

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

Sviluppo Mare 1 shpk
L 61706003 C
Rr. Ismail Qemali, Pall. Gener 2, Kati 1, Zyra 1

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregetar

28/04/2016
CN-675380-04-16

Veprimtaria Kryesore

Ndertim, Projektim, Te tjera...

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO
JO
leke
leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 06.05.2016
Deri 31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

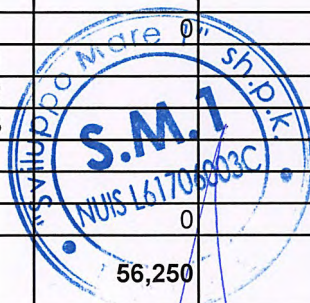
30.03.2017



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Shoqëria "Svilippo Mare 1"
NIPT L61706003C

Nr	A K T I V E T	Shenimet	Viti 2016	Viti 2015
	Aktivitet Afatshkurtra			
	▶ Aktivitet monetare	1	0	0
	1 Banka			
	2 Arka			
	▶ Investime	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Të tjera Financiare	2.3		
	▶ Të drejta të arkëtueshme	3	56,250	0
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1		0
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Të tjera	3.4	56,250	
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
	▶ Inventarët	4	0	0
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3		
	4 Mallra	4.4		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	7 Parapagime për inventar	4.7		
	▶ Shpenzime të shtyra	5		
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		56,250	0
	Aktivitet Afatgjata			
	▶ Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	▶ Aktivitet materiale	8	0	0
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1		
	2 Impiante dhe makineri	8.2		
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3		
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
	▶ Aktivitet biologjike	9		
	▶ Aktive jo materiale:	10		0
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	▶ Aktive tatimore të shtyra	11		
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		0	0
	AKTIVE TOTALE		56,250	0



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Shoqeria "Svilippo Mare 1"

NIPT L61706003C

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	Viti 2016	Viti 2015
	► Detyrime afatshkurtra:	13	12,276	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	13.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	13.2		
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	13.3	0	0
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	13.4		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	13.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	13.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	13.7		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetso</i>	13.8	12,276	
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	13.9		0
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	13.10	0	
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
	► Të ardhura të shtyra	15		
	► Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		12,276	0
	► Detyrime afatgjata:	17	0	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	17.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	17.2		
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	17.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	17.4		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	17.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	17.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	17.7		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	17.8		
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
	► Të ardhura të shtyra	19		
	► Provizione:	20	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	20.1		
2	<i>Provizione të tjera</i>	20.2		
	► Detyrime tatimore të shtyra	21	1,657	
	Totali i Detyrimeve afatgjata		1,657	0
	DETYRIMET TOTALE		13,933	0
	► Kapitali dhe Rezervat	22		
	► Kapitali i Nënshkruar	23	100,000	
	► Primi i lidhur me kapitalin	24		
	► Rezerva rivlerësimi	25		
	► Rezerva të tjera	26	0	0
1	<i>Rezerva ligjore</i>	26.1		
2	<i>Rezerva statutore</i>	26.2		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	26.3		
	► Fitimi i pashpërndarë	27		
	► Fitim / Humbja e Vitit	28	-57,683	
	Totali i Kapitalit		42,317	0
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		56,250	0



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Shoqëria "Svilippo Mare 1"

NIPT L61706003C

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	Viti 2016	Viti 2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29		0
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	0	0
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1		0
	2 Të tjera shpenzime	33.2		0
▶	Shpenzime të personelit	34	39,618	0
	1 Paga dhe shpërblime	34.1		
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	39,618	
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36		
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	16,408	
▶	Të ardhura të tjera	38	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
▶	Shpenzime financiare	40	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1		
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	42	56,026	0
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	-1,657	0
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1		0
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2	-1,657	
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	44	57,683	0
▶	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

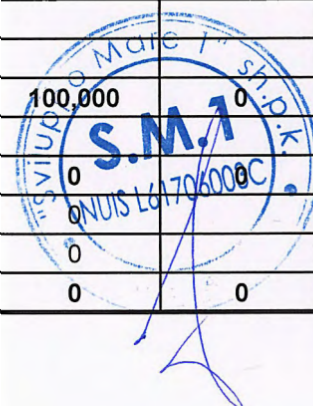
Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015	
▶	Fitimi/Humbja e vitit	46	57,683	0
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	46.1		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	46.2		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	46.3		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	46.4		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	46.5		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	47		
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	48	57,683	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	49		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	49.1		
	Interesat jo-kontrolluese	49.2		



Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

Shoqeria "Svilippo Mare 1"
NIPT L61706003C

	2016	Viti 2015
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	- 100,000	
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	-56,026	
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	-1,657	
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	0	
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-56,250	
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	0	
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	13,933	
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-100,000	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	0	
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	100,000	
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	100,000	
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	100,000	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	0	
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2016		
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	0	
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016	0	0



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

Shoqeria "Sviluppo Mare 1"

NIPT L61706003C

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	100,000	0	0	0	0	0	0	0	100,000	0	100,000
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Fitim / Humbja e vitit								-57,683	-57,683		-57,683
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:									0		0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:									0		0
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:									0		0
Emetimi i kapitalit të nënshkruar									0		0
Dividendë të paguar									0		0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike									0		0
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	100,000	0	0	0	0	0	0	-57,683	42,317	0	42,317



SHENIME SPJEGUESE
(Pasqyrat Financiare VITI 2016)

Aktiviteti kryesor i shoqerise gjate vitit 2016 ka qene:

Projektimi dhe zbatimi I veprave ndertimore,rruge te te gjitha kategorive,etj.

Hartimi I Pasqyrave Financiare (PF) te shoqerise per Vitin 2016 eshte bere ne zbatim te Sandardeve Kombetare te Kontabilitetit (SKK 2)

Politikat kontabel te zbatuara ne hartimin e Pasqyrave Financiare jane ato te pasqyruara ne SKK .

Objektimi I PF eshte te jape informacion per performancen financiare dhe gjendjen financiare te shoqerise Zerat e paraqitura ne Bilanc dhe PASH jane paraqitur me kosto historike.

Pasqyrat Financiare te Vitit 2016 permbajne :

1.Pasqyren e Pozicionit Financiar (Bilancin Kontabel)

2.Pasqyren e Performances (Pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

3.Pasqyren e Levizjes se kapitaleve neto

4.Pasqyren e fluksit te mjeteve Monetare - Cash Flow (Metoda Indirekte)

5.Shenimet shpjeguese.

1.Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilancin Kontabel)

AKTIVET

Aktivete e shoqerise per Vitin 2016, paraqiten ne Vlere Neto 56 250 leke dhe perbehen nga:

I. **Aktive Afatshkurtra** ne vlere 56 250 leke qe perfaqesohen nga :

3.4 Te Tjera Aktive Afatshkurtra, ne vlere 56 250 leke qe perfaqesohen :

Detyrime te tjera -TVSH e zbritshme ne shumen 750 leke.

Financimi I shpenzimeve te regjistrimit te shoqerise nga Ortaku ne shumen 55 500 leke



DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrimet dhe Kapitali i shoqerise per Vitin 2016, paraqiten ne Vlere Neto 56 250 leke dhe perfaqesohen nga:
13.Detyrimet Afatshkurtra ne vlere 12 276 leke perfaqesojne :

13.8. Detyrim ndaj Sigurimeve Shoqerore per muajin Nentor dhe Dhjetor 2016 ne shumen 12 276 leke

Detyrime Afatgjata me Vlere 1 657 leke qe perfaqesojne Tatimin mbi Fitimin te shtyre per shpenzimet e panjohura .

KAPITALI

Kapitali i shoqerise paraqitet ne vlere Neto 42 317 leke dhe perfaqesohet nga :

23.Kapitali themeltar 100 000 leke

28.Humbja e Vitit 2016 ne vlere 57 683 leke.

2.Pasqyra e Performances (Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve)

Eshte paraqitur sipas Formatit 1-Shpenzime te shfrytezimit te klasifikuara sipas natyres.

Shpenzimet e vitit 2016 perfaqesojne shpenzimet e regjistrimit te Shoqerise.

Shoqeria nuk ka pasur aktivitet tregetar ose shitje ne vitin 2016.

3.Pasqyra e Levizjes se kapitaleve neto

Kapitali neto I shoqerise rezulton me 42 317 leke.

4.Pasqyra e fluksit te mjeteve Monetare - Cash Flow

Eshte paraqitur sipas Metodes Indirekte

Renia/Rritja e mjeteve monetare per Vitin 2016 rezulton 0 leke.

5. Shenimet shpjeguese jane pergatitur sipas kerkesave te SKK .

Administratori

Redi

Peza

Hartuesi (Kontabilisti) Eleonora

OLLI

