akumuluar.

Normat vjetore te zhvleresimit te aplikuar jane si me poshte:

| Aktivet afatgjata materiale | Normat e zhvleresimit % |      |
|-----------------------------|-------------------------|------|
|                             | 2019                    | 2018 |
| Ndertesa                    | 5                       | 5    |
| Makineri dhe pajisje        | 20                      | 20   |
| Mobilje dhe orendi          | 20                      | 20   |
| Pajisje elektronike         | 25                      | 25   |

Vlera kontabel e aktiveve afatgjata materiale rishikohet per renie ne vlere kur ndryshimet e rrethanave tregojne qe vlera kontabel mund te mos jete e rikuperueshme. N.q.s rrethana te tilla ekzistojne dhe kur vlera kontabel tejkalon vleren neto te realizueshme, aktivet ose njesite gjeneruese te parase do te pakesohen ne vleren e tyre te realizueshme dhe humbjet nga renia e vleres njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

#### 2.5 Aktivet dhe detyrimet financiare

Aktivitet dhe detyrimet financiare konsistojne teresisht ne llogari te arketueshme dhe llogari te pagueshme dhe jane pasqyruar ne bilanc bazuar ne shumate e faturuara.

Provizionet per borxhet e keqija njihen kur shumate konsiderohen te pambledhshme. Provizionet per borxhet e keqija eshte vlera e llogaritur nga drejtimi per te absorbuar humbje te mundshme ne te ardhmen per llogari te arketueshme ekzistuese qe mund te behen te pambledhshme si pasoje e kushteve ekonomike ekzistuese, rreziqeve te qenesishme dhe te cilesise se klienteve dhe faktoreve te tjere relevant, qe sigurojne njohjen aktuale. Vlera e humbjeve specifikesht e identifikuar (psh kliente te klasifikuar si te dyshimte dhe te humbur) njihen si shpenzime dhe zbriten nga totali i llogarise se arketueshme per ate klient si provizion per borxhet e keqija.

#### 2.6 Mjete monetare

Mjetet monetare perfshijne para te mbajtura ne bankat vendase dhe para ne arke ne monedhe vendase dhe te huaj dhe paraqiten me kosto.

#### 2.7 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet ne monedhe te huaj perkthehen ne Leke dhe regjistrohen duke perdorur kursin zyrtar ne daten e transaksionit. Mjetet monetare dhe zerat e tjere jomonetare ne bilanc te shprehur ne monedhe te huaj jane perkthyer ne Leke me kursin zyrtar te kembimit ne daten e bilancit. Diferencat e kembimit qe rezultojne kalojne ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve te shoqerise.

Kursi zyrtar i kembimit per monedhat kryesore per perkthimin e zerave te bilancit te shprehur ne monedhe te huaj paraqiten si vijon (ne Leke):

|       | <u>31 December 2019</u> | <u>31 December 2018</u> |
|-------|-------------------------|-------------------------|
| 1 EUR | 121.77                  | 123.42                  |
| 1 USD | 108.64                  | 107.82                  |

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

## **2.1 Të ardhurat dhe shpenzimet**

Te ardhurat njihen ne masen qe eshte e mundshme qe perfitimet e ardhshme ekonomike do te hyjne ne shoqeri dhe keto perfitime mund te maten ne menyre te besueshme. Shpenzimet njihen ne pasqyren e te ardhurave ne momentin kur ato ndodhin.

## **2.8 Tatim fitimi**

Tatimi mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me legjislacionin shqiptar per tatimin mbi fitimin. Tatimi mbi fitimin njihet ne pasqyren e te ardhurave me perjashtim te zerave qe njihen direkt ne kapital ose ne te ardhurat e tjera gjithepershires.

Tatim mbi fitimin eshte tatim fitimi i pritshem mbi te ardhurat e tatueshme per vitin, duke perdorur normat e tatimit ne daten e raportimit, dhe cdo korigjim te tatimit te pagueshem per vitet e kaluara.

Tatim fitimi llogaritet me 15 % per vitin 2019 (31.12.18: 15%) mbi fitimin e tatueshem

## **2.9 Detyrime për sigurimet shoqërore**

Shoqeria paguan vetem kontributet per sigurimet e detyrueshme shoqerore qe sigurojne pension per punonjesit. Qeveria shqiptare eshte pergjegjese per caktimin e minimumit te kontributit per sigurimet shoqerore ne Shqiperi sipas nje plani pensioni bazuar ne kontribute. Kontributet e shoqerise ne planin e pensionit jane pasqyruar ne pasqyren e te ardhurave kur ndodhin.

## **2.10 Huamarrjet**

Huamarrjet njihen fillimisht me vlere te drejte, minus koston e transaksionit te ndodhur. Huamarrjet njihen me vone me koston te amortizuar. Cdo diference ndermjet parave te marra (minus koston e transaksioneve) dhe vleres perfundimtare do te njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve gjate periudhes se huamarrjes duke perdorur metoden e interesit efektiv.

## **2.11 Raportimi i segmenteve**

Nje segment eshte nje grup aktivesh i identifikueshem dhe aktiviteteve operative qe eshte i angazhuar per te siguruar produkte ose sherbime, subjekt i risqeve dhe shperblimeve qe jane ndryshe nga ato te segmenteve te tjere. Segmentet gjeografike sigurojne produkte dhe sherbime ne nje territor te percaktuar ekonomik dhe te ekspozuar ndaj risqeve te ndryshme nga ato te segmenteve te tjere gjeografike.

## **2.12 Transaksionet me palët e lidhura**

Palet e lidhura jane ato ku nje pale kontrollohet nga tjetra ose ka influence te rendesishme ne marrjen e vendimeve financiare ose te biznesit te pales tjetere.

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

### **3. Vlerësimet e rëndësishme kontabël dhe supozimet**

Në aplikimin e politikave kontabël të shoqërisë, që përshkruhen në Shënimin nr 2, nga drejtimi kërkohet që të bëjë gjykime, vlerësime, dhe supozime për vlerën kontabël të aktiveve dhe detyrimeve që nuk janë të qarta nga burime të tjera. Vlerësimet dhe supozimet e lidhura me to janë bazuar në eksperiencën historike dhe faktorë të tjerë që konsiderohen relevant. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe supozimet e lidhura me to janë rishikuar në mënyrë të vazhdueshme. Ndryshimet tek vlerësimet kontabël do të njihen në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar nëq rishikimi afekton vetëm atë periudhë ose në periudhën e rishikimit dhe në periudha të ardhshme nëq rishikimi ndikon periudhën aktuale dhe të ardhme.

#### *Pasiguria në gjykime*

##### *Zhvlerësimi i aktiveve jofinanciare*

Humbjet nga zhvlerësimi do të njihen në vlerën në të cilën vlera kontabël e aktiveve ose e njësisë gjeneruese të parasë tejkalojnë vlerën e rikuperueshme. Kur përcaktohet vlera e rikuperueshme, drejtimi vlerëson cmimet e pritshme dhe flukset e parasë nga cdo njësi gjeneruese të parasë dhe përcakton një normë interesi të përshtatshme kur kalkulohet vlera aktuale e këtyre flukseve parash.

##### *Jeta e dobishme e aktiveve të amortizueshme.*

Drejtimi i Shoqërisë në mënyrë të rregullt analizon jetën e dobishme të aktiveve të amortizueshme në datën e pasqyrave financiare. Drejtimi vlerëson që jeta e dobishme e përcaktuar për aktivet paraqet dobishmërinë e pritshme të aktiveve. Vlera kontabël e këtyre aktiveve është analizuar në Shënimin 8 dhe 9. Megjithatë, rezultatet faktike mund të ndryshojnë për shkak të ndryshimeve teknologjike.

##### *Inventari*

Inventari është paraqitur me vlerën më të ulët midis kostos dhe vlerës së realizueshme neto. Gjatë përcaktimit të vlerës së realizueshme neto, drejtimi merr parasysh evidencat më objektive/të dhënat e disponueshme për kryerjen e vlerësimeve.

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

#### 4. Mjetet monetare

Mjetet monetare janë si vijon:

|                                   | 31 Dhjetor 2019   | 31 Dhjetor 2018   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Arka</b>                       |                   |                   |
| - në monedhë vendase              | 2,741,540         | 5,742,334         |
|                                   | <b>2,741,540</b>  | <b>5,742,334</b>  |
| <b>Llogari rrjedhëse ne banka</b> |                   |                   |
| - ne monedhe vendase              | 29,115,560        | 15,406,323        |
| - ne monedhe te huaj              | 848,306           | 1,057,494         |
|                                   | <b>29,963,866</b> | <b>16,463,817</b> |
| <b>Totali i mjeteve monetare</b>  | <b>32,705,406</b> | <b>22,206,151</b> |

#### 5. Llogari të arkëtueshme

Llogarite e arketueshme janë detajuar si më poshtë:

|                                     | 31 Dhjetor 2019    | 31 Dhjetor 2018    |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kliente te tregut dytesor           | 128,387,587        | 112,387,340        |
| Kliente te tregut spitalor          | 13,661,305         | 40,214,654         |
| Te tjera                            | 4,006,357          | 18,803,922         |
| <b>Llogari te arketueshme, neto</b> | <b>146,055,249</b> | <b>171,405,915</b> |

Drejtimi i Shoqëri nuk ka bere provigjonim për borxhin e keq.

#### 6. Të tjera të drejta të arkëtueshme

Të tjera të arkëtueshme janë detajuar si më poshtë:

|                           | 31 Dhjetor 2019   | 31 Dhjetor 2018   |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| TVSH e arketueshme        | 3,337,361         | 7,970,636         |
| Furnitor parapagime       | 3,900,000         | 4,795,721         |
| Tatim fitimi i parapaguar | 1,985,951         | 7,714,040         |
| Te tjera                  | 14,023,354        | 14,116,095        |
| Personeli                 | 24,900            | 24,900            |
| Kontribute Fufarma Kosove | -                 | 3,541,110         |
| <b>Totali</b>             | <b>23,271,566</b> | <b>38,162,502</b> |

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

## 7. Inventari

Inventari është pasqyruar si me poshte:

|                        | 31 Dhjetor 2019    | 31 Dhjetor 2018    |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Medikamente (Magazina) | 374,149,069        | 378,788,120        |
| Medikamente (Farmacia) | 4,986,295          | 9,930,045          |
| Te tjera               | -                  | 1,010,629          |
| <b>Totali</b>          | <b>379,135,364</b> | <b>389,728,794</b> |

## 8. Aktivët afatgjatë jo-materiale

|  | Software<br>(programe) | Totali         |
|--|------------------------|----------------|
| <b>Kosto</b>                               |                        |                |
| Me 1 Janar 2019                            | -                      | -              |
| Shtesa                                     | 206,000                | 206,000        |
| <b>Me 31 Dhjetor 2019</b>                  | <b>206,000</b>         | <b>206,000</b> |
| <b>Zhvleresimi</b>                         |                        |                |
| Me 1 Janar 2019                            | -                      | -              |
| Zhvleresimi i vitit                        | -22,600                | -22,600        |
| <b>Me 31 Dhjetor 2019</b>                  | <b>-22,600</b>         | <b>-22,600</b> |
| <b>Vlera neto kontabel 1 Janar 2019</b>    | <b>-</b>               | <b>-</b>       |
| <b>Vlera neto kontabel 31 Dhjetor 2019</b> | <b>183,400</b>         | <b>183,400</b> |

|  | Software<br>(programe) | Totali   |
|--|------------------------|----------|
| <b>Kosto</b>                               |                        |          |
| Me 1 Janar 2018                            | -                      | -        |
| Shtesa                                     | -                      | -        |
| <b>Me 31 Dhjetor 2018</b>                  | <b>-</b>               | <b>-</b> |
| <b>Zhvleresimi</b>                         |                        |          |
| Me 1 Janar 2018                            | -                      | -        |
| Zhvleresimi i vitit                        | -                      | -        |
| <b>Me 31 Dhjetor 2018</b>                  | <b>-</b>               | <b>-</b> |
| <b>Vlera neto kontabel 1 Janar 2018</b>    | <b>-</b>               | <b>-</b> |
| <b>Vlera neto kontabel 31 Dhjetor 2018</b> | <b>-</b>               | <b>-</b> |

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

## 9. Aktivet afatgjata materiale

|  | Toka       | Ndertesa    | Makineri dhe<br>paisje | Mjetet e<br>transportit | Paisje<br>informatike | Paisje zyre | Ne proces   | Total        |
|--|------------|-------------|------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------|-------------|--------------|
| <b>Kosto</b>                               |            |             |                        |                         |                       |             |             |              |
| Me 1 Janar 2019                            | 10,512,800 | 163,620,866 | 4,868,335              | 61,045,668              | 8,047,593             | 8,211,927   | 106,875,000 | 363,182,189  |
| Shtesat                                    | -          | 680,532     | -                      | 20,514,134              | 2,128,663             | 969,879     | 92,061,518  | 116,354,725  |
| Pakesime                                   | -          | -           | -                      | -                       | -                     | -           | -           | -            |
| Me 31 Dhjetor 2019                         | 10,512,800 | 164,301,398 | 4,868,335              | 81,559,802              | 10,176,256            | 9,181,805   | 198,936,518 | 479,536,914  |
| <b>Zhvleresimi</b>                         |            |             |                        |                         |                       |             |             |              |
| Me 1 Janar 2018                            | -          | -81,444,515 | -4,908,609             | -22,661,322             | -4,308,427            | -3,853,381  | -           | -117,176,254 |
| Zhvleresimi i vitit                        | -          | -4,108,818  | -123,046               | -8,661,737              | -987,888              | -1,128,859  | -           | -15,010,348  |
| Pakesime                                   | -          | -           | -                      | -                       | -                     | -           | -           | -            |
| Me 31 Dhjetor 2018                         | -          | -85,553,333 | -4,659,709             | -31,695,005             | -5,046,977            | -5,231,578  | -           | -132,186,602 |
| <b>Vlera neto kontabel 1 Janar 2018</b>    | 10,512,800 | 82,176,351  | 331,672                | 38,012,401              | 3,988,504             | 4,109,208   | 106,875,000 | 246,005,935  |
| <b>Vlera neto kontabel 31 Dhjetor 2018</b> | 10,512,800 | 78,748,065  | 208,626                | 49,864,798              | 5,129,279             | 3,950,227   | 198,936,518 | 347,350,312  |
| <b>Kosto</b>                               |            |             |                        |                         |                       |             |             |              |
| Me 1 Janar 2018                            | 10,512,800 | 166,905,254 | 4,868,335              | 57,414,185              | 5,149,356             | 5,927,625   | 54,832,568  | 305,610,123  |
| Shtesat                                    | -          | -           | -                      | 5,143,479               | 2,160,966             | 3,021,573   | 48,758,044  | 59,084,062   |
| Riklasifikim                               | -          | -           | -                      | -                       | 737,271               | -737,271    | -           | -            |
| Pakesime                                   | -          | -           | -                      | -1,511,996              | -                     | -           | -           | -1,511,996   |
| Me 31 Dhjetor 2018                         | 10,512,800 | 166,905,254 | 4,868,335              | 61,045,668              | 8,047,593             | 8,211,927   | 103,590,612 | 363,182,189  |
| <b>Zhvleresimi</b>                         |            |             |                        |                         |                       |             |             |              |
| Me 1 Janar 2018                            | -          | -76,946,581 | -4,825,691             | -15,140,911             | -3,668,013            | -3,308,830  | -           | -103,890,026 |
| Zhvleresimi i vitit                        | -          | -4,497,934  | -82,918                | -8,873,455              | -640,414              | -544,551    | -           | -14,639,272  |
| Riklasifikim                               | -          | -           | 371,946                | -371,946                | 249,338               | -249,338    | -           | -            |
| Pakesime                                   | -          | -           | -                      | 1,353,044               | -                     | -           | -           | 1,353,044    |
| Me 31 Dhjetor 2018                         | -          | -81,444,515 | -4,908,609             | -22,661,322             | -4,308,427            | -3,853,381  | -           | -117,176,254 |
| <b>Vlera neto kontabel 1 Janar 2018</b>    | 10,512,800 | 89,958,673  | 42,644                 | 42,273,275              | 1,481,343             | 2,618,795   | 54,832,568  | 201,720,097  |
| <b>Vlera neto kontabel 31 Dhjetor 2018</b> | 10,512,800 | 85,460,739  | 331,672                | 38,012,401              | 3,988,504             | 4,109,208   | 103,590,612 | 246,005,935  |

Ndërtesa dhe toka janë vënë si kolateral për huanë ndaj Alfa Bank (shih Note.11)

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

## 10. Investime dhe huadhenie ndaj pale te lidhura

|                      | 31 Dhjetor 2019   | 31 Dhjetor 2018  |
|----------------------|-------------------|------------------|
| Investime Sagen Shpk | 1,131,000         | 1,131,000        |
| Hua Sagen Shpk       | 18,149,275        | 7,272,000        |
| <b>Totali</b>        | <b>19,280,275</b> | <b>8,403,000</b> |

## 11. Furnitorë

Furnitorët përfshijne detyrime kundrejt furnitoreve te huaj dhe vendas.

|                   | 31 Dhjetor 2019   | 31 Dhjetor 2018    |
|-------------------|-------------------|--------------------|
| Furnitore vendas  | 47,927,166        | 57,969,434         |
| Furnitore të huaj | 13,646,564        | 134,738,241        |
|                   | <b>61,573,730</b> | <b>192,707,676</b> |
| Parapagime        | -3,923,759        | -292,383           |
| <b>Totali</b>     | <b>57,649,971</b> | <b>192,415,293</b> |

## 12. Tatime, taksa dhe të ngjashme për tu paguar

Detyrimet per taksat janë detajuar si më poshtë:

|  | 31 Dhjetor 2019  | 31 Dhjetor 2018  |
|--|------------------|------------------|
| Sigurime shoqerore                                 | 905,736          | 827,727          |
| Tatim page   | 347,156          | 334,611          |
| Tatime te tjera                                    | 805,619          | 619,157          |
| Sigurime Shendetesore                              | 148,900          | 140,919          |
| <b>Totali i tatimeve dhe taksave per tu paguar</b> | <b>2,207,411</b> | <b>1,922,414</b> |

## 13. Të tjera të pagueshme

|                          | 31 Dhjetor 2019  | 31 Dhjetor 2018  |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Detyrime ndaj punonjesve | 3,603,016        | -                |
| Te tjera te pagueshme    | 992,299          | 414,425          |
| Detyrime per Sagen shpk  | -                | 1,015,325        |
| <b>Totali</b>            | <b>4,595,315</b> | <b>1,429,750</b> |

## 14. Huamarrje

Huamarrjet afatshkurtër dhe afatgjatë janë detajuar si mëposhte:

|  | 31 Dhjetor 2019    | 31 Dhjetor 2018    |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>Huamarrje afat-shkurter</b>                                       |                    |                    |
| Alfa Bank (overdraft 3 milion Eur; interes Euribor + 2.8%, min 2.8%) | 357,855,636        | -                  |
| Overdraft Intesa San Paolo   | -                  | 247,793,634        |
| <b>Totali huamarrje afat-shkurter</b>                                | <b>357,855,636</b> | <b>247,793,634</b> |

|  |                    |                   |
|--|--------------------|-------------------|
| <b>Huamarrje afat-gjatë</b>                                  |                    |                   |
| Alfa Bank (1.5 milion Eur; interes Euribor + 2.8%, min 2.8%) | 83,746,663         | -                 |
| Intesa San Paolo Bank  | -                  | 29,087,935        |
| Porsche Leasing  | 9,209,686          | -                 |
| Raiffeisen Leasing   | 8,584,612          | 8,753,930         |
| <b>Totali huamarrje afat-gjate</b>                           | <b>101,540,961</b> | <b>37,841,865</b> |

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

## 15. Detyrime ndaj palëve të lidhura

Detyrimet afat-shkurter dhe afat-gjatë ndaj pronareve jane detajuar si meposhte:

|   | 31 Dhjetor 2019   | 31 Dhjetor 2018   |
|---|-------------------|-------------------|
| <b><u>Huamarrje afat-shkurtër</u></b>       |                   |                   |
| Detyrime ndaj Isuf Berberit                 | 56,886,421        | 56,886,420        |
| Detyrime dividente ndaj ortakeve te pakices | 813,370           | 813,370           |
| <b>Totali huamarrje afat-shkurtër</b>       | <b>57,699,791</b> | <b>57,699,790</b> |
| <b><u>Huamarrje afat-gjatë</u></b>          |                   |                   |
| Detyrime ndaj Isuf Berberit                 | 18,423,200        | 25,000,000        |
| <b>Totali huamarrje afat-gjatë</b>          | <b>18,423,200</b> | <b>25,000,000</b> |

## 16. Kapitali dhe rezervat

### Kapitali

Më 31 Dhjetor 2019, sipas Qendrës Kombëtare të Regjistrimit (QKR) datë 31 Mars 2020 totali i kapitalit të regjistruar është 181,296,000 Leke.

|                    | 2019               | %           | 2018               | %           |
|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|-------------|
| Isuf Berberi       | 171,599,000        | 94.7%       | 171,599,000        | 94.7%       |
| Te tjere aksionerë | 9,697,000          | 5.3%        | 9,697,000          | 5.3%        |
|                    | <b>181,296,000</b> | <b>100%</b> | <b>181,296,000</b> | <b>100%</b> |

### Rezerva e rivlerësimit

Rezerva e rivlerësimit është krijuar si rezultat i vlerësimit të tokes dhe ndertesave në periudhat parardhëse.

### Rezerva ligjore

Rezervat ligjore jane krijuar ne perputhje me “Ligjin per Shoqerite Tregtare” qe e detyron Kompanine te krijojne rezerve ligjore. Balanca e rezerva ligjore me 31 Dhjetor 2019 është 12,455,555 Leke (2018: 9,011,357 Leke)

## 17. Shitje produktesh

Shoqëria shet kryesisht me shumicë në tregun spitalor, të depove dhe farmacive. Shitja e medikamenteve eshte analizuar si me poshte:

|                             | 31 Dhjetor 2019      | 31 Dhjetor 2018      |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|
| Shitje me shumice           | 1,119,137,236        | 1,174,857,044        |
| Shitje me pakice (farmacia) | 23,022,545           | 55,528,060           |
| Të tjera                    | 22,214,409           | 420,723              |
| <b>Totali</b>               | <b>1,164,374,189</b> | <b>1,230,805,827</b> |



Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

### 18. Kostoja e mallrave

Kostoja e mallrave është detajuar si më poshtë:

|                                    | 31 Dhjetor 2019    | 31 Dhjetor 2018    |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kostoja e medikamenteve            | 897,720,473        | 945,247,069        |
| Kostoja e medikamenteve (farmacia) | 17,625,600         | 41,223,107         |
| Kostoja e medikamenteve te tjera   | 2,052,422          | 245,644            |
| <b>Totali</b>                      | <b>917,398,495</b> | <b>986,715,819</b> |

### 19. Shpenzime personeli

Shpenzimet për personelin përfshijnë si vijon:

|                                     | 31 Dhjetor 2019   | 31 Dhjetor 2018   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Paga dhe shperblime                 | 53,761,002        | 51,175,404        |
| Sigurimet shoqerore dhe shendetsore | 7,621,404         | 6,850,936         |
| <b>Totali</b>                       | <b>61,382,406</b> | <b>58,026,340</b> |

Numri mesatar per vitin 2019 ishte 56 punonjes (2018: 53 punonjes). Shoqeria nuk paraqet pagat e anëtarëve të organeve ekzekutive, drejtuese dhe mbikëqyrëse pasi dhënia e këtij informacioni mund të të bënte që të identifikohet gjendja tyre financiare.

### 20. Shpenzime administrative dhe të tjera

Shpenzimet administrative dhe të tjera përbëhen nga:

|                                  | 31 Dhjetor 2019    | 31 Dhjetor 2018    |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Sherbime profesionale            | 14,012,134         | 15,719,573         |
| Shpenzime përfaqsimi             | 12,828,372         | 3,365,510          |
| Qera                             | 12,772,603         | 19,150,320         |
| Shpenzime karburanti             | 11,070,222         | 11,939,298         |
| Shpenzime marketing              | 9,068,984          | 9,853,229          |
| Dieta dhe udhetime               | 8,261,981          | 9,585,223          |
| Te tjera                         | 7,788,095          | 3,895,343          |
| Kanceleri                        | 6,412,805          | 3,249,671          |
| Mirembajtje dhe riparime         | 5,837,028          | 7,711,439          |
| Sherbim roje                     | 5,832,000          | 5,112,000          |
| Taksa nacionale dhe lokale       | 2,126,929          | 6,538,619          |
| Siguracion                       | 1,903,535          | 1,332,607          |
| Energji, uje                     | 1,867,988          | 1,538,385          |
| Telekomunikacion                 | 1,549,261          | 1,622,086          |
| Shpenzime per regjistrim barnash | 956,670            | 2,283,845          |
| <b>Totali</b>                    | <b>102,288,606</b> | <b>102,897,149</b> |

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

## 21. Të ardhurat/(shpenzimet) financiare

Të ardhurat/(shpenzimet) financiare përfshijnë fitimet dhe humbjet e realizuara apo të përealizuara nga kurset e kembimit, të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat, dhe të tjera të ardhura financiare si vijon:

|  | 31 Dhjetor 2019    | 31 Dhjetor 2018    |
|--|--------------------|--------------------|
| Shpenzime interesi   | -10,575,035        | -10,533,641        |
| <b>Shpenzime neto interesi</b>                             | <b>-10,575,035</b> | <b>-10,533,641</b> |
| Fitim nga kurset e kembimit                                | 4,376,911          | 9,224,772          |
| <b>Humbjet neto nga kurset e këmbimit</b>                  | <b>4,376,911</b>   | <b>9,224,772</b>   |
| Te ardhura të tjera financiare                             | 63,659             | 14,107,852         |
| <b>Totali i të ardhurave/(shpenzimeve) financiare neto</b> | <b>-6,134,465</b>  | <b>12,798,983</b>  |

## 22. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin rakordon me fitimin kontabël për vitin 2019 dhe 2018 si më poshtë:

|   | 31 Dhjetor 2019  | 31 Dhjetor 2018   |
|---|------------------|-------------------|
| 1 Fitimi/(Humbja) para tatimit          | 62,137,269       | 81,326,230        |
| 2 Shpenzime të panjohura                | 3,800            | 1,261,672         |
| 3 Gjoha, penalitete                     | 15,850           | 360,574           |
| 4 Fitimi / (humbje) e tatueshme (1+2+3) | 62,156,919       | 82,948,476        |
| 5 Humbje të mbartura (-)                | -                | -                 |
| 6 Fitimi i tatueshem                    | 62,156,919       | 82,948,476        |
| 7 Norma e tatimit mbi fitimin           | 15%              | 15%               |
| <b>Shpenzim tatim fitimi</b>            | <b>9,323,538</b> | <b>12,442,271</b> |

## 23. Angazhimet dhe detyrime të kushtezuara

### Angazhime

Shoqëria nuk ka angazhime materiale të nenkontraktuara në datën e pasqyrës së pozicionit financiar të cilat të mos jenë reflektuar në pasqyrat financiare

### Detyrime tatimore

Librat dhe të dhënat kontabel për vitin financiar që përfundojnë më 31 Dhjetor 2019 nuk janë audituar nga autoritetet tatimore. Si rrjedhim, detyrimet tatimore të Shoqërisë mund të mos konsiderohen të finalizuara.

### Ceshtje gjyqësore

Në datën e mbylljes së pasqyrave financiare 31 Dhjetor 2019, nuk ka asnjë ceshtje gjyqësore të ngritur kundër Shoqërisë.

Pasqyrat Financiare  
31 Dhjetor 2019  
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)  
(në Lek)

## 24. Raportimi i segmenteve

Shoqëria operon në një segment biznesi – shërbime shëndetsore. Si rrjedhim, shoqëria nuk prezanton informacion ekonomik në segmente operacional të ndare dhe sektore gjeografik.

## 25. Transaksionet me palet e lidhura

Shoqëria ka kryer transaksione sipas cmimeve të tregut me palet e lidhura gjatë aktivitetëve të saj normale të biznesit si. Tabela e mëposhtme përmbledh qëllimin dhe balancat nga transaksionet e palëve të lidhura:

|   | Te arketueshme | Detyrime           | Te ardhura | Kosto             |
|---|----------------|--------------------|------------|-------------------|
| <b>Per vitin qe mbyllet 31 Dhjetor 2018</b> |                |                    |            |                   |
| Otto Al shpk – punime ndertimi              | -              | 30,801,920         | -          | 86,722,736        |
| Sagen shpk - mallra                         | -              | 720,758            | -          | -                 |
| Marsela Berberi - qera                      | -              | 1,834,853          | -          | 1,834,853         |
| Isuf Berberi - huamarrje                    | -              | 75,309,621         | -          | -                 |
|   | -              | <b>108,667,152</b> | -          | <b>88,557,589</b> |

|   | Te arketueshme | Detyrime           | Te ardhura | Kosto             |
|---|----------------|--------------------|------------|-------------------|
| <b>Per vitin qe mbyllet 31 Dhjetor 2018</b> |                |                    |            |                   |
| Otto Al shpk – punime ndertimi              | -              | 20,301,946         | -          | 44,575,182        |
| Sagen shpk - mallra                         | -              | 720,758            | -          | -                 |
| Marsela Berberi - qera                      | -              | 1,864,688          | -          | 7,707,375         |
| Isuf Berberi - huamarrje                    | -              | 81,886,420         | -          | -                 |
|   | -              | <b>104,773,812</b> | -          | <b>52,282,557</b> |

### *Termt dhe kushtet në lidhje me transaksionet me palet e lidhura*

Shitjet dhe blerjet për nga palët e lidhura janë bërë në kushte të njëjta me ato që mbizotërojnë në kushtet e tregut. Nuk ka pasur garanci të dhëna ose të marra për llogari të arkëtueshme ose të pagueshme me palët e lidhura. Për fund vitin 31 Dhjetor 2019 Shoqëria nuk ka regjistruar ndonjë zhvlerësim të llogarive të arkëtueshme në lidhje me shumat nga palët e lidhura. Ky vlerësim është ndërmarrë çdo vit financiar duke shqyrtuar gjendjen financiare të palëve të lidhura dhe tregun në të cilin vepron pala lidhur.

## 23. Ngjarje pas datës së raportimit

Në fund të vitit 2019 dolën për herë të parë lajmet nga Kina në lidhje me COVID-19 (Coronavirus). Situata në fund të vitit ishte se një numër i kufizuar i rasteve të një virusi të panjohur ishin raportuar në Organizatën Botërore të Shëndetit. Në muajt e parë të vitit 2020 virusi ishte përhapur globalisht dhe ndikimi i tij negativ ka fituar një impuls. Manaxhimi e konsideron që informacion të jetë një ngjarje jo rregulluese pas datës së raportimit. Ndërsa kjo është ende një situatë në zhvillim në kohën e lëshimit të këtyre pasqyrave financiare, deri më tani nuk ka pasur ndonjë ndikim të dukshëm në operimet e Kompanisë, megjithatë efektet e ardhshme nuk mund të parashikohen. Manaxhimi do të vazhdojë të monitorojë ndikimin e mundshëm dhe do të ndërmarrë të gjithë hapat e mundshëm për të zbutur çdo efekt.

Nuk ka asnjë ngjarje të mëpasshme pas datës së raportimit e cila kërkon rregullime apo shpjegime në këto pasqyra financiare.

<http://fufarma.al/>