

## SHENIME SHPJEGUESE

Shoqëria "ORA" Sh.a. i ndertuar Pasqyrat Financiare për vitin 2020 në bazë të Standardeve Kombëtare të Kontabilitetit të Permiresuara dhe përkatësisht në mbështetje të plotë të SKK 2. Shoqëria i ndërton dhe i paraqet Pasqyrat Financiare sipas **SKK TE PERMIRESUARA** në bazë të Ligjit nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", neni 4 i ndryshuar me Vendimin nr 1, date 25.06.2014 të Keshillit Kombëtar të Kontabilitetit "PER MIRATIMIN E STANDARTEVE KOMBETARE TE KONTABILITETIT TE PERMIRESUARA" si dhe Urdheri i Ministrit të Financave nr 64, date 22 07.2014 "PER ZBATIMIN E DETYRUESHEM TE STANDARTEVE KOMBETARE TE KONTABILITETIT TE PERMIRESUARA " nga data 01.01.2015. Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke ndjekur e zbatuar **Politikat Kryesore Kontabel** si : politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave e shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlerësimin e tyre. Gjithashtu gjatë përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh **Parimet** si: Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimesise së veprimtarise ekonomike si dhe Parimi i Kompesimit. **Karakteristikat** cilesore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare janë: Kuptueshmëria, Rëndësia dhe Materialiteti, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri parimi i Përparesise së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Paanshmëria, Parimi i maturise, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahasueshmëria.

### Përmbledhje e politikave kontabel

#### Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar " Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare " dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar (Lekë).

**Standartet Kombëtare të Kontabilitetit zbatohencdo vit dhe aplikimi i tyre, sipas kërkesave të SNK-ve, është bërë në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat vitit ushtrimor janë të krahasueshme me ato të vitit paraardhës, pasi janë zbatuar politika kontabel të njejta.**

*Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit ushtrimor është zbatuar formati i SKK-2 si edhe në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit paraardhës.*

**Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:**

#### **Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlllogaritet me besueshmëri. Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabel me të ardhurat e lidhura.

#### **Monedhat e huaja**

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në cdo datë bilanci, zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të



huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore më 31.12.2020:

Monedha	Viti 2020	Viti 2019	Ndryshimi
Euro	123.70	121.77	1.93
USD	100.84	108.64	-7.80
GBP	137.93	143.00	-5.07
CAD	79.14	83.38	-4.24

#### Tatimin mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm i cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2020 është 15%.

#### Kerkesat për t'u arketuar

Kerkesat për t'u arketuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arketuar në para regjistruhen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arketuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënje në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistruhen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

#### Pasivët financiarë

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivët financiarë afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

#### Aktivët Afatgjatë Materiale

Aktivët afatgjatë materiale (AAM-të) bazohen në modelin e kostos. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën vlerës se mbetur për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës së mbetur dhe për aktivet e tjera 20% dhe 25% të vlerës së mbetur.

#### Gjendjet e inventarët

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me cmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është cmuar si vlera neto të realizueshme.

**Në vijim do të interpretojmë vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.**

**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR AKTIVET**

Zëri A-A,1 Mjete Monetare në fund të vitit kane vlerën 917,701 leke, te ndara ne Mjete Monetare ne Banke dhe Mjete Monetare ne Arke, te ndara sipas monedhave dhe te konvertuara me kursin zyrtar te Bankes se Shqiperise sipas tabelës me poshte:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>A-A,1</b>	<b>MJETET MONETARE</b>	<b>917,701</b>	<b>2,579,867</b>
<b>A.A.1.1</b>	<b>Banka</b>	<b>915,553</b>	<b>2,484,110</b>
i	Vlera monatare ne leke	752,145	2,444,198
ii	Vlera monatare ne Euro	163,961	40,535
iii	Vlera monatare ne USD	(553)	(623)
<b>A.A.1.2</b>	<b>Arka</b>	<b>2,148</b>	<b>95,757</b>
i	Vlera monatare ne leke	2,148	95,757
ii	Vlera monatare ne Euro	-	-
iii	Vlera monatare ne USD	-	-

Zëri A-A,3 Te drejta te Arketueshme në fund të vitit kane vlerën 446,184,492 leke, qe perfaqesojne kerkesa te arkeueshme nga pale te lidhura, e debitorete tjere te ndara sipas tabelës se meposhtme ne zerat perkates:

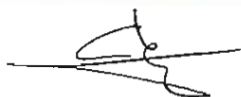
Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>A-A,3</b>	<b>TE DREJTA TE ARKETUESHME</b>	<b>446,184,492</b>	<b>359,846,300</b>
<b>A-A,3.1</b>	<b>Kerkesa te Arketueshme</b>	<b>356,219,575</b>	<b>278,973,878</b>
<b>A-A,3.2</b>	<b>Nga njesite ekonomike brenda Grupit</b>	-	-
<b>A-A,3.3</b>	<b>Nga njesite ekonomike me pjesemarrje</b>	-	-
<b>A-A,3.4</b>	<b>Kerkesa te tjera te arketueshme</b>	<b>89,964,917</b>	<b>80,872,422</b>
<b>A-A,3.5</b>	<b>Kapitali i Nenshkruar i Papaguar</b>	-	-

Zëri A-A,3,1 Kerkesa te Arketueshme (Kliente) në fund të vitit kane vlerën 356,219,575 leke, te ndara ne menyre analitike. Klientet ne valute jane konvertuar ne leke me kursin kursin zyrtar te Bankes se Shqiperise dhe paraqitn sipas tabelës se meposhtme:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR			
		MONEDHA	ALL	EUR	TOTALI ALL
A-A,3	TE DREJTA TE ARKETUESHME		82,993,842	2,208,777	356,219,576
A-A,3 1	<i>Nga aktiviteti i Shfrytezimit (Kliente)</i>		82,993,842	2,208,777	356,219,576
*	JAVA PUBLICITY Lek Shqiptar		681,000		681,000
*	ALBSIG Lek Shqiptar		508,753		508,753
*	EDIL AL Lek Shqiptar		2,405,201		2,405,201
*	Univ. S & P QIRIAZI Lek Shqiptar		657,000		657,000
*	MC SH.P.K Lek Shqiptar		764,661		764,661
*	DETLA SHA Lek Shqiptar		970,031		970,031
*	MEGATEK SHA Lek Shqiptar		1,300,000		1,300,000
*	AUTO STAR ALBANIA Lek Shqiptar		321,456		321,456
*	UNLIMITED MEDIA Lek Shqiptar		1,970,212		1,970,212
*	TIRANA BANK Lek Shqiptar		726,018		726,018
*	GALERIA ETC Lek Shqiptar		500,000		500,000
*	KASTRATI SHA Lek Shqiptar		2,994,080		2,994,080
*	ABISSNET Lek Shqiptar		25,634,817		25,634,817
*	HARRI LENA Lek Shqiptar		1,113,469		1,113,469
*	YLDON SHPK Lek Shqiptar		3,111,104		3,111,104
*	CREDINS BANK Lek Shqiptar		1,378,000		1,378,000
*	CONCORD INVESTMENT Lek Shqiptar		2,477,836		2,477,836
*	MSA SHPK Lek Shqiptar		3,935,520		3,935,520
*	Delta Publicity Lek Shqiptar		674,800		674,800
*	D&L Administrim Lek Shqiptar		614,976		614,976
*	ONE - TELEKOM Lek Shqiptar		1,511,245		1,511,245
*	Denta Rex Lek Shqiptar		600,000		600,000
*	ECO MARKET SHPK Lek Shqiptar		1,250,000		1,250,000
*	Channel One shpk Lek Shqiptar		1,121,918		1,121,918
*	IONIAN RAFINING AND TRADING COMPANY Lek Shqiptar		3,000,000		3,000,000
*	LANDMARK COMMUNICATIONS Lek Shqiptar		1,708,922		1,708,922
*	ALTIN SADIKAJ Lek Shqiptar		990,000		990,000
*	EUROLAB INTERNATIONAL GROUP Lek Shqiptar		1,253,787		1,253,787
*	DEUTSCHOR SHA Lek Shqiptar		567,876		567,876
*	ALESIO 2014 SHPK Lek Shqiptar		760,000		760,000
*	MEDIA UNION Lek Shqiptar		305,581		305,581
*	TILUX SHPK Lek Shqiptar		1,277,025		1,277,025
*	ENGINEERING GLOBAL SOLUTION Lek Shqiptar		2,248,468		2,248,468
*	ARBER SHPK Lek Shqiptar		333,840		333,840
*	MAX OPTIKA SHPK Lek Shqiptar		1,398,100		1,398,100
*	INTEROPTIK SHPK Lek Shqiptar		873,400		873,400
*	GENKLAUDIS SHA Lek Shqiptar		1,276,788		1,276,788
*	RES ALBANIA 09 SHPK Lek Shqiptar		4,403,122		4,403,122
*	ARB SECURITY Lek Shqiptar		449,999		449,999
*	FROZER SHPK Lek Shqiptar		1,464,839		1,464,839
*	KLIENTE TE NDREZYSHJEM Lek Shqiptar		3,459,996		3,459,996



*	ZI CO SHA (BANANA CIKITA)	Euro	4,850	599,949
*	SIGAL	Euro	99,200	12,271,045
*	GLOBUS TRAVEL	Euro	16,821	2,080,775
*	TACI OIL	Euro	30,000	3,711,000
*	DIGIT ALB	Euro	221,737	27,428,911
*	ALBSIG	Euro	9,000	1,113,300
*	EDIL AL	Euro	11,500	1,422,550
*	Univ. EUROPIAN i TIRANES	Euro	4,150	513,355
*	MC SH.P.K	Euro	5,000	618,500
*	AMERICAN HOSPITAL	Euro	11,368	1,406,187
*	Univ. KRISTAL	Euro	125,000	15,462,500
*	GLOBAL TRAVEL	Euro	11,214	1,387,166
*	UNLIMITED MEDIA	Euro	7,500	927,750
*	Partia Socialiste e Shqiperise	Euro	194,038	24,002,539
*	GEA VALLE VERDE (Millenium)	Euro	10,000	1,237,000
*	2 AL	Euro	48,000	5,937,600
*	KASTRATI SHA	Euro	14,000	1,731,800
*	RTSH (RADIO TV SHQIPTAR)	Euro	10,001	1,237,136
*	LSI	Euro	80,010	9,897,237
*	KLAR SHPK	Euro	64,000	7,916,799
*	EUROCOSMETIC DIST.	Euro	24,000	2,968,800
*	PELLUMB CELA	Euro	25,000	3,092,500
*	YLDON SHPK	Euro	50,000	6,185,000
*	ROSA BLU	Euro	15,000	1,855,500
*	ARJON SHPK	Euro	17,000	2,102,900
*	SWISS DIAMOND	Euro	100,000	12,370,000
*	CONCORD INVESTMENT	Euro	10,000	1,237,000
*	TEOREN SHPK	Euro	11,659	1,442,211
*	CITY U STUDIES	Euro	20,000	2,474,000
*	KAPPA OIL SHA	Euro	8,561	1,059,033
*	KASSEL SHPK	Euro	55,000	6,803,500
*	Centrum International Albania	Euro	13,334	1,649,475
*	AHT HEATING ALBANIA - RCON	Euro	10,400	1,286,438
*	SAFE SECURITY ALBANIA	Euro	8,000	989,600
*	BEVCOM SHPK	Euro	67,720	8,376,991
*	DIGICOM SHPK	Euro	28,902	3,575,208
*	Kastrati Construction	Euro	480,000	59,376,059
*	FATOS HIXHA	Euro	7,300	903,010
*	BRUNES SHPK	Euro	9,577	1,184,642
*	FATJON MAHMUTAJ PF	Euro	59,000	7,298,251
*	KEQI GROUP SHPK	Euro	48,000	5,937,600
*	SHOQERIA KOLGJONAJ SHPK	Euro	10,600	1,311,220
*	TIRANA TRADE & DISTRIBUTION	Euro	12,737	1,575,567
*	TE TJERE		139,597	17,268,149



Zëri A-A,3,4 Te tjera Kërkesa te Arketueshme në fund të vitit kane vlerën 89,964,917 leke, te ndara ne menyre analitike sipas tabelës se mëposhtme:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
	<b>Te drejta te Arketueshme</b>	<b>89,964,917</b>	<b>80,872,422</b>
1	Tvsh e zbrishtme	340,837	711,692
2	Tatim fitimi	223,559	325,819
3	Hua Yldon shpk	77,168,811	76,377,511
4	Parapagime Furnitoresh	9,691,470	829,197
5	Parapagim Brunës	1,197,091	1,178,413
6	Parapagim Audio Visual	-	116,290
7	Parapagim Ses Astra	618,500	608,850
8	Parapagim Pespa Alumin	691,412	691,412
	Paradhenie Qira	33,238	33,238

Zëri A-A,4, Inventare per ZERO leke paraqet gjendjet e inventarit ne fund te vitit.

Zëri A-A,5,6 Shpenzime te Shtyra e te Ardhura te Konstatuara per 2,248,546 leke paraqet Shumat e paguara ne avance per shpenzime te periudhave te ardhshme, te cilat ju perkasin siguruarioneve per peridhen ne vazhdim.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
	<b>SHPENZIME TE SHTYRA &amp; TE ARDHURA TE KONSTATUARA</b>	<b>2,248,546</b>	<b>7,009,124</b>
	Shpenzime te Shtyra	2,248,546	7,009,124
*	Shpenzime per siguracione	2,248,546	7,009,124
A.A,6	Te Arketueshme nga te Ardhurat e Konstatuara		

**TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA 449,350,740 Leke**

Zëri A-B,2 Aktivët Afatgjata Materiale per 657,292,744 leke perfaqeson vleren neto te A.A.M-ve, nga vlera e blerjes është zbritur amortizimi deri ne fund te vitit. AAM-te paraqiten te grupuara sipas tabelës se mëposhtme:



Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
	<b>AKTIVE AFATGJATA MATERIALE NETO</b>	<b>657,292,744</b>	<b>668,831,983</b>
1	<i>Toka Troje Terene</i>	187,026,519.00	187,026,519.00
2	<i>Ndertesa</i>	264,623,937.58	272,574,012.95
3	<i>Makineri e Paisje</i>	115,019,371	127,673,728
4	Mjete transporti	28,670,502	32,367,512
5	Instalime teknike & Pajisje Energjitike	86,348,869	95,306,216
6	<i>Te tjera Aktive Afatgjata Materiale</i>	56,519,645	52,482,697
7	Moblije & Orendi	15,242,383	7,183,519
8	Pajisje Informatike	41,277,262	45,299,177
A.B.2.5	<i>Parapagime per aktive AAGJ ne Proces</i>	34,103,272	29,075,026

**TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA 657,292,744 Leke**

**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR AKTIVET TOTALI 1,106,643,484 Leke**

**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR DETYRIMET DHE KAPITALI**

Zeri D-A-1 *Detyrimet Afatshkurtra* per 341,413,309 leke perfaqesojne detyrimet ndaj shoqerise gjendje ne mbyllje te vitit ushtrimor te cilat mbahen dhe analizohen ne menyre analitike nga shoqeria sipas zerave te meposhtem:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
	<b>DETYRIME AFATSHKURTRA</b>	<b>341,413,309</b>	<b>270,732,959</b>
1	Titujt e huamarrjes	-	-
2	Detyrime ndaj institucioneve te kredise	52,020,065	43,201,749
3	Arketime ne avance per porosi	2,802,426	2,375,461
4	Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	263,043,659	206,768,251
5	Deftesa te pagueshme		
6	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit		
7	Te pagueshme ndaj njesive ekonomike me pjesmarrje		
8	Te pagueshme Sigurimet dhe Punonjesit	9,728,212	8,020,486
9	Te pagueshme per detyrimet tatimore	13,614	15,095
10	Te Pagueshme te tjera	13,805,333	10,351,917

Zeri D-A-2 *Te Pagueshme ndaj institucioni te kredise* perfaqeson overdraftin e marre nga shoqeria prane Raiffeisen Bank per 52,020,065 leke.

Zeri D-A-3 *Arketimi ne avance per porosi*, perfaqesojne parapagimet e klienteve per sherbimi te ardhshme ne vleren 2,802,426 leke, ne menyre te detajuar:



Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
	<i>Arketime ne avance</i>	2,802,426	2,375,461
1	Parapagim klientesh ne avance	2,802,426	2,375,461

Zeri D-A-4 *Te Pagueshme per Aktivitetin e Shfrytezimit* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj furnitoreve per 263,043,659 leke. Detyrimet ndaj furnitoreve jane detyrime ne mbyllje te vitit ushtrimor dhe jane ne leke dhe ne valute. Detyrimet ne valute jane konvertuar ne monedhen baze me kursin zyrtar te Bankes se Shqiperise ne mbyllje te vitit. Analitikisht furnitoret paraqiten ne tabelen e meposhtme:

Nr	Emertimi i Furnitorit	Detyrimi	
		EUR	ALL
<b>TE PAGUESHME PER AKTIVITETIN E SHFRYTEZIMIT</b>			<b>263,043,659</b>
			<b>117,520,319</b>
	<b>FURNITORE EUR</b>	<b>950043</b>	<b>117520319</b>
1	SIGAL	192821	23851953
2	DIGIT ALB SHA	240338	29729811
3	AMADEUS GROUP	157620	19497625
4	TBS 96 SHPK	25636	3171173
5	Resin Albania	2658	328827
6	ABISSNET	2850	352545
7	ARMEK ALBANIA SHPK	9091	1124557
8	Emigres shpk	4502	556899
9	AMA	29563	3656917
10	Mektrin Motors shpk	7000	865900
11	THOMSON REUTERS	14407	1782146
12	ENGINEERING GLABAL SOLUTION	36825	4555253
13	RES ALBANIA	32776	4054391
14	VIDEO MOBILE	19663	2432288
15	FASHION COLLECTIONS	29700	3673890
16	ABACUS SHPK	3600	445320
17	FREDERIKA MUÇO	1000	123700
18	DIGICOM SHPK	28000	3463600
19	RTSH	10000	1237000
20	JULINDA LUARI	3378	417859
21	EUROPEAN EDUCATION INITIATIVE SHPK	5000	618500
22	BRUNES	41119	5086388
23	MUREBEST ARREDAMENTI	30000	3711000
24	TE TJERE	22496	2782780





Nr	Emertimi i Furnitorit	Detyrimi	
		EUR	ALL
			145,523,361
	<b>FURNITORE LEKE</b>		<b>145,523,361</b>
1	NEPTUN SHPK		775,763
2	KASTRATI SHA		1,222,753
3	AVEL SHPK		1,499,076
4	HARRI LENA		1,203,890
5	SIGAL		4,889,310
6	VODAFONE AL		3,074,494
7	THOMA KOLA		973,000
8	EROIL		1,728,676
9	AUTO STAR ALBANIA		294,349
10	MEGATEK		2,437,912
11	GO TECH		760,933
12	REAL AB		2,473,512
13	HYSKO SHPK		408,000
14	Copier Computer Center		551,109
15	OLA 1		2,496,674
16	Sotir Bellovoda		565,000
17	TIRANA DUE SHPK		501,897
18	ABISSNET		24,088,658
19	PESPA ISA SPA		6,908,757
20	MAX OPTIKA SHPK		1,398,100
21	YLDON SHPK		3,786,186
22	Pespa Albania Alumin shpk		9,786,186
23	MYSLYM KULLA		630,000
24	GEA 2000 SHPK		1,275,600
25	SHYZE SHPK		553,500
26	STAR RADIO		471,250
27	GENER 2 SHPK		2,487,524
28	TETNOMEK		1,796,160
29	HE&DR		500,000
30	DELTA SHA		2,470,591
31	TEOREN SHPK		3,764,522
32	Iris Cosmetic shpk		1,305,388
33	Kuarta shpk		1,010,000
34	ANORIA shpk		1,207,680
35	Emigres shpk		3,690,125
36	KAPPA OIIL		209,900
37	Eco Market		3,723,760
38	FRAZER SHPK		1,464,840
39	EUROPRINTY GROUP SHPK		492,645
40	ERZENI SHPK		2,306,400
41	ENGINEERING GLABAL SOLUTION		1,873,553
42	ELTEC SHPK		2,256,757
43	ITE GROUP		1,379,711
44	T.I.D SHPK		388,935
45	ARB SECURITY		1,365,000
46	GLOBUS TRAVEL SHPK		389,350
47	FASHION COLLECTIONS		7,554,400
48	ENALB IMPEX		4,540,051
49	HERBAL LINE		1,892,266
50	BAULED SHPK		2,143,000
51	BEST SHPK		377,320
52	TILUX SHPK		2,137,604
53	INTEROPTIK SHPK		873,400
54	ARBER SHPK		416,589
55	MIDEA ALBANIA SHPK		366,000
56	GENKADIEJS SHA		1,276,788
57	4K DISTRIBUTION SHPK		389,355
58	MARIO SHPK		2,897,868
59	THE LUXURY COLLECTION		112,417
60	SHENZHEN LEPAI COMMERCIAL		616,132
61	TE TJERE		11,092,746



Zeri D-A-8 *Te pagueshme Sigurimet dhe Punonjesit* për 9,728,212.46 lekë që perfaqesojne detyrimet e shoqerise ne fund te vitit per pagat e Dhjetorit ne shumen 6,560,059 leke, sigurimet shoqerore per vleren 2,847,207 leke dhe tatimi mbi te ardhurat personale per shumen 320,946 leke, detyrime qe do te paguhen ne Janar 2021.

Zeri D-A-9 *Te pagueshme per detyrimet tatimore* perfaqesojne detyrimet e shoqerise per detyrimet tatimore perkatesisht tatimi ne burim per shumen 13,614 leke.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
<b>D.A.1</b>	<b>DETYRIME AFATSHKURTRA</b>	<b>9,741,826</b>	<b>8,035,581</b>
<i>D.A.2</i>	<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>	-	-
2(i)	Overdraft Raiffeisen Bank	-	-
<i>D.A.3</i>	<i>Arketime ne Avance per Porosi</i>	-	-
3(i)	Parapagime te marra	-	-
<i>D.A.4</i>	<i>Te Pagueshme ndaj Furnitoreve</i>	-	-
4(i)	Furnitore per mallra e sherbime	-	-
4(ii)	Furnitore per aktive afatgjate	-	-
<i>D.A.8</i>	<i>Te Pagueshme ndaj Punonjesve</i>	<b>9,728,212</b>	<b>8,020,486</b>
8(i)	Paga dhe shperblime	6,560,059	4,664,449
8(ii)	Paradhenie te punonjesve	-	-
8(iii)	Sigurime Shoqerore	2,847,207	2,908,277
8(iv)	Tatim mbi te ardhurat personale	320,946	447,760
<i>D.A.9</i>	<i>Detyrime Tatimore</i>	<b>13,614</b>	<b>15,095</b>
9(i)	Tatim Fitimi	-	-
9(ii)	TVSH	-	-
9(iii)	Tatim te tjera e Tatim ne burim	13,614	15,095
<i>D.A.10</i>	<i>Te Pagueshme te tjera</i>	-	-

Zeri D-A,2 *Te pagueshme per shpenzime te konstatuara* dhe Zeri D-A,3 *Te ardhura te Shtyra* jane ZERO leke per 2020.

**TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTRA 341,413,309 Leke**

Zeri D-B-1 *Detyrimet Afatgjata* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj te treteve per 560,313,796 leke. Detyrimet Afatgjata jane detyrime qe do te shlyhen per periudha me te gjata se nje vit.

Zeri D-B-2 *Detyrimet Afatgjata ndaj Institucioneve te Kredise* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj bankave per 221,381,525 leke.



Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 9
D.B.1	DETYRIMET AFATGJATA	221,381,525	225,545,628
D.B.1.2	Detyrime ndaj Institucioneve te Kredise	221,381,525	225,545,628
D.B.1	<i>Bono te konvertueshme</i>	-	-
i	Bono		
D.B.2	<i>Hua Afatgjata</i>	221,381,525	225,545,628
D.B.2.i	Bankat	221,381,525	225,545,628
a			
b		-	-

Zeri D-B-8 *Te tjera te pagueshme* perfaqeson detyrimet e shoqerise ndaj Ortakut per 338,932,272 leke.  
Zeri D-B,2 *Te ardhura te Shtyra* eshte ZERO leke perfaqeson te ardhura te periudhave te ardhme, te parealizuara per vitin 2020.

**TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA 560,313,796 Leke**

**TOTALI I DETYRIMEVE 901,727,106 Leke**

#### **KAPITALI**

Zeri K-A. 1.*Kapitali Aksionar* në vlerën 194 000 000 leke. Zeri K-A. 4, ii *Rezerva Ligore* per 3,118,476 leke, perfaqeson rezervat ligjore te krijuara gjate veprimtarise ekonomike deri ne mbyllje te vitit. Zeri K-A. 5, *Fitimi (Humbja) e pashperndare* perfaqeson FITIMIN e mbartur te shoqerise në vlerën 4,000,000 lekë e krijuar ne vitet paraardhese. Zeri K-A. 5, *Fitimi (Humbja) i vitit financiar* perfaqeson rezultatin e shoqerise FITIM në vlerën 3,797,902 lekë.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
K.A.	KAPITALI	204,916,378	190,282,805
K-A.1	Kapitali I nenshkruar	194,000,000	121,000,000
K-A.2	Primi i lidhur me kapitalin	-	-
K-A.3	Rezerva rivleresimi		
K-A.4	Rezerva	3,118,476	2,885,963
i	Rezerva statutore		
ii	Rezerva ligjore	3,118,476	2,885,963
iii	Rezerva te tjera		
K-A.5	Fitimi i pashperndare	4,000,000	73,000,000
K-A,6	Fitimi (humbje) e vitit financiar	3,797,902	(6,603,157)

**TOTALI I KAPITALIT 204,916,378 Leke**



**PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 1,106,643,483 Leke**

**PASQYRA E PERFORMANCES TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET**

**ZERI 1 TE ARDHURAT**, fillon me: Zëri P.P. *Te Ardhurat* të cilat për vitin ushtrimor janë 187,869,097 lekë te realizuar gjate vitit ushtrimor 2020.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
P.P	TE ARDHURA	187,869,097	252,118,203
P.P.1	Te Ardhurat nga aktiviteti i shfrytëzimit	187,869,097	251,226,727
P.P.2	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
P.P.3	Puna e Kryer nga njesia ekonomike dhe e kapitalizuar		
P.P.4	Te ardhura te tjera te shfrytëzimit		891,476

**ZERI 2 SHPENZIMET** Zëri P.P. *Shpenzime* te cilat per vitin ushtrimor jane 170,892,117 leke dhe klasifikohen ne menyre te permbledhur sipas tabelës se mëposhtme:

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
P.P	SHPENZIME	(170,892,117)	(223,357,032)
P.P.5	Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(5,155,090)	(11,706,615)
1	Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(3,852,480)	(6,884,243)
2	Mallra	-	(1,313,685)
3	Te tjera shpenzime	(1,302,611)	(3,508,687)
P-P.6	Shpenzime te personelit	(71,057,813)	(71,023,817)
1	Pagat & Shperblimet	(61,423,036)	(61,259,432)
2	-shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	(9,634,777)	(9,764,385)
3	-shpenzime per honorare	-	-
P-P.7	Zhvlerësimi i AAGJ		
P-P.8	Shpenzime Konsumi & Amortizimi	(33,681,637)	(60,917,633)
P-P.9	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(60,997,576)	(79,708,966)

Zëri P.P.1 *Shpenzime per Blerje te Lendeve te Para, Materiale Ndhimese, Mallra e Sherbime si dhe ndryshimet e gjendjeve te tyre* te cilat per vitin ushtrimor jane 5,155,090 leke dhe klasifikohen ne menyre te permbledhur sipas tabelës se mëposhtme:



Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
P.P	SHPENZIME	(5,155,090)	(11,706,615)
1	Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(3,852,480)	(6,884,243)
2	Mallra	-	(1,313,685)
3	Te tjera shpenzime	(1,302,611)	(3,508,687)

Zëri P.P.6. *Shpenzime te Personelit* në vlerën prej 71,057,813 leke, nga te cilat për *pagat e punonjësve* ne vleren 61,423,036 leke, për *sigurimet shoqërore* 9,634,777 leke që paguan njësia në emër të punonjësve si dhe dietat e punonjesve per ZERO leke.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
P.P	SHPENZIME	(71,057,813)	(71,023,817)
P-P.6	Shpenzime te personelit	(71,057,813)	(71,023,817)
1	Pagat & Shperblimet	(61,423,036)	(61,259,432)
2	-shpenzimet per sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	(9,634,777)	(9,764,385)
3	-shpenzime per honorare	-	-

Gjate vitit 2020 shoqëria ka pas te punesuar mesatarisht 141 punonjes, me poshte do te gjeni numrin e punesimeve ne menyre analitike:

Nr	Viti Ushtrimor 2020	Nr i punonjesve
	<b>NUMRI MESATAR</b>	<b>141</b>
1	JANAR	147
2	SHKURT	144
3	MARS	137
4	PRILL	138
5	MAJ	134
6	QERSHOR	129
7	KORRIK	127
8	GUSHT	136
9	SHTATOR	154
10	TETOR	156
11	NENTOR	152
12	DHJETOR	146

Zëri P.P.8. *Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi* ne vleren 33,681,637 leke qe perfaqeson amortizimin e A.A.M. ve per vitin 2020.



Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
	<b>AMORTIZIMI AKTIVE AFATGJATA MATERIALE</b>	<b>33,681,637</b>	<b>(60,917,633)</b>
1	<i>Toka Troje Terene</i>		
2	<i>Ndertesat</i>	7,950,075	(14,346,001)
3	<i>Makineri e Pajisje</i>	14,895,268	(29,357,000)
4	Mjete transporti	3,776,210	(7,531,918)
5	Instalime teknike & Pajisje Energjitike	11,119,059	(21,825,082)
6	<i>Te tjera Aktive Afatgjata Materiale</i>	7,444,207	(16,026,620)
7	Moblije & Orendi	838,077	(1,228,022)
8	Pajisje informatike	6,606,130	(14,798,598)
A.B.2.5	<i>Parapagime per aktive AAGJ ne Proces</i>	3,392,086	(1,188,012)

Zëri P.P.9. Shpenzimeve të Tjera të Shfrytëzimit janë Shpenzimet për Furnitura nëntrajtime e shërbime për vlerën 60,997,576 ku janë përfshirë të gjitha shpenzimet indirekte të aktivitetit.



Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
P.P	SHPENZIME	60,997,576	79,708,966
P,P,9	Shpenzime te Tjera Shfrytezimi	60,997,576	79,708,966
1	Energji elektrike	3,165,488	3,175,652
2	Ujesjellesi	113,175	123,240
3	Kancelari	82,299	398,980
4	Inventar I imet	4,000,937	3,173,127
5	Konsulence Financiare	270,000	270,000
6	Gaz	25,000	3,000
7	Sherbime nga te Tretet	15,685,781	20,767,621
8	Konsulence Juridike	367,270	211,483
9	Qera	4,053,191	3,641,421
10	Mirembajtje e riparime	3,816,284	8,317,121
11	Prime Sigurimi	8,589,119	10,444,997
12	Kerkime & Studime Sherbime Sondazhi		
13	Shpenzime te tjera		
14	Personeli jashte njesise	680,000	985,000
15	Pagesa ndermjetes & Honorare (Komisione Klente & Furnitore)		
16	Shpenzime Koncesione, Patenta, Licensa (Dhoma Tregtise)		
17	Reklama Publicitet	25,666	
18	Transferime, Udhetime & Hotel	126,010	2,409,902
19	Shpenzime Telefoni Cel	3,317,435	3,354,292
20	Shpenzime Interneti	7,667,991	7,818,586
21	Shpenzime Komisione banka	447,756	466,043
22	Taksat Vendore	721,456	716,956
23	Taksa Regjistrimi	1,406,119	38,116
24	Taksa Makina	38,972	112,833
25	Taksa te tjera	29,600	1,775,652
26	Shpenzime pritje & percjellje	1,386,485	1,374,711
27	Gjoha dhe Demshperblime	417,814	406,110
28	Shpenzime te panjohura	4,209,357	8,673,871
29	Interesa Leasing	354,371	460,920
30	Kosto e shitjes se AQT-ve		589,333

ZERI 3 Fitim apo humbja nga veprimtaria kryesore per 16,976,981 leke perfaqeson diferencen e Te Ardhurave me Shpenzimet direkte te ushtrimit.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
3	FITIMI/HUMBJA NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	16,976,981	28,761,172
1	TE ARDHURAT	187,869,097	252,118,203
2	SHPENZIMET	(170,892,117)	(223,357,032)



ZERI 4. Te ardhura e Shpenzime Financiare jane SHPENZIME per 11,692,301 leke. Perfaqesohen nga Zëri P.P.11. Zhvleresimi i Aktiveve dhe Investimeve te Mbjatura si A.A.SH . Zëri P.P.12. Shpenzime Financiare, Zëri P.P.13. Pjesa e Fitimit /Humbjes nga Pjesemarrjet.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
4	TE ARDHURA /SHPENZIME FINANCIARE	(11,692,301)	(15,576,237)
P.P 10	Aktive te tjera Financiare afatshkurter	8,803,094	1,988,842
1	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrje		
2	Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrje, brenda grupit		
3	Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve afatgjata		
4	Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera pjese e aktiveve afatgjata, brenda grupit	1,400	50
5	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme	-	-
6	Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme, brenda grupit	8,801,694	1,988,792
P.P 11	Zhvleresimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si AASH		
P.P 12	Shpenzime Financiare	(20,495,395)	(17,565,080)
	Shpenzime Financiare nga rivleresimi/shitja letrave me vlere		
	Shpenzime Financiare nga Interesat	(12,072,625)	(15,190,047)
	Shpenzime Financiare te tjera	(8,422,769)	(2,375,032)
P.P 13	Te Ardhura/Shpenzimenga diferencat e kembimit	-	-
	Te ardhura Financiare nga Kursi Kembimit		
	Shpenzime Financiare nga Kursi Kembimit		

Shpenzimet e Panjohura Fiskale jane 4,627,171 Leke, te cilat bazuar nuk jane te njohura per efekt fiskal per 2020.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	32 DHJETOR 2019
	SHPENZIME TE PANJOHURA FISKALE	4,627,170	9,079,981
1	Gjoha kamatvonesa	417,814	406,110
2	Shpenzime te Panjohura & te periudhave te kaluara	4,209,357	8,673,871
3	Shpenzime Sponsoriam mbi normat		
4	Shpenzime Pritje mbi normat		
5	Shpenzime Interesa mbi normat e lejuara	-	-

Zëri P.P.14. Fitimi /Humbja Para Tatimit, eshte FITIM per 5,284,679 leke dhe eshte rezultat i diferences te te gjitha Te Ardhurave dhe Shpenzimeve te Vitit Ushtrimor.



Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR	
		31 DHJETOR 2020	31 DHJETOR 2019
P.P 14	<b>FITIMI/HUMBJA PARA TATIMIT</b>	<b>5,284,679</b>	<b>13,184,934</b>
1	TE ARDHURAT NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	187,869,097	252,118,203
2	SHPENZIMET NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	(170,892,117)	(223,357,032)
3	<b>FITIMI/HUMBJA NGA VEPRIMTARIA KRYESORE</b>	<b>16,976,981</b>	<b>28,761,172</b>
4	TE ARDHURAT/SHPENZIMET FINANCIARE	(11,692,301)	(15,576,237)
5	<b>FITIMI/HUMBJA PARA TATIMIT</b>	<b>5,284,679</b>	<b>13,184,934</b>

Zëri P.P.15. *Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin* llogaritet sipas normave aktuale ne fuqi per 15% ne vleren 1,486,777 leke. Zëri P.P.16. *Fitimi /Humbja Neto e Vitit Financiar* për 3,797,902 Zëri P.P.17. *Fitimi /Humbja* per 3,797,902 leke.

Reff.	PERSHKRIMI	VITI USHTRIMOR
		31 DHJETOR 2020
P.P 15	<b>SHPENZIMET E TATIMIT MBI FITIMIN</b>	
1	TE ARDHURAT NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	187,869,097
2	SHPENZIMET NGA VEPRIMTARIA KRYESORE	(170,892,117)
3	TE ARDHURAT/SHPENZIMET FINANCIARE	(11,692,301)
4	SHPENZIME TE PANJOHURA FISKALE	(4,627,171)
5	FITIMI/HUMBJA PARA TATIMIT	9,911,850
6	HUMBJA E MBARTUR	-
7	SHPENZIMI AKTUAL I TATIMIT MBI FITIMIN 15%	1,486,778
8	FITIMI/HUMBJA NGA VEPRIMTARIA	5,284,679
9	FITIMI/HUMBJA NETO E VITIT FINANCIAR	3,797,902

*Shenim: Nga krahasimi vlerave te mesiperme del rezultati i vitit FITIM prej 3,797,902 leke, shifër e cila është e transferuar edhe Pasqyren e Pozicionit Financiar në zërin përkatës te Kapitalit, Fitimi /Humbja e vitit Financiar.*

### REZULTATI I VITIT USHTRIMOR FITIM 3,797,902 LEKE

**HARTOI**  
Ergys Demneri

**PRANOI**  
Administrator

ERSON KRISKU