

## **SHENIME SHPJEGUESE; Per periudhen 01 Janar deri me 31 Dhjetor 2020.**

Ne kete aneks paraqiten informacionet shpjeguese ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e pasqyrave financiare te njesise ekonomike BigAlb Group sh.p.k.

Njesia ekonomike BigAlb Group sh.p.k e krijuar me date 23.03.2011 ushtron aktivitetin e saj ne fushen Supermarketeve dhe Administrimin e Aktivitetit te Rrjetit Big Market , Fashti Gropaj, Godina Tirana Cash & Carry, Vaqarr, Tirane .

Per periudhen 01 Janar 2019 deri me 31 Dhjetor 2020 jane pergatitur dhe paraqitur paketa e plote e pasqyrave financiare, te cilat japin pamjen te vertete dhe te drejte te pozicionit financiar, performances financiare dhe fluksit te parase gjate kesaj periudhe.

Pergatitja dhe paraqitja e tyre, e cila eshte pergjegjesi e Drejtimit te subjektit, eshte realizuar mbeshtetur ne Ligjin nr 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te permiresuara te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit(KKK). Gjuha e perdorur eshte gjuha shqipe. Monedha e perdorur eshte monedha Leke. Rrumbullakime te vlerave nuk ka. Ngjarjet dhe trasaksionet jane evidentuar gjate gjithe periudhes ushtrimore ne perputhje me SKK nr 1 Kuadri i pergjithshem per pergatitjen e pasqyrave financiare dhe SKK nr 2 Paraqitja e pasqyrave financiare si dhe cdo standard tjetër kombetar ne perputhje me natyren e ngjarjeve apo transaksioneve te cilat ne menyre te hollesishme do te jepen ne vijim te informacioneve shpjeguese.

### **❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren BILANC.**

Paraqitja e kesaj pasqyre eshte mbeshtetur ne paketen e plote te standardeve te permiresuara te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit. Ne vijim do te jepen informacionet shpjeguese per zerat perberes te saj.

#### **I. Informacione Shpjeguese per AKTIVET.**

Totali i aktiveve te paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **1'007'473'724 leke** detajimi nepermjet informacioneve shpjeguese i te ciles paraqitet si vijon;

#### **✚ Informacione shpjeguese te AKTIVE AFATSHKURTRA**

Aktiveve afatshkurtra jane paraqitur ne vleren **796'643'533 leke** te cilat jane te perbera nga;

**1.Aktive monetare 64'528'150 leke.** Ky ze eshte paraqitur ne pasqyre duke u mbeshtetur edhe ne SKK nr 12 *Efektet e ndryshimeve te kurseve te kembimit* dhe paraqet tepricen e llogarise Arka dhe tepricen e llogarise banke, ne monedhen lek dhe euro ne date 31.12.2020. Kursi i kembimit eshte perdorur ne menyre sistematike gjate gjithe ushtrimit te aktivitetit te subjektit per ngjarjet e trasaksionet te cilat jane kryer ne monedha te huaja.

**2.Investime** jane paraqitur ne vleren **300'445'836 leke**. Kjo vlere perbehet nga te gjitha kapitalet qe subjekti Big Alb Group shpk ka derdhur per shoqerite e reja Big Market qe jane hapur gjate vitit 2020 ku eshte aksionere.



**2. Te drejta te arketueshme** te cilat jane paraqitur ne vleren **414'831'472 leke** dhe eshte e perbere nga;

**Zeri, Nga aktiviteti i shfrytëzimit** ne vleren **145'003'280 leke**, i cili eshte evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 3 ne te cilen përfshihen të gjitha të drejtat e krijuara gjate periudhes ushtrimore ndaj klientave për shitjen e mallrave, produkteve dhe shërbimeve me arkëtim të mëvonshëm, te paraqitura me vleren neto te realizueshme.

**Zeri, Te Tjera** ne vleren **249'308'546 leke** , i cili eshte i perbere nga

-Huat Afatshkurtar qe Big Alb Group i ka dhene shoqerive Big Market, apo paleve te treta ne vleren 249'308'546 leke.

**Zeri, Kerkesa ndaj tatim taksave** ne vleren **20'519'646 leke**, pëfshihen të gjitha të drejtat e njësisë ndaj të tretëve, te krijuar gjate periudhes ushtrimore i cili eshte i perbera prej;

Tatim fitimi	444	2'547'678 leke
Tvsh	4453	17'971'968 leke

**3. Inventari** i paraqitur ne vleren **14'785'410 leke**, i cili eshte i perbere prej;

**Zeri Mallra** ne vleren 14'785'410 leke, **mallra per rishitje** jane njohur dhe vleresuar ne perputhje me SKK nr 4 *Inventaret*. Kostoja e inventarit eshte vleresuar me metoden e kosos mesatare te ponderuar.

**4. Shpenzime te shtyra**, ne vleren **2'052'665 leke**.

#### ✚ Informacione shpjeguese te **AKTIVET AFATGJATA**

Aktivet afatgjata jane paraqitur ne Vleren Kontabel Neto **210'830'191 leke**. Ato jane evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 5 Aktivet afatgjata materiale dhe aktivet afatgjata jomateriale. Paraqitja e tyre eshte bere nepermjet politikës kontabel Metoda e Kosos. Perberja e ketij zeri paraqitet si vijon;

**1. Aktive afatgjata materiale** jane ne vleren **210'830'191 leke** dhe eshte i perbere nga zeri

*Toka dhe Ndertesa* ne vleren **172'516'505 leke**. Metoda e perzgjedhur per amortizimin eshte metoda mbi vleren e mbetur dhe eshte njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen ushtrimore ne vleren 5'757'365 leke.

*Pajisje Kompjuterike* ne vleren **3'583'178 leke**. Metoda e perzgjedhur per amortizimin eshte metoda mbi vleren e mbetur dhe eshte njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen ushtrimore ne vleren 524'302 leke.

*Të tjera Instalime dhe pajisje* ne vleren **33'160'251 leke**. Metoda e perzgjedhur per amortizimin eshte metoda mbi vleren e mbetur dhe eshte njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen ushtrimore ne vleren 5'021'791 leke





Ne te jane te perfshire elementet e meposhtem;

Nr. Llogarie	Emertimi i Llogarise	Monedha	Debi	Kredi
2181	<i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	LEK	50.702.335	
2182	<i>Pajisje Kompjuterike,</i>	LEK	5.728.426	
2122	<i>Ndertesa</i>	LEK	186.969.478	
281801	<i>Per Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	LEK		17.542.084
281802	<i>Per Pajisje Kompjuterike, Pajisje Zyre</i>	LEK		2.145.248
281803	<i>Per Ndertesa</i>	LEK		14.452.973

Parapagime per aktive materiale dhe ne proces ne vleren **1'570'258 leke** paraqet të drejtat e krijuara gjate periudhes ushtrimore ndaj furnitoreve te aktiveve materiale per parapagimet e dhena.

## II. Informacione Shpjeguese per DETYRIMET.

Detyrimet e paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **281'354'889 leke** dhe perbehet vetem nga detyrime te periudhave afashkurtra. Detajimi jepet nepermjet informacioneve shpjeguese si vijon;

### ✚ Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATSHKURTRA

Detyrimet afatshkurtra jane paraqitur ne total ne vleren **276'893'237 leke**, dhe jane te perbera nga detyrimet ndaj furnitoreve, punonjesve , detyrime ndaj shtetit per tatime dhe taksa.

- Arketime ne avance per porosi ne vleren **255'250 leke** paraqesin detyrim ndaj klientit per parapagimin per blerjen e mallrave ne fund te vitit 2020.

- Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit ne vleren **274'953'779 leke** paraqesin detyrimin e papaguar per blerjen e mallrave nga furnitore te ndryshem te njesise ekonomike ne fund te vitit 2020.

- Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore ne vleren **1'564'476 leke** perbejne vetem detyrimin per pagat e personelit te papaguara deri ne fund te vitit 2020 si dhe detyrimin per sigurimet shoqerore dhe shendetsore per muajin Dhjetor 2020, i cili detajohet si vijon;

Elementi	Ref	Vlera
Sigurime Shoqerore	431+442	1.401.649
Ndaj punonjesve	421	162.827

- Të pagueshme për detyrimet tatimore ne vleren **119'732 leke** paraqesin detyrimet e papaguara deri ne fund te vitit 2020 per tatimin ne burim.



### **Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATGJATA**

Detyrimet Afatgjata jane paraqitur ne total ne vleren **4'461'652 leke**, dhe jane te perbera nga

-Detyrime ndaj institucioneve të kredisë **3'965'672 leke**

- Fonde nga punonjesit Big Market per fatkesqine natyrore **495'980 leke**

### **III. Informacione Shpjeguese per KAPITALIN**

Kapitali i paraqitur ne vleren **726'118'835 leke** dhe eshte i perbere nga zerat Kapital i nenshkruar, Fitime te Pashperndara dhe Fitim / Humbje e vitit, detajimi i te cilave do te jepet ne informacionet shpjeguese.

#### **1. Informacione shpjeguese te zerit KAPITAL**

Ne kete ze jane paraqitur kapitali i kontribuar nga aksionerët ose nga ortakët dhe jane përmbledhur tepricat kreditore të llogarive vijuese:

Emertimi	Ref	Vlera
Kapitali i paguar,	101	105'800'000
Totali		105'800'000 leke

#### **2. Informacione shpjeguese te zerit REZERVA TE TJERA**

1- Rezerva Ligjore ne vleren **661'600 lek**

2- Rezerva te tjera ne vleren **59'697 lek**

#### **3. Informacione shpjeguese te zerit FITIME NGA FILIALET**

Zeri *Fitime nga Filialet* paraqitet ne vleren **228'499'602 leke** dhe perfshin fitimet qe njesite ekonomike ku Big Alb Group Shpk eshte ortak i kane derdhur kesaj te fundit ne baze te vendimeve te asamblese te seciles “shoqeri bje”.

#### **4. Informacione shpjeguese te zerit FITIM I PASHPERNDARE**

Zeri *Fitim i pashperndare* paraqitet ne vleren **400'311'843 leke**. Ne te paraqitet rezultati i njesise dhe Fitimet e arketuara nga Filialet, te pashperndara nga periudhat paraardhese.

#### **5. Informacione shpjeguese te zerit FITIM / HUMBJE E VITIT**

Zeri *Fitim / Humbje e vitit* paraqitet ne vleren **-9'213'907 leke** dhe paraqitet rezultati i periudhës rrjedhese ushtrimore të njësisë raportuese ashtu si rezulton nga pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve pasi eshte zbritur tatimi mbi fitimin.





❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.**

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve eshte paraqitur bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres. Ne kete periudhe ushtrimore ka rezultuar nje humbje ne vleren -9'213'907 leke.

**Zeri Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** te paraqitura ne pasqyre evidenton te gjitha shitjet dhe Sherbimet e realizuara me vleren e tyre neto **468'159'583 leke.**

**Zeri Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** të paraqitura në pasqyrë evidenton të gjitha të ardhurat e tjera nga kurset e këmbimit, kontratat e bashkëpunimit me të tretët dhe arkëtim dëmi (polic sigurimi), me vlerën e totale neto **3'554'279 lekë.**

**Zeri Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** te paraqitura ne vleren **367'994'824 leke** perfaqesojne koston e mallrave te blera per qellime rishitje. Politika kontabel eshte paraqitur me larte ne zerin *Mallra per shitje* (Inventar).

**Zeri Shpenzime të personelit** i cili eshte i paraqitur ne vleren **44'210'111 leke** perfaqeson:

1. **Shuma Paga dhe shpërblime** gjate periudhes ushtrimore 01.01.2020- 31.12.2020 ne vleren **38'636'594 leke**
2. **Shuma Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore** (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet) gjate periudhes ushtrimore 01.01.2020-31.12.2020 ne vleren **5'573'517 leke.**

**Zeri Shpenzime Konsumi dhe amortizimi** te cilat jane te paraqitura ne vleren **11'303'458 leke .**

**Zeri Shpenzime të tjera shfrytëzimi** te cilat jane te paraqitura ne **vleren 53'855'107 leke** perfaqesojne shpenzimet te cilat jane kryer per zhvillimin e aktivitetit te njesise ekonomike, dhe perfaqeson zera te shpenzimeve si furnitura, taksa te ndryshme dhe te tjera.

**Zeri Shpenzime të tjera financiare** te cilat jane te paraqitura ne vleren **627'023 leke**, perfaqesojne shpenzimet per komisionet e bankare , si dhe interesat per Huan .

**Zeri Shpenzimi aktual i tatim fitimit** eshte i paraqitur ne vleren **2'937'246 leke**

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren CASH FLOW.**

Ne pasqyren e flukseve monetare jane paraqitur flukset hyrese dhe dalese te mjeteve monetare në njësinë ekonomike gjatë periudhës korrente kontabël. Paraqitja eshte bere sipas metodes indirekte.

Gjate periudhes kontabel ka rezultuar;

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit ne vleren **-116'996'625 leke.** Fluksi negativ ka ardhur pasi flukset dalese te mjeteve monetare per kryerjen e shpenzimeve si psh, paga, detyrime per kontribute te sigurimeve dhe te tatim-taksave jane me te larta se flukset hyrese te



mjeteve monetare gjate ushtrimit normal te aktivitetit nga njesia ekonomike dhe investimeve ne filialet e reja.

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit ne vleren **162'091'746 leke**. Fluksi pozitiv ka ardhur si pasoje Fitimeve nga Filialet.

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren NDRYSHIMEVE TE KAPITALIT .**

Ndryshimet ne zerin Kapital kane ardhur si rezultat;

1. Fitim / Humbje e vitit ne vleren **(9'213'907) leke**.
2. Fitimi nga Filialet ne vleren **228'499'602 leke**

Informacionet shpjeguese per zerat e mesiperm jane dhene ne pasqyren e Bilancit.

Drejtuesi

Elona Koshi



Hartues

Eralda Fraholli

