



Pasqyrat Financiare

FUFARMA Sh.a

31 Dhjetor 2020

Përmbajtja

	Faqe
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR	3
PASQYRA E PERFORMANCES	4
PASQYRA E FLUKSEVE MONETARE	5
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL	6
SHENIMET E PASQYRAVE FINANCIARE	7

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
(në Lek)

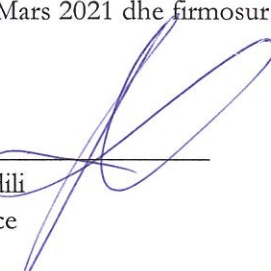
Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Shënimet	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
AKTIVET			
Mjetet monetare	4	31,694,670	32,705,406
Llogari të arketueshme	5	145,376,517	146,055,249
Të tjera të drejta të arketueshme	6	7,052,684	23,271,566
Inventari	7	398,166,839	379,135,364
Totali i aktiveve afatshkurtra		582,290,710	581,167,586
Aktive afatgjata jomateriale, neto	8	174,230	183,400
Aktive afatgjata materiale, neto	9	1,460,990,297	343,312,948
Investime dhe huadhenie ndaj paleve te lidhura	10	27,650,275	19,280,275
Totali i aktiveve afatgjata		1,488,814,802	362,776,623
TOTALI I AKTIVEVE		2,071,105,512	943,944,208
DETYRIMET DHE KAPITALI			
Furnitorë	11	105,615,054	57,649,971
Tatime dhe taksa për tu paguar	12	3,351,494	2,207,411
Të tjera të pagueshme	13	1,115,775	4,595,315
Huamarrje afat-shkurtër	14	353,315,502	357,855,636
Detyrime ndaj palëve të lidhura	15	67,427,399	57,699,791
Totali i detyrimeve afatshkurtra		530,825,224	480,008,123
Huamarrje afat-gjatë	14	209,686,031	97,503,597
Detyrime ndaj paleve te lidhura	15	18,423,200	18,423,200
Totali i detyrimeve afatgjata		228,109,231	115,926,797
Totali i detyrimeve		758,934,455	599,972,284
Kapitali i regjistruar		181,296,000	181,296,000
Rezerva rivleresimi		1,006,136,354	13,677,045
Rezerva ligjore		15,096,241	12,455,555
Fitimi i akumuluar		109,642,462	140,580,688
Totali i kapitalit	16	1,312,171,057	348,009,288
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		2,071,105,512	947,981,572

Pasqyrat financiare janë aprovuar nga drejtimi i Shoqërisë me 23 Mars 2021 dhe firmosur në emër të saj nga:


Sintia Berberi
Administrator




Nevila Kondili
Shefe Finance

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
(në Lek)

Pasqyra e Performancës

	Shënimet	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Të ardhura			
Shitje produktesh	17	1,058,556,311	1,164,374,189
Të ardhurat totale		1,058,556,311	1,164,374,189
Kostot operative			
Kosto e mallrave	18	-834,818,806	-917,398,495
Shpenzime për personelin	19	-72,836,202	-61,382,406
Zhvlerësim dhe amortizim	8,9	-17,026,361	-15,032,948
Shpenzime administrative dhe te tjera	20	-71,700,387	-102,288,606
Totali i shpenzimeve operative		-996,381,755	-1,096,102,455
Fitimi/(humbja) neto nga operacionet		62,174,556	68,271,734
Fitim (humbje) nga shitja e aktiveve	21	3,500,000	-
Te ardhura/(shpenzime) nga interesat, neto		-17,267,660	-10,575,035
Fitim/(humbjet) neto nga kursi i kembimit		-1,663,856	4,376,911
Te ardhura te tjera financiare		-	63,659
Totali i te ardhurave/(shpenzimeve) financiare neto	22	-18,931,516	-6,134,465
Fitimi para tatimit		46,743,040	62,137,269
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	23	-7,114,893	-9,323,538
Fitim/(humbja) për vitin		39,628,147	52,813,731

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
(në Lek)

Pasqyra e flukseve monetare

	Shenime	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Fluksi monetar nga veprimtaria e shfrytezimit			
Fitimi/(humbja) para tatimit		46,743,040	62,137,269
Rregullime per:			
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	8,9	17,026,361	15,032,948
Rregullime kontabel		-17,752,645	-16,613,995
Fitimi nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		-3,500,000	-
Fitimi nga veprimtaritë e shfrytezimit para rregullimeve në kapitalin punues		42,516,756	60,556,222
(Rritje) / ulje e llogarive të arkëtueshme dhe të tjera		16,897,615	40,241,601
(Rritje) / ulje e inventareve		-19,031,475	10,593,430
Rritje / (ulje) ne furnitore dhe të tjera detyrime		56,518,741	-129,487,940
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		96,901,636	-18,096,686
Tatimi mbi fitimin i parapaguar		-8,276,401	-11,150,357
Fluksi monetar neto nga veprimtarite e shfrytezimit		88,625,235	-29,247,043
Fluksi monetar nga veprimtarite e investimit			
Blerje aktivesh afat-gjata jo-materiale	8	-	-206,000
Blerje aktivesh afat-gjata materiale	9	-138,197,867	-116,354,725
Investime ne shoqeri te lidhura	10	-8,370,000	-10,877,275
Flukse nga shitja e asetëve		3,500,000	-
Fluksi monetar neto i gjeneruar nga/ (perdorur ne) veprimtarite e investimit		-143,067,867	-127,438,000
Fluksi monetar nga veprimtarite financiare			
Financime (pagesa) hua-marrje afatshkurtër (overdraft)		-4,540,133	110,062,002
Financime (pagesa) hua-marrje afatgjate		108,145,070	59,661,732
Pagese dividendësh		-50,173,042	-
Financime (pagesa) ndaj paleve te lidhura		-	-6,576,800
Fluksi monetar neto i gjeneruar nga/ (perdorur ne) veprimtarite financiare		53,431,895	167,184,298
Rritja/(ulja) neto e mjeteve monetare		-1,010,736	10,499,255
Mjete monetare me 1 Janar		32,705,406	22,206,151
Mjete monetare me 31 Dhjetor	4	31,694,670	32,705,406

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
(në Lek)

Pasqyra e ndryshimeve ne kapital

	Kapitali i Regjistruar	Rezerva Rivleresimi	Rezerva Ligjore	Fitimi akumuluar	Totali
Gjendja me 01 Janar, 2019	181,296,000	13,677,045	9,011,357	107,825,150	311,809,552
Rregullime kontabel	-	-	-	-16,613,995	-16,613,995
Fitimi i periudhes	-	-	-	52,813,731	52,813,731
Shperndarje dividenti	-	-	-	-	-
Rritje rezervash	-	-	3,444,198	-3,444,198	-
Gjendja me 31 Dhjetor, 2019	181,296,000	13,677,045	12,455,555	107,825,150	311,809,552
Gjendja me 01 Janar, 2020	181,296,000	13,677,045	12,455,555	140,580,688	348,009,288
Rregullime kontabel	-	-	-	-17,752,645	-17,752,645
Rivlerësim asetesh	-	992,459,309	-	-	992,459,309
Fitimi i periudhes	-	-	-	39,628,147	39,628,147
Shperndarje dividenti	-	-	-	-50,173,042	-50,173,042
Rritje rezervash	-	-	2,640,687	-2,640,687	-
Gjendja me 31 Dhjetor, 2020	181,296,000	1,006,136,354	15,096,241	109,642,462	1,312,171,058

Shenimet e pasqyrave financiare

1. Informacion i përgjithshëm

Fufarma sha (“Shoqeria”) është një shoqëri tregtare pa oferte publike e krijuar me datën 06 Nentor 1995. Selia e Shoqërisë është në Rr. Nikolla Zoraqi, Nr.19, Tirane, Shqipëri. Shoqëria është regjistruar në autoritetet fiskale me Numer Identifikimi të Personit të Tatuashëm (NIPT) J61825037N.

Aktiviteti kryesor i Shoqërisë është importi-eksporti dhe tregtimi i artikujve farmaceutike dhe i paisjeve mjeksore brenda vendit si edhe cdo veprimtari tjetër tregtare në funksion të këtij objekti.

Administrator i Shoqërisë është Znjsh. Sintia Berberi. Me 31 Dhjetor 2020 shoqëria kishte 33 punonjes (31 Dhjetor 2019: 53 punonjes).

Pasqyrat financiare të Shoqërisë për vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2020 janë aprovuar nga Drejtimi i Shoqërisë me 23 Mars 2021.

2. Përmbledhje e politikave të rëndësishme kontabël

2.1 Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Shoqëria mban llogarite e saj në përputhje me ligjin për kontabilitetin dhe standartet kombëtare të kontabilitetit.

Pasqyrat financiare janë përgatitur bazuar në Standartet Kombëtare të Kontabilitetit që janë të përfshira në Ligjin 25/2018 datë 10 Maj 2004 “Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare”, dhe në përputhje me politikat kontabël të shoqërisë.

Keto pasqyra financiare janë përgatitur bazuar në parimin e kostos historike dhe parimin e biznesit në vijimesi.

Te dhenat aktuale dhe krahasuese janë shprehur në Leke shqiptar, që është monedha raportuese e shoqërisë.

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

2.2 Standarde, interpretime dhe amendime qe kane hyre ne fuqi ne periudhe aktuale

Politikat e kontabilitetit të miratuara janë në përputhje me ato të vitit të kaluar financiar, përveç për sa vijon (SKK) e përmirësuara dhe të adoptuar nga Kompania që nga 1 janari 2020.

- Përmirësime të SKK 3 Instrumentet Financiare

Ndryshimet në SKK 3 Instrumentet Financiare Paraqitja e Pasqyrave Financiare sqarojnë parimet e njohjes, matjes dhe vlerësimit të mëposhëm të instrumenteve të tjerë financiarë si dhe të shpjegimeve të nevojshme në pasqyrat financiare të përgatitura në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit. Standardi do të aplikohet për:

- Instrumentet dhe transaksionet financiare të ndërlikuara, jo ato bazë;
- Investimet në aksionet e preferuara të pa konvertueshëm e të pashitshëm dhe askione të zakonshëm të pashitshëm që tregtohen publikisht ose vlera e drejtë e të cilëve në të kundërt mund të matet në mënyrë të besueshme

Standardi nuk do të aplikohet për:

- Interesat në filiale (SKK 9);
- Instrumentet financiare që plotësojnë përkufizimin e 'kapitalit të vet' të njësisë ekonomike
- Qiratë (shih SKK 7 Qiratë) përveç rastit kur qiraja mund të rezultojë në një humbje të qiradhënësit ose qiramarrësit si rezultat i kushteve kontraktuale që nuk kanë lidhje me:
 - (i) ndryshimet në çmimin e aktivit të dhënë me qira;
 - (ii) ndryshimet në kurset e këmbimit të monedhave të huaja;
 - (iii) një mosplotësim të detyrimit nga njëra prej palëve

Këto përmirësime u bënë efektive nga 1 Janar 2020. Aplikimi i këtyre ndryshimeve nuk ka efekt material në Pasqyrat Financiare të Shoqërisë.

- Përmirësime të SKK 5 Aktivet materiale dhe jo-materiale afatgjata

Ndryshimet në SKK 5 Aktivet materiale dhe jo-materiale afatgjata nuk janë materiale. Ndryshimet qartësojnë:

- Modeli i rivlerësimit nuk kërkohet të zbatohet nga njësitë ekonomike të vogla

Këto përmirësime u bënë efektive nga 1 Janar 2020. Aplikimi i këtyre ndryshimeve nuk ka efekt material në Pasqyrat Financiare të Shoqërisë.

- Përmirësime të SKK 11 Tatim fitimi

Ndryshimet në SKK 11 Tatim Fitimi nuk janë materiale. Ndryshimet qartësojnë:

- Njësitë ekonomike të vogla, inkurajohen por nuk janë të detyruara të zbatojnë kërkesat e këtij standardi për tatimin e shtyrë.

Këto përmirësime u bënë efektive nga 1 Janar 2020. Aplikimi i këtyre ndryshimeve nuk ka efekt material në Pasqyrat Financiare të Shoqërisë.

- Përmirësime të SKK 13 Aktivet biologjike dhe marrëveshjet koncesionare

Ndryshimet në SKK 13 Aktivet biologjike dhe marrëveshjet koncesionare nuk janë materiale. Ndryshimet qartësojnë:

- Njësitë ekonomike të vogla, inkurajohen por nuk janë të detyruara të zbatojnë modelin e vlerës së drejtë. Këto njësi ekonomike përdorin modelin e kostos për të gjitha aktivet e tyre biologjike.

Këto përmirësime u bënë efektive nga 1 Janar 2020. Aplikimi i këtyre ndryshimeve nuk ka efekt material në Pasqyrat Financiare të Shoqërisë.

2.3 Standarde te emetuara por qe ende nuk kane hyre ne fuqi dhe nuk jane adoptuar

Gjate viti 2020 Keshilli Kombetar i Kontabilitetit nuk ka leshuar përmirësime për Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK) të cilat nuk janë akoma efektive në datën e përgatitjes së pasqyrave financiare të Shoqërisë.

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

2.4 Aktivet afatgjata materiale dhe jo materiale

Aktivët afatgjata materiale dhe jomateriale janë pasqyruar në librat e shoqërisë me koston e tyre historike minus zhvlerësimin e akumuluar. Në 30 Dhjetor 2020 është bërë vlerësimi i tokës dhe ndërtesave me vlerën e tregut nga vlerësues të licencuar.

Normat vjetore të zhvlerësimit të aplikuar janë si më poshtë:

Aktivet afatgjata materiale	Normat e zhvlerësimit %	
	2020	2019
Ndertesë	5	5
Makineri dhe pajisje	20	20
Mobilje dhe orëndi	20	20
Pajisje elektronike	25	25

Vlera kontabel e aktiveve afatgjata materiale rishikohet për rënie në vlerë kur ndryshimet e rrethanave tregojnë që vlera kontabel mund të mos jetë e rikuperueshme. N.q.s rrethana të tilla ekzistojnë dhe kur vlera kontabel tejkalon vlerën neto të realizueshme, aktivët ose njesitë gjeneruese të parase do të pakesohen në vlerën e tyre të realizueshme dhe humbjet nga rënia e vlerës njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

2.5 Aktivët dhe detyrimet financiare

Aktivët dhe detyrimet financiare konsistojnë teresisht në llogari të arketueshme dhe llogari të pagueshme dhe janë pasqyruar në bilanc bazuar në shumën e faturuara.

Provizionet për borxhet e keqija njihen kur shumën konsiderohen të pambledhshme. Provizionet për borxhet e keqija është vlera e llogaritur nga drejtimi për të absorbuar humbje të mundshme në të ardhmen për llogari të arketueshme ekzistuese që mund të behen të pambledhshme si pasoje e kushteve ekonomike ekzistuese, rreziqeve të qenesishme dhe të cilësise së klienteve dhe faktoreve të tjere relevant, që sigurojnë njohjen aktuale. Vlera e humbjeve specifikisht e identifikuar (psh kliente të klasifikuar si të dyshimta dhe të humbur) njihen si shpenzime dhe zbriten nga totali i llogarise së arketueshme për atë klient si provizion për borxhet e keqija.

2.6 Mjetet monetare

Mjetet monetare përfshijnë para të mbajtura në bankat vendase dhe para në arke në monedhe vendase dhe të huaj dhe paraqiten me kosto.

2.7 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhe të huaj përkthehen në Leke dhe regjistrohen duke përdorur kursin zyrtar në datën e transaksionit. Mjetet monetare dhe zërat e tjere jomonetare në bilanc të shprehur në monedhe të huaj janë përkthyer në Leke me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Diferencat e këmbimit që rezultojnë kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve të shoqërisë.

Kursi zyrtar i këmbimit për monedhat kryesore për përkthimin e zerave të bilancit të shprehur në monedhe të huaj paraqiten si vijon (në Leke):

	<u>31 December 2020</u>	<u>31 December 2019</u>
1 EUR	123.70	121.77
1 USD	100.84	108.64

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

2.8 Të ardhurat dhe shpenzimet

Te ardhurat njihen ne masen qe eshte e mundshme qe perfitimet e ardhshme ekonomike do te hyjne ne shoqeri dhe keto perfitime mund te maten ne menyre te besueshme.

Shpenzimet njihen ne pasqyren e te ardhurave ne momentin kur ato ndodhin.

2.9 Tatim fitimi

Tatimi mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me legjislacionin shqiptar per tatimin mbi fitimin. Tatimi mbi fitimin njihet ne pasqyren e te ardhurave me perjashtim te zerave qe njihen direkt ne kapital ose ne te ardhurat e tjera gjithepershireshe.

Tatim mbi fitimin eshte tatim fitimi i priteshem mbi te ardhurat e tatueshme per vitin, duke perdorur normat e tatimit ne daten e raportimit, dhe cdo korigjim te tatimit te pagueshem per vitet e kaluara.

Tatim fitimi llogaritet me 15 % per vitin 2020 (31.12.19: 15%) mbi fitimin e tatueshem

2.10 Detyrime për sigurimet shoqërore

Shoqeria paguan vetem kontributet per sigurimet e detyrueshme shoqerore qe sigurojne pension per punonjesit. Qeveria shqiptare eshte pergjegjese per caktimin e minimumit te kontributit per sigurimet shoqerore ne Shqiperi sipas nje plani pensioni bazuar ne kontribute. Kontributet e shoqerise ne planin e pensionit jane pasqyruar ne pasqyren e te ardhurave kur ndodhin.

2.11 Huamarrjet

Huamarrjet njihen fillimisht me vlere te drejte, minus koston e transaksionit te ndodhur. Huamarrjet njihen me vone me koston te amortizuar. Cdo diference ndermjet parave te marra (minus koston e transaksioneve) dhe vleres perfundimtare do te njihet ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve gjate periudhes se huamarrjes duke perdorur metoden e interesit efektiv.

2.12 Raportimi i segmenteve

Nje segment eshte nje grup aktivesh i identifikueshem dhe aktiviteteve operative qe eshte i angazhuar per te siguruar produkte ose sherbime, subjekt i risqeve dhe shperblimeve qe jane ndryshe nga ato te segmenteve te tjere. Segmentet gjeografike sigurojne produkte dhe sherbime ne nje territor te percaktuar ekonomik dhe te ekspozuar ndaj risqeve te ndryshme nga ato te segmenteve te tjere gjeografike.

2.13 Transaksionet me palët e lidhura

Palet e lidhura jane ato ku nje pale kontrollohet nga tjetra ose ka influence te rendesishme ne marrjen e vendimeve financiare ose te biznesit te pales tjetere.

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

3. Vlerësimet e rëndësishme kontabël dhe supozimet

Në aplikimin e politikave kontabël të shoqërisë, që përshkruhen në Shënimin nr 2, nga drejtimi kërkohet që të bëjë gjykime, vlerësime, dhe supozime për vlerën kontabël të aktiveve dhe detyrimeve që nuk janë të qarta nga burime të tjera. Vlerësimet dhe supozimet e lidhura me to janë bazuar në eksperiencën historike dhe faktorë të tjerë që konsiderohen relevant. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe supozimet e lidhura me to janë rishikuar në mënyrë të vazhdueshme. Ndryshimet tek vlerësimet kontabël do të njihen në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar nëq rishikimi afekton vetëm atë periudhë ose në periudhën e rishikimit dhe në periudha të ardhshme nëq rishikimi ndikon periudhën aktuale dhe të ardhme.

Pasiguria ne gjykime

Zhvlerësimi i aktiveve jofinanciare

Humbjet nga zhvlerësimi do të njihen në vlerën në të cilën vlera kontabël e aktiveve ose e njësisë gjeneruese të parasë tejkalojnë vlerën e rikuperueshme. Kur përcaktohet vlera e rikuperueshme, drejtimi vlerëson cmimet e pritshme dhe flukset e parasë nga cdo njësi gjeneruese të parasë dhe përcakton një normë interesi të përshtatshme kur kalkullohet vlera aktuale e këtyre flukseve parash.

Jeta e dobishme e aktiveve të amortizueshme.

Drejtimi i Shoqërisë në mënyrë të rregullt analizon jetën e dobishme të aktiveve të amortizueshme në datën e pasqyrave financiare. Drejtimi vlerëson që jeta e dobishme e përcaktuar për aktivet paraqet dobishmërinë e pritshme të aktiveve. Vlera kontabël e këtyre aktiveve është analizuar në Shënimin 8 dhe 9. Megjithatë, rezultatet faktike mund të ndryshojnë për shkak të ndryshimeve teknologjike.

Inventari

Inventari është paraqitur me vlerën më të ulët midis kostos dhe vlerës së realizueshme neto. Gjatë përcaktimit të vlerës së realizueshme neto, drejtimi merr parasysh evidencat më objektive/të dhënat e disponueshme për kryerjen e vlerësimeve.

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

4. Mjetet monetare

Mjetet monetare jane si vijon:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Arka		
- në monedhë vendase	20,051,407	2,741,540
	<u>20,051,407</u>	<u>2,741,540</u>
Llogari rrjedhëse ne banka		
- ne monedhe vendase	10,303,975	29,115,560
- ne monedhe te huaj	1,339,287	848,306
	<u>11,643,263</u>	<u>29,963,866</u>
Totali i mjeteve monetare	<u><u>31,694,670</u></u>	<u><u>32,705,406</u></u>

5. Llogari të arkëtueshme

Llogarite e arketueshme jane detajuar si me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Kliente te tregut dytesor	125,130,932	128,387,587
Kliente te tregut spitalor	16,506,063	13,661,305
Te tjera	3,739,522	4,006,357
Llogari te arketueshme, neto	<u><u>145,376,517</u></u>	<u><u>146,055,249</u></u>

Drejtimi i Shoqëri nuk ka bere provigjionim për borxhin e keq.

6. Të tjera të drejta të arkëtueshme

Të tjera të arkëtueshme janë detajuar si më poshtë:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
TVSH e arketueshme	-	3,337,361
Furnitor parapagime	-	3,900,000
Tatim fitimi i parapaguar	3,147,459	1,985,951
Te tjera	212,127	14,023,354
Personeli	-	24,900
Kontribute Fufarma Kosove	3,693,097	-
Totali	<u><u>7,052,684</u></u>	<u><u>23,271,566</u></u>

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

7. Inventari

Inventari eshte pasqyruar si me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Medikamente (Magazina)	388,952,633	374,149,069
Medikamente (Farmacia)	9,214,206	4,986,295
Totali	398,166,839	379,135,364

8. Aktivët afatgjatë jo-materiale

	Software (programe)	Totali
Kosto		
Me 1 Janar 2020	206,000	206,000
Shtesa	-	-
Me 31 Dhjetor 2020	206,000	206,000
Zhvleresimi		
Me 1 Janar 2020	-22,600	-22,600
Zhvleresimi i vitit	-9,170	-9,170
Me 31 Dhjetor 2020	-31,770	-31,770
Vlera neto kontabel 1 Janar 2020	183,400	183,400
Vlera neto kontabel 31 Dhjetor 2020	174,230	174,230

	Software (programe)	Totali
Kosto		
Me 1 Janar 2019	-	-
Shtesa	206,000	206,000
Me 31 Dhjetor 2019	206,000	206,000
Zhvleresimi		
Me 1 Janar 2019	-	-
Zhvleresimi i vitit	-22,600	-22,600
Me 31 Dhjetor 2019	-22,600	-22,600
Vlera neto kontabel 1 Janar 2019	-	-
Vlera neto kontabel 31 Dhjetor 2019	183,400	183,400

Pasqyrrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

9. Aktivët afatgjatë materiale

	Toka	Ndërtesa	Makinieri dhe pajisje	Mjetet e transportit	Pajisje informatike	Pajisje zyre	Ne proces	Total
Kosto								
Me 1 Janar 2020	10,512,800	164,301,398	4,868,335	81,559,802	10,176,256	9,181,805	198,936,518	479,536,914
Rivleresim	708,325,131	284,134,179	-	-	-	-	-	992,459,309
Shtesat	31,125,000	-	25,980	5,615,167	752,000	1,077,625	99,602,095	138,197,867
Pakesime	-	-	-	-	-	-	-	-
Me 31 Dhjetor 2020	749,962,931	448,435,577	4,894,315	87,174,969	10,928,256	10,259,430	298,538,613	1,610,194,090
Zhvleresimi								
Me 1 Janar 2020	-	-85,553,333	-4,659,709	-31,695,005	-5,046,977	-5,231,578	-	-132,186,602
Zhvleresimi i vitit	-	-3,937,403	-43,091	-10,889,740	-1,075,989	-1,070,968	-	-17,017,191
Pakesime	-	-	-	-	-	-	-	-
Me 31 Dhjetor 2020	-	-89,490,736	-4,702,800	-42,584,745	-6,122,966	-6,302,546	-	-149,203,793
Vlera neto kontabel 1 Janar 2020	10,512,800	78,748,065	208,626	49,864,798	5,129,279	3,950,227	198,936,518	347,350,312
Vlera neto kontabel 31 Dhjetor 2020	749,962,931	358,944,841	191,515	44,590,225	4,805,290	3,956,884	298,538,613	1,460,990,298
Kosto								
Me 1 Janar 2019	10,512,800	163,620,866	4,868,335	61,045,668	8,047,593	8,211,927	106,875,000	363,182,189
Shtesat	-	680,532	-	20,514,134	2,128,663	969,879	32,061,518	116,354,725
Pakesime	-	-	-	-	-	-	-	-
Me 31 Dhjetor 2019	10,512,800	164,301,398	4,868,335	81,559,802	10,176,256	9,181,805	198,936,518	479,536,914
Zhvleresimi								
Me 1 Janar 2019	-	-81,444,515	-4,908,609	-22,661,322	-4,308,427	-3,853,381	-	-117,176,254
Zhvleresimi i vitit	-	-4,108,818	-123,046	-8,661,737	-987,888	-1,128,859	-	-15,010,348
Pakesime	-	-	-	-	-	-	-	-
Me 31 Dhjetor 2019	-	-85,553,333	-4,659,709	-31,695,005	-5,046,977	-5,231,578	-	-132,186,602
Vlera neto kontabel 1 Janar 2019	10,512,800	82,176,351	331,672	38,012,401	3,988,504	4,109,208	106,875,000	246,005,936
Vlera neto kontabel 31 Dhjetor 2019	10,512,800	78,748,065	208,626	49,864,798	5,129,279	3,950,227	198,936,518	347,350,312

Ndërtesa dhe toka janë vënë si kolateral për huanë ndaj Alfa Bank (shih Note.11)

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

10. Investime dhe huadhenie ndaj pale te lidhura

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Investime Sagen Shpk	13,216,675	4,846,675
Hua Sagen Shpk	14,433,600	14,433,600
Totali	27,650,275	19,280,275

11. Furnitorë

Furnitorët përfshijnë detyrime kundrejt furnitoreve të huaj dhe vendas.

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Furnitore vendas	98,889,536	47,927,166
Furnitore të huaj	14,097,018	13,646,564
	112,986,554	61,573,730
Parapagime	-7,371,500	-3,923,759
Totali	105,615,054	57,649,971

12. Tatime, taksa dhe të ngjashme për tu paguar

Detyrimet për taksat janë detajuar si më poshtë:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
TVSH per tu paguar	1,560,264	-
Sigurime shoqerore	1,052,886	905,736
Tatim page	405,913	347,156
Tatime te tjera	162,052	805,619
Sigurime Shendetesore	170,379	148,900
Totali i tatimeve dhe taksave per tu paguar	3,351,494	2,207,411

13. Të tjera të pagueshme

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Detyrime ndaj punonjesve	123,476	3,603,016
Te tjera te pagueshme	992,299	992,299
Totali	1,115,775	4,595,315

14. Huamarrje

Huamarrjet afatshkurtër dhe afatgjatë janë detajuar si mëposhte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Huamarrje afat-shkurter		
Alfa Bank (overdraft 3 milioxn Eur; interes Euribor + 2.8%, min 2.8%)	353,315,502	357,855,636
Totali huamarrje afat-shkurter	353,315,502	357,855,636
Huamarrje afat-gjatë		
Alfa Bank (1.5 milion Eur; interes Euribor + 2.8%, min 2.8%)	196,658,182	83,746,663
Porsche Leasing	6,257,014	5,172,322
Raiffeisen Leasing	6,770,835	8,584,612
Totali huamarrje afat-gjate	209,686,031	97,503,597

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

15. Detyrime ndaj palëve të lidhura

Detyrimet afat-shkurter dhe afat-gjatë ndaj pronareve jane detajuar si meposhte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Huamarrje afat-shkurtër		
Detyrime ndaj Isuf Berberit	65,279,245	56,886,421
Detyrime dividente ndaj ortakeve te pakices	2,148,154	813,370
Totali huamarrje afat-shkurtër	67,427,399	57,699,791
Huamarrje afat-gjatë		
Detyrime ndaj Isuf Berberit	18,423,200	18,423,200
Totali huamarrje afat-gjatë	18,423,200	18,423,200

16. Kapitali dhe rezervat

Kapitali

Më 31 Dhjetor 2020, sipas Qendrës Kombëtare të Regjistrimit (QKR) datë 31 Mars 2020 totali i kapitalit të regjistruar është 181,296,000 Leke.

	2020	%	2019	%
Isuf Berberi	171,599,000	94.7%	171,599,000	94.7%
Te tjere aksionerë	9,697,000	5.3%	9,697,000	5.3%
	181,296,000	100%	181,296,000	100%

Rezerva e rivlerësimit

Rezerva e rivlerësimit është krijuar si rezultat i vlerësimit të tokes dhe ndërtesave. Në 30.12.2020 u krye një rivlerësim i ri për tokën dhe ndërtesat.

Rezerva ligjore

Rezervat ligjore jane krijuar ne perputhje me "Ligjin per Shoqerite Tregtare" qe e detyron Kompanine te krijojne rezerve ligjore. Balanca e rezerva ligjore me 31 Dhjetor 2020 është 15,096,241 Leke (2019: 12,455,555 Leke)

17. Shitje produktesh

Shoqëria shet kryesisht me shumicë në tregun spitalor, të depove dhe farmacive. Shitja e medikamenteve eshte analizuar si me poshte:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Shitje me shumice	1,018,468,073	1,119,137,236
Shitje me pakice (farmacia)	15,182,633	23,022,545
Të tjera	24,905,605	22,214,409
Totali	1,058,556,311	1,164,374,189

18. Kostoja e mallrave

Kostoja e mallrave është detajuar si më poshtë:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Kostoja e medikamenteve	820,465,335	897,720,473
Kostoja e medikamenteve (farmacia)	10,996,199	17,625,600
Kostoja e medikamenteve te tjera	3,357,272	2,052,422
Totali	834,818,806	917,398,495

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

19. Shpenzime personeli

Shpenzimet për personelin përfshijnë si vijon:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Paga dhe shperblime	63,833,433	53,761,002
Sigurimet shoqerore dhe shendetsores	9,002,769	7,621,404
Totali	72,836,202	61,382,406

20. Shpenzime administrative dhe të tjera

Shpenzimet administrative dhe të tjera përbëhen nga:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Shpenzime karburanti	12,727,415	11,070,222
Sherbime profesionale	9,211,363	14,012,134
Qera	9,154,752	12,772,603
Sherbim roje	6,552,000	5,832,000
Mirembajtje dhe riparime	5,808,460	5,837,028
Kanceleri	5,101,782	6,412,805
Shpenzime perfaqsimi	3,700,182	12,828,372
Dieta dhe udhetime	3,063,700	8,261,981
Taksa nacionale dhe lokale	2,872,902	2,126,929
Shpenzime marketing	2,784,501	9,068,984
Shpenzime per regjistrim barnash	2,442,205	956,670
Energji, uje	2,199,891	1,867,988
Telekomunikacion	2,172,282	1,549,261
Te tjera	2,155,131	7,788,095
Siguracion	1,753,822	1,903,535
Totali	71,700,387	102,288,606

21. Fitim (humbje) nga shitja e aktiveve

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Shitje asete	3,500,000	-
Vlera e mbetur e aseteve	-	-
Totali	3,500,000	-

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

22. Të ardhurat/(shpenzimet) financiare

Të ardhurat/(shpenzimet) financiare përfshijnë fitimet dhe humbjet e realizuara apo të përealizuara nga kurset e këmbimit, të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat, dhe të tjera të ardhura financiare si vijon:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
Shpenzime interesi	-17,267,660	-10,575,035
Shpenzime neto interesi	-17,267,660	-10,575,035
Fitim nga kurset e këmbimit	-1,663,856	4,376,911
Humbjet neto nga kurset e këmbimit	-1,663,856	4,376,911
Te ardhura të tjera financiare	-	63,659
Totali i të ardhurave/(shpenzimeve) financiare neto	-18,931,516	-6,134,465

23. Shpenzimi i tatimit mbi fitimin

Shpenzimi i tatimit mbi fitimin rakordon me fitimin kontabël për vitin 2020 dhe 2019 si më poshtë:

	31 Dhjetor 2020	31 Dhjetor 2019
1 Fitimi/(Humbja) para tatimit	46,743,040	62,137,269
2 Shpenzime të panjohura	456,566	3,800
3 Gjoha, penalitete	233,011	15,850
4 Fitimi / (humbje) e tatueshme (1+2+3)	47,432,617	62,156,919
5 Humbje të mbartura (-)	-	-
6 Fitimi i tatueshem	47,432,617	62,156,919
7 Norma e tatimit mbi fitimin	15%	15%
Shpenzim tatim fitimi)	7,114,893	9,323,538

24. Angazhimet dhe detyrime të kushtezuara

Angazhime

Shoqëria nuk ka angazhime materiale të nenkontraktuara në datën e pasqyrës së pozicionit financiar të cilat të mos jenë reflektuar në pasqyrat financiare

Detyrime tatimore

Librat dhe të dhenat kontabel për vitin financiar që përfundojnë më 31 Dhjetor 2020 nuk janë audituar nga autoritetet tatimore. Si rrjedhim, detyrimet tatimore të Shoqërisë mund të mos konsiderohen të finalizuara.

Ceshtje gjyqësore

Në datën e mbylljes së pasqyrave financiare 31 Dhjetor 2020, nuk ka asnjë ceshtje gjyqësore të ngritur kundër Shoqërisë.

25. Raportimi i segmenteve

Shoqëria operon në një segment biznesi – shërbime shëndetsore. Si rrjedhim, shoqëria nuk prezanton informacion ekonomik në segmente operacional të ndara dhe sektore gjeografik.

Pasqyrat Financiare
31 Dhjetor 2020
Shenimet e pasqyrave financiare (vazhdim)
(në Lek)

23. Ngjarje pas datës së raportimit

Nuk ka asnjë ngjarje të mëpasshme pas datës së raportimit e cila kërkon rregullime apo shpjegime në këto pasqyra financiare.

<http://fufarma.al/>