

Emertimi dhe Forma ligjore	NDP
NIPT -i	K32408006C
Adresa e Selise	Rruga Skender Shtylla Ndertesa 8 TIRANE
Data e krijimit	01/01/2011
Nr. i Regjistrit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	TREGETI ME SHUMICE DHE PAKICE

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore **Viti 2018**

# PASQYRAT FINANCIARE

Pasqyra Financiare jane individuale	Po
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	leke
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01/01/2018
	Deri	31/12/2018
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare		20/03/2019

Administratori Ndricim LUNIKU



###

**Pasqyra e Performancës**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	<b>Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	<b>25,213,202</b>	<b>37,583,361</b>
	1 Te ardhura nga shitja e produktit te gatshem		
	2 Te ardhura nga shitja e mallrave	24,774,502	36,561,194
	3 Te ardhura nga shitja e sherbimeve	438,700	1,022,167
	4 Te ardhura nga shitjet e perjashtuara(apartamente e njesi sherbimi)		
	5 Te ardhura nga Rivleresime tatimore		
▶	<b>Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces</b>		
▶	<b>Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar</b>		
▶	<b>Të ardhura të tjera të shfrytëzimit</b>		
▶	<b>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</b>	<b>24,147,940</b>	<b>29,902,807</b>
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		
	2 Mallra	24,147,940	29,902,807
▶	<b>Shpenzime të personelit</b>	<b>3,234,924</b>	<b>3,200,080</b>
	1 Paga dhe shpërblime	2,772,000	2,740,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	462,924	460,080
▶	<b>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</b>		
▶	<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>		199,660
	1 Amortizimi vjetor I Aktiveve Afat Gjata		199,660
	2 Amortizimi vjetor I Inventarit te imet		
▶	<b>Shpenzime të tjera shfrytëzimi</b>	<b>1,520,803</b>	<b>1,805,827</b>
	1 Shpenzime per furnitura dhe te ngjashme	1,353,209	1,377,919
	2 Shpenzime tatimore dhe doganore e pagesa te ngjashme	67,000	92,720
	3 Shpenzime te tjera shfrytezimi	73,501	334,785
	4 Shpenzime personeli per dieta, urdher sherbime, shperblime e tjera	14,687	
	5 Shpenzime per penalitete gjoba dhe te ngjashme	12,406	403
▶	<b>Të ardhura të tjera</b>		
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesi pjesëmarrëse		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme		
▶	<b>Zhvlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra</b>		
▶	<b>Shpenzime financiare</b>	<b>171,563</b>	<b>24,739</b>
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare	171,563	24,739
	a. Te ardhura dhe shpenzime nga interesi	-120,806	-126,680
	b. Shpenzime komisione bankare	-105,940	-200,806
	c. Te ardhura dhe shpenzime nga kursi kembimit	398,309	352,225
▶	<b>Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet</b>		
▶	<b>Fitimi/Humbja para tatimit</b>	<b>-3,518,902</b>	<b>2,499,726</b>
▶	<b>Shpenzimi i tatimit mbi fitimin</b>		<b>414,480</b>
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		414,480
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>	<b>-3,518,902</b>	<b>2,085,246</b>
▶	<b>Fitimi/Humbja për:</b>		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	<b>Fitimi/Humbja e vitit</b>		
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	398,309	352,225
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitetit financiar të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	<b>Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin</b>		
▶	<b>Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin</b>		
▶	<b>Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:</b>		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2018	2017
	<b>Aktivitet Afatshkurtra</b>		
	▶ <b>Akti Aktivitet monetare</b>	361,711	3,271,251
1	Banka	209,450	3,271,251
2	Arka	152,261	
	▶ <b>Investime</b>		
1	Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
	▶ <b>Të drejta të arkëtueshme</b>		19,802,700
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	18,004,863	19,802,700
a	>Llog./kerkesa te arktueshme klient per shitje	15,480,750	18,302,337
b	>Llog./kerkesa te arktueshme debitore te tjere		
c	>Tatim mbi fitimin	879,358	676,362
d	>TVSH	1,592,940	782,171
e	>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Të tjera	51,815	41830
5	Kapital i nënshkruar i papaguar		
	▶ <b>Inventarët</b>	2,790,111	6,174,874
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
3	Produkte të gatshme		
4	Mallra	2,790,111	6,174,874
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
6	AAGJM të mbajtura për shitje		
7	Parapagime për inventar		
8	Inventar imet(amortizueshem)		
	▶ <b>Shpenzime të shtyra(Shpenzime te periudhave te ardhshme)</b>		
	▶ <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>		
I	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>	<b>21,156,685</b>	<b>29,248,825</b>
	<b>Aktivitet Afatgjata</b>		
	▶ <b>Aktive financiare</b>		
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies njësitë ekonomike kësaj interesja pjesëmarrëse		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
6	Tituj të tjerë të huadhënies		
	▶ <b>Aktivitet materiale</b>	6,977,281	6,716,188
1	Toka		
2	Ndërtesa		
3	Impiante dhe makineri	322,958	61,865
4	Të tjera Instalime dhe pajisje	6,050,113	6,050,113
5	Makineri pune dhe transporti	604,210	604,210
6	Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	▶ <b>Aktivitet biologjike</b>		
	▶ <b>Aktive jo materiale:</b>		
1	Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
	▶ <b>Aktive tatimore të shtyra</b>		
	▶ <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>		
II	<b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>	<b>6,977,281</b>	<b>6,716,188</b>
	<b>AKTIVE TOTALE</b>		

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2018	2017
	▶ Detyrime afatshkurtra:		
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	16,775,940	20,822,861
	>Te pagueshme ndaj furnitoreve	2,534,777	2,273,104
	>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	8,780,690	8,780,690
	>Debitore dhe Kreditore te tjere	5,460,473	9,769,067
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve e sigurimeve shoqërore/shëndet.	455,646	263,430
	Të pagueshme ndaj punonjësve	376,776	184,560
	Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore	78,870	78,870
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore		
	>Detyrime tatimore per TAP-in		
	>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin		
	>Detyrime tatimore per TVSH-ne		
	>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim		
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	2,005,769	2,005,769
	▶ Të ardhura të shtyra Parapagime		
	▶ Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	19,237,355	23,092,060
	▶ Detyrime afatgjata:	5,924,160	6,381,600
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	5,924,160	6,381,600
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme		
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	▶ Të ardhura të shtyra		
	▶ Provizione:		
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera		
	▶ Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	5,924,160	6,381,600
	<b>DETYRIMET TOTALE</b>	<b>25,161,515</b>	<b>29,473,660</b>
	▶ Kapitali dhe Rezervat		
	▶ Kapitali i Nënshkruar	3,590,000	3,590,000
	▶ Primi i lidhur me kapitalin		
	▶ Rezerva rivlerësimi		
	▶ Rezerva të tjera		
1	Rezerva ligjore	749,489	645,227
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera	2,151,864	170,880
	▶ Fitimi i pashpërndarë		
	▶ Fitim / Humbja e Vitit	-3,518,902	2,085,246
	Totali i Kapitalit	2,972,451	6,491,353
	<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>28,133,966</b>	<b>35,965,013</b>

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare  
(metoda direkte)

	2018	2017
<b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>		
<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	34,740,615	58,441,217
<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve</i>	-37,065,260	-57,531,673
<i>Pagesa të tjera(Ortake)</i>		
<b>Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit</b>	<b>-2,324,645</b>	<b>909,544</b>
<i>Interes i paguar</i>	-120,806	-126,680
<i>Tatim fitimi i paguar</i>	-202,996	-1,831,806
<i>Tatime të tjera të paguara</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>	<b>-2,648,447</b>	<b>-1,958,486</b>
<b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	261,093	613,755
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>	<b>-261,093</b>	<b>-613,755</b>
<b>▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		-1,081,691
<b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>		
<b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë</b>	<b>-2,909,540</b>	<b>-2,744,388</b>
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>	<b>3,271,251</b>	<b>6,015,639</b>
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>	<b>361,711</b>	<b>3,271,251</b>

